

Dne 14. 5. 2025 obdržel zadavatel následující dotazy:

Dotaz č.1:

Dle zadávací dokumentace kap. 2.2. Termíny a lhůty plnění veřejné zakázky je předpokládán termín zahájení plnění květen/červen 2025. S ohledem na termín odevzdání a proces vyhodnocení a následného zadání zakázky se domníváme, že reálný začátek akce je polovina měsíce července. Dle návrhu smlouvy o dílo je doba plnění zakázky 4 měsíce na uvedení do provozu + 1 měsíc na kompletní dokončení díla. Tím pádem se termín kompletního dokončení může dostat do klimaticky nepříznivých podmínek. Umožní zadavatel dokončení díla po zimní přestávce?

Odpověď: Zadavatel předpokládá zahájení prací v průběhu měsíce června. Klimatické podmínky nelze momentálně předvídat.

Dotaz č.2:

Dle OP článek 19.2. Stavebně montážní pojištění, „Je Zhotovitel povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné stavebně montážní pojištění s limitem pojistného minimálně ve výši celkové ceny za provedení díla s DPH.“

V souladu s tím SoD, Článek VIII., bod 8.11. uvádí, že: „Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel doloží splnění povinnosti dle odst. 19.1. a 19.2. předložením Pojistné smlouvy nebo Pojistného certifikátu se zaplaceným pojistným, ve kterém pojišťovna potvrzuje základní podmínky uzavřené pojistné smlouvy mezi pojišťovnou a Zhotovitelem, které odpovídají požadavkům Zadavatele na rozsah pojistného plnění uvedený v zadávací dokumentaci a OP. Ostatní ujednání odst. 19.1. a 19.2. OP se nemění.“

Oproti tomu je v čl. VIII, bodě 8.7. SoD uvedeno: „Provedení stavebních prací dle Smlouvy, uvedených v číselníku klasifikace produkce CZ-CPA kód 41 až 43, dle této Smlouvy je pro Objednatele uskutečňováno v rámci jeho hlavní činnosti, která nepodléhá DPH. Režim přenesené daňové povinnosti se na stavební práce dle této Smlouvy nevztahuje.“

Otázka: Je možné ve smlouvě o dílo (SoD) upravit výše zmíněný bod 8.7., že Stavebně montážní pojištění bude odchýlně od OP uzavřeno s limitem pojistného minimálně ve výši celkové ceny za provedení díla BEZ DPH ?

Dotaz zasíláme na základě zkušenosti s uzavřením smluv s pojišťovnou, kdy není možné uzavřít výši pojistného ve stejné výši, jako je cena díla s DPH. Jednalo by se tak o nadpojištění, tedy v rámci plnění v maximální možné částce by byla vyplacena hodnota ve výši ceny díla bez DPH. Může se tak jednat o vícenáklad pro zhotovitele, a to vzhledem k tomu, že cena pojistného je závislá na výši pojistné částky a může se tak lišit až o několik desítek tisíc.

Odpověď: V hlavní činnosti se chováme jako neplátce DPH, nemáme jako organizace nárok na odečet DPH na vstupu a do nákladů organizace vstupuje celá částka včetně DPH. Platí, že Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla sjednáno platné stavebně montážní pojištění s limitem pojistného minimálně ve výši celkové ceny za provedení díla s DPH. Ostatní firmy takto sjednané pojištění běžně předkládají.

TERMÍN PRO PODÁNÍ NABÍDEK ZŮSTÁVÁ STEJNÝ – DO 22.5. 2025 10 HOD.