

Vysvětlení zadávacích podmínek

Název veřejné zakázky:	Nemocnice Jihlava – Pavilon rehabilitační, následné a geriatrické péče a parkovací dům
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Martin Kukla, hejtman Ing. Otto Vopěnka, náměstek hejtmána Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Petr Tlustoš
Telefon, fax:	+420 564 602 588
E-mail:	tlustos.p@kr-vysocina.cz

I. Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje na základě písemného dotazu dodavatele ze dne 23. 12. 2024 následující vysvětlení zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Ve výkazu výměr, listu VON se nachází položka:

18	K	VRN.03_002	Komplexní vyzkoušení stavby (Zkušební provoz): komplexní zkušební provoz koordinovaně pro veškerá technologická zařízení všech stavebních i inženýrských objektů po dobu 6 měsíců od uvedení stavby do provozu v souladu se zadávací dokumentací veřejné zak.	kpl	1,000
PP			Komplexní vyzkoušení stavby - (Zkušební provoz). Komplexní zkušební provoz koordinovaně pro veškerá technologická zařízení všech stavebních i inženýrských objektů po dobu 6 měsíců od uvedení stavby do provozu v souladu se zadávací dokumentací veřejné zaká		

V předmětu plnění ve smlouvě o dílo jsme zmínku o zkušebním provozu (komplexním vyzkoušení) nenalezli a zkušební provoz (komplexní vyzkoušení) se nenachází ani v „Příloze č. 5 smlouvy - Nemocnice Jihlava - ETAPIZACE STAVBY“, kde jsou stanoveny požadavky k tvorbě harmonogramu.

V dílčích částech projektu, např. ve VZT, je zmínka:

Před započítáním komplexního vyzkoušení (KV) musí být vypracován projekt KV, který určí rozsah a způsob provedení KV, energie a pomůcky potřebné pro KV a nezbytné vazby na navazující profese a stavbu. Před započítáním KV musí být dodavatelem provedeno předkomplexní vyzkoušení

Dovolujeme si požádat zadavatele o bližší specifikaci předmětné položky. Vzhledem k tomu, že zkušební provoz bude prováděn po dobu 6 měsíců od uvedení stavby do provozu, žádáme o sdělení, co je v této souvislosti požadováno po zhotoviteli (součinnost při

vyhodnocení KV nebo stálá přítomnost), kdo bude hradit náklady na zkušební provoz (náplně, energie atd..).

Bez přesné specifikace nelze položku relevantně ocenit. Prosíme dále o doplnění a specifikaci požadavku do SoD.

Odpověď:

Zkušební provoz po dobu 6 měsíců je plnění podmínek vyplývajících ze stanoviska krajské hygienické stanice ze dne 19. 12. 2023 uvedeného v dokladové části projektové dokumentace. Půjde o komplexní vyzkoušení systému u zdravotnické stavby (v rozsahu požadavků dle platných norem); kromě běžného odzkoušení projektovaných systémů v zátěži cca 72 hodin je třeba provést:

- komplexní vyzkoušení kooperace systému vytápění, chlazení, vzduchotechniky, měření a regulace;
- komplexní vyzkoušení čistoty operačního traktu dle ČSN EN 14 6444-1.
- komplexní vyzkoušení balneoprovozu a odvlhčovací vzt jednotky;
- akustická měření dle požadavků krajské hygienické stanice.

Výše uvedené systémy je nutno odzkoušet v letním a zimním období, proto zadavatel uvedl jako samostatnou položku v soupisu prací dodávek a služeb, jež bude přílohou č. 1 smlouvy o dílo.

S ohledem na skutečnost, že toto komplexní vyzkoušení stavby bude zhotovitel provádět již na řádně předaném díle (v termínech uvedených v odst. 3.2.2. obchodních podmínek – návrhu smlouvy o dílo), bude veškeré energie hradit již zadavatel, resp. uživatel a zadavatele tedy předpokládá, že zhotovitel bude hradit pouze náklady nezbytné pro samotné řádné provedení výše uvedených činností (technici, odborné revize a zkoušky etc.).

II. Zadavatel i bez předchozího písemného dotazu dodavatelů doplňuje zadávací podmínky o osobu oprávněnou jednat za zadavatele, kterou je Ing. Otto Vopěnka, náměstek hejtmana.

S ohledem na skutečnost, že tímto vysvětlením dochází pouze k doplnění osoby oprávněné jednat za zadavatele, ponechává zadavatel lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 11. zadávacích podmínek, tj. **do 14. 03. 2025 do 10:00 hod..**

V Jihlavě dne

.....
Ing. Martin Kukla
hejtman Kraje Vysočina