



## **ÚSP Nové Syrovice**

*rekonstrukce přístavby zámku, zámecké zdi a oplocení*

k. ú. Nové Syrovice  
p. č. st.106/2, 93/1, 93/5, 94  
675 41 Nové Syrovice

investor  
kraj Vysočina  
Žižkova 57  
687 33 Jihlava

## **D.2.1**

# **ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ**

D.1.1.a. technická zpráva

---

**ING. MICHAL ZLATUŠKA *ARCH***

Žerotínova 357  
Jaroměřice n. Rok. 675 51  
IČO 64336824  
DIČ CZ6903044566  
568441100  
603218487  
fax 568441548  
e-mail m.zlatuska@quick.cz

**a) účel stavby**

**b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení, řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

1. Urbanistické řešení

2. Architektonické a výtvarné řešení stavby

3. Dispoziční řešení

4. Užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu

**c) velikostní a kapacitní údaje**

**d) technické a konstrukční řešení objektu**

**1. Stavebně konstrukční řešení**

*1.1 bourání a demontáže*

*1.2 základy*

*1.3 nosné konstrukce*

*1.3.1 svislé konstrukce*

*1.3.2 vodorovné konstrukce*

*1.4 nenosné konstrukce*

*1.4.1 podlahové konstrukce*

*1.4.2 úpravy povrchů*

*1.5 střecha, krov*

*1.6 prvky PSV*

*1.6.1 prvky zámečnické a kovářské*

*1.6.2 prvky klempířské*

*1.6.3 prvky truhlářské*

*1.6.4 prvky kamenické*

*1.7 zpevněné plochy*

**2. TZB**

**3. Protipožární opatření**

**e) zvláštní požadavky na výstavbu**

**f) bezpečnost při práci**

**g) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí**

**h) požadavky na realizaci stavebních prací**

## **a ) účel stavby**

Stávající budovu lze klasifikovat jako stavbu veřejné infrastruktury a to stavbu občanského vybavení dle § 2 odst.1 písm. k ) zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Navrženým stavebním řešením nedojde k žádným změnám funkčního využití objektu.

## **b) zásady architektonického a výtvarného řešení, řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

### *1. urbanistické řešení*

Stávající urbanistický výraz objektu nebude navrženými stavebními úpravami nikterak dotčen. Navrhované stavební zásahy se nijak neprojeví v hmotové koncepci objektu.

### *2. architektonické a výtvarné řešení*

Navržené práce mají charakter prací udržovacích, což představuje zejména opravy omítkových vrstev a povrchových úprav. V rámci navrhované obnovy dojde pouze k drobnému ovlivnění jeho výtvarného a architektonického výrazu a to pouze výměnou stávajících výtvarně a materiálově nevhodné ocelové brány zadního vjezdu za novou dřevěnou bránu, která bude vyrobena jako materiálová a tvarová kopie stávající brány hlavního vjezdu do areálu.

***Urbanistické a architektonické řešení je nejlépe patrné z výkresové části této projektové dokumentace.***

## **c) velikostní a kapacitní údaje**

Navrženým stavebním řešením nedojde k žádným úpravám stávající kapacity objektu.

## **d) technické a konstrukční řešení objektu**

### **1 STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ**

#### ***1.1. Bourání a demontáže***

Vždy před zahájením výkopových a bouracích prací budou nejprve v dotčeném prostoru vytyčeny stávající trasy veškerých vnitřních rozvodů a dále budou zakresleny veškeré navržené trasy přímo na dotčené konstrukce tak, aby byla prokázána jejich bezkolizní realizovatelnost.

Veškeré navržené stavební úpravy pro uložení a vedení instalací TZB budou na místě korigovány podle skutečného vedení stávajících rozvodů – při zjištění nesouladu mezi navrženými stavebními úpravami a skutečnými trasami, bude vždy přizván projektant k učinění finálního rozhodnutí.

