

Vysvětlení zadávací dokumentace č. VI

Číslo jednací: 15101/2025

Název veřejné zakázky:	Domov pro seniory Třebíč, M. Curieových – Rekonstrukce výplní otvorů
Název zadavatele:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Martin Kukla, hejtman Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána Ing. Zdeněk Berka, vedoucí odboru majetkového
Kontaktní osoba:	Bc. Ivana Nestrojilová – ve věcech zadávacího řízení Ing. Jan Prokop - ve věcech technických
Telefon:	+420 564 602 417, +420 564 602 276
E-mail:	nestrojilova.i@kr-vysocina.cz ; prokop.j@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s § 98 a 99 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje na základě písemných dotazů dodavatelů ze dne 11. 2. 2025 a 12. 2. 2025 následující vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1:

U pozice D1 - plastové dvoukřídlé dveře s fixními díly - požaduje zadavatel bezpečnostní zasklení ze skladbou 33.1-4-33.1 a zároveň součinitel prostupu tepla $U_d = 0,96 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace III. na dotaz č.11 zadavatel nepřipustil sjednocení U_d všech dveří na $1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Znovu ale žádáme o změnu U_d a jeho sjednocení u všech dveří na $U_d = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, jelikož vzhledem k požadavku na dvojsklo není technicky možné $U_d = 0,96 \text{ W/m}^2\text{K}$ dosáhnout.

Takové U_d je možné pouze při zasklení izolačním trojsklem a ne sklem bezpečnostním.

Pokud i přesto zadavatel trvá na požadavku $U_d = 0,96 \text{ W/m}^2\text{K}$, žádáme o zaslání referenčního výrobku.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a mění požadavek na $U_d = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ u venkovních dveří pozice D1.

Do elektronického nástroje E-ZAK do sekce Zadávací dokumentace byl vložen aktualizovaný Výpis oken a dveří (pozice D1) a aktualizovaný Soupis prací (řádek 54).

Dotaz č. 2:

Termookapnice

V dodatečné informaci č.III odpovídáte na Dotaz č. 9:

Co zadavatel zamýšlí pod pojmem "Hliníková protidešťová termookapnice s odolností proti

zatékání. 1 TRŘ ÍDA KVALITY". Žádáme o upřesnění.

Odpověď:

Hliníková protidešťová termookapnice je navržena u venkovních hliníkových dveří tak, jak je popsáno ve Výpisu oken a dveří.

Bližší informaci k této liště jsme ve výpise oken a dveří nenašli. Prosíme o doplnění.

Odpověď:

Zadavatel odstranil požadavek na termookapnici ze zadávací dokumentace.

Do elektronického nástroje E-ZAK do sekce Zadávací dokumentace byl vložen aktualizovaný

Výpis oken a dveří.

Dotaz č. 3:

Podmínky provádění prací

V technické zprávě jsou uvedeny podmínky pro provádění stavby. Mimo jiné, že je předpokládáno, že předání pokojů zhotoviteli a zpět bude během 2 pracovních dnů.

Jelikož jsme v minulosti řešili již velké množství realizací, víme, že je konečná výmalba během 2 dnů velice problematická. Zdivo není během té doby dostatečně vyschlé a pak po výmalbě praská, vznikají různé neduhy, může vést k počátkům plísní apod. Proto se chceme zeptat, zda se dá uvažovat, že by se výmalba dělala na již nastěhovaném pokoji o nějaký den později? Dále pak se chceme zeptat, zda kromě 3 pokojů můžeme uvažovat o výměně výplní v ostatních místnostech (např. sesterna, denní místnost, koupelna, apod.)?

Odpověď

Vzhledem k obsazenosti objektu klienty je nutné, aby dodavatel na podmínky provádění stavby přistoupil tak, jak je uvedeno v technické zprávě. Výměnu oken na chodbách, denních místnostech a kuchyňkách lze provádět souběžně v mezidobí dokončování a přípravy dalších pokojů.

Do elektronického nástroje E-ZAK do sekce Zadávací dokumentace byl vložen aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 17. 2. 2025, který plně nahrazuje soubor původní a jeho použití při ocenění nabídky je pro dodavatele závazné.

Dále byl vložen aktualizovaný dokument: Výpis oken a dveří

Tímto vysvětlením dochází ke změně a doplnění zadávací dokumentace, proto zadavatel s ohledem na § 99 zákona posoudil povahu této změny a prodlužuje lhůtu pro podání nabídek i s ohledem na § 98 odst. 4 zákona z důvodu nedodržení lhůty třech pracovních dnů pro předání vysvětlení zadávací dokumentace od doručení žádosti.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 26. 2. 2025 v 10.00 hod.

Ing. Zdeněk Berka

vedoucí odboru majetkového

Krajského úřadu Kraje Vysočina