

*Akce:*           **Nemocnice Jihlava**  
                  **Pavilon rehabilitační, následné a geriatrické péče**  
                  **a parkovací dům – rozšíření venkovního parkoviště**  
                  *Dokumentace pro provádění stavby*

*Investor:*       **Kraj Vysočina**  
                  **Žižkova 1882/57**  
                  **587 33 Jihlava**

*Zak. číslo:*     **A 18 – 23 – P**

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

OBSAH:

B.1	Popis území stavby .....	3
B.2	Celkový popis stavby .....	5
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	5
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	6
B.2.3	Dispoziční, technologické a provozní řešení.....	6
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby .....	6
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby .....	6
B.2.6	Základní charakteristika objektů.....	6
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	7
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	11
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana.....	12
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	12
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	12
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu .....	12
B.4	Dopravní řešení .....	13
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	13
B.6	Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	14
B.7	Ochrana obyvatelstva.....	15
B.8	Zásady organizace výstavby .....	15
B.9	Celkové vodohospodářské řešení .....	18

## B.1 Popis území stavby

- a) **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Parkoviště je situováno v západní části areálu Jihlavské nemocnice.

Stavba je v souladu s charakterem území a ostatními stavbami.

Jedná se o zastavěné území.

- b) **údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Stavba je v souladu s územním plánem města. V prostoru se nenacházejí chráněná území.

- c) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Nejsou požadovány.

- d) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Dosud nejsou známy, bude doplněno po ukončení inženýrské činnosti.

- e) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Posouzení hydrogeologických poměrů pro výstavbu vsakovacích objektů v areálu nemocnice Jihlava, zpracoval RNDr. Vilém Fůrych, 09/2023. Závěrem je konstatování, že lokalita je především z hlediska stanovených hodnot vsakovacího koeficientu pro utrácení většího množství srážkových vod prakticky nevyužitelná.

- f) **ochrana území podle jiných právních předpisů**

Území se nalézá v jednom z letových koridorů vzletové a přistávací plochy vrtulníku LZS. Stavba svým výškovým řešením není s tímto územním limitem v kolizi.

- g) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Území leží mimo aktivní zónu záplavového území a záplavové území Q100.

- h) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Žádný nebo zanedbatelný, jedná se stavbu pro parkování.

Z hlediska odtoku dešťových vod bude nelze navrhovat z důvodu nepříznivých hydrogeologických důvodů zásak. Bude proto proveden redukováný odtok dešťové vody se svedením do areálové kanalizace v množství 3 l/s/ha.

- i) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Výstavba parkovacích stání zasahuje na plochy s výsadbou stromů a keřů. Na kácení jsou navrženy dřeviny označené pořadovými čísly: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 17, 18, 19, 20, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 45, 47 – část, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 67 – část. Viz. D2.03 Sadové úpravy

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Nebude dotčen zemědělský půdní fond a ani lesní pozemky.

**k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Dopravní infrastruktura: Zpevněné plochy budou napojeny na stávající areálové a veřejné komunikace a chodníky.

Technická infrastruktura: Dešťová kanalizace komunikace 1 bude odvodněna do kanalizace firmy UNI HOBBY, zbývající dešťová kanalizace bude napojena do areálové kanalizace nemocnice. Rozvody NN, slaboproudy, venkovní osvětlení – napojení na areálové rozvody nemocnice. Rozvody veřejného osvětlení budou napojeny na veřejné osvětlení města Jihlavy. Navržené chodníky budou provedeny bezbariérové, na parkovacích plochách je navrženo parkování vyhrazené pro imobilní v požadovaném množství příslušné vyhlášky.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Předpokládaný termín zahájení: 05 / 2024

Předpokládaný termín dokončení: 10 / 2024

Předpokládaná lhůta výstavby: 5 měsíců

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Katastrální území Jihlava [659673]

parcelní číslo 4361/17, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 4361/23, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 4368/1, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 4370/3, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 4370/1, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 4370/4, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 4371/1, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 4371/6, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 4374/23, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 5810/2, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 5810/4, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 5810/6, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 5810/7, druh pozemku – ostatní plocha

Katastrální území Horní Kosov [643084]

parcelní číslo 1037/2, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 1039/1, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 1039/3, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 1039/4, druh pozemku – ostatní plocha

parcelní číslo 1040/1, druh pozemku – ostatní plocha  
parcelní číslo 1040/12, druh pozemku – ostatní plocha  
parcelní číslo 1040/17, druh pozemku – ostatní plocha  
parcelní číslo 1040/19, druh pozemku – ostatní plocha  
parcelní číslo 1040/26, druh pozemku – ostatní plocha  
parcelní číslo 1040/27, druh pozemku – ostatní plocha

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

U nových areálových inženýrských sítí nevznikají nová ochranná pásma, jedná se pouze o areálové sítě, u kterých správce nepředepisuje ochranná pásma.

Ochranná pásma vznikají u nově navrhovaných rozvodů veřejného osvětlení na parcelách číslo: 4361/21, 4370/3, 5810/6 a 5810/7 v k.ú. Jihlava [65973] a parcelách číslo: 1039/3, 1039/4, 1040/1 a 1040/27 v k.ú. Horní Kosov [643084].

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Nová stavba.

**b) účel užívání stavby**

Navržené parkovací plochy včetně komunikací a chodníků rozšiřují parkovací kapacitu v areálu nemocnice Jihlava.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Trvalá stavba.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Nebude žádáno o žádnou výjimku.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Dosud nejsou známy, bude doplněno po ukončení inženýrské činnosti.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba se nalézá v jednom z letových koridorů vzletové a přistávací plochy vrtulníku LZS. Stavba svým výškovým řešením není s tímto územním limitem v kolizi.

- g) **navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Jsou navrženy dvě parkovací plochy pro celkem 183 osobních automobilů, z toho 10 parkovacích míst je určeno pro osoby tělesně postižené.

- h) **základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Odtok dešťových vod bude redukováným odtokem v množství 3 l/s/ha.

- i) **základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládaný termín zahájení: 05 / 2024

Předpokládaný termín dokončení: 10 / 2024

Stavba nebude členěna na etapy

- j) **orientační náklady stavby**

Orientační cena se bude pohybovat okolo 40 mil. Kč bez DPH.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

- a) **urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Pro tento druh stavby není řešeno.

- b) **architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Pro tento druh stavby není řešeno.

## **B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení**

Pro tento druh stavby není řešeno.

## **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Parkovacích míst pro osoby tělesně postižené je navrženo celkem 10 (vždy dvě stání celkové šířky 5,80m, společná manipulační plocha šířky 1,20m bude vyznačena na ose obou stání).

## **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Pro tento druh stavby není řešeno. Pro parkoviště platí dopravní předpisy.

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

Stavba nemá stavební objekty.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **a) technické řešení**

#### **D2.01 Zpevněné plochy**

Navrženými zpevněnými plochami budou dotčeny pozemky parcela číslo 4361/23, 4370/1, 4370/3, 4370/4, 4371/1, 4371/6, 4374/23, 5810/2, 5810/4, 5810/6 a 5810/7 k.ú. Jihlava (659673) a 1039/1, 1039/3, 1039/4, 1040/12, 1040/17, 1040/19, 1040/26, 1040/27 k.ú. Horní Kosov (643084).

Navrženo je celkem 2.875m<sup>2</sup> asfaltových vozovek, vozovky z betonové dlažby jsou v ploše 2.419m<sup>2</sup>. Dále je navrženo 849m<sup>2</sup> chodníků ze betonové dlažby, 161m<sup>2</sup> ploch s valouny a ohumusování pro zatravnění je pak na ploše cca 4.000m<sup>2</sup>.

Na vjezdu do areálu od ulice Vrchlického je navržena dvojice závor s ovládacími pilíři ve středovém ostrůvku šířky 1,00m ve vozovce celkové šířky 7,00m.

Jsou navrženy dvě parkovací plochy pro celkem 183 osobních automobilů. Velikost parkovacích míst je 5,00m x 2,50m (krajní parkovací místa jsou rozšířena o 0,25m na šířku 2,75m). Parkovacích míst pro osoby tělesně postižené je navrženo celkem 10 (vždy dvě stání celkové šířky 5,80m, společná manipulační plocha šířky 1,20m bude vyznačena na ose obou stání).

Bude zrušeno 177m<sup>2</sup> areálového oplocení, vybouráno pak bude 392 m<sup>2</sup> asfaltových vozovek, 30 m<sup>2</sup> vozovek z betonové dlažby, 50 m<sup>2</sup> vozovky šterkové a 153 m<sup>2</sup> chodníků z betonové dlažby.

Součástí objektu je odvoz deponie zeminy s kubaturou cca 2000m<sup>3</sup> vedle komunikace před pavilonem C2.

#### **D2.02 Areálová kanalizace**

Výstavbou areálové kanalizace budou dotčeny pozemky parcela číslo 4371/1, 4371/6 a 4374/23 k.ú. Jihlava (659673) a 1039/3, 1040/12 a 1040/27 k.ú. Horní Kosov (643084).

Odvodnění navržených zpevněných ploch je navrženo dešťovou areálovou kanalizací v celkové délce 217,85m. Z toho z potrubí PP200 v délce 4,26m, z potrubí PP250 délky 42,80m, z potrubí PP315 délky 7,50m a z potrubí PP500 v délce 148,89m. V délce 14,40m je kanalizace vedena přes navržené objekty (zdrž, OLK).

Dále je navrženo 12m odpadů z potrubí PP200 a 153m odpadů z potrubí PP160.

Na areálové kanalizaci je navržen 1 kus odlučovače lehkých kapalin (OLK) s kapacitou 3 l/s. Retenční nádrže jsou navrženy dvě s užitnými objemy 37,55m<sup>3</sup> a 7,39m<sup>3</sup>. Navrženo je celkem 11 nových revizních šachet DN1000.

Napojení je na jednotnou areálovou kanalizaci v areálu nemocnice Jihlava do navržené revizní šachty. Odvodnění komunikace 1 s redukováným odtokem je do dešťové kanalizace areálu Uni hobby.

Dle zákresu v situaci bude zrušena areálová jednotná kanalizace v délce 35m včetně tří kusů revizních šachet. Tento úsek rušené kanalizací bude nahrazen přeložkou kanalizace DN300 v délce 7,50m pod názvem stoka C.

#### **D2.03 Sadové úpravy**

Místa výsadeb se vytyčí podle výkresu č. D2.03-03. Vysází se stromy o obvodu kmene uvedeným v rozpočtu a upevní se 3 kůly listnaté stromy. Pro stromy se

vyhloubí dostatečně velké jámy, které se hnojí tabletovým hnojivem (4 kusy hnojiva na 1 strom).

Výsadbu stromů lze provést ve dvou obdobích - podzimní (cca od září do zamrznutí) a jarní (od rozmrznutí do začátku rašení). V zásadě se ale připravené alejové stromy s balem dají vysazovat v průběhu celého roku (vyjma suchých období s vysokou intenzitou slunečního záření) bez znatelně ovlivněného procenta ujímavosti za podmínky dostatečné zálivky.

Objem prokořenitelného prostoru musí odpovídat velikosti daného taxonu, a to jak v kvalitativním tak kvantitativním smyslu. Požadované vlastnosti a parametry prokořenitelného prostoru podrobně řeší standard SPPK A02 007 Úprava stanovištních poměrů dřevin.

#### **D2.04 Areálové rozvody NN**

Výstavbou areálových NN rozvodů budou dotčeny pozemky parcela číslo: 4370/3, 4371/1 a 4371/6 vše k.ú. Jihlava [65973].

V rámci venkovních rozvodů NN se jedná o připojení vjezdových závor z ul. Vrchlického a nového platebního terminálu umístěného vedle chodníku k parkovišti.

Tato zařízení budou napojena z Pavilonu J (objekt kuchyně) a to z hlavního rozvaděče objektu.

Přípojný kabel (CYKY-J 5x6) bude z hlavního rozvaděče veden ve stávajících kabelových žlabech do podzemního kolektoru, dále pak podzemním kolektorem do daného místa, kde přejde do venkovního prostoru.

Zde povede zemní rýhou k nově navrženému chodníku, kde bude ukončen v novém přípojkovém pilíři. Z tohoto pilíře bude jednak kabelem (CYKY 3x4) napojen platební terminál, Dále budou kabely CYKY-J 3x2,5 napojeny terminály vjezdové a výjezdové brány a zařízení slaboproudů osazené v SLP pilíři osazeném vedle tohoto přípojkového pilíře.

#### **D2.05 Přeložka areálového VN**

Z důvodu výstavby nového parkoviště a zpevněných ploch v severozápadní části areálu nemocnice je navržena ochrana stávajících kabelů VN. Jedná se o přípojku z TS1 Rantířovská do TS3 PUIP, tvořenou dvěma linkami, každá z trojice kabelů 22-AXEKVCEY 1x120, uložených v pískovém loži v zemi. Obě linky jsou mezi sebou odděleny cihlou a v zásypové vrstvě jsou plastové zákrytové desky a výstražná fólie. Informace o hloubce uložení kabelů jsou v situaci vloženy ze zaměření skutečného provedení stavby při realizaci těchto kabelů.

Jako ochranné opatření je navrženo odkopání trasy kabelů VN v délce cca 42 m na úroveň plastových krycích desek, předpoklad cca 30 cm nad kabely a následné osazení silničních betonových panelů o rozměru 300x150x15 cm. Nad těmito panely bude poté provedena skladba nové vozovky / zpevněných ploch.

Výkopové práce nad kabely VN budou prováděny ve vypnutém stavu, objekt PUIP po tuto dobu bude napájen z náhradního zdroje. Předpokládá se provádění těchto prací mimo pracovní dny, přesný čas bude stanoven uživatelem.

Ochrana kabelů VN v dl. 42m je uvažována na pozemku č. 4371/1, 4371/6 a 4371/20, vše k.ú. Jihlava [659673]



## D2.06 Areálové rozvody slaboproudů

### Popis areálových rozvodů slaboproudu pro připojení parkovacího systému

V rámci venkovních slaboproudých rozvodů se jedná o připojení vjezdových závor z ul. Vrchlického a nového platebního terminálu umístěného vedle chodníku k parkovišti.

Tato zařízení budou napojena z Pavilonu J (objekt kuchyně) a to z datového rozvaděče umístěného v rozvodně slaboproudu v 1.NP m.č. 1.05.

Ze stávajícího datového rozvaděče RACK budou vedeny optické kabely v HDPE chráničkách dle výkresové části PD. V datovém rozvaděči RACK budou optické kabely zakončeny v optických vanách optickými konektory dle požadavků správce sítě areálu nemocnice. Zakončena budou všechna vlákna.

Z datového rozvaděče bude veden jeden optický kabel 1x 4vl. 9/125um SM OS2 zafouknutý v mikrotrubičce 7/5 v trubce HDPE 40/33 do platebního terminálu pro připojení platebního terminálu PS.PT do počítačové sítě parkovacího systému v areálu nemocnice. Pro připojení vjezdových i výjezdových terminálů (včetně ovládání závor) bude veden druhý optický kabel z uvedeného stávajícího datového rozvaděče RACK do venkovního rozvaděče PS.RSLP. V tomto rozvaděči bude zakončen optický kabel, dále zde budou instalovány převodníky a ostatní aktivní prvky pro připojení vjezdového i výjezdového terminálu včetně ovládání závor. Z venkovního rozvaděče budou vedeny samostatné korugované chráničky průměr 75/61mm do každého terminálu a závor pro instalaci potřebné ovládací a datové kabeláže parkovacího systému. Dále bude propojen vjezdový (i výjezdový) terminál s vjezdovou (i výjezdovou) závorou propojovací korugovanou chráničkou průměr 75/61mm.

Připojení vjezdového i výjezdového terminálu a závor bude provedeno z venkovního rozvaděče parkovacího systému metalickými kabely dle požadavku technologie parkovacího a přístupového systému, zakresleno v blokovém schéma které je součástí této PD.

Kabely budou ve venkovním prostoru vedeny v celé délce v HDPE nebo korugovaných chráničkách.

### Popis rozšíření parkovacího systému

Navržený parkovací a navigační systém bude sloužit pro řízení vjezdu a parkování veřejnosti v rámci rozšíření parkoviště pro návštěvy a parkování zaměstnanců Nemocnice Jihlava. Na novém vjezdu do areálu nemocnice budou instalovány vjezdové terminály pro vydávání parkovacích lístků pro návštěvy nemocnice pro parkování veřejnosti a identifikaci zaměstnanců Nemocnice Jihlava. Zaměstnanci Nemocnice Jihlava s oprávněním parkování v areálu nemocnice se identifikují pomocí RFID zaměstnanecké karty. Systém také bude vybaven čtečkou registračních značek s databází oprávněných značek. Vjezd pro oprávněné zaměstnance Nemocnice Jihlava bude také ovládání pomocí identifikace RZ v databázi systému.

Vjezdový terminál ovládá vjezdovou závoru dle nastavení systému. Na vjezdu bude osazen vjezdový stojan, který vydává karty s natisknutým čárovým kódem pro krátkodobě parkující KP, pro dlouhodobě parkující je doplněn o čtečky bezdotykových karet DP. Výjezd bude osazen výjezdovým stojanem, který bude

osazen skenerem čárového kódu Br a čtečkou bezdotykových karet pro dlouhodobě parkující. Všechny terminály budou doplněny o identifikaci motorek dodatečnou indukční smyčkou.

V rámci rozšíření parkovací plochy bude doplněna nová automatická pokladna. Automatická pokladna slouží pro zaplacení parkovacích karet. Pokladna přijímá mince a bankovky, na přeplatek vrací mince, a také bankovky (dva nominály). Je zde doplněno placení platební kartou (je podmíněno připojením k internetu, smlouvou s bankou, kamerovým záznamem dle podmínek banky). Také automatická pokladna umožňuje rozšíření o funkci „ztracený lístek“ či „plánovaná akce“.

Prvky instalované v rámci rozšíření parkovacího systému budou napojeny pomocí počítačové sítě na stávající server, který zajišťuje chod systému a informuje obsluhu o stavu jednotlivých zařízení. Server dále umožňuje vzdálenou správu parkoviště či servis přes internet či telefon. Server bude rozšířen pro připojení nových prvků parkovacího systému.

Systém je připraven na připojení do navigačního dopravního systému. Výjezd je umožněn s platnou kartou v obrátce či po zaplacení.

Na terminálech a pokladně bude instalováno dorozumívání s obsluhou pomocí interkomu. Pro zvýšení bezpečnosti provozu budou na všech závorách umístěny semaforey.

#### Validace

- v manuální pokladně

Je možné provádět validaci karet návštěvníků v manuálních pokladnách – například v informacích Nemocnice Jihlava v pavilonu A.

#### Systém čtení RZ

Parkovací systém bude doplněn kamerami pro čtení registračních značek (RZ). Základní vlastností parkovacího systému je rozeznávat a zpracovávat registrační značky (RZ). Rozpoznaná RZ je porovnána s aktuální databází a vozidlu je povolen nebo zamítnut vjezd či výjezd – nastavitelná funkce. Při výdeji parkovacího lístku na vjezdu je RZ přiřazena k parkovací kartě, může být vytištěna na parkovací kartu. Na výjezdu systém porovná rozpoznanou RZ s databází a povolí, nebo zamítne výjezd. Při placení může být RZ vytištěna na účtenku. Systém lze nastavit tak, aby umožňoval průjezd terminálem pouze na základě rozpoznané RZ (Tuto funkci lze využít také pro abonentní parkování nebo rezervační systém návštěv). Další možností systému je sledování denního kreditu pro parkování zdarma. Tento denní kredit je vozidlem čerpán i při opakovaných vjezdech a výjezdech. Po vyčerpání kreditu pro parkování zdarma je parkovné zpoplatněno dle nastaveného tarifu.

### **D2.07 Venkovní osvětlení**

Výstavbou areálových rozvodů venkovního osvětlení budou dotčeny pozemky parcela číslo: 4370/3, 4371/1 a 4371/6 vše k.ú. Jihlava [65973].

Pro osvětlení nově zřizovaných chodníků, vozovek a parkovacích ploch jsou navržena LED svítidla VO OSAZENÁ na stožárech výšky 4,5m, s jedno nebo dvouramennými výložníky. Samostatné chodníky budou osvětleny LED svítidly na stožárech výšky 4,5m.

Propojení bude provedeno kabelem CYKY-J 4x10. Souběžně s propojovacím kabelem bude do výkopu uložen uzemňovací pásek FeZn 30x4.

Nově navržené parkovací plochy budou propojeny novou linkou VO (kabelem CYKY-J 4x10) napojenou ze stávajícího rozvaděče R.VO-TS1 umístěného v objektu trafostanice TS1 „Rantířovská“.

Osvětlení nového chodníku směrem k ul. „Za prachárnou“ bude napojeno ze stávajících rozvodů VO, a to ze stávajícího stožáru VO, umístěného vedle parkoviště mezi pavilony C2 a G. Zde bude z důvodu prodloužení tohoto stávajícího parkoviště dva stávající stožáry VO demontovány a nahrazeny novými osazenými mimo nově navržené parkovací stání.

## **D2.08 Veřejné osvětlení**

Výstavbou areálových rozvodů venkovního osvětlení budou dotčeny pozemky na parcelách číslo: 4361/21, 4370/3, 5810/6 a 5810/7 v k.ú. Jihlava [65973] a parcelách číslo: 1039/3, 1039/4, 1040/1 a 1040/27 v k.ú. Horní Kosov [643084].

Jedná se o nasvětlení nové příjezdové komunikace s jednostranným chodníkem do areálu nemocnice Jihlava z ulice Vrchlického. Komunikace navazuje na stávající příjezdovou komunikaci ke skladu zde stojícího obchodního domu.

Osvětlení této komunikace bude provedeno pomocí LED svítidel (viz níže) osazených na ocelových stožárech výšky 5,0m s jednoramenným výložníkem.

Tato nová část rozvodu VO bude napojena, dle dohody se správcem SMJ, ze stávajícího stožáru VO č: 0870 stojícího na ul. Za prachárnou.

Propojení stožárů bude provedeno kabelem CYKY-J 5x10. Kabel bude v celé délce veden v ohebné dvouplášťové korugované chráničce Ø63mm. Tato chránička bude s kabelem zavedena do stožárového tělesa, aby bylo zabráněno poškození napájecího kabelu o hrany vstupního otvoru stožáru.

Stávající kabelová trasa VO na ul. Za prachárnou, jež je dotčena výstavbou bude v celé délce přeložena do nové trasy. Jedná se o kabelovou trasu mezi svítidly VO č: 0870 a č:1240.

### **b) výčet technických a technologických zařízení**

- D2.01 Zpevněné plochy
- D2.02 Areálová kanalizace
- D2.03 Sadové úpravy
- D2.04 Areálové rozvody NN
- D2.05 Přeložka areálového VN
- D2.06 Areálové rozvody slaboproudů
- D2.07 Venkovní osvětlení
- D2.08 Veřejné osvětlení

## **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Pro tento druh stavby není řešeno.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Pro tento druh stavby není řešeno.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Pro tento druh stavby není řešeno.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Pro tento druh stavby není řešeno.

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Pro tento druh stavby není řešeno.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Pro tento druh stavby není řešeno.

#### **d) ochrana před hlukem**

Pro tento druh stavby není řešeno.

#### **e) protipovodňová opatření**

Staveniště se nachází mimo záplavové území

#### **f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod**

Nevyskytují se

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Komunikace 1 řešící příjezd do areálu nemocnice je napojena na účelovou komunikaci s napojením na ulici Vrchlického. Parkovací plochy jsou dále napojeny na stávající areálové komunikace nemocnice Jihlava.

Dešťová kanalizace z komunikace 1 je po redukci odtoku napojena do areálové kanalizace firmy UNI HOBBY, ostatní dešťová kanalizace je po redukci odtoku napojena do areálové jednotné kanalizace.

Vjezdové brány a platební terminál budou napojeny k NN rozvodům z pavilonu J nemocnice Jihlava.

Vjezdové brány a platební terminál budou napojeny ke stávajícím slaboproudým rozvodům nemocnice Jihlava.

Venkovní osvětlení chodníků, komunikací a parkovacích ploch bude napojeno na stávající rozvody nemocnice Jihlava.

Veřejné osvětlení příjezdové komunikace a přilehlého chodníku bude napojeno na stávající rozvody VO ve správě SMJ Jihlava,

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Odvodnění navržených zpevněných ploch je navrženo dešťovou areálovou kanalizací v celkové délce 217,85m. Z toho z potrubí PP200 v délce 4,26m, z potrubí PP250 délky 42,80m, z potrubí PP315 délky 7,50m a z potrubí PP500 v délce 148,89m. V délce 14,40m je kanalizace vedena přes navržené objekty (zdrž, OLK). Dále je navrženo 12m odpadů z potrubí PP200 a 153m odpadů z potrubí PP160.

Venkovní NN rozvody jsou navrženy v rozsahu cca 135 m výkopů.

Venkovní slaboproudé rozvody jsou navrženy v rozsahu cca 135 m výkopů

Rozvody venkovního osvětlení jsou navrženy v rozsahu cca 540 m výkopů. Osazeno bude 23 nových stožárů venkovního osvětlení.

Rozvody veřejného osvětlení (napojeny na rozvody SMJ) jsou navrženy v rozsahu cca 128 m výkopů. Osazeny budou 4 nové stožáry venkovního osvětlení.

## **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Areál nemocnice Jihlava bude nově napojen od ulice Vrchlického, parkovací kapacita areálu bude rozšířena o 183 osobních automobilů. Příjezd od ulice Vrchlického je komunikací 1 šířky 7,00m, na hranici areálu bude osazena dvojice závor s napojením na areálový systém parkování. Navržené parkovací plochy navazují na stávající areálové komunikace.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Viz. výše.

**c) doprava v klidu**

Jsou navrženy dvě parkovací plochy pro celkem 183 osobních automobilů. z toho 10 parkovacích míst je určeno pro osoby tělesně postižené.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Nejsou navrhovány.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy**

Dotčené nezpevněné plochy budou urovnány, ohumusovány a osety travním semenem.

**b) použité vegetační prvky**

Nejsou navrhovány.

**c) biotechnická opatření**

Nejsou navrhovány.

## B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolí. Vzhledem k jejímu charakteru nebude produkovat žádné nebezpečné ani škodlivé látky.

### b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Vzdálenost okraje výkopu od pat stromů je definovaná v §7 odst. 1 zákona č. 114/92 Sb. (Dřeviny jsou chráněny podle tohoto ustanovení před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (§ 46 a 48) nebo ochrana podle zvláštních předpisů). Pro stanovení ochrany kořenového systému stromů nacházejících se v blízkosti stavby byla použita norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a Standardy péče o přírodu a krajinu Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.

### c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Žádný.

### d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Není podkladem.

### e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nespadá.

### f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

U areálových inženýrských areálových sítí nevznikají nová ochranná pásma, jedná se pouze o areálové sítě, u kterých správce nepředepisuje ochranná pásma.

Navrhované ochranné pásmo vzniká u rozvodů veřejného osvětlení.

Silnoproudé rozvody (VN, NN a VO):

Ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46:

(5) Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do napětí 110 kV včetně a vedení řídicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu.

(8) V ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení, výroby elektřiny a elektrické stanice je zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

(10) V ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno vysazovat trvalé porosty.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Není řešeno.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Zařízení staveniště bude připojeno na NN ve vlastnictví Nemocnice Jihlava přes samostatné měření. Sociální zařízení bude mobilní bez připojení na média.

### **b) odvodnění staveniště**

Bude do stávající areálové kanalizace.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Příjezd na staveniště bude veden z ulice Rantířovská s vjezdem za čerpací stanicí TANK-ONO, dále po areálových komunikacích. Během stavby lze v částečně využít vstup na stavbu i z ul. Vrchlického.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba naváže na okolní pozemky zatravněnými plochami a nápojnými komunikacemi.

Vliv na provoz heliportu HEMS - viz část bezpečného užívání prostoru stavby. Limitující je stavební technika, která může zasahovat do trajektorií vrtulníku

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště bude oploceno přenosným plným oplocením max. výšky do 2 m. Ochrana výkopů liniových staveb bude řešena mobilním výstražným označením. ZS bude tvořeno mobilními buňkami, které budou napojeny na elektro NN. Součástí ZS budou buňky pro vedení stavby, šatny, hygienické zázemí a ohřívárna pro pracovníky stavby dle NV 361/2007 Sb. § 7 odst 4.

Kácení zeleně je navrhováno v části D2.03 Sadové úpravy. Kácení se týká vlastní stavby, nikoliv ZS.

### **f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Předpokládaný zábor pro staveniště bude v místě plánovaného parkoviště na citovaných parcelách. Zábor bude dočasný po dobu stavby. Pozemek bude následně uveden do původního stavu.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Navržena po dobu výstavby mezi obchodními domy od ul. Za prachárnou směrem k ul. Vrchlického.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Dle zákona č. 541/2020 Sb. ze dne 1. prosince 2020 o odpadech a vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů ze dne 12.1.2021.

**15 01 01** Papírové a lepenkové obaly – odvoz k recyklaci

5 tun

**15 01 02** Plastové obaly – odvoz k recyklaci

5 tun

**15 01 03** Dřevěné obaly – odvoz k recyklaci

5 tun

**17 01 07** Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 – odvoz na skládku

50 tun

**17 02 01** Dřevo – odvoz na skládku

5 tun

**17 03 01** Asfaltové směsi obsahující dehet

1 tuna

Nekontaminovaný vytříděný stavební odpad může být použit jako stavební materiál pro nové práce (neplánuje se pro použití v areálu nemocnice), nabídnut k recyklaci nebo uložen na povolené skládce.

Zbylé odpady budou využity nebo odstraněny pouze v zařízeních určených k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

Odpady v kategorii nebezpečné musí být odstraněny nebo odloženy pouze v zařízeních sloužících této funkci.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Ze staveniště bude odvezeno cca 1600 m<sup>3</sup> zeminy.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Ochrana zeleně a půdy

Ornice bude před zahájením stavebních prací shrnuta v celém rozsahu a uložena na deponii na staveništi. Bude zabezpečena proti krádeži rozplavení či zaplevelení. Potřebné množství ornice bude použito pro novou výstavbu.

Nakládání se zeminou

Je počítáno s přebytkem zeminy, nepotřebné množství vhodné zeminy bude odvezeno.

Ochrana spodních vod a vodotečí

(zákony a vyhlášky 254/2001 Sb. aj.) Povrchové vody budou vsakovány na pozemek. V případě zjištěných úniků z mechanizace bude kontaminovaná zemina



ihned ošetřena inertním posypovým materiálem (Vapex apod.) odebrána a naložena na kontejner a odvezena k odborné likvidaci.

#### Omezování hlučnosti a otřesy

NV 217/2016 Sb. budou dodrženy stanovené limity, tj. v chráněném venkovním prostoru staveb LAeq = 50 dB v době 7.00-21.00 hodin.

#### Zamezení znečišťování veřejných komunikací

Výjezd ze stavby bude kontrolován osobou odpovědnou za očistu vozidel. Případné znečištění bude neprodleně odstraňováno.

### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Bude povinností prováděcí firmy resp. provozovatele dodržovat NV 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, NV 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vyhlášku 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v jejím platném znění, zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a především NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v zákoníku práce - zákon č. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a novelizací.

V souladu s § 15, odst.1, zákona č. 309/2006 Sb. je zadavatel stavby povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli, oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě.

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována. Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na staveništi musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti. Práce na el. zařízení smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář.

Po dobu výstavby přijme stavba taková opatření, aby okolí stavby bylo dotčeno v co nejmenší možné míře.

Stavba bude probíhat v blízkosti heliportu HEMS, ve vymezené části prostoru není možno používat jeřábovou techniku, která by případně zasahovala do vzletových a přistávacích rovin vrtulníku. V případě potřeby nutno zajistit samostatné povolení pro omezení příslušného směru na ÚCL Praha.

### **l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Nejsou nutné.

### **m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Nebudou.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Stavba bude prováděna za provozu investora. Je nutné zachovat příjezdové cesty na stávající parkoviště pro veřejnost a zaměstnance nemocnice. Dále přes budoucí parkoviště vede stávající příjezdová cesta k západnímu vjezdu do PUIP. Přes tuto komunikaci budou provedeny tři překopy pro VO, kanalizaci, NN a slaboproudy. Překopy budou provedeny v nejkratší možné době a budou překryty přejezdovými plechy nebo panely, práce budou prováděny po koordinaci s provozem uživatele.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Předpokládaný termín zahájení:	05 / 2024
Předpokládaný termín dokončení:	10 / 2024
Předpokládaná lhůta výstavby:	5 měsíců

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Odtok dešťových vod bude redukován v množství 3 l/s/ha.