

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 11

Číslo jednací: 114997/2023

Název veřejné zakázky:	„Muzeum Vysočiny Pelhřimov – Společný depozitář v Pelhřimově“
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman kraje Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Jitka Mikésková – ve věcech zadávacího řízení Ing. Jan Kalina – ve věcech technických
Telefon, fax:	+420 564 602 415, +420 564 602 419
E-mail:	mikeskova.j@kr-vysocina.cz ; kalina.j@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1:

Dle předloženého výkazu výměr (Výkaz výměr k ocenění - aktualizovaný 4.12.2023) uveřejněného na profilu zadavatele, jsme při zpracovávání nenalezli položky pro ocenění systému generálního klíče pro dveřní výplně, o kterém je zmínka ve výpisu PSV.

- a. Chápe uchazeč správně, že systém generálního klíče se oceňuje do výkazu výměr stavební části (hardwerové sety ozn. PSV 501 až PSV 508)?
- b. Dále se chceme dotázat, zda má uchazeč uvažovat standardně počet např.3 ks klíčů pro dané dveře?

Zdvořile žádáme zadavatele o informaci a potvrzení domněnky.

Reakce zadavatele:

Zámky oceňte v rámci položky dveří, nikoli položky HW setu. Z popisu v prvcích PSV to je zřejmé. Počet klíčů standardní – 3ks na zámek (předpoklad 1ks muzeum, kterému náleží depozit, 1x muzeum v Pelhřimově jako hlavní správce objektu, 1x rezerva).

Dotaz č. 2:

V projektové dokumentaci části VV (Výkaz výměr k ocenění - aktualizovaný 4.12.2023), jsme při zpracovávání našli rozpor v části PD (výpis PSV) a VV.

- a. Jedná se o informaci, že dle VV jsou uvedeny svorníky M18, ale dle PD výpisu svorníky M16.
- b. Dle výpisu PSV str 26 „svorníky M16, včetně zácluzu a ostatního spojovacího materiálu“ není patrna podrobná specifikace položky (rozsah kotvícího materiálu) – viz. Popis položky níže

250	M	311 R_001	svorník M18 dle výpisu materiálu	kus	140,000		0,00
-----	---	-----------	----------------------------------	-----	---------	--	------

Žádáme zadavatele o vysvětlení, popřípadě doplnění rozsahu prací, z důvodu adekvátního ocenění.

Reakce zadavatele:

Svorníky M18 jsou pro konstrukce na střeše (viz výkresy a popis ve výkazu výměr), odkazovaný prvek PSV je jiná konstrukce.

Dotaz č. 3:

Dle předloženého výkazu výměr (Výkaz výměr k ocenění - aktualizovaný 4.12.2023), uveřejněného na profilu zadavatele, v níže uvedené části „D.1.4.5 - Silnoproudá ele...“ se nachází níže uvedená položka

125	K	Pol257	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.	ks	1,000
-----	---	--------	---	----	-------

Z důvodu transparentního ocenění prosíme o uvedení fixního množství (např. 30 hod, 20 ks;), popřípadě fixní částky pro adekvátní ocenění. A zároveň prosíme vypuštění požadavku na uvedení podrobného technického popisu a cenové kalkulace.

Zdvořile žádáme zadavatele pro objasnění rozsahu a vysvětlení požadavků pro adekvátní ocenění.

Reakce zadavatele:

Nelze vykázat v hodinách. Tuto položku si oceňuje dodavatel dle svých zkušeností, zdatnosti jeho zaměstnanců atd.

Dotaz č. 4:

Dle předložené PD a výkazu výměr (Výkaz výměr k ocenění - aktualizovaný 4.12.2023), uveřejněného na profilu zadavatele, v níže uvedené části „02 - Stavební část - doko...“ se nachází položky týkající se ocelových dveřních výplní. Jedná se v PD o ozn. 50 – 79 Výpisu PSV. Na tyto položky je požadavek splnění minimální třídy RC3, kování RC4, požární odolnost, a elektrický otvírač / paniková funkce dále viz podrobná specifikace PSV ozn 501 - 508 specifikace.

Při průzkumu trhu jsme nedohledali adekvátního výrobce výplní, jež kombinaci těchto parametrů kompletně splňuje. Žádáme zadavatele o prověření realizovatelnosti navržených parametrů (bezpečnostní / protipožární / paniková funkce) a jejich případnou úpravu. V případě, že bude zadavatel na kombinaci parametrů trvat, žádáme o sdělení realizační firmy, se kterou zadavatel při projekci spolupracoval, a která bude schopna tyto prvky vyrobit.

Reakce zadavatele:

Zadavatel na parametrech trvá. Bylo řešeno s jedním z největších dodavatelů zámků a kování pro dveře.

Dotaz č. 5:

Dle předloženého výkazu výměr (Výkaz výměr k ocenění - aktualizovaný 4.12.2023) uveřejněného na profilu zadavatele, jsme při zpracovávání nenalezli položky pro ocenění zatěžovacích dlaždic v části FVE. Chápe uchazeč správně, že tyto prvky jsou součástí níže uvedených položek, nebo nejsou součástí dodávky FVE?

7	K	Pol379	Modulový držák panelu 10° přední včetně osazení maximální zátěže	ks	50,000	
8	K	Pol380	Modulový držák panelu 10° zadní včetně osazení maximální zátěže	ks	50,000	
9	K	Pol381	Modulový držák panelu 10° střední včetně osazení maximální zátěže	ks	153,000	

Zdvořile žádáme zadavatele o informaci a potvrzení domněnky.

Reakce zadavatele:

Zadavatel potvrzuje domněnku tazatele, že tyto prvky jsou součástí níže uvedených položek.

Dotaz č. 6:

Ve výkazu výměr VZT je u jednotek (1.01, 2.01, 3.01, 4.01 a 4.02) uvedeno: ... kompletní systém MaR s připojením na ModBus ...

K	1,01	Klimatizační jednotka ve venkovním hygienickém provedení, komory vedle sebe, EKODESIGN 2018, ve složení: přívod - manžeta - uzavírací klapka - filtrační komora EU3 - filtrační komora EU7 - deskový ZZT (venkovní teplota -15°C) - přímý ohřivač na teplotu vzduchu +18°C/chladič na teplotu vzduchu +18°C (R32) - dvouokruhový - ventilátorová komora 2.100m ³ /h, 500Pa; EC motor - manžeta odvod - manžeta - filtrační komora EU5 - deskový ZZT (odvodní teplota 15°C zima; 18°C léto) - ventilátorová komora 2.100m ³ /h, 500Pa; EC motor - uzavírací klapka - manžeta MaR - kompletní systém MaR s připojením na ModBus - řízení na konstantní tlak v potrubí a na konstantní teplotu přiváděného vzduchu
---	------	---

Ve výkaze MaR je však uvedeno:

K	VZT1.1	VZT jednotka venkovním provedení s deskovou rekuperací a čtyřokruhovým chladičem bez regulace MaR. - Dodávka VZT
---	--------	--

VZT jednotky tedy máme cenit bez MaR?

Ve výkaze by měla být uvedená informace, že MaR je dodávka profese MaR.

Reakce zadavatele:

Zadavatel dotaz zodpověděl v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6, odpověď na dotaz č.1.

Dotaz č. 7:

Ve výkazu výměr VZT a MaR je rozpor u VZT jednotek, a sice u okruhů přímých výparníků.

U zař.č.1.1 je v MaR uvedený čtyřokruhový chladič, ale ve VZT je dvouokruhový.

U zař.č. 2.1 je v MaR uvedený tříokruhový chladič, ve VZT je opět dvouokruhový.

U zař.č. 3.1 je v MaR uvedený tříokruhový chladič, ve výkrese jsou dvě kondenzační jednotky na stejný výkon.

Ve výkrese střechy jsou u všech tří VZT jednotek nakresleny vždy dvě kondenzační jednotky o stejném výkonu ke každé VZT jednotce.
Předpokládáme, že všechny výparníky jsou dvouokruhové.
Žádáme upřesnění a sjednocení popisu.

Reakce zadavatele:

Zadavatel potvrzuje, že platí co je v obou profesích. Jedná se o složitější pochopení systému fungování VZT a MaR. Je třeba si podrobně prostudovat dokumentaci.

Dotaz č. 8:

Žádáme zadavatele o zveřejnění dokumentace PBŘ. Dokumentace PBŘ zveřejněná pod číslem 1.3 PBŘ se týká pouze FVE a technická zpráva a výkresy v tomto souboru jsou pouze DODATKEM zprávy PBŘ.

Reakce zadavatele:

Zadavatel dotaz zodpověděl v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3, odpověď na dotaz č. 28 a zároveň zveřejnil přílohy PBŘ.

Přestože byly výše uvedené dotazy doručeny po lhůtě pro podání žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace, se zadavatel se rozhodl v souladu s ustanovením § 98, odst. 3 tyto dotazy zodpovědět.

Zadavatel upozorňuje, že vzhledem ke skutečnosti, že již uplynula lhůta pro podání žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, nebude na další případné dotazy reagovat.

Vysvětlení zadávací dokumentace se zveřejňuje na profilu zadavatele.

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracovávání své nabídky.

S ohledem na skutečnost, že tímto vysvětlením dochází pouze k vysvětlení zadávacích podmínek, posoudil zadavatel v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, povahu doplnění zadávacích podmínek a ponechává zadavatel lhůtu pro podání nabídek **do 21. 12. 2023 do 10:00 hod.**

Jihlava

Ing. Zdeněk Berka
vedoucí Odboru majetkového
Krajský úřad Kraje Vysočina