


Zodpovědný projektant:	Vypracoval:		 REAL PROJEKT REAL - PROJEKT MAX s.r.o. Riegrova 676, 666 01 Tišnov IČ: 04325036	
Ing. Lukáš Valdhans	Ing. Lukáš Valdhans			
Kraj: Vysočina	K.ú.: Nové Město na Moravě	Parc.č.: 218/3, 219/2, 220/4, 222		
Investor: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava				
Akce:	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě Oprava fasády		Stupeň PD:	DPS
			Datum:	VII / 2023
			Formát:	24 x A4
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			Ozn.:	B

Obsah:

- B.1 Popis území stavby
- B.2 Celkový popis stavby
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 Dopravní řešení
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících úprav
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu
- B.7 Ochrana obyvatelstva
- B.8 Zásady organizace výstavby

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, se nachází v zastavěné části města Nové Město na Moravě. Pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě je ve vlastnictví investora tj. Kraje Vysočina; se svěřeným majetkem kraje hospodaří Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě. Pozemek parc. č. 218/3 je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří.

Pozemek parc. č. 219/2 v k. ú. Nové Město na Moravě, který se stavbou občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, sousedí v rámci její severozápadní fasády, se taktéž nachází v zastavěné části města Nové Město na Moravě. Pozemek parc. č. 219/2 v k. ú. Nové Město na Moravě, je ve vlastnictví Města Nové Město na Moravě; se svěřeným majetkem obce hospodaří Základní škola Nové Město na Moravě. Pozemek parc. č. 219/2 je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha.

Pozemek parc. č. 220/4 v k. ú. Nové Město na Moravě, který se stavbou občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, sousedí v rámci její severozápadní fasády, se taktéž nachází v zastavěné části města Nové Město na Moravě. Pozemek parc. č. 220/4 v k. ú. Nové Město na Moravě, je ve vlastnictví Města Nové Město na Moravě; se svěřeným majetkem obce hospodaří Základní škola Nové Město na Moravě. Pozemek parc. č. 220/4 je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha.

Pozemek parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě, který se stavbou občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, sousedí v rámci její jihozápadní fasády, se taktéž nachází v zastavěné části města Nové Město na Moravě. Pozemek parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě je ve vlastnictví investora tj. Kraje Vysočina; se svěřeným majetkem kraje hospodaří Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě. Pozemek parc. č. 222 je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydání územně plánovací dokumentace

Pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, se v souladu s platným územním plánem města Nové Město na Moravě nachází ve stabilizované ploše SM - plocha smíšená obytná - městská.

Pozemek parc. č. 219/2 v k. ú. Nové Město na Moravě, který se stavbou občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, sousedí v rámci její severozápadní fasády, se v souladu s platným územním plánem města Nové Město na Moravě nachází ve stabilizované ploše SM - plocha smíšená obytná - městská.

Pozemek parc. č. 220/4 v k. ú. Nové Město na Moravě, který se stavbou občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, sousedí v rámci její severozápadní fasády, se v souladu s platným územním plánem města Nové Město na Moravě nachází ve stabilizované ploše SM - plocha smíšená obytná - městská.

Pozemek parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě, který se stavbou občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, sousedí v rámci její jihozápadní fasády, se v souladu s platným územním plánem města Nové Město na Moravě nachází ve stabilizované ploše SM - plocha smíšená obytná - městská.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nebylo řešeno.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektovaný stavební záměr "Gymnázium a SG Nové Město na Moravě – Oprava fasády", který je uvažován v rámci stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě a v rámci přilehlých pozemků parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě, neklade svým rozsahem požadavky na vyjádření a stanoviska dotčených orgánů státní správy.

Navržené stavební úpravy jsou v rozsahu staveb udržovacích v souladu s §103, odst. 1 písm. c) Stavebního zákona č.183/2006 Sb.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Bylo provedeno zaměření stávajícího architektonicko - stavebního řešení dotčené části stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, situované v rámci pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě včetně rámcového zaměření navazujících konstrukcí a zpevněných ploch umístěných v rámci přilehlých pozemků parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě.

Současně byla pořízena i fotodokumentace zachycující stávající stav předmětné části stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, situované v rámci pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě včetně fotodokumentace navazujících konstrukcí a zpevněných ploch umístěných v rámci přilehlých pozemků parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě.

Byl proveden stavebně – technický průzkum projektanta, který se zabýval zmapováním rozsahu poškození omítkových vrstev včetně štukatérských prvků, maleb a souvisejících klempířských prvků v rozsahu vnějšího pláště dotčené části stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, situované v rámci pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě a stanovením míry poškození okenních prvků způsobené působením povětrnostních vlivů ve shodném rozsahu.

Geologický průzkum, hydrogeologický průzkum ani stavebně historický průzkum nebyl vzhledem k rozsahu uvažovaných stavebních prací řešen.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě a přilehlé pozemky parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě, leží v jižní části Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy. Chráněná krajinná oblast byla vyhlášena roku 1970 a rozléhá se na 715 km² v nadmořských výškách od 490 do 836 m n.m.

Pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě a přilehlé pozemky parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě, není součástí Městské památkové zóny Nového Města na Moravě vyhlášené 20. listopadu roku 1990 zahrnující území historického jádra tvořeného Vratislavovým náměstím a nenachází se ani v její ochranné zóně.

Uvažovaná stavba nezasahuje do jinak chráněného území z hlediska ochrany ŽP – ptačí oblasti, přírodní parky, ochranná pásma vodních zdrojů, rezervace UNESCO, chráněné oblasti přirozené akumulace vod, soustavy NATURA 2000 (dle portal.gov.cz/mapy).

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě a přilehlé pozemky parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě, se dle aktuální povodňové mapy Kraje Vysočina nenachází v záplavovém území určeném pro rozliv povodňové vlny.

Pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě a přilehlé pozemky parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě, se nenachází v oblasti chráněného ložiskového území, ani v poddolovaném území (dle portal.gov.cz).

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navržený rozsah stavebních prací řešených v rámci stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, situované v rámci pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě a navržený rozsah stavebních prací v rámci přilehlých pozemků parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, ochranu okolí a na odtokové poměry v území.

V průběhu realizace stavebních prací může dojít k dočasnému zvýšení prašnosti a hlučnosti. Investor stavby ve spolupráci s jejím dodavatelem učiní taková opatření, aby byly tyto negativní účinky dopadu na okolí minimalizovány. Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci stavby zaměřit na ochranu proti hluku a vibracím, zabránit nadměrnému znečištění ovzduší a komunikací, znečišťování povrchových a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení stavenišť.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Navržený rozsah stavebních prací řešených v rámci stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, situované v rámci pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě a navržený rozsah stavebních prací v rámci přilehlých pozemků parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě neklade požadavky na asanace.

Na pozemcích dotčených stavbou parc. č. 218/3, parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě se nenachází žádný stávající pozemní objekt, který by limitoval navrženou výstavbu.

Pro zajištění uvažovaného stavebního záměru není nutné provést odstranění stávající zeleně.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Jedná se o pozemek s neevidovanou jednotkou BPEJ; problematika odnětí části půdy ze zemědělského půdního fondu tedy není řešena.

Pozemek parc. č. 219/2 v k. ú. Nové Město na Moravě, který se stavbou občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, sousedí v rámci její severozápadní fasády, je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha. Jedná se o pozemek s neevidovanou jednotkou BPEJ; problematika odnětí části půdy ze zemědělského půdního fondu tedy není řešena.

Pozemek parc. č. 220/4 v k. ú. Nové Město na Moravě, který se stavbou občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, sousedí v rámci její severozápadní fasády, je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha. Jedná se o pozemek s neevidovanou jednotkou BPEJ; problematika odnětí části půdy ze zemědělského půdního fondu tedy není řešena.

Pozemek parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě, který se stavbou občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, sousedí v rámci její jihozápadní fasády, je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha. Jedná se o pozemek s neevidovanou jednotkou BPEJ; problematika odnětí části půdy ze zemědělského půdního fondu tedy není řešena.

Pozemky parc. č. 218/3, parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě nejsou pozemky určenými k plnění funkce lesa.

k) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě se stavbou občanského vybavení č. p. 152, v rámci které je provozováno Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, přiléhá k pozemku parc. č. 201 v k. ú. Nové Město na Moravě (dle KN ostatní plocha, ve vlastnictví Města Nové Město na Moravě), v rámci kterého je situována místní komunikace. Z uvedené místní komunikace situované v rámci pozemku parc. č. 201 v k. ú. Nové Město na Moravě je proveden stávající sjezd a nájezd na pozemek na pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, respektive je umožněn přístup k navazujícím pozemkům parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě.

Přípojná místa dílčích inženýrských sítí (plynovod, vodovod, splašková kanalizace, elektřina, slaboproud) včetně tras vedení přípojek inženýrských sítí zůstávají zachována.

Stávající stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě není uzpůsobena pro potřeby bezbariérové užívání dle vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace; projektované stavební úpravy tento stav nemění.

I) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Realizace stavebních úpravy stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, situované na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, nejsou časově vázány na okolní výstavbu a jejich realizace není podmíněna souvisejícími investicemi.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

Katastrální území Nové Město na Moravě [706418]:

Seznam dotčených pozemků:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra (m ²)	Vlastník
218/3	zastavěná plocha a nádvoří	3577	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava <u>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:</u> Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, Leandra Čecha 152, 592 31 Nové Město na Moravě
219/2	ostatní plocha	847	Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě <u>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:</u> Základní škola Nové Město na Moravě, Lendra Čecha 860, 592 31 Nové Město na Moravě
220/4	ostatní plocha	76	Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě <u>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:</u> Základní škola Nové Město na Moravě, Lendra Čecha 860, 592 31 Nové Město na Moravě
222	ostatní plocha	815	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava <u>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:</u> Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, Leandra Čecha 152, 592 31 Nové Město na Moravě

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Navržené stavební úpravy stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, situované v rámci pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě a navržené stavební práce v rámci přilehlých pozemků parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě nekladou požadavky na zřízení nového ochranného a bezpečnostního pásma.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Navržené stavební úpravy stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, situované v rámci pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě a navržené stavební práce na přilehlých pozemcích parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě jsou řešeny v rámci dokončené stavby.

Stavebně - technický průzkum odhalil lokální poruchy (nesoudržnost, praskliny, ...) exteriérových omítek včetně štukatérských prvků (římsy) a maleb v rozsahu vnějšího pláště dotčené části stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, situované v rámci pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě. Klempířské prvky, které nebyly měněny v rámci stavebních prací při výměně okenních prvků v roce 2012 ani v rámci stavebních prací při oplechování části soklu realizovaných v roce 2022 vykazují funkční (netěsnost spoju) a estetické poruchy (deformace); poškozené klempířské prvky budou vyměněny.

Dále bylo identifikováno opotřebení a poškození okenních prvků dotčené části stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, situované v rámci pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, které je způsobeno působením atmosférických vlivů; v rozsahu jihozápadní a severozápadní fasády je patrné poškození okenních rámu krupobitím.

Byl odhalen nesprávně provedený detail styku vnějšího upraveného terénu a konstrukce budovy v místě soklu ve vazbě na možnost bezpečného odvodu vztlínající zemní vlhkosti a působení povětrnostních vlivů v rozsahu severovýchodní a severozápadní fasády stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, situované v rámci pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě.

b) Účel užívání stavby

V rámci stávající stavby občanského vybavení č. p. 152 na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě je provozováno Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Uvažované úpravy stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě jsou navrženy jako trvalé.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby není v rámci navržených úprav stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě ani v rámci navazujících stavebních úprav na přilehlých pozemcích parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě požadováno.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektovaný stavební záměr "Gymnázium a SG Nové Město na Moravě – Oprava fasády", který je uvažován v rámci stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě a v rámci přilehlých pozemků parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě, neklade svým rozsahem požadavky na vyjádření a stanoviska dotčených orgánů státní správy.

Navržené stavební úpravy jsou v rozsahu staveb udržovacích v souladu s §103, odst. 1 písm. c) Stavebního zákona č.183/2006 Sb.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě a přilehlé pozemky parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě, nejsou součástí Městské památkové zóny Nového Města na Moravě vyhlášené 20. listopadu roku 1990 zahrnující území historického jádra tvořeného Vratislavovým náměstím a nenachází se ani v její ochranné zóně.

Stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, realizovaná na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě je připojena na inženýrské sítě (plynovod, vodovod, splašková kanalizace, elektřina, slaboproud). **Před zahájením zemních prací je nutné provést ověření polohy (vytýčení trasy) výše uvedených IS ve vazbě na projektovaný rozsah stavebních úprav (oprava stávajících okapových chodníků).**

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.

Parametry stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, tj. zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, zůstávají v rámci navržených stavebních úprav nezměněny.

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.

Dešťové vody

Problematika nakládání s dešťovými vodami stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě není předmětem navržených stavebních prací.

Splaškové vody

Problematika nakládání se splaškovými odpadními vodami stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě není předmětem navržených stavebních prací.

Zásobování vodou

Problematika zásobování vodou stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě není předmětem navržených stavebních prací.

Zásobování elektrickou energií

Problematika zásobování elektrickou energií stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě není předmětem navržených stavebních prací.

Zásobování plynem

Problematika zásobování plynem stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě není předmětem navržených stavebních prací.

Vytápění

Problematika vytápění stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě není předmětem navržených stavebních prací.

Teplá voda

Problematika dodávky teplé vody stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě není předmětem navržených stavebních prací.

Odpadové hospodářství

V rámci realizace navržených stavebních prací budou vznikat odpady. Jedná se zejména o různé obalové materiály, zbytky stavebních materiálů, sutě apod. Dílčí odpady budou druhově tříděny a sváženy na řízenou skládku, kde budou následně specializovanými a oprávněnými firmami zákonně likvidovány v souladu s platnou legislativou tj. zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel stavby po ukončení stavebních prací předá prohlášení o uložení odpadů včetně dokladů o jejich likvidaci.

Odpad vzniklý následným provozem stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, bude tříděn, ukládán do nádob a následně bude odbornou firmou svážen k likvidaci, popř. k dalšímu využití.

Odhad druhu dílčích odpadů a jejich množství:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Odhad množství	Způsob nakládání
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	50 kg	R3
15 01 03	Dřevěné obaly	100 kg	R1
17 01 01	Beton	1 800 kg	R5
17 04 01	Měď	50 kg	R4
17 04 05	Železo a ocel	150 kg	R4
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	20 000 kg	D1
17 09 04	Směsný stavební a demoliční odpady	10 000 kg	R5, D1

Vysvětlivky:

R1 – spalován (energetické využití)

R2 – regenerace rozpouštěděl (např. laky, lepidla, barvy)

R3 - regenerace organických látek (např. papír, plast, kompostování)

R4 - recyklace kovů (např. veškeré kovy, kabely)

R5 – recyklace anorganických látek (např. jednotlivé st. materiály, beton, cihly, tašky, asfaltové směsi, sklo)

D1 – skládkování (např. zemina, směsné stavební a demoliční odpady apod).

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Realizace stavebních úpravy stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, situované na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, bude vzhledem ke svému rozsahu členěna na dvě etapy.

První etapa:

Předpokládaný termín zahájení:	6/2024
Předpokládaný termín dokončení stavby:	8/2024
Předpokládaná lhůta výstavby:	cca 3 měsíce

Druhá etapa:

Předpokládaný termín zahájení:	6/2025
Předpokládaný termín dokončení stavby:	8/2025
Předpokládaná lhůta výstavby:	cca 3 měsíce

Stavba bude provedena dodavatelsky. Dodavatelské provedení předpokládá oprávnění společnosti v oboru „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

j) Orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby: $2726,0 \text{ m}^2 \times 3\,000,- \text{ Kč/ m}^2 = \text{cca } 8.200.000,- \text{ Kč vč. DPH}$

Tento předpoklad finančních nákladů na provedení díla byl stanoven odborným odhadem propočtu ceny za m² pohledové plochy fasády. Propočet nákladů stavby je orientační a slouží jako statistický údaj

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stávající stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě je řešena jako samostatně stojící. Stávající kompozice prostorového řešení objektu zůstává zachována.

b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stávající stavba občanského č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě je realizována jako samostatně stojící, částečně podsklepená se třemi nadzemními podlažími. Jedná se o historický objekt, jehož počátky jsou datovány do konce 19. Století. Historický výraz objektu byl v průběhu užívání stavby respektován a je do dnešních dnů zachován.

Stavební práce zahrnují opravu okapového chodníku ve specifikovaném rozsahu severovýchodní a severozápadní fasády včetně úpravy povrchu navazujícího soklu. Stávající obklad soklu z žulových desek bude zachován; nově bude provedeno jeho očištění s následnou impregnací pro zvýšení ochrany proti povětrnostním vlivům. Stávající okapový chodník z betonové plošné dlažby v přírodním provedení rozměru 300/300 mm bude odstraněn a bude realizován okapový chodník nový ukončený betonovou plošnou dlažbou v přírodním provedení rozměru 500/500 mm respektive 600/400 mm.

Stavební práce dále zahrnují opravu fasády ve specifikovaném rozsahu severovýchodní, severozápadní, jihovýchodní a jihozápadní části. V rámci opravy fasády je uvažováno odstranění nesoudržné štukové vrstvy a navazující vrstvy jádrové s jejich následným zpětným doplněním. Péče bude věnována i reliéfním a štukatérským prvkům představovaným římsami se sloupovými prvky a ozdobným okenním lemováním. Bude provedena výměna poškozených klempířských prvků v rozsahu oplechování říms, okenních parapetů, podokapních žlabů a navazujících svodů. Klempířské prvky budou obecně provedeny z lakovaného pozinkovaného plechu v tmavě šedém provedení. V rozsahu upravovaných okapových chodníků bude realizováno oplechování nové z měděného plechu bez další povrchové úpravy. Materiálové a barevné řešení klempířských konstrukcí bude dodavatelem stavby vzorkováno a následně bude odsouhlaseno zástupcem investora a provozovatele. Fasáda objektu bude ve specifikovaném rozsahu severovýchodní, severozápadní, jihovýchodní a jihozápadní části opatřena novým sjednocujícím silikátovým nátěrem v barevném řešení dle stávajícího provedení dotčených ploch fasády objektu Gymnázia a SG Nové Město na Moravě, tj. v kombinaci okrového odstínu základní plochy s odstínem lomené bílé na reliéfních prvcích. Barevné řešení fasády bude dodavatelem stavby vzorkováno a následně bude odsouhlaseno zástupcem investora a provozovatele.

Stavební práce dále zahrnují opravu okenních prvků s dřevěnými rámy (profil IV68) zasklenými izolačním dvojsklem ve specifikovaném rozsahu severovýchodní, severozápadní, jihovýchodní a jihozápadní části fasády. Poškození oken je způsobeno dlouhodobým působením atmosférických vlivů; v rozsahu jihozápadní a severozápadní fasády je patrné poškození okenních rámu krupobitím. Bude provedeno obroušení poškozených částí okenních prvků v rozsahu exteriérové části okenních rámu a křidel a bude proveden nový komplexní lazurovací nátěr exteriérových dřevěných částí okenních prvků ve stávajícím odstínu třešeň. V rámci jihovýchodní fasády u třech okenních prvků nad dveřmi únikového schodiště a v rámci jihozápadní fasády u kruhového okenního prvku bude provedeno kompletní obroušení exteriérových lakovaných vrstev až na dřevěné jádro; následně bude realizován nový lazurovací nátěr v odstínu „třešeň“ navazujících okenních prvků. Odstín dílčích nátěrů stávajících okenních prvků bude odsouhlasen zástupcem investora a provozovatele na základě předložených vzorků.

V rámci severozápadní fasády u objektu tělocvičny jsou instalovány výkladce s barevnou kresbou na zasklení vsazeném do ocelových rámu s hnědým nátěrem. Ocelové rámy budou obroušeny na čistý kov, odmaštěny a opatřeny novým nátěrem v pololesklém provedení v hnědém odstínu; barevné řešení nátěru bude odsouhlaseno zástupcem investora a provozovatele na základě předložených vzorků.

Navržené stavební úpravy stavby respektují v maximální míře stávající architektonicko-stavební řešení stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Stávající dispoziční, technologické a provozní řešení stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě zůstává zachováno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku, parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě není uzpůsobena pro potřeby bezbariérové užívání dle vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Navržené úpravy stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě na pozemku, parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, nekladou nároky z hlediska potřeby bezbariérového užívání stavby.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku, parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě je užívána jejími studenty, zaměstnanci a příležitostnými návštěvy. Předpoklad pro bezpečné užívání navržené stavby je dán zvolenými materiály a zvolenou technologií výstavby. Součástí přejímky dokončených stavebních prací bude předání prohlášení o shodě použitých materiálů. Problematika bezpečnosti, ochrany zdraví a prevence je zakotvena ve Školním řádu Gymnázia a SG Nové Město na Moravě ze dne 1. 9. 2022.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Okapový chodník:

Bourací práce při realizaci nového okapového chodníku ve specifikovaném rozsahu severovýchodní a severozápadní fasády zahrnují demontáž stávající plošné betonové dlažby 300/300/35 mm včetně kladecí vrstvy z drčeného kameniva frakce 4/8 mm tl. 50 mm.

Zemní práce při realizaci okapového chodníku zahrnují strojní výkop rýhy průměrné šířky 0,5 m a hloubky 1,0 m podél základových konstrukcí v rozsahu severovýchodní a severozápadní fasády dotčené části stavby občanského č. p. 152. Výkop bude realizován v zemině soudržné 3. třídy těžitelnosti s dodatečným ručním začištěním zahrnujícím spádování dna výkopu směrem od dotčeného objektu. Současně bude provedeno mechanické očištění stávajících základových konstrukcí od zbytků zeminy. V rámci okapového chodníku severovýchodní fasády šířky 1,05 m bude proveden navazující plošný odkop do hloubky 200 mm pod úroveň stávajícího přilehlého terénu. Navržené terénní úpravy související s realizací okapového chodníku v rozsahu části severovýchodní a části severozápadní fasády zahrnují

snížení navazujícího rostlého terénu o 100 mm v pásu cca 3,0 m; snížená plocha v uvedeném rozsahu bude upravena hráběmi a oseta travním semenem.

Na dno připraveného výkopu nových okapových chodníků ve specifikovaném rozsahu severovýchodní a severozápadní fasády bude položena ochranná geotextilie o plošné hmotnosti 200 g/m² a následně bude proveden zásyp z kameniva drceného frakce 16/32 mm výšky 400 mm, který bude celý obalen ochrannou geotextilí plošné hmotnosti 200 g/m² proti infiltraci navazujícího materiálu. Současně s provedením zásypu bude na vnější svislý líc výkopu přiložena nopová folie, která bude po dokončení zásypu z kameniva drceného frakce 16/32 mm přetažena ke stávajícímu základovému pasu respektive k navazující svislé nosné konstrukci, kde bude ukončena systémovou lištou. Nopová folie bude směrem od objektu stavby občanského vybavení č. p. 152 spádována; horní líc ukončovací lišty nopové folie bude realizován 20 mm pod přilehlým upraveným terénem (ukončovací lišta nebude viditelná !!!).

Následovat bude po 200 mm hutněný násyp zeminou z původního výkopku výšky 500 mm (detail D1) respektive 400 mm (detail D2). Na hutněný násyp bude následně směrem od stavby občanského vybavení č. p. 152 do lože z kameniva drceného frakce 4/8 mm tloušťky 50 mm kladena přírodní betonová dlažba se zkosenou hranou rozměru 500/500/50 mm. Betonová dlažba tvořící ukončovací vrstvu okapového chodníku bude směrem od objektu č. p. 152 kladena s dvouprocentním spádem. Dosypaná zemina mezi betonovou dlažbou a původním terénem bude upravena hráběmi a oseta travním semenem.

V případě okapového chodníku severovýchodní fasády šířky 1,05 m bude v celé jeho šíři na hutněný násyp zeminou výšky 400 mm provedena hutněná vrstva z kameniva drceného frakce 0/32 mm tloušťky 100 mm a poté bude do lože z kameniva drceného frakce 4/8 mm tloušťky 50 mm kladena přírodní betonová dlažba se zkosenou hranou rozměru 600/400/50 mm. Betonová dlažba tvořící ukončovací vrstvu okapového chodníku bude směrem od objektu č. p. 152 kladena s dvouprocentním spádem.

Fasáda:

Před zahájením stavebních prací bude ve specifikovaném rozsahu severovýchodní, severozápadní, jihovýchodní a jihozápadní fasády postaveno rámové nebo jiné vhodné lešení šířky 1,0 m. Před založením lešení budou veškeré plochy pod ním (zpevněné i zatravněné plochy opatřeny ochrannou geotextilií plošné hmotnosti 200 g/m². Podmínky montáže, užívání a demontáže lešení se řídí ČSN 73 8101 „Lešení. Společná ustanovení.“

Přípravné práce zahrnují demontáž ochranné mříže osazené v úrovni 1NP severozápadní fasády stavby občanského vybavení; po ukončení stavebních prací bude mříž zpětně instalována. Bude provedeno zalepení všech okenních prvků v rozsahu dotčených fasád průsvitnou folií. Dále bude provedena demontáž celkem deseti kusů (5 ks SZ fasáda, 5 ks JZ fasáda) plastových větracích mřížek čtvercového tvaru 100/100 mm instalovaných v rámci severozápadní fasády dotčeného objektu; mřížky budou nahrazeny mřížkami z nerezového plechu a budou osazeny sítkou proti hmyzu.

Práce na bleskosvodné soustavě nejsou uvažovány.

Oprava exteriérové obálky stavby občanského vybavení č. p. 152 ve specifikovaném rozsahu severovýchodní, severozápadní, jihovýchodní a jihozápadní fasády zahrnuje demontáž stávajících klempířských prvků v rozsahu fasádní římsy v úrovni podlahy 2NP (Zn plech s šedým nátěrem nebo Cu plech rš 650 mm).

V rozsahu hlavního traktu jihozápadní fasády včetně navazujících částí jihovýchodní a severozápadní fasády bude provedena demontáž oplechování římsy nad okenními prvky 3NP (Zn plech s šedým nátěrem, rš 950 mm).

V rozsahu hlavního traktu jihozápadní fasády včetně navazujících částí jihovýchodní, severovýchodní a severozápadní fasády bude provedena demontáž oplechování římsy pod podokapním střešním žlabem (Zn plech s červeným nátěrem, rš 250 mm) a demontáž podokapního žlabu (Zn plech s červeným nátěrem, rš 330) a 2 ks dešťových svodů (Zn plech s červeným nátěrem, DN120) včetně kotevních objímek; střešní žlabové háky zůstanou zachovány.

V rámci severozápadní fasády bude provedena demontáž oplechování parapetů (Zn plech s šedým lakováním, rš 350 mm (1NP) nebo rš 450 mm (2NP, 3NP) okenních prvků T1 v počtu 26 ks, demontáž oplechování parapetů (Cu plech, rš 350 mm) okenních prvků T6 v počtu 2 ks, demontáž oplechování parapetů (Cu plech, rš 350 mm) výkladců v počtu 3 ks a demontáž oplechování nadokenních říms (Zn plech s šedým lakováním, rš 250 mm) okenních prvků T1 v počtu 9 ks. V rámci severozápadní fasády bude při pohledu od tělocvičny i od základní školy provedena demontáž podokapního žlabu (Zn plech s šedým nátěrem, rš 330); střešní žlabové háky zůstanou zachovány.

V rámci jihozápadní fasády bude provedena demontáž oplechování parapetů (Zn plech s šedým lakováním, rš 350 mm (1NP) nebo rš 450 mm (2NP, 3NP), rš 200 mm (střešní štít)) okenních prvků T2 v počtu 40 ks, T3 v počtu 5 ks, T4 v počtu 5 ks, T5 v počtu 6 ks, T10 v počtu 1 ks a demontáž oplechování nadokenních říms (Zn plech s šedým lakováním, rš 250 mm) okenních prvků T2 v počtu 12 ks, T3 v počtu 5 ks, T5 v počtu 2 ks. V rámci celé jihozápadní fasády bude provedena demontáž podokapních žlabů (Zn plech s šedým nátěrem nebo šedým lakováním, rš 400) včetně 2 ks dešťových svodů (Zn plech s šedým nátěrem, DN150) včetně kotevních objímek; střešní žlabové háky zůstanou zachovány.

V rámci jihovýchodní fasády bude v rozsahu od jihozápadně orientovaného rohu po mezilehlý dešťový svod provedena demontáž oplechování parapetů (Zn plech s šedým lakováním, rš 350 mm (1NP) nebo rš 450 mm (2NP, 3NP)) okenních prvků T6 v počtu 24 ks, T8 v počtu 2 ks a demontáž oplechování nadokenních říms okenních prvků T6 v počtu 9 ks (Zn plech s šedým lakováním, rš 250 mm). Oplechování parapetu (Al plech, hnědý elox, rš 250 mm) okenního prvku T9 v počtu 1 ks bude rovněž odstraněno. V rámci jihovýchodní fasády v rozsahu od severovýchodně orientovaného rohu po mezilehlý dešťový svod bude provedena demontáž oplechování parapetů (Cu plech, rš 350 mm) okenních prvků T6 v počtu 16 ks. V rámci celé jihovýchodní fasády bude provedena demontáž podokapního žlabu (Zn plech s šedým nátěrem nebo šedým lakováním, rš 400) a bude provedena demontáž 2 ks dešťových svodů (Zn plech s šedým nátěrem, DN150, DN120) včetně kotevních objímek; střešní žlabové háky zůstanou zachovány.

V rámci severovýchodní fasády bude provedena demontáž oplechování parapetů (Cu plech, rš 350 mm) okenních prvků T6 v počtu 6 ks, T7 v počtu 2 ks. V rámci celé severovýchodní fasády bude provedena demontáž podokapních žlabů (Zn plech s šedým nátěrem, rš 400) a bude provedena demontáž 2 ks dešťových svodů (Zn plech s šedým nátěrem, DN120) včetně kotevních objímek; střešní žlabové háky zůstanou zachovány.

Úprava podkladu po demontáži klempířských prvků v rozsahu říms, parapetů a oplechování nadokenních říms zahrnuje vybourání stávající spádové nesoudržné betonové mazaniny předpokládané tloušťky 30 mm. Předpokládaný rozsah bouracích prací nesoudržných podkladů na římsách, parapetech a oplechování nadokenních říms byl odborným odhadem stanoven na 20% jeho celkové výměry; zbývající část podkladu v rozsahu 80% jeho celkové výměry zůstane zachována.

Nové klempířské prvky budou obecně provedeny z tmavě šedého lakovaného pozinkovaného plechu min. tl. 0,5 mm s polyesterovým nástřikem min. tloušťky 25 µm s epoxidovým ochranným lakem na rubové straně; oplechování části soklu je uvažováno z měděného plechu tl. 0,6 mm bez další povrchové úpravy. Klempířské prvky budou provedeny v souladu s ČSN 73 3610 "Navrhování klempířských konstrukcí".

Oplechování parapetů a nadokenních říms bude realizováno z jednoho kusu plechu (lze užít svitkový plech šířky 1,25 m); mezilehlý spoj je nepřipustný.

Oplechování říms, oplechování parapetů a oplechování nadokenních říms bude k vyspravenému podkladu lepeno trvale pružným klempířským tmelem na bázi bitumenů, např. Enkolit, kotvení svislých částí je uvažováno mechanické; spojovací prvky budou opatřeny systémovými krytkami (puklíky).

Oplechování klempířských prvků - parapety K5, K10, K11, K12, K13 bude v rámci svislého ohybu vnějšího rohu opatřeno krycím plechem realizovaným na výšku ohybu, který bude z exteriérové strany přilepen bezbarvým tmelem na polyuretanové bázi a na svých koncích opatřen nýtovým spojem. Oplechování říms, oplechování parapetů a oplechování nadokenních říms bude realizováno s půdorysným přesahem 40 mm uvažujícím vůči vnějšímu líci opláštěvané konstrukce.

Stávající střešní podokapní háky budou vyrovnány a upraveny pro osazení nových podokapních žlabů; následně budou obroušeny na čistý kov, odmaštěny a opatřeny novým ochranným nátěrem dvousložkovou polyuretanovou barvou v pololesklém provedení v tmavě šedém odstínu (samozákladující polyuretanová antikorozi barva, tužidlo), např. Soldecot PUR SG.

Materiálové a barevné řešení klempířských konstrukcí bude dodavatelem stavby vzorkováno a následně bude odsouhlaseno zástupcem investora a provozovatele.

Poznámka – rozvinuté šířky a tvarové řešení klempířských prvků je orientační; před započatím instalace nových klempířských konstrukcí bude provedeno samostatné zaměření každého klempířského prvku.

Ve specifikovaném rozsahu severovýchodní, severozápadní, jihovýchodní a jihozápadní fasády bude provedena dodávka a montáž nového oplechování fasádní římsy v úrovni podlahy 2NP (prvek K1, rš 650 mm). Římsa bude realizována vzájemným spojováním prvků délky cca 2,0 m; vzájemný spoj bude řešen dvojitou stojatou drážkou s příchytkami kotvenými do římsového podkladu.

V rozsahu hlavního traktu jihozápadní fasády včetně navazujících částí jihovýchodní a severozápadní fasády bude provedena dodávka a montáž nového oplechování římsy nad okenními prvky 3NP (prvek K2, rš 950 mm). Římsa bude realizována vzájemným spojováním prvků délky cca 2,0 m; vzájemný spoj bude řešen dvojitou stojatou drážkou s příchytkami kotvenými do římsového podkladu.

V rozsahu hlavního traktu jihozápadní fasády včetně navazujících částí jihovýchodní, severovýchodní a severozápadní fasády bude provedena dodávka a montáž nového oplechování římsy pod podokapním střešním žlabem (prvek K3, rš 250 mm), Římsa bude realizována vzájemným spojováním prvků délky cca 2,0 m; vzájemný spoj bude řešen jednoduchou stojatou drážkou s příchytkami kotvenými do římsového podkladu. V rozsahu hlavního traktu jihozápadní fasády včetně navazujících částí jihovýchodní, severovýchodní a severozápadní fasády bude dále provedena dodávka a montáž nového podokapního žlabu (prvek K22, rš 330 mm) a 2 ks nových dešťových svodů (prvek K23, DN120); střešní žlabové háky zůstanou zachovány.

V rámci severozápadní fasády bude provedena dodávka a montáž nového oplechování parapetů okenních prvků T1 v počtu 26 ks (prvek K4 – 8 ks, rš 350 mm; prvek K5 – 18 ks, rš 450 mm), dodávka a montáž nového oplechování parapetů okenních prvků T6 v počtu 2 ks (prvek K8 – 2 ks, rš 350 mm), dodávka a montáž nového oplechování parapetů výkladců v počtu 3 ks (prvek K7 – 2 ks, K6 – 1 ks, rš 400 mm) a dodávka a montáž nového oplechování nadokenních říms okenních prvků T1 v počtu 9 ks (prvek K16 – 9 ks, rš 250 mm). V rámci severozápadní fasády bude provedena dodávka a montáž nového podokapního žlabu (prvek K22, rš 330); střešní žlabové háky zůstanou zachovány stejně jako střešní svody.

V rámci jihozápadní fasády bude provedena dodávka a montáž nového oplechování parapetů okenních prvků T2 v počtu 40 ks (prvek K8 – 16 ks, rš 350 mm; prvek K11 – 24 ks, rš 450 mm), T3 v počtu 5 ks (prvek K12 – 5 ks, rš 450 mm), T4 v počtu 5 ks (prvek K12 – 5 ks, rš 450 mm), T5 v počtu 6 ks (prvek K9 – 2 ks, rš 350 mm; prvek K10 – 4 ks, rš 450 mm), T10 v počtu 1 ks (prvek K15 – 1 ks, rš 350 mm) a dodávka a montáž nového oplechování nadokenních říms okenních prvků T2 v počtu 12 ks (prvek K17 – 12 ks, rš 250 mm), T3 v počtu 5 ks (prvek K18 – 5 ks, rš 250 mm), T5 v počtu 2 ks (prvek K19 – 2 ks, rš 250 mm). V rámci jihozápadní fasády bude provedena dodávka a montáž nového podokapního žlabu (prvek K22, rš 330) a 2 ks nových dešťových svodů (prvek K23, DN120); střešní žlabové háky zůstanou zachovány.

V rámci jihovýchodní fasády bude provedena dodávka a montáž nového oplechování parapetů okenních prvků T6 v počtu 40 ks (prvek K8 – 24 ks, rš 350 mm; prvek K11 – 8 ks, rš 450 mm; prvek K13 – 8 ks, rš 450 mm), T8 v počtu 2 ks (prvek K13 – 2 ks, rš 450 mm), T9 v počtu 1 ks (prvek K14 – 1 ks, rš 250 mm) a dodávka a montáž nového oplechování nadokenních říms okenních prvků T6 v počtu 8 ks (prvek K20 – 8 ks, rš 250 mm), T8 v počtu 1 ks (prvek K20 – 1 ks, rš 250 mm). V rámci jihovýchodní fasády bude provedena dodávka a montáž nového podokapního žlabu (prvek K22, rš 330) a 2 ks nových dešťových svodů (prvek K23, DN120); střešní žlabové háky zůstanou zachovány.

V rámci severovýchodní fasády bude provedena dodávka a montáž nového oplechování parapetů okenních prvků T6 v počtu 6 ks (prvek K8 – 6 ks, rš 350 mm), T7 v počtu 2 ks (prvek K8 – 2 ks, rš 350 mm). V rámci severovýchodní fasády bude provedena dodávka a montáž nového podokapního žlabu (prvek K22, rš 330) a 2 ks nových dešťových svodů (prvek K23, DN120); střešní žlabové háky zůstanou zachovány.

V rámci severovýchodní fasády a části severozápadní fasády (pohled od tělocvičny) včetně rohového sloupového prvku bude provedena dodávka a montáž nového oplechování předstupujícího horního líce žulových desek z měděného plechu tl. 0,6 mm (prvek K21, rš 280 mm) s podkladním nerezovým profilem tl. 1,0 mm kotveným do stávajícího kamenného deskového obkladu.

V rámci mezilehlého svodu jihovýchodní fasády a dvou svodů severovýchodní fasády bude provedena výměna stávajících lapačů střešních splavenin za nové plastové DN 160/120 (odtok DN160) včetně související úpravy zapojení do stávajícího systému dešťové kanalizace v počtu celkem třech kusů.

Oprava exteriérové obálky stavby občanského vybavení č. p. 152 obecně zahrnuje její omytí tlakovou vodou, odstranění nesoudržných štukových vrstev a navazujících vrstev jádrových s jejich následným zpětným doplněním v sanačním systému. Budou provedeny lokální opravy reliéfních a štukatérských prvků představovaných římsami se sloupovými prvky a ozdobným okenním lemováním.

Ve specifikovaném rozsahu severovýchodní, severozápadní, jihovýchodní a jihozápadní fasády bude provedena oprava fasádní římsy v úrovni podlahy 2NP. Lokálně bude provedeno mechanické odstranění (otlučení) nesoudržné štukové vrstvy a navazující nesoudržné jádrové vrstvy. Následně bude aplikován penetrační bezrozpouštědlový nátěr, např. Profi Uni Putzgrund, Salith GM a provedeno doplnění jádrové vrstvy, např. Profi Poretex WTA Sanierplus, Salith VC a aplikována nová sjednocující aktivovaná štuková vrstva, např. Profi Poretex Sanierfeinputz, Salith MHF PII. Příčné praskliny budou před opravou po svojí délce proříznuty do tvaru písmene „V“, proříznutí bude provedeno do hloubky min. 30 mm, šířka spáry v líci štukové omítky min. 15 mm. Po celé délce římsového prvku bude v omítce provedena drážka výšky 80 mm a hloubky 10 mm, která bude sloužit pro zapuštění svislé části římsového oplechování. Předpokládaný rozsah opravy římsového prvku byl odborným odhadem stanoven na 30% jeho celkové plochy. Příprava podkladu římsy před montáží klempířského prvku zahrnuje provedení nové spádové mazaniny se sklonem min. 2% na cementové bázi předpokládané tloušťky 30 mm, např. Weberbat potěr 20 MPa; stávající povrch římsy bude před aplikací nové mazaniny opatřen penetračním bezrozpouštědlovým nátěrem, např. Weberpodklad A. Předpokládaný rozsah realizace nové betonové mazaniny na římsě byl odborným

odhadem stanoven na 20% celkové výměry; zbývající část podkladu římsy v rozsahu 80% bude opatřena penetračním bezrozpuštědlovým nátěrem, např. Weberpodklad A a následně bude povrch římsy reprofilován stěrkovou hmotou na cementové bázi, např. Weberbat opravná hmota se sklonem 2%.

V rozsahu hlavního traktu jihozápadní fasády včetně navazujících částí jihovýchodní a severozápadní fasády bude provedena oprava fasádní římsy nad okenními prvky 3NP. Lokálně bude provedeno mechanické odstranění (otlučení) nesoudržné štukové vrstvy a navazující nesoudržné jádrové vrstvy. Následně bude aplikován penetrační bezrozpuštědlový nátěr, např. Profi Uni Putzgrund, Salith GM a provedeno doplnění jádrové vrstvy, např. Profi Poretex WTA Sanierplus, Salith VC a aplikována nová sjednocující aktivovaná štuková vrstva, např. Profi Poretex Sanierfeinputz, Salith MHF PII. Příčné praskliny budou před opravou po svojí délce proříznuty do tvaru písmene „V“, proříznutí bude provedeno do hloubky min. 30 mm, šířka spáry v lici štukové omítky min. 15 mm. Po celé délce římsového prvku bude v omítce provedena drážka výšky 80 mm a hloubky 10 mm, která bude sloužit pro zapuštění svislé části římsového oplechování. Předpokládaný rozsah opravy římsového prvku byl odborným odhadem stanoven na 30% jeho celkové plochy. Příprava podkladu římsy před montáží klempířského prvku zahrnuje provedení nové spádové mazaniny se sklonem min. 2% na cementové bázi předpokládané tloušťky 30 mm, např. Weberbat potěr 20 MPa; stávající povrch římsy bude před aplikací nové mazaniny opatřen penetračním bezrozpuštědlovým nátěrem, např. Weberpodklad A. Předpokládaný rozsah realizace nové betonové mazaniny na římsě byl odborným odhadem stanoven na 20% celkové výměry; zbývající část podkladu římsy v rozsahu 80% bude opatřena penetračním bezrozpuštědlovým nátěrem, např. Weberpodklad A a následně bude povrch římsy reprofilován stěrkovou hmotou na cementové bázi, např. Weberbat opravná hmota se sklonem 2%.

V rozsahu hlavního traktu jihozápadní fasády včetně navazujících částí jihovýchodní, severovýchodní a severozápadní fasády bude provedena oprava fasádní římsy pod podokapním střešním žlabem. Lokálně bude provedeno mechanické odstranění (otlučení) nesoudržné štukové vrstvy a navazující nesoudržné jádrové vrstvy. Následně bude aplikován penetrační bezrozpuštědlový nátěr, např. Profi Uni Putzgrund, Salith GM a provedeno doplnění jádrové vrstvy, např. Profi Poretex WTA Sanierplus, Salith VC a aplikována nová sjednocující aktivovaná štuková vrstva, např. Profi Poretex Sanierfeinputz, Salith MHF PII. Příčné praskliny budou před opravou po svojí délce proříznuty do tvaru písmene „V“, proříznutí bude provedeno do hloubky min. 30 mm, šířka spáry v lici štukové omítky min. 15 mm. Po celé délce římsového prvku bude v omítce provedena drážka výšky 80 mm a hloubky 10 mm, která bude sloužit pro zapuštění svislé části římsového oplechování. Předpokládaný rozsah opravy římsového prvku byl odborným odhadem stanoven na 30% jeho celkové plochy. Příprava podkladu římsy před montáží klempířského prvku zahrnuje provedení nové spádové mazaniny se sklonem min. 2% na cementové bázi předpokládané tloušťky 30 mm, např. Weberbat potěr 20 MPa; stávající povrch římsy bude před aplikací nové mazaniny opatřen penetračním bezrozpuštědlovým nátěrem, např. Weberpodklad A. Předpokládaný rozsah realizace nové betonové mazaniny na římsě byl odborným odhadem stanoven na 20% celkové výměry; zbývající část podkladu římsy v rozsahu 80% bude opatřena penetračním bezrozpuštědlovým nátěrem, např. Weberpodklad A a následně bude povrch římsy reprofilován stěrkovou hmotou na cementové bázi, např. Weberbat opravná hmota se sklonem 2%.

Ve specifikovaném rozsahu severovýchodní, severozápadní, jihovýchodní a jihozápadní fasády (kromě hlavního traktu jihozápadní fasády) bude provedena oprava fasádní římsy pod podokapním střešním žlabem. Lokálně bude provedeno mechanické odstranění (otlučení) nesoudržné štukové vrstvy a navazující nesoudržné jádrové vrstvy. Následně bude aplikován penetrační bezrozpuštědlový nátěr, např. Profi Uni Putzgrund, Salith GM a provedeno doplnění jádrové vrstvy, např. Profi Poretex WTA Sanierplus, Salith VC a aplikována nová sjednocující aktivovaná štuková vrstva, např. Profi Poretex Sanierfeinputz, Salith MHF PII. Příčné praskliny budou před opravou po svojí délce proříznuty do tvaru písmene „V“, proříznutí bude provedeno do hloubky min. 30 mm, šířka spáry v lici štukové omítky min. 15 mm. Předpokládaný rozsah opravy římsového prvku byl odborným odhadem stanoven na 30% jeho celkové plochy.

V rozsahu severovýchodní, severozápadní, jihovýchodní a jihozápadní fasády bude provedena oprava fasádních ploch včetně štukatérských prvků (lemování okenních prvků a navazujících sloupových prvků). Lokálně bude provedeno mechanické odstranění (otlučení) nesoudržné štukové vrstvy a navazující jádrové vrstvy. Spáry obnaženého zdiva budou vyškrabány do hloubky 20 mm. Následně bude aplikován penetrační bezrozpuštědlový nátěr, např. Profi Uni Putzgrund, Salith GM a provedeno doplnění jádrové vrstvy, např. Profi Poretex WTA Sanierplus, Salith VC a aplikována nová sjednocující aktivovaná štuková vrstva, např. Profi Poretex Sanierfeinputz, Salith MHF PII. Předpokládaný rozsah opravy fasádních ploch byl odborným odhadem stanoven na 15% celkové fasádní plochy.

Příprava podkladu před montáží klempířských prvků v rozsahu parapetů a oplechování nadokenních říms zahrnuje provedení nové spádové mazaniny se sklonem min. 2% na cementové bázi předpokládané tloušťky 30 mm, např. Weberbat potěr 20 MPa; stávající povrch bude před aplikací nové mazaniny opatřen penetračním bezrozpuštědlovým nátěrem, např. Weberpodklad A. Předpokládaný rozsah realizace nové

betonové mazaniny parapetů a oplechování nadokenních říms byl odborným odhadem stanoven na 20% celkové výměry; zbývající část podkladu v rozsahu 80% bude opatřena penetračním bezrozpuštědlovým nátěrem, např. Weberpodklad A a následně bude povrch reprofilován stěrkovou hmotou na cementové bázi, např. Weberbat opravná hmota se sklonem 2%. Současně bude provedena i úprava (vysekání, přetažení) drážky ve zdivu pro zapuštění parapetů a oplechování nadokenních říms; drážka je uvažována hloubky cca 10 mm.

V rámci severovýchodní fasády a části severozápadní fasády (pohled od tělocvičny) včetně rohového sloupového prvku bude v omítce provedena drážka výšky 80 mm a hloubky 10 mm, která bude sloužit pro zapuštění svislé části soklového oplechování.

Fasáda objektu v rozsahu severovýchodní, severozápadní, jihovýchodní a jihozápadní fasády bude po dokončení úprav omítkových vrstev, po instalaci klempířských prvků a nutné technologické přestávce opatřena celoplošně aplikovanou penetrací, např. Keim Unikristalat, základním nátěrem pro eliminaci vlasových trhlin, např. Keim Contact Plus a následně sjednocujícím silikátovým nátěrem aplikovaným ve dvou vrstvách v barevném řešení dle stávajícího provedení dotčených ploch fasády objektu, např. Keim Fixativ. První pohledový silikátový nátěr bude realizován před započítáním opravných prací na okenních prvcích, druhý pak bude proveden až po dokončení finálního nátěru okenních prvků, tedy těsně před demontáží lešení. Barevné řešení fasády bude dodavatelem stavby vzorkováno a následně bude odsouhlaseno zástupcem investora a provozovatele.

V rámci severovýchodní fasády a části severozápadní fasády (pohled od tělocvičny) včetně rohového sloupového prvku budou stávající obkladové žulové desky strojně otryskány metodou za vlhka a opatřeny ochranným paropropustným nátěrem na bázi kombinace silanu a siloxanu, např. Sikagard 703 W, Funcosil WS.

Vzhledem k současnému stavu a členitosti fasády projektant předpokládá nutnost provedení její předrealizační prohlídky ze strany potencionálního zhotovitele (uchazeče o zakázku).

Okenní prvky:

Stavební práce zahrnují opravu okenních prvků s dřevěnými rámy (profil IV68) v odstínu „třešeň“ zasklenými izolačním dvojsklem ve specifikovaném rozsahu severovýchodní, severozápadní, jihovýchodní a jihozápadní části fasády. Poškození oken je způsobeno dlouhodobým působením atmosférických vlivů; v rozsahu jihozápadní a severozápadní fasády je patrné poškození okenních rámu krupobitím. Okenní křídla budou obecně demontována a upravena na vhodném místě, např. odvezena na truhlářskou dílnu, kde budou následně opravena; okenní rámy demontovány nebudou a budou opravovány na místě stavby. Nátěr okenních prvků lze aplikovat pouze při teplém a suchém klimatu, cca tři dny bez deště a ranní mlhy, minimální uvažovaná aplikační teplota je 12°C (i přes noc). Odstín dílčích nátěrů stávajících okenních prvků bude odsouhlasen zástupcem investora a provozovatele na základě předložených vzorků. Před komplexní realizací bude jedno okno T1 (okno poškozené krupobitím s uvažovaným odstraněním původního nátěru) vzorově opraveno a předloženo zástupci investora a provozovatele. Při opravě dřevěných rámu a dřevěných částí okenních křídel bude provedeno zabezpečení (přelepení) ostatních částí okenních prvků jako je křídlová okapnice rámová okapnice, izolační dvojsko, silikonový tmel tak, aby nedošlo k jejich poškození. Pokud by i tak k poškození uvedených prvků došlo, bude provedena jejich výměna na náklady zhotovitele. **Koordinace prací při opravě oken bude řešena tak, aby každý den v době ukončení stavebních prací byla okenní křídla zpětně osazena v rámci obvodového pláště objektu.**

V rámci severozápadní fasády je u okenních prvků T1 v počtu 26 ks, T6 v počtu 2ks patrné poškození způsobené dlouhodobým působením povětrnostních vlivů, lokálními vrypy a u okenních prvků T1 je současně navíc zřejmé i poškození krupobitím (zejména levé profily).

Oprava dřevěných okenních prvků T1 zahrnuje v rozsahu poškozených míst odstranění celého původního lazurovacího nátěru (vždy od spoje po spoj, nikoliv pouze lokálně), a to za pomoci škrabky (barva na oknech je měkká) nebo strojní bruskou s hrubým papírem (hrubost P80); zbytek dřevěných částí okna, kde nedochází k odstranění celé lazury bude přebroušen brusnou houbičkou (hrubost P240) a povrch bude odmaštěn čistým hadříkem s technickým benzínem. Následně budou vrypy a záštipy zatmeleny dvousložkovým polyesterovým tmelem s dřevní moučkou, např. Polykar Dřevo a znovu přebroušeny brusnou houbičkou (hrubost P120). Takto připravený povrch se lehce namočí a nechá vyschnout, aby vystoupily otlaky, které se následně opět přebrousí brusnou houbičkou (hrubost P150) a provede se impregnace probarveným vodou ředitelným základem, např. Zobel DecoTec 5426 UniCoat 3in1 Impregnation ProtectX. Poté budou původně obroušená místa opatřena novým vysokotlakou stříkácí pistolí aplikovaným nástřikem vodou ředitelným vysoce transparentním silnovrstvým lazurovacím lakem s odolností proti UV záření, např. Zobel ZowoTec 426 TopCoat HighSolid UVPlus (pojivová báze – samozesíťující vícefázový polymer na bázi akrylátu, pigment světlotálý organický a anorganický); požadovaná tloušťka

nové vrstvy v suchém stavu je cca 55 µm (nástrík v mokré vrstvě cca 150 µm). Současně bude proveden i přestřík ostatních dřevěných částí okenního prvku; požadovaná tloušťka nové vrstvy v suchém stavu je cca 30 µm.

Oprava dřevěných okenních prvků T6 zahrnuje přebroušení povrchu okenního rámu a křídla brusnou houbičkou (hrubost P240), odmaštění povrchu čistým hadříkem s technickým benzínem a provedení jednovrstvého vodou ředitelného vysoce transparentního silnovrstvého lazurovacího nátěru s odolností proto UV záření, např. Zobel ZowoTec 426 TopCoat HighSolid UVPlus (pojivová báze – samozesíťující vícefázový polymer na bázi akrylátu, pigment světlostálý organický a anorganický); lazura bude nanášena štětcem, požadovaná tloušťka nové vrstvy v suchém stavu je cca 30 µm.

V rámci jihozápadní fasády je u okenních prvků T2 v počtu 40 ks, T3 v počtu 5 ks, T4 v počtu 5 ks, T5 v počtu 6 ks, T10 v počtu 1 ks patrné poškození způsobené dlouhodobým působením povětrnostních vlivů, lokálními vrypy a současně i poškození krupobitím.

Oprava dřevěných okenních prvků T2, T3, T4, T5 a T10 zahrnuje v rozsahu poškozených míst odstranění celého původního lazurovacího nátěru (vždy od spoje po spoj, nikoliv pouze lokálně), a to za pomoci škrabky (barva na oknech je měkká) nebo strojní brusnou s hrubým papírem (hrubost P80); zbytek dřevěných částí okna, kde nedochází k odstranění celé lazury bude přebroušen brusnou houbičkou (hrubost P240) a povrch bude odmaštěn čistým hadříkem s technickým benzínem. Následně budou vrypy a záštipy zatmeleny dvousložkovým polyesterovým tmelem s dřevní moučkou, např. Polykar Dřevo a znovu přebroušeny brusnou houbičkou (hrubost P120). Takto připravený povrch se lehce namočí a nechá vyschnout, aby vystoupily otlaky, které se následně opět přebrousí brusnou houbičkou (hrubost P150) a provede se impregnace probarveným vodou ředitelným základem, např. Zobel DecoTec 5426 UniCoat 3in1 Impregnation ProtectX. Poté budou původně obroušená místa opatřena novým vysokotlakou stříkácí pistolí aplikovaným nástríkem vodou ředitelným vysoce transparentním silnovrstvým lazurovacím lakem s odolností proto UV záření, např. Zobel ZowoTec 426 TopCoat HighSolid UVPlus (pojivová báze – samozesíťující vícefázový polymer na bázi akrylátu, pigment světlostálý organický a anorganický); požadovaná tloušťka nové vrstvy v suchém stavu je cca 55 µm (nástrík v mokré vrstvě cca 150 µm). Současně bude proveden i přestřík ostatních dřevěných částí okenního prvku; požadovaná tloušťka nové vrstvy v suchém stavu je cca 30 µm.

V rámci jihovýchodní fasády je u okenních prvků T6 v počtu 40 ks, T8 v počtu 2 ks, T9 v počtu 1 ks patrné poškození způsobené dlouhodobým působením povětrnostních vlivů a lokálními vrypy. U okenních prvků T8 v počtu 2 ks, T9 v počtu 1 ks je aplikován nátěr v pískovém odstínu; součástí úpravy okenních prvků bude komplexní odstranění exteriérového nátěru a provedení nátěru nového v požadovaném odstínu „třešeň“.

Oprava dřevěných okenních prvků T6 zahrnuje přebroušení povrchu okenního rámu a křídla brusnou houbičkou (hrubost P240), odmaštění povrchu čistým hadříkem s technickým benzínem a provedení jednovrstvého vodou ředitelného vysoce transparentního silnovrstvého lazurovacího nátěru s odolností proto UV záření, např. Zobel ZowoTec 426 TopCoat HighSolid UVPlus (pojivová báze – samozesíťující vícefázový polymer na bázi akrylátu, pigment světlostálý organický a anorganický); lazura bude nanášena štětcem, požadovaná tloušťka nové vrstvy v suchém stavu je cca 30 µm.

Oprava dřevěných okenních prvků T8 a T9 zahrnuje komplexní odstranění celého původního lazurovacího nátěru (stávající odstín nátěru je odlišný od požadovaného), a to za pomoci škrabky (barva na oknech je měkká) nebo strojní brusnou s hrubým papírem (hrubost P80). Takto připravený povrch se lehce namočí a nechá vyschnout, aby vystoupily otlaky, které se následně opět přebrousí brusnou houbičkou (hrubost P150) a provede se impregnace probarveným vodou ředitelným základem, např. Zobel DecoTec 5426 UniCoat 3in1 Impregnation ProtectX. Poté bude proveden nový vysokotlakou stříkácí pistolí aplikovaný nástrík vodou ředitelným vysoce transparentním silnovrstvým lazurovacím lakem s odolností proto UV záření, např. Zobel ZowoTec 426 TopCoat HighSolid UVPlus (pojivová báze – samozesíťující vícefázový polymer na bázi akrylátu, pigment světlostálý organický a anorganický); požadovaná tloušťka nové vrstvy v suchém stavu je cca 55 µm (nástrík v mokré vrstvě cca 150 µm).

V rámci severovýchodní fasády je u okenních prvků T6 v počtu 6 ks, T7 v počtu 2 ks patrné poškození způsobené dlouhodobým působením povětrnostních vlivů a lokálními vrypy.

Oprava dřevěných okenních prvků T6 a T7 zahrnuje přebroušení povrchu okenního rámu a křídla brusnou houbičkou (hrubost P240), odmaštění povrchu čistým hadříkem s technickým benzínem a provedení jednovrstvého vodou ředitelného vysoce transparentního silnovrstvého lazurovacího nátěru s odolností proto UV záření, např. Zobel ZowoTec 426 TopCoat HighSolid UVPlus (pojivová báze – samozesíťující vícefázový polymer na bázi akrylátu, pigment světlostálý organický a anorganický); lazura bude nanášena štětcem, požadovaná tloušťka nové vrstvy v suchém stavu je cca 30 µm.

Hnědým nátěrem opatřené ocelové rámy výkladců instalovaných v rámci severozápadní fasády u objektu tělocvičny budou obroušeny na čistý kov, odmaštěny a opatřeny novým ochranným nátěrem dvousložkovou polyuretanovou barvou v pololesklém provedení v hnědém (samozákladující polyuretanová antikorozní barva, tužidlo), např. Soldecot PUR SG.

Odstín nátěru rámu výkladců bude odsouhlasen zástupcem investora a provozovatele na základě předložených vzorků.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Technická a technologická zařízení nejsou předmětem stavebních úprav stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostní řešení

Navržené stavební úpravy stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě nemění stávající řešení objektu z hlediska problematiky požární bezpečnosti.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Nejedná se o větší změnu dokončené budovy dle zákona č. 406/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů; na stavbu občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, nebude tedy vypracován „Průkaz energetické náročnosti budovy“.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Z navržených stavebních úprav stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě nevyplyvají nároky na hygienické požadavky na stavby, ani na požadavky na pracovní a komunální prostředí.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Ochrana před pronikáním radonu z podloží stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě není předmětem navržených stavebních prací.

b) Ochrana před bludnými proudy

Ochrana před bludnými proudy stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě není předmětem navržených stavebních prací.

c) Ochrana před technickou seismicitou

Ohrožení stavby dynamickými jevy způsobenými člověkem, stroji, dopravními prostředky případně náhradím je v řešené lokalitě bezpředmětné.

d) Ochrana před hlukem

Navržené stavební úpravy technicky nemění plášť stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě; stávající plášť by měl být navržen tak, aby splňoval požadavky na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v souladu se zákonem číslo 258/2000Sb.

e) Protipovodňová opatření

Pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě a přilehlé pozemky parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě, se dle aktuální povodňové mapy Kraje Vysočina nenachází v záplavovém území určeném pro rozliv povodňové vlny.

f) Ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu atd.

Ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě není předmětem navržených stavebních prací

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Přípojná místa dílčích inženýrských sítí (plynovod, vodovod, splašková kanalizace, elektřina, slaboproud) včetně tras vedení přípojek inženýrských sítí stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě zůstávají zachována.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Bez požadavku.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě se stavbou občanského vybavení č. p. 152, v rámci které je provozováno Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, přiléhá k pozemku parc. č. 201 v k. ú. Nové Město na Moravě (dle KN ostatní plocha, ve vlastnictví Města Nové Město na Moravě), v rámci kterého je situována místní komunikace.

Stávající stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě není uzpůsobena pro potřeby bezbariérové užívání dle vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Z uvedené místní komunikace situované v rámci pozemku parc. č. 201 v k. ú. Nové Město na Moravě je proveden stávající sjezd a nájezd na pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, respektive je umožněn přístup k navazujícím pozemkům parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě.

c) Doprava v klidu

Navrženými stavebními úpravami stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě nedochází ke zvýšení stávající kapacity objektu; požadavek na provedení nových odstavných a parkovacích stání nevzniká.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Navržené terénní úpravy související s realizací okapového chodníku v rozsahu části severovýchodní a části severozápadní fasády zahrnují snížení navazujícího rostlého terénu o 100 mm v pásu cca 3,0 m; snížená plocha v uvedeném rozsahu bude upravena hráběmi a oseta travním semenem.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Ve stavbě občanského vybavení č. p. 152, tj. v Gymnáziu Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě se nevyskytuje výroba. Objekt je provozován jako vzdělávací zařízení. Vliv navržených stavebních úprav na životní prostředí bude spočívat v odpadovém hospodářství, znečištění vyvolaným autodopravou a samotnou realizací stavebních prací.

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

Hledisko znečištění ovzduší (zákon č. 201/2012 v platném znění + prováděcí předpisy)

Zdroje znečištění ovzduší:

- a) stacionární – výrobní technologie, systém vytápění
- b) mobilní – vyvolaná autodopravou

Ad a) Ve stavbě občanského vybavení č. p. 152, tj. v Gymnáziu Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě se nenachází výrobní technologie, která by představovala zdroj znečištění ovzduší. Úprava způsobu vytápění není předmětem navržených stavebních úprav; stávající způsob vytápění zůstává zachován.

Ad b) Znečištění ovzduší při stavebních pracích na stavbě občanského vybavení č. p. 152, tj. na Gymnáziu Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě bude představovat vyvolaná autodoprava. Doprava vyvolaná v období výstavby s ohledem na skutečný rozsah prací představuje zdroj znečištění, který lze hodnotit jako nevýznamný.

Voda (zákon č. 254/2001 Sb. zákon o vodách)

Dle mapových podkladů (portal.gov.cz) se stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě nenachází v ochranných pásmech vodních zdrojů ani v chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Nehrozí tedy jejich narušení. Při provádění stavebních úprav je nutné zamezit plýtvání vodou a vypouštění znečištěných vod do půdy a vodních toků.

Odpady (zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů)

V rámci realizace navržených stavebních prací budou vznikat odpady. Jedná se zejména o různé obalové materiály, zbytky stavebních materiálů, sutě apod. Dílčí odpady budou druhově tříděny a sváženy na řízenou skládku, kde budou následně specializovanými a oprávněnými firmami zákonně likvidovány v souladu s platnou legislativou tj. zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel stavby po ukončení stavebních prací předá prohlášení o uložení odpadů včetně dokladů o jejich likvidaci.

Odpady vzniklé při provozu

Odpad vzniklý následným provozem stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, bude tříděn, ukládán do nádob a následně bude odbornou firmou svážen k likvidaci, popř. k dalšímu využití.

Zemědělský půdní fond (zákon č. 334/192 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu)

Pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Jedná se o pozemek s neevidovanou jednotkou BPEJ; problematika odnětí části půdy ze zemědělského půdního fondu tedy není řešena.

Pozemek parc. č. 219/2 v k. ú. Nové Město na Moravě, který se stavbou občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, sousedí v rámci její severozápadní fasády, je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha. Jedná se o pozemek s neevidovanou jednotkou BPEJ; problematika odnětí části půdy ze zemědělského půdního fondu tedy není řešena.

Pozemek parc. č. 220/4 v k. ú. Nové Město na Moravě, který se stavbou občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, sousedí v rámci její severozápadní fasády, je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha. Jedná se o pozemek s neevidovanou jednotkou BPEJ; problematika odnětí části půdy ze zemědělského půdního fondu tedy není řešena.

Pozemek parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě, který se stavbou občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, sousedí v rámci její jihozápadní fasády, je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha. Jedná se o pozemek s neevidovanou jednotkou BPEJ; problematika odnětí části půdy ze zemědělského půdního fondu tedy není řešena.

Hledisko ochrany lesa (zákon č. 289/1995 Sb. zákon o lesích):

Pozemky parc. č. 218/3, parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě nejsou pozemky určenými k plnění funkce lesa.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Na okolní krajinu nebude mít stavba významný vliv. Rostliny a živočichové nebudou vzhledem k charakteru stavby negativně ovlivněni a ohroženi. Stavba neovlivní zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nezasahuje do chráněných území z hlediska ochrany ŽP – soustavy Natura 2000 (portal.gov.cz/mapy).

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

EIA k tomuto projektu nebyla zpracována.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci, základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Navržené stavební úpravy stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. a Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, nespádají do režimu zákona o integrované prevenci. Základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení nejsou řešeny.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V rámci navržených stavebních úprav stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě nejsou navrhována nová ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Projekt se nedotýká požadavků na ochranu obyvatelstva, tj. plnění úkolů civilní ochrany, zejména varování, evakuace, ukrytí a nouzové přežití obyvatelstva a další opatření k zabezpečení ochrany života, zdraví a majetku.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě se stavbou občanského vybavení č. p. 152, v rámci které je provozováno Gymnázium Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, přiléhá k pozemku parc. č. 201 v k. ú. Nové Město na Moravě (dle KN ostatní plocha, ve vlastnictví Města Nové Město na Moravě), v rámci kterého je situována místní komunikace. Z uvedené místní komunikace situované v rámci pozemku parc. č. 201 v k. ú. Nové Město na Moravě je proveden stávající sjezd a nájezd na pozemek na pozemek parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, respektive je umožněn přístup k navazujícím pozemkům parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě.

K významnému omezení provozu na veřejných komunikacích v důsledku uvažovaných stavebních úprav nedojde a není tedy nutné řešit žádná dopravně inženýrská opatření.

Napojení staveniště na zdroj vody je uvažováno ze stávající stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě. Voda bude pro potřeby stavby jímána do nádob, ze kterých bude dále využívána.

Napojení stavby k distribuční soustavě NN je taktéž uvažováno ze stávající stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě.

Na staveništi bude umístěno mobilní chemické WC.

b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Areál stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, tj. pozemky parc. č. 218/3, parc. č. 221/1, parc. č. 221/2, parc. č. 221/3, parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě, je proti vstupu neoprávněných osob chráněn stávajícím oplocením s uzamykatelnou bránou a brankou.

Část staveniště situovaná v rámci pozemků parc. č. 219/2 a parc. č. 218/3 (mimo oplocený areál stavby občanského vybavení) v k. ú. Nové Město na Moravě, bude pro potřeby stavby chráněna proti přístupu nepovolaných osob mobilním oplocením z drátěných panelů výšky 2,0 m

Navržený rozsah stavebních prací řešených v rámci stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, situované v rámci pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě a navržený rozsah stavebních prací v rámci přilehlých pozemků parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě neklade požadavky na asanace.

Na pozemcích dotčených stavbou parc. č. 218/3, parc. č. 219/2, parc. č. 220/4 a parc. č. 222 v k. ú. Nové Město na Moravě se nenachází žádný stávající pozemní objekt, který by limitoval navrženou výstavbu.

Pro zajištění uvažovaného stavebního záměru není nutné provést odstranění stávající zeleně.

Při realizaci uvažovaných stavebních úprav je nutno dbát na ochranu životního prostředí. Jedná se zejména o dodržování pravidel odpadového hospodářství.

c) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Z důvodu realizace části stavebních prací na pozemku parc. č. 219/2 v k. ú. Nové Město na Moravě uvažovaných v souvislosti s opravami severovýchodní fasády stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, situované v rámci pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě, bude s vlastníkem dotčeného pozemku parc. č. 219/2 v k. ú. Nové Město na Moravě (Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě) komunikován dočasný zábor po nezbytně nutnou dobu realizace stavebních prací.

d) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Požadavky na bezbariérové obchozí trasy nejsou s ohledem na skutečný rozsah stavebních prací a předpokládaný minimální vliv stavby na blízké okolí řešeny.

e) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zeminy

Zemní práce při realizaci okapového chodníku zahrnují strojní výkop rýhy průměrné šířky 0,5 m a hloubky 1,0 m podél základových konstrukcí v rozsahu severovýchodní a severozápadní fasády dotčené části stavby občanského č. p. 152. V rámci okapového chodníku severovýchodní fasády šířky 1,05 m bude proveden navazující plošný odkop do hloubky 200 mm pod úroveň stávajícího přilehlého terénu. Navržené terénní úpravy související s realizací okapového chodníku v rozsahu části severovýchodní a části severozápadní fasády zahrnují snížení navazujícího rostlého terénu o 100 mm v pásu cca 3,0 m.

Je předpokládán hlinitopísčité výkop; část výkopku bude použita pro zpětný zásyp okapového chodníku, zbytek výkopku bude za pomoci nákladní automobilové dopravy s kontejnerovou nástavbou odvezen na řízenou skládku.

Dílčí meziskládka výkopku je uvažována v rámci stavbou dotčeného pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě.

f) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavebních a montážních prací je nutno dodržovat platné předpisy a ustanovení týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Zvýšenou pozornost je třeba věnovat zejména dodržení bezpečnostních předpisů pro práci ve výškách a nad volnou hloubkou. Všichni zúčastnění pracovníci budou s předpisy seznámeni před zahájením prací a jsou dále povinni používat při práci předepsané osobní ochranné pomůcky podle výše uvedených předpisů. Každý zhotovitel stavebních prací, který zaměstnává pracovníky je povinen vést podrobnou evidenci všech pracovníků kteří jsou na stavbě (od jejich příchodu na pracoviště po jeho opuštění).

Používat lze jen stroje a strojní zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení. Stroje lze používat pouze k účelům, pro které jsou technicky způsobilé v souladu s podmínkami stanovenými výrobcem a technickými normami. Staveništní mechanismy musí být zabezpečeny proti možné manipulaci cizími osobami. Je třeba důsledně dodržovat bezpečnostní opatření při pohybu staveništních mechanismů, překládání materiálu, apod.

Dále je nutné řídit se požadavky zákonů a vyhlášek v platném znění, zejména:

- zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce
- zákon č. 258/2000 Sb., O ochraně veřejného zdraví
- dle zákona 309/2006 Sb., § 14 odst. 1 je zadavatel stavby povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- dle zákona 309/2006 Sb., § 15 odst. 2 je zadavatel stavby zajistit před zahájením prací na staveništi vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (z důvodu práce ve výškách dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb.)

Tab. Povinnosti zadavatele stavby, jejího zhotovitele, popřípadě fyzické osoby, která se podílí na zhotovení stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi k provádění opatření dle zákona č. 309/2006 Sb.

Působení zaměstnanců	Předpokládaná doba trvání stavby více než 500 dnů/osob nebo 30 dní + 20 osob *	Provádění prací spojených s ohrožením života NV č. 591/2006 Sb. příloha č. 5 **	Povinnosti zadavatele stavby		
			Oznámení na IP	Zhotovení plánu BOZP	Stanovení koordinátora
jednoho zhotovitele stavby	ano	ano	ano	ano	ano
		ne		ne	
	ne	ano	ne	ano	ne
		ne		ne	
více než jednoho zhotovitele stavby	ano	ano	ano	ano	ano
		ne		ne	
	ne	ano	ne	ano	ne
		ne		ne	

* - 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu (např. 10 lidí x 50 dnů)

- současná práce více než 20 lidí na stavbě po dobu delší než 30-ti dnů

** - např. práce ve výškách nad 10 m, práce v ochranných pásmech energetických vedení, práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních dílů

Zkratky: IP .. inspekce práce

BOZP .. bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Vzhledem k rozsahu navržených stavebních úprav a charakteru stavby není přítomnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví vyžadována. Na provádění navržené stavby je zpracován plán BOZP, který je součástí dokladové části projektové dokumentace.

Zhotovitel před započítím realizace stavby předloží technologické postupy a vyhodnocení rizik dílčích stavebních prací, kde bude mimo jiné zohledněna i problematika provozu školského zařízení.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Problematica nakládání s dešťovými vodami stavby občanského vybavení č. p. 152, tj. Gymnázia Vincence Makovského se sportovními třídami Nové Město na Moravě, na pozemku parc. č. 218/3 v k. ú. Nové Město na Moravě není předmětem navržených stavebních prací.

V Tišnově dne 3. 7. 2023

Vypracoval: Ing. Lukáš Valdhans

.....