

Nemocnice Jihlava

FVE pavilon J (gastro)

Stavební záměr

Datum: 09/2023
Stupeň: Stavební záměr
Umístění: Vrchlického 59, 586 01 Jihlava
Stavebník: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

1. Identifikační údaje

1.1 Identifikační údaje stavby

Název stavby: Nemocnice Jihlava – FVE pavilon J (gastro)
Místo stavby: par. č. 4374/24
Druh stavby: stavební úpravy bez změny užívání
Katastrální území: Jihlava [659673]

1.2 Identifikační údaje stavebníka

Stavebník: Kraj Vysočina
IČ: 70890749
Sídlo: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

2. Popis akce

Předmětem projektu je návrh fotovoltaického systému (dále jen FVE) na střeše daného objektu. Stavební záměr předpokládá maximální využití volné plochy střešního pláště. Odhadovaný instalovaný výkon, při ploše instalace FVE panelů min. 760 m², by měl dosáhnout 82 kWp. Instalace FVE musí být provedena bez přerušení provozu objektu a omezení provozu v areálu nemocnice.

3. Požadavky na předprojektovou přípravu

- zajištění a analýza podkladů – stávající projektová dokumentace stavební a elektro,
- případné zhotovení dokumentace stávajícího stavu,
- zajištění stavebně – technického průzkumu,
- zjištění stávajících podzemních a nadzemních vedení inženýrských sítí.

4. Požadavky na projekt a stavebně technické řešení stavby

- zhotovení projektové dokumentace v rozsahu pro provedení stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon,
- projektová dokumentace dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,
- **statický posudek nosné konstrukce a skladby střešního pláště,**
- **posouzení stáří krytiny a zateplení střešní konstrukce. Případná rekonstrukce střešního pláště musí předcházet instalaci FVE,**
- požárně bezpečnostní řešení,
- návrh **Dispečerského řízení FVE**, odhadovaný instalovaný výkon v areálu nemocnice (pavilon J a F, novostavba parkovacího domu) přesáhne 100 kWp,
- vypracování energetického posouzení energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií,
- specifikace FVE v souladu s dokumentem “Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021 – 2027”,
- řešení BOZP.

5. Termíny plnění

Zahájení projekčních prací předpoklad: 10/2023

Dokumentace pro povolení stavby (DSP) nejpozději: 03/2024

Dokumentace pro provedení stavby (DPS) nejpozději **do 30 kalendářních dnů od nabytí právní moci vydaného stavebního povolení.**

Dokončení výstavby předpoklad: 2024/2025

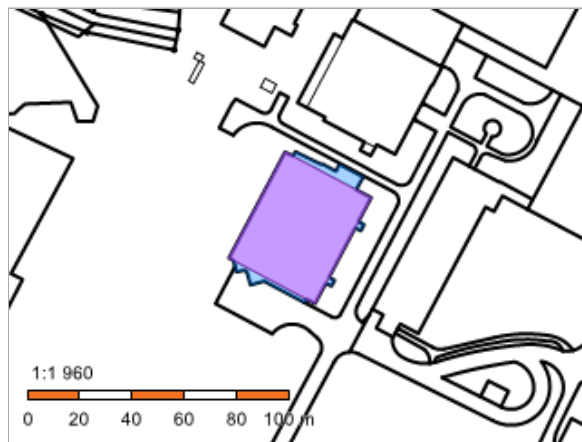
6. Vyčíslení nákladů

Realizační náklady na vybudování FVE na střeše objektu se odhadují na 5,8 mil. Kč bez DPH.

7. Majetkoprávní vztahy

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4374/24
Obec:	Jihlava [586846]
Katastrální území:	Jihlava [659673]
Číslo LV:	13324
Výměra [m ²]:	1872
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 4374/24

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu](#), [Katastrální pracoviště Jihlava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 27.04.2023 15:00.



1043

4380/102

4380/104

4380/42

1040/26

1042

1041

4380/43

1040/8

5810/5

4380/44

4380/46

4380/45

4380/47

4380/48

4374/24

4374/22

4374/14

4374/13

4371/1

4374/23

4374/10

4374/18

4374/11

4374/25

4374/26

4374/20

