

# **D.1.1a – Technická zpráva**

## **Identifikační údaje**

### **Údaje o stavbě**

#### **a) Název stavby**

**OA a HŠ Třebíč – stavební úpravy části 1.NP budovy Sirotčí – projektová dokumentace**

Projektová dokumentace pro provedení stavby

#### **b) Místo stavby**

Adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

#### **Uživatel areálu školy**

Obchodní akademie a Hotelová škola Třebíč

Sirotčí 63/4

674 01 Třebíč

#### **Pozemky dotčené výstavbou**

Katastrální území: Třebíč

Parcelní číslo:

st. 1798 – zastavěná plocha a nádvoří, 974 m<sup>2</sup>, vlastník – Kraj Vysočina

#### **Sousední pozemky**

Katastrální území: Třebíč

Parcelní číslo:

st. 855 – zastavěná plocha a nádvoří, 1918 m<sup>2</sup>, vlastník – Kraj Vysočina

173/2 – ostatní plocha (ostatní komunikace), 186 m<sup>2</sup>, vlastník – Kraj Vysočina

175/3 – ostatní plocha (jiná plocha), 200 m<sup>2</sup>, vlastník – Kraj Vysočina

172/1 – ostatní plocha (ostatní komunikace), 1517 m<sup>2</sup>, vlastník – Město Třebíč

st. 6755 – zastavěná plocha a nádvoří, 897 m<sup>2</sup>, vlastník – Kraj Vysočina

## **Údaje o žadateli / stavebníkovi**

#### **a) Uživatel areálu školy**

Obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)

**Obchodní akademie Dr. Albína Bráfa, Hotelová škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Třebíč**

Sirotčí 63/4

674 01 Třebíč

IČ: 66610699

ID datové schránky: zqvtrvb

Tel.: 734 797 074

E-mail: [info@oahstrebic.cz](mailto:info@oahstrebic.cz)

Bankovní spojení: KB, a.s. Třebíč

Č.ú.: 3538711/0100

Zástupce pro věci smluvní: Mgr. Kamil Novák, ředitel školy

Zástupce pro věci technické: Ing. Iva Kršňáková, zástupkyně ředitele,  
Radek Pokorný, vedoucí správy budov

#### **b) Vlastník areálu školy, objednatel, žadatel a stavebník**

Obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)

#### **Kraj Vysočina**

Žižkova 1882/57

586 01 Jihlava

IČ: 70890749

ID datové schránky: ksab3eu

Tel.: 564 602 275

E-mail: [Liska.P@kr-vysocina.cz](mailto:Liska.P@kr-vysocina.cz)

Zástupce pro věci smluvní: Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman kraje

Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje

Zástupce pro věci technické: Ing. Pavel Liška, Ph.D., odbor majetkový KrÚ

Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ

#### **Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

##### **a) Zpracovatel projektové dokumentace**

Obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)

#### **C.U.B.E. s.r.o.**

Nad Zámkem 1072

674 01 Třebíč

IČ: 28267419

DIČ: CZ28267419

ID datové schránky: kq2wz5m

Tel.: 606 224 941

E-mail: [info@cube-projekty.cz](mailto:info@cube-projekty.cz)

Bankovní spojení: Fio banka, a.s., pobočka Třebíč

Č.ú.: 2900603738/2010

Zástupce pro věci smluvní: Saša Melicharová, jednatelka společnosti

Zástupce pro věci technické: Milan Melichar

## **b) Jméno a příjmení hlavního projektanta**

### **Hlavní projektant**

Ing. Martin Vinter

Jamolice 132

672 01

Evidenční číslo ČKAIT: 1002173

Obor: IP00 – Pozemní stavby

## **Architektonické řešení**

Objekt střední školy na ulici Sirotků je jednou z budov Obchodní akademie a Hotelové školy Třebíč. Budova má jedno rozšířené (západní část budovy) podzemní podlaží, tři úplná nadzemní podlaží v úrovni 1.NP až 3.NP a jedno neúplné nadzemní podlaží v úrovni 4.NP, v jižní části budovy. Budova školy je samostatně stojící, má nepravidelný obdélníkový tvar orientovaný podélně v ose jih / sever, zastřešená dvouplášťovou valbovou střechou s mírným sklonem. Rozšířená část podzemního podlaží je zastřešená pultovou střechou s mírným sklonem. Hlavní vstup do budovy je umístěný v jižní části, v úrovni -0,575 od úrovně podlahy v 1.NP. Vedlejší vstup do budovy je umístěný v západní části, v úrovni mezi-podesty vnitřního schodiště z 1.PP do 1.NP. Jednotlivá podlaží jsou propojená vnitřním schodištěm umístěným v západní části budovy. Budova hotelové školy je v úrovni 3.NP propojená s budovou obchodní akademie spojovací chodbou.

Budova školy je využívána k teoretické výuce maturitních a učebních oborů, zčásti slouží k praktické výuce učebních oborů, nástavbovému studiu nebo jako jazyková škola. V budově je umístěné sociální zázemí pro pedagogický a nepedagogický personál a studenty a provozní zázemí budovy.

Předmětem projektu jsou stavební úpravy místností v severní části 1.NP a 1.PP budovy školy s cílem vytvořit moderní provoz pro praktickou výuku gastronomických oborů. Součástí úprav bude bezbariérové zpřístupnění 1.NP budovy školy vedlejším vstupem.

V souvislosti s navrženými stavebními úpravami se charakter budovy školy nemění. Nemění se rozměry budovy školy, počet podlaží ani způsob zastřešení. Nemění se počet uživatelů; tedy studentů, pedagogického ani nepedagogického personálu. Nedochozí k zásahům do obvodového pláště budovy školy, vyjma nových venkovních rozvodů vzduchotechniky, případně prostupů svislým obvodovým pláštěm budovy pro tyto rozvody. S úpravou dispozičního řešení dochází ke změně účelu místností pouze v severní části 1.NP. Účel místností v ostatních podlažích nebo jejich částech se nemění.

## **Dispoziční řešení**

### **Stávající stav**

## **1.PP**

V severní části 1.PP je v současné době umístěná menší část šaten pro studenty (větší část šaten je umístěná v sousední budově obchodní akademie), tiskové centrum učebních oborů designér v reklamě a reprodukční grafik, kabinet, archiv a dvě grafické dílny.

V jižní části 1.PP je umístěná chodba se schodištěm, dvě grafické dílny, sociální a provozní zázemí školy, dvě místnosti využívané jako sklady a dva archivy propojené chodbami, a dále kotelna.

## **1.NP**

V severní části 1.NP je umístěná chodba, cvičná kuchyň, učebna a kabinet.

V jižní části 1.NP je umístěná hala se schodištěm, sociální zázemí, kancelář recepce, tři učebny a zádveří hlavního vstupu.

## **2.NP**

V severní části 2.NP je umístěná chodba, tři učebny a kabinet.

V jižní části 2.NP je umístěná chodba se schodištěm, sociální zázemí, tři učebny a kabinet.

## **3.NP**

V severní části 3.NP je umístěná chodba, tři učebny a kabinet.

V jižní části 3.NP je umístěná chodba se schodištěm, sociální zázemí, učebna, kabinet a koridor do spojovací chodby vedoucí do budovy obchodní akademie.

## **4.NP**

V jižní části 4.NP je umístěná chodba se schodištěm, tři učebny a kabinet.

## **Navržené řešení**

### **1.PP**

Stávající dispoziční řešení v 1.PP se zásadně nemění.

V jednom z nevyužívaných boxů v prostoru šaten bude nově umístěn vnitřní nadzemní lapák tuků a oleje, napojený na splaškovou kanalizaci. Obezdním a uzavřením tohoto prostoru vznikne strojovna lapáku tuku.

### **1.NP**

V severní části 1.NP zůstala zachovaná část původní chodby. Z nově navržené chodby jsou přístupné oddělené šatny a sociální zázemí pro studenty, šatna a sociální zázemí pro pedagogický personál, úklidová místnost a vstup do technologicky vybavené cvičné kuchyně s degustačním a baristickým koutem. Na cvičnou kuchyň navazuje stavebně oddělený sklad potravin a z něj přístupná strojovna vzduchotechniky.

Dispoziční řešení jižní části 1.NP se nemění.

#### **N.01.0001 – Chodba**

Vzniklá chodba, která zpřístupňuje místnosti nově navrženého provozu, bude stavebně oddělená od zbývajících částí 1.NP celoprosklenou stěnou z hliníkových profilů s dvoukřídlými dveřmi. Stěna bude plnit současně funkci požární uzávěry.

#### **N.01.0002 – Kabinet**

Kabinet je určený pro pedagogický personál nově vybudované cvičné kuchyně. Jsou zde navržena tři pracoviště s psacími stoly, pod-stolovými kontejnery, kancelářskými židlemi, výpočetní technikou a vestavěnou skříní.

#### **N.01.0006 a N.01.0007 – Sociální zázemí pro pedagogický personál**

Sociální zázemí pro pedagogický personál cvičné kuchyně je tvořené šatnou s vestavěnou skříní, umyvadlem s polosloupem, zrcadlem, dávkovačem mýdla, elektrickým osoušečem rukou, případně dalšími sanitárními doplňky.

Stavebně oddělené WC s keramickým klozetem zavěšeným na zabudované před-stěnové splachovací instalaci, vybavené bidetovým sedátkem a sanitárními doplňky.

#### **N.01.0008, N.01.0009 a N.01.0010 – Sociální zázemí pro studentky**

Sociální zázemí pro studentky cvičné kuchyně je tvořené umývárnou s umyvadlem s polosloupem, zrcadlem, dávkovačem mýdla, elektrickým osoušečem rukou, případně dalšími sanitárními doplňky.

Stavebně oddělené WC s keramickým klozetem zavěšeným na zabudované před-stěnové splachovací instalaci, vybavené bidetovým sedátkem a sanitárními doplňky.

Šatna bude vybavená soustavou přirozeně větraných kovových uzamykatelných dělených šatních skříněk umožňujících uložení pracovních a civilních oděvů a obuvi, a lavicemi.

#### **N.01.0011, N.01.0012, N.01.0013 a N.01.0017 – Sociální zázemí pro studenty**

Sociální zázemí pro studenty cvičné kuchyně je tvořené umývárnou s umyvadlem s polosloupem, zrcadlem, dávkovačem mýdla, elektrickým osoušečem rukou, stavebně odděleným keramickým pisoárem s automatickým splachováním, případně dalšími sanitárními doplňky.

Stavebně oddělené WC s keramickým klozetem zavěšeným na zabudované před-stěnové splachovací instalaci a sedátkem s pomalým sklápěním bude vybavené sanitárními doplňky. Šatna bude vybavená soustavou přirozeně větraných kovových uzamykatelných dělených šatních skříněk umožňujících uložení pracovních a civilních oděvů a obuvi, a lavicemi.

#### **N.01.0014 – Úklidová místnost**

Úklidová místnost je tvořena keramickou výlevkou zavěšenou na zabudované před-stěnové instalaci se splachováním a vodovodní směšovací baterií s prodlouženým ramenem a ovládáním, s plastovou sklápěcí mřížkou.

Součástí úklidové místnosti bude menší umyvadlo s polosloupem, zrcadlo, dávkovač mýdla, elektrický osoušeč rukou, elektrický sušák úklidových textilií, případně další sanitární doplňky.

#### **N.01.0004 – Sklad potravin**

Ve skladu potravin budou umístěné chladicí a mrazicí skříně pro oddělené uchovávání potravin a potravinových surovin při požadované teplotě.

#### **N.01.0005 – Strojovna vzduchotechniky**

Ze skladu potravin bude umožněn občasný přístup k servisním prohlídkám vzduchotechnické jednotky umístěné v samostatné stavebně oddělené strojovně prováděným mimo provozní dobu cvičné kuchyně.

#### **N.01.0003 – Degustační a baristický kout**

Součástí cvičné kuchyně bude degustační kout určený k prezentaci a hodnocení pokrmů zhotovených studenty v rámci praktické výuky.

Součástí degustačního koutu bude vybavená baristická část pro praktickou výuku.

Baristický kout bude tvořený interiérovou nábytkovou sestavou s pracovní deskou, soustavou zásuvek pod pracovní deskou, skříňkou pro výsuvný odpadkový koš ve spodní části a prostorem pro pod-stolovou chladicí skříň a pod-stolovou myčku nádobí napojenou na vodu a kanalizaci. Do pracovní desky stolu bude integrovaný nerezový dřez a vodovodní směšovací baterie se sprchou. V zadní a boční části bude na pracovní desku navazovat svislý obklad z lamino-třískových desek. Ve spodní části sestavy bude odnímatelný sokl. Na pracovní desce sestavy bude umístěný profesionální jedno-pákový espresso a cappuccino kávovar s možností připojení na studenou vodu, případně na kanalizaci.

Nad pracovní deskou baristického koutu bude instalovaná otevřená dvoupatrová police.

Degustační a baristický kout bude možné oddělit od prostoru cvičné kuchyně prosklenou stěnou s posuvnými / skládacími křídly. Sklo bude částečně zneprůhledněné gravírovanou grafikou nebo fóliovým polepem skla.

Místnost bude vybavená prezentačním LCD monitorem.

## **N.01.0016 – Cvičná kuchyně**

**Provozní uspořádání cvičné kuchyně je navržené v tomto složení:**

Varný blok – 3x

Přípravna masa

Přípravna těst a zpracování vajec

Studená kuchyně a čistá přípravná zeleniny

Umývárna provozního nádobí

Umývárna stolního nádobí

Technologický úsek

Cvičná kuchyně bude vybavená třemi výukovými LCD monitory.

### **Varný blok – 3x**

Pro praktickou výuku studentů jsou v prostoru cvičné kuchyně navrženy tři nezávislé varné bloky, vždy se šesti samostatnými pracovišti. Každé pracoviště bude vybavené elektrickou indukční deskou a pracovní plochou. Uspořádání varného bloku umožní připojení drobných kuchyňských elektro-spotřebičů a kuchyňského náčiní na každém pracovišti. Každý varný blok bude mít dvě otočné napouštěcí vodovodní baterie. Každé pracoviště bude vybavené zásuvkovým boxem. Zbývající prostor pod pracovní deskou bude rozdělený výškově stavitelnými policemi, uzavřený otočnými dvířky. Konstrukce varného bloku pod pracovní deskou bude po celém obvodu opláštěná. Ve spodní části konstrukce bude po obvodu bloku odnímatelný sokl. Konstrukce varného bloku a příslušenství budou vyrobené z korozivzdorné oceli.

### **Přípravna masa**

Uspořádání pracovního úseku umožní práci vícečlenné skupiny, včetně možnosti připojení drobných kuchyňských elektro-spotřebičů a kuchyňského náčiní. Pracovní úsek tvoří pracovní plocha s integrovaným lisovaným dřezem a vodovodní směšovací baterií s pákovým ovládním, s integrovaným umývánkem s vodovodní směšovací baterií a mechanicky ovládaným výsuvným odpadkovým košem, zásuvkovými boxy a prostorem pro pod-stolovou chladicí skříň. Zbývající prostor pod pracovní deskou bude rozdělený výškově stavitelnými policemi, uzavřený otočnými dvířky. V zadní části pracovní desky úseku bude svislý lem. Boky a záda konstrukce pod pracovní deskou budou opláštěné. Ve spodní části konstrukce bude odnímatelný sokl. Nad pracovní plochou úseku, mimo okenní otvor, bude instalovaná víceetapňová otevřená police. Konstrukce pracovního úseku, včetně police, skříněk a příslušenství budou vyrobené z korozivzdorné oceli.

### **Přípravna těst a zpracování vajec**

Uspořádání pracovního úseku umožní práci vícečlenné skupiny, včetně možnosti připojení drobných kuchyňských elektro-spotřebičů a kuchyňského náčiní. Pracovní úsek tvoří pracovní plocha s integrovaným lisovaným dřezem a vodovodní směšovací baterií s pákovým ovládním, s integrovaným umývánkem s vodovodní směšovací baterií a mechanicky ovládaným výsuvným odpadkovým košem, zásuvkovými boxy a prostorem pro

pod-stolovou chladicí skříň. Zbývajcí prostor pod pracovní deskou bude rozdělený výškově stavitelnými policemi, uzavřený otočnými dvířky. V zadní části pracovní desky úseku bude svislý lem. Boky a záda konstrukce pod pracovní deskou budou opláštěné. Ve spodní části konstrukce bude odnímatelný sokl. Nad pracovní plochou úseku, mimo okenní otvory, budou instalované víceetapňové otevřené police. Konstrukce pracovního úseku, včetně polic, skříněk a příslušenství budou vyrobené z korozivzdorné oceli.

### **Studená kuchyně a čistá příprava zeleniny**

Uspořádání pracovního úseku umožní práci vícečlenné skupiny, včetně možnosti připojení drobných kuchyňských elektro-spotřebičů a kuchyňského náčiní. Pracovní úsek tvoří pracovní plocha s integrovaným lisovaným dřezem a vodovodní směšovací baterií s pákovým ovládáním, s integrovaným umývánkem s vodovodní směšovací baterií a mechanicky ovládaným výsuvným odpadkovým košem, zásuvkovými boxy a prostorem pro pod-stolovou chladicí skříň. Zbývajcí prostor pod pracovní deskou bude rozdělený výškově stavitelnými policemi, uzavřený otočnými dvířky. V zadní části pracovní desky úseku bude svislý lem. Boky a záda konstrukce pod pracovní deskou budou opláštěné. Ve spodní části konstrukce bude odnímatelný sokl. Nad pracovní plochou úseku, mimo okenní otvor, bude instalovaná víceetapňová otevřená police. Konstrukce pracovního úseku, včetně police, skříněk a příslušenství budou vyrobené z korozivzdorné oceli.

### **Umývárna provozního nádobí**

#### **Výlevka**

Pracovní úsek pro mytí stolního nádobí obsahuje výlevku z korozivzdorné oceli zavěšenou na zabudované před-stěnové instalaci se splachováním a vodovodní směšovací baterií s prodlouženým ramenem a ovládáním, s kovovou sklápěcí mřížkou.

#### **Mycí dvou-dřez**

Součástí pracovního úseku je lisovaný hluboký dvou-dřez s otočnou tlakovou sprchou a napouštěcí směšovací vodovodní baterií. Volný prostor pod dvou-dřezem se spodní policí bude otevřený. Boky, záda a přední část konstrukce pod dvou-dřezem budou opláštěné. Ve volném prostoru pod dvou-dřezem budou uloženy zásobníky s chemií pro provoz myčky provozního nádobí. V zadní části dvou-dřezu a na levé boční straně bude zvýšený svislý lem. Ve spodní části konstrukce bude na volně přístupných stranách odnímatelný sokl. Konstrukce dvou-dřezu a příslušenství budou vyrobené z korozivzdorné oceli.

#### **Myčka provozního nádobí**

Pro mytí provozního nádobí je určena volně stojící celo-nerezová myčka s čelním nakládáním, s možností připojení na upravenou studenou vodu, s programovatelným dávkovačem mycího prostředku, oplachového prostředku a speciálním dávkovačem na enzymatický namáčecí prostředek. Součástí myčky bude úpravna vody umístěná pod odkládacím stolem. Úpravna studené vody bude současně zásobovat změkčenou vodou také oba konvektomaty.

#### **Odkládací stůl**

Součástí pracovního úseku bude odkládací stůl. Prostor pod deskou stolu bude otevřený a konstrukce stolu umožní umístění úpravy vody. V zadní části desky stolu bude zvýšený svislý lem. Boky a záda konstrukce pod deskou stolu budou opláštěné. Ve spodní části



konstrukce bude odnímatelný sokl. Konstrukce odkládacího stolu a příslušenství budou vyrobené z korozivzdorné oceli.

### **Umývárna stolního nádobí**

#### **Vstupní stůl k myčce**

Součástí pracovního úseku je lisovaný hluboký dřez, integrovaný do prolisované pojezdové dráhy na koše, s otočnou tlakovou sprchou a napouštěcí směšovací vodovodní baterií. Volný prostor pod vstupním stolem bude vybavený spodní policí. Boky a záda konstrukce pod stolem budou opláštěné. Ve volném prostoru pod stolem budou uloženy zásobníky s chemií pro provoz myčky stolního nádobí. V zadní a levé boční části stolu bude zvýšený svislý lem. Ve spodní části konstrukce bude odnímatelný sokl. Konstrukce vstupního stolu a příslušenství budou vyrobené z korozivzdorné oceli.

#### **Myčka stolního nádobí**

Pro mytí stolního nádobí je určena průchozí celo-nerezová myčka s pohonem ramen, s možností připojení na upravenou studenou vodu, s programovatelným dávkovačem mycího a oplachového prostředku. Součástí myčky bude úpravna vody, umístěná pod výstupním stolem.

#### **Výstupní stůl k myčce**

Součástí pracovního úseku bude výstupní stůl s prolisovanou pojezdovou dráhou na koše. Prostor pod deskou stolu bude otevřený pro umístění úpravy vody. V zadní části desky stolu bude zvýšený svislý lem. Boky a záda konstrukce pod deskou stolu budou opláštěné. Ve spodní části konstrukce bude na volně přístupných stranách odnímatelný sokl. Konstrukce výstupního stolu a příslušenství budou vyrobené z korozivzdorné oceli.

### **Technologický úsek**

Podél vnitřní nosné zdi je umístěné základní technologické vybavení kuchyně. Jedná se o dva konvektomaty na podstavcích se zásobníky na GN, multifunkční pánev s podstavcem, šokový zchlazovač a zmrazovač s podstavcem, HoldMaker, vakuová balička a podstolová chladicí skříň na biologický odpad z provozu cvičné kuchyně. Biologický odpad z provozu kuchyně bude likvidován specializovaným dodavatelem, který již zajišťuje tyto služby z provozu kuchyně v budově Borovina. Uspořádání technologického úseku umožní práci vícečlenné skupiny, včetně možnosti připojení drobných kuchyňských elektro-spotřebičů a kuchyňského náčiní. Technologický úsek tvoří soustava odkládacích stolů s pracovní plochou. Prostor pod pracovní deskou každého stolu bude obsazený zásuvkami, případně rozdělený výškově stavitelnými policemi. V zadní části pracovní desky stolů bude svislý lem. Boky a záda konstrukce pod pracovní deskou budou opláštěné. Ve spodní části konstrukce bude odnímatelný sokl. Nad pracovní plochou úseku, mimo technologická zařízení, budou instalované vícestupňové otevřené police. Konstrukce odkládacích stolů, včetně polic, skříněk a příslušenství budou vyrobené z korozivzdorné oceli.

### **Zásadní technologické vybavení cvičné kuchyně...:**

#### **Konvektomat**

Multifunkční zařízení určené svým provedením, materiálovým zpracováním a funkcemi výrobcem k použití v profesionálních gastronomických provozech pro většinu tepelných úprav používaných v profesionální kuchyni.

Jedná se o nezávislé celo-nerezové (DIN 1.4301) elektrické programovatelné zařízení určené výrobcem k plně automatické a současně ruční přípravě pokrmů z masa, drůbeže a ryb, k přípravě příloh a zeleniny, vaječných pokrmů, dezertů, pekárenských výrobků a také pro konečné úpravy pokrmů s volitelným použitím páry a horkého vzduchu, jednotlivě, postupně nebo v kombinaci, s automatickým nastavením ideální dráhy vaření, včetně schopnosti regenerace hotových pokrmů, v souladu s DIN 18866.

Zařízení bude schváleno pro provoz bez dozoru, v souladu s VDE.

Ovládání zařízení bude umožněno vzdáleným přístupem prostřednictvím software a mobilní aplikace.

#### Základní parametry zařízení

Kapacita: 6x 1/1 GN

Počet porcí za den:  $\geq 30$ -100

Podélný zásuv: 1/1; 1/2; 2/3; 1/3; 2/8 GN

Maximální šířka: 850 mm

Maximální hloubka: 842 mm

Maximální výška bez podstavce: 754 mm

Maximální výška s podstavcem: 1800 mm

Hmotnost:  $\leq 100$  kg

#### Parametry připojení

Přívod studené vody: R 3/4" / D 1/2"

Tlak vody: 1,0 – 6,0 bar

Přívod upravené studené vody: R 3/4" / D 1/2"

Odpadní voda: DN 50

Přívod silnoproudé elektroinstalace: 3 NAC / 400 V / 50-60 Hz

Jištění:  $\geq 3 \times 16$  A

Maximální příkon zařízení:  $\leq 10,8$  kW

Příkon zařízení v režimu „pára“:  $\leq 9,0$  kW

Příkon zařízení v režimu „horký vzduch“:  $\leq 10,25$  kW

Podrobnosti k navrženému zařízení jsou uvedeny v kapitole D.1.1c.03 – Soupis vybavení provozu.

#### **Multifunkční pánev**

Multifunkční varné zařízení určené svým provedením, materiálovým zpracováním a funkcemi výrobcem k použití v profesionálních gastronomických provozech pro většinu tepelných úprav používaných v profesionální kuchyni.

Jedná se o zařízení nahrazující svými funkcemi řadu tradičních kuchyňských zařízení jako jsou sporák, hrnec, pánev, fritézu, gril a vodní lázeň.

Ovládání zařízení bude umožněno vzdáleným přístupem prostřednictvím software a mobilní aplikace.

#### Základní parametry zařízení

Počet porcí:  $\geq 30$

Užitečný objem:  $\geq 2 \times 17$  litrů

Plocha na pečení:  $2 \times 2/3$  GN ( $2 \times 13$  dm<sup>2</sup>)

Maximální šířka: 1100 mm

Maximální hloubka: 756 mm

Maximální výška bez podstavce: 482 mm

Maximální výška s podstavcem: 1080 mm

Hmotnost:  $\leq 117$  kg

Podrobnosti k navrženému zařízení jsou uvedeny v kapitole D.1.1c.03 – Soupis vybavení provozu.

#### Elektrická energie

Příkon: 14 kW – 3 NAC 400V

Jištění: 20 A

#### Přívod vody

Studená voda: R  $\frac{3}{4}$ " pro  $\frac{1}{2}$ " tlakovou hadici

Tlak vody: 150 až 600 kPa

Odpad: DN40 (T>65°C)

Podrobnosti k navrženému zařízení jsou uvedeny v kapitole D.1.1c.03 – Soupis vybavení provozu.

### **Myčka stolního nádobí**

Celo-nerezová průchozí myčka stolního nádobí určená svým provedením, materiálovým zpracováním a funkcemi výrobcem k použití v profesionálních gastronomických provozech.

Nádrž myčky bude vybavená speciálním hygienickým vedením koše. Nádrž myčky bude hluboce tažená, s hygienickým topným tělesem nádrže. Ve vnitřním prostoru myčky nebudou žádná zákoutí ani skryté rohy, kde by se mohly hromadit nečistoty a vytvářet usazeniny.

Myčka bude vybavená elektromotorem poháněnými dvěma mycími poli ve tvaru "S" se speciální geometrií trysek zajišťující optimální proudění a celoplošný rozvod vody. Otáčení mycích polí bude na robustní ose z ušlechtilé oceli. Mycí pole budou snadno a rychle vyjímatelná, bez použití nářadí.

Manuální ovládání výsuvného krytu myčky bude umožněno vodorovnými ergonomickými madly v rozích.

#### Technické parametry

Objem nádrže:  $\geq 35$  l

Rozměry koše: 500x500 mm

Světlá vstupní výška:  $\geq 440$  mm

Pracovní výška:  $\geq 850$  mm

Příkon mycího čerpadla:  $\geq 1,5$  kW

Emise hluku:  $\leq 62$  dB

Ochrana proti stříkání:  $\geq$  IPX5

Maximální teplota přívodní vody: 60 °C

Potřebný průtočný tlak vody v intervalu: 1,0 až 6,0 bar

Ohřev nádrže:  $\geq 2,5$  kW

#### Elektrické hodnoty

Napětí: 400V; 3N~; 50 Hz / 60 Hz

Jištění:  $\geq 25A$

Celkový příkon:  $\leq 13,2$  kW (ohřev bojleru  $\leq 10,8$  kW)

Podrobnosti k navrženému zařízení jsou uvedeny v kapitole D.1.1c.03 – Soupis vybavení provozu.

### **Myčka provozního nádobí**

Celo-nerezová myčka provozního nádobí určená svým provedením, materiálovým zpracováním a funkcemi výrobcem k použití v profesionálních gastronomických provozech.

Nádrž myčky bude vybavená speciálním hygienickým vedením koše. Nádrž myčky bude hluboce tažená, s hygienickým topným tělesem nádrže. Ve vnitřním prostoru myčky nebudou žádná zákoutí ani skryté rohy, kde by se mohly hromadit nečistoty a vytvářet usazeniny.

Myčka bude vybavená vysoce výkonným mycím systémem z ušlechtilé oceli. Speciální srpovitá geometrie mycího ramene a tlak vody až do 1 baru zaručí optimální mycí výkon v celém vnitřním prostoru stroje.

