

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
tel.: 564 602 111, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Dle rozdělovníku

Váš dopis značky/ze dne 19-10181/ 17.12.2019	Číslo jednací KUJI 56630/2019 OZPZ 138/2019 Go	Vyřizuje/telefon Jaroslav Gottfried 564 602 510	V Jihlavě dne 20.1.2020
---	--	---	----------------------------

Závazné stanovisko

Změna č. 1 podmínek souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem realizace záměru „II/357 Dalečín - Unčín“ v katastrálním území Dalečín a Unčín

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „KrÚ, OŽPZ“), jako příslušný správní orgán dle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a podle § 17a písmene e) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), udělil dne 8. 4. 2019 pod č. j. KUJI 8215/2019 OZPZ 138/2019 Go k výše uvedenému záměru závazné stanovisko - souhlas dle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF.

Závazné podmínky citovaného závazného stanoviska – souhlasu - byly zapracovány do závazné části územního rozhodnutí, vydaného veřejnou vyhláškou Městským úřadem Bystřice nad Pernštejnem, odborem územního plánování a stavebního řádu dne 19.8.2019 pod č.j. BYS 18378/2019. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 11. 12. 2019.

Následně, dne 17. 12. 2019 obdržel KrÚ, OŽPZ od žadatele (Kraj Vysočina, IČ 708 90 749, se sídlem Žižkova 57, 587 33 Jihlava), zastoupeného na základě písemné plné moci společností HBH Projekt spol. s r.o., IČ 449 61 944, se sídlem Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno žádost o změnu č. 1 podmínek souhlasu dle § 10 odst. 2 zákona o ochraně ZPF. K žádosti bylo předloženo vyhodnocení změny č. 1, spočívající v

- rozšíření rozsahu trvalého odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu z důvodu **zaústění propustků**,
- ve změně předběžné bilance skrývky kulturních vrstev půdy,
- ve změně návrhu hospodárného využití kulturních vrstev půdy.

KrÚ, OŽPZ na základě předložené žádosti a vyhodnocení změn mění dle § 10 odst. 2 zákona o ochraně ZPF při řízení o změně rozhodnutí vydaných dle zvláštních předpisů **podmínky původně uděleného závazného stanoviska - souhlasu takto:**

1. Změna ve vymezení rozsahu trvale odnímaných pozemků pro záměr - dochází :

- a) k navýšení rozsahu trvalého odnětí zemědělské půdy ze ZPF na části pozemků **v k. ú. Unčín o 0,0596 hektaru** dle tabulkového a grafického vymezení uvedeného v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této změny č. 1 podmínek souhlasu. Celkový povolený rozsah trvalého odnětí zemědělské půdy v katastrálním území Unčín bude po této změně činit **0,9924 hektaru**.
- b) k navýšení rozsahu trvalého odnětí zemědělské půdy ze ZPF na části pozemků **v k. ú. Dalečín o 0,0156 hektaru** dle tabulkového a grafického vymezení v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této změny č. 1 podmínek souhlasu. Celkový povolený rozsah trvalého odnětí zemědělské půdy v katastrálním území Dalečín bude po této změně činit **0,3730 hektaru**.
- c) Souhrnně se v obou záměrem dotčených katastrech navyšuje rozsah trvalého odnětí ze zemědělského půdního fondu o **0,0752 hektaru** a celkový navýšený rozsah trvalého odnětí půdy bude činit **1,3654 hektaru**. Nově odnímané plochy se nacházejí na půdách s nejnižší produkční schopností, v V. třídě ochrany v členění dle tabulkové části přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této změny č. 1 podmínek souhlasu.

2. Mění se (navyšuje se) dle přílohy č. 2 celkový objem skrývky kulturních vrstev půdy z původních 2 356 m³ o 164 m³ (o tento objem se navyšuje kubatura, určená schváleným návrhem hospodárného využití kulturních vrstev půdy k uložení na pozemku p. č. 1481/3 v k.ú. Rožná a k využití pro následnou sanaci – rekultivaci ploch po těžbě) na konečných 2 520 m³.

3. Ostatní závazné podmínky původně uděleného závazného stanoviska - souhlasu zůstávají beze změny.

III. Odůvodnění

Jako podklad ke změně č. 1 podmínek k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF bylo předloženo vyhodnocení změn dle § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF a dle vyhlášky č. 271/2019 Sb. Zplnomocněná osoba navrhla využití navýšené části skrývky kulturních vrstev půdy (164 m³) k sanaci – rekultivaci ploch po těžbě v katastrálním území Rožná a toto využití odůvodnila tím, že jde o skrývku z pozemků bezprostředně navazujících na stávající komunikaci, u které nelze vyloučit kontaminaci humozní vrstvy cizorodými prvky a cizorodými látkami v souvislosti s provozem dopravních prostředků, KrÚ, OŽPZ jako příslušný orgán ochrany ZPF toto vysvětlení akceptuje. Nevzniknou pozemky nepřístupné nebo obtížně obhospodařovatelné. Navržená změna podmínek trvalého odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu se dotkne půd v V. třídě ochrany dle vyhlášky č. 48/2011 Sb. Případná další změna podmínek (oproti schválenému souhlasu a této změně č. 1) podléhá řízení o změně rozhodnutí vydaných dle zvláštních předpisů a změně podmínek souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu. Tato změna č. 1 podmínek souhlasu (závazné stanovisko) sama o sobě neopravňuje žadatele k zahájení nezemědělského využití trvale odnímaných pozemků. Žádost o změnu č. 1 podmínek souhlasu k trvalému odnětí

zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu byla včetně vyhodnocení zaslána e-mailem v elektronické podobě na Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, OŽP k založení do spisu.

IV. Poučení

Proti této změně č. 1 podmínek souhlasu se nelze samostatně odvolat.

Ing. Jaroslav Gottfried
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

Přílohy:

1. tabulka a situace změny č. 1 odnětí půdy v katastrální mapě
2. zvýšení objemu skřívky kulturních vrstev půdy a schválený plán jejího využití - změna

ROZDĚLOVNÍK

Datovou schránkou s přílohami 1-2 (zplnomocněná osoba):

HBH Projekt spol. s r.o.

IČ 449 61 944

Kabátníkova 216/5

602 00 Brno 2

Datovou schránkou (s přílohami 1-2):

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem

IČ 002 94 136

-odbor životního prostředí

Příční 405

593 15 Bystřice nad Pernštejnem

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem

IČ 002 94 136

-odbor územního plánování a stavebního řádu

Příční 405

593 15 Bystřice nad Pernštejnem

Dodejkou, s přílohami č. 1-2:

DIAMO, státní podnik

IČ 000 02 739

odštěpný závod GEAM

Dolní Rožínka 86

582 51 Dolní Rožínka