

Vysvětlení zadávacích podmínek

Název veřejné zakázky:	Nemocnice Jihlava – Pavilon rehabilitační, následné a geriatrické péče a parkovací dům
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Martin Kukla, hejtmán Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Petr Tlustoš
Telefon, fax:	+420 564 602 588
E-mail:	tlustos.p@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje na základě písemného dotazu dodavatele ze dne 20. 12. 2024 následující vysvětlení zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

V zadávací dokumentaci, článku 8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny se m.j. uvádí:

Do ceny musí dodavatel zahrnout předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, veškeré ztížené podmínky, které lze očekávat apod.

Předpoklad zahájení realizace díla je dle ZD 1. pol roku 2025, současně ale po řádném ukončení výběrového řízení. Lze tedy předpokládat, že zahájení bude nejdříve 06/2025. Provádění díla vychází při délce realizace 33 měsíců až do roku 2028.

Pohyby cen v takovémto horizontu nelze predikovat a bude záležet na každém účastníkovi soutěže, jak velké riziko inflace do ceny započte. Pro lepší porovnatelnost nabídek, neuvažuje zadavatel o doplnění inflační doložky do Smlouvy o dílo?

Odpověď:

Zadavatel ujišťuje dodavatele, že při tvorbě obchodních podmínek si byl plně vědom délky výstavby, a zvažoval i začlenění valorizační (inflační) doložky do obchodních podmínek. Zadavatel po všech úvahách nakonec nastavil obchodní podmínky bez této doložky, aby motivoval dodavatele k zajištění (nasmlouvání) co možná největšího množství prací, dodávek za aktuálně cenově stabilní situace. Zároveň zadavateli jako veřejnoprávní korporaci činící pouze toliko, co mu zákon výslovně umožňuje, žádný právní předpis nepředepisuje míru podnikatelského rizika, které má od dodavatelů přejímat. Zadavatel tedy možný nepredikovatelný pohyb cen zohlednil v ustanovení odst. 4.4.3. obchodních podmínek týkající se způsobu oceňování případných víceprací.

Na základě výše uvedeného se zadavatel rozhodl inflační doložku do obchodních podmínek nevkládat, proto ani na základě výše uvedeného dotazu nepřistupuje ke změně obchodních podmínek.

S ohledem na skutečnost, že tímto vysvětlením nedochází k doplnění či změně zadávacích podmínek, ponechává zadavatel lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 11. zadávacích podmínek, tj. **do 14. 03. 2025 do 10:00 hod.**

V Jihlavě dne 23. 12. 2024



Ing. Martin Kukla
člen Rady Kraje Vysočina