*- veškeré demontážní, demoliční a bourací práce budou prováděny jen v nezbytně nutném rozsahu s největší opatrností tak, aby nedošlo k nadměrnému porušení sousedních konstrukcí ( dotčené konstrukce budou před zahájením bouracích prací vždy dostatečně staticky zajištěny )*

*- vodorovné a svislé drážky budou nejprve po obvodu naříznuty na požadovanou hloubku a následně ručně vysekány*

*- demontáže a odstraňování stávajících konstrukcí bude prováděno výlučně s použitím ručního nářadí.*

***- před započítím bouracích prací bude vždy prokazatelně provedeno odpojení technické infrastruktury a dalších zařízení ve stavbě !***

Použití bouracích kladiv a další strojní techniky způsobující vibrace a otřesy je zásadně vyloučeno. Demontované případně bourané stavební hmoty budou průběžně přesouvány na určená místa mimo budovu. V žádném případě nesmí dojít k hromadění materiálů či hmot na jednom místě !

**Před zahájením bouracích a výkopových prací zpracuje zhotovitel konkrétní technologický a pracovní postup včetně stanovení způsobů statických zajišťování dotčených konstrukcí.** Jedná-li se o bourání nebo rekonstrukci menšího rozsahu ( drobné nenosné konstrukce apod.), postačí, aby byl pracovní postup stanoven odpovědným pracovníkem před prováděním prací na místě. Bourací práce a výkopy je možno zahájit až po vydání písemného příkazu odpovědným pracovníkem. Tomu však vždy musí předcházet splnění těchto požadavků:

- **ohrožený prostor včetně vstupů do objektu musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob, některým ze způsobů dříve uvedených (oplocení, ohrazení, střežení, vyloučení provozu);**
- **odpojení všech rozvodů a zařízení;**
- **zajištění proti nežádoucímu zřícení nebo uvolnění podlah a částí nosných prvků konstrukce (vzepřením, zesílením, stažením);**
- **zajištění náhradních zdrojů (voda, elektrický proud) a technické vybavenosti podle technologie bourání (pomocné konstrukce atd.).**

Bourání nosných částí konstrukce se provádí zásadně shora dolů, při ručním bourání ze zvýšených pracovních podlah musí být provedena opatření stanovená pro práce ve výškách.

Bourací práce nad sebou jsou zakázány, pokud nejsou stanoveny podmínky k zabezpečení pracovníků v technologickém postupu. Tato činnost, nebo je-li bourání prováděno více čtami, případně u bouracích prací složitějších objektů, smí být prováděna pouze za stálého dozoru odpovědného pracovníka. Stálým dozorem se rozumí nepřetržité sledování pracovní činnosti pracovníků a stavu pracoviště osobou, která nesmí být zaměstnána ničím jiným než kontrolou stanoveného postupu a nesmí se z daného místa vzdálit.

#### **Předpokládaný postup bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru**

Odpojení rozvodů.

Odborné proškolení pracovníků provádějících příslušné práce.

Vydání písemného příkazu k zahájení demoličních prací odpovědným pracovníkem dodavatele stavebních prací.

Vizuální prohlídka a realizace nezbytných statických zajištění a podepření konstrukcí.

Zděné konstrukce bourat postupným rozebíráním s průběžným odklizením stavební sutě. Pro snížení prašnosti použít speciální shozy a přistavené dopravní prostředky zakrýt plachtou, popř., použít kropení.

Veškerou stavební suť recyklovat popř. odvážet na místně příslušnou skládku určenou příslušným stavebním úřadem ve vydaném rozhodnutí o odstranění stavby.

Pro potřeby snížení prašnosti zajistit na stavbě zdroj vody na kropení.

**Při provádění bouracích prací musí být zvolen takový postup, který zajistí aby nedošlo k narušení sousedních ponechávaných konstrukcí !**

*- v případě stavů stavby nebo jeho částí, které bude autorizovaný pracovník dodavatele případně pracovník s odbornou kvalifikací považovat ze statického hlediska za nebezpečné je nutné bezprodleně přizvat projektanta, který rozhodne o případném rozsahu a způsobu sanace*

- veškeré stavební úpravy budou provedeny s největší opatrností a v minimálním potřebném rozsahu tak, aby nedocházelo k nadměrnému narušení konstrukcí

- před realizací stavebních úprav bude provedena detekce, případně sondáž ke zjištění případných podomítkových vedení rozvodů TZB, tak aby nemohlo dojít stavební realizací k jejich poškození. Pokud budou v místech navržených stavebních úprav zjištěny stávající rozvody TZB, bude nutné nově navržené trasy upravit dle zjištěných skutečností

### úpravy povrchů vnější

Veškeré nesoudržné a degenerované omítky budou odstraněny za pomoci ručního náradí.

**- konkrétní technologické postupy veškerých bouracích a demontážních prací a jejich provádění včetně způsobu statického zajištění sousedních konstrukcí budou navrženy zhotovitelem ve spolupráci s koordinátorem BOZP dodavatelskou dokumentací, která bude odsouhlasena zadavatelem.**

### **1.2. Konstruktivní řešení**

#### Jižní hranice – úsek od zahradního domku směrem na sever

Lokálně poškozené a degradované omítky budou v nezbytně nutném rozsahu odstraněny a opraveny průmyslovou jádrovou omítkou s vyšším obsahem vápna, následně bude provedeno jejich přeštukování vápenným štukem ( např. KEIM Kalputz- Fein )

Stávající soudržné omítky budou v ploše fasád přebroušeny celoplošně omyty tlakovou vodou, celoplošně zpevněny prodyšným materiálem ( např. KEIM Fixativ ) a přeštukovány vápenným štukem ( např. KEIM Kalputz- Fein )

Veškerý povrch omítaných ploch bude opatřen vápenným nátěrem v odstínech odpovídajících stávajícímu barevnému řešení - konečný barevný odstín bude určen v průběhu realizace stavby po provedení samostatných vzorků.

Korunu zdiva z novodobé keramické tašky ukládané do maltového lože bude v rozsahu jejího porušení opravena. K doplnění chybějících či poškozených tvarovek bude použit shodný typ keramické tašky – pálená taška francouzská. Taka bude ukládána do maltového lože.

Svislá trhlina přibližně ve třetině úseku mezi vstupní bránou a severním nárožím bude proříznuta na šířku 20mm do hloubky cca 50cc a vyplněna trvale pružným tmelem do úrovně omítkové pláště. Keramické tašky tvořící korunu zdiva budou v úseku nad dilatační spárou uloženy do trvale pružného tmela.

#### Jižní hranice – úsek od zahradního domku směrem na jih

Omítky této části ohradního zdiva budou pro jejich výrazně degenerovaný stav kompletně odstraněny. Povrch zdiva bude s ohledem k výraznějšímu zavlhčení zdiva zaomítán jednovrstvou hydrofilní omítkou s povrchem vápenným nátěrem.

Novodobá materiálově nesourodá koruna zdiva bude kompletně demontována. Starší cihelný materiál bude očištěn, deponován a následně zpětně užit v rámci nové koruny. Nově doplňovaný cihelný materiál koruny zdiva bude proveden pálenými cihlami s nízkou nasákavostí. Cihly ukládání dle původního rozvrhu – naplocho.

#### Západní hranice – úsek od nároží po původní zámecký vjezd

Omítky této části ohradního zdiva budou pro jejich výrazně degenerovaný stav kompletně odstraněny. Povrch zdiva bude s ohledem k výraznějšímu zavlhčení zdiva zaomítán jednovrstvou hydrofilní omítkou s povrchem vápenným nátěrem.

Starší rozvolněná cihelná koruna zdiva bude kompletně demontována. Cihelný materiál bude očištěn, deponován a následně zpětně užit v rámci nového krytu. Nově doplňovaný cihelný materiál koruny zdiva bude proveden pálenými cihlami s nízkou nasákavostí. Cihly ukládání dle původního rozvrhu – naplocho.

#### Západní hranice – úsek od původního zámeckého vjezdu po severní nároží

Novodobé ocelové oplocení bude kompletně demontováno a nahrazeno dřevěným oplocením, které bude realizováno ve shodném provedení se stávajícím oplocením jižní části východní hranice areálu – svislé dřevění modřínové výplňové prvky 25/40mm v.1600mm šroubované na vodorovné

příčné nosné trámký instalované na ocelové sloupky. Ocelové nosné sloupy budou s ohledem na místa jejich instalace ( v blízkosti stávajících stromů ) osazeny na zavrtávací základové vruty. **Přesná místa umístění nosných sloupků a tedy zemních vrutů budou určena in situ tak, aby nemohlo dojít k narušení hlavních částí kořenových systému vzrostlých stromů.** K tomuto účelu bude k vytyčení přizván arborista. Dřevěné prvky budou opatřeny olejovou lazurou v odstínu teak, ocelové prvky budou opatřeny antikoročním nátěrem v odstínu hnědé barvy odpovídající dřevěnému materiálu.

