

Vysvětlení zadávacích podmínek

Název veřejné zakázky:	„Nemocnice Jihlava - Rekonstrukce pracovišť radioterapie – KOC – projektová dokumentace“
Předmět veřejné zakázky:	služby

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Martin Kukla, hejtman kraje Ing. Otto Vopěnka, náměstek hejtmana Ing. Zdeněk Berka, vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Bc. Filip Dvořáček Bc. Miroslav Křížek
Telefony:	+420 564 602 455 +420 564 602 456
E-mail:	Dvoracek.F@kr-vysocina.cz Krizek.M2@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje na základě písemného dotazu dodavatele ze dne 15. 7. 2025 následující vysvětlení zadávacích podmínek:

Dotaz 1:

Dotaz k bodu 2.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

V zadávacích podmínkách je stanovena předpokládaná hodnota zakázky 9 000 000 Kč.

Dovolujeme si Vás požádat o informaci ke stanovení této hodnoty této hodnoty na základě nákladů stavby a na základě nově platné vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, která upravuje rozsah jednotlivých stupňů projektové dokumentace.

Na základě výše uvedeného předkládáme vzorový výpočet např. dle metodiky UNIKA 2025 pouze pro projektovou dokumentaci pro povolení stavby a dokumentaci pro provádění stavby.

Základna pro všechny projekční činnosti pro zdravotnickou stavbu při nákladu stavby 300 mil. Kč činí minimálně 29, 118 mil. Kč , maximálně 34, 138 mil. Kč.

Následně pouze z těchto dvou stupňů projektové dokumentace je předpokládané rozmezí nabídkové ceny (PDSP – 35%, PDDS – 36% tabulka UNIKA 2025):

minimálně: 20, 67 mil Kč, maximálně: 24,24 mil. Kč.

Na základě výše uvedených skutečností si Vás dovoluujeme požádat o aktualizaci bodu 2.3 zadávací dokumentace tak, aby zohledňovala faktický stav projekčních prací a spočívajících v náročných instalacích a úpravách pro lineární urychlovače, zohlednění několika etap realizace stavby a dílčí podíl rekonstrukce části objektů.

Odpověď:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na služby byla stanovena v souladu se zkušenostmi se zadáváním veřejných zakázek obdobného předmětu plnění, znalostí trhu a s ohledem na předpokládaný objem investičních nákladů stavby (314 mil. Kč bez DPH) ve výši 9 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel považuje takto stanovenou předpokládanou hodnotu za přiměřenou.

Zakázka je vypsána v nadlimitním otevřeném řízení.

Předpokládaná hodnota není stanovena jako maximální a neurčuje maximální finanční limit pro potencionální nabídky.

Vzhledem k tomu, že tímto vysvětlením nedochází k doplnění či změně zadávacích podmínek, ponechává zadavatel lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 9. zadávacích podmínek **do 6. 8. 2025 do 10:00 hod..**

V Jihlavě dne

.....
Ing. Zdeněk Berka,
vedoucí Odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina