



OBJEDNATEL

Nemocnice Nové Město na Moravě

ZPRACOVATEL

PENTA PROJEKT s.r.o .
Mrštíkova 1166/12
586 01 Jihlava

penta@penta.ji.cz
www.pentajihlava.cz

ADRESA

Nemocnice Nové Město na Moravě
Žďárská 610
592 31 Nové Město na Moravě

STUPEŇ

STUDIE

DATUM

27.03.2025

penta____
____projekt

**Studie odpadového hospodářství
a skladu SZM
p.č. 2937, 2958/1 k.ú. N.Město na Moravě**



GENERÁLNÍ PROJEKTANT

PENTA PROJEKT s.r.o.

Mrštíkova 1166/12

586 01 Jihlava

IČ: 479 16 621

penta@penta.ji.cz

+420 567 312 451

www.pentaprojekt.cz

INVESTOR

Nemocnice Nové Město na Moravě

Žďárská 610

592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00842001

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO

2025 -

STUPEŇ DOKUMENTACE

STUDIE

HLAVNÍ ARCHITEKT PROJEKTU

Ing. Arch. J. Homolka, CSc.

**STUDIE SKLADU SZM, ARCHIVU A ODPADOVÉHO
HOSPODÁŘSTVÍ**

Nemocnice Nové Město na Moravě

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A. Průvodní zpráva

Obsah

A.1	Identifikační údaje	3
A.1.1	Údaje o stavbě	3
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
A.2	Údaje o území	3
A.2.1	Rozsah řešeného území, zastavěné / nezastavěné území	3
A.2.2	Údaje o ochraně území	3
A.2.3	Údaje o schválené územně plánovací dokumentaci	3
A.2.4	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	4
A.2.5	Možnost napojení stavby na veřejnou a dopravní infrastrukturu	4
A.3	Orientační údaje stavby	4
A.3.1	Základní údaje o kapacitě stavby	4
A.3.2	Celková bilance nároků všech druhů energií a tepla	4
A.3.3	Celková bilance odpadních vod	4
A.4	Popis stavby	6
A.4.1	Zdůvodnění výběru stavebního pozemku	6
A.4.2	Zhodnocení staveniště	6
A.4.3	Zásady urbanistického řešení	6
A.4.4	Zásady architektonického řešení	7
A.4.5	Zásady technického řešení	7
A.5	Zásady zajištění požární ochrany stavby	8
A.5.1	Požárně bezpečnostní řešení zděný sklad SO.02	8
A.5.2	Požárně bezpečnostní řešení volný sklad s kontejnery SO.03	10
A.6	Návrh řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	12

VYPRACOVAL

Ing. arch. B. Piáčková

REVIZE

0

DATUM

03/2025

**A.1 Identifikační údaje****A.1.1 Údaje o stavbě****a) název stavby**

Odpadové hospodářství a sklad SZM Nemocnice Nové Město na Moravě

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Žďárská 610, 59231 Nové Město na Moravě

k.ú. Nové Město na Moravě

p.č. 2937, 2958/1, 2956/27, 2956/1, 2945, 2956/5

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Nová stavba

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Nemocnice Nové Město na Moravě, příspěvková organizace

Žďárská 610, 592 31 Nové Město na Moravě

IČO 00842001

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

PENTA PROJEKT s.r.o.

Mrštíkova 1166/12

586 01 Jihlava

IČ: 479 16 621

penta@penta.ji.cz

+420 567 312 451

www.pentaprojekt.cz

A.2 Údaje o území**A.2.1 Rozsah řešeného území, zastavěné / nezastavěné území**

Realizace projektu se dotýká dvou parcel – p.č. 2937 a 2958/1 – pozemku pod stávajícím objektem skladu a bezprostředního okolí tohoto objektu. Objekt SZM se nachází v areálu nemocnice Nové Město na Moravě. Je situován v okrajové části v přímé návaznosti na okolní komunikace, na místě stávajících nevyužívaných budov skladu. Před začátkem realizace projektu je nutná demolice tohoto pavilonu.

A.2.2 Údaje o ochraně území

V daném území se nenachází žádné ochranné pásmo ani chráněné území.

A.2.3 Údaje o schválené územně plánovací dokumentaci

Územní plán Nové Město na Moravě

Zastupitelstvo města Nové Město na Moravě v souladu s § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů vydalo na svém zasedání 05.03.2018 Územní plán Nové Město na Moravě formou opatření obecné povahy.

A.2.4 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Objekt je situován v ploše občanské vybavení na místě stávajícího skladu. Navrhované využití objektu je v souladu s územně plánovací dokumentací.

A.2.5 Možnost napojení stavby na veřejnou a dopravní infrastrukturu

Objekt skladu je situován na východním okraji areálu nemocnice. Příjezd k objektu bude řešen rekonstrukcí stávající příjezdové komunikace, vybudováním příjezdu k zásobovací rampě a nového propojení na stávající komunikace v areálu nemocnice.

A.3 Orientační údaje stavby**A.3.1 Základní údaje o kapacitě stavby**

Novostavba objektu skladu a prodejny SZM je na zastavěné ploše 606 m², jedná se o nepodsklepenou dvoupodlažní budovu. Obestavěný prostor je 5800 m³.

V prvním nadzemním podlaží se nachází prodejna zdravotnických potřeb se zázemím o velikosti 64 m². Dále pak jsou zde sklady zdravotnického materiálu o celkové velikosti 353 m².

V druhém nadzemním podlaží je umístěna knihovna 140 m² a archiv 261 m².

Nový odpadový dvůr je navržen na ploše 352 m². Tato plocha je výškově rozdělena na dvě části – první část má plochu 198 m², druhá o 1 m výš položená plocha 154 m².

A.3.2 Celková bilance nároků všech druhů energií a tepla**ELEKTRO**

Instalovaný výkon:	Pi = 25 kW
Soudobý výkon:	Pi = 8 kW
Předpokládaná roční spotřeba:	Ar = 16 MWh/rok
Instalovaný výkon FVE:	Pfve = 60 kWp
Předpokládaná roční výroba:	60 MWh/rok

Tepelná bilance	
Potřeba tepla	38,0 kW
Roční potřeba tepla	65 MWh/rok
Roční spotřeba zemního plynu	5000 m ³ /rok

A.3.3 Celková bilance odpadních vod

Objekt skladu SZM SO.02
Bilance splaškových vod
Zaměstnanci: 6 x 50 l/os/den = 300 l/den
300 l/den : 100 l/EO = 3 EO
Provoz uvažován 261 dnů/rok



Výpočet znečištění dle ČSN 75 6401 a ČSN 75 6101

BSK5

$3 \times 60 \text{ g/os/den} = 180 \text{ kg/den}$ tj. 900 mg/l

CHSK

$3 \times 120 \text{ g/os/den} = 360 \text{ kg/den}$ tj. 1800 mg/l

NL

$3 \times 55 \text{ g/os/den} = 165 \text{ kg/den}$ tj. 825 mg/l

Výpočet průtoků

Průměrný bezdeštný denní přítok

$Q_{24} = 0,2 \text{ m}^3/\text{den}$ (viz bilance)

Maximální bezdeštný denní přítok

$Q_d = Q_{24} \times k_d = 0,2 \times 1,25 = 0,250 \text{ m}^3/\text{den}$

Maximální bezdeštný hodinový přítok

$Q_h = Q_{24} \times k_d \times k_h \times z^{-1} = 0,2 \text{ m}^2 \times 1,25 \times 1,7 \times 24^{-1} = 0,018 \text{ m}^3/\text{hod}$

Splaškové vody budou svedeny do areálové kanalizace v areálu s odtokem na veřejnou ČOV.

Tabulka znečištění a množství odpadních vod

Vypouštění po 261 dnů/rok.

Průměrné znečištění	mg/l	kg/den	t/rok
BSK5	900	1,536	0,401
CHSK	1800	3,072	0,802
NL	825	1,408	0,367

Množství odpadních vod	m ³ /den	m ³ /rok
------------------------	---------------------	---------------------

Průměrné	0,2	52,2
----------	-----	------

Maximální	0,25	65,25
-----------	------	-------

Výpočet odtoku dešťových vod

Střecha 600 m²

$Q_s = S_s \times \Psi \times q$

$Q_s = \text{plocha} \times 1,0 \times 158 = 94,8 \text{ l/s}$

Zpevněné plochy asfaltová vozovka plocha m²

$Q_a = S_a \times \Psi \times q$

$Q_a = \text{plocha (ha)} \times 0,8 \times 158 = 6,0 \text{ l/s}$

Zpevněné plochy zámková dlažba plocha m²

$Q_d = S_d \times \Psi \times q$

$Q_d = \text{plocha (ha)} \times 0,6 \times 158 = 1,0 \text{ l/s}$

Celkové množství dešťových vod je 101,8 l/s

Odpadové hospodářství

Výpočet odtoku dešťových vod

Střecha 350 m²

$Q_s = S_s \times \Psi \times q$

$Q_s = \text{plocha} \times 1,0 \times 158 = 55,3 \text{ l/s}$

Zpevněné plochy asfaltová vozovka plocha m²

$Q_a = S_a \times \Psi \times q$

$Q_a = \text{plocha (ha)} \times 0,8 \times 158 = 2,0 \text{ l/s}$

Zpevněné plochy zámková dlažba plocha m²

$Q_d = S_d \times \Psi \times q$

$Q_d = \text{plocha (ha)} \times 0,6 \times 158 = 1,0 \text{ l/s}$

Celkové množství dešťových vod je 58,3 l/s

A.4 Popis stavby

A.4.1 Zdůvodnění výběru stavebního pozemku

Novostavba skladu SZM a odpadového hospodářství je situována na místě stávajícího skladu zdravotnického materiálu a na volném pozemku za zdravotnickou školou. Pozemek je v okrajové části areálu nemocnice přímo napojený na příjezdovou komunikaci.

A.4.2 Zhodnocení staveniště

Pozemek staveniště je mírně svažité, dobře přístupný. Bude možné využít část stávajících přípojek, některé sítě bude nutné nově napojit (vybudovat přípojky nové).

A.4.3 Zásady urbanistického řešení

Objekt skladu SZM navazuje na budovu zdravotnické školy. Jedná se o jednoduchou pravoúhlou hmotu se zvýrazněným vstupem do prodejny zdravotnických potřeb a krytým vjezdem pro zásobování.

Odpadové hospodářství je krytý oplocený prostor pro ukládání jednotlivých druhů odpadu. Z důvodu svažitosti terénu je rozdělen na dvě výškové úrovně. Obě části jsou přístupné přímo z komunikace automatickými vjezdovými branami.



A.4.4 Zásady architektonického řešení

Jednoduchý kvádrový objekt je dvoupodlažní. Ustoupením hmoty v 1.NP a celoplošným prosklením je zvýrazněn vstup do prodejny zdravotnických potřeb. Provozy jsou rozdělené dle podlaží, v prvním se nachází sklad SZM, kde je využit výškový rozdíl a navržena rampa pro zásobování skladu, a prodejna zdravotnických potřeb se zázemím skladů, kanceláří a hygienických zařízení, v druhém podlaží se pak nachází provoz nemocničního archivu a knihovny, které mají společné hygienické zázemí.

Odpadové hospodářství je rozděleno na dvě výškové úrovně, odpadový dvůr je zastřešen čtyřmi segmenty pultových střech orientovaných k jihu a opatřených fotovoltaickými panely. Areál je oplocen, v místech zahloubení do svahu doplněn opěrnými zídkami. Směrem ke zdravotnické škole je oplocen v celé výšce a osázen popínavými rostlinami.

A.4.5 Zásady technického řešení

a) Architektonicko-stavební řešení

Navržený konstrukční systém objektu lze definovat jako železobetonový sloupový s lokálně podepřenými obousměrně pnutými deskami. Sloupový systém bude navíc doplněn o ztužující železobetonové jádro v podobě výtahové šachty a obvodových stěn vnitřního schodiště. Z hlediska užitných zatížení lze objekt zatřídit dle normy ČSNE EN 1991-1-1 převážně do kategorie E1 s užitným zatížením 7,5 kN/m² (plochy pro skladování), které jsou doplněny například o kancelářské plochy s užitným zatížením 2,5 kN/m² (kategorie B).

Vzhledem k větším rozponům a užitným zatížením je vhodné dopředu předpokládat s návrhem sloupových hlavic podepírajících zejména stropní konstrukci nad 1.NP.

Založení objektu bude navrženo po provedení inženýrsko-geologického průzkumu. Vzhledem k znalostem způsobu založení většiny objektů v areálu Novoměstské nemocnice se však předpokládá založení na základových patkách, respektive pasech.

Objekt je propojen komunikačním jádrem (schodiště s výtahem), na které jsou napojené jednotlivé funkce budovy (prodejna, sklad, archiv, knihovna). Do objektu je několik samostatných vstupů – přes zásobovací rampu je vstup přímo do skladové části, ze severozápadu je přes prosklenou stěnu s výkladcí vstup do prodejny zdravotnických potřeb a v jihozápadní části je vstup pro zaměstnance a návštěvníky knihovny a archivu.

Řešený objekt bude napojen na areálové zdroje a sítě: vodovod bude napojen na stávající areálový rozvod vody; kanalizace bude napojena na areálový rozvod; silnoproud bude do objektu doveden z ..., slaboproud bude napojen na stávající rozvody v areálu.

Detailnější zpracování napojení objektu na inženýrské sítě budou řešeny v dalším stupni dokumentace.

b) Vytápění

Vytápění nového objektu skladu a prodejny SZM bude řešeno novým plynovým kondenzačním kotlem, který bude sloužit pro potřeby vytápění této části objektu a bude zároveň sloužit k ohřevu TV. V případě potřeby lze využít i pro potřeby ohřevu VZT. Plynový kondenzační kotel bude umístěn v 2.NP. Ohřev TV bude řešen v akumulačním zásobníkovým ohříváči TV, který bude osazen vedle plynového kondenzačního kotle, kterým bude ohříván. Jako otopné plochy budou sloužit desková otopná tělesa v provedení VK.

c) Silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika

Objekt skladu bude napájen ze společní přípojky NN z TS2 z části objektu SO.01 Datacentrum. Podružné rozvaděče budou umístěny na každém podlaží. Na střeše objektu je uvažováno s instalací FVE, která bude připojena do hlavního rozvaděče. Předpokládá se využití veškeré vyrobené energie v rámci areálu. Dispečerské řízení výkonu je stávající a bude pro tento objekt pouze upraveno.

Předpokládá se osazení běžných světelných a zásuvkových rozvodů, převážně jednofázových. Napájení bude rozděleno na MDO a DO, případně UPS (nezálohované obvody, obvody zálohované dieselagregátem, bezvýpadkově zálohované okruhy z UPS)

Objekt bude chráněn před bleskem v souladu s ČSN EN 62305-1 až 4 ed.2.

Sdělovací rozvody budou zahrnovat strukturovanou kabeláž a další systémy dle konkrétních požadavků uživatele a nebo požadavků ostatních profesí, např. PBŘ. Propojení bude na areálové SLP rozvody.

Venkovní skladová plocha pro kontejnery bude připojena z objektu, elektrické rozvody budou zahrnovat osvětlení a případně zásuvkové skříně nebo obdobné vývody pro napájení.

A.5 Zásady zajištění požární ochrany stavby

A.5.1 Požárně bezpečnostní řešení zděný sklad SO.02

a) Stručný popis koncepce požární bezpečnosti z hlediska předpokládaného stavebního řešení a způsobu využití území:

Posouzení požární bezpečnosti staveb je provedeno dle ČSN 73 0802, ČSN 73 0872, ČSN 73 0873, ČSN 73 0818, vyhlášky 23/2008 SB. a dalších věcně příslušných ČSN.

Celý objekt je využíván pro sklady, prodejnu zdravotních potřeb, archiv a knihovna.

Výpočtové požární zatížení bude stanoveno podrobným výpočtem, pomocí počítačového programu v dalším stupni projektové dokumentace.

Celý objekt je řešen z nehořlavých stavebních konstrukcí (kombinace železobetonového skeletu a zdiva). Tepelná izolace bude tvořena minerální vatou s třídou reakce na oheň A2.

Požární výška objektu je cca 4,0 m po nejvyšší užitné nadzemní podlaží.

Rozdělení do požárních úseků:

Toto bude provedeno v dalším stupni projektu (projekt pro stavební povolení). Předběžně tvoří samostatné požární úseky jednotlivá podlaží mimo schodiště s chodbou, serverovna, elektrorozvodny, CHUC A. Při rozdělení do požárních úseků budou respektovány požadavky ČSN 73 0802.

b) Zhodnocení evakuace a stanovení druhu a počtu únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení

Počet osob dle ČSN 73 0818 je předběžně stanoven na cca 40 osob.

Dle ČSN 73 0802 je stanoven nejnižší typ chráněných únikových cest. Pro 2 nadzemní: je požadováno vytvoření jedné chráněné únikové cesty "A".



Směr otevírání dveří je stanoven dle ČSN 73 0802 čl. 9.13.6, kde je uvedeno za rozhodující kritérium pro směr otevírání dveří – otevírání po směru úniku většího počtu osob.

c) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů

Předběžně stanovené odstupové vzdálenosti jsou hodnoceny jako vyhovující.

Konstrukce v požárně nebezpečném prostoru budou DP1 s požadovanou požární odolností.

Odstupová vzdálenost od jednotlivých částí objektů je dle ČSN 73 0802 cca 3,0 m. Tato odstupová vzdálenost nezasahuje do požárně otevřených ploch okolních budov nebo na cizí pozemek a ani požárně otevřené plochy řešeného objektu neleží v odstupových vzdálenostech od požárně otevřených ploch okolních budov.

d) zajištění potřebného množství požární vod, popřípadě jiného hasiva

Vnitřní hydrantový systém je navržen dle ČSN 73 0873-typ D 25 s tvarově stálou 30 m hadicí. Jsou navrženy v obou podlažích v blízkosti vstupu do schodiště. Veškeré rozvody vody v objektu jsou navrženy z kovových trub. Vnitřní vodovod je nadimenzován dle ČSN 73 0873 čl. 6.8. Minimální požadavky dle ČSN 73 0873 jsou tlak 0,2 MPa a průtok 0,3 l/s. Hydrantové systémy jsou zavodněné.

Vnější vodovod v této části areálu je stávající. V okruhu 50 m od vstupu do objektu je k dispozici stávající nadzemní hydrant DN 100 na vodovodním potrubí DN 150. Vnější vodovod je nadimenzován dle ČSN 73 0873 tab. 2. Minimální požadavky dle ČSN 73 0873 na průtok je 6 l/s pro $v = 0,8$ m/s při tlaku 0,2 MPa. Zásobování vody pro protipožární zásah bude zajištěno ze stávajících vodovodních řádů v areálu nemocnice, kde jsou umístěny i požární hydranty. Tyto vzdálenosti jsou v souladu s požadavky ČSN 73 0873, které jsou požadovány v okruhu do 150 m od objektu.

e) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby

SOZ:

- **Dle ČSN 73 0802 není třeba v objektu osazovat v prostoru SOZ. Požadavky ČSN 73 0802 čl. 6.6.11 nejsou splněny.**

SHZ:

- **Dle ČSN 73 0802 není třeba osazovat v prostoru objektu SHZ. Požadavky ČSN 73 0802 čl. 6.6.10 nejsou splněny.**

Evakuační rozhlas:

- **V objektu nebude provedena instalace domácího rozhlasu podle ČSN 73 0802.**

EPS:

- **Dále je požadováno zabezpečení elektrickou požární signalizací, objektu bude třeba dle ČSN 73 0802 a ČSN 73 0875 navrhovat EPS.**
- V objektu budou veškeré prostory s požárním zatížením zajištěny hlásiči požáru. Tlačítkové hlásiče požáru budou u východů na volné prostranství, u vstupů na schodiště. Hlásiče budou zapojeny nepřetržitě a buď mají samostatný zdroj el. proudu, nebo jsou napojeny na náhradní zdroj. Tlačítkové hlásiče požáru budou u východů na volné prostranství, u vstupů na schodiště.

- Ústředna EPS musí mít zabezpečenou trvalou obsluhu s přímým telefonickým spojením na HZS. Tato ústředna je umístěna v řešeném objektu v 1.NP a obslužné tablo je dovedeno do místa stávající 24 hodinové služby a to do objektu, kde je velín s 24 hodinovou službou.
- V prostoru nemocnice je zřízena trvalá služba o dvou lidech v objektu velínu.

Protipožární klapky budou ovládány impulsem EPS včetně shazování jednotlivých VZT jednotek. Současně budou v objektu systémem EPS ovládáno větrání CHUC. Poplach bude vyhlášován pomocí sirén.

EPS má svou vlastní UPS. Požární zařízení (větrání CHUC) a EPS je napojena z požárního rozvaděče, který je napojen ze dvou nezávislých zdrojů a to ze stávajícího dieselagregátu areálu nemocnice.

Únikové cesty, které slouží evakuaci, budou vybaveny nouzovým osvětlením.

f) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany

K objektu vede stávající přístupová komunikace po areálových komunikacích minimální šířky 3 m dle ČSN 73 0802 čl. 12.2. Tyto komunikace slouží současně pro průjezd zásobování a splňují parametry pro průjezd požárních vozidel a vede do vzdálenosti minimálně 20 m od vstupu do objektu, kterými se předpokládá vedení hasebního zásahu.

Vjezdy určené pro příjezd vozidel se u objektu nevyskytují. Příjezd požárních vozidel do areálu je stávající. Příjezd HZS je zajištěn ze spodní části areálu stávajícími vjezdy.

Nástupní plochu není třeba dle ČSN 73 0802 čl. 12.4.4. zřizovat.

Vnitřní zásahové cesty není třeba dle ČSN 73 0802 čl. 12.5.1 navrhovat.

Na střechu je navržen přístup z nového schodiště provedeného jako CHUC A pomocí světlíku.

g) Zhodnocení požadavků požární ochrany v průběhu výstavby

Při provádění prací musí být v závislosti na rozsahu jejich provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2000 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.

A.5.2 Požárně bezpečnostní řešení volný sklad s kontejnery

a) Stručný popis koncepce požární bezpečnosti z hlediska předpokládaného stavebního řešení a způsobu využití území:

Posouzení požární bezpečnosti staveb je provedeno dle ČSN 73 0804, ČSN 73 0872, ČSN 73 0873, ČSN 73 0818, vyhlášky 23/2008 SB. a dalších věcně příslušných ČSN.

Celý objekt je využíván pro skladování odpadků v kontejnerech. Dle ČSN 73 0804 se jedná o krytý volný sklad.

Výpočtové požární zatížení bude stanoveno podrobným výpočtem, pomocí počítačového programu v dalším stupni projektové dokumentace.

Celý objekt je řešen z nehořlavých stavebních konstrukcí (kombinace skeletu a zdiva).



b) Zhodnocení evakuace a stanovení druhu a počtu únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení

Počet osob:

Počet osob dle ČSN 73 0818 je předběžně stanoven na cca 10 osob.

V oplocení krytého objektu budou instalovány otočné dveře šířky 800 mm pro evakuaci.

c) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů

Odstupová vzdálenost od jednotlivých částí objektů jednotlivých kontejnerů je dle ČSN 73 0804 cca 6,5 m. Tato odstupová vzdálenost nezasahuje do požárně otevřených ploch okolních budov nebo na cizí pozemek a ani požárně otevřené plochy řešeného objektu neleží v odstupových vzdálenostech od požárně otevřených ploch okolních budov. V problémových místech bude stavba od sousedních objektů odcloněna požárně odolnou stěnou.

d) zajištění potřebného množství požární vod, popřípadě jiného hasiva

Vnitřní hydrantový systém není navržen dle ČSN 73 0873, jedná se o otevřený sklad s jednotlivými kontejnery odpadů.

Vnější vodovod v této části areálu je stávající. V okruhu 50 m od vstupu do objektu je k dispozici stávající nadzemní hydrant DN 100 na vodovodním potrubí DN 150. Vnější vodovod je nadimenzován dle ČSN 73 0873 tab. 2.

e) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby

SOZ:

Dle ČSN 73 0804 není třeba v objektu osazovat v prostoru SOZ. Požadavky ČSN 73 0804 nejsou splněny.

SHZ:

Dle ČSN 73 0804 není třeba osazovat v prostoru objektu SHZ. Požadavky ČSN 73 0804 nejsou splněny.

Evakuační rozhlas:

V objektu nebude provedena instalace domácího rozhlasu podle ČSN 73 0804.

EPS:

Dále není požadováno zabezpečení elektrickou požární signalizací, v objektu nebude třeba dle ČSN 73 0804 a ČSN 73 0875 navrhovat EPS.

f) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany

K novému objektu vede přístupová komunikace po areálových komunikacích minimální šířky 6 m (dvoupruhová, obousměrná) dle ČSN 73 0804 čl. 13.2.3. Tyto komunikace slouží současně pro průjezd kamiónů a splňují parametry pro průjezd požárních vozidel.

Nová asfaltová vozovka navazuje na stávající areálové komunikace. Před navrženou halou budou zřízeny manipulační plochy a nájezdy ze zámkové dlažby.

Vjezdy určené pro příjezd vozidel se v areálu vyskytují a jsou stávající, toto je zajištěno dle ČSN 73 0804 čl. pomocí brány šířky minimálně 3,5 m (výška minimálně 4,1 m) – ve skutečnosti je 2x3,5 m. Otevírání této brány při zásahu je zajištěno pomocí signálu EPS.

Nástupní plochu není třeba dle ČSN 73 0804 čl. 13.4.4. v návaznosti na článek 5.3.5 (požární výška) zřizovat.

Vnitřní zásahové cesty není třeba dle ČSN 73 0804 čl. 13.5.1 navrhovat.

Vnější zásahové cesty nejsou dle ČSN 73 0804 čl. 13.7 u objektu navrženy.

g) Zhodnocení požadavků požární ochrany v průběhu výstavby

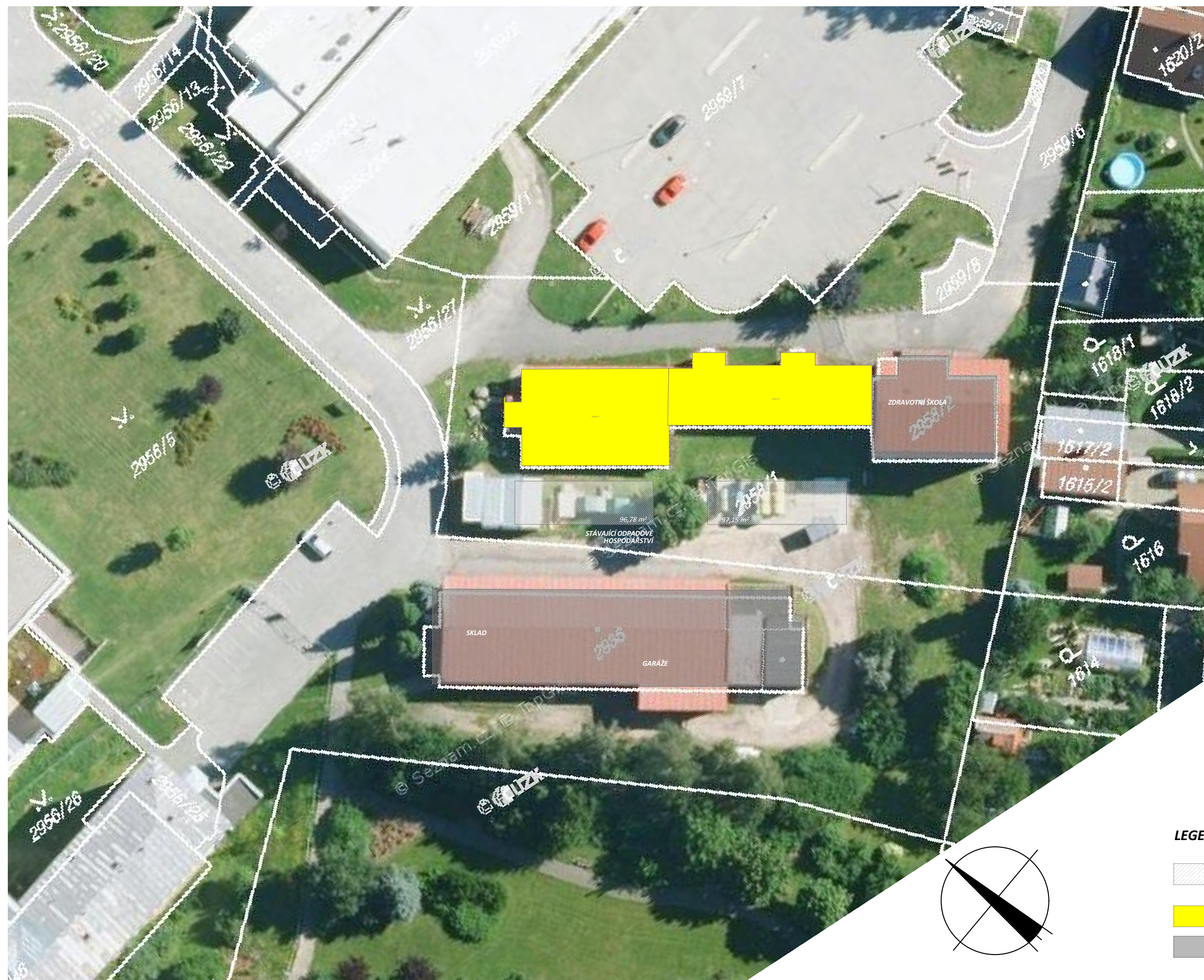
Při provádění prací musí být v závislosti na rozsahu jejich provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2000 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.

A.6 Návrh řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Vstup do prvního nadzemního podlaží bude řešen bezbariérově s výškovým rozdílem max. 20 mm a bude možné je plně využívat osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (návštěvníci i personál), stejně tak bude v interiéru dodržena bezbariérovost, podlaží jsou vždy na jedné úrovni bez výškových rozdílů.

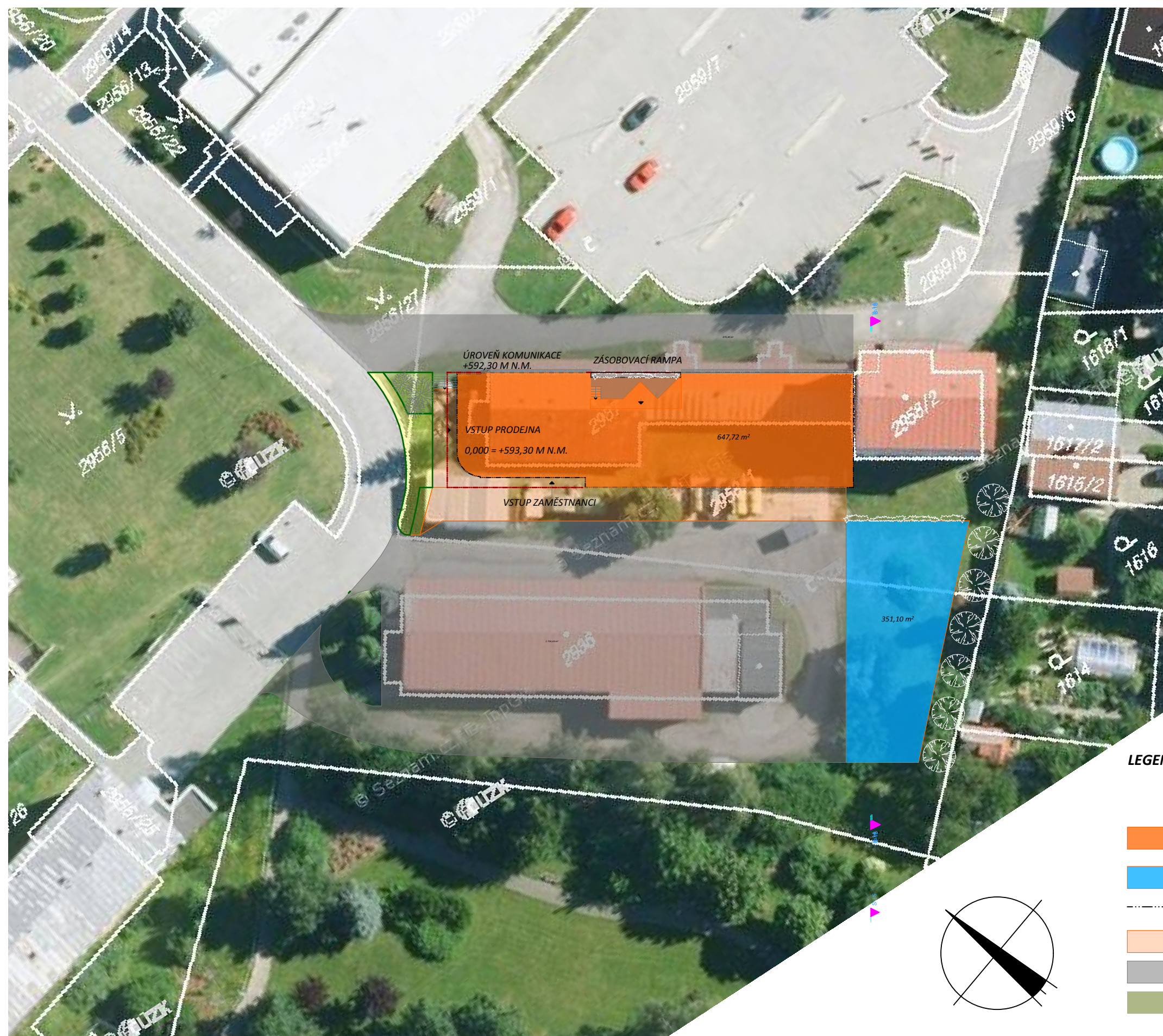
Propojení jednotlivých nadzemních podlaží bude schodištěm i výtahem s odpovídajícími rozměry pro osoby s omezenou schopností pohybu.

Uvažuje se i s možností zaměstnání osoby s omezenou schopností pohybu. V druhém nadzemním podlaží je umístěné bezbariérové WC a bezbariérová kancelář. (Všechny kancelářské prostory budou mít minimální šířku dveří 800 mm.)



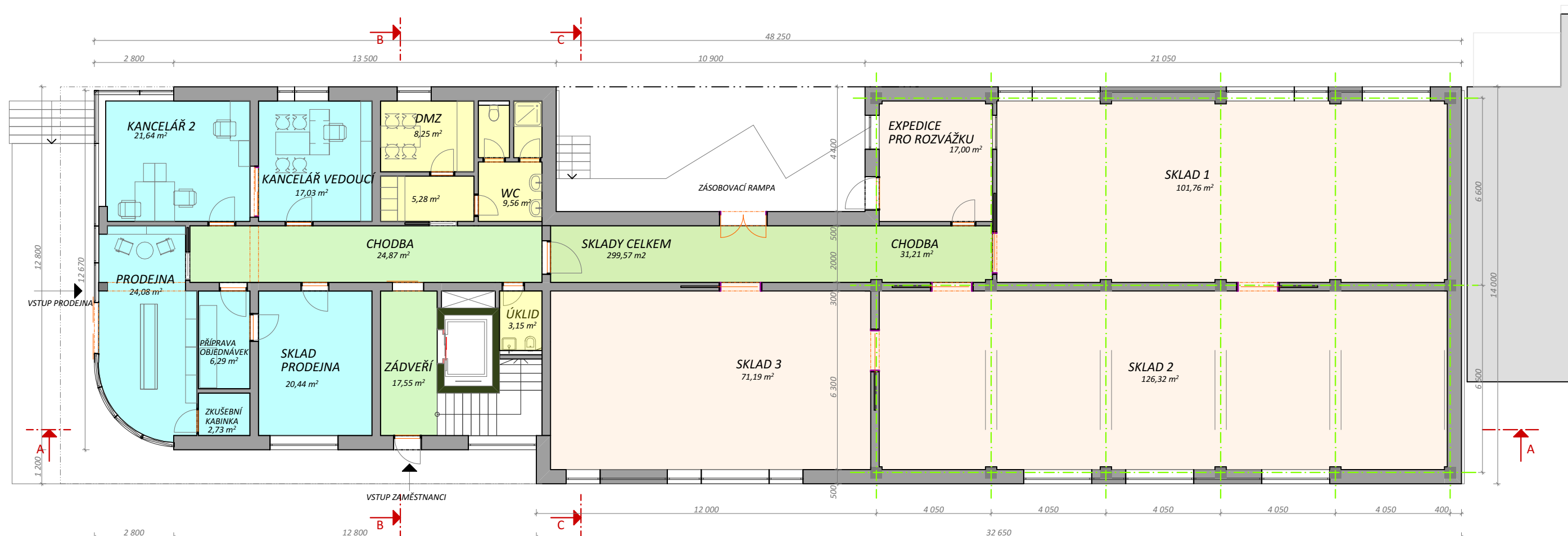
LEGENDA PLOCH:

- | | |
|--|---------------------------------|
| | STÁVAJÍCÍ ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ |
| | DEMOLICE |
| | STÁVAJÍCÍ OKOLNÍ OBJEKTY |



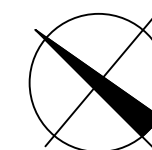
LEGENDA PLOCH:

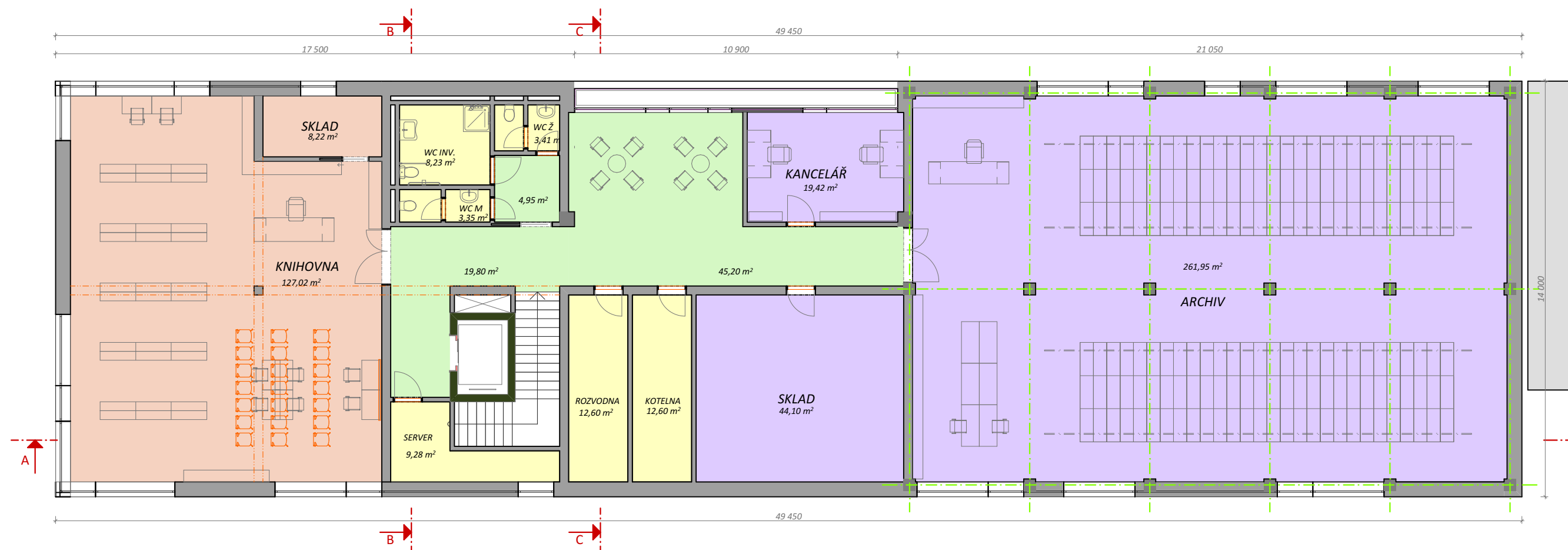
- NOVĚ NAVRHOVANÁ BUDOVA - SKLAD SZM, PRODEJNA ZDRAVOTNICKÝCH POTŘEB, ARCHIV
- NOVĚ NAVRHOVANÝ ODPADOVÝ DVŮR
- NOVĚ NAVRHOVANÁ BUDOVA (OBRYŠ 2.NP)
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA
- PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE
- ZELEŇ
- VSTUP DO OBJEKTU



LEGENDA:

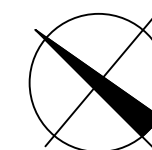
- SKLAD SZM
- PRODEJNA ZDRAVOTNICKÝCH POTŘEB (SKLAD, KANCELÁŘE)
- KOMUNIKAČNÍ PROSTORY
- ZÁZEMÍ (DMZ, WC, TECHN. MÍSTNOSTI)
- KNIHOVNA
- ARCHIV

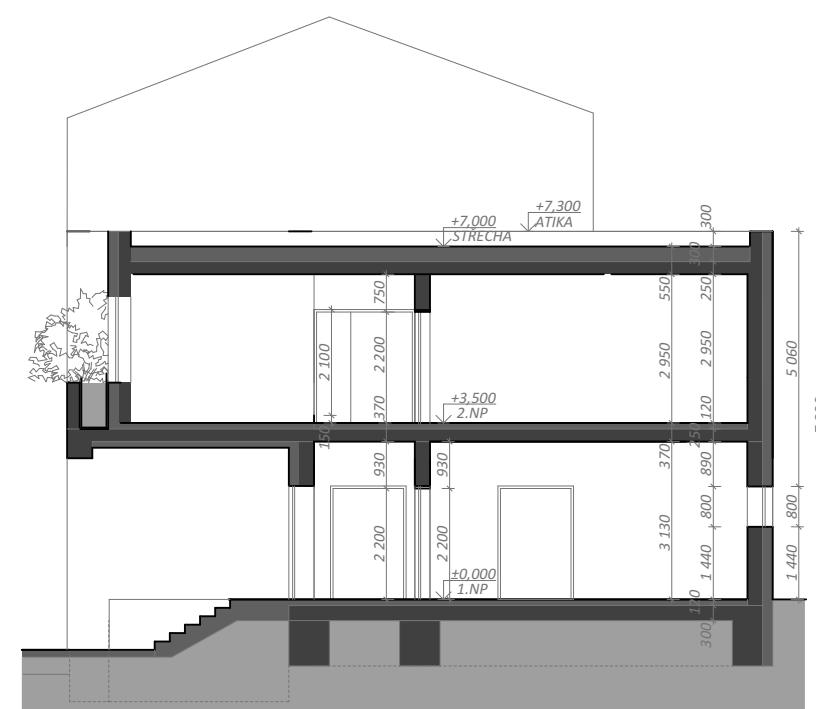
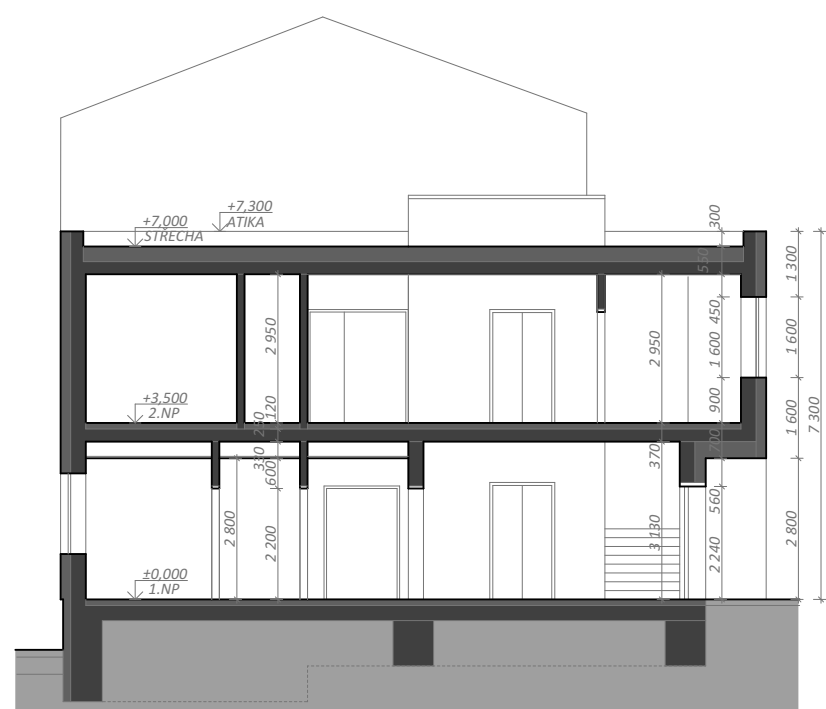
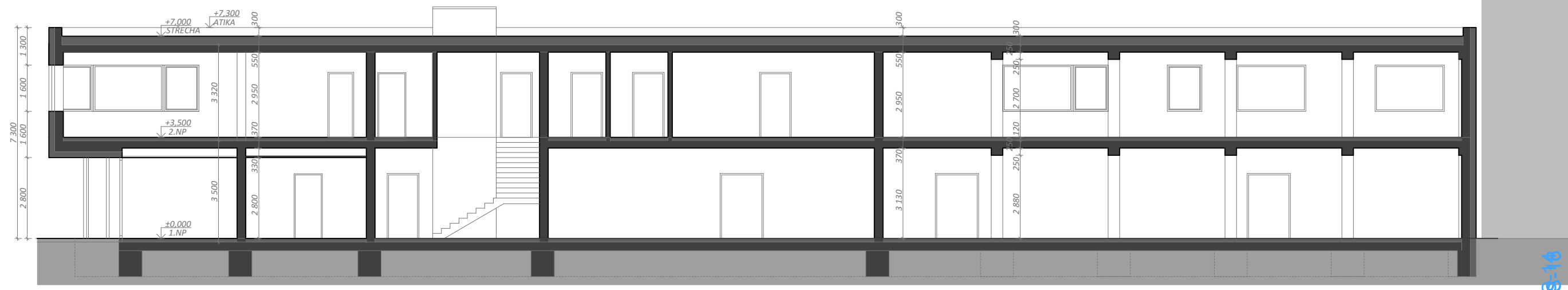




LEGENDA:

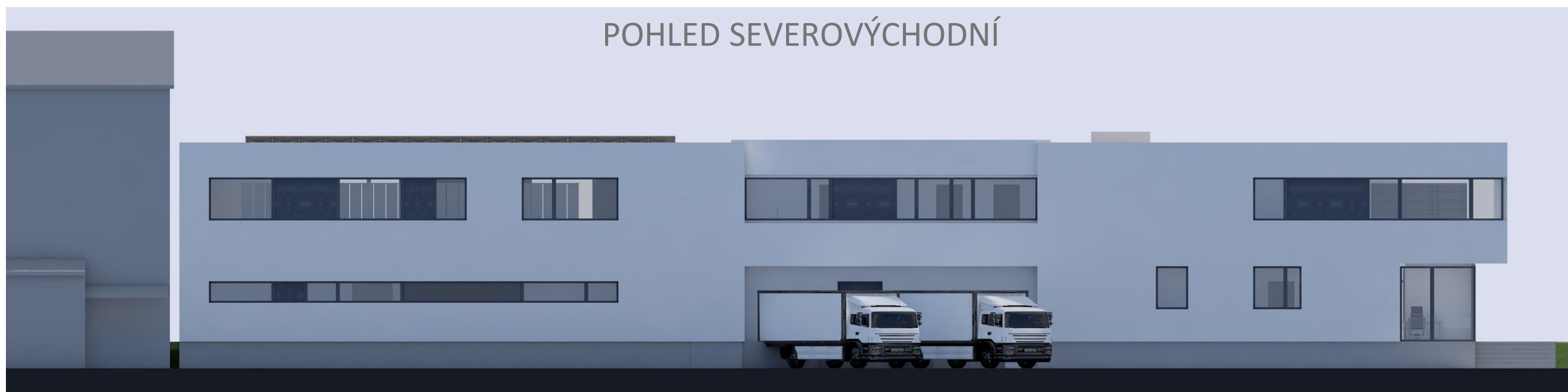
- SKLAD SZM
- PRODEJNA ZDRAVOTNICKÝCH POTŘEB (SKLAD, KANCELÁŘE)
- KOMUNIKAČNÍ PROSTORY
- ZÁZEMÍ (DMZ, WC, TECHN. MÍSTNOSTI)
- KNIHOVNA
- ARCHIV



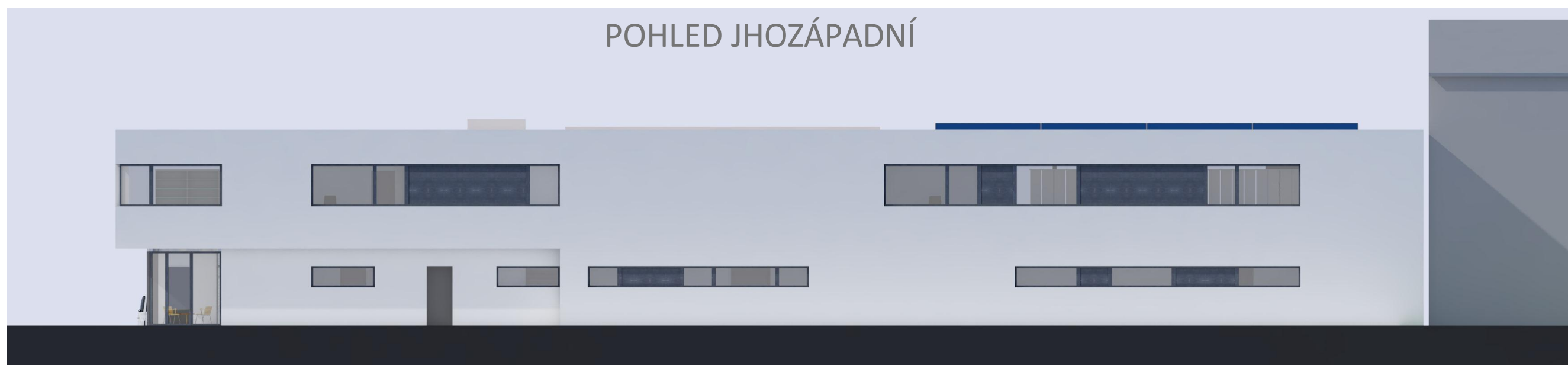




POHLED SEVEROZÁPADNÍ



POHLED SEVEROVÝCHODNÍ

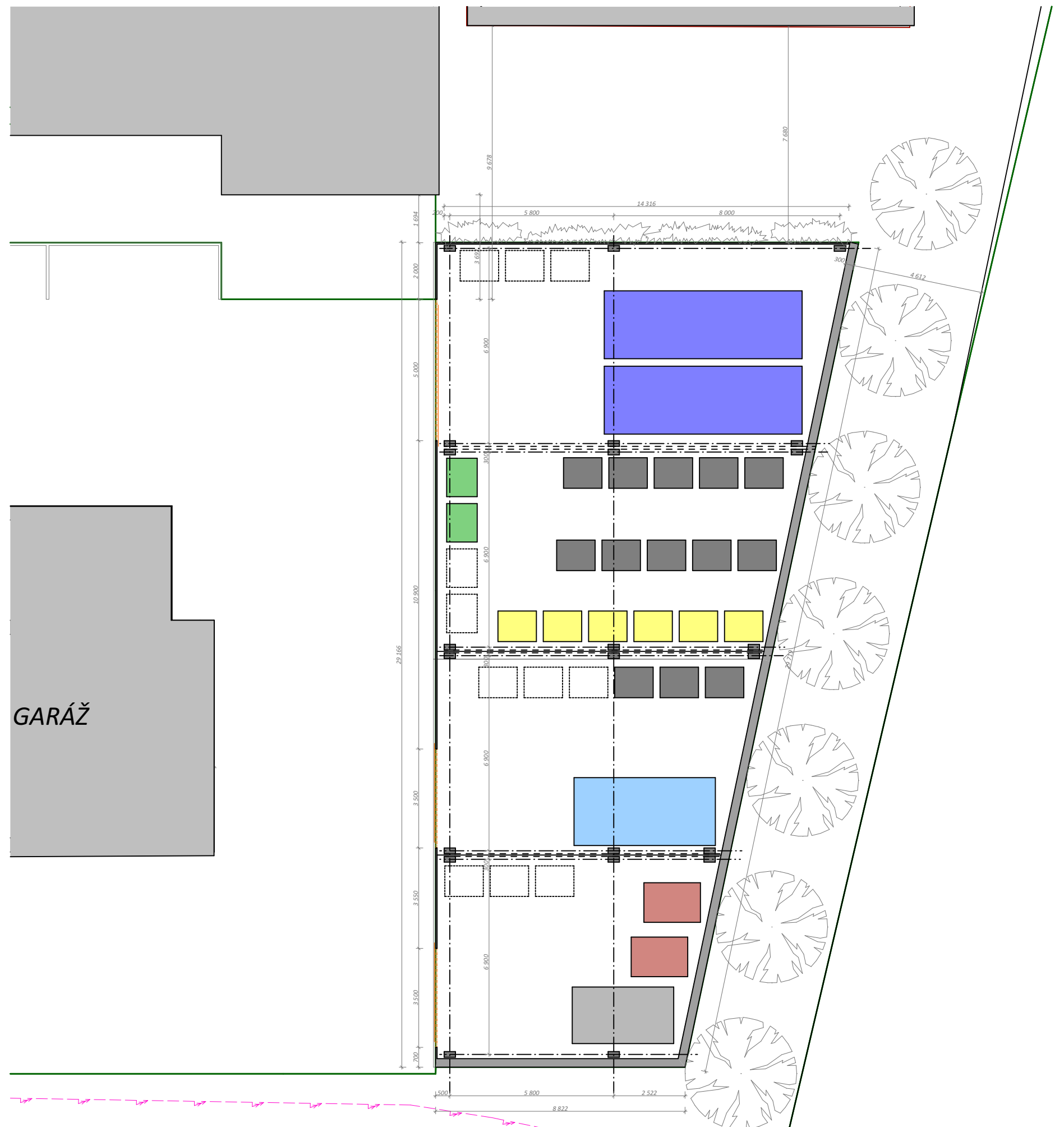


POHLED JHOZÁPADNÍ

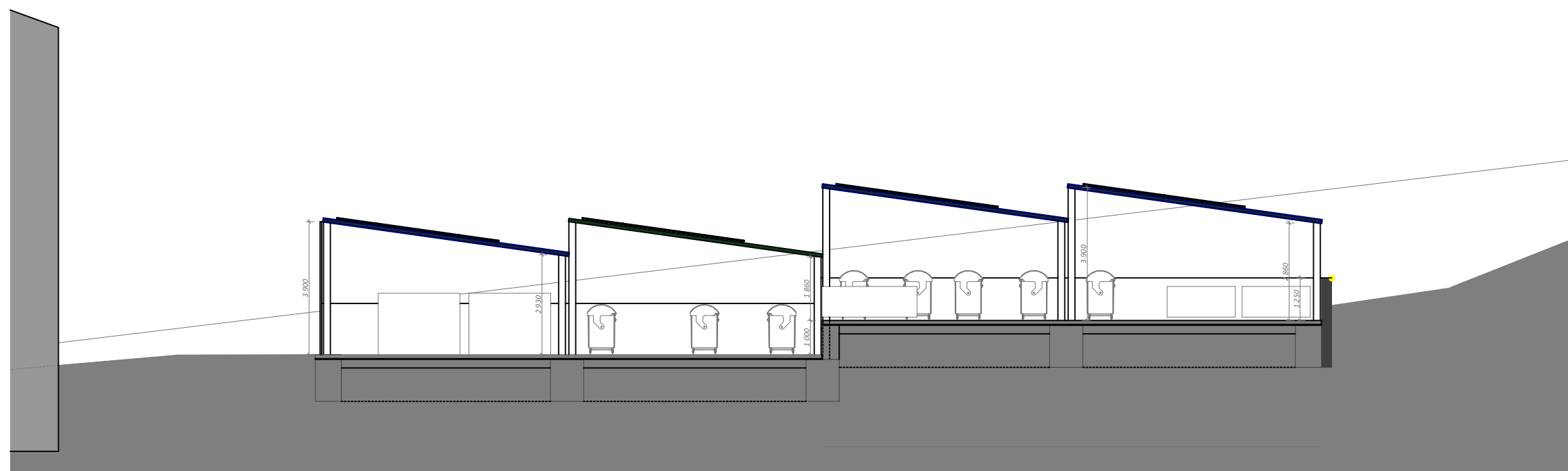


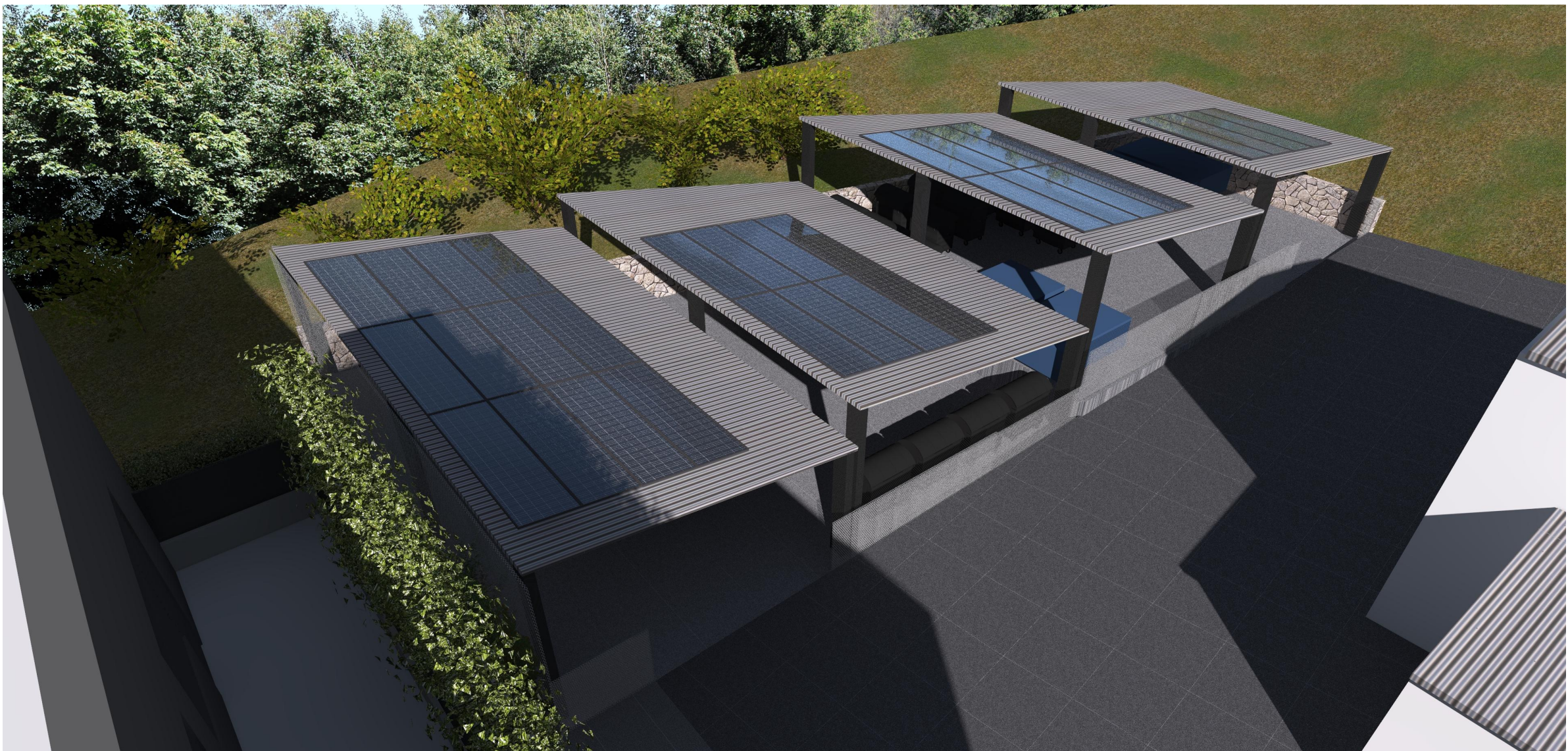
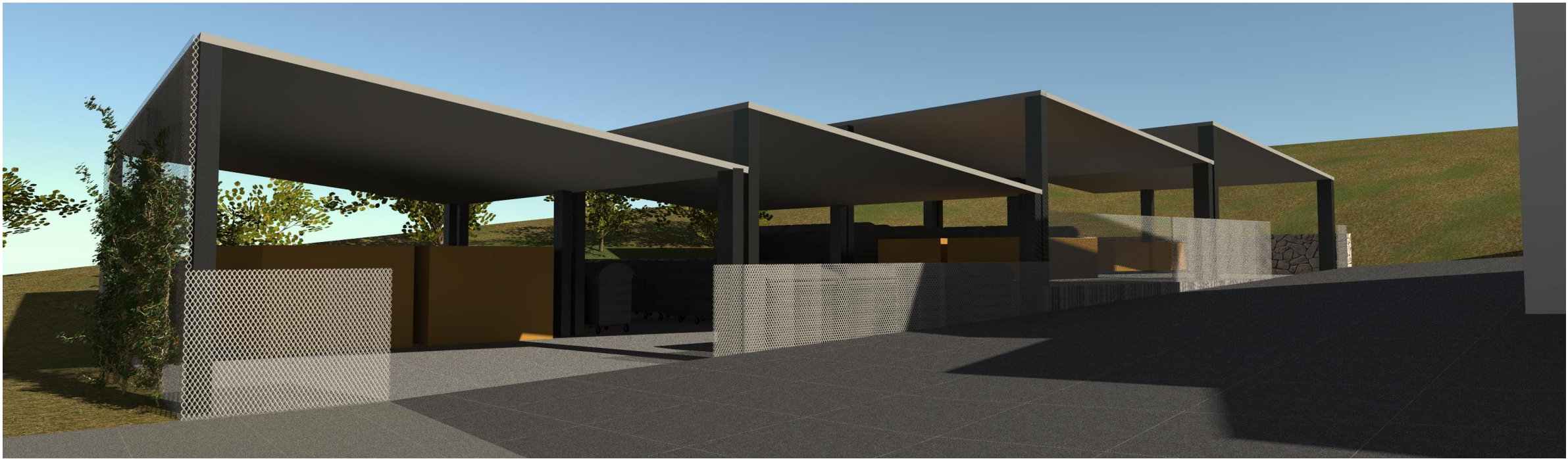






- LEGENDA PLOCH:**
- KOMUNÁLNÍ ODPAD
 - PLAST
 - SKLO
 - ZDRAVOTNICKÝ ODP.
 - ŽELEZO
 - PAPÍR / KARTONY
 - ELEKTRO ODP.
 - REZERVA





Stavba: Sklad SZM, archiv a odpadové hospodářství
 Nemocnice Nové Město na Moravě
 Studie



Zak. číslo: 2025 -

PROPOČET FINANČNÍCH NÁKLADŮ
 v Kč

Stavební nebo inženýrský objekt

Základní náklady:	množství	m.j.	Kč/m.j.	celkem
Sklad SZM				83 506 800
Novostavba	5 800	m3 o.p.	10 700	62 060 000
Demolice	2 280	m3 o.p.	3 000	6 840 000
Výtah	1	kus	1 200 000	1 200 000
Fasáda KZS	960	m2	4 000	3 840 000
Střecha	556	m2	4 000	2 224 000
Zelená střecha	50	m2	5 000	250 000
Atika	19	m3	14 000	266 000
Základy	606	m2	6 800	4 120 800
Zemní práce	600	m3	2 200	1 320 000
Fotovoltaika	252	m2	5 500	1 386 000
