

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Název veřejné zakázky:	„Technický dozor stavebníka 2025 III“
Předmět veřejné zakázky:	služby

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Martin Kukla, hejtmán Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána doc. RNDr. Iveta Fryšová, Ph.D., vedoucí Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Ing. Pavla Říčanová
Telefon, fax:	+420 564 602 551
E-mail:	ricanova.p@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje na základě písemného dotazu dodavatele ze dne 5. 3. 2025 následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz č. 1:

Kontext dotazu:

Dotaz se týká čl. 8 Zadávací dokumentace, tedy Požadavku na způsob zpracování nabídkové ceny do vzorového formuláře, který tvoří Přílohu č. 1.1 Zadávací dokumentace – Cenová nabídka. Účastník je povinen v této příloze uvést svou nabídkovou cenu za hodinu v Kč bez DPH pro činnosti realizované na místě plnění, přičemž této položce je v kalkulační tabulce přidělen počet 1330 hodin a dále cenu za hodinu v Kč bez DPH pro činnosti prováděné mimo místo plnění, kdy této položce je v kalkulační tabulce přidělen počet 571 hodin. Ocenění těchto položek tedy vznikne součinem stanoveného počtu hodin a hodinové sazby a součet takto kalkulovaných položek „činnosti realizované na místě plnění“ a „činnosti prováděné mimo místo plnění“ následně tvoří cenu v Kč bez DPH celkem, která představuje hodnotící kritérium „nejnižší nabídková cena“ (s váhou 80%).

Znění dotazu

Žádáme tímto o objasnění, zda se jedná o pevně stanovený a neměnný rozsah služeb (počet hodin), nebo zda uvedený počet hodin slouží pouze jako modelový příklad pro účely hodnocení nabídek a zajištění jejich porovnatelnosti a skutečný rozsah služeb (počet hodin) se v průběhu realizace zakázky tedy může lišit? Toto objasnění žádáme s ohledem na skutečnost, že námi zvolená hodinová sazba za činnost TDS, přepočítaná na rozsah hodin stanovený v Příloze č. 1.1 Zadávací dokumentace, vede k neadekvátnímu výsledku ve srovnání s předpokládanými realizačními náklady zakázky.

Odpověď na dotaz č. 1:

Dodavatel chápe správně, že počet hodin uvedený v příloze č. 1.1 zadávací dokumentace, je stanoven pouze orientačně, pro účely hodnocení nabídek. V žádném případě se nejedná o pevný počet hodin, který musí být dodržen. Stěžejní jsou dodavatelem zde uvedené hodinové sazby (pro činnosti prováděné v místě realizace a pro činnosti prováděné mimo místo realizace), které budou promítnuty u vybraného dodavatele do uzavírané příkazní smlouvy, viz příloha č. 2.1 zadávací dokumentace.

Dotaz č. 2

Kontext dotazu:

Dotaz se týká se předpokládané hodnoty části 1 Veřejné zakázky Technický dozor stavebníka 2025 III s názvem „Nemocnice Jihlava – Pavilon rehabilitační, následné a geriatrické péče a parkovací dům“ která je uvedena ve Věstníku veřejných zakázek: <https://vvz.nipez.cz/vyhledat-formular/a585bc44-e5ac-4840-8cab-95d37043029b> jako hodnota ve výši 18.000.0000 Kč bez DPH. Vzhledem ke struktuře formuláře – Přílohy č. 1.1 Zadávací dokumentace, který slouží ke stanovení Nabídkové ceny, která bude následně předmětem hodnocení, není možné při kalkulaci Nabídkové ceny tuto hodnotu reflektovat či z ní vycházet. Dále do Přílohy č. 2.1 Zadávací dokumentace, kterou tvoří Obchodní podmínky pro část 1, respektive návrh Příkazní smlouvy pro Část 1, účastník zadávacího řízení uvádí hodinovou odměnu v Kč bez DPH za oceňované položky „činnosti realizované na místě plnění“ a „činnosti prováděné mimo místo plnění“, přičemž celkový předpokládaný rozsah služeb (počet hodin) či cenový rámec, který odpovídá stanovené předpokládané hodnotě Veřejné zakázky se v Příkazní smlouvě neobjevuje.

Znění dotazu:

Chápeme správně, že se jedná o hodinový kontrakt bez stanovení maximální nepřekročitelné hodnoty, přičemž zadavatel stanovil pouze hodnotu orientační / předpokládanou, kterou se rozumí hodnota 18.000.000 Kč bez DPH, uvedená v příslušném formuláři ve VVZ?

Odpověď na dotaz č. 2:

Dodavatel chápe správně, že se jedná o příkazní smlouvu, která nestanovuje celkovou cenu za nabízené služby, ale ceny hodinové, na základě kterých bude následně probíhat fakturace dle aktuálně prováděných služeb dodavatelem, a to v souladu s podmínkami uvedenými v příkazní smlouvě, viz příloha č. 2.1 zadávací dokumentace. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na základě zkušeností zadavatele s obdobnými veřejnými zakázkami.

Tímto vysvětlením nedochází ke změně a doplnění zadávacích podmínek, proto **zadavatel ponechává lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 10. Zadávacích podmínek, tj. do 10. 3. 2025 10:00 hod.**

V Jihlavě

.....
doc. RNDr. Iveta Fryšová, Ph.D.,
vedoucí Odboru regionálního rozvoje
Krajského úřadu Kraje Vysočina