



naše značka
5002911647
vyřizuje
Martina Pýchová
datum
31.10.2023

LAPLAN a.s.
Cejl 504/38
60200 Brno

Věc:

Transformace Domova Kamélie Křižanov V. – management – projektová dokumentace

K.ú. - p.č.: Křižanov-st.71

Stavebník: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

Účel stanoviska: Odstranění stavby

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- STL plynovod PE dn 110 a STL přípojka PE dn 32

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Dle předložené PD se předpokládá zachování provozu plynovodní přípojky (PP).

S demolicí objektu souhlasíme za dodržení následujících podmínek:

- Před započítím demoličních prací musí být ukončen odběr zemního plynu a demontován plynoměr, toto projednejte u svého obchodníka. Je zakázáno manipulovat s obchodním měřidlem bez vědomí společnosti GasNet s.r.o.
- Po demontáži plynoměru bude PP zaslepena zátkou na HUP. Odběrné plynové zařízení (OPZ), které je v majetku majitele objektu bude odplyněno a demontováno.
- V prostoru 1 m od PP bude demolovaná stěna objektu rozebrána ručně za použití ručních nástrojů a s maximální opatrností, nesmí dojít k poškození PP.
- Po odstranění zdiva objektu zajistí stavebník ochranu PP proti poškození, povětrnostním vlivům, neoprávněné manipulaci a to do doby, než bude vybudován nový pilíř HUP/nika. Způsob ochrany PP navrhuje projektant stavby.
- Případné poškození bude posouzeno jako porušení energetického zákona 458/2000 Sb.

Toto stanovisko platí pouze pro demolicí objektu.

Novou výstavbu projednejte samostatným stanoviskem podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online:
<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód,

který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002911647 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Martina Pýchová
Technik externích požadavků-Morava
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava
MARTINA.PYCHOVA@GASNET.CZ

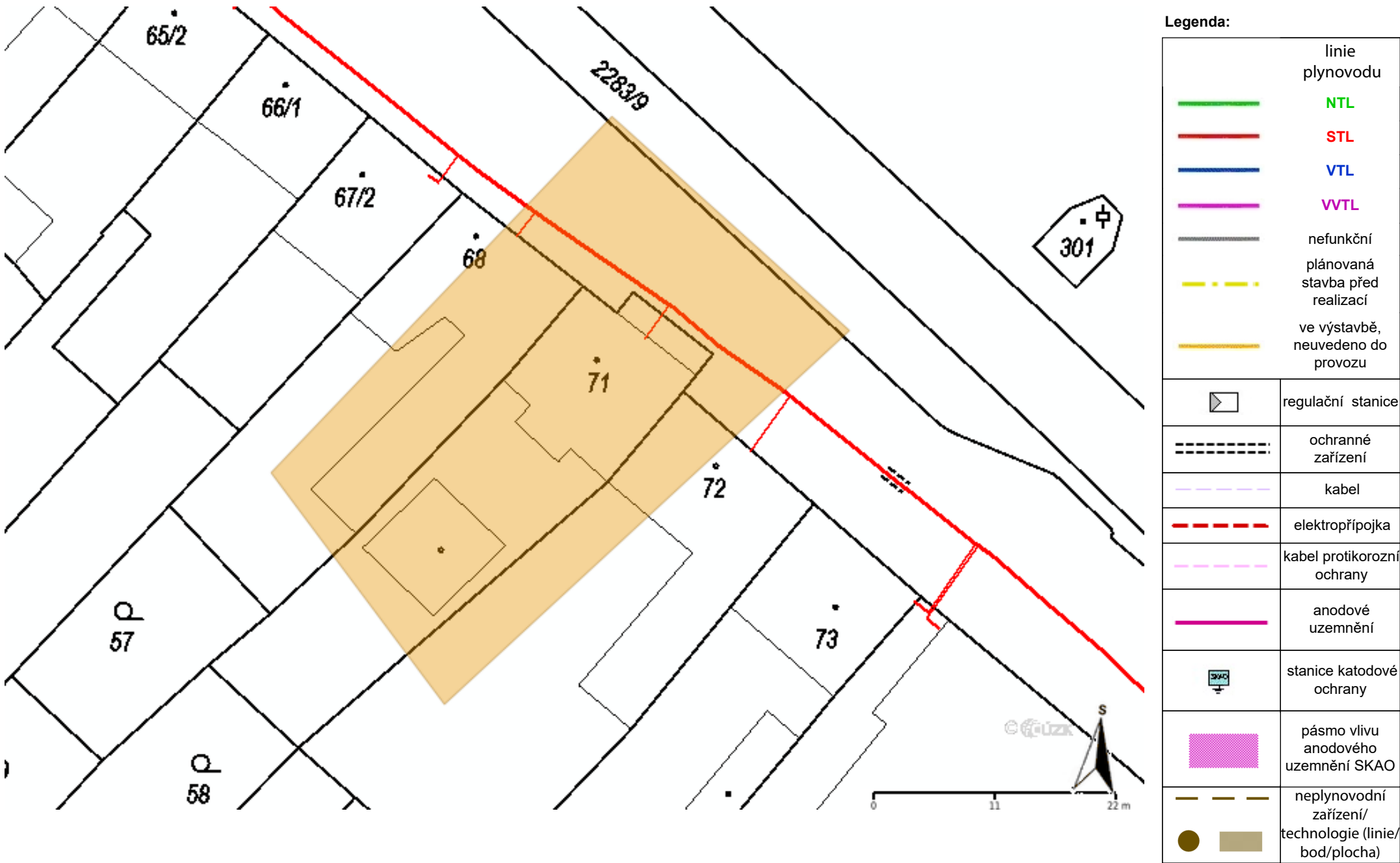


Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

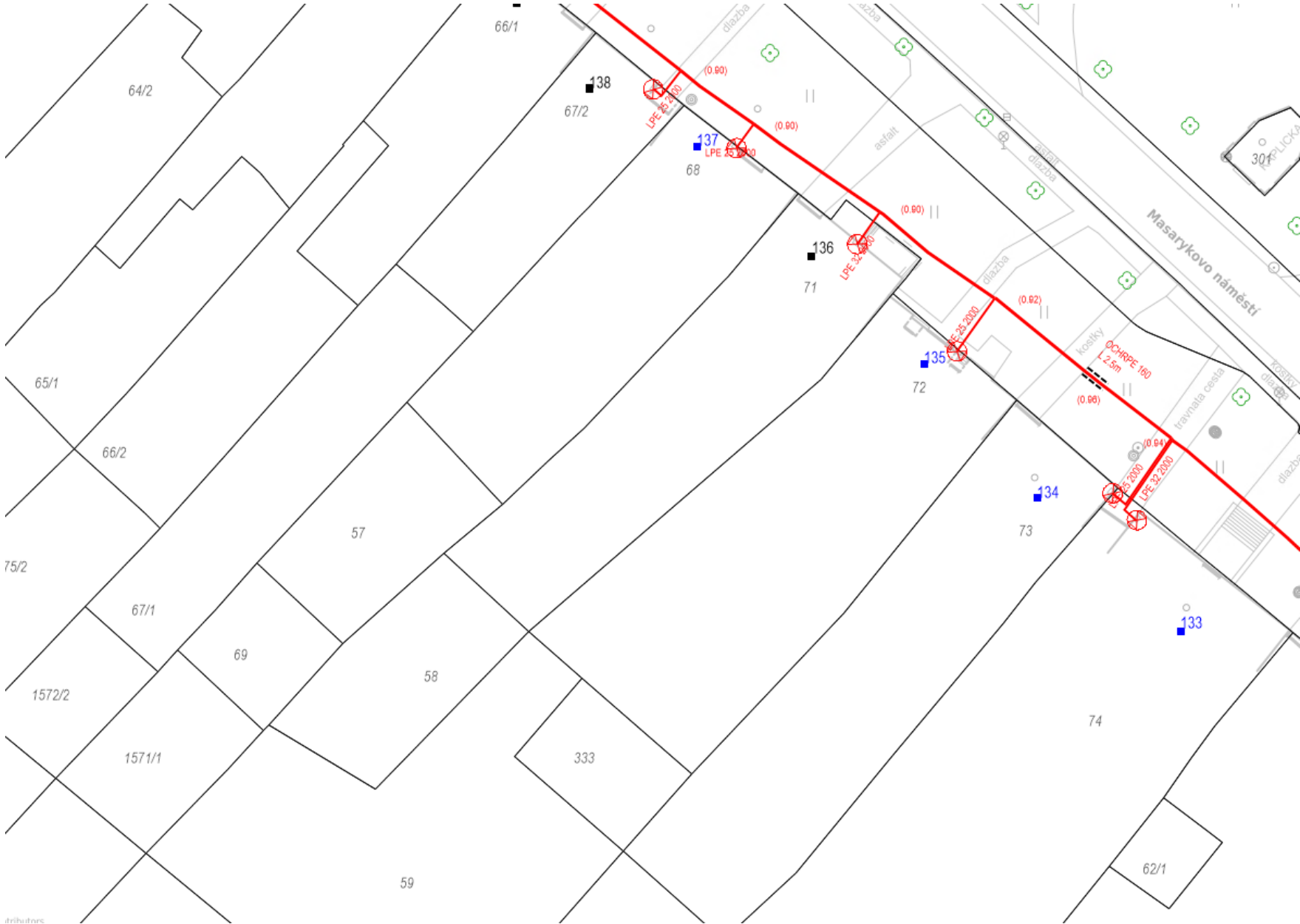
Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002911647 ze dne 31.10.2023.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava. K.ú.: Křižanov-st.71.



Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002911647 ze dne 31.10.2023.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Kraj Vysočina , Žižkova 1882/57 , 58601 Jihlava. K.ú.: Křižanov-st.71.



Legenda:	
linie plynovodu	
	NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha)

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Kraj Vysočina , Žižkova 1882/57 , 58601 Jihlava. K.ú.: Křižanov-st.71.



SO.01 - RODINNÝ DŮM

DOKUMENTACE ŘEŠÍ ODSTRANĚNÍ RODINNÉHO DOMU. PŮDORYS MÁ ČLENITÝ TVAR O ROZMĚRECH NEJDELŠÍCH STRAN 13,0 x 15,59 m A ZASTAVĚNÁ PLOCHA ČINÍ 168 m².

SO.02 - DOMEK

DOKUMENTACE ŘEŠÍ ODSTRANĚNÍ DOMKU. PŮDORYS MÁ OBDELNÍKOVÝ TVAR O ROZMĚRECH NEJDELŠÍCH STRAN 11,21 x 9,56 m A ZASTAVĚNÁ PLOCHA ČINÍ 106 m².

LEGENDA ZNAČENÍ

	HRANICE PARCEL DLE KN
	VNITŘNÍ HRANICE PARCEL DLE KN
	HRANICE EXISTUJÍCÍCH OBJEKTŮ
	PARCELNÍ ČÍSLO + VLASTNÍK PARCELY
	STÁVAJÍCÍ POVRCHY - BEZ ÚPRAV
	STÁVAJÍCÍ ASFALTOVÁ KOMUNIKACE
	STÁVAJÍCÍ STUDNA
	STÁVAJÍCÍ STROMY
	STÁVAJÍCÍ ŽIVÝ PLOT

LEGENDA ZNAČENÍ STÁVAJÍCÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

	STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ VEDENÍ NN (egd)
	STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ VEDENÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
	STÁVAJÍCÍ PLYNOVODNÍ ŘAD STL (GASNET)
	STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ ŘAD

LEGENDA OBJEKTŮ

	DOČASNÝ ZÁBOR / TRVALÝ ZÁBOR STAVENÍŠTĚ = STAVEBNÍ POZEMEK, 591 m²
	VJEZD NA STAVENÍŠTĚ
	ODSTRAŇOVANÁ STAVBA SO.01 - ZASTVĚNÁ PLOCHA 168 m²
	ODSTRAŇOVANÁ STAVBA SO.02 - ZASTVĚNÁ PLOCHA 106 m²

POZNÁMKY

- POLOHA SÍTÍ JE VE VÝKRESE ZAKRESLENA POUZE ORIENTAČNĚ. PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ BUDOU SÍTĚ VYTÝČENY JEJICH SPRÁVCI
- PŘI PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ NESMÍ DOJÍT K NARUŠENÍ STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
- PŘI PROVÁDĚNÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ MUSÍ BÝT DODRŽENY POŽADAVKY ČSN 73 6005 PROSTOROVÁ ÚPRAVA VEDENÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ.
- V MÍSTĚ STAVBY SE MOHOU NACHÁZET INŽENÝRSKÉ SÍTĚ, KTERÉ NEJSOU ZAKRESLENY V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI. TYTO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ JE NUTNO PŘED VLASTNÍ STAVBOU VYTÝČIT!
- PŘI PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ NESMÍ BÝT NARUŠENA STATIKA OBJEKTŮ ANI OKOLNÍCH OBJEKTŮ.
- PŘI PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ MUSÍ BÝT RESPEKTOVÁNY VYHLÁŠKY, NORMY A ZÁKONY TÝKAJÍCÍ SE BEZPEČNOSTI PRÁCE.
- V PRŮBĚHU VÝSTAVBY MUSÍ BÝT DODRŽENY VEŠKERÉ PODMÍNKY STANOVENÉ STAVEBNÍM POVOLENÍM, VYJÁDRĚNÍMI VEŠKERÝCH DOSS A PRÁVNICKÝCH OSOB, KTERÉ BUDOU ÚČASTNÍKY STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
- TEXTOVÁ ČÁST JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.

Tato dokumentace je duševním vlastnictvím chráněným platnými zákony. Nesmí být bez předchozího písemného souhlasu autora kopírována, rozmnožována, upravována a zpřístupněna třetím osobám. I Projektant při návrhu, výpočtu a vypracování projektové dokumentace předpokládá, že stavba bude prováděna dle platných norem ČSN. I Textová část je nedílnou součástí dokumentace. I Veškeré rozměry konstrukcí jsou uvedeny ve skladebných rozměrech. I Stavbu dle této projektové dokumentace musí provádět odborní firma k tomu ze zákona způsobilá.

LAPLAN
LAPLAN a.s., Cejl 504/38, 602 00 Brno
IČO: 292 01 691, laplan.cz
ID datové schránky: t9umfsq

0,000 = 530,09 m n. m. - B.p.v.

Transformace Domova Kamélie Křižanov V. - management - projektová dokumentace

Název stavby

Masarykovo náměstí č.p. 136, 594 Křižanov, k.ú. Křižanov, p.č. 71, par. č. 2283/2

Místo

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Stavebník

Stavební objekt

SO.01 - Rodinný dům, SO.02 - Domek

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Část dokumentace

dokumentace bouracích prací

Stupeň dokumentace

Katastrální situační výkres

1:200

525x445 mm

Název výkresu

00

01.08.2023

m

28_2306

Číslo výkresu

Revize

Datum

Kótováno

Číslo zakázky

Sada

Ing. Marián Varjú

Projektant HIP

Ing. Ondřej Liner

Vypracoval

Ing. arch. Martin Pavlun

Odpovědný projektant