

Vysvětlení, doplnění a změna zadávacích podmínek

Název veřejné zakázky:	Nemocnice Pelhřimov - Rekonstrukce stravovacího provozu a budovy staré HTS
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Martin Kukla, hejtmán Ing. Otto Vopěnka, náměstek hejtmána Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Petr Tlustoš
Telefon, fax:	+420 564 602 588
E-mail:	tlustos.p@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje na základě písemných dotazů dodavatelů ze dne 27. 3. 2025, 31. 3. 2025 a 1. 4. 2025 následující vysvětlení, doplnění a změnu zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

ve výkazu výměr PR_12D-elektro je uvedeno umělé osvětlení a nouzové osvětlení - CBS. Kniha svítidel je pouze pro umělé osvětlení. Chybí kniha nouzového osvětlení. Prosíme o doplnění.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a nouzového osvětlení pro SO-12 doplňuje.

Dotaz č. 2:

Může zadavatel definovat požadovaný standard vypínačů a zásuvek, abychom mohli ocenit obdobný design a kvalitu výrobků?

Odpověď:

Zásuvky a spínače budou v provedení: bezšroubové svorky, barva rámečku a tlačítka (zásuvky) bílá, v tomto duchu zadavatel upravuje příslušnou část projektové dokumentace.

Dotaz č. 3:

Ve výkazu výměr SO 12 profese 14-E Zařízení slaboproudé elektrotechniky jsou digitální hodiny jednotného času. V projektové dokumentaci není bližší technická specifikace. V technické zprávě je uvedeno: "Na systém jednotného času bude připojen i kompatibilní

docházkový terminál pro zaměstnance. Pro docházku bude provedena příprava v podobě datové zásuvky v místě osazení terminálu“.

- A) Můžete doplnit bližší technické parametry hodin, jako: počet a výška číslic, barva číslic a případně uvést referenční nezávazný výrobek splňující požadavek na kompatibilitu se stávajícím docházkovým systémem v areálu nemocnice?
- B) Předpokládáme správně, že hodiny budou připojeny na stávající síťový server? Nebo bude chybějící síťový server doplněn do výkazu výměr?

Odpověď:

Systém jednotného času bude řešen odděleně z důvodu kompatibility. Docházkový terminál bude mít svoje vnitřní hodiny, které není potřeba propojovat se systémem jednotného času. Pro docházku bude zhotovena pouze datová příprava. Specifikaci hodin doplňuje zadavatel do příslušných položek soupisu prací, dodávek a služeb; tyto položky jsou pro přehlednost podbarveny oranžovou barvou.

Hodiny nebudou napojeny na síťový server. Jednotlivé hodiny budou napojen přes PoE switch a budou vybaveny protokolem NTP pro příjem informace o jednotném času ze sítě WAN.

Dotaz č. 4:

V projektové dokumentaci profese slaboproud je pouze uvedeno, že strukturovaná kabeláž bude UTP cat6. V technické zprávě je uvedeno: „V datovém rozvaděči dojde k ukončení a zapojení datových kabelů a vyvedení na 19" patch panel (konkrétní typ bude určen investorem) se 24 porty“.

- A) Požaduje zadavatel ocenit konkrétního výrobce kabeláže, keystonů a patch panelů z důvodů kompatibility se stávajícími instalacemi v areálu?
- B) Můžete upřesnit požadovaný plášť kabelu a jeho případnou požární odolnost?

Odpověď:

Zadavatel nepožaduje žádného konkrétního výrobce, trvá pouze na tom, aby systém splňoval cat. 6.

Plášť kabelu bude bezhalogenový, LSOH, třída Dca, v tomto duchu zadavatel upravuje příslušnou část projektové dokumentace.

Dotaz č. 5:

Podle projektové dokumentace se budou některé technologie slaboproudých rozvodů přenášet do integrační nástavby C4. Můžete uvést, která společnost je správcem systému integrační nástavby C4?

Odpověď:

Správce systému integrační nástavby C4 je společnost TIPA Telekom plus a.s., se sídlem Hrotovická 169, 674 01 Třebíč, IČO: 27746631.

Dotaz č. 6:

Ve výkazu výměr SO-12 Stravovací provoz 14-D Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodu jsou výseky rýh. Ve výkazu výměr ale nejsou položky na zapravení rýh. Předpokládáme správně, že hrubá výplň rýh a finální zapravení není součástí dodávky profese D Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodu?

Odpověď:

Hrubá výplň a finální zapravení jsou obsaženy v rezervách omítek - součást architektonicko-stavebního řešení stavby.

Dotaz č. 7:

V objektu SO 13 Výměňíková stanice, 24-Da - Zařízení silnoproudé elektrotechniky je v projektové dokumentaci silnoproudých elektroinstalací obsažena kniha svítidel. Technické parametry uvedené v knize svítidel pro svítidla typu č. 2,3 a 4 jsou rozdílné v porovnání s výkazem výměr. Světelný výpočet v technických parametrech souhlasí s výkazem výměr.

- A) Žádáme o uvedení knihy svítidel do souladu s výkazem výměr a světelným výpočtem.
- B) Ve výkazu výměr chybí 3 ks svítidla typu č.4 (dle označení v půdorysu). Podle světelného výpočtu se má dokonce jednat o 6 ks svítidel (TMT P1_TMT0079 ONTEC G E1E 301 M AT). Žádáme o doplnění chybějících svítidel do výkazu výměr.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a upravuje knihu svítidel.

Dle projektové dokumentace budou v objektu instalovány 2 ks svítidel typu č. 4 a 1ks svítidla typu č. 5, ve výpočtu nebyl zohledněn provoz a instalace technologie. V soupisu prací, dodávek a služeb upraveny počty a parametry svítidel obou výše uvedených typů. Položky v soupisu prací jsou vyznačeny oranžově (úprava specifikace nebo množství). Zároveň v souvislosti s provedenou revizí doplněna nově položka (označena červeně).

Dotaz č. 8:

V projektové dokumentaci SO 12 14-D Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodu není kniha svítidel. Může zadavatel doplnit do zadávací dokumentace knihu svítidel i pro objekt SO 12 14-D - Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodu?

Odpověď:

Veškeré typy navržených svítidel objektu SO-12 jsou zřejmé a dostatečným způsobem definované v dokumentu „Výpočet umělého osvětlení“, který tvoří přílohu č.1 v části 1.4D objektu SO-12. Zadavatel doplňuje knihu svítidel nouzového osvětlení objektu SO 12.

Dotaz č. 9:

Kniha svítidel v objektu SO 14 Objekt bývalé HTS 34-D1 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky nesouhlasí v množství a některých technických parametrech s výkazem výměr.

- A) Nouzová svítidla N11, N12, N3 a N6 – ve výkazu a půdorysu mají všechny příkony 4,5W, ale v knize svítidel jsou jiné příkony. Které parametry jsou závazné pro ocenění?
- B) Počty svítidel v půdorysech nesouhlasí s počty svítidel ve výkazu výměr a s počty svítidel v knize svítidel. Máme ocenit výkazy výměr a skutečné počty svítidel budou řešeny až při realizaci?
- C) V knize svítidel chybí svítidlo P2 a VO. Doplníte do knihy svítidel uvedená svítidla?

Odpověď:

Zadavatel prověřil a upravuje knihu svítidel. Zároveň upravuje v soupisu prací, dodávek a služeb počty a parametry uvedených svítidel; položky jsou vyznačeny oranžově (úprava specifikace nebo množství)

Dotaz č. 10:

Ve výkazu výměr SO 12 14-E Zařízení slaboproudé elektrotechniky nejsou obsaženy nosné materiály jako trubky, kabelové žlaby, lišty, příchytky atd., přestože např. drátěné žlaby jsou v půdorysech zakresleny.

V technické zprávě je uvedeno: " Pátevní kabelové rozvody budou vedeny v kabelových trasách tvořených drátěnými kabelovými žlaby, uloženými nad podhledy. Bude navržen drátěný kabelový žlab 200x150 mm uložený nad podhledy sloužící jako pátevní kabelová trasa. Odbočky z kabelových tras budou vedeny v menších dílčích žlabech, trubkách nebo budou umístěné v podlahách, stěnách, stropěch. Ojedinelé odbočující kabely budou vedeny v ohebných chráničkách na kabely na základě požadavků."

Žádáme o doplnění chybějících nosných materiálů v konkrétních výměrách do výkazu výměr, nebo o potvrzení, že jsou součástí dodávky jiné profese – např. 14-D Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodu.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a veškeré drátěné kabelové žlaby jsou vykázány v sekci kabeláž v části silnoproudé elektroinstalace, a to včetně žlabů pro slaboproudé rozvody, pro které je určen 200x100 mm. Chráničky a trubky doplňuje zadavatel do soupisu prací doplněny; doplněné položky jsou pro snadnou orientaci podbarveny světle červenou barvou.

Dotaz č. 11:

V technické zprávě objektu SO 12 14-E Zařízení slaboproudé elektrotechniky jsou v odstavci 2.10 popsány rozvody optiky. Optická kabeláž ani optické rozvaděče nejsou obsaženy ve výkazu výměr, pouze v SL 1 a SL jsou optické vany. Rozumíme správně, že optické rozvaděče i optické kabely včetně ukončení budou realizovány na náklady investora a že součástí této soutěže bude jen dodávka prázdných optických van v rozvaděčích SL 1 a SL 2?

Odpověď:

Optické rozvody jsou zahrnuty v objektu IO-07a - HTS

Dotaz č. 12:

Prosíme o upřesnění počtu vložek a klíčů generálního klíče k jednotlivým etapám stavby.

Odpověď:

Počet vložek = počet všech nových dveří (dočasných i finálních) uvedených v Tabulkách PSV. Počet klíčů k jednotlivým vložkám je uveden na listu č. 1 Tabulek PSV (požadavek na 4ks klíče ke každým dveřím).

Dotaz č. 13:

Prosíme o upřesnění rozměrů dveří D2.17. Rozměry uvedené ve výkaze výměr (01-02-01-Architektonicko - stavební řešení 3 II. Etapa, pol. č. 537) se neshodují s rozměry uvedenými v Tabulkách PSV.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a upravuje soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 14:

V rámci plnění díla je požadavek na BIM model, nikde jsme nenašli informaci, jakou podrobnost zpracování zadavatel požaduje. Děkujeme Vám za informaci.

Odpověď:

Požadavky na informace a datové standardy jsou obsahem příloh č. 3 obchodních podmínek (příloha č. 1 zadávacích podmínek).

Dotaz č. 15:

Výkres č. 1116-2_Tabulky PSV (SO-12 Stravovací provoz - II. Etapa) u prvku ZV.06 uvádí celkový počet 3. Ve výkazu výměr je uveden jeden kus. Prosíme o upřesnění, který údaj je správný a o opravu.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a upravuje počet kusů v soupisu prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 16:

Prosíme o upřesnění rozměrů okna W3.06. Rozměry uvedené ve výkazu výměr (01-03-01 - Architektonicko-stavební řešení 3 III. Etapa, pol. č. 307) se liší od rozměrů uvedených v Tabulkách PSV. (1115-3_Tabulky PSV).

Odpověď:

Zadavatel prověřil a upravuje rozměry okna v soupisu prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 17:

Prosíme o upřesnění rozměrů okna W3.10. Rozměry uvedené ve výkazu výměr (01-03-01 - Architektonicko-stavební řešení 3 III. Etapa, pol. č. 367) se liší od rozměrů uvedených v Tabulkách PSV. (1115-3_Tabulky PSV).

Odpověď:

Zadavatel prověřil a upravuje rozměry okna v soupisu prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 18:

Prosíme o doplnění měrných jednotek do výkazu výměr PR_12I-SOUDOBOST_EI.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a doplňuje měrné jednotky do soupisu prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 19:

Prosíme o doplnění měrné jednotky k pol. č. 140 VV 34-C - Zařízení zdravotně technických instalací (SO-14 3 Objekt bývalé HTS).

Odpověď:

Zadavatel prověřil a doplňuje měrnou jednotku do soupisu prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 20:

Prosíme o doplnění měrné jednotky k pol. č. 17 VV 44-D1 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky (SO-15 3 Garáže).

Odpověď:

Zadavatel prověřil a doplňuje měrnou jednotku do soupisu prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 21:

VV PR_12B-Vzduchotechnika upr. I - prosíme o zrušení procentního vyjádření v rekapitulaci tohoto rozpočtu. Dle našeho uvážení není možné takto dodavateli stanovovat jednotlivé procentní přírázky.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a vypouští tuto soubornou položku a nahrazuje ji vždy položkou pro samostatné montáže jednotlivých prvků

Dotaz č. 22:

Ve VV **PR_12H-HACCAP** nejsou uvedeny měrné jednotky. Prosíme Vás o doplnění.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a doplňuje měrné jednotky do soupisu prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 23:

Prosíme o doplnění bližší specifikace koberců a PVC podlah.

Odpověď:

Bližší specifikace těchto výrobků je uvedena v příloze Technické zprávy č.1 – Skladby konstrukcí.

Dotaz č. 24:

Ve VV PR_PS_01-GASTRO nejsou uvedeny měrné jednotky. Prosíme Vás o doplnění.

Odpověď:

Měrná jednotka je uvedena v buňce 14 / F, v záhlaví soupisu. Jedná se o Ks. V rekapitulaci se u položek: cena za demontáž ..., cena za dopravu, kompletace a koordinace zakázky jedná o soubor.

S ohledem na skutečnost, že tímto vysvětlením dochází k doplnění a změně zadávacích podmínek, zadavatel posoudil v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, povahu doplnění zadávacích podmínek. Vzhledem k faktu, že zadavatel změnil koncepci vykazování montáží u dílčí části soupisu prací, dodávek a služeb (VZT), prodlužuje přiměřeně lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 11. zadávacích podmínek, a to nově **do 06. 05. 2025 do 10:00 hod.**

Zároveň v souvislosti s úpravami zadávacích podmínek uveřejní v sekci zadávací dokumentace upravené znění Přílohy č. 2a zadávacích podmínek - textová a výkresová část projektové dokumentace na akci s názvem „Nemocnice Pelhřimov – Rekonstrukce stravovacího provozu“; Přílohy č. 2b zadávacích podmínek - textová a výkresová část projektové dokumentace na akci s názvem „Nemocnice Pelhřimov – rekonstrukce budovy staré HTS“, Přílohy č. 3a zadávacích podmínek - soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace na akci s názvem „Nemocnice Pelhřimov – Rekonstrukce stravovacího provozu“ a Přílohy č. 3b zadávacích podmínek - soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace na akci s názvem „Nemocnice Pelhřimov – rekonstrukce budovy staré HTS“.

V Jihlavě dne **2. 04. 2025**



.....
Ing. Otto Vopěnka
náměstek hejtmana Kraje Vysočina