

Vysvětlení, doplnění a změna zadávacích podmínek

Název veřejné zakázky:	Nemocnice Pelhřimov - Rekonstrukce stravovacího provozu a budovy staré HTS
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Martin Kukla, hejtman Ing. Otto Vopěnka, náměstek hejtmána Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Mgr. Petr Tlustoš
Telefon, fax:	+420 564 602 588
E-mail:	tlustos.p@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje na základě písemných dotazů dodavatelů ze dne 1. 4. 2025, 2. 4. 2025 a 3. 4. 2025 následující vysvětlení, doplnění a změnu zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Generální klíč. Každá etapa výkazu výměr obsahuje položku „Koordinace se systémem generálního klíče“. Samotný vykázaný generální klíč ve Výkazu výměr není. Ve výpisu prvků je uvedeno „Nutná koordinace se systémem generálního klíče“. Máme tedy cenit i generální klíč? Pokud ano, má být napojen na stávající systém? Pokud ano, jaký generální klíč je uvažován?

Odpověď:

Zadavatel prověřil a upravuje popis položky v soupisu prací, dodávek a služeb na „M+D generálního klíče“ s odkazem na detailní popis v TABULKÁCH PSV, kde je uvedeno: „V objektu je požadováno dodání systému generálního klíče s 6-ti úrovněmi přístupu. Jednotlivé přístupové úrovně budou podrobněji specifikovány s dodavatelem generálního klíče. Ke každým dveřím bude dodáno min. 4ks klíčů“.

Dotaz č. 2:

U objektů „Kolektor – oprava“ (cca 300 m2 odstraňované hydroizolace) a v objektu „VZT pro gastro“ (vč. demontáží) chybí odvozy a likvidace suti stejně tak, jak je uvedeno u ostatních objektů. Prosíme doplnění do výkazů výměr.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a vysvětluje, že u objektu „Kolektor – oprava“ jsou odvozy a likvidace suti pro odstraňované hydroizolace uveden v položkách č. 37, 38 a 40. U objektu „VZT pro gastro“ jsou odvozy a likvidace suti zahrnuty v položkách jednotlivých demontáží viz. doplňující popis položky „*demontáže včetně dopravy a ekologické likvidace*“.

Dotaz č. 3:

Informační systém – ve výpisu prvků je uvedeno „Typ a výrobce musí být kompatibilní s již používaným systémem v areálu nemocnice“. Tímto žádáme tedy o zveřejnění typu a výrobce, který je používán v areálu nemocnice.

Odpověď:

Stávající dodavatel informačního systému v areálu nemocnice je firma „PROST – orientační systémy s.r.o.“.

Dotaz č. 4:

Žádáme o doplnění knihy svítidel pro objekt SO12 – stravovací provoz

Odpověď:

Zadavatel doplnil knihu svítidel v rámci Vysvětlení, doplnění a změny zadávacích podmínek ze dne 2. 4. 2025.

Dotaz č. 5:

Ve VV 23-046 - **Nemocnice Pelhřimov - rekonstrukce stravovacího provozu [zadání]** u objektu **IO-01 - Zpevněné plochy** položka č. 18 - Hutnicí zkoušky => není stanovena měrná jednotka. Prosíme o doplnění.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a měrnou jednotku doplňuje do soupisu prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 6:

Ve VV 23-046 - **Nemocnice Pelhřimov - rekonstrukce stravovacího provozu [zadání]** u objektu **01-03-00 Bourání-III. etapa** položka č. 147 - Demontáž podlahové váhy vč. odvozu a likvidace => není stanovena měrná jednotka. Prosíme o doplnění.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a měrnou jednotku doplňuje do soupisu prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 7:

Ve VV 23-046 - **Nemocnice Pelhřimov - rekonstrukce stravovacího provozu [zadání]** u objektu **24-C-Zařízení zdravotně technických instalací** položka č. 104 - DODÁVKA - Technologie hygienického zabezpečení rozvodů T. V. (dezinfekce) dávkování roztoku na bázi peroxidu vodíku s příměsí Ag=> není stanovena měrná jednotka. Prosíme o doplnění.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a měrnou jednotku doplňuje do soupisu prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 8:

Ve **VV 23-046 - Nemocnice Pelhřimov - rekonstrukce stravovacího provozu [zadání]** u objektu **24-Da - Zařízení silnoproudé elektrotechniky** položka č. 29 - nástěnná rozvodnice 72 modulu 4x18, včetně příslušenství=> není stanovena měrná jednotka. Prosíme o doplnění.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a měrnou jednotku doplňuje do soupisu prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 9:

při zpracování nabídky na výše uvedenou VZ jsme zjistili, že ve zveřejněných podkladech ZD VZ nejsme schopni najít vyznačené plochy půdorysu umývárny zaměstnanců i tabletů ve formátu dwg, tak jak je uvedeno v technických standardech., abychom do nich zakreslili navrhované zařízení.... Pokud skutečně v podkladech nejsou, žádáme o doplnění, pokud jsou, žádáme o informaci, kde je můžeme nalézt, což se nám dosud nepodařilo.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a nepožaduje zakres technologie do půdorysu v rámci nabídek dodavatelů. Tento požadavek odstraňuje z textu zadávacích podmínek.

Dotaz č. 10:

Žádáme zadavatele o vyjádření, zda požaduje odevzdání fyzických vzorků, jak se píše v soupise prací, nebo jen fotodokumentace s technickým popisem, jak je uvedeno v ZD. Dle textu ze ZD by měly stačit jen fotografie s popisem.

Požadavky uvedené v ZD:

6.3.3. popisy, fotografie výrobků určených k dodání – účastník řízení předloží minimálně následující popisy a fotografie:

- a) nabízeného tabletovacího systému – všechny nabízené části tabletu (pozice 1-10 viz PD položka AO14);
- b) popis technologie nabízeného celého mycího centra včetně jednotlivých dílčích zařízení, fotodokumentaci uložení částí nabízeného tabletu na unášecí pás obslužného zařízení a kapacitní výpočet prokazující splnění minimálního celkového výkonu za uvedených podmínek dle technického standardu pro myčku tabletů dle PD – položka AR1;
- c) popis technologie nabízeného celého mycího centra včetně jednotlivých dílčích zařízení, fotodokumentaci uložení částí setu na unášecí pás obslužného zařízení, kapacitní výpočet prokazující splnění minimálního celkového výkonu za uvedených podmínek dle technického standardu pro personální myčku dle PD – položka AR1.

Požadavky uvedené v soupise prací:

AO14	Celý tablet musí obsahovat následující části (celkem 10 kusů): 1. spodní díl (půdorysný rozměr min. 530x370 mm), včetně samostatného prolisu pro hlavní menü talíř/misku , samostatného prolisu pro pol. misku, samostatného prolisu pro salát/desert misku a pro příbor, svačinu a samostatného prolisu pro umístění šálku na nápoje, který není překryt horním dílem 2. horní díl (půdorysný rozměr min. 530x370 mm), s rohovým výřezem pro umístění nápoje, mající 3 samostatné izolované prostory, jeden pro hlavní menü, druhý pro salát/desert misku, příbor a svačinu, třetí pro polévkovou misku 3.menü talíř porc. silnostěnný, tl. stěny min. 2,5 mm, Ø 250 mm (+/- 10%), výška min. 40 mm, hluboký, nedělený, zesílený, kompatibilní s korpusem tabletu a tepelnou podložkou 4. víčko na menü talíř kruhové, rigidní, neprůhledné, polypropylenové, odolnost do +90°C, spodní okraj doléhá na horní hranu talíře, na spodním okraji rigidní lem výšky 10 mm zapadající do talíře, kompatibilní s talířem 5. miska na polévku univerzální , porcelánová, silnostěnná, objem min. 0,4 l, kruhová, Ø 120 mm (+/- 10%), výška min. 50 mm, se svislým válcovitým vnitřním horním okrajem pro zasunutí víčka, dno s Ø 80 mm (+/- 10%), zajišťující dostatečnou stabilitu misky, kompatibilní s korpusem tabletu 6. miska na salát/desert univerzální, porcelánová, silnostěnná, objem min. 0,4 l, kruhová, Ø 120 mm (+/- 10%), výška min. 50 mm, se svislým válcovitým vnitřním horním okrajem pro zasunutí víčka, dno s Ø 80 mm (+/- 10%) , zajišťující dostatečnou stabilitu misky, kompatibilní s korpusem tabletu 7. víčko na pol. misku, kruhové, vodotěsné, neprůhledné, flexibilní, zajišťující naprostou 100% dokonalou těsnost misky v naplněném stavu tekutinou, aktivace víčka se provádí svislým tlakem dlaně na víčko položené na misku (nezaklapává se, nešroubuje se), víčko má vnitřní těsnění, zasouvající se do misky a s vnějším svislým lemem zajišťuje dokonalou těsnost 8. víčko na salát/desert misku, barevně odlišné od víčka na pol. misku, kruhové, vodotěsné, neprůhledné, flexibilní, zajišťující naprostou 100% dokonalou těsnost misky v naplněném stavu tekutinou, aktivace víčka se provádí svislým tlakem dlaně na víčko položené na misku (nezaklapává se, nešroubuje se), víčko má vnitřní těsnění, zasouvající se do misky a s vnějším svislým lemem zajišťuje dokonalou těsnost 9. držák karet plastový, zaklapávací, na průběžný obvodový prolis spodního dílu tabletu 10. tepelná podložka CNS pod menü talíř, dvouplášťová, vnitřní náplň „vosk“ měnící skupenství při překročení +100°C, tepelná odolnost do +150°C, kompatibilní se spodním dílem tabletu (podložka volitelně použitelná). Uchazeč předloží vzorek každé nabízené části tabletu (pozice 1-10) a to v originálním provedení v měřítku 1:1. Vzorky jsou součástí nabídky. Nepředložení všech vzorků bude mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.
------	---

Odpověď:

ANO, zadavatel potvrzuje, že k zařízením uvedeným v bodě 6.3.3. písm. a), b) a c) stačí popisy a fotografie těchto zařízení, příp. kapacitní výpočty. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností upraven soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 11:

Žádáme zadavatele o vysvětlení, co má být součástí nabídky. V zadávací dokumentaci 6.3.3. Technická kvalifikace se požaduje doložit následující:

6.3.3. popisy, fotografie výrobků určených k dodání – účastník řízení předloží minimálně následující popisy a fotografie:

- a) nabízeného tabletovacího systému – všechny nabízené části tabletu (pozice 1-10 viz PD položka AO14);
- b) popis technologie nabízeného celého mycího centra včetně jednotlivých dílčích zařízení, fotodokumentaci uložení částí nabízeného tabletu na unášecí pás obslužného zařízení a kapacitní výpočet prokazující splnění minimálního celkového výkonu za uvedených podmínek dle technického standardu pro myčku tabletů dle PD – položka AR1;
- c) popis technologie nabízeného celého mycího centra včetně jednotlivých dílčích zařízení, fotodokumentaci uložení částí setu na unášecí pás obslužného zařízení, kapacitní výpočet prokazující splnění minimálního celkového výkonu za uvedených podmínek dle technického standardu pro personální myčku dle PD – položka AR1.

V soupise prací PR_PS-01-Gastro je ve sloupci „Doplňující dokument“ u vícero položek uvedeno „Zadavatel požaduje předložit jako součástí nabídky uchazeče originální technický list nabízeného zařízení, který bude obsahovat označení výrobce a typové označení nabízeného zařízení. Z předloženého technického listu musí být zřejmé, že nabízené zařízení splňuje všechny požadované parametry uvedené v popisu zařízení ve výkazu výměr. V případě nedoložení požadovaných dokumentů bude nabídka uchazeče vyřazena“

Soupis prací GASTRO:

AF10	Dělička těsta, velikost porcí min. 35g až 100g, robustní provedení pro trvalý provoz, max počet porcí 36, 4x kolečko, vsádka pro min. 3,6kg, kapacita min. 7000 ks / 1 hod.	Zadavatel požaduje předložit jako součástí nabídky uchazeče originální technický list nabízeného zařízení, který bude obsahovat označení výrobce a typové označení nabízeného zařízení. Z předloženého technického listu musí být zřejmé, že nabízené zařízení splňuje	max. 500×600×1300	max. 0,2kW/230 V	1	0
------	---	--	-------------------	---------------------	---	---

		všechny požadované parametry uvedené v popisu zařízení ve výkazu výměr. V případě nedoložení požadovaných dokumentů bude nabídka uchazeče vyřazena.					
--	--	---	--	--	--	--	--

Ptáme se tedy, co požaduje zadavatel do nabídky doložit?

Odpověď:

Zadavatel požaduje k zařízením uvedeným v bodě 6.3.3. písm. a), b) a c) doložit popisy a fotografie těchto zařízení, prokazující splnění zadavatelem požadovaných parametrů. S ohledem na skutečnost, že právě tyto informace jsou obsahem technických listů, zadavatel očekává, že budou předkládány právě technické listy či jiné obdobné dokumenty. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností upraven soupis prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 12:

Žádáme zadavatel o vysvětlení, zda se požadovaná částka uvedená u technické kvalifikace strana 6, odstavec 6.3. vztahuje k celkové hodnotě za stavební práce, či to má být hodnota za technologie pro stravovací provoz? Viz níže:

➤ **jedny (1) stavební práce, jejichž předmětem byla dodávka a instalace technologie pro stravovací provoz v minimální hodnotě 50 mil. Kč bez DPH.**

Odpověď:

Hodnota se vztahuje i s ohledem na předmět veřejné zakázky k hodnotě za technologii pro stravovací provoz.

Dotaz č. 13:

Prosíme o upřesnění rozměru ocelové zárubně Z3.07. Ve výkaze výměr je uvedený jiný rozměr než v Tabulce PSV.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a odstraňuje položku č. 155 ze soupisu prací, dodávek a služeb a nahrazuje ji novou položkou č. 469 vč. Úpravy montáže.

Dotaz č. 14:

VV 01-03-01 - Architektonicko - stavební řešení - III.etapa - prosíme o kontrolu pol. č. 384 a pol. č. 385, obě tyto položky odkazují na prvek ZV.01 a jsou proto zdublované.

Odpověď:

Zadavatel prověřil a odstraňuje položku č. 384 ze soupisu prací, dodávek a služeb.

Dotaz č. 15:

Ve VV **PR_PS-01 GASTRO** Vás prosíme o kontrolu výměr (množství) u všech položek, které mají být oceněné, dle nás některá výměra (množství) chybí.

Odpověď:

Výměra není záměrně uvedena u položky AT1 u které je uvedeno „- řešeno samostatnou částí PD viz. část I "Systém řízení soudobosti"“ = položka nebude oceněna v této části rozpočtu.

Zadavatel dále provedl kontrolu celého soupisu prací části PR_PS-01 GASTRO a provedl několik úprav vedoucích k přehlednosti této části. Součástí soupisu a jednotlivých etap soupisu je i soupis stávajících zařízení nebo zařízení provedených v předešlé etapě, se kterými se v rámci dané etapy nic nedělá. Jedná se o položky vyznačené v levém sloupci zelenou barvou. U těchto položek byla doplněna poznámka „neoceňovat“ a údaj o množství byl pouze jako informativní záležitost přesunut do sloupce „doplňující informace“. Dále jsou v soupisu pro celkovou přehlednost uvedeny i položky, u nichž je jako součást popisu uvedeno, že jsou „dodávkou stavby“ nebo „dodávkou investora“. K těmto položkám byla také doplněna poznámka „neoceňovat“, odstraněna cena a údaj o množství jako informativní záležitost přesunut do sloupce „doplňující informace“. Dále se v soupisu vyskytují položky s textem „Vypuštěno“. Jedná se o položky, které byly v průběhu příprav projektu z nějakého důvodu vypuštěny, ale jejich číselné označení nebylo nahrazeno jinou položkou. Číslo položek jsou v soupisu zachováno s údajem „Vypuštěno“, aby uchazeč věděl, že položky jsou vynechané záměrně. U těchto položek zůstal v některých částech soupisu prací uveden počet kusů a cena. Tyto údaje byly odstraněny, položka se nebude oceňovat.

Dotaz č. 16:

Ve VV **PR_PS-01 GASTRO** vás prosíme o vysvětlení rekapitulace. Podbarvené části jsou matoucí. Žádáme Vás o vypuštění.

Cenová rekapitulace						
Cena za technologii bez DPH celkem						0
Cena za demontáž a uložení nadbytečného stávajícího zařízení v areálu nemocnice						
Cena za dopravu, montáž, montážní materiál a						
zaškolení na nově dodaná zařízení						
Kompletace a koordinace zakázky						
Dodávka celkem bez DPH						0

Odpověď:

Zadavatel prověřil a není mu zřejmé, co je na položkách matoucí. Veškeré tyto požaduje ocenit, proto je ponechává.

S ohledem na skutečnost, že tímto vysvětlením dochází k doplnění a změně zadávacích podmínek, zadavatel posoudil v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání

veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, povahu doplnění zadávacích podmínek. Vzhledem k faktu, že zadavatel povětšinou doplnil měrné jednotky či provedl úpravy vedoucí ke zpřehlednění zadávacích podmínek, ponechává zadavatel lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 11. zadávacích podmínek ve znění Vysvětlení, doplnění a změny zadávacích podmínek IV ze dne 2. 4. 2025, tj. **do 06. 05. 2025 do 10:00 hod..**

Zároveň v souvislosti s úpravami zadávacích podmínek uveřejní v sekci zadávací dokumentace upravené znění Přílohy č. 2a zadávacích podmínek - textová a výkresová část projektové dokumentace na akci s názvem „Nemocnice Pelhřimov – Rekonstrukce stravovacího provozu“; Přílohy č. 2b zadávacích podmínek - textová a výkresová část projektové dokumentace na akci s názvem „Nemocnice Pelhřimov – rekonstrukce budovy staré HTS“ a Přílohy č. 3a zadávacích podmínek - soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace na akci s názvem „Nemocnice Pelhřimov – Rekonstrukce stravovacího provozu“.

V Jihlavě dne

.....
Ing. Otto Vopěnka
náměstek hejtmána Kraje Vysočina