

## ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

|                                                |                                                           |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <i>Zadavatel:</i>                              | Nemocnice Nové Město na Moravě, příspěvková organizace    |
| <i>sídlo zadavatele:</i>                       | Žďárská 610, 592 31 Nové Město na Moravě                  |
| <i>zastoupený:</i>                             | JUDr. Věrou Palečkovou                                    |
| <i>IČO:</i>                                    | 00842001                                                  |
| <i>název VZ:</i>                               | Komplexní úklid pro Nemocnici Nové Město na Moravě, p. o. |
| <i>druh zadávacího řízení:</i>                 | nadlimitní veřejná zakázka na služby                      |
| <i>ev.č. VZ ve Věstníku veřejných zakázek:</i> | 520145                                                    |
| <i>ev. č. VZ u zadavatele:</i>                 | 04/15/VZ                                                  |

Toto odůvodnění veřejné zakázky bylo vypracováno v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen « vyhláška »).

| Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 2 vyhlášky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Veřejný zadavatel popíše změny:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,</li> <li>b) v popisu předmětu veřejné zakázky,</li> <li>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,</li> <li>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky</li> </ul> <p>oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky.</p> | <p>V bodech a), b), c) nedošlo ke změně oproti skutečnostem uvedeným v Oznámení předběžných informací;</p> <p>v bodě d) došlo ke změně v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, a to, že zadavatel předpokládá zahájení plnění veřejné zakázky v <b>únoru 2016</b>.</p>                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, které zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>                                                                                                                                  | <p>1. Riziko nerealizace veřejné zakázky je zohledněno v požadavcích na kvalifikaci dodavatelů tak, aby byl zajištěn výběr dodavatele plně způsobilého splnit předmět veřejné zakázky, a požadavkem na dodržování právních předpisů, upravujících závazkové vztahy. V případě nerealizace veřejné zakázky by byly ohroženy léčebné a provozní potřeby nemocnice.</p> <p>2. Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky je zohledněno stanovením sankcí, možností odstoupení od smlouvy a možností požadovat náhradu škody.</p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>3. Riziko snížení kvality plnění je zohledněno stanovením sankcí, možností odstoupení od smlouvy a možností požadovat náhradu škody.</p> <p>4. Riziko vynaložení dalších finančních nákladů je spojeno zejména s porušením povinnosti dodavatele plnit předmět veřejné zakázky řádně a včas, což je zohledněno stanovením sankcí, možností odstoupení od smlouvy a možností požadovat náhradu škody.</p> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky**

|                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.). | Zadavatel nepožaduje vyšší finanční hodnotu všech významných služeb, než stanovuje vyhláška. |
| Odůvodnění požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů.                                                                                                                                                      | Zadavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nepožaduje                               |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.                        | Zadavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nepožaduje                               |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.                  | Zadavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nepožaduje                               |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců                                                                                                  | Zadavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nepožaduje                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.                                                                                                                                                           |                                                                |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení. | Zadavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nepožaduje |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.                                                                       | Zadavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nepožaduje |
| <b>Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky</b>                                                                                                                                  |                                                                |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.                                                                                                                                                                 | Zadavatel v ZD nepožaduje.                                     |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.                                                  | Zadavatel v ZD nepožaduje.                                     |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5% ceny veřejné zakázky.                                                                                                                                           | Zadavatel v ZD nepožaduje.                                     |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na záruční lhůtu delší než 24 měsíců.                                                                                                                                                           | Zadavatel v ZD nepožaduje.                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Zadavatel v ZD nepožaduje.                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktu vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Zadavatel v ZD nepožaduje.                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Technická podmínka</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Odůvodnění technické podmínky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Technické podmínky vychází z objektivních potřeb zadavatele, nutných pro bezproblémové zajišťování poskytování komplexních zdravotních služeb.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek podle § 6 vyhlášky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Hodnotící kritérium, způsob hodnocení</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>Základním hodnotícím kritériem je v souladu s ust. § 78 odst. 1 písm. a) ekonomicky nejvýhodnější nabídka.</p> <p>Dílčí hodnotící kritéria:</p> <p><u>Dílčí hodnotící kritérium č. 1</u><br/>– výše celkové nabídkové ceny za 1 rok plnění v Kč bez DPH - váha 90%</p> <p><u>Dílčí hodnotící kritérium č. 2</u><br/>– výše nabídkové ceny – hodinová sazba za úklid po malování a stavebních úpravách v Kč bez DPH - váha 4%</p> <p><u>Dílčí hodnotící kritérium č. 3</u></p> | <p>Stanovení základního a dílčích hodnotících kritérií vychází z objektivních potřeb zadavatele, nutných pro bezproblémové zajišťování poskytování komplexních zdravotních služeb.</p> <p>Jako prostředek pro hodnocení nabídek bude využita elektronická aukce v souladu s § 96 a § 97 zákona.</p> |

| <p>– výše nabídkové ceny – sazba za voskování podlah v Kč bez DPH/1m2 - váha 3%</p> <p><u>Dílčí hodnotící kritérium č. 4</u></p> <p>– výše nabídkové ceny – hodinová sazba za úklid po havárii v Kč bez DPH - váha 2%</p> <p><u>Dílčí hodnotící kritérium č. 5</u></p> <p>– výše nabídkové ceny – hodinová sazba za běžný úklid v Kč bez DPH – váha 1%</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Hodnota                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Odůvodnění                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>32 mil. Kč bez DPH</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>Vzhledem k tomu, že smlouva s vítězným uchazečem bude uzavřena na dobu neurčitou, předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě předpokládané výše celkového peněžitého závazku zadavatele za 48 měsíců. Předpokládaná cena veřejné zakázky byla stanovena na základě zkušeností zadavatele.</p> |

V Novém Městě na Moravě dne 7.10.2015

*Palw*

JUDr. Věra Paláčková, představená  
 Nemocnice Nové Město na Moravě,  
 příspěvková organizace  
 JUDr. Věra PALÁČKOVÁ  
 ředitelka  
 příspěvkové organizace

