

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném v den zahájení zadávacího řízení (dále též „zákon“)

### 1. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Kraj Vysočina
Sídlo zadavatele	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
IČO	70890749
Jména a příjmení osob oprávněných jednat jménem zadavatele	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje doc. RNDr. Iveta Fryšová, Ph. D., vedoucí Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Kraje Vysočina

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

#### „Technický dozor stavebníka 2024 VI“

předmět veřejné zakázky: služby (CPV - 71251000-2 Architektonické služby a stavební dozor)

druh zadávacího řízení: otevřené nadlimitní řízení

cena sjednaná ve smlouvě: **151 875 Kč bez DPH**

hodnotící kritérium: ekonomická výhodnost

- 1) **nejnižší nabídková cena** **váha 80%**  
 2) **zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění** (počet staveb pozemního stavitelství, s realizačními náklady každé minimálně 35 mil. Kč bez DPH, u nichž technik prováděl technický dozor stavebníka či byl v pozici stavbyvedoucího) **váha 20%**

### 2. Seznam účastníků řízení

Dodavatel	IČO	Adresa sídla
IDEALBAU s.r.o.	28344481	Chaloupeckého náměstí 473/2, 602 00 Brno
Ing. Radek Wasserbauer	62838296	Nové Dvory 16, 592 12 Nové Dvory
EYE ingeniering s.r.o.	28106440	Komenského 129, 396 01 Humpolec
JHRS-Co., s.r.o.	14233975	Chvalatice 12, 671 02 Chvalatice
V.I.R. Tech., s.r.o.	03816931	Generála Fanty 847/3, 67401 Třebíč
UNIVERSEMIND s.r.o.	09630741	Ke Srážku 1185/8, 143 00 Praha 4

### 3. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni

Ze zadávacího řízení nebyl v žádné části vyloučen žádný účastník.

### 4. Účastník, s nímž byla uzavřena smlouva

Ing. Radek Wasserbauer, se sídlem Nové Dvory 16, 592 12 Nové Dvory, IČO: 62838296

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel předložil v rámci zadávacího řízení nabídku, jež zcela splňuje všechny zadávací podmínky a je ekonomicky nejvýhodnější dle hodnotících kritérií stanovených v zadávacích podmínkách:

**Hodnocení dle kritéria č. 1 - nejnižší nabídková cena**

Číslo nabídky	Dodavatel	IČO	nabídková cena bez DPH	Body dle nastaveného způsobu hodnocení
1	IDEALBAU s.r.o.	28344481	207 000,00 Kč	58,70
2	Ing. Radek Wasserbauer	62838296	151 875,00 Kč	80
3	EYE ingeniering s.r.o.	28106440	258 250,00 Kč	47,05
4	JHRS-Co., s.r.o.	14233975	418 000,00 Kč	29,07
5	V.I.R. Tech., s.r.o.	03816931	345 000,00 Kč	35,22
6	UNIVERSEMIND s.r.o.	09630741	322 000,00 Kč	37,73

**Hodnocení dle kritéria č. 2 – zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění**

Číslo nabídky	Dodavatel	IČO	počet staveb pozemního s realizačními náklady každé minimálně 35 mil. Kč bez DPH, u nichž byl technik TDS nebo stavbyvedoucí	Počet bodů
1	IDEALBAU s.r.o.	28344481	6*	20
2	Ing. Radek Wasserbauer	62838296	3	12
3	EYE ingeniering s.r.o.	28106440	5	20
4	JHRS-Co., s.r.o.	14233975	0**	0
5	V.I.R. Tech., s.r.o.	03816931	3	12
6	UNIVERSEMIND s.r.o.	09630741	0***	0

\*v souladu se zadávacími podmínkami do hodnocení započteno max. 5 referenčních služeb.

\*\* v Tabulce pro hodnocení uveden pouze počet, ale žádné informace o předmětných zakázkách. Zadavatel nepožadoval doplnění nabídky, neboť by se jednalo dle § 46 ZZVZ o zakázanou změnu nabídky.

\*\*\*v Tabulce pro hodnocení uvedena totožná referenční zakázka jako v rámci dokladu prokazujícího kvalifikaci, což zadavatel v zadávacích podmínkách vyloučil

**5. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva**

Zadavateli dosud nejsou známi žádní poddodavatelé.

**6. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

V rámci zadávacího řízení byly podávány nabídky pouze elektronicky v souladu s ustanovení § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení.

**7. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů**

V rámci zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů u žádné osoby.

**8. Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části**

Tato veřejná zakázka je již částí veřejné zakázky na zajištění technických dozorů stavebníka v roce 2024. Další dělení s ohledem na skutečnost, že se jedná o jednu stavbu, nedává smysl.

V Jihlavě

25. 06. 2024



.....  
**Mgr. Karel Janoušek**  
člen Rady Kraje Vysočina