

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor dopravy a silničního hospodářství  
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika  
tel.: 564 602 235, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací  
KUJI 84491/2025

Vyřizuje/telefon  
Bc. Lenka Procházková / 564 602 378

V Jihlavě dne  
9. 10. 2025

Veřejná zakázka: **II/360 – obchvat Velké Meziříčí, JV obchvat VM**

### **INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI Č. 1**

Zadavatel Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO 70890749, v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje následující informace:

**Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:**

#### **Dotaz č. 1:**

Žádáme Objednatele o vysvětlení, z jakého důvodu smlouva o dílo neupravuje maximální celkovou výši smluvních pokut, které může Objednatel po Zhotoviteli požadovat. Standardní smluvní podmínkou využívanou u infrastrukturních staveb financovaných z českých veřejných rozpočtů je limitace smluvních pokut hrazených Zhotovitelem na úrovni 30 % nabídkové ceny (ceny díla). Z tohoto důvodu žádáme o zavedení výše uvedeného limitu smluvních pokut.

#### **Dotaz č. 2:**

Body 11.1.1. a 11.1.2 Smlouvy o dílo.

Žádáme Objednatele o úpravu znění bodů týkajících se výpočtu smluvní pokuty za nedodržení dílčích termínů – žádáme, aby smluvní pokuta za nedodržení dílčích termínů nebyla vypočítávána z celkové ceny díla sjednané ve smlouvě, ale pouze z hodnoty prací, jejichž hodnota je stanovena dílčím termínem.

#### **Dotaz č. 3:**

Body 8.7 Smlouvy o dílo.

Žádáme Objednatele, aby jednotlivé vady nebyly definovány podle počtu jejich výskytů (5), ale podle charakteru vad, jak to Objednatel stanovil v bodě 8.5, tj. které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Vzhledem k výše uvedenému žádáme o úplné odstranění bodu 8.7.

**Dotaz č. 4:**

Body 5.11 a 5.12 Smlouvy o dílo

Žádáme Objednatele, aby konečná platba (10 %) nebyla podmíněna odstraněním všech vad, ale převzetím předmětu smlouvy s jednotlivými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

**Reakce zadavatele:**

Zadavatel trvá na původním znění smlouvy o dílo. Jedná se o standardní vzor smlouvy o dílo používaný u všech veřejných zakázek na stavební práce. Zadavatel používá tuto smlouvu o dílo standardně ve všech zadávacích řízeních tak, aby byl zajištěn rovný přístup pro všechny dodavatele, kteří se chtějí účastnit jeho zadávacích řízení.

Smlouva o dílo je vzorem, který vypracoval pro Kraj Vysočina tým právníků, specialistů na stavební právo. Z důvodu transparentnosti a rovného zacházení je tento vzor totožný pro všechny vypisované veřejné zakázky v oblasti dopravních staveb a není možné jej měnit na základě požadavků jednotlivých dodavatelů.

K žádným změnám zadávací dokumentace nedošlo.

Ing. Pavel Bartoš  
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství