

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném v den zahájení zadávacího řízení (dále též „zákon“)

### 1. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Kraj Vysočina
Sídlo zadavatele	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
IČO	70890749
Jména a příjmení osob oprávněných jednat jménem zadavatele	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman kraje Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

#### „Úspory energií 2023 – projektové dokumentace“

předmět veřejné zakázky: služby (CPV - 71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby, 71317200-5 Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví, 71300000-1 Technickoinženýrské služby)

druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

cena sjednaná ve smlouvě: část 1 – **950 000 Kč bez DPH**  
část 2 – **1 500 000 Kč bez DPH**

hodnotící kritérium: ekonomická výhodnost

#### část 1

Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

- 1 celková nabídková cena - 80 %
- 2 zkušenosti osoby, která se budou přímo podílet na plnění zakázky - **hlavní inženýr projektu (HIP)** - 20 %

#### část 2

Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

- 1 celková nabídková cena - 70 %
- 2 zkušenosti osoby, která se budou přímo podílet na plnění zakázky - **hlavní inženýr projektu (HIP)** - 30 %

### 2. Seznam účastníků řízení

#### část 1

Dodavatel	IČO	Adresa sídla
GREMIS, s.r.o.	15544451	Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí
ARTENDR s.r.o.	24190853	Nádražní 67, 281 51 Velký Osek

ing. Michal Zlatuška	64336824	Žerotínova 357, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
----------------------	----------	--

**část 2**

Dodavatel	IČO	Adresa sídla
GREMIS, s.r.o.	15544451	Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí
ARTENDR s.r.o.	24190853	Nádražní 67, 281 51 Velký Osek
ing. Michal Zlatuška	64336824	Žerotínova 357, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou

**3. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni**

**část 1**

Ze zadávacího řízení byla vyloučena nabídka účastníka řízení **ARTENDR s.r.o., se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČO: 24190853**, neboť v zadavateli stanovené lhůtě nedoručil objasnění, doplnění nabídky, a ani zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

**část 2**

Ze zadávacího řízení byla vyloučena nabídka účastníka řízení **ARTENDR s.r.o., se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČO: 24190853**, neboť dodavatel neprokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů v rozsahu požadovaném v bodě 4.1.3. písm. B. zadávacích podmínek, neboť hlavní inženýr projektu nedisponoval zkušeností na pozici hlavního inženýra s minimálně 1 dokončenou službou, jejíž předmětem byla projektová dokumentace pro provádění stavby (objektu) na rekonstrukci budov pozemního stavitelství vypracované v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb. s vyprojektovanými realizačními náklady **nejméně 20 mil. Kč (bez DPH)**.

**4. Účastník, s nímž byla uzavřena smlouva**

**část 1**

ing. Michal Zlatuška, se sídlem Žerotínova 357, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou, IČO: 64336824

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel předložil v rámci této části zadávacího řízení nabídku, jež zcela splňuje všechny zadávací podmínky a je ekonomicky nejvýhodnější dle hodnotících kritérií stanovených v zadávacích podmínkách:

**Hodnocení dle kritéria č. 1 - nejnižší nabídková cena**

Číslo nabídky	Dodavatel	IČO	nabídková cena bez DPH	Body dle nastaveného způsobu hodnocení
1.	<b>GREMIS, s.r.o.</b>	15544451	3 590 000 Kč	<b>21,17</b>
3.	<b>ing. Michal Zlatuška</b>	64336824	950 000 Kč	<b>80</b>

Hodnocení dle kritéria č. 2 – zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění

Číslo nabídky	Dodavatel	IČO	počet vyhotovených projektových dokumentací s projektovanými náklady vyššími než 10 mil. Kč bez DPH	Body dle nastaveného způsobu hodnocení
1.	<b>GREMIS, s.r.o.</b>	15544451	0*	0
3.	<b>ing. Michal Zlatuška</b>	64336824	6**	20

\* účastník řízení uvedl u HIP v podkladech pro hodnocení totožné referenční služby, jaké použil k prokázání kvalifikace

\*\* do hodnocení dle zadávacích podmínek započítáno pouze 5 referenčních zakázek

**část 2**

ing. Michal Zlatuška, se sídlem Žerotínova 357, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou, IČO: 64336824

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel předložil v rámci této části zadávacího řízení nabídku, jež zcela splňuje všechny zadávací podmínky a je ekonomicky nejvýhodnější dle hodnotících kritérií stanovených v zadávacích podmínkách:

Hodnocení dle kritéria č. 1 - nejnižší nabídková cena

Číslo nabídky	Dodavatel	IČO	nabídková cena bez DPH	Body dle nastaveného způsobu hodnocení
1.	<b>GREMIS, s.r.o.</b>	15544451	2 930 000 Kč	35,84
3.	<b>ing. Michal Zlatuška</b>	64336824	1 500 000 Kč	70

Hodnocení dle kritéria č. 2 – zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění

Číslo nabídky	Dodavatel	IČO	počet vyhotovených projektových dokumentací škol s projektovanými náklady vyššími než 15 mil. Kč bez DPH	Body dle nastaveného způsobu hodnocení
1.	<b>GREMIS, s.r.o.</b>	15544451	0*	0
3.	<b>ing. Michal Zlatuška</b>	64336824	2**	30

\* účastník řízení uvedl u HIP v podkladech pro hodnocení totožné referenční služby, jaké použil k prokázání kvalifikace

\*\* dohodnocení započítány z předloženého seznamu pouze referenční zakázky škol

**5. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva**

Zadavateli dosud nejsou známi žádní poddodavatelé.

**6. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

V rámci zadávacího řízení byly podávány nabídky pouze elektronicky v souladu s ustanovení § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení.

**7. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů**

V rámci zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů u žádné osoby.

V Jihlavě dne

19. 10. 2023

.....  
**Mgr. Karel Janoušek**  
člen Rady Kraje Vysočina