

Vysvětlení zadávací dokumentace č. I

Číslo jednací:12688/2025

Název veřejné zakázky:	Gymnázium Žďár nad Sázavou – Rekonstrukce podkroví
Název zadavatele:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Martin Kukla, hejtman Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána Ing. Zdeněk Berka, vedoucí odboru majetkového
Kontaktní osoba:	Bc. Ivana Nestrojilová – ve věcech zadávacího řízení Ing. Pavel Novotný - ve věcech technických
Telefon:	+420 564 602 417, +420 564 602 221
E-mail:	nestrojilova.i@kr-vysocina.cz ; novotny.p@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s § 98 a 99 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje na základě písemných dotazů dodavatele ze dne 3. 2. 2025 následující vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1:

V Soupisu prací a dodávek Objekt 702-1 - SO 702.1 - Architektonicko - stavební řešení je položka č. 108

108 K R.7665511 Začlenění zámků do jednotného systému školy kus 13,000
VV 3+4+2+2+2+4-4 13,000

Rozumíme dobře, že je to začlenění do systému generálního klíče?

Ve výpisu prvků (Výpis dveří vnitřních) je tato poznámka u 17 ks dveří.

Pro správné ocenění potřebujeme znát jaký je stávající systém (výrobce) generálního klíče.

Žádáme o kontrolu výkazu výměr a případnou úpravu položky.

Žádáme o informaci jaký je stávající systém (výrobce) generálního klíče.

Odpověď:

Stávající systém (výrobce generálního klíče byl dodán spol. Guard Tišnov, nově Guard – EVVA, Tišnov, Wagnerova 2023, 666 01 Tišnov. Oprávněnou osobou ve věci zadání a změn v systému generálního klíče je p. Ivo Veselý, 734381042.

Dotaz č. 2:

V Soupisu prací a dodávek Objekt 702-1 - SO 702.1 - Architektonicko - stavební řešení je položka č. 196

196 M R.OP-001 Látková opona - samet, 700g/m2, materiál vč. ušití, olemování m2 143,086
Poznámka k položce: Opona b ližší specifikace viz D.1.1 SO 702.1-07 Výpis skladeb konstrukcí str.3 - AKS01
VV 11,69*2*3,06*2"nařasení ind. 2,0 143,086

Je výměra 143,086 m2 správná? V PD jsou vidět 2 ks opony vedle sebe. Výpočet ve výkazu výměr obsahuje 4 ks opony.

Žádáme o kontrolu výkazu výměr a případné upravení položky.

Odpověď:

Uvedená výměra odpovídá, opona je navržena jako dvojitá, s ohledem na manipulaci je dělená, tzn. že celkem se akustická opona skládá ze 4 ks látky, předpokládáno je cca dvojnásobné nařasení.

Dotaz č. 3:

V Soupisu prací a dodávek Objekt 702-1 - SO 702.1 - Architektonicko - stavební řešení je položka č. 124

124 M R.766-5601 Výrobek - deska s otvory pro 3ks umyvadel, krycí čelní deskou, výsuvem pro koš, vč. kotvení kus 2,000
Poznámka k položce: Bližší specifikace viz D.1.1 SO 901 Interiér.

U této položky chybí specifikace – materiál, barva apod.

Žádáme o doplnění specifikace.

Odpověď:

Zadavatel doplňuje specifikaci položky následovně:

Za standard je považována MDF deska bílé barvy, krycí deska tl. 38 mm, zákrytová tl. 18 mm, pohledové schéma viz 901 Interiér – str. 17. Přesnou specifikaci otvorů odvodí uchazeč na základě jím zvoleného typu zařizovacích předmětů.

Dotaz č. 4:

Bude zhotoviteli poskytnuta projektová dokumentace v editovatelné podobě (např. formát dwg.) pro zpracování „Dokumentace skutečného provedení stavby“?

Odpověď:

Zadavatel poskytne zhotoviteli pro zpracování dokumentace skutečného provedení editovatelný formát dwg.

Dotaz č. 5:

V zadávací dokumentaci je složka „Posouzení doby dozvuku“, které se týká učeben N.4.09, N.4.10 a N.4.11.

Bude zadavatel požadovat měření dozvuku učeben po dokončení stavebních prací od zhotovitele? Ve výkazu výměr tato položka není.

Odpověď:

Podmínky akustických měření vychází ze závazného stanoviska KHS Kraje Vysočina:

Před uvedením stavby do trvalého provozu předloží investor výsledky měření, kterými bude prokázáno, že jsou v učebnách dodrženy normové hodnoty doby dozvuku.

Před uvedením stavby do trvalého provozu bude provedeno měření hluku z provozu technologických zařízení pro větrání, vytápění a chlazení ve vnitřním chráněném prostoru a venkovním chráněném prostoru v nejbližších dotčených chráněných venkovních prostorech či chráněných venkovních prostorech staveb. Měřicí body budou stanoveny ve spolupráci s KHS kraje Vysočina, ú. p. Žďár nad Sázavou.

S ohledem na dikci podmínek nebylo možné předem zodpovědně určit a ocenit rozsah měření tak, aby nabídkové ceny s ohledem na nejednoznačnou definovanost podmínek nedeformovaly nabídkovou cenu. Z tohoto důvodu cena za měření součástí rozpočtu není, požadováno je organizační zajištění měření ze strany zhotovitele, úhradu za vlastní měření provede objednatel.

Dotaz č. 6:

Ve výkazu výměr není celoskleněná fixní příčka označená F07.

Má být celoskleněná fixní příčka F07 součástí dodávek zhotovitele? Pokud ano, žádáme doplnění do soupisu prací a dodávek.

Odpověď:

Zadavatel doplnil do soupisu prací, dodávek a služeb položku č. 198 v SO 702.1 - celoskleněná příčka F07 – viz aktualizovaný soupis ze dne 5. 2. 2025.

Do elektronického nástroje E-ZAK do sekce Zadávací dokumentace byl vložen aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pod názvem souboru Aktualizace ze dne 5. 2. 2025, který plně nahrazuje soubor původní a jeho použití při ocenění nabídky je pro dodavatele závazné.

Tímto vysvětlením dochází k doplnění zadávací dokumentace, proto zadavatel s ohledem na § 99 zákona posoudil povahu tohoto doplnění a vzhledem k tomu, že se jedná pouze o doplnění jedné chybějící položky do soupisu prací, zadavatel lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodu 9. zadávacích podmínek neprodlužuje.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 20. 2. 2025 v 10 hod.

Ing. Zdeněk Berka
vedoucí odboru majetkového
Krajského úřadu Kraje Vysočina