Zpřístupnění vnitřního prostoru myčky bude zajištěno výsuvným dílem v horní části a současně výklopnými dveřmi ve spodní části stroje, s možností jejich otevření v úhlu  $180^\circ$ . Ergonomické ohýbané vodorovné madlo bude součástí pláště dveří.

#### **Technické parametry**

Objem nádrže:  $\geq 69$  l

Vnitřní rozměry koše: 612x672 mm

Světlá vstupní výška:  $\geq 800$  mm

Příkon mycího čerpadla:  $\geq 2,5$  kW

Emise hluku:  $\leq 70$  dB

Ochrana proti stříkání:  $\geq IPX5$

Maximální teplota přívodní vody:  $20^\circ C$

Potřebný průtočný tlak vody v intervalu: 1,5 až 6,0 bar

#### **Elektrické hodnoty**

Napětí: 400V; 3N $\approx$ ; 50 Hz / 60 Hz

Jištění:  $\geq 25A$

Celkový příkon:  $\leq 16,4$  kW (ohřev nádrže  $\leq 10,0$  kW; ohřev bojleru  $\leq 16,4$  kW)

Podrobnosti k navrženému zařízení jsou uvedeny v kapitole D.1.1c.03 – Soupis vybavení provozu.

### **Úpravna vody**

Externí změkčovač vody vybavený dvěma patronami na iontovou výměnu, které se při změkčování střídají. Zařízení bude schopné upravovat vodu nepřetržitě, bez přestávky na regeneraci při celkové tvrdosti vstupní vody až do  $45^\circ dH$ . Změkčování a regenerace budou řízeny mechanicky, bez požadavku na napájení elektrickou energií. Součástí dodávky zařízení bude jedna kompletní provozní náplň změkčovače. Parametry změkčovače budou provozně kompatibilní s myčkou provozního nádobí 1.16.08.C.

Pro provoz systému v souladu s DVGW nebo DIN bude součástí dodávky změkčovače sada obsahující bezpečnostní kombinaci HD dle DIN 1717 se zpětným ventilem a odvzdušňovačem (tvar konstrukce C); bude rovněž v souladu s DIN 1988-4.

Materiálové složení výrobku a použité prvky budou určeny k přímému styku s potravinami a pitnou vodou v potravinářském prostředí.

#### Parametry zařízení

Předpokládaná šířka zařízení: 360 mm

Předpokládaná hloubka zařízení včetně připojení: 500 mm

Předpokládaná výška zařízení včetně připojení: 760 mm

Výkon při 10°dH:  $\geq 30$  l/min (nepřetržitý provoz)

Přípojka studené vody: bezpečnostní sada; pružná tlaková hadice; příslušenství

Napojení na odpad: 2x pružná hadice; sifon; redukce; přechody; utěsnění spojů

Patrona: sklolaminátová konstrukce

Zásobník: ABS plast

Tlak vody v intervalu: 2,5 až 6 bar

Přívodní teplota vody:  $\leq 60^{\circ}\text{C}$

Provozní vybavení: automatický regenerační program řízený pomocí volícího kotouče rozsahu tvrdosti vody a průtokem vody

Podrobnosti k navrženému zařízení jsou uvedeny v kapitole D.1.1c.03 – Soupis vybavení provozu.

#### Pod-stolová myčka nádobí

Celo-nerezová pod-stolová myčka nádobí určená svým provedením, materiálovým zpracováním a funkcemi výrobcem k použití v profesionálních gastronomických provozech.

Hygienický design myčky bude v provedení s hluboce taženým vedením koše a hluboce taženou nádrží s hygienickým topným tělesem nádrže.

Myčka bude vybavená mycím polem ve tvaru "S" zajišťujícím optimální a celoplošný rozvod vody. Obě mycí pole bude možné vyjmout stisknutím tlačítek jednou rukou, bez použití nástrojů.

Konstrukce myčky umožní nahrazení spodního mycího pole adaptérem pro koš na lahve.

Ovládání výklopných dveří myčky bude vodorovným ergonomickým madlem.

#### Technické parametry

Objem nádrže:  $\geq 15,3$  l

Rozměry koše: 500x500 mm

Světlá vstupní výška:  $\geq 400$  mm

Příkon mycího čerpadla:  $\geq 0,6$  kW

Emise hluku:  $\leq 55$  dB

Ochrana proti stříkání:  $\geq$  IPX3

Maximální teplota přívodní vody:  $35^{\circ}\text{C}$

Potřebný průtočný tlak vody v intervalu: 1,4 až 6,0 bar

#### Elektrické hodnoty

Napětí: 380V–415V; 3N $\approx$ ; 50 Hz / 60 Hz

Jištění: 16A

Celkový příkon:  $\leq 7,9$  kW (ohřev nádrže 1,8 kW + ohřev bojleru 4,9 kW)

Podrobnosti k navrženému zařízení jsou uvedeny v kapitole D.1.1c.03 – Soupis vybavení provozu.

### **Šokový zchlazovač / zmrazovač**

Zařízení pro šokové zchlazování nebo zmrazování zhotovených pokrmů a uchování tak pro pozdější výdej. Zchlazování probíhá podle předem stanovené zchlazovací křivky tak, aby byl maximálně potlačen výskyt a množení mikroorganismů.

#### **Technické parametry**

Minimální teplotní rozsah: -18 až +70°C / +3 až +70°C

Klimatická třída: 4

Čistý objem vnitřního prostoru:  $\geq 100$  l

Kapacita:  $\geq 5$  GN 1/1

Kapacita zchlazení:  $\geq 18$  kg

Kapacita zmrazení:  $\geq 14$  kg

4 výškově stavitelné nohy

Exteriér / interiér: nerezová ocel SS304

Počet a typ dveří: jednokřídlé samo-zavírací plné dveře s možností změny otvírání (levé / pravé)

Typ ovládání: programovatelný termostat (minimálně 4 přednastavené programy)

Typ chlazení: šokové

Typ odtávání: automatické, horkým plynem

Typ chladiva: R290

Termometr: ano

Centrální senzor: ano

Příkon:  $\geq 800$  W

Napětí / frekvence: 220-240 V / 50 Hz

Hlučnost:  $\leq 49$  dB(A)

Minimální vnitřní rozměry (ŠxHxV): 660x420x400 mm

Maximální vnější rozměry (ŠxHxV): 800x815x1005 mm

Podrobnosti k navrženému zařízení jsou uvedeny v kapitole D.1.1c.03 – Soupis vybavení provozu.

### **Holdomat**

Volně stojící přemístitelné zařízení pro udržování hotových pokrmů při konstantní teplotě a pro nízkoteplotní úpravu pokrmů (holdbox).

#### **Technické parametry**

Kapacita zařízení:  $\geq 5$  x GN 2/3 (variabilní uspořádání)

Počet provozních režimů: 3 (manuální / přednastavené programy / vlastní varoteka)

Ovládání: dotykový displej  $\geq 5$ "

Počet skupin intuitivních varných procesů:  $\geq 6$

Jednotlivé varné procesy budou označeny piktogramy s odkazem na typ úpravy suroviny

Nápověda k jednotlivým varným procesům obsahující popis postupu a vhodného příslušenství

Možnost uložení vlastního programu včetně pojmenování

Manuální režim s řízením času vsunů

Vytápění prostřednictvím odporového topného drátu

Ventilátor chlazení elektroniky

Dvířka s regulací vlhkosti: 0% / 50% / 100%  
Vstup USB pro aktualizaci SW  
Integrovaná madla pro bezpečnou manipulaci  
Vnitřní zaoblená komora ve standardu H3  
Vnitřní a vnější plášť: nerez CrNi 18/10, jemný brus  
Indikace otevřených dveří  
Signalizace přehřátí komory  
Zadní doraz pro zabezpečení proudění vzduchu  
Orientační rozměry (ŠxHxV): 410x480x448 mm  
Napětí: 230 V / 50 Hz  
Příkon:  $\geq 1060$  W  
Podrobnosti k navrženému zařízení jsou uvedeny v kapitole D.1.1c.03 – Soupis vybavení provozu.

### **Espresso**

Semi-profi pákový kávovar s trojitým termo-blokem umožňujícím náraz aktivní nahřívání hlavy páky, přípravu kávy a šlehání mléka.

#### **Technické parametry**

Příkon:  $\geq 2850$  W  
Základní provedení: plášť z vysoce leštěné nerezové oceli; postranní díly černě lakované  
Orientační rozměry: 480x425x315 mm  
Tlak:  $\geq 16$  bar  
Objem vyjímatelné nádrže na vodu:  $\geq 2,5$  l, se stupnicí  
Digitální timer  
Funkce úsporné přípravy espressa, kdy se ohřívá pouze požadované množství vody  
Trojitý termo-blok: 150W / 1400W / 900W  
Aktivně vyhřívaná hlava páky  
Ovládání prostřednictvím displeje  
Kontrola PID: nastavitelná teplota vody v rozmezí od 86 do 98 °C v krocích po  $\pm 1$  °C  
7 programů páry  
4 programy pro nasycení kávy párou před vlastním vyluhováním  
Nasycení kávy párou lze deaktivovat  
Funkce jednoduchého / dvojitého espressa s nastavitelným objemem  
Ruční ovládání kontrolní páčky  
Nastavitelné připomenutí odvápnění spotřebiče  
3 samostatné čisticí programy pro každý okruh  
Profesionální parní výkon  
Rychlý návrat k původnímu nastavení  
Tryska s horkou vodou pro nahřívání šálků  
Podrobnosti k navrženému zařízení jsou uvedeny v kapitole D.1.1c.03 – Soupis vybavení provozu.

### **Vakuová balička**

Celo-nerezová automatická vakuová balička určená svým provedením a provozním zatížením výrobcem k použití v profesionálních gastronomických provozech k balení všech druhů potravin, pevných i tekutých.

#### Technické parametry

Ovládání: digitální

Šířka svařovací lišty:  $\geq 260$  mm

Příkon:  $\geq 370$  W

Minimální vnitřní rozměry (ŠxHxV): 260x385x100 mm

Maximální vnější rozměry (ŠxHxV): 330x480x375 mm

Napětí / frekvence: 220-240 V / 50 Hz

Průhledné horní víko

Zařízení umožní vakuování do hladkých i dvouvrstvých vroubkovaných sáčků

Podrobnosti k navrženému zařízení jsou uvedeny v kapitole D.1.1c.03 – Soupis vybavení provozu.

#### **Chladicí skříň**

Jedno-dveřová chladicí skříň s plnými dveřmi, s celo-nerezovým opláštěním, s integrovaným svislým madlem.

#### Technické parametry

Minimální teplotní rozsah: +2 až +10°C

Klimatická třída: 4

Čistý objem vnitřního prostoru:  $\geq 570$  l

2 výškově stavitelné nohy

2 pojezdové válečky s brzdou

Exteriér: nerezová ocel SS430

Barva interiéru: bílá ABS

Zámek dveří: ano

Počet polic: 4 výškově stavitelné, roštové, bílé

Rozměr police: GN 2/1

Nosnost police:  $\geq 150$  kg / m<sup>2</sup>

Typ ovládání: elektronický

Typ chlazení: s pomocným ventilátorem

Typ odtávání: automatické

Typ chladiva: R600a

Termometr: ano

Energetická třída: C, případně úspornější

Denní spotřeba:  $\leq 1.87$  kWh / 24 h

Roční spotřeba:  $\leq 683$  kWh / rok

Příkon:  $\leq 130$  W

Napětí / frekvence: 220-240 V / 50 Hz

Hlučnost:  $\leq 45$  dB(A)

Minimální vnitřní rozměry (ŠxHxV): 653x580x1680 mm

Maximální vnější rozměry (ŠxHxV): 777x695x1895 mm

Možnost záměny otevírání dveří: pravé / levé



Podrobnosti k navrženému zařízení jsou uvedeny v kapitole D.1.1c.03 – Soupis vybavení provozu.

### **Mrazicí skříň**

Jedno-dveřová mrazicí skříň s plnými dveřmi, s celo-nerezovým opláštěním, s integrovaným svislým madlem.

#### **Technické parametry**

Minimální teplotní rozsah: -24 až -10°C

Klimatická třída: 4

Čistý objem vnitřního prostoru:  $\geq 555$  l

2 výškově stavitelné nohy

2 pojezdové válečky s brzdou

Exteriér: nerezová ocel SS430

Barva interiéru: bílá ABS

Zámek dveří: ano

Počet polic: 6, roštové, bílé

Rozměr police: GN 2/1

Nosnost police:  $\geq 150$  kg / m<sup>2</sup>

Typ ovládání: elektronický

Typ chlazení: statické

Typ odtávání: manuální

Typ chladiva: R600a

Termometr: ano

Denní spotřeba:  $\leq 2.24$  kWh / 24 h

Roční spotřeba:  $\leq 818$  kWh / rok

Příkon:  $\leq 190$  W

Napětí / frekvence: 220-240 V / 50 Hz

Hlučnost:  $\leq 45$  dB(A)

Minimální vnitřní rozměry (ŠxHxV): 653x580x1680 mm

Maximální vnější rozměry (ŠxHxV): 777x695x1895 mm

Možnost záměny otvírání dveří: pravé / levé

Podrobnosti k navrženému zařízení jsou uvedeny v kapitole D.1.1c.03 – Soupis vybavení provozu.

### **Pod-stolová chladicí skříň**

Jedno-dveřová pod-stolová chladicí skříň s plnými dveřmi, s celo-nerezovým opláštěním, s integrovaným svislým madlem.

#### **Technické parametry**

Minimální teplotní rozsah: +2 až +10°C

Klimatická třída: 4

Čistý objem vnitřního prostoru:  $\geq 119$  l

4 výškově stavitelné nohy

2 pojezdové válečky

Exteriér: nerezová ocel SS430

Barva interiéru: bílá ABS  
Zámek dveří: ano  
Počet polic: 3 výškově stavitelné, roštové, bílé  
Nosnost police:  $\geq 25$  kg  
Typ ovládání: elektronický  
Typ chlazení: s pomocným ventilátorem  
Typ odtávání: automatické  
Typ chladiva: R600a  
Termometr: ano  
Energetická třída: B, případně úspornější  
Denní spotřeba:  $\leq 1.12$  kWh / 24 h  
Roční spotřeba:  $\leq 409$  kWh / rok  
Příkon:  $\leq 100$  W  
Napětí / frekvence: 220-240 V / 50 Hz  
Hlučnost:  $\leq 40$  dB(A)  
Minimální vnitřní rozměry (ŠxHxV): 510x485x620 mm  
Maximální vnější rozměry (ŠxHxV): 600x585x855 mm  
Možnost záměny otvírání dveří: pravé / levé  
Podrobnosti k navrženému zařízení jsou uvedeny v kapitole D.1.1c.03 – Soupis vybavení provozu.

## **Materiálové řešení**

### **Stávající stav**

#### **Svislé konstrukce**

Stávající obvodové, vnitřní nosné a nenosné zdivo je vyzděné převážně z plných pálených cihel, povrchově upravené štukovou omítkou, případně keramickým nebo dřevěným obkladem.

Část vnitřních nenosných příček v 1.PP je montovaná z desek OSB a dřevěných latí nebo hranolů.

Novodobá příčka mezi grafickými dílnami v 1.PP je sádrokartonová.

Část novodobého vnitřního nenosného zdiva v řešené části 1.NP je vyzděná z pórobetonových tvárnic povrchově upravených keramickým obkladem.

#### **Vodorovné konstrukce**

Stávající nosné vodorovné konstrukce nad šatnami v 1.PP a podélnou chodbou v 1.NP (západní strana – menší rozpon místností) v řešené severní části budovy jsou z keramicko-betonových prefabrikátů povrchově upravených štukovou omítkou.

Stávající nosné vodorovné konstrukce nad dílnami v 1.PP (východní strana – větší rozpon místností) v řešené severní části budovy jsou železobetonové trámové s vyztuženou betonovou monolitickou deskou, prkenným podhledem, rákosem a omítkou.

Stávající nosné vodorovné konstrukce nad učebnami v 1.NP (východní strana – větší rozpon místností) v řešené severní části budovy jsou dřevěné trámové s fošnovým záklopem, násypem a prkennou podlahou na polštářích. Prkenný podhled se štukovou omítkou na rákosu je upevněn k rákosníkům.

### **Střešní konstrukce**

Dřevěná dvouplášťová střešní konstrukce s prkenným nebo deskovým záklopem a střešní krytinou ze souvrství asfaltových pásů. Vrstva tepelné minerální izolace je volně položena na stropní konstrukci nad posledním podlažím.

### **Výplně otvorů v obvodovém plášti**

Okna v obvodovém plášti v řešené části 1.NP budovy jsou z dřevo-hliníkových profilů zasklených izolačním trojsklem.

Dveře v obvodovém plášti a okna v řešené části 1.PP budovy jsou z hliníkových profilů zasklených izolačním dvojsklem.

### **Vnitřní výplně otvorů**

Stávající vnitřní dveře v řešené části 1.PP a 1.NP jsou zpravidla původní nebo novodobé dřevěné instalované v původních dřevěných nebo novodobých kovových zárubních.

Část vnitřních výplní otvorů v 1.PP je tvořena sklobetonovým zdivem.

### **Vnitřní schodiště**

Vnitřní schodiště je ve všech podlažích dvouramenné, pravotočivé s mezi-podestou, železobetonové monolitické, s na-betonovanými schodišťovými stupni s povrchem z broušeného teraca.

### **Podlahové krytiny**

Podlahové krytiny v řešené části 1.PP jsou tvořené litou průmyslovou podlahou, případně teracovou dlažbou.

Podlahové krytiny v řešené části 1.NP jsou tvořené novodobou povlakovou podlahovou krytinou na původní krytině z keramické dlažby nebo dřevěných vlýsů. V jedné z místností je zátěžový koberec.

### **Stávající skladby podlah v 1.NP**

#### **Skladba podlahy v místnostech N.01.0001 a N.01.0002 (chodba a kabinet)**

- 1) Plošně lepený zátěžový koberec (kabinet)
- 2) Povlaková podlahová krytina 2x
- 3) Keramická dlažba – 15 mm
- 4) Betonová mazanina – 60 mm
- 5) Štěpko-cementové desky – 50 mm
- 6) Keramicko-betonová stropní konstrukce (trámy + vložky) – 150 mm
- 7) Omítka

Celková tloušťka skladby podlahy nepřesahuje 125 mm

#### Skladba podlahy v místnostech N.01.0003 a N.01.0004 (cvičná kuchyň a učebna)

- 1) Povlaková podlahová krytina
- 2) Samo-nivelační hmota
- 3) Původní podlahová krytina z dřevěných vlýsů lepených do asfaltu – 25 mm
- 4) Betonová mazanina (alternativně štěpko-cementové desky) – 60 mm
- 5) Násyp – 25 mm
- 6) Monolitická železobetonová trémová stropní konstrukce s železobetonovou deskou  
(Hennebiqueův strop)  
Výška trámů – 280 mm  
Šířka trámů ~ 140 mm  
Osová vzdálenost trámů ~ 1400 mm  
Tloušťka desky – 80 mm
- 7) Prkna
- 8) Rákos
- 9) Omítka

Celková tloušťka skladby podlahy nepřesahuje 125 mm

## **Navržené řešení**

### **Svislé konstrukce**

Stávající obvodové, vnitřní nosné a nenosné zdivo, vyzděné převážně z plných pálených cihel, povrchově upravené štukovou omítkou, případně keramickým nebo dřevěným obkladem, zůstane z větší části zachováno bez zásadních úprav.

V 1.PP budou zazděny větrací průduchy zdivem z plných cihel.

V 1.NP budou zazděny nebo rozměrově upraveny dveřní otvory ve vnitřním nosném zdivu; zazděny niky, větrací otvory a drážky s rozvody vnitřních instalací zdivem z plných cihel.

Vnitřní nenosné příčky v 1.PP, montované z desek OSB a dřevěných latí nebo hranolů, budou v celém rozsahu odstraněny.

Novodobá sádkartonová příčka mezi grafickými dílnami v 1.PP zůstane zachována bez zásadních úprav, vyjma prostupů pro nové rozvody vnitřních instalací a jejich utěsnění.

Novodobé vnitřní nenosné zdivo v řešené části 1.NP, vyzděné z pórobetonových tvárnic povrchově upravených keramickým obkladem bude v celém rozsahu odstraněno.

Nové vnitřní nenosné zdivo v řešené části budovy je navrženo z pórobetonových tvárnic, založené na základací maltě, provázané s navazujícím zdivem prostřednictvím pásových kotev, s utěsněnou vrchní vodorovnou spárou.

#### Parametry zdiva

Vnitřní nenosné zdivo z přesných tvárnic z auto-klávaného pórobetonu kategorie I.

Materiálová báze – křemičitý písek, vápno, cement, voda a kypřící látka (hliník).

Pro zdění bude použita tenkovrstvá malta ze systému výrobce zdiva.

Spáry zdiva a případné nerovnosti na povrchu lícové strany zdiva budou plošně vyplněny zdící maltou.

Legislativa – v souladu s ČSN EN 771-4 Specifikace zdících prvků

Normalizovaná pevnost zdících prvků  $f_b$  (EN 772-1):  $\geq 2,8$  [N/mm<sup>2</sup>]

Objemová hmotnost zdících prvků v suchém stavu: 500 [kg/m<sup>3</sup>]

Součinitel tepelné vodivosti (P=50%)  $\lambda_{10,DRY}$ : 0,130 [W/mK]

Návrhová hodnota součinitele tepelné vodivosti zdiva  $\lambda_U$ : 0,137 W/m.K]

Charakteristická pevnost zdiva v tlaku  $f_k$  dle ČSN EN 1996-1-1: 1,92 [N/mm<sup>2</sup>]

Rozměr základní tvárnice: 150 x 249 x 599 mm

125 x 249 x 599 mm

100 x 249 x 599 mm

Rozměrová tolerance:

Délka  $\pm 1,5$  mm

Šířka  $\pm 1,5$  mm

Výška  $\pm 1,0$  mm

Součástí položky je strojní rozměrová a tvarová úprava tvárnic.

#### Překlady z pórobetonu

Část nenosných vyztužených překladů nad stavebními otvory v pórobetonovém zdivu je navržena z pórobetonového systému.

Konstrukčně vyztužený přesný prvek z auto-klávaného pórobetonu kategorie I.

Materiálová báze – křemičitý písek, vápno, cement, voda a kypřící látka (hliník).

Pro zdění bude použita tenkovrstvá malta ze systému výrobce zdiva.

Spáry zdiva a případné nerovnosti na povrchu lícové strany překladů budou plošně vyplněny zdící maltou.

Legislativa – v souladu s ČSN EN 845-2 Překlady

Normalizovaná pevnost zdících prvků  $f_b$ :  $\geq 5,0$  [N/mm<sup>2</sup>]

Objemová hmotnost zdících prvků v suchém stavu (EN 772-13): 600 [kg/m<sup>3</sup>]

Modul pružnosti  $E_b$  (N/mm<sup>2</sup>):  $\geq 2250$

Třída reakce na oheň EN 13501-1: A1

Rozměr překladů: 150 x 249 x 1250 mm

125 x 249 x 1250 mm

Rozměrová tolerance:

Délka  $\pm 3,0$  mm  
Šířka  $\pm 1,5$  mm  
Výška  $\pm 1,0$  mm

#### Ocelové překlady a průvlaky

Ostatní překlady nad stavebními otvory v pórobetonovém zdivu jsou z ocelových uzavřených obdélníkových profilů povrchově upravených základním nátěrem.

Překlady nad stavebními otvory a nikami v obvodovém a vnitřním nosném zdivu jsou z ocelových vzájemně propojených válcovaných profilů povrchově upravených základním nátěrem. Mezi překlady v obvodovém zdivu bude vložena tepelná izolace.

Nad stavebním otvorem ve vnitřním nosném zdivu v 1.NP bude zabudován průvlak z ocelových vzájemně propojených válcovaných profilů povrchově upravených základním nátěrem. Ztužení ostění bude zajištěno svislými vzájemně propojenými ocelovými rovnoramennými profily L v rozích povrchově upravenými základním nátěrem. Profily budou uloženy do podhozu z cementové malty.

Všechny překlady v obvodovém nebo vnitřním nosném zdivu budou uloženy na kvádrech z prostého betonu.

Po zabudování překladů budou mezery nad překlady v celém objemu vyplněny cihelným zdivem a cementovou maltou s obsahem mírně rozpínavého cementu.

Svislé plochy překladů budou z vnější strany plentovány cementovou maltou.

#### **Vodorovné konstrukce**

Stávající nosné vodorovné konstrukce nad šatnami v 1.PP a podélnou chodbou v 1.NP (západní strana – menší rozpon místností) v řešené severní části budovy, z keramicko-betonových prefabrikátů povrchově upravených štukovou omítkou, zůstanou zachovány bez zásadních úprav, vyjma prostupů pro nové rozvody vnitřních instalací a jejich utěsnění.

Stávající nosné vodorovné konstrukce nad dílnami v 1.PP (východní strana – větší rozpon místností) v řešené severní části budovy, železobetonové trámové s vyztuženou betonovou monolitickou deskou, prkenným podhledem, rákosem a omítkou, zůstanou zachovány bez zásadních úprav, vyjma prostupů pro nové rozvody vnitřních instalací a jejich utěsnění.

Stávající nosné vodorovné konstrukce nad učebnami v 1.NP (východní strana – větší rozpon místností) v řešené severní části budovy, dřevěné trámové s fošnovým záklopem, násypem a prkennou podlahou na polštářích, zůstanou zachovány bez zásadních úprav, vyjma prostupů pro nové rozvody vnitřních instalací a jejich utěsnění.

Prkenný podhled se štukovou omítkou na rákosu je upevněný k rákosníkům.

#### **Střešní konstrukce**

Stávající dřevěná dvouplášťová střešní konstrukce s prkenným nebo deskovým záklopem a střešní krytinou ze souvrství asfaltových pásů zůstane zachovaná bez úprav. Vrstva tepelné minerální izolace je volně položená na stropní konstrukci nad posledním podlažím.

### **Výplně otvorů v obvodovém plášti**

Stávající okna v obvodovém plášti v řešené části 1.NP budovy, z dřevo-hliníkových profilů zasklených izolačním trojsklem, zůstanou zachovaná bez zásadních úprav.

Část oken na východní straně v prostoru šaten bude dodatečně upravená na straně interiéru průsvitnou neprůhlednou fólií.

Část oken na západní straně bude dodatečně vybavená vnitřními předokenními horizontálními žaluziemi.

Stávající dveře v obvodovém plášti a okna v řešené části 1.PP budovy, z hliníkových profilů zasklených izolačním dvojsklem, zůstanou zachovány bez úprav.

### **Vnitřní výplně otvorů**

Stávající vnitřní dveře v řešené části 1.PP a 1.NP, zpravidla původní nebo novodobé dřevěné instalované v původních dřevěných nebo novodobých kovových zárubních, budou zčásti odstraněné a zčásti zůstanou zachované bez úprav.

Část vnitřních výplní otvorů v 1.PP, tvořená sklobetonovým zdivem, bude vybouraná.

V části sklobetonového zdiva v 1.PP budou zřízeny prostupy pro nové rozvody vnitřních instalací a následně vyplněné pórobetonovým zdivem s povrchovou úpravou.

Provoz cvičné kuchyně je od zbývajících částí 1.NP oddělený hliníkovou celoprosklenou stěnou s dvoukřídlými dveřmi, pevným nadedveřním světlíkem a pevným bočním světlíkem.

Nově navržené vnitřní jednokřídlé nebo dvoukřídlé dveře jsou s jádrem z DTD, případně PUR, oboustranně opláštěné HPL laminátem. Část dveří je s požární odolností, případně zvukově izolační.

Dveře budou instalovány do průmyslově povrchově upravených ocelových zárubní pro dodatečnou montáž. Část zárubní je s požární odolností.

### **Vnitřní schodiště**

Stávající vnitřní schodiště, ve všech podlažích dvouramenné, pravotočivé s mezi-podestou, železobetonové monolitické, s na-betonovanými schodišťovými stupni s povrchem z broušeného teraca, zůstane zachováno bez zásadních úprav.

### **Podlahové krytiny**

Podlahové krytiny v řešené části 1.PP, tvořené litou průmyslovou podlahou, případně teracovou dlažbou, zůstanou zachovány bez zásadních úprav.

Litá průmyslová podlaha bude lokálně opravena, hloubkově vyčištěna a povrchově upravena.

Podlahové krytiny v řešené části 1.NP, tvořené novodobou povlakovou podlahovou krytinou na původní krytině z keramické dlažby nebo dřevěných vlysů, budou v celém rozsahu odstraněny. V jedné z místností je zátěžový koberec.

Stávající skladby podlah v řešené části 1.NP budou kompletně odstraněny na nosné stropní konstrukce nad 1.PP.

Nové skladby podlah v úrovni 1.NP jsou navrženy jako těžké plovoucí, zřízené na stávající keramicko-betonové, případně železobetonové trémové monolitické nosné stropní konstrukci.

### **Vnitřní úpravy povrchů**

Původní a nové cihelné zdivo bude povrchově upravené vnitřní dvouvrstvou vápeno-cementovou štukovou omítkou na cementový podhoz. Plochy s odstraněnými vnitřními omítkami na vodorovných a svislých plochách budou očištěny, hloubkově penetrovány a povrchově upraveny průmyslově balenou dvouvrstvou vápeno-cementovou štukovou, případně pouze štukovou omítkou určenou k ručnímu zpracování na síťovitě rozprostřený cementový podhoz nebo penetrovaný povrch původní jádrové omítky. Součástí položky je dodávka a montáž kovových, případně plastových pod-omítkových profilů. Zrnitost štukové vrstvy bude  $\leq 0,7$  mm. V místnostech s pod-věšeným podhledem bude omítka vytažena do úrovně 150 mm nad podhled.

Původní a nové cihelné zdivo s keramickým obkladem bude povrchově upravené vnitřní jednovrstvou vápeno-cementovou jádrovou hlazenou omítkou na cementový podhoz; penetrace podkladu.

Původní omítky ostění a nadpraží okenních otvorů budou nově potaženy vnitřním vápeno-cementovým štukem; penetrace podkladu.

Stropní konstrukce bez pod-věšených podhledů a vodorovné konstrukce budou nově potaženy vnitřním vápeno-cementovým štukem; penetrace podkladu.

Penetrovaný povrch pórobetonového zdiva bude celoplošně potažený sklo-vláknitým armovacím pletivem do tenkovrstvé stěrko- a štukovací hmoty na bázi cementu. Finální povrchová úprava pórobetonového zdiva bude jednovrstvou sádrovou nebo vápeno-sádrovou hlazenou omítkou, případně keramickým obkladem.



Ve většině místností je navržený pod-věšený minerální podhled, v části místností v kombinaci se sádkartonovým podhledem nebo obkladem. V místnosti s pod-věšenou vzduchotechnickou jednotkou je část podhledu navržená z vyjímatelných panelů z PIR opláštěných hliníkovou fólií.

### **Minerální podhledy**

Podhledy v místnostech jsou navrženy jako zavěšené, z nosných a konstrukčních křížem uložených lakovaných kovových viditelných profilů šířky 24 mm, v rastru 600x600 mm, s výplní minerálními deskami, rozebíratelné.

Nad podhledy v místnostech budou vedeny nové rozvody vzduchotechniky, silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky.

Konstrukce podhledů nemusí vykazovat požární odolnost.

Součástí položky bude rozměrová a tvarová úprava prvků nosné konstrukce, minerálních a sádkartonových desek, dodávka kotevních a upevňovacích prostředků a stavebních hmot nezbytných k povrchové úpravě sádkartonu.

Konstrukce a montáž podhledů budou v souladu s technologickými požadavky výrobce.

### **Nosná konstrukce podhledů**

Systémový rošt a související prvky budou vyrobené z galvanizované oceli a budou splňovat požadavky korozivní třídy C3 dle EN ISO 12944-2. Upevnění závěsů podhledů bude mechanickými prostředky do nosných keramicko-betonových stropů, případně do nosné konstrukce podhledu dřevěných trámových stropů. Upevnění obvodových profilů podhledů bude mechanickými prostředky do cihelného nebo pórobetonového zdiva povrchově upraveného omítkou.

Největší pod-věsná výška podhledů bude 925 mm.

### **Výplň konstrukce podhledů**

Výplň konstrukce podhledů je navržena minerálními deskami, které jsou svým provedením určeny primárně do hygienického prostředí se zvýšeným výskytem vlhkosti a vody. Desky budou mít nehořlavé vnitřní jádro vyrobené z minerální vlny vysoké hustoty s pojivem na rostlinné bázi, třídy A2-s1,d0 dle EN 13501-1. Viditelný povrch desky bude povrchově upravený omyvatelnou hygienickou skelnou tkaninou v bílé barvě. Jednotlivé desky podhledů budou na rubové straně uchycené ke konstrukci podhledů klipy ze systému výrobce.

Povrch desek bude odolný proti běžnému i vysokotlakému hygienickému čištění vodní parou nebo parami peroxidu vodíku.

### **Svislá výplň konstrukce podhledů**

Svislá výplň na rozhraní minerálního a sádkartonového podhledu v místnostech s rozdílnými pod-věsnými výškami bude zajištěna sádkartonovými deskami tloušťky 12,5 mm mechanicky upevněnými k nosné konstrukci z kovových povrchově upravených profilů uchycených ke stropní konstrukci, případně k jednoúrovňové nosné konstrukci sádkartonového podhledu z kovových profilů. Svislé profily sádkartonového opláštění budou mechanicky upevněné k cihelnému nebo pórobetonovému zdivu. Spáry mezi deskami

budou vyztuženy, sádrovány a broušeny. Spáry mezi deskami a navazujícími stavebními konstrukcemi budou vyplněny trvale pružným přetíratelným tmelem. Vyhlazený povrch sádkartonových desek bude penetrován před aplikací souvrství vnitřních nátěrů.

### **Parametry minerálních desek**

Tloušťka desky: 20 mm; rovná, povrchově upravená boční hrana po obvodu

Hmotnost desky:  $\geq 2,1 \text{ kg/m}^2$

Odolnost desek trvalé relativní vlhkosti prostředí při 30°C podle dle (ISO 4611):  $\geq 95 \%$

Světelná odrazivost:  $\geq 84 \%$

Mikrobiologická rezistence systému podle normy ASTM G 21-96: třída 0

Klasifikace systému dle normy NF S 90-351: třída M1 pro zónu 4

Součinitel zvukové absorpce dle klasifikace EN ISO 11654:  $\alpha_w=0,95$ ,  $\alpha_p$  125 Hz =0,50

Podílové složení materiálu minerálních desek:

- Skelná vata: 63 %
- Barva na vodní bázi – 29 %
- Skelné vlákno: 5 %
- Pojivo na vodní bázi: 3 %

### Schéma konstrukce podhledu



### Zavěšené akustické panely

#### Specifikace – čtvercové panely

Tvar panelu: čtverec

Rozměr panelu: 1200 x 1200 mm

Tloušťka: 40 mm

Hmotnost panelu: 6 kg

Volně zavěšený akustický prvek

Plně demontovatelné panely v jakémkoliv místě

Absorpce zvuku: ekvivalentní absorpční plocha až 4,5

Jádro: v plástvích lisovaná skelná vlákna

Barva: základní bílá

Světelná odrazivost: 85 %, více než 99 % odraženého světla je světlo rozptýlené

Koeficient zpětného odrazu je 63 mcd\*m-2lx-1. Lesk < 1.

Odolnost stálé relativní vlhkosti 95 % při 30°C, třída čistoty místnosti ISO 4611

Denní stírání prachu a vysávání, týdenní čištění za mokra

Unikátní povrch Akutex FT, nebo srovnatelný

Zavěšení: svislé, systémové, prostřednictvím stavitelného závěsu a lankového systému z nerezové oceli, připevněné v horní části k nosné konstrukci podhledu stropu nad 1.PP

Počet kotevních bodů: 4 ks/panel

Výrobek je plně recyklovatelný a je vyroben z min. 70 % z recyklovaného skla

Podvěsná výška: 300 – 625 mm

#### Specifikace – obdélníkové panely

Tvar panelu: obdélník

Rozměr panelu: 2400 x 1200 mm

Tloušťka: 40 mm

Hmotnost panelu: 11,5 kg

Volně zavěšený akustický prvek

Plně demontovatelné panely v jakémkoliv místě

Absorpce zvuku: ekvivalentní absorpční plocha až 4,5

Jádro: v plástvích lisovaná skelná vlákna

Barva: základní bílá

Světelná odrazivost: 85 %, více než 99 % odraženého světla je světlo rozptýlené

Koeficient zpětného odrazu je 63 mcd\*m-2lx-1. Lesk < 1.

Odolnost stálé relativní vlhkosti 95 % při 30°C, třída čistoty místnosti ISO 4611

Denní stírání prachu a vysávání, týdenní čištění za mokra

Unikátní povrch Akutex FT, nebo srovnatelný

Zavěšení: svislé, systémové, prostřednictvím stavitelného závěsu a lankového systému z nerezové oceli, připevněné v horní části k nosné konstrukci podhledu stropu nad 1.PP

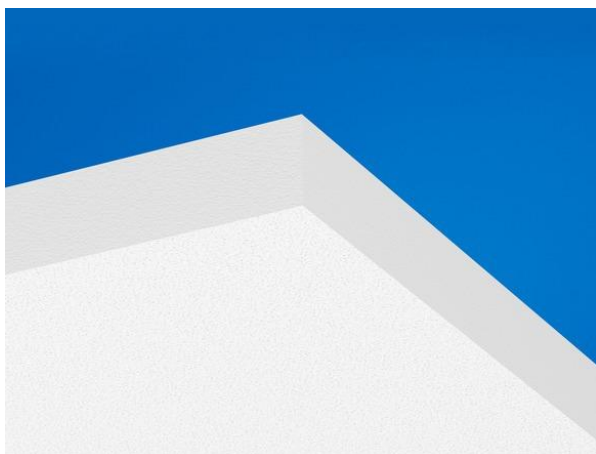
Počet kotevních bodů: 6 ks/panel

Výrobek je plně recyklovatelný a je vyroben z min. 70 % z recyklovaného skla

Podvěsná výška: 300 – 625 mm

Součástí dodávky je použití všech systémových prvků pro montáž a seřízení akustických panelů, včetně kotevního a spojovacího materiálu.

#### Schéma akustického panelu



### Schéma zavěšení



### Sádrokartonové podhledy

Podhledy v některých místnostech jsou zčásti navrženy sádrokartonové, z impregnovaných desek tloušťky 12,5 mm, mechanicky upevněné k jednoúrovňové nosné konstrukci z kovových povrchově upravených profilů uchycených prostřednictvím přímých závěsů k nosné stropní konstrukci. Okrajové profily sádrokartonového podhledu budou po obvodu místnosti mechanicky upevněné k nosným svislým konstrukcím nebo zdivu z pórobetonu. Spáry mezi deskami budou vyztuženy, sádrovány a broušeny. Spáry mezi deskami a navazujícími stavebními konstrukcemi budou vyplněny trvale pružným přetíratelným tmelem. Vyhlazený povrch sádrokartonových desek bude penetrován před aplikací souvrství vnitřních nátěrů.

Nad podhledy v místnostech budou vedeny nové rozvody vzduchotechniky, silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky.

Konstrukce podhledů nemusí vykazovat požární odolnost.

Maximální pod-věsná výška podhledů bude 900 mm.

Konstrukce a montáž podhledů budou v souladu s technologickými požadavky výrobce.

### Keramické obklady

Je navržen kontaktně lepený spárovaný hladký glazovaný keramický obklad, případně keramický obklad na bázi jemné kameniny provedením vhodný k použití do sanitárních provozů s trvalým výskytem vlhkosti a vody.

Technické parametry navrženého keramického obkladu budou v souladu s EN 14 411: 2012, případně EN 14 411 ed.2: 2013 a v souladu s požadavky ostatní související legislativy v platném znění.

Zadání keramického obkladu je obecné, v rozměrovém intervalu a minimální požadované tloušťce. Požadované keramické obklady budou jednobarevné nebo vícebarevné s jemnou strukturou, bez grafických prvků, listel a jiných speciálních prvků nebo požadavků.

Keramický obklad bude z hlediska výrobních parametrů a kvality odpovídat I. Jakosti.

#### Požadované technické parametry obkladu

**Formát: interval 150x150 mm až 600x300 mm**

Tloušťka:  $\geq 6,0$  mm

Povrch: matný

Lomové zatížení: tloušťka obkladu  $\geq 7,5$  mm =  $\geq 600$  N

tloušťka obkladu  $< 7,5$  mm =  $\geq 200$  N

Pevnost v ohybu: tloušťka obkladu  $\geq 7,5$  mm =  $\geq 15$  N/mm<sup>2</sup>

tloušťka obkladu  $< 7,5$  mm =  $\geq 12$  N/mm<sup>2</sup>

Přidržnost k podkladu s cementovými lepidly typu C1:  $\geq 0,5$  N/mm<sup>2</sup>

#### Poznámka

Podklad pod keramický obklad bude tvořen novou jednovrstvou jádrovou hlazenou omítkou původního nebo nového cihelného zdiva, případně armovaným povrchem pórobetonového zdiva.

Součástí položky je příprava podkladu pro pokládku keramického obkladu, rozměrová a tvarová úprava, případně perforace obkladu v souladu s technologickým postupem výrobce pro pokládku, dodávka a aplikace lepicího tmelu ze systému výrobce obkladu, těsnicích a tmelících hmot a ostatního souvisejícího příslušenství nezbytného pro montáž obkladu.

Součástí položky pro montáž keramických obkladů je dodávka, rozměrová a tvarová úprava a montáž dekorativních profilů pro vodorovné a svislé vnější rohy ve styku keramických obkladů a jejich vodorovné ukončení. Podrobná specifikace profilu je uvedena ve Výpisu prvků PSV.

Zhotovitel díla zajistí grafický návrh způsobu pokládky keramického obkladu, včetně řešení požadavků na případnou dilataci nebo související požadavky vyplývající z technologického postupu výrobce pro pokládku a montáž obkladu.

Zhotovitel díla zajistí fyzický vzorník keramických obkladů. Pracovní skupina vybere nejméně dva, maximálně však pět barevných vzorků, případně dekorů a zhotovitel zajistí pořízení fyzických vzorků keramických obkladů ve formě celých dlaždic, vždy v počtu  $\geq 4$  ks. Pracovní skupina je oprávněná zvolit libovolnou barvu a dekor obkladu ze základního vzorníku výrobce.

### Lepidlo

Super-flexibilní lepidlo určené výrobcem k plnoplošnému kontaktnímu lepení obkladů na bázi přírodní keramiky nebo jemné kameniny, trvale ve vnitřním prostředí s trvalým výskytem vlhkosti a vody.

### Spárovací hmota

Super-flexibilní vodotěsná spárovací hmota určená výrobcem ke spárování obkladů na bázi přírodní keramiky nebo jemné kameniny, trvale ve vnitřním prostředí s trvalým výskytem vlhkosti a vody. Barva spárovací hmoty bude přizpůsobena výslednému výtvarnému řešení keramických obkladů, ze základního vzorníku výrobce spárovacích hmot. Šířka spáry keramického obkladu v ploše nepřesáhne 2 mm. Šířka koutové spáry v místě styku keramických obkladů nepřesáhne 3 mm. K utěsnění vodorovných a svislých koutových spár ve styku keramických obkladů bude použito průběžného kruhového PE těsnicího profilu s uzavřenými póry. Výplň koutové spáry bude zajištěná systémovou silikonovou těsnicí hmotou s trvale funkční fungicidní přísadou určenou výrobcem k použití ve vnitřním prostředí s trvalým výskytem vlhkosti a vody. Tmelem budou vyplněny také spáry v místě prvků a konstrukcí prostupujících obkladem (například vývody vody pro připojení zařizovacích předmětů...). Spáry budou před aplikací spárovací hmoty nebo silikonového těsnicího tmelu penetrovány.

### Penetrace

V případě, že bude z technického listu lepidla pro keramický obklad vyplývat požadavek na penetraci povrchu před pokládkou keramického obkladu, bude tato penetrace součástí navržené skladby. Všechny použité stavební hmoty a chemie budou ze zdrojů jednoho výrobce, prokazatelně chemicky snášlivé.

## **Vnitřní nátěr omítek a sádrokartonu**

Původní obnovené a nové vnitřní omítky stropů, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů a sádrokartonové podhledy a obklady budou na vodorovných a svislých plochách upravené ořezu-vzdorným nátěrem.

### Penetrace

Penetrační prostředek pro hloubkové zpevnění podkladu, sjednocení rozdílné savosti, izolování prostupování skvrn z podkladních nátěrů a omezení výkvětů solí z minerálních podkladů. Aplikace bude prováděna válečkem.

### Technické parametry

Objemová hmotnost ( $\text{g/cm}^3$ ): v intervalu 0,98 – 1,05

Přidržnost na štučku (MPa):  $\geq 0,6$

Ekvivalentní difuzní tloušťka  $s_d$  (m): 0,01

Obsah netěkavých látek (%): 6 – 7

Zpracování nátěru bude prováděno v souladu s technologickým postupem výrobce. Součástí položky jsou aplikační a ochranné pomůcky, včetně pásy, PE fólie, ad.

#### Nátěr

Více-vrstvý otěru-vzdorný vnitřní nátěr s vysokou bělostí a výbornou kryvostí, na vodorovné a svislé plochy, propustný pro vodní páry. Aplikace bude prováděna válečkem.

Základní barva: bílá

#### Technické parametry

Bělost (% BaSO<sub>4</sub>): ≥ 92

Objemová hmotnost (kg/l): ≥ 1,52

Odolnost proti otěru za sucha (stupně): 0

Přídržnost na betonu (MPa): ≥ 0,59

Ekvivalentní difuzní tloušťka sd (m): 0,02

Obsah těkavých látek (%): ≤ 46

Zpracování nátěru bude prováděno v souladu s technologickým postupem výrobce. Součástí položky jsou aplikační a ochranné pomůcky, včetně pásy, PE fólie, ad.

## **Demontážní a bourací práce**

Bourací a demontážní práce související s vybudováním provozu pro praktickou výuku gastronomických oborů a bezbariérovým zpřístupněním 1.NP budovy školy jsou navrženy zejména v severní části 1.NP a zčásti v severní části 1.PP. V ostatních podlažích nebo jejich částech významné bourací ani demontážní práce nenavrhujeme. Lokální zásahy do stavebních konstrukcí v těchto částech budovy souvisí zpravidla s odstraněním původních rozvodů vnitřních instalací nebo připojením nových rozvodů na stávající instalace.

### **1.PP**

V rámci demontážních a bouracích prací budou v úrovni 1.PP provedeny zejména činnosti...:

#### **P.01.0001**

#### **Přípravné práce**

##### Vystěhování a vyklizení místnosti

Šatní lavice (kovová konstrukce + dřevěný sedák).

Přepravky a krabice uskladněné v jedné z šatních kójí.

Ochrana hliníkových oken, příslušenství a plastových obkladů vnitřních parapetů před znečištěním nebo poškozením.

Zřízení dočasné oddělovací sádkartonové příčky s dveřmi.

## **Stavební konstrukce**

Kovové šatní police.

Kovové dělicí konstrukce šatních kójí s výplní drátěným pletivem včetně dveří a jejich příslušenství.

Dřevěná zárubeň vstupních dvoukřídlých dveří.

Kovová zárubeň jednokřídlých dveří v lehké montované dřevěné příčce.

Dřevěné dvevní křídlo včetně příslušenství.

Lehké montované příčky z desek OSB a dřevěných hranolů nebo latí.

Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek stropů, průvlaků, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, případně lokální odstranění omítek nedostatečně přidržených k podkladu.

Souvrství syntetických nátěrů ocelových konstrukcí (sloupy + průvlak).

Souvrství syntetických nátěrů dřevěných konstrukcí střešních světlíků.

Soubor drobných kovových upevňovacích, kotevních a závěsných konzol a prvků.

Prostupy jádrovým vrtáním svislými, případně vodorovnými konstrukcemi pro nové rozvody vnitřních instalací.

Prostupy sklobetonovým zdivem pro nové rozvody vnitřních instalací.

## Skladba podlahy

Hloubkové strojní čištění povrchu stávající lité průmyslové podlahy.

## **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

### Zdravotně technické instalace a zařizovací předměty

Povrchové rozvody kanalizace z plastového potrubí.

Povrchové a podpovrchové rozvody vody z ocelových nebo plastových trubek, včetně armatur a tepelných izolací, včetně závěsných konzol a objímek.

Koncové armatury a prvky.

### Vytápění

Odstranění souvrství nátěrů povrchových rozvodů vytápění a litinových otopných těles, které zůstanou zachovány.

### Silnoproudá elektroinstalace

Přisazená stropní svítidla, koncové a ovládací prvky, případně povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení silnoproudé elektroinstalace, které mohou být v kolizi s nově navrženou strojovou lapáku tuku (demontáž, přeložení prvků a rozvodů, zpětná montáž a zprovoznění).

### Elektronické komunikace a zřízení



Koncové prvky ze systému EZS, případně povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení slaboproudé elektroinstalace, které mohou být v kolizi s nově navrženou strojovnou lapáku tuku (demontáž, přeložení prvků a rozvodů, zpětná montáž a zprovoznění).

## **P.01.0002**

### **Přípravné práce**

#### Vystěhování a vyklizení místnosti

Velko-formátové tiskové.

Velko-formátové plotrovací zařízení.

Výpočetní technika.

Velkoplošné kompletační stoly.

Lisovací zařízení.

Multifunkční kopírovací zařízení.

Výpočetní technika.

Drobné kancelářské potřeby pro grafickou dílnu (řezačky, laminovací zařízení, kroužková vazba).

Psací stoly.

Kancelářské židle.

Kovový regál.

Dřevěný regál.

Odkládací stoly.

Zásoby kancelářského materiálu.

Kartonové obaly.

Odpadkové koše.

Dekorace.

Ochrana hliníkového okna, příslušenství a plastového obkladu vnitřních parapetů před znečištěním nebo poškozením.

Utěsnění dveří do P.01.0003 proti vnikání prachu ze stavební činnosti.

### **Stavební konstrukce**

Sklobetonové zdivo na rozhraní P.01.0002/P.01.0005.

Příčka z plných cihel včetně oboustranné povrchové úpravy omítkou a překladu nad stavebním otvorem na rozhraní P.01.0002/P.01.0005.

Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, případně lokální odstranění omítek nedostatečně přídržných k podkladu.

Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek stropů a průvlaků, případně lokální odstranění omítek nedostatečně přídržných k podkladu.

Souvrství syntetických nátěrů ocelových konstrukcí (sloup + průvlak).

Souvrství syntetických nátěrů dřevěné konstrukce střešního světlíku.

Soubor drobných kovových upevňovacích, kotevních a závěsných konzol a prvků.  
Prostupy pórobetonovým zdivem pro nové rozvody vnitřních instalací.

#### Skladba podlahy

Hloubkové strojní čištění povrchu stávající lité průmyslové podlahy.

### **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

#### Zdravotně technické instalace a zařizovací předměty

Povrchové a podpovrchové rozvody vody z ocelových nebo plastových trubek, včetně armatur a tepelných izolací, včetně závěsných konzol a objímek.

Koncové armatury a prvky.

#### Vytápění

Odstranění souvrství nátěrů povrchových rozvodů vytápění a litinových otopných těles, které zůstanou zachovány.

#### Silnoprůdná elektroinstalace

Přisazená stropní svítidla, koncové a ovládací prvky, případně povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení silnoprůdné elektroinstalace, které mohou být v kolizi s nově navrženou strojovnou lapáku tuku (demontáž, přeložení prvků a rozvodů, zpětná montáž a zprovoznění).

#### Elektronické komunikace a zřízení

Koncové prvky ze systému EZS, případně povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení slaboprůdné elektroinstalace, které mohou být v kolizi s nově navrženou strojovnou lapáku tuku (demontáž, přeložení prvků a rozvodů, zpětná montáž a zprovoznění).

## **P.01.0005**

### **Přípravné práce**

#### Vystěhování a vyklizení místnosti

Výpočetní technika.

Drobné kancelářské potřeby pro grafickou dílnu (řezačky, laminovací zařízení, kroužková vazba).

Školní lavice.

Studentské židle.

Psací stoly.

Kancelářské židle.

Kovový regál.

Dřevěné skřínky.

Odkládací stoly.

Zásoby kancelářského materiálu.

Dřevěná lavice.

Kovová nástěnka.

Kartonové obaly.

Odpadkové koše.

Dekorace.

Ochrana hliníkových oken, příslušenství a plastových obkladů vnitřních parapetů před znečištěním nebo poškozením.

Ochrana dřevěných obkladů otopných těles před znečištěním nebo poškozením.

Zřízení dočasné oddělovací sádkartonové příčky.

Ochrana velkoplošných kompletačních stolů před poškozením nebo znečištěním.

Utěsnění dveří do P.01.0003 proti vnikání prachu ze stavební činnosti.

## **Stavební konstrukce**

Vnitřní vertikální textilní žaluzie, včetně příslušenství.

Dřevěný obklad stěn, včetně podkladního roštu.

Plechové opláštění pod-věšených rozvodů ÚT.

Polystyrenová výplň stavebního otvoru se sklobetonovým zdivem na rozhraní P.01.0002/P.01.0005.

Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek stropů, průvlaků, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, případně lokální odstranění omítek nedostatečně přídržných k podkladu.

Souvrství syntetických nátěrů ocelových konstrukcí (rám pod průvlakem).

Soubor nevyužívaných drobných kovových upevňovacích, kotevních a závěsných konzol, háčků a prvků.

Prostupy jádrovým vrtáním svislými, případně vodorovnými konstrukcemi pro nové rozvody vnitřních instalací.

Prostupy sádkartonovou příčkou pro nové rozvody vnitřních instalací.

Drážky ve zdivu z plných cihel pro nové rozvody vnitřních instalací.

Zřízení otvorů v omítnutém prkenném podhledu železobetonových trámových stropů nad 1.PP pro zpřístupnění prostupů stropní konstrukcí a drážek.

## Skladba podlahy

Hloubkové strojní čištění povrchu stávající lité průmyslové podlahy

## **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

### Vytápění

Povrchové rozvody vytápění z měděného potrubí, včetně závěsných konzol a objímek.

Odstranění souvrství nátěrů povrchových rozvodů vytápění a litinových otopných těles, které zůstanou zachovány.

### Silnoproudá elektroinstalace

Přisazená stropní svítidla, včetně kabelových přívodů.

Přisazená nástěnná svítidla, včetně kabelových přívodů.

Koncové a ovládací prvky, případně povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení slaboproudé elektroinstalace, které mohou být v kolizi s navrženými stavebními úpravami (demontáž, přeložení prvků a rozvodů, zpětná montáž a zprovoznění).

#### Elektronické komunikace a zřízení

Ochrana RACK před poškozením nebo znečištěním.

Projektor na konzole.

Ozvučovací technika.

Koncové prvky ze systému EZS, případně povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení slaboproudé elektroinstalace, které mohou být v kolizi s navrženými stavebními úpravami (demontáž, přeložení prvků a rozvodů, zpětná montáž a zprovoznění).

### **P.01.0006**

#### **Přípravné práce**

##### Vystěhování a vyklizení místnosti

Kompletní zařízení foto-koutku, včetně příslušenství.

Výpočetní technika.

3D tiskárna.

Školní lavice.

Studentské židle.

Psací stoly.

Kancelářské židle.

Čalouněná křesla.

Kovový regál.

Odkládací stoly.

Zásoby kancelářského materiálu.

Kovová stojanová nástěnka.

Kartonové obaly.

Odpadkové koše.

Olejevý radiátor.

Plastová okna pro výukové účely.

Dekorace.

Ochrana hliníkových oken, příslušenství a plastových obkladů vnitřních parapetů před znečištěním nebo poškozením.

Ochrana dřevěných obkladů otopných těles před znečištěním nebo poškozením.

Ochrana velkoplošných kompletačních stolů před poškozením nebo znečištěním.

Utěsnění dveří do P.01.0007 proti vnikání prachu ze stavební činnosti.

## **Stavební konstrukce**

Vnitřní vertikální textilní žaluzie, včetně příslušenství.

Dřevěný obklad stěn, včetně podkladního roštu.

Plechové opláštění pod-věšených rozvodů kanalizace a vody.

Kovové větrací mřížky.

Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek stropu, průvlaků, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, případně lokální odstranění omítek nedostatečně přídržných k podkladu.

Otlučení omítky stěn v místě nově navržených keramických obkladů, vyčištění spár, očištění povrchu zdiva.

Soubor nevyužívaných drobných kovových upevňovacích, kotevních a závěsných konzol, háčků a prvků.

Prostupy jádrovým vrtáním svislými, případně vodorovnými konstrukcemi pro nové rozvody vnitřních instalací.

Prostupy sklobetonovým zdivem pro nové rozvody vnitřních instalací.

Prostupy sádkartonovou příčkou pro nové rozvody vnitřních instalací.

Drážky ve zdivu z plných cihel pro nové rozvody vnitřních instalací.

Zřízení otvorů v omítnutém prkenném podhledu železobetonových trámových stropů nad 1.PP pro zpřístupnění prostupů stropní konstrukcí a drážek.

### Skladba podlahy

Hloubkové strojní čištění povrchu stávající lité průmyslové podlahy.

## **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

### Zdravotně technické instalace a zařizovací předměty

Povrchové a podpovrchové rozvody kanalizace z plastového potrubí, včetně příslušenství.

Povrchové a podpovrchové rozvody vody z ocelových nebo plastových trubek, včetně armatur a tepelných izolací, včetně závěsných konzol a objímek.

Koncové armatury a prvky.

### Plynová zařízení

Povrchové rozvody plynu, včetně příslušenství.

Ocelové chráničky pro vodorovné rozvody plynu.

### Vytápění

Odstranění souvrství nátěrů povrchových rozvodů vytápění a litinových otopných těles, které zůstanou zachovány.

### Silnoproudá elektroinstalace

Podružná plastová rozvodnice silnoproudé elektroinstalace.

Přisazená stropní svítidla, včetně kabelových přívodů.

Přisazená nástěnná svítidla, včetně kabelových přívodů.

Koncové a ovládací prvky, případně povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení silnoproudé elektroinstalace, které mohou být v kolizi s navrženými stavebními úpravami (demontáž, přeložení prvků a rozvodů, zpětná montáž a zprovoznění).

#### Elektronické komunikace a zřízení

Projektor na konzole.

Ozvučovací technika.

Koncové prvky ze systému EZS, případně povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení slaboproudé elektroinstalace, které mohou být v kolizi s navrženými stavebními úpravami (demontáž, přeložení prvků a rozvodů, zpětná montáž a zprovoznění).

### **P.01.0007**

#### **Přípravné práce**

##### Vystěhování a vyklizení místnosti

Výpočetní technika.

Školní lavice.

Studentské židle.

Psací stůl.

Kancelářská židle.

Dekorace.

Ochrana hliníkového okna, příslušenství a plastových obkladů vnitřních parapetů před znečištěním nebo poškozením.

Utěsnění dveří do navazujících místností P.01.0008 a P.01.0012 proti vnikání prachu ze stavební činnosti.

#### **Stavební konstrukce**

Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek stropu, průvlaku, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, případně lokální odstranění omítek nedostatečně přídržných k podkladu.

##### Skladba podlahy

Hloubkové strojní čištění povrchu stávající lité průmyslové podlahy.

#### **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

##### Plynová zařízení

Povrchové rozvody plynu, včetně příslušenství.

Ocelové chráničky pro vodorovné rozvody plynu do P.01.0009.

##### Vytápění

Odstranění souvrství nátěrů povrchových rozvodů vytápění a litinových otopných těles, které zůstanou zachovány.

#### Silnoproudá elektroinstalace

Přisazená stropní svítidla, koncové a ovládací prvky, případně povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení silnoproudé elektroinstalace, které mohou být v kolizi s nově navrženou strojovnou lapáku tuku (demontáž, přeložení prvků a rozvodů, zpětná montáž a zprovoznění).

#### Elektronické komunikace a zřízení

Koncové prvky ze systému EZS, případně povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení slaboproudé elektroinstalace, které mohou být v kolizi s nově navrženou strojovnou lapáku tuku (demontáž, přeložení prvků a rozvodů, zpětná montáž a zprovoznění).

### **P.01.0012**

#### **Přípravné práce**

##### Vystěhování a vyklizení místnosti

Nástěnky.

Volně položené velkoplošné cedule.

Nástěnný hasicí přístroj.

Kobercová čisticí zóna.

#### **Stavební konstrukce**

Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek stropu, průvlaků, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, případně lokální odstranění omítek nedostatečně přidržených k podkladu.

Prostupy jádrovým vrtáním svislými, případně vodorovnými konstrukcemi pro nové rozvody vnitřních instalací.

Prostupy sklobetonovým zdivem pro nové rozvody vnitřních instalací.

#### **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

##### Vytápění

Odstranění souvrství nátěrů povrchových rozvodů vytápění a litinových otopných těles, které zůstanou zachovány.

##### Silnoproudá elektroinstalace

Přisazená stropní a nástěnná svítidla, koncové a ovládací prvky, případně povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení silnoproudé elektroinstalace, které mohou být v kolizi s navrženými stavebními úpravami (demontáž, přeložení prvků a rozvodů, zpětná montáž a zprovoznění).

### Elektronické komunikace a zřízení

Koncové prvky ze systému EZS, případně povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení slaboproudé elektroinstalace, které mohou být v kolizi s navrženými stavebními úpravami (demontáž, přeložení prvků a rozvodů, zpětná montáž a zprovoznění).

## **1.NP**

V rámci demontážních a bouracích prací budou v úrovni 1.NP provedeny zejména činnosti...:

### **N.01.0001**

#### **Přípravné práce**

##### Vystěhování a vyklizení místnosti

Volně stojící skříně a skříňky.

Pojízdný stojan na mapy.

Stojanové nástěnky.

Přepravky.

Vozík.

Květiny.

Odpadkové koše.

Dekorace.

Ochrana dřevěných oken, příslušenství a dřevěných obkladů vnitřních parapetů před znečištěním nebo poškozením.

Zřízení dočasné oddělovací sádkartonové příčky s dveřmi.

#### **Stavební konstrukce**

Dřevěný obklad stěn, včetně podkladního roštu.

Vestavěná skříň.

Vnitřní dřevěné dveře včetně příslušenství.

Dřevěné dveřní zárubně.

Dřevěné dveřní prahy.

Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek ostění a nadpraží okenních otvorů.

Otlučení vnitřních omítek stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů a nik, vyjma okenních otvorů.

Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek stropu, případně lokální odstranění omítek nedostatečně přídržných k podkladu.

Hliníkový soklík.

PVC soklík.



Keramický soklík, včetně podkladní omítky.  
Plastová revizní dvířka.

#### Skladba podlahy

Povlaková podlahová krytina.  
Keramická dlažba.  
Betonová mazanina.  
Štěpko-cementové desky.  
Násyp.

### **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

#### Zdravotně technické instalace

Odpojení a přemístění občerstvovacího automatu.  
Podpovrchové rozvody kanalizace z litinového nebo plastového potrubí.  
Podpovrchové rozvody vody z ocelových nebo plastových trubek, včetně armatur a tepelných izolací.  
Koncové armatury a prvky.

#### Vytápění

Litinová otopná tělesa včetně armatur.  
Nosné a upevňovací kovové konzoly otopných těles.  
Připojovací rozvody z ocelových trubek.  
Odstranění souvrství nátěrů povrchových rozvodů vytápění, které zůstanou zachovány.

#### Silnoproudá elektroinstalace

Kovové rozvodnice, včetně vystrojení.  
Přisazená stropní svítidla.  
Koncové a ovládací prvky.  
Podpovrchové rozvody a zařízení silnoproudé elektroinstalace.

#### Elektronické komunikace a zřízení

Ochrana RACK před poškozením nebo znečištěním.  
WiFi anténa.  
Hodiny jednotného času.  
Koncové prvky ze systému EZS.  
Podpovrchové rozvody a zařízení slaboproudé elektroinstalace.

## **N.01.0002**

### **Přípravné práce**

#### Vystěhování a vyklizení místnosti

Volně stojící skříně a skříňky  
Nástavce skříní  
Police  
Psací stoly  
Kancelářské židle  
Květiny  
Odpadkové koše  
Dekorace

Ochrana dřevěného okna, příslušenství a dřevěného obkladu vnitřního parapetu před znečištěním nebo poškozením

### **Stavební konstrukce**

Vnitřní dřevěné dveře včetně příslušenství  
Dřevěná dveřní zárubeň  
Dřevěný dveřní práh  
Příčka z plných, případně dutých cihel, včetně překladu nad stavebním otvorem a oboustranné povrchové úpravy dvouvrstvou štukovou omítkou na rozhraní N.01.0001 / N.01.0002  
Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek ostění a nadpraží okenního otvoru  
Otlučení vnitřních omítek stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů a nik, vyjma okenního otvoru  
Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek stropu, případně lokální odstranění omítek nedostatečně přídržných k podkladu  
PVC soklík  
Keramický soklík, včetně podkladní omítky

### **Skladba podlahy**

Plošně lepený zátěžový koberec  
Povlaková podlahová krytina  
Keramická dlažba  
Betonová mazanina  
Štěpko-cementové desky  
Násyp

### **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

#### **Vytápění**

Plechové otopné těleso včetně armatur  
Nosné a upevňovací kovové konzoly otopného tělesa  
Připojovací rozvody z ocelových trubek  
Připojovací rozvody z měděných trubek

### Silnoproudá elektroinstalace

Přisazená stropní svítidla

Koncové a ovládací prvky

Podpovrchové rozvody a zařízení silnoproudé elektroinstalace

### Elektronické komunikace a zřízení

Koncové prvky ze systému EZS

Podpovrchové rozvody a zařízení slaboproudé elektroinstalace

## **N.01.0003**

### **Přípravné práce**

#### Vystěhování a vyklizení místnosti

Školní tabule včetně posuvného mechanismu

Školní lavice a židle

Volně stojící skříně a skříňky

Police

Psací stůl

Kancelářská židle

Magnetická nástěnka

Odpadkové koše

Dekorace

Ochrana dřevěných oken a příslušenství před znečištěním nebo poškozením

### **Stavební konstrukce**

Příčka z plných, případně dutých cihel, včetně oboustranné povrchové úpravy dvouvrstvou štukovou omítkou nebo keramickým obkladem na rozhraní N.01.0003 / N.01.0004

Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek ostění a nadpraží okenních otvorů

Otlučení vnitřních omítek stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů a nik, vyjma okenních otvorů

Keramický obklad stěn, včetně podkladní omítky

Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek stropu, případně lokální odstranění omítek nedostatečně přidržený k podkladu

Dřevěné obklady vnitřních parapetů

Cementové potěry pod dřevěným obkladem vnitřních parapetů

Vestavěné skříně

PVC soklík

Dřevěný soklík

Kovové větrací mřížky

Soubor nevyužívaných drobných kovových upevňovacích, kotevních a závěsných konzol, háčků a prvků

#### Skladba podlahy

Povlaková podlahová krytina

Demontáž záklopu z dřevotřískových desek

Původní podlahová krytina z dřevěných vlýsů lepených do asfaltu

Betonová mazanina

Štěpko-cementové desky

Násyp

### **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

#### Zdravotně technické instalace a zařizovací předměty

Umyvadlo

Zápachová uzávěra

Vodovodní baterie

Zásobník papírových ručníků

Zrcadlo

Podpovrchové rozvody kanalizace z litinového nebo plastového potrubí

Podpovrchové rozvody vody z ocelových nebo plastových trubek, včetně armatur a tepelných izolací

Koncové armatury a prvky

#### Vytápění

Litinová otopná tělesa včetně armatur

Nosné a upevňovací kovové konzoly otopných těles

Připojovací rozvody z ocelových trubek

Připojovací rozvody z měděných trubek

Odstranění souvrství nátěrů povrchových rozvodů vytápění, které zůstanou zachovány

#### Silnoproudá elektroinstalace

Přisazená stropní svítidla

Zavěšená stropní svítidla

Koncové a ovládací prvky

Povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení silnoproudé elektroinstalace, včetně plastových kanálů a lišt

#### Elektronické komunikace a zřízení

Interaktivní tabule

Projektor na konzole

Ozvučovací technika

Hodiny jednotného času

Koncové prvky ze systému EZS

## **N.01.0004**

### **Přípravné práce**

#### Vystěhování a vyklizení místnosti

Jídelní stoly a židle

Volně stojící skříně a skříňky

Police

Chladicí skříně

Myčka nádobí, včetně příslušenství

Drobné kuchyňské náčiní a příslušenství

Výpočetní technika

Mikrovlnná trouba

Obchodní váha

Hasicí přístroj

Přepravky

Odpadkové koše

Dekorace

Ochrana dřevěných oken, příslušenství a dřevěných obkladů vnitřních parapetů před znečištěním nebo poškozením

### **Stavební konstrukce**

Polo-příčky mezi kuchyňskými linkami z pórobetonového zdiva, včetně povrchové úpravy keramickým obkladem

Polo-příčky oddělující úklidový kout z pórobetonového zdiva, včetně povrchové úpravy keramickým obkladem

Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek ostění a nadpraží okenních otvorů

Otlučení vnitřních omítek stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů a nik, vyjma okenních otvorů

Keramický obklad stěn, včetně podkladní omítky a plastových dekorativních profilů

Odstranění souvrství vnitřních nátěrů omítek stropu, případně lokální odstranění omítek nedostatečně přidržený k podkladu

Dřevěný obklad vnitřního parapetu jednoho z oken

Cementový potěr pod dřevěným obkladem vnitřního parapetu

Kuchyňské linky, včetně vybavení a příslušenství, případně horních skříněk

Vestavěné skříně a skříňky

Dřevěné odkládací police na polo-příčkách mezi kuchyňskými linkami

Dřevěný obklad polo-příček oddělujících úklidový kout

PVC soklík

Dřevěný soklík

Plastová revizní dvířka

Kovové větrací mřížky

Soubor nevyužívaných drobných kovových upevňovacích, kotevních a závěsných konzol, háčků a prvků

#### Skladba podlahy

Povlaková podlahová krytina

Demontáž záklopu z dřevotřískových desek

Původní podlahová krytina z dřevěných vlýsů lepených do asfaltu

Betonová mazanina

Štěpko-cementové desky

Násyp

### **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

#### Zdravotně technické instalace a zařizovací předměty

Keramická výlevka

Horní plastová splachovací nádržka

Vodovodní baterie

Umyvadlo

Zápachová uzávěra

Zásobník papírových ručníků

Podpovrchové rozvody kanalizace z litinového nebo plastového potrubí

Povrchové a podpovrchové rozvody vody z ocelových nebo plastových trubek, včetně armatur a tepelných izolací

Koncové armatury a prvky

#### Plynová zařízení

Plynové sporáky

Pružné připojovací hadice

Povrchové rozvody plynu, včetně armatur

Ocelové chráničky pro svislé rozvody plynu stropem nad 1.PP

#### Vytápění

Litinová otopná tělesa včetně armatur

Nosné a upevňovací kovové konzoly otopných těles

Připojovací rozvody z ocelových trubek

Odstranění souvrství nátěrů povrchových rozvodů vytápění, které zůstanou zachovány

#### Silnoproudá elektroinstalace

Přisazená stropní svítidla

Koncové a ovládací prvky

Povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení silnoproudé elektroinstalace

## Elektronické komunikace a zřízení

LCD monitor, včetně nástěnného držáku

Hodiny jednotného času

Koncové prvky ze systému EZS

Povrchové a podpovrchové rozvody a zařízení slaboproudé elektroinstalace

## **Exteriér**

### **Nika**

V obvodovém zdivu v úrovni 1.PP bude ze strany exteriéru vybouraná nika pro uschování připojovacího ventilu odsávacího potrubí lapáku tuku. Před vybouráním niky bude ve zdivu vysekaná drážka pro uložení překladu nad nikou. Vzhledem k ojedinělosti zachované venkovní povrchové úpravy obvodového zdiva bude rozhraní bouraných hmot děleno strojním řezáním tak, aby měla obnovená a doplněná povrchová úprava zdiva pravidelný tvar.

### **Zpevněné plochy**

S ohledem na vynucenou změnu výškové konfigurace zpevněné plochy v západní části budovy školy v souvislosti se zajištěním bezbariérového přístupu do budovy je navrženo odstranění kompletní skladby zpevněné plochy v rozsahu vyznačeném ve výkresech.

Jedná se zejména o tyto vrstvy...:

Dlážděný kryt plochy ze zámkové dlažby, tloušťka 80 mm.

Kladelcí vrstva, tloušťka 50 mm.

Vrchní podkladní vrstva zhutněného drceného kameniva, tloušťka 200 mm.

Spodní podkladní vrstva zhutněného drceného kameniva, tloušťka 100 mm.

Úprava pláně pro nově navrženou skladbu zpevněné plochy.

Před vstupem do budovy bude odstraněna podesta z monolitického betonu.

Vybourání venkovní čistící zóny (polymer-cementová vana + kovový rošt).

Vybourání betonových obrubníků v průběžném loži z monolitického betonu.

## **Stavební úpravy**

Stavební úpravy související s vybudováním provozu pro praktickou výuku gastronomických oborů a bezbariérovým zpřístupněním 1.NP budovy školy jsou navrženy zejména v severní části 1.NP a zčásti v severní části 1.PP. V ostatních podlažích budovy školy nebo jejich částech významné stavební úpravy nenavrhujeme. Lokální zásahy v těchto částech budovy souvisí zpravidla s uvedením stavebních konstrukcí do původního stavu po odstranění původních rozvodů vnitřních instalací nebo připojením nových rozvodů na stávající instalace.

## **1.PP**

V rámci stavebních úprav budou v úrovni 1.PP provedeny zejména činnosti...:

### **P.01.0001**

#### **Přípravné práce**

Zrušení dočasné oddělovací sádkartonové příčky s dveřmi.

#### **Stavební konstrukce**

Lokální opravy omítek malých ploch po odstranění kovových kotev dělicích konstrukcí šatních kójí.

Lokální opravy lité průmyslové podlahy po odstranění kovové dělicí konstrukce šatních kójí a v místě napojení svislé splaškové kanalizace na ležatou.

Utěsnění prostupů svislými, případně vodorovnými konstrukcemi s novými rozvody vnitřních instalací, na rozhraní požárních úseků s požadovanou požární odolností.

Utěsnění prostupů po demontovaných původních rozvodech vnitřních instalací svislými a vodorovnými konstrukcemi.

Zazdění prostupů sklobetonovým zdivem s novými rozvody vnitřních instalací, včetně povrchové úpravy.

Obnova omítek ostění a nadpraží stavebního otvoru ve vnitřním cihelném zdivu na rozhraní P.01.0001/P.01.0012.

Celoplošné přeštukování omítek stropů, průvlaků, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, včetně lokálních oprav omítek nedostatečně přídržných k podkladu, penetrace povrchu.

Vnitřní nátěr obnovených štukových omítek.

Obnova syntetických nátěrů ocelových konstrukcí (sloupy + průvlak).

Obnova syntetických nátěrů dřevěných konstrukcí střešních světlíků.

Umytí oken, sklobetonového zdiva a střešních světlíků.

Čištění ostatních konstrukcí a prvků znečištěných v průběhu výstavby (vnitřní výplně otvorů, obklady, otopná tělesa, původní povrchové rozvody vnitřních instalací, ad.).

#### **Skladba podlahy**

Ošetření povrchu stávající lité průmyslové podlahy ochrannou emulzí, včetně přešetření.

#### **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

##### **Vytápění**

Obnova syntetických nátěrů povrchových rozvodů vytápění a nástřiků litinových otopných těles.



## **P.01.0002**

### **Stavební konstrukce**

Lokální opravy lité průmyslové podlahy v místě nově zřízeného dveřního otvoru na rozhraní P.01.0002/P.01.0005.

Utěsnění prostupů svislými, případně vodorovnými konstrukcemi s novými rozvody vnitřních instalací, na rozhraní požárních úseků s požadovanou požární odolností.

Utěsnění prostupů po demontovaných původních rozvodech vnitřních instalací svislými a vodorovnými konstrukcemi.

Obnova omítek ostění a nadpraží stavebního otvoru ve vnitřním cihelném zdivu na rozhraní P.01.0002/P.01.0005.

Celoplošné přeštukování omítek stropů, průvlaků, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, včetně lokálních oprav omítek nedostatečně přídržných k podkladu, penetrace povrchu.

Vnitřní nátěr obnovených štukových omítek.

Obnova syntetických nátěrů ocelových konstrukcí (sloup + průvlak).

Obnova syntetického nátěru dřevěné konstrukce střešního světlíku.

Umytí okna, sklobetonového zdiva a střešního světlíku.

Čištění ostatních konstrukcí a prvků znečištěných v průběhu výstavby (vnitřní výplně otvorů, obklady, otopná tělesa, původní povrchové rozvody vnitřních instalací, ad.).

#### Skladba podlahy

Ošetření povrchu stávající lité průmyslové podlahy ochrannou emulzí, včetně přešetření.

### **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

#### Vytápění

Obnova syntetických nátěrů povrchových rozvodů vytápění a nástřiků litinových otopných těles.

### **Dokončovací činnosti**

Nastěhování vystěhovaného vybavení, jeho seřízení, zapojení a zprovoznění.

## **P.01.0005**

### **Přípravné práce**

Zrušení dočasné oddělovací sádkokartonové příčky.

Odstranění ochrany velkoplošných kompletačních stolů před poškozením nebo znečištěním.

### **Stavební konstrukce**

Utěsnění prostupů svislými, případně vodorovnými konstrukcemi s novými rozvody vnitřních instalací, na rozhraní požárních úseků s požadovanou požární odolností.

Utěsnění prostupů po demontovaných původních rozvodech vnitřních instalací svislými a vodorovnými konstrukcemi.

Obnova omítek ostění a nadpraží stavebního otvoru ve vnitřním cihelném zdivu na rozhraní P.01.0002/P.01.0005.

Celoplošné přeštukování omítek stropů, průvlaků, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, včetně lokálních oprav omítek nedostatečně přídržných k podkladu, penetrace povrchu.

Vnitřní nátěr obnovených štukových omítek.

Obnova syntetických nátěrů ocelových konstrukcí (rám pod průvlakem).

Utěsnění prostupů sádkartonovou příčkou s novými rozvody vnitřních instalací.

Zapravení drážek ve zdivu z plných cihel s novými rozvody vnitřních instalací.

Doplnění podhledů a utěsnění otvorů v omítnutém prkenném podhledu železobetonových trámových stropů nad 1.PP po zpřístupnění prostupů stropní konstrukcí a drážek.

Umytí oken.

Čištění ostatních konstrukcí a prvků znečištěných v průběhu výstavby (vnitřní výplně otvorů, obklady, otopná tělesa, původní povrchové rozvody vnitřních instalací, ad.).

Montáž pod-věšených akustických panelů s integrovanými svítidly.

#### Skladba podlahy

Ošetření povrchu stávající lité průmyslové podlahy ochrannou emulzí, včetně přešetření.

### **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

#### Vytápění

Obnova syntetických nátěrů povrchových rozvodů vytápění a nástříků litinových otopných těles.

#### Elektronické komunikace a zřízení

Zpětná montáž, zapojení a zprovoznění projektoru na konzole.

Zpětná montáž, zapojení a zprovoznění ozvučovací techniky.

### **Dokončovací činnosti**

Nastěhování vystěhovaného vybavení, jeho seřízení, zapojení a zprovoznění.

## **P.01.0006**

### **Přípravné práce**

Odstranění ochrany velkoplošných kompletačních stolů před poškozením nebo znečištěním.

### **Stavební konstrukce**

Zazdění větracích otvorů ve vnitřním cihelném zdivu, včetně povrchové úpravy.

Utěsnění prostupů svislými, případně vodorovnými konstrukcemi s novými rozvody vnitřních instalací, na rozhraní požárních úseků s požadovanou požární odolností.

Utěsnění prostupů po demontovaných původních rozvodech vnitřních instalací svislými a vodorovnými konstrukcemi.

Zazdění prostupů sklobetonovým zdivem s novými rozvody vnitřních instalací, včetně povrchové úpravy.

Vnitřní jednovrstvá vápeno-cementová hlazená omítka pod keramický obklad, na cementový podhoz penetrovaného povrchu.

Celoplošné přeštukování omítek stropů, průvlaků, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, včetně lokálních oprav omítek nedostatečně přídržných k podkladu, penetrace povrchu.

Vnitřní nátěr obnovených štukových omítek.

Utěsnění prostupů sádkartonovou příčkou s novými rozvody vnitřních instalací.

Zapravení drážek ve zdivu z plných cihel s novými rozvody vnitřních instalací.

Doplnění podhledů a utěsnění otvorů v omítnutém prkenném podhledu železobetonových trámových stropů nad 1.PP po zpřístupnění prostupů stropní konstrukcí a drážek.

Umytí oken.

Čištění ostatních konstrukcí a prvků znečištěných v průběhu výstavby (vnitřní výplně otvorů, obklady, otopná tělesa, původní povrchové rozvody vnitřních instalací, ad.).

Montáž pod-věšených akustických panelů s integrovanými svítidly.

#### Skladba podlahy

Ošetření povrchu stávající lité průmyslové podlahy ochrannou emulzí, včetně přeleštění.

### **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

#### Vytápění

Obnova syntetických nátěrů povrchových rozvodů vytápění a nástřiků litinových otopných těles.

#### Silnoproudá elektroinstalace

Nahrazení původní rozvodnice silnoproudé elektroinstalace novou.

#### Elektronické komunikace a zřízení

Zpětná montáž, zapojení a zprovoznění projektoru na konzole.

Zpětná montáž, zapojení a zprovoznění ozvučovací techniky.

### **Dokončovací činnosti**

Nastěhování vystěhovaného vybavení, jeho seřízení, zapojení a zprovoznění.

**P.01.0007**

## **Stavební konstrukce**

Utěsnění prostupů po demontovaných původních rozvodech vnitřních instalací svislými a vodorovnými konstrukcemi.

Celoplošné přeštukování omítek stropu, průvlaku, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, včetně lokálních oprav omítek nedostatečně přídržných k podkladu, penetrace povrchu.

Vnitřní nátěr obnovených štukových omítek.

Umytí okna.

Čištění ostatních konstrukcí a prvků znečištěných v průběhu výstavby (vnitřní výplně otvorů, obklady, otopná tělesa, původní povrchové rozvody vnitřních instalací, ad.).

### Skladba podlahy

Ošetření povrchu stávající lité průmyslové podlahy ochrannou emulzí, včetně přeleštění.

## **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

### Vytápění

Obnova syntetických nátěrů povrchových rozvodů vytápění a nástřiků litinových otopných těles.

## **Dokončovací činnosti**

Nastěhování vystěhovaného vybavení, jeho seřízení, zapojení a zprovoznění.

## **P.01.0012**

## **Stavební konstrukce**

Utěsnění prostupů svislými, případně vodorovnými konstrukcemi s novými rozvody vnitřních instalací, na rozhraní požárních úseků s požadovanou požární odolností.

Utěsnění prostupů po demontovaných původních rozvodech vnitřních instalací svislými a vodorovnými konstrukcemi.

Zazdění prostupů sklobetonovým zdivem s novými rozvody vnitřních instalací, včetně povrchové úpravy.

Celoplošné přeštukování omítek stropu, průvlaků, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, včetně lokálních oprav omítek nedostatečně přídržných k podkladu, penetrace povrchu.

Vnitřní nátěr obnovených štukových omítek.

Čištění ostatních konstrukcí a prvků znečištěných v průběhu výstavby (vnitřní výplně otvorů, obklady, otopná tělesa, původní povrchové rozvody vnitřních instalací, ad.).

## **Rozvody a zařízení vnitřních instalací**

## Vytápění

Obnova syntetických nátěrů povrchových rozvodů vytápění a nástříků litinových otopných těles.

## **Dokončovací činnosti**

Nastěhování vystěhovaného vybavení, jeho seřízení, zapojení a zprovoznění.

## **1.NP**

Nové skladby podlah jsou podrobně specifikované v kapitole D.1.1c.01 – Skladby konstrukcí. Nově navržené prvky zabudované do stavby jsou podrobně specifikované v kapitole D.1.1c.02 – Výpis prvků PSV.

Obsah prováděných činností a dodávek je patrný z kapitoly D.1.5 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb.

Navržené stavební úpravy jsou patrné z výkresové části projektové dokumentace nebo se nepřímo odkazují na provedené demontážní a bourací práce.

## **Úpravy pro bezbariérové zpřístupnění 1.NP**

V souvislosti se zajištěním bezbariérového přístupu do 1.NP budovy školy bude na výstupním rameni vnitřního schodiště z 1.PP do 1.NP instalovaná pohyblivá plošina zajišťující výškové propojení mezi-podesty vnitřního schodiště a úroveň podlahy v 1.NP. Je navržena motoricky poháněná automatická plošina se sklopnou podestou a sklopnými nájezdovými klíny pohybující se po vodicím rameni. Konstrukce plošiny bude upevněná k vnitřnímu nosnému zdivu schodiště. Parkovací poloha plošiny bude v úrovni mezi-podesty, ve sklopené poloze. Napájení plošiny bude zajištěné z nově zřízeného podružného rozvaděče v chodbě v severní části 1.NP. Ovládání plošiny bude intuitivní na podestě plošiny a současně v místě horní stanice, tedy v úrovni 1.NP. Provedení a funkce pohyblivé plošiny budou v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Stávající vstupní dveře vedlejšího vstupu na západní straně budovy v úrovni mezi-podesty a mezi-podesta vnitřního schodiště jsou svými parametry v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

## **Venkovní konstrukce**

V souvislosti se zajištěním bezbariérového přístupu do 1.NP budovy školy vedlejším vstupem na západní straně budovy bude nezbytné upravit výškovou konfiguraci zpevněné plochy před vstupem do budovy tak, aby půdorysné rozměry a výškové rozdíly byly v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

Nová skladba zpevněné plochy je podrobně specifikovaná v kapitole D.1.1c.01 – Skladby konstrukcí.

Venkovní komunikátor v místě vedlejšího vstupu splňuje požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Dvoukřídlé dveře v obvodovém zdivu budovy vedoucí z úrovně mezi-podesty do 1.PP slouží pouze jako únikové, nikoliv vstupní.

V Třebíči, prosinec 2023

Milan Melichar