Odpadové hospodářství				7 823 000
Fotovoltaika	192	m2	5 500	1 056 000
Zpevněná plocha odpadového hospodářství	350	m2	5 000	1 750 000
Zastřešení	350	m2	12 000	4 200 000
Opěrná stěna	34	m3	17 000	578 000
Oplocení	46	m	1 500	69 000
Vjezdové posuvné brány	2	kus	85 000	170 000
Venkovní objekty				10 635 500
Chodníky	250	m2	3 500	875 000
Vozovky	1 190	m2	6 000	7 140 000
Sadové úpravy	1 515	m2	700	1 060 500
Přípojka plynu	20	m	6 000	120 000
Přípojka kanalizace	15	m	14 000	210 000
Přípojka vodovodu	30	m	6 000	180 000
Přípojka slaboproudů	40	m	4 500	180 000
Veřejné osvětlení - Stožár se svítidlem VO (LED) + kabel + pásek	10	kus	65 000	650 000
Přípojka NN	40	m	5 500	220 000
Základní náklady celkem:				101 965 300

Vedlejší rozpočtové náklady

	množství	m.j.	Kč/m.j.	celkem
Zařízení staveniště	101 965 300	%	2,0	2 039 306
Provozní vlivy	101 965 300	%	1,0	1 019 653
Vedlejší náklady celkem:				3 058 959

Náklady celkem:				105 024 259
DPH (21%):				22 055 094
Celkem:				127 079 353