

LAPLAN a. s.
Cejl 504/38
602 00 BRNO

Váš dopis č. j.
Číslo jednací ZR/3852/2023-Še
Vyřizuje Šemrinc Jiří
Tel. +420 566 651 146
Žďár nad Sázavou 20. 10. 2023

Vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) k předložené projektové dokumentaci na akci: „Transformace Domova Kamélie Křižanov V. – management – projektová dokumentace“, p. č. st. 71 a 2283/2“, k. ú. Křižanov“

Investor: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Předložená projektová dokumentace zpracovaná projektantem Ing. Ivo arch. Martinem Pavlunem, zakázkové číslo 28_2306 (datum 1. 8. 2023) řeší demolici nemovitostí na p. č. st. 71 v k. ú. Křižanov s rozdělením na tyto stavební objekty:

- S0.01 – Rodinný dům
- S0.02 – Domek

Na základě informace z předložené projektové dokumentace:

- *po odstranění objektu SO.01 a SO.02 bude terén srovnán. Následně naváže nová výstavba nového administrativního objektu*
- *všechny přípojky IS (plynovod, vodovod, splašková kanalizace a přípojka pro nízké napětí) zůstanou zachovány a budou nadále užívány pro připojení navrženého administrativního objektu.*

VAS souhlasí s odstraněním nemovitostí na p. č. st. 71 v k. ú. Křižanov v rozsahu dle předložené projektové dokumentace těchto podmínek:

1. Před zahájením bouracích prací požadujeme:

- ☐ uzavřít vodovodní přípojku na stávajícím vodovodním řadu,
- ☐ demontovat vodoměr,
- ☐ zaslepit vodovodní přípojku v místě demontovaného vodoměru záslepkou,
- ☐ zaslepit kanalizační přípojku na jejím konci a zabránit vnikání intravilánových a balastních vod do jednotné kanalizace.

2. Oprávnění k provedení manipulace s uzávěrem vody na vodovodním řadu, k provedení demontáže vodoměru a k provedení zaslepení vodovodní přípojky v místě demontovaného vodoměru má výhradní právo VAS. Tyto práce Vám na objednávku a na základě smluvního vztahu s VAS zajistí pracovníci našeho provozu, kontaktní telefon mistr provozu VaK Velká Bíteš, p. Komínek (tel. 566 531 303, 602 171 507).

3. Zaslepení kanalizační přípojky (na jejím konci) VAS nezajišťuje a z těchto důvodů požadujeme přizvat mistra VaK Velká Bíteš, pana Komínka, (*upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu*) ke kontrole provedení zaslepení.
4. Investor musí učinit taková opatření, aby bouracími pracemi nedošlo k poškození stávající vodovodní a kanalizační přípojky pro nemovitost Masarykovo nám. č. p. 136. Dále investor musí zabezpečit vodovodní přípojku proti jejímu poškození a zamrznutí.
5. Případné škody na stávající vodovodní a kanalizační přípojce pro nemovitost Masarykovo nám. č. p. 136 způsobené akcí „Transformace Domova Kamélie Křížanov V. – management – projektová dokumentace“ hradí investor.
6. Požadujeme provést s VAS aktualizaci stávající smlouvy OM č. 96088-790 (*na dodávku pitné vody, na odvádění odpadních a srážkových vod*) uzavřené mezi Městyssem Křížanov a VAS. Kontaktní osoba z VAS – Ing. Miroslava Pitrunová (telefon 566 651 151, e-mail pitrunova@vaszr.cz).
7. **S novostavbou administrativní budovy na místě demolice nemovitostí na p. č. st. 71 v k. ú. Křížanov VAS souhlasí za těchto podmínek:**

☐ VAS požaduje předložit projekt:

- řešící částečnou rekonstrukci (*prodloužení vodovodní přípojky z provizorní vodoměrné šachty do nemovitosti*) stávající vodovodní přípojky pro původní nemovitost Masarykovo nám. č. p. 136,
- řešící částečnou rekonstrukci (*prodloužení kanalizační přípojky na pozemku investora do nemovitosti*) stávající kanalizační přípojky pro původní nemovitost Masarykovo nám. č. p. 136

který musí být zpracován v souladu s požadavky VAS – viz níže informace na webu VAS. Před zahájením zpracování projektové dokumentace plánované novostavby administrativní budovy na místě demolice nemovitostí na p. č. st. 71 v k. ú. Křížanov požaduje VAS technické řešení napojení novostavby administrativní budovy na stávající vodovod a jednotnou kanalizaci projednat s VAS, projektová dokumentace musí být zpracována v souladu se standardy VAS (viz <https://vodarenska.cz/vodovodni-a-kanalizacni-pripojky/>) – kontaktní osoba z VAS Ing. Šemrínec (e-mail semrinec@vaszr.cz, telefon 566 651 146).

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

VODÁRENSKÁ
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1433, 591 21 Žďár nad Sázavou

Ing. Karel Fuchs
ředitel divize

Na vědomí

Městys Křížanov, Benešovo náměstí 12, 59451 Křížanov
VAS, provoz VaK Velká Bíteš + SW EVP ID stavby 9462
VAS, referent speciálních činností – Ing. Šemrínec
VAS, útvar zákaznických služeb - Ing. Pitrunová OM 96088-790