

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

*Podle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“)*

|                         |                                                            |
|-------------------------|------------------------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky:  | <b>Dětský domov Jemnice – Vstupní nádvoří zámku Budkov</b> |
| Název zadavatele č. 1:  | Kraj Vysočina                                              |
| IČO:                    | 70890749                                                   |
| Adresa sídla:           | Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava                            |
| Název zadavatele č. 2:  | <b>Obec Budkov</b>                                         |
| IČO:                    | 00286745                                                   |
| Adresa sídla:           | Budkov 82, 675 42 Budkov                                   |
| Druh veřejné zakázky    | Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce               |
| Forma zadávacího řízení | Otevřené řízení dle § 56 zákona                            |

Na základě smlouvy o společném postupu zadavatelů se výše uvedení zadavatelé dohodli, že zástupcem pověřeným jednat a činit veškeré úkony, které jsou nezbytné nebo vhodné k řádnému provedení zadávacího řízení na veřejnou zakázku, byl určen Kraj Vysočina jako zadavatel č. 1.

### **1. Použitý druh zadávacího řízení**

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona.

### **2. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem zakázky je revitalizace prostor vstupního nádvoří Dětského domova Jemnice. Jedná se o prostor zámeckého areálu, který je evidován v ÚSKP ČR pod r.č. 14438/7-2569 a vztahuje se na něj ochrana dle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Předmět plnění pro zadavatele č. 1 (Kraj Vysočina):**

Pro zadavatele č. 1 budou provedeny stavební práce na pozemcích st. 114, 1081/1 a 1081/3 v k.ú. Budkov v rozsahu soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně restaurování kašny a sochy sv. Antonína.

#### **Předmět plnění pro zadavatele č. 2 (obec Budkov):**

Pro zadavatele č. 2 budou provedeny stavební práce na pozemcích 1081/6, 1083/2, 2117/14 a 2971 v k.ú. Budkov v rozsahu soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Celková cena sjednaná ve smlouvách na veřejnou zakázku činí 9 290 816,66 Kč bez DPH.

Cena sjednaná ve smlouvě se zadavatelem č. 1 činí 7 543 283,98 Kč bez DPH.

Cena sjednaná ve smlouvě se zadavatelem č. 2 činí 1 748 532,68 Kč bez DPH.

### 4. Seznam účastníků zadávacího řízení

| Název účastníka zadávacího řízení | Sídlo                                | IČO        |
|-----------------------------------|--------------------------------------|------------|
| ARCHEON Stavby s.r.o.             | Mladých Běchovic 2, 190 11 Praha 9   | 607 53 013 |
| EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.          | Partlicova 277/7, 589 01 Třešť       | 036 20 905 |
| SATES ČECHY s.r.o.                | Radkovská 252, 588 56 Telč           | 251 72 654 |
| PKbau s.r.o.                      | Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou | 087 57 127 |
| STARKON a.s.                      | Bohuslavice 10, 588 56 Telč          | 262 27 525 |

### 5. Seznam vyloučených účastníků zadávacího řízení

Ze zadávacího řízení nebyl žádný účastník vyloučen.

### 6. Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva a odůvodnění jeho výběru

Zadavatelé uzavřeli smlouvy s dodavatelem EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o., Partlicova 277/7, 589 Třešť, IČO 036 20 905, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a splnila podmínky pro účast. Předmětem ekonomické výhodnosti nabídek bylo kritérium celkové nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nejnižší nabídková cena představuje součet nabídkových cen pro oba zadavatele v Kč bez DPH.

Pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek je uveden v následující tabulce:

|   | Pořad. číslo nabídky | Název účastníka zadávacího řízení | IČO        | Celková cena v Kč bez DPH | Cena v Kč bez DPH Zadavatel č. 1 kraj | Cena v Kč bez DPH Zadavatel č. 2 obec |
|---|----------------------|-----------------------------------|------------|---------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2                    | EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.          | 036 20 905 | 9 290 816,66              | 7 542 283,98                          | 1 748 532,68                          |
| 2 | 5                    | STARKON a.s.                      | 262 27 525 | 9 944 899,28              | 8 343 405,84                          | 1 601 493,44                          |
| 3 | 3                    | SATES ČECHY s.r.o.                | 251 72 654 | 10 753 683,49             | 8 923 672,04                          | 1 830 011,45                          |
| 4 | 1                    | ARCHEON Stavby s.r.o.             | 607 53 013 | 10 943 000,00             | 9 345 100,00                          | 1 597 900,00                          |
| 5 | 4                    | PKbau s.r.o.                      | 087 57 127 | 11 310 000,00             | 9 295 816,14                          | 2 014 183,86                          |

**7. Seznam poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena**

Zadavatelům nejsou poddodavatelé známi.

**8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

V rámci zadávacího řízení byly podávány nabídky pouze elektronicky v souladu s § 211 zákona.

**9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů**

V rámci zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů u žádné z dotčených osob.

**10. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

**11. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu**

Nebylo zadavateli požadováno.

Ing. Otto Vopěnka  
1. náměstek hejtmána