Omítky zbylé části ohradního zdiva budou pro jejich výrazně degenerovaný stav kompletně odstraněny. Povrch zdiva bude s ohledem k výraznějšímu zavlhčení zdiva zaomítán jednovrstvou hydrofilní omítkou s povrchem vápenným nátěrem.

Novodobá koruna zdiva bude kompletně demontována. Nová koruna bude provedena naplocho ukládanými pálenými cihlami s nízkou nasákavostí. Povrch koruny zdiva bude opatřen křemičitou hydrofobizací.

#### Severní hranice

Omítky vnitřního líce zdiva budou pro jejich výrazně degenerovaný stav kompletně odstraněny. Lícni strana zdiva bude zbavena novodobých cementových omítek v celém rozsahu. Povrch zdiva bude s ohledem k výraznějšímu zavlhčení zdiva zaomítán jednovrstvou hydrofilní omítkou s povrchem vápenným nátěrem.

Korunu nižší části zdiva, která je ukončena cihelným materiálem bude kompletně opravena, uvolněný cihelný materiál bude opatrně vybourán pro zpětné užití, soudržné části budou ponechány, chybějící prvky doplněny novým cihelným páleným materiálem. Povrch koruny zdiva bude opatřen křemičitou hydrofobizací.

Korunu zdiva z novodobé keramické tašky ukládané do maltového lože bude v rozsahu jejího porušení opravena. K doplnění chybějících či poškozených tvarovek bude použit shodný typ keramické tašky. Taka bude ukládána do maltového lože.

Ocelová brána instalovaná v původním vjezdu bude demontována a nahrazena dřevěnou bránou, která bude vyrobena jako tvarová a materiálová kopie brány instalované v hlavním vjezdu do areálu.

#### Východní hranice

Východní hranice zámeckého areálu je oplocena novodobým plotem. Úsek oplocení od jižního nároží v délce cca 45m je tvořen dřevěnými svislými výplněmi přišroubovanými na vodorovné trámký kotvené mezi ocelové nosné sloupky. Dřevěné prvky budou pro svůj špatný technický stav demontovány a nahrazeny novými prvky ve stejném tvarovém provedení – materiál modřín. Dřevěné prvky budou opatřeny olejovou lazurou v odstínu teak, ocelové prvky budou opatřeny antikoročním nátěrem v odstínu hnědé barvy odpovídající dřevěnému materiálu

Zbylý úsek oplocení východní hranice vyskládán z ocelových polí s drátěným pletivem bude kompletně demontován. Na jeho místě bude vztyčeno nové oplocení ve shodném provedení se stávajícím oplocením jižní části východní hranice areálu – svislé dřevění modřínové výplňové prvky 25/40mm v.1600mm šroubované na vodorovné příčné nosné trámký instalované na ocelové sloupky. Ocelové nosné sloupy budou s ohledem na místa jejich instalace ( v blízkosti stávajících stromů ) osazeny na zavrtávací základové vruty. **Přesná místa umístění nosných sloupků a tedy zemních vrutů budou určena in situ tak, aby nemohlo dojít k narušení hlavních částí kořenových systému vzrostlých stromů.** K tomuto účelu bude k vytyčení přizván arborista. Dřevěné prvky budou opatřeny olejovou lazurou v odstínu teak, ocelové prvky budou opatřeny antikoročním nátěrem v odstínu hnědé barvy odpovídající dřevěnému materiálu.

V rámci navrženého projektového řešení není nijak zasaženo do stávajících technických či technologických zařízení. Koncové prvky instalované na dotčených fasádách budou před zahájením oprav demontovány a následně navráceny do jejich původních pozic. Nevhodné případně dožilé prvky budou nahrazeny prvky novými. Veškeré prvky instalované na vnějších fasádách budou v provedení pro vnější užití.

Instalace, které jsou v současné době vedené po povrchu vnějších fasád budou opatrně zasekány a uloženy pod omítku.

---

### **3 PROTIPOŽÁRNÍ OPATŘENÍ**

---

- 1) Zhotovitel je povinen dodržovat obecné právní předpisy v oboru požární ochrany (dále jen PO) a individuální pokyny objednatele.
- 2) Osoby zhotovitele jsou povinny respektovat kontrolní orgány v oblasti požární ochrany.
- 3) Osoby zhotovitele před vstupem na pracoviště v areálu a v objektech objednatele jsou povinny absolvovat školení o PO a před výkonem činností na daném pracovišti absolvovat speciální instruktáž o požárním nebezpečí příslušného pracoviště.
- 4) Zhotovitel, který vykonává činnosti se zvýšeným požárním rizikem, odpovídá za zajištění požární bezpečnosti pracoviště při těchto činnostech i následně po jejich ukončení dle vyhlášky MV č. 87/2000 Sb., v platném znění.
- 5) Sporné otázky a problémy z oblasti zabezpečení požární ochrany řeší zhotovitel a objednatel za účasti pověřeného pracovníka.
- 6) zhotovitel stanoví svým subdodavatelům rozsah protipožárních opatření a bude vyžadovat zajišťování požární ochrany při realizaci akcí pro objednatele
- 7) zhotovitel bude provádět kontrolní činnost svých nebo jemu svěřených objektů v souladu s předpisy o požární ochraně.

**Protipožární opatření realizovat podle samostatné části oddílu D.2.2 TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB.**

#### **e) zvláštní požadavky na výstavbu**

- zhotovitel v průběhu prací musí bezpodmínečně dodržet podmínky vydaného stavebního povolení a vyjádření DOSS a majitelů případně správců sítí TI
- před aplikací omítkových vrstev budou přímo v plochách fasády provedeny barevné a strukturální vzorky omítek, na jejichž základě bude rozhodnuto po dohodě projektanta, investora a zástupců státní památkové péče o jejich finálním provedení
- v průběhu prací je dále nezbytné počítat s možnými dílčími tvarovými případně konstrukčními úpravami navržených řešení, které mohou být vyvolány novými skutečnostmi, které nebylo možné v průběhu projekčních prací z důvodu plného provozu v objektu zjistit odpovídajícími sondami případně tyto předpokládat
- demontáže a odstraňování stávajících konstrukcí bude prováděno výlučně s použitím ručního nářadí
- **s ohledem na neuspokojivý stav zmapování bývalých areálových rozvodů a přípojek sítí TI v prostoru staveniště a jejich zakreslení, se nedá vyloučit existence neidentifikovaných podzemních sítí a rozvodů v prostoru staveniště ani výrazně odlišný průběh od zakreslených vedení ! Před zahájením prací zhotovitel provede detekci podzemních vedení v celém rozsahu předpokládané realizace zemních prací, ke zjištění případných neidentifikovaných podzemních**

**sítí a rozvodů, tedy i v těch místech, kde nejsou dle projektu zakresleny žádné podzemní sítě a vedení !** Detekce bude provedena lokátory podzemních sítí a bude zaměřena na lokalizaci kovových i nekovových potrubí. Při zastižení případných podzemních rozvodů bude provedeno jejich polohové a výškové určení ručně kopanými sondami ( povinnost zhotovitele nechat vytyčit sítě v okruhu staveniště u jednotlivých správců a majitelů technických a technologických rozvodů a ověření jejich výškového a polohového umístění kopanými sondami není tímto dotčena ). I přes realizaci výše popsaného zmapování neidentifikovaných podzemních sítí je nutné postupovat při výkopových pracích s největší opatrností pouze za pomoci tradičního ručního nářadí.

- k výkopovým pracím bude užito výlučně tradičního ručního nářadí

- veškeré výkopové práce je nutné realizovat pod archeologickým dohledem - v případě zajímavých historických nálezů v průběhu výkopových prací, budou tyto práce ihned zastaveny, dodavatel stavby okamžitě uvědomí investora a zástupce památkové péče o učiněných nálezech a do dalšího rozhodnutí orgánů státní památkové péče pozastaví stavební práce.

- **veškeré zemní a výkopové práce budou prováděny pod archeologickým dohledem – zhotovitel v dostatečném předstihu před zahájením prací naplní oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 památkového zákona**

- **při realizaci výkopových prací nesmí v žádném případě dojít k podkopání sousedících konstrukcí a pat zdiva - hloubky odkopů je nutné vždy upravit podle místní situace podle předem provedených sond, na základě kterých určí zodpovědná osoba, skutečnou hloubku výkopů !**

- **před zahájením jakýchkoliv prací ( včetně realizace vytyčovacíh prací ) v ochranných pásmech technických a technologických zařízení bude pro každou jednotlivou činnost zpracován zhotovitelem ( ve spolupráci s majitelem případně provozovatelem dotčeného technického nebo technologického zařízení ) konkrétní technologický a pracovní postup, který bude předložen k následnému odsouhlasení majiteli případně provozovateli zařízení. Veškeré práce v ochranných pásmech je možné provádět po odsouhlasení navrženého technologického postupu a vydání „ pracovního povolení “ majitelem případně provozovatelem zařízení, jehož ochranné pásmo je dotčeno !**

- veškeré bourací a výkopové práce budou prováděny jen v nezbytně nutném rozsahu s největší opatrností tak, aby nedošlo k nadměrnému porušení sousedních konstrukcí (dotčené konstrukce budou před zahájením bouracích prací vždy dostatečně staticky zajištěny).

- **s ohledem ke skutečnosti, že jsou v omítkových vrstvách jednotlivých průčelí uloženy rozvody TPS ( rozsah některých je viditelně identifikován po neodborném zapravení drážek ) musí být před realizací provedena detekce, případně sondáž ke zjištění podomítkových vedení rozvodů na všech opravovaných fasádách !** Detekce bude provedena lokátory a bude zaměřena na lokalizaci kovových potrubí a kabelů. Při zastižení případných rozvodů bude provedeno jejich vyznačení přímo na fasádě. I přes realizaci výše popsaného zmapování rozvodů je nutné postupovat při bouracích pracích s největší opatrností pouze za pomoci tradičního ručního nářadí.

- **s ohledem na skutečnost, že stavební práce na opravě jižní ohradní zámecké zdi, budou probíhat v bezprostřední blízkosti silnice II. třídy č.411 a staveniště severní ohradní zdi bude zasahovat do prostoru místní účelové komunikace, dodavatel stavby zpracuje před zahájením prací ve spolupráci s určeným koordinátorem BOZP návrh dopravně inženýrských opatření, který projedná se správcem komunikace a dopravním inspektorátem Policie ČR !**



- v případě stavů stavby nebo jeho částí, které bude autorizovaný pracovník dodavatele případně pracovník s odbornou kvalifikací považovat ze statického hlediska za nebezpečné je nutné bezprodleně přizvat projektanta, který rozhodne o případném rozsahu a způsobu sanace.

## **f) bezpečnost při práci**

### *1. Všeobecně*

Při veškerých stavebních pracích je nutno bezpodmínečně dodržovat všechna zákonná ustanovení a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zejména vyhlášku č.309/2006 Sb. ve znění vyhl. 591/2006Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

**Při jednotlivých pracích postupovat vždy podle příslušných platných norem a zákonných ustanovení a v souladu s plánem BOZP.**

**Minimální požadavky na bezpečnost práce jsou detailněji popsány v oddíle B.SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA a E. Plán BOZP.**

### *2. Péče o bezpečnost práce v průběhu výstavby*

Dodavatelé stavebních prací musí při stavbě respektovat všechny platné předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a prací v ochranných pásmech inž.sítí. (je nutno dodržovat ustanovení vyhl. č. 324 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého úřadu báňského o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Upozorňujeme předem na tyto části: §4 Příprava staveb, §6 Přerušení stavebních prací, §9 Povinnosti dodavatelů stav. prací, §10 Povinnosti pracovníků, §13 Zajištění otvorů a jam, §17-22 Zemní práce, část šestá., 29-36 Betonářské práce, §38 Zdění, §48 Zajištění proti pádu, část desátá - Bourací a rekonstrukční práce, část jedenáctá - Stroje a strojní zařízení §95 Práce se živiciemi. Pracovníci stavby musí být pravidelně školeni o bezpečnosti práce a o tomto musí být pořízen písemný záznam potvrzený jejich vlastnoručními podpisy. Vedení stavby zajistí účinný dohled nad dodržováním zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Je nutné dodržovat, veškeré v době provádění prací platné, předpisy týkající se bezpečnosti práce!

Pracovníci pohybující se v prostoru nebo v těsné blízkosti provozovaných ploch a vozovek musí být vybaveni výstražnými oděvy nebo doplňky podle přílohy č.2 vyhlášky č. 30/2001Sb.)

Při provádění prací v blízkosti podzemních vedení je nutno vždy uvědomit příslušného správce a zajistit pro provádění beznapěťový stav. Je nutno zachovávat bezpečnou vzdálenost od nadzemních vedení při pracích v jejich ochranném pásmu .

Veškeré práce budou provádět proškolení pracovníci s odpovídající kvalifikací.

Zhotovitel provede taková opatření aby v průběhu výstavby nemohlo dojít ke vstupu neoprávněných osob na staveniště a do ohrožených prostor a v případě dočasného používání strojů a mechanizací vně oploceného staveniště také do manipulačních a operačních prostorů těchto zařízení.

V prostoru navrhovaných terénních úprav se budou nacházet sítě technické infrastruktury, které budou uloženy pod terénem. Realizační firma před zahájením prací nechá vytýčit jednotlivé sítě TI přímo v terénu u jednotlivých majitelů případně správců a se zástupci majitelů dohodne způsob realizace případných opatření k zamezení poškození těchto sítí v průběhu výstavby.

Pro zajištění ochrany vedení sítí TI je nutné při stavebních pracích postupovat dle všech platných zákonných ustanovení a ČSN, dále dle jednotlivých vyjádření majitelů případně správců jednotlivých sítí, vydaných před zahájením stavební realizace tak, aby v průběhu výstavby nedošlo k jejich poškození. Zejména je nezbytné

- zemní práce provádět dle ČSN 733050 "Zemní práce". V blízkosti podzemních vedení je nutno dodržovat podmínky bodů 20 a 21 této normy. "

- před zahájením zemních prací jsou provádějící organizace a osoby povinny učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození zemních vedení ani k ohrožení pracovníků.
- zhotovitel stavby zajistí u jednotlivých správců sítí polohové i výškové vytyčení všech podzemních vedení v prostoru staveniště.
- vyskytnou-li se přes veškerou péči při vyšetřování pozemních vedení inž. sítě v projektu nevyznačené, je nutné, aby dodavatel po dohodě s investorem a projektantem přizpůsobil provádění prací skutečným poměrům na staveništi.
- zemní práce a montáže v blízkosti podzemních vedení je možno provádět až po dohodě s jejich správcem a za jeho dozoru. O započetí zemních prací na objektu je nutno uvědomit přísl. správce a provozovatele nejpozději 14 dní před zahájením zemních prací.
- pracovníci, provádějící zemní práce musí být prokazatelně seznámeni s polohou podzemních vedení a upozorněni na možnost odchylky od určené polohy.
- při pracích v blízkosti inž. sítí nesmí být používáno strojních mechanismů do vzdálenosti 2 m od DK, 1,5 m od vodovodů a el.kabelů a 4,0 m od vysokotlakých plynovodů. Po odkrytí telekomunikačních kabelů je nutno vyzvat přísl. správce k provedení kontroly, zda není obnažené vedení viditelně poškozeno. Každé poškození podzemního vedení je nutné neprodleně ohlásit správci a po dohodě s ním učinit opatření k odstranění vzniklé závady tak, aby nedošlo k ohrožení pracovníků, provozu podzemního vedení ani ke zdržení stavby.
- bezpečnostní předpisy pro práci s el. vedením obsahují ČSN 343100 - 343104, 343108-9 a ČSN 341112. Před zahájením jakýchkoliv prací v blízkosti el.vedení musí ten, kdo práci organizuje nebo řídí seznámit všechny pracovníky s nebezpečím, které může vzniknout od el. vedení. Při každé práci v blízkosti el. zařízení, jehož nekryté části jsou pod napětím, musí pracovníci dbát, aby pracoviště bylo bezpečné, aby neměl vrátnou polohu a aby neupadl nebo neuklouzl na tuto část.

Jakékoliv změny v projektové dokumentaci, případně odlišná řešení navrhovaná dodavatelem stavby budou konzultována s investorem a projektantem. Stavba musí být prováděna odborně proškolenými pracovníky za dodržování bezpečnosti práce. Vedením stavby může být pověřena jen osoba s příslušnou autorizací

Případný únik škodlivin s obsahem ropných látek (např. úkapy motorových vozidel) v prostoru zařízení staveniště je řešen zásobou absorpčního materiálu – uskladněného ve volně přístupných mobilních boxech umístěných v místě plochy zařízení stavby. Při případné havárii ropných látek bude bezprostředně použito absorpčního materiálu a následně budou kontaminované zeminy odvezeny mimo lokalitu stavby na skládku určenou pro skladování kontaminovaných zemin, aby nedošlo k jejich úniku do přilehlých vodotečí

Případné provizorní dopravní značení po dobu stavby si projedná vybraný dodavatel s příslušným DI PČR dle postupu provádění stavby.

Při stavbě budou respektovány veškeré podmínky státních norem, zejména ČSN 73 3050 Zemní práce a ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin. Stavba zasahuje do ochranných pásem stávajících i překládaných inženýrských sítí apod. Před zahájením stavebních prací zajistí dodavatel vytyčení stávajících inženýrských sítí a jejich protokolární předání zástupci dodavatele.

**Konkrétní podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci včetně návrhu veškerých opatření vedoucích k ochraně zdraví na staveništi budou detailně zapracovány v samostatném PLÁNU BOZP, kterým se bude zhotovitel v průběhu výstavby bezpodmínečně řídit.**

## **g) ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí**

Dle rozsahu navrhovaných oprav nebude zasahováno do stávající ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.

## **h) požadavky na realizaci stavebních prací**

Při stavebních pracích v pásmu podzemního vedení, v pásmu dálkových kabelů a v pásmu vzdušného vedení je nutné respektovat veškerá příslušná ustanovení, zejména pokud se jedná o způsob provádění zemních prací a zákaz použití mechanizace, povšechně pak zabezpečení vedení a zařízení před poškozením.

Neupotřeбенý výkopek se odveze na skládku určenou ve stavebním povolení. Zemní práce budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození stávajících objektů.

Veškerý materiál použitý do díla musí odpovídat ustanovením příslušných ČSN a předpisů. Pro dlažby ČSN 73 6131 a šterkové podsypy ČSN 73 6126 .

Vlastní staveniště musí být ohrazeno, za snížené viditelnosti osvětleno, zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Při provádění prací za provozu zajistí bezpečnost prací i okolního provozu zhotovitel. Musí být vymezeny – vyznačeny a ohrazeny bezpečné koridory pro pohyb pěších.

Zhotovitel stavby každodenně a vždy podle potřeby vyčistí veškeré nečistoty, které způsobil mimo vyhrazený pracovní prostor!

Při stavbě budou respektovány veškeré podmínky státních norem, zejména ČSN 73 3050 Zemní práce a ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin.

Provádění stavebních prací se řídí ustanoveními NV 591/2006 Sb. Příl. č.3 – Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy.

Dodavatel stavby bude postupovat podle všech platných zákonných ustanovení a vyhlášek a ČSN v plném rozsahu. Veškerá ustanovení platných předpisů a zákonných norem je bezpodmínečně nutné dodržovat i v případě že tato ustanovení nejsou touto projektovou dokumentací zmíněna nebo citována!

V případě jakýchkoliv nejasností nebo rozporů zjištěných v projektové dokumentaci bezprodleně přizve zhotovitel projektanta k jejich vysvětlení.

V případě stavů stavby, které odpovědný případně kvalifikovaný pracovník dodavatele bude považovat ze statického hlediska za nebezpečný ( větší rozsah narušení případně destrukce nosných konstrukcí, zastižení nesoudržných nebo málo soudržných konstrukcí, zjištění jakýchkoliv poruch nosných konstrukcí nepojmenovaných v projektové dokumentaci, zastižení nepojmenovaných podzemních sítí TI případně jiných podzemních staveb, zastižení podzemní vody ve výkopech apod ) zhotovitel ihned pozastaví stavební práce a přizve projektanta k posouzení nových skutečností a navržení případných úprav stavebního řešení.

V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace platí, že kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu, výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořizeny ke stejnému datu, textová určení ( specifikace ) mají přednost před znázorněním na výkresech, stavebně architektonické výkresy mají přednost před výkresy TZB, zeleně a terénních úprav v tom smyslu, že jsou rozhodující pro řešení případných rozdíků v celkovém utváření a pojetí architektonických prvků konstrukcí; úplnost a kvalita instalací všech profesními specialisty navržených systémů musí však být zachována.