

Doplnění a změna zadávací dokumentace č. 2

Číslo jednací: 51410/2024

Název veřejné zakázky:	SŠ stavební Třebíč – Přístavba domova mládeže
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Bc. Ivana Nestrojilová – ve věcech zadávacího řízení Ing. Pavel Liška – ve věcech technických
Telefon	+420 564 602 417, +420 564 602 275
E-mail:	nestrojilova.i@kr-vysocina.cz ; liska.p@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s § 98 a 99 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje na základě písemných dotazů dodavatelů ze dne 27. 5. 2024 a 28. 5. 2024 následující doplnění a změnu zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1:

Okna O14, O16 mají být otvíravá i sklopná a ovládání pomocí pákového ovladače. Při vybavení pákovým ovladačem umí dodavatel oken vyrobit okno buď otvíravé nebo sklopné, nikoliv požadovanou kombinaci. Prosím o upřesnění specifikace těchto prvků. Děkuji

Odpověď:

Tato dvě okna budou pouze sklopná.
Přílohou tohoto vysvětlení je upravený výpis oken.

Dotaz č. 2:

Jsou v dostupných dvou přílohách stejné podklady? (jedná se o "SPŠ Třebíč - Přístavba Domova mládeže.zip.001" a "SPŠ Třebíč - Přístavba Domova mládeže.zip.002"). Ptáme se z důvodu, že ze souboru "SPŠ Třebíč - Přístavba Domova mládeže.zip.002" nelze žádná příloha spustit a otevřít (hlásí, že jsou nedostupná data).

Odpověď:

Z důvodu maximální velikosti jednoho souboru, který je možné vložit do elektronického nástroje EZAK, zadavatel rozdělil soubor projektová dokumentace na dvě části. Pro otevření vloženého souboru je nutné stáhnout obě dvě části projektové dokumentace do místního úložiště a následně souborem s příponou zip otevřít.

Dotaz č. 3:

Ve výpisu vnitřních dveří je uvedeno požadavek na zvukový útlum 50 dB. Dle dodavatelů je tento požadavek nesplnitelný. Standardní zvukový útlum se pohybuje na 32dB. Je možné ocenit s útlumem 32dB?

Odpověď:

Zadavatel požaduje pro dveřní výplně do jednotlivých pokojů, studoven a společenských místností následující parametr - Zvukový útlum výplně: $RW \geq 36$ dB.

U ostatních vnitřních dveří (do koupelen, skladů, úklidových místností atd.) není žádný požadavek na zvukový útlum a dveře budou ve standardním provedení.

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že vybrané dveře jsou z obou stran doplněny o plošně lepený nerezový okopový plech výšky 100mm.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že veškeré dveře musí být s ohledem na provoz objektu vhodné pro použití do provozně exponovaného prostředí.

Přílohou tohoto vysvětlení je upravený výpis dveří.

Dotaz č. 4:

V položkách výkazu výměr jsme při zpracování nabídky narazili na nesrovnalosti a nejasnosti, jejichž vysvětlení považujeme za podstatné pro stanovení ceny. Položky nejsou dostatečně specifikovány v podrobnostech nezbytných pro jejich ocenění. Zadavatel tím přenáší odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na dodavatele. Za vypracování výkazu výměr a specifikaci položek zodpovídá dle zákona zadavatel. Tyto položky neodpovídají požadavkům vyhlášky 169/2016/Sb. – specifikace a množství neumožňují porovnatelné ocenění položky:

4a) Žádáme o upřesnění popisu a výměry v objektu 02-Stavební část, pol. "201 K 953000R04 Zapravení konstrukce po dočasném vedení el kpl 1,000"

4b) Žádáme o upřesnění popisu a výměry v m2 v objektu VRN, pol. "5 K ON0000R08 Uvedení povrchů do původního stavu kpl 1,000"

Informace a doplnění musíme poskytnout i našim externím subdodavatelům a musíme jim poskytnout i dostatečný čas, aby aktualizovali svoje cenové nabídky. Proto žádáme o zvážení prodloužení lhůty pro podání cenové nabídky.

Odpověď:

4a) Jedná se o zapravení prostupu po dočasném elektrické vedení. Práce obsahují vyplnění otvoru vhodným materiálem. Zapravení povrchu z interiérové strany včetně doplnění perlinky, omítky a provedení finální úpravy povrchu v barvě a struktuře stávajícího okolního povrchu. Zapravení z exteriérové strany – doplnění otvoru ve stávajícím izolantu vhodným izolantem. Přetažení vrstvou lepidla, doplnění perlinky a finální omítka ve stejném provedení jako stávající.

Celková výměra 0,75 m².

4b) Jedná se o stávající zpevněné a nezpevněné venkovní plochy a jejich uvedení do původního stavu po odstranění staveniště. Pro potřeby ocenění soupisu prací zadavatel předpokládá plochu o výměře 2100 m².

Dotaz č. 5:

Žádáme o specifikaci následujících položek rozpočtu „02 – Stavební část“, položky:

481-767000R02- D+M Střešní plášť vnějšího schodiště pozink

482-767000R03- D+M Schodišťové stupně pozink

483-767000R04- D+M Podesty+ mezipodesty pozink.

U těchto položek je v soupisu prací uvedena poznámka „dle PD D.1.37 Výpis truhlářských konstrukcí T08,T10,T11,T13,T14“. Uvedený výkres jsme nenašli, odkaz na truhlářské konstrukce nedává smysl, protože se jedná o konstrukce zámečnické.

Prosíme o specifikaci těchto položek.

Odpověď:

Jedná se o konstrukce patřící k vnějšímu pozinkovanému schodišti a jsou detailně popsány a vykázány v PD (1.2.04 a 1.2.05) stejně jako je tomu u položky rozpočtu „480 - D+M Nosná konstrukce vnějšího schodiště pozink“.

Zadavatel provedl příslušnou úpravu výkazu výměr – viz aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb ze dne 28. 5. 2024.

Dotaz č. 6:

Jaká bude barva plastových výplní?

V podkladech se uvádí odlišná specifikace:

- ve výpisu oken je uvedena bílá / bílá

- v technické zprávě uvedeno – „Okna se předpokládají provést z plastových profilů s přerušeným tepelným mostem s jednostranným dekorem.“

Odpověď:

Okna budou z obou stran bílá – viz příložená aktualizovaná technická zpráva, ve které byla odstraněna poznámka o jednostranném dekoru (strana 19, odstavec 3.8.).

Dotaz č. 7:

Ve výpisu vnitřních dveří je u všech požadavek na zvukový útlum 50 dB (i těch s větrací mřížkou). Podle sdělení renomovaných výrobců dveří (Sapeli, Sepos) je běžným standardem

v provedení dveří s polodrážkou útlum 32 nebo 37 dB. Lze dosáhnout útlumu 43 dB, ovšem v provedení s dvěma polodrážkami a tl. křídla 68mm - tato varianta ale cenově cca 2x převyšuje běžný standard. Prosíme i o upřesnění požadavku na panty proti vysazení, opět je to nákladné řešení oproti standardu.

Odpověď:

Viz odpověď k dotazu č. 3.

Všechny dveře budou osazeny zábranou/pojistkou proti vysazení z pantů.

Do elektronického nástroje E-ZAK do sekce Zadávací dokumentace byl vložen aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 28. 5. 2024, který plně nahrazuje soubor původní a jeho použití při ocenění nabídky je pro dodavatele závazné.

Dále byly vloženy následující aktualizované dokumenty:

- Výpis oken
- Výpis dveří
- Technická zpráva

Tímto vysvětlením dochází ke změně a doplnění zadávací dokumentace, proto zadavatel s ohledem na § 98 a 99 zákona posoudil povahu této změny **a prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to do 7. 6. 2024 do 10.00 hod.**

Ing. Zdeněk Berka
Vedoucí odboru majetkového
Krajského úřadu Kraje Vysočina