

Vysvětlení a změna zadávacích podmínek

Název veřejné zakázky:	Nemocnice Jihlava – Pavilon rehabilitační, následné a geriatrické péče a parkovací dům
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Martin Kukla, hejtmán Ing. Otto Vopěnka, náměstek hejtmána Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Petr Tlustoš
Telefon, fax:	+420 564 602 588
E-mail:	tlustos.p@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje na základě písemných dotazů dodavatele ze dne 4. 2. 2025 a 5. 2. 2025 následující vysvětlení a změnu zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Předmětem zakázky je vestavba čistých prostor operačních sálů – m.č. 2.055 a 2.062.

V čistých prostorách jsou navrženy vícevrstvé hygienické kovové podhledy VG02.01.

Zadavatelem předaný výkaz výměr 241001_Nemocnice Jihlava-PRGNP a parkovací dům (zadání) uvádí položky:

ARS.101 - Architektonicko stavební řešení – D.1.101.1

D VG02.01 Podhled hygienický kovový - operační sály, speciální prostory					
1166	K	763135101.JS05	Montáž kovového podhledu kazetového demontovatelného, velikosti kazet 600/1200x600 mm včetně zavěšené nosné konstrukce	m2	58,816
	PP		Montáž kovového podhledu kazetového demontovatelného, velikosti kazet 600/1200x600 mm včetně zavěšené nosné konstrukce		
	VV		"~Výměry získány z 3D modelu."		
	VV		101 VG02.01 %		
	VV		58,816		58,816
1167	M	763.podhl02	ocelový plech s práškovým nátěrem pro nejvyšší nároky na čistotu prostředí 600/1200x600mm	m2	58,816
	PP		ocelový plech s práškovým nátěrem pro nejvyšší nároky na čistotu prostředí 600/1200x600mm		

			VV	"~Výměry získány z 3D modelu."		
			VV	101 VG02.01 %		
			VV	58,816		58,816
1168	K	763135701		Příplatek k montáži SDK podhledu za montáž jedné vrstvy zvukové izolace	m2	58,816
			PP	Montáž sádkokartonového podhledu Příplatek k cenám: za montáž jedné vrstvy zvukové izolace		
			VV	"~Výměry získány z 3D modelu."		
			VV	101 VG02.01 %		
			VV	58,816		58,816
1169	M	63152096		pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 50mm	m2	58,816
			PP	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 50mm		
			VV	"~Výměry získány z 3D modelu."		
			VV	101 VG02.01 %		
			VV	58,816		58,816

VCP - Vestavba čistých prostor - D.1.101.6.02

D		1	Podhled			
1	K	1.1		Podhled - těsný min. do 30 Pa vůči atmosférickému tlaku, modulový a univerzální. Do podhledu lze jednoduše zakomponovat revizní kazety, koncové prvky rozvodu vzduchu, svítidla a ostatní prvky. Podhled se skládá z vlastní nosné ocelové konstrukce a kazet.	m ²	58,816
			PP	Podhled - těsný min. do 30 Pa vůči atmosférickému tlaku, modulový a univerzální. Do podhledu lze jednoduše zakomponovat revizní kazety, koncové prvky rozvodu vzduchu, svítidla a ostatní prvky. Podhled se skládá z vlastní nosné ocelové konstrukce a kazet. Ocelová konstrukce podhledu je skrytá nad kazetami podhledu a kotví se do stavebního stropu závěsy s vloženými silentbloky. Konstrukce se skládá z nosných a montážních profilů. Do závěsů se kotví nosné profily. Ty jsou pomocí křížových spojek spojeny s montážním profilem. Montážní profil má předpružený tvar, do které se zasouvají kazety podhledu. Tento systém uchycení umožňuje vytvořit rozebíratelný spoj. Kazety jsou zasunuty do ocelové konstrukce a rozebíratelně upevněny pomocí lisovaných zámků. Okrajové kazety jsou vloženy do hliníkového obvodového profilu. Kazety mají základní modulový rozměr (600x1200)mm jsou vyrobeny z pozinkované oceli, lakované v barevném odstínu RAL 9010 (maximálně 30% lesku). Spáry mezi kazetami podhledu jsou tmeleny silikonovým tmelem.		
			VV	"~Výměry získány z 3D modelu."		
			VV	% VG02.01 %		
			VV	58,816		58,816
2	K	1.2		Akustická izolace -minerální vata tloušťky 50 mm	m ²	58,816
			PP	Akustická izolace -minerální vata tloušťky 50 mm		
			VV	"~Výměry získány z 3D modelu."		
			VV	% VG02.01 %		
			VV	58,816		58,816

Technická zpráva ARS.101 - Architektonicko stavební řešení – DPS_101_D_1-1-101 uvádí:

„V prostorech zákrokových sálů či zdravotnických provozů s vysokými nároky na čistotu jsou navrženy podhledy z plechových kazet v systému vestavby čistých prostor. Tyto podhledy jsou popsány v samostatné části dokumentace pro vestavbu.“

Žádáme zadavatele o kontrolu souladu projektové dokumentace a výkazu výměr, zda se nejedná u uvedených položek o duplicitu.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně se jedná o duplicitu. Zadavatel proto upravuje soupis prací dodávek a služeb, tzn. aktualizuje dokument Specifikace změn soupisu prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 2:

Žádáme zadavatele o kontrolu zadávací projektové dokumentace systému dwg. a pdf.

U objektu ARS.101 - Architektonicko stavební řešení – u půdorysů 2.NP jsou omylem vloženy tabulky místností 1.NP.

Žádáme zadavatele o poskytnutí opravené výkresové dokumentace 2.NP objektu ARS.101 - Architektonicko stavební řešení.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a skutečně je chybně uvedeno. Zadavatel upravuje tabulky v předmětných výkresech.

Dotaz č. 3:

Předmětem zakázky je v objektu ARS.101 - Architektonicko stavební řešení **zdvojená podlaha místnosti PD03.40 - S1.017serverovny – DATAcentra**.

V projektu uvedená podlaha "deska: tvořená vysoce kvalitním hliníkovým odlitkem s mřížkovou konstrukcí" odpovídá zdvojené podlaze z desek PRODATA, což je finančně nadstandardní materiál.

Žádáme zadavatele o informaci, zda trvá na vybraném řešení, nebo zda lze podlahové desky nahradit standartním řešením pro serverovny = dřevotřískové nebo kalciumsulfátové desky s požadovanou nášlapnou krytinou.

Současně žádáme o upřesnění, jaké bude požadované zatížení na podlahu DATAcentra, jaká má být únosnost, pokud jsou tyto informace zadavateli známy.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a trvá na řešení uvedeném v projektové dokumentaci. Únosnost podlahy požaduje max.1500 kg/m².

Dotaz č. 4:

Předmětem zakázky je vybudování Retenční nádrže, jejíž součástí je i objekt retence odtoku. Zde je osazen redukční ventil s odtokem 3,94l/s.

Žádáme zadavatel o doplnění podrobnější technické specifikace.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a specifikaci ventilu pouze odtokem 3,94l/s při rozdílu hladin dle PD 100mm považuje za dostatečnou. Kontinuální průtok zajišťují vírové ventily různých výrobců. Vybranému typu ventilu musí vyhovovat podmínky pro osazení včetně požadavku na tvar místa osazení. Pokud je objednávan od výrobce redukčních nádrží celý komplet, tak výrobce dodává redukční ventil od svého subdodavatele.

Dotaz č. 5:

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy objektu D116 –Pavilon H – klempířské výrobky. Ve Výkaze výměr je uvedena pozice:

D	KV	Klempířské výrobky		
221	K	KV01.03	KV01.03, Klempířský prvek, pozink. Plech lakovaný tl. 0,5 mm, barva antracit dle arch návrhu, žárově zinkováno	m
			KV01.03, Klempířský prvek, pozink. Plech lakovaný tl. 0,5 mm, barva antracit dle arch návrhu, žárově zinkováno	
			"~Výměry získány z 3D modelu."	
			116 KV01.03 0 + 8,531	
			0,0 + 8,531	8,531

V zadávací projektové dokumentaci a ICF modelu je pod tímto označením uvedena pozice:

KV01.03:Oplechování základu_135mm – vnější oplechování hl. 135mm, v délce 8 557,59mm

V zadavatelem doplněné projektové dokumentaci dle Vysvětlení a doplnění zadávacích podmínek IX - výkrese JIHN_DPS_116_D-1-1-362_střecha_NK upr.I v tabulce Legenda nových kcí – střecha je uvedena pozice :

KV01.03 Nový klempířský výrobek – oplechování atiky RŠ=430mm, délky cca. 6 950mm.

Nejedná se o duplicitní výrobek, pouze o duplicitu označení.

Žádáme zadavatele o kontrolu souladu projektové dokumentace a výkazu výměr a případné doplnění výkazu výměr objektu D116 o pozici pro oplechování atiky, nyní zde chybí.

Odpověď:

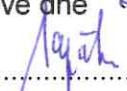
Zadavatel prověřil a skutečně měla položka v dokumentaci duplicitní označení, a tudíž chyběla v soupisu prací, dodávek a služeb. Zadavatel tedy adekvátně opravuje označení ve výkresu a upravuje soupis prací dodávek a služeb, tzn. aktualizuje dokument Specifikace změn soupisu prací, dodávek a služeb.

S ohledem na skutečnost, že tímto vysvětlením dochází ke změně zadávacích podmínek, zadavatel posoudil v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, povahu změn zadávacích podmínek. Vzhledem k faktu, že se jedná o změnu soupisu prací dodávek a služeb spočívající v odstranění duplicity a u projektové dokumentace k opravě tabulek na 3 výkresech, ponechává zadavatel lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 11. zadávacích podmínek, tj. **do 14. 03. 2025 do 10:00 hod..**

Zároveň v souvislosti s úpravami zadávacích podmínek uveřejní v sekci zadávací dokumentace upravené znění Přílohy č. 2b - textová a výkresová část projektové dokumentace pro provádění stavby generované z informačního modelu stavby pod názvem „Nemocnice Jihlava – Pavilon rehabilitační, následné a geriatrické péče a parkovací dům“ a Přílohy č. 3 zadávacích podmínek - soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro provádění stavby generované z informačního modelu stavby pod názvem „Nemocnice Jihlava – Pavilon rehabilitační, následné a geriatrické péče a parkovací dům“, resp. dokumentu **Specifikace změn soupisu prací, dodávek a služeb Nemocnice Jihlava – pavilon rehabilitační.**

V souvislosti s doplněním dokumentu Specifikace změn soupisu prací, dodávek a služeb Nemocnice Jihlava – pavilon rehabilitační zadavatel uvádí, že veškeré případné změny či úpravy přílohy č. 3 zadávacích podmínek - soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro provádění stavby generované z informačního modelu stavby pod názvem „Nemocnice Jihlava – Pavilon rehabilitační, následné a geriatrické péče a parkovací dům“ budou prováděny ve lhůtě pro podání nabídek právě prostřednictvím aktualizace tohoto dokumentu. Zadavatel tedy požaduje v rámci nabídky kompletní ocenění přílohy č. 3 zadávacích podmínek - soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro provádění stavby generované z informačního modelu stavby pod názvem „Nemocnice Jihlava – Pavilon rehabilitační, následné a geriatrické péče a parkovací dům“ v původním znění a tohoto změnového dokumentu (Specifikace změn soupisu prací, dodávek a služeb Nemocnice Jihlava – pavilon rehabilitační zadavatel uvádí, že veškeré případné změny či úpravy musí být oceněny stejnou jednotkovou cenou, jako bude uvedená jednotková cena této položky v původní příloze č. 3 zadávacích podmínek - soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro provádění stavby generované z informačního modelu stavby pod názvem „Nemocnice Jihlava – Pavilon rehabilitační, následné a geriatrické péče a parkovací dům“! Nabídková cena poté tedy bude tvořena součtem celkové ceny v rekapitulaci původního rozpočtu přílohy č. 3 zadávacích podmínek - soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro provádění stavby generované z informačního modelu stavby pod názvem „Nemocnice Jihlava – Pavilon rehabilitační, následné a geriatrické péče a parkovací dům“ v původním znění a celkové ceny v rekapitulaci v dokumentu Specifikace změn soupisu prací, dodávek a služeb Nemocnice Jihlava – pavilon rehabilitační.

V Jihlavě dne 6.2.2025


Ing. Otto Vopěnka
náměstek hejtmana Kraje Vysočina