

ing. Michal ZLATUŠKA *ARCH*

Žerotínova 357
Jaroměřice nad Rokytňou 675 51

IČO 64336824
tel. 603218487
č.ú. 6630570567/0100
e-mail m.zlatuska@quick.cz



GYMNÁZIUM TŘEBÍČ

rekonstrukce výplní otvorů přístavby

Sirotčí 1337/2, Třebíč

dokumentace pro provedení stavby

09/2023

investor

Kraj Vysočina

Žižkova 57/1882
587 33 Jihlava

A.PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1) údaje o stavbě

1.2) investor

1.3) zpracovatel projektové dokumentace

2) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

3) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

4) ZÁVĚR

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 údaje o stavbě

a. název stavby

Název stavby

**Gymnázium Třebíč,
rekonstrukce výplní otvorů přístavby**

Stupeň pd

Dokumentace pro provádění stavby

b. místo stavby

Místo stavby

Sirotčí 1337/2, 674 01 Třebíč

Katastrální území, p.č.

k. ú. Třebíč, p.č. st. 6755

c. předmět projektové dokumentace

druh stavby dle charakteru výstavby

Dle charakteru výstavby se jedná dle § 2 odst.1 písm. k) zákona č. 183/2006Sb. o stavbu veřejné infrastruktury a to stavbu občanského vybavení. Dle odst. 5 výše zmíněného zákona je možné stavbu klasifikovat jako změnu stavby – stavební úpravu. Dle doby trvání se jedná o stavbu trvalou bez omezení doby jejího trvání.

účel užívání stavby

Objekt je v současné době v celém rozsahu využíván pro potřeby středního školství jako budova Gymnázia Třebíč.

Objekt je využíván pro účely, pro které byl v minulosti stavebně upraven v souladu s platným kolaudačním rozhodnutím.

Realizace navržených stavebních úprav nebude mít žádný vliv na užívání ani stávající provoz objektu.

1.2 investor

Investor

Kraj Vysočina

Sídlo – doručovací adresa

Žižkova 57/1882

587 33 Jihlava

tel. 564 602 111

posta@kr-vysocina.cz

Uživatel

Gymnázium Třebíč

Sídlo – doručovací adresa

Masarykovo nám. 116/9

674 01 Třebíč

1.3 zpracovatel projektové dokumentace

Generální projektant

Ing. Michal Zlatuška

Sídlo – doručovací adresa

Žerotínova 357
675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
tel./fax 568 441 100
IČ 64 33 68 24
m.zlatuska@quick.cz

Zodpovědný projektant

Ing. arch. Michal Zlatuška autorizovaný architekt

Autorizace

ČKA 03 038 – autorizace bez specifikace oboru

Projektant oddílu

PYROS spol. s r.o.

Sídlo – doručovací adresa

Biskupský dvůr 2095/8
110 00 Praha 1
IČ 46 96 11 19

Zodpovědný projektant

Ing. Pavel Drápela

Autorizace

ČKAIT 14 000 15 – požární bezpečnost staveb

Projektant oddílu

VESAS s.r.o.

Sídlo – doručovací adresa

Cyrlometodějská 43/20
675 51 Třebíč
IČ 25 59 59 46

Zodpovědný projektant

Ing. Petr Bobek

Autorizace

ČKA 10 013 22 – technika prostředí staveb, technická zařízení

2) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna na samostatné stavební objekty.

3) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Projekt Přístavba gymnázia Třebíč, zpracovatel Obchodní projekt Jihlava spol s r.o. Jihlava, 7/1992
- Projekt Zaměření a digitalizace budovy Gymnázia Masarykovo nám. 116/9, Třebíč, zpracovatel Radek Svoboda, Štěměchy 139, Předín, 10/2011
- Projekt Gymnázia Třebíč – rekonstrukce původní přístavby, zpracovatel V.I.R. Tech., s.r.o., Třebíč, 11/2020
- Doměření dotčených částí stavby zpracovatelem projektové dokumentace
- Požadavky uživatele vznesené v průběhu zpracování projektové dokumentace
- Pro zpracování projektu byly použity platné právní předpisy, vyhlášky a příslušné ČSN

Dodavatel stavby bude postupovat podle všech platných zákonných ustanovení a vyhlášek a ČSN v plném rozsahu. Veškerá ustanovení platných předpisů a zákonných norem je bezpodmínečně nutné dodržovat i v případě že tato ustanovení nejsou touto projektovou dokumentací zmíněna nebo citována!

Dodavatel stavby bude dodržovat veškeré podmínky stanovené vydanými stavebními povoleními. Zhotovitel bude dále postupovat v souladu se všemi podmínkami stanovenými v jednotlivých vyjádřeních a stanoviscích, které byly k výše zmíněným stavbám a jejím změnám před dokončením vydány dotčenými orgány státní správy a majiteli případně správci sítí technické infrastruktury.

Veškerá ochranná pásma sítí technické infrastruktury a technologických zařízení dle příslušných zákonných norem musí být v průběhu výstavby dodržena ! Z tohoto důvodu nechá zhotovitel před zahájením výstavby polohově i výškopisně vytýčit veškeré sítě technické infrastruktury přímo v terénu a provede revizi projektového návrhu dle skutečně zaměřeným stavem na místě.

V případě jakýchkoliv nejasností nebo rozporů zjištěných v projektové dokumentaci bezprodlužení přizve zhotovitel projektanta k jejich vysvětlení.

V případě stavů stavby, které odpovědný případně kvalifikovaný pracovník dodavatele bude považovat ze statického hlediska za nebezpečný (větší rozsah narušení případně destrukce nosných konstrukcí, zastižení nesoudržných nebo málo soudržných konstrukcí, zjištění jakýchkoliv poruch nosných konstrukcí nepojmenovaných v projektové dokumentaci, zastižení nepojmenovaných podzemních sítí TI případně jiných podzemních staveb, zastižení podzemní vody ve výkopech apod) zhotovitel ihned pozastaví stavební práce a přizve projektanta k posouzení nových skutečností a navržení případných úprav stavebního řešení.

V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace platí, že kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu, výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu, textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy, úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech, stavebně architektonické výkresy mají přednost před výkresy, TZB, zeleně a terénních úprav v tom smyslu, že jsou rozhodující pro řešení případných rozdílů v celkovém utváření a pojetí architektonických prvků konstrukcí; úplnost a kvalita instalací všech profesními specialisty navržených systémů musí však být zachována.