


REVIZE	POPIS/ÄNDERUNGSBESCHREIBUNG	ZMĚNIL/ÄNDERN	KONTROLA/ KONTROLLIERT	DATUM/DATUM
STAVEBNÍK/AUFTRAGGEBER OBLASTNÍ GALERIE VYSOČINY V JIHLAVĚ KOMENSKÉHO 1333/10 586 01 JIHLAVA		HLAVNÍ PROJEKTANT/AUFTRAGNEHMER  ATELIER TSUNAMI s.r.o. PALACHOVA 1742 547 01 NÁCHOD TEL. +420 491 401 611 E-MAIL: NACHOD@ATSUNAMI.CZ		
PROFESE/PROFESSION PRŮVODNÍ ZPRÁVA		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU/HAUPTINGENIEUR DES PROJEKTS ING. ARCH. ALEŠ KRTIČKA		
ZPRACOVATEL PROFESE/ BEARBEITER DER DOKUMENTATION ATELIER TSUNAMI s.r.o. GORKÉHO 17 602 00 BRNO		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT PROFESE/GEWERBEPLANER ING. ARCH. ALEŠ KRTIČKA		
		VYPRACOVAL/AUSARBEITUNG ING. ARCH. PETR ŠEBESTÍK		
NÁZEV STAVBY/BAUBEZEICHUNG REVITALIZACE PROSTOR OGV				
OBSAH PŘÍLOHY/INHALT DER ANLAGE A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA				ARCHIV
MÍSTO STAVBY/BAUORT BUDOVA OGV, KOMENSKÉHO 1333/10, 586 01 JIHLAVA				PARÉ
STUPEŇ DOKUMENTACE/DOKUMENTATIONSSTUFE DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		DATUM/DATUM 2022-04	MĚŘÍTKO/ MAßTAB A4	
Č. ZAKÁZKY	STUPEŇ	ČÁST	OBJEKT	PROFESE
1631	5	A	00	000
			VÝKRES	REVIZE
			101	A
OBJEKT/BAUOBJEKT				

Obsah

1.	Identifikační údaje.....	3
1.1.	Údaje o stavbě.....	3
	a) název stavby.....	3
	b) místo stavby – adresa, čísla popisná, KÚ, parcelní čísla pozemků.....	3
	c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby	3
1.2.	Údaje o stavebníkovi.....	3
	a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo	3
	b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo	3
	c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).	3
1.3.	Údaje o zpracovateli společné dokumentace.....	3
	a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)	3
	b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.....	3
	c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.....	3
2.	Seznam vstupních podkladů	3
3.	Údaje o území	4
4.	Údaje o stavbě.....	4
5.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	5

1. Identifikační údaje

1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OPTIMALIZACE EXPOZIČNÍCH SÁLŮ A NÁVŠTĚVNICKÉHO ZÁZEMÍ, ZEFEKTIVNĚNÍ OCHRANY A PREZENTACE SBÍREK

dále v dokumentaci zjednodušeně:

REVITALIZACE PROSTOR OGV

b) místo stavby – adresa, čísla popisná, KÚ, parcelní čísla pozemků

Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava

Parc.č. 2783, k.ú. Jihlava

c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy v dokončené stavbě. Účel užívání stavby je galerie. Stavebními úpravami zůstává účel užívání neměnný.

1.2. Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba).

Oblastní galerie Vysočiny v Jihlavě, Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava

1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba)

ATELIER TSUNAMI s.r.o., Náchod, Palachova 1742, PSČ 547 01; IČ: 481 51 122

Jednatel: Ing. arch. Aleš Krůčka, autorizovaný architekt, tel. 491 401 611, mail: akrticka@atsunami.cz

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:

ATELIER TSUNAMI s.r.o., Náchod, Palachova 1742, PSČ 547 01; IČ: 481 51 122

Jednatel: Ing. arch. Aleš Krůčka a autorizovaný architekt pro obor pozemní stavby ČKA 00 745,

tel. 491 401 611, mail: akrticka@atsunami.cz

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ:

Ing. arch. Markéta Krejčí Ph.D., architekt

+420 542 211 752 | +420 602 322 789 | mkrejci@atsunami.cz | www.atsunami.cz

Ing. arch. Petr Šebestík

+420 722 985 540 | psebestik@atsunami.cz | www.atsunami.cz

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

010 architektonicko-stavební řešení

Ing. Arch. Petr Šebestík

tel.: 722 985 540,

mail: psebestik@atsunami.cz

2. Seznam vstupních podkladů

- zadání zadavatele (investora)
- podklady investora (starší dokumentace)
- katastrální mapa

- fotodokumentace stávajících objektů pořízená ATELIEREM TSUNAMI
- zaměření stávajícího stavu – pořízeno ATELIEREM TSUNAMI
- připomínky a následné závěry z jednání konaného v průběhu rozpracovanosti se zadavatelem
- architektonická studie – Atelier Tsunami s.r.o., Brno 2022

3. Údaje o území

- a) Rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Zastavěné území.

- b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Dosavadní využití je galerie – nebude měněno.

- c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památkové rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Objekt je památkově chráněn.

- d) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry nebudou dotčeny.

- e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavební úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.

- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

V dokumentaci byly dodrženy obecné požadavky na využití území.

- g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky známe v době zpracování PD byly do dokumentace začleněny.

- h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou využity žádné výjimky ani úlevová řešení.

- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

V současné době nejsou známy žádné související a podmiňující investice.

- j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Parcely dotčené stavebními úpravami		
parcela	vlastník	druh pozemku
2783	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 682 01 Jihlava Oblastní galerie Vysočiny v Jihlavě, Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava	Zastavěná plocha a nádvoří

4. Údaje o stavbě

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby.

- b) Účel užívání stavby

Galerie.

- c) Trvalá nebo dočasná stavby

Stavba trvalá

d) Údaje o dodržení technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba není řešena jako bezbariérová.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba je řešena s ohledem na technické požadavky staveb. Stavba není řešena jako bezbariérová.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Údaje známe v době zpracování PD byly začleněny a budou respektovány.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou využity žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba nebude členěna na etapy bude prováděna jako celek. Předpokládaný časový průběh stavby je cca 16 měsíců.


Započetí stavby je závislé na legislativní délce doby pro vydání stavebního povolení a dále na výběru dodavatele stavby.

i) orientační náklady stavby

cca 20 000 000,- bez DPH

5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Dokumentace není členěna na stavební objekty.

REVIZE	POPIS/ÄNDERUNGSBESCHREIBUNG	ZMĚNIL/ÄNDERN	KONTROLA/ KONTROLLIERT	DATUM/DATUM
STAVEBNÍK/AUFTRAGGEBER OBLASTNÍ GALERIE VYSOČINY V JIHLAVĚ KOMENSKÉHO 1333/10 586 01 JIHLAVA		HLAVNÍ PROJEKTANT/AUFTRAGNEHMER  ATELIER TSUNAMI s.r.o. PALACHOVA 1742 547 01 NÁCHOD TEL. +420 491 401 611 E-MAIL: NACHOD@ATSUNAMI.CZ		
PROFESE/PROFESSION PRŮVODNÍ ZPRÁVA		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU/HAUPTINGENIEUR DES PROJEKTS ING. ARCH. ALEŠ KRTIČKA		
ZPRACOVATEL PROFESE/ BEARBEITER DER DOKUMENTATION ATELIER TSUNAMI s.r.o. GORKÉHO 17 602 00 BRNO		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT PROFESE/GEWERBEPLANER ING. ARCH. ALEŠ KRTIČKA		
		VYPRACOVAL/AUSARBEITUNG ING. ARCH. PETR ŠEBESTÍK		
NÁZEV STAVBY/BAUBEZEICHUNG REVITALIZACE PROSTOR OGV				
OBSAH PŘÍLOHY/INHALT DER ANLAGE A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA				ARCHIV
MÍSTO STAVBY/BAUORT BUDOVA OGV, KOMENSKÉHO 1333/10, 586 01 JIHLAVA				PARÉ
STUPEŇ DOKUMENTACE/DOKUMENTATIONSSTUFE DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		DATUM/DATUM 2022-04	MĚŘÍTKO/ MAßTAB 	FORMÁT A4
Č. ZAKÁZKY	STUPEŇ	ČÁST	OBJEKT	PROFESE
1631	5	A	00	000
VÝKRES		REVIZE	OBJEKT/BAUOBJEKT	
101		A		

Obsah

1.	Identifikační údaje.....	3
1.1.	Údaje o stavbě.....	3
	a) název stavby.....	3
	b) místo stavby – adresa, čísla popisná, KÚ, parcelní čísla pozemků.....	3
	c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby	3
1.2.	Údaje o stavebníkovi.....	3
	a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo	3
	b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo	3
	c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).	3
1.3.	Údaje o zpracovateli společné dokumentace.....	3
	a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)	3
	b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.....	3
	c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.....	3
2.	Seznam vstupních podkladů	3
3.	Údaje o území	4
4.	Údaje o stavbě.....	4
5.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	5

1. Identifikační údaje

1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OPTIMALIZACE EXPOZIČNÍCH SÁLŮ A NÁVŠTĚVNICKÉHO ZÁZEMÍ, ZEFEKTIVNĚNÍ OCHRANY A PREZENTACE SBÍREK

dále v dokumentaci zjednodušeně:

REVITALIZACE PROSTOR OGV

b) místo stavby – adresa, čísla popisná, KÚ, parcelní čísla pozemků

Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava

Parc.č. 2783, k.ú. Jihlava

c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy v dokončené stavbě. Účel užívání stavby je galerie. Stavebními úpravami zůstává účel užívání neměnný.

1.2. Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba).

Oblastní galerie Vysočiny v Jihlavě, Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava

1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba)

ATELIER TSUNAMI s.r.o., Náchod, Palachova 1742, PSČ 547 01; IČ: 481 51 122

Jednatel: Ing. arch. Aleš Krůčka, autorizovaný architekt, tel. 491 401 611, mail: akrticka@atsunami.cz

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:

ATELIER TSUNAMI s.r.o., Náchod, Palachova 1742, PSČ 547 01; IČ: 481 51 122

Jednatel: Ing. arch. Aleš Krůčka a autorizovaný architekt pro obor pozemní stavby ČKA 00 745,

tel. 491 401 611, mail: akrticka@atsunami.cz

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ:

Ing. arch. Markéta Krejčí Ph.D., architekt

+420 542 211 752 | +420 602 322 789 | mkrejci@atsunami.cz | www.atsunami.cz

Ing. arch. Petr Šebestík

+420 722 985 540 | psebestik@atsunami.cz | www.atsunami.cz

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

010 architektonicko-stavební řešení

Ing. Arch. Petr Šebestík

tel.: 722 985 540,

mail: psebestik@atsunami.cz

2. Seznam vstupních podkladů

- zadání zadavatele (investora)
- podklady investora (starší dokumentace)
- katastrální mapa

- fotodokumentace stávajících objektů pořízená ATELIEREM TSUNAMI
- zaměření stávajícího stavu – pořízeno ATELIEREM TSUNAMI
- připomínky a následné závěry z jednání konaného v průběhu rozpracovanosti se zadavatelem
- architektonická studie – Atelier Tsunami s.r.o., Brno 2022

3. Údaje o území

- a) Rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Zastavěné území.

- b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Dosavadní využití je galerie – nebude měněno.

- c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památkové rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Objekt je památkově chráněn.

- d) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry nebudou dotčeny.

- e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavební úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.

- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

V dokumentaci byly dodrženy obecné požadavky na využití území.

- g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky známe v době zpracování PD byly do dokumentace začleněny.

- h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou využity žádné výjimky ani úlevová řešení.

- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

V současné době nejsou známy žádné související a podmiňující investice.

- j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Parcely dotčené stavebními úpravami		
parcela	vlastník	druh pozemku
2783	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 682 01 Jihlava Oblastní galerie Vysočiny v Jihlavě, Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava	Zastavěná plocha a nádvoří

4. Údaje o stavbě

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby.

- b) Účel užívání stavby

Galerie.

- c) Trvalá nebo dočasná stavby

Stavba trvalá

d) Údaje o dodržení technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba není řešena jako bezbariérová.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba je řešena s ohledem na technické požadavky staveb. Stavba není řešena jako bezbariérová.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Údaje známe v době zpracování PD byly začleněny a budou respektovány.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou využity žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba nebude členěna na etapy bude prováděna jako celek. Předpokládaný časový průběh stavby je cca 16 měsíců.


Započetí stavby je závislé na legislativní délce doby pro vydání stavebního povolení a dále na výběru dodavatele stavby.

i) orientační náklady stavby

cca 20 000 000,- bez DPH

5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Dokumentace není členěna na stavební objekty.

REVIZE	POPIS/ÄNDERUNGSBESCHREIBUNG	ZMĚNIL/ÄNDERN	KONTROLA/ KONTROLLIERT	DATUM/DATUM
STAVEBNÍK/AUFTRAGGEBER OBLASTNÍ GALERIE VYSOČINY V JIHLAVĚ KOMENSKÉHO 1333/10 586 01 JIHLAVA		HLAVNÍ PROJEKTANT/AUFTRAGNEHMER  ATELIER TSUNAMI s.r.o. PALACHOVA 1742 547 01 NÁCHOD TEL. +420 491 401 611 E-MAIL: NACHOD@ATSUNAMI.CZ		
PROFESE/PROFESSION PRŮVODNÍ ZPRÁVA		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU/HAUPTINGENIEUR DES PROJEKTS ING. ARCH. ALEŠ KRTIČKA		
ZPRACOVATEL PROFESE/ BEARBEITER DER DOKUMENTATION ATELIER TSUNAMI s.r.o. GORKÉHO 17 602 00 BRNO		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT PROFESE/GEWERBEPLANNER ING. ARCH. ALEŠ KRTIČKA		
		VYPRACOVAL/AUSARBEITUNG ING. ARCH. PETR ŠEBESTÍK		
NÁZEV STAVBY/BAUBEZEICHUNG REVITALIZACE PROSTOR OGV				
OBSAH PŘÍLOHY/INHALT DER ANLAGE A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA				ARCHIV
MÍSTO STAVBY/BAUORT BUDOVA OGV, KOMENSKÉHO 1333/10, 586 01 JIHLAVA				PARÉ
STUPEŇ DOKUMENTACE/DOKUMENTATIONSSTUFE DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		DATUM/DATUM 2022-04	MĚŘÍTKO/ MAßTAB A4	
Č. ZAKÁZKY	STUPEŇ	ČÁST	OBJEKT	PROFESE
1631	5	A	00	000
			VÝKRES	REVIZE
			101	A
OBJEKT/BAUOBJEKT				

Obsah

1.	Identifikační údaje.....	3
1.1.	Údaje o stavbě.....	3
	a) název stavby.....	3
	b) místo stavby – adresa, čísla popisná, KÚ, parcelní čísla pozemků.....	3
	c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby	3
1.2.	Údaje o stavebníkovi.....	3
	a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo	3
	b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo	3
	c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).	3
1.3.	Údaje o zpracovateli společné dokumentace.....	3
	a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)	3
	b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.....	3
	c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.....	3
2.	Seznam vstupních podkladů	3
3.	Údaje o území	4
4.	Údaje o stavbě.....	4
5.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	5

1. Identifikační údaje

1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OPTIMALIZACE EXPOZIČNÍCH SÁLŮ A NÁVŠTĚVNICKÉHO ZÁZEMÍ, ZEFEKTIVNĚNÍ OCHRANY A PREZENTACE SBÍREK

dále v dokumentaci zjednodušeně:

REVITALIZACE PROSTOR OGV

b) místo stavby – adresa, čísla popisná, KÚ, parcelní čísla pozemků

Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava

Parc.č. 2783, k.ú. Jihlava

c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy v dokončené stavbě. Účel užívání stavby je galerie. Stavebními úpravami zůstává účel užívání neměnný.

1.2. Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba).

Oblastní galerie Vysočiny v Jihlavě, Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava

1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba)

ATELIER TSUNAMI s.r.o., Náchod, Palachova 1742, PSČ 547 01; IČ: 481 51 122

Jednatel: Ing. arch. Aleš Krůčka, autorizovaný architekt, tel. 491 401 611, mail: akrticka@atsunami.cz

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:

ATELIER TSUNAMI s.r.o., Náchod, Palachova 1742, PSČ 547 01; IČ: 481 51 122

Jednatel: Ing. arch. Aleš Krůčka a autorizovaný architekt pro obor pozemní stavby ČKA 00 745,

tel. 491 401 611, mail: akrticka@atsunami.cz

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ:

Ing. arch. Markéta Krejčí Ph.D., architekt

+420 542 211 752 | +420 602 322 789 | mkrejci@atsunami.cz | www.atsunami.cz

Ing. arch. Petr Šebestík

+420 722 985 540 | psebestik@atsunami.cz | www.atsunami.cz

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

010 architektonicko-stavební řešení

Ing. Arch. Petr Šebestík

tel.: 722 985 540,

mail: psebestik@atsunami.cz

2. Seznam vstupních podkladů

- zadání zadavatele (investora)
- podklady investora (starší dokumentace)
- katastrální mapa

- fotodokumentace stávajících objektů pořízená ATELIEREM TSUNAMI
- zaměření stávajícího stavu – pořízeno ATELIEREM TSUNAMI
- připomínky a následné závěry z jednání konaného v průběhu rozpracovanosti se zadavatelem
- architektonická studie – Atelier Tsunami s.r.o., Brno 2022

3. Údaje o území

- a) Rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Zastavěné území.

- b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Dosavadní využití je galerie – nebude měněno.

- c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památkové rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Objekt je památkově chráněn.

- d) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry nebudou dotčeny.

- e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavební úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.

- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

V dokumentaci byly dodrženy obecné požadavky na využití území.

- g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky známe v době zpracování PD byly do dokumentace začleněny.

- h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou využity žádné výjimky ani úlevová řešení.

- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

V současné době nejsou známy žádné související a podmiňující investice.

- j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Parcely dotčené stavebními úpravami		
parcela	vlastník	druh pozemku
2783	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 682 01 Jihlava Oblastní galerie Vysočiny v Jihlavě, Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava	Zastavěná plocha a nádvoří

4. Údaje o stavbě

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby.

- b) Účel užívání stavby

Galerie.

- c) Trvalá nebo dočasná stavby

Stavba trvalá

d) Údaje o dodržení technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba není řešena jako bezbariérová.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba je řešena s ohledem na technické požadavky staveb. Stavba není řešena jako bezbariérová.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Údaje známe v době zpracování PD byly začleněny a budou respektovány.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou využity žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba nebude členěna na etapy bude prováděna jako celek. Předpokládaný časový průběh stavby je cca 16 měsíců.


Započetí stavby je závislé na legislativní délce doby pro vydání stavebního povolení a dále na výběru dodavatele stavby.

i) orientační náklady stavby

cca 20 000 000,- bez DPH

5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Dokumentace není členěna na stavební objekty.

REVIZE	POPIS/ÄNDERUNGSBESCHREIBUNG	ZMĚNIL/ÄNDERN	KONTROLA/ KONTROLLIERT	DATUM/DATUM
STAVEBNÍK/AUFTRAGGEBER OBLASTNÍ GALERIE VYSOČINY V JIHLAVĚ KOMENSKÉHO 1333/10 586 01 JIHLAVA		HLAVNÍ PROJEKTANT/AUFTRAGNEHMER  ATELIER TSUNAMI s.r.o. PALACHOVA 1742 547 01 NÁCHOD TEL. +420 491 401 611 E-MAIL: NACHOD@ATSUNAMI.CZ		
PROFESE/PROFESSION PRŮVODNÍ ZPRÁVA		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU/HAUPTINGENIEUR DES PROJEKTS ING. ARCH. ALEŠ KRTIČKA		
ZPRACOVATEL PROFESE/ BEARBEITER DER DOKUMENTATION ATELIER TSUNAMI s.r.o. GORKÉHO 17 602 00 BRNO		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT PROFESE/GEWERBEPLANNER ING. ARCH. ALEŠ KRTIČKA		
		VYPRACOVAL/AUSARBEITUNG ING. ARCH. PETR ŠEBESTÍK		
NÁZEV STAVBY/BAUBEZEICHUNG REVITALIZACE PROSTOR OGV				
OBSAH PŘÍLOHY/INHALT DER ANLAGE A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA				ARCHIV
MÍSTO STAVBY/BAUORT BUDOVA OGV, KOMENSKÉHO 1333/10, 586 01 JIHLAVA				PARÉ
STUPEŇ DOKUMENTACE/DOKUMENTATIONSSTUFE DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		DATUM/DATUM 2022-04	MĚŘÍTKO/ MAßTAB A4	
Č. ZAKÁZKY	STUPEŇ	ČÁST	OBJEKT	PROFESE
1631	5	A	00	000
			VÝKRES	REVIZE
			101	A
OBJEKT/BAUOBJEKT				

Obsah

1.	Identifikační údaje.....	3
1.1.	Údaje o stavbě.....	3
	a) název stavby.....	3
	b) místo stavby – adresa, čísla popisná, KÚ, parcelní čísla pozemků.....	3
	c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby	3
1.2.	Údaje o stavebníkovi.....	3
	a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo	3
	b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo	3
	c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).	3
1.3.	Údaje o zpracovateli společné dokumentace.....	3
	a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)	3
	b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.....	3
	c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.....	3
2.	Seznam vstupních podkladů	3
3.	Údaje o území	4
4.	Údaje o stavbě.....	4
5.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	5

1. Identifikační údaje

1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OPTIMALIZACE EXPOZIČNÍCH SÁLŮ A NÁVŠTĚVNICKÉHO ZÁZEMÍ, ZEFEKTIVNĚNÍ OCHRANY A PREZENTACE SBÍREK

dále v dokumentaci zjednodušeně:

REVITALIZACE PROSTOR OGV

b) místo stavby – adresa, čísla popisná, KÚ, parcelní čísla pozemků

Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava

Parc.č. 2783, k.ú. Jihlava

c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy v dokončené stavbě. Účel užívání stavby je galerie. Stavebními úpravami zůstává účel užívání neměnný.

1.2. Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba).

Oblastní galerie Vysočiny v Jihlavě, Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava

1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba)

ATELIER TSUNAMI s.r.o., Náchod, Palachova 1742, PSČ 547 01; IČ: 481 51 122

Jednatel: Ing. arch. Aleš Krůčka, autorizovaný architekt, tel. 491 401 611, mail: akrticka@atsunami.cz

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:

ATELIER TSUNAMI s.r.o., Náchod, Palachova 1742, PSČ 547 01; IČ: 481 51 122

Jednatel: Ing. arch. Aleš Krůčka a autorizovaný architekt pro obor pozemní stavby ČKA 00 745,

tel. 491 401 611, mail: akrticka@atsunami.cz

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ:

Ing. arch. Markéta Krejčí Ph.D., architekt

+420 542 211 752 | +420 602 322 789 | mkrejci@atsunami.cz | www.atsunami.cz

Ing. arch. Petr Šebestík

+420 722 985 540 | psebestik@atsunami.cz | www.atsunami.cz

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

010 architektonicko-stavební řešení

Ing. Arch. Petr Šebestík

tel.: 722 985 540,

mail: psebestik@atsunami.cz

2. Seznam vstupních podkladů

- zadání zadavatele (investora)
- podklady investora (starší dokumentace)
- katastrální mapa

- fotodokumentace stávajících objektů pořízená ATELIEREM TSUNAMI
- zaměření stávajícího stavu – pořízeno ATELIEREM TSUNAMI
- připomínky a následné závěry z jednání konaného v průběhu rozpracovanosti se zadavatelem
- architektonická studie – Atelier Tsunami s.r.o., Brno 2022

3. Údaje o území

- a) Rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Zastavěné území.

- b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Dosavadní využití je galerie – nebude měněno.

- c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památkové rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Objekt je památkově chráněn.

- d) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry nebudou dotčeny.

- e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavební úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.

- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

V dokumentaci byly dodrženy obecné požadavky na využití území.

- g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky známe v době zpracování PD byly do dokumentace začleněny.

- h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou využity žádné výjimky ani úlevová řešení.

- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

V současné době nejsou známy žádné související a podmiňující investice.

- j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Parcely dotčené stavebními úpravami		
parcela	vlastník	druh pozemku
2783	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 682 01 Jihlava Oblastní galerie Vysočiny v Jihlavě, Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava	Zastavěná plocha a nádvoří

4. Údaje o stavbě

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby.

- b) Účel užívání stavby

Galerie.

- c) Trvalá nebo dočasná stavby

Stavba trvalá

d) Údaje o dodržení technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba není řešena jako bezbariérová.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba je řešena s ohledem na technické požadavky staveb. Stavba není řešena jako bezbariérová.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Údaje známe v době zpracování PD byly začleněny a budou respektovány.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou využity žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba nebude členěna na etapy bude prováděna jako celek. Předpokládaný časový průběh stavby je cca 16 měsíců.


Započetí stavby je závislé na legislativní délce doby pro vydání stavebního povolení a dále na výběru dodavatele stavby.

i) orientační náklady stavby

cca 20 000 000,- bez DPH

5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Dokumentace není členěna na stavební objekty.

REVIZE	POPIS/ÄNDERUNGSBESCHREIBUNG	ZMĚNIL/ÄNDERN	KONTROLA/ KONTROLLIERT	DATUM/DATUM
STAVEBNÍK/AUFTRAGGEBER OBLASTNÍ GALERIE VYSOČINY V JIHLAVĚ KOMENSKÉHO 1333/10 586 01 JIHLAVA		HLAVNÍ PROJEKTANT/AUFTRAGNEHMER  ATELIER TSUNAMI s.r.o. PALACHOVA 1742 547 01 NÁCHOD TEL. +420 491 401 611 E-MAIL: NACHOD@ATSUNAMI.CZ		
PROFESE/PROFESSION PRŮVODNÍ ZPRÁVA		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU/HAUPTINGENIEUR DES PROJEKTS ING. ARCH. ALEŠ KRTIČKA		
ZPRACOVATEL PROFESE/ BEARBEITER DER DOKUMENTATION ATELIER TSUNAMI s.r.o. GORKÉHO 17 602 00 BRNO		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT PROFESE/GEWERBEPLANNER ING. ARCH. ALEŠ KRTIČKA		
		VYPRACOVAL/AUSARBEITUNG ING. ARCH. PETR ŠEBESTÍK		
NÁZEV STAVBY/BAUBEZEICHUNG REVITALIZACE PROSTOR OGV				
OBSAH PŘÍLOHY/INHALT DER ANLAGE A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA				ARCHIV
MÍSTO STAVBY/BAUORT BUDOVA OGV, KOMENSKÉHO 1333/10, 586 01 JIHLAVA				PARÉ
STUPEŇ DOKUMENTACE/DOKUMENTATIONSSTUFE DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		DATUM/DATUM 2022-04	MĚŘÍTKO/ MAßTAB 	FORMÁT A4
Č. ZAKÁZKY	STUPEŇ	ČÁST	OBJEKT	PROFESE
1631	5	A	00	000
VÝKRES		REVIZE	OBJEKT/BAUOBJEKT	
101		A		

Obsah

1.	Identifikační údaje.....	3
1.1.	Údaje o stavbě.....	3
	a) název stavby.....	3
	b) místo stavby – adresa, čísla popisná, KÚ, parcelní čísla pozemků.....	3
	c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby	3
1.2.	Údaje o stavebníkovi.....	3
	a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo	3
	b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo	3
	c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).	3
1.3.	Údaje o zpracovateli společné dokumentace.....	3
	a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)	3
	b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.....	3
	c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.....	3
2.	Seznam vstupních podkladů	3
3.	Údaje o území	4
4.	Údaje o stavbě.....	4
5.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	5

1. Identifikační údaje

1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OPTIMALIZACE EXPOZIČNÍCH SÁLŮ A NÁVŠTĚVNICKÉHO ZÁZEMÍ, ZEFEKTIVNĚNÍ OCHRANY A PREZENTACE SBÍREK

dále v dokumentaci zjednodušeně:

REVITALIZACE PROSTOR OGV

b) místo stavby – adresa, čísla popisná, KÚ, parcelní čísla pozemků

Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava

Parc.č. 2783, k.ú. Jihlava

c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy v dokončené stavbě. Účel užívání stavby je galerie. Stavebními úpravami zůstává účel užívání neměnný.

1.2. Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba).

Oblastní galerie Vysočiny v Jihlavě, Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava

1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba)

ATELIER TSUNAMI s.r.o., Náchod, Palachova 1742, PSČ 547 01; IČ: 481 51 122

Jednatel: Ing. arch. Aleš Krůčka, autorizovaný architekt, tel. 491 401 611, mail: akrticka@atsunami.cz

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:

ATELIER TSUNAMI s.r.o., Náchod, Palachova 1742, PSČ 547 01; IČ: 481 51 122

Jednatel: Ing. arch. Aleš Krůčka a autorizovaný architekt pro obor pozemní stavby ČKA 00 745,

tel. 491 401 611, mail: akrticka@atsunami.cz

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ:

Ing. arch. Markéta Krejčí Ph.D., architekt

+420 542 211 752 | +420 602 322 789 | mkrejci@atsunami.cz | www.atsunami.cz

Ing. arch. Petr Šebestík

+420 722 985 540 | psebestik@atsunami.cz | www.atsunami.cz

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

010 architektonicko-stavební řešení

Ing. Arch. Petr Šebestík

tel.: 722 985 540,

mail: psebestik@atsunami.cz

2. Seznam vstupních podkladů

- zadání zadavatele (investora)
- podklady investora (starší dokumentace)
- katastrální mapa

- fotodokumentace stávajících objektů pořízená ATELIEREM TSUNAMI
- zaměření stávajícího stavu – pořízeno ATELIEREM TSUNAMI
- připomínky a následné závěry z jednání konaného v průběhu rozpracovanosti se zadavatelem
- architektonická studie – Atelier Tsunami s.r.o., Brno 2022

3. Údaje o území

- a) Rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Zastavěné území.

- b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Dosavadní využití je galerie – nebude měněno.

- c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památkové rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Objekt je památkově chráněn.

- d) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry nebudou dotčeny.

- e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavební úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.

- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

V dokumentaci byly dodrženy obecné požadavky na využití území.

- g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky známe v době zpracování PD byly do dokumentace začleněny.

- h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou využity žádné výjimky ani úlevová řešení.

- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

V současné době nejsou známy žádné související a podmiňující investice.

- j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Parcely dotčené stavebními úpravami		
parcela	vlastník	druh pozemku
2783	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 682 01 Jihlava Oblastní galerie Vysočiny v Jihlavě, Komenského 1333/10, 586 01 Jihlava	Zastavěná plocha a nádvoří

4. Údaje o stavbě

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby.

- b) Účel užívání stavby

Galerie.

- c) Trvalá nebo dočasná stavby

Stavba trvalá

d) Údaje o dodržení technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba není řešena jako bezbariérová.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba je řešena s ohledem na technické požadavky staveb. Stavba není řešena jako bezbariérová.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Údaje známe v době zpracování PD byly začleněny a budou respektovány.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou využity žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba nebude členěna na etapy bude prováděna jako celek. Předpokládaný časový průběh stavby je cca 16 měsíců.

Započetí stavby je závislé na legislativní délce doby pro vydání stavebního povolení a dále na výběru dodavatele stavby.

i) orientační náklady stavby

cca 20 000 000,- bez DPH

5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Dokumentace není členěna na stavební objekty.