

Vysvětlení zadávací dokumentace č. III

Číslo jednací: 92045/2025

Název veřejné zakázky:	Domov Kamélie Křižanov – Administrativní budova
Název zadavatele:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Martin Kukla, hejtman Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána Ing. Zdeněk Berka, vedoucí odboru majetkového
Kontaktní osoba:	Bc. Ivana Nestrojilová – ve věