

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“)

1. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Kraj Vysočina
Sídlo zadavatele	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
IČO	70890749
Jména a příjmení osob oprávněných jednat jménem zadavatele	Ing. Martin Kukla, hejtman Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána doc. RNDr. Iveta Fryšová, Ph. D., vedoucí Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Kraje Vysočina

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Technický dozor stavebníka 2025 II“

předmět veřejné zakázky: služby (CPV - 71251000-2 Architektonické služby a stavební dozor)
druh zadávacího řízení: otevřené nadlimitní řízení

ČÁST 1:

cena sjednaná ve smlouvě: 161 700,- Kč bez DPH
hodnotící kritérium: ekonomická výhodnost

Ekonomickou výhodnost definoval zadavatel dle následujících kritérií:

- 1) nejnižší nabídková cena** váha 80%
- 2) zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění** (počet staveb pozemního stavitelství spočívajících v rekonstrukci či komplexní obnově s realizačními náklady každé minimálně 10 mil. Kč bez DPH, u nichž technik prováděl technický dozor stavebníka či byl v pozici stavbyvedoucího) váha 20%

2. Seznam účastníků řízení a jejich nabídkové ceny

Dodavatel	IČO	Adresa sídla	Nabídková cena bez DPH
TSIS s.r.o.	14245841	Jana Habrdy 401/14, 674 01 Třebíč	228 250,-
WIDMANN, s. r. o.	25518992	Tovární 80, 588 22 Luka nad Jihlavou	161 700,-
V.I.R. Tech., s.r.o.	03816931	Gen. Fanty 847/3, 674 01 Třebíč	498 000,-

3. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyřazeni

Ze zadávacího řízení nebyl vyřazen žádný účastník.

4. Účastník, s nímž byla uzavřena smlouva

WIDMANN, s. r. o., se sídlem Tovární 80, 588 22 Luka nad Jihlavou, IČ: 25518992

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel předložil v rámci zadávacího řízení nabídku, jež zcela splňuje všechny zadávací podmínky a je ekonomicky nejvýhodnější dle hodnotících kritérií stanovených v zadávacích podmínkách:

5. Hodnocení dle kritéria č. 1 - nejnižší nabídková cena

Číslo nabídky	Dodavatel	IČO	Nabídková cena bez DPH	Počet bodů
1	TSIS s.r.o.	14245841	228 250,-	56,67
2	WIDMANN, s. r. o.	25518992	161 700,-	80
3	V.I.R. Tech., s.r.o.	03816931	498 000,-	25,98

6. Hodnocení dle kritéria č. 2 – zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění

Číslo nabídky	Dodavatel	IČO	<u>Body: Počet pozemních staveb</u> , u nichž technik prováděl technický dozor stavebníka, <u>které nebyly použity pro prokázání technické kvalifikace</u> dle bodu 6.3. písm. b) odrážka druhá zadávacích podmínek	Počet bodů
1	TSIS s.r.o.	14245841	5 ¹	20
2	WIDMANN, s. r. o.	25518992	4	16
3	V.I.R. Tech., s.r.o.	03816931	5	20

7. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Zadavateli dosud nejsou známi žádní poddodavatelé.

8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

V rámci zadávacího řízení byly podávány nabídky pouze elektronicky v souladu s ustanovením § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

V rámci zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů u žádné osoby.

¹ Účastník řízení doložil celkem 7 referenčních služeb, nicméně hodnocen je pouze počet referenčních služeb nejvýše do hodnoty 5.

ČÁST 2:

cena sjednaná ve smlouvě: 192 400,- Kč bez DPH

hodnotící kritérium: ekonomická výhodnost

Ekonomickou výhodnost definoval zadavatel dle následujících kritérií:

1) nejnižší nabídková cena**váha 80%**

2) zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění (počet staveb pozemního stavitelství spočívajících v rekonstrukci či komplexní obnově s realizačními náklady každé minimálně 20 mil. Kč bez DPH, u nichž technik prováděl technický dozor stavebníka či byl v pozici stavbyvedoucího)

váha 20%**10. Seznam účastníků řízení a jejich nabídkové ceny**

Dodavatel	IČO	Adresa sídla	Nabídková cena bez DPH
WIDMANN, s. r. o.	25518992	Tovární 80, 588 22 Luka nad Jihlavou	192 400,-
V.I.R. Tech., s.r.o.	03816931	Gen. Fanty 847/3, 674 01 Třebíč	580 800,-

11. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyřazeni

Ze zadávacího řízení nebyl vyřazen žádný účastník.

12. Účastník, s nímž byla uzavřena smlouva

WIDMANN, s. r. o., se sídlem Tovární 80, 588 22 Luka nad Jihlavou, IČ: 25518992

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel předložil v rámci zadávacího řízení nabídku, jež zcela splňuje všechny zadávací podmínky a je ekonomicky nejvýhodnější dle hodnotících kritérií stanovených v zadávacích podmínkách:

13. Hodnocení dle kritéria č. 1 - nejnižší nabídková cena

Číslo nabídky	Dodavatel	IČO	Nabídková cena bez DPH	Počet bodů
1	WIDMANN, s. r. o.	25518992	192 400,-	80
2	V.I.R. Tech., s.r.o.	03816931	580 800,-	26,50

14. Hodnocení dle kritéria č. 2 – zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění

Číslo nabídky	Dodavatel	IČO	Body: Počet pozemních staveb, u nichž technik prováděl technický dozor stavebníka, které nebyly použity pro prokázání technické kvalifikace dle bodu 6.3. písm. b) odrážka druhá zadávacích podmínek	Počet bodů
1	WIDMANN, s. r. o.	25518992	4	16
2	V.I.R. Tech., s.r.o.	03816931	5	20

15. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Zadavateli dosud nejsou známi žádní poddodavatelé.

16. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

V rámci zadávacího řízení byly podávány nabídky pouze elektronicky v souladu s ustanovením § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

17. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

V rámci zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů u žádné osoby.

ČÁST 3:

cena sjednaná ve smlouvě: 210 000,- Kč bez DPH

hodnotící kritérium: ekonomická výhodnost

Ekonomickou výhodnost definoval zadavatel dle následujících kritérií:

1) nejnižší nabídková cena

váha 80%

2) zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění (počet staveb pozemního stavitelství spočívajících v rekonstrukci či komplexní obnově s realizačními náklady každé minimálně 20 mil. Kč bez DPH, u nichž technik prováděl technický dozor stavebníka či byl v pozici stavbyvedoucího)

váha 20%

18. Seznam účastníků řízení a jejich nabídkové ceny

Dodavatel	IČO	Adresa sídla	Nabídková cena bez DPH
PL Building s.r.o.	07750056	Trhová 2301/4, 591 01 Žďár nad Sázavou	204 000,-
WIDMANN, s. r. o.	25518992	Tovární 80, 588 22 Luka nad Jihlavou	210 000,-
IDEALBAU s.r.o.	28344481	Chaloupeckého náměstí 473/2, 602 00 Brno	222 000,-

V.I.R. Tech., s.r.o.	03816931	Gen. Fanty 847/3, 674 01 Třebíč	360 000,-
----------------------	----------	---------------------------------	-----------

19. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyřazeni

Ze zadávacího řízení nebyl vyřazen žádný účastník.

20. Účastník, s nímž byla uzavřena smlouva

WIDMANN, s. r. o., se sídlem Tovární 80, 588 22 Luka nad Jihlavou, IČ: 25518992

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel předložil v rámci zadávacího řízení nabídku, jež zcela splňuje všechny zadávací podmínky a je ekonomicky nejvýhodnější dle hodnotících kritérií stanovených v zadávacích podmínkách:

21. Hodnocení dle kritéria č. 1 - nejnižší nabídková cena

Číslo nabídky	Dodavatel	IČO	Nabídková cena bez DPH	Počet bodů
1	PL Building s.r.o.	07750056	204 000,-	80
2	WIDMANN, s. r. o.	25518992	210 000,-	77,71
3	IDEALBAU s.r.o.	28344481	222 000,-	73,51
4	V.I.R. Tech., s.r.o.	03816931	360 000,-	45,33

22. Hodnocení dle kritéria č. 2 – zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění

Číslo nabídky	Dodavatel	IČO	Body: Počet pozemních staveb, u nichž technik prováděl technický dozor stavebníka, které nebyly použity pro prokázání technické kvalifikace dle bodu 6.3. písm. b) odrážka druhá zadávacích podmínek	Počet bodů
1	PL Building s.r.o.	07750056	0 ²	0
2	WIDMANN, s. r. o.	25518992	4	16
3	IDEALBAU s.r.o.	28344481	1 ³	4
4	V.I.R. Tech., s.r.o.	03816931	5	20

23. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Zadavateli dosud nejsou známi žádní poddodavatelé.

² Účastník řízení doložil 5 referenčních služeb, nicméně všech 5 bylo zároveň použito k prokázání technické kvalifikace dle bodu 6.3. písm. b) zadávacích podmínek. Za tyto služby proto zadavatel nemůže přidělit body.

³ Účastník řízení doložil 7 referenčních služeb, nicméně 6 z nich bylo použito k prokázání technické kvalifikace dle bodu 6.3. písm. b) zadávacích podmínek. Za tyto služby proto zadavatel nemůže přidělit body.

24. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

V rámci zadávacího řízení byly podávány nabídky pouze elektronicky v souladu s ustanovením § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

25. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

V rámci zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů u žádné osoby.

V Jihlavě

.....
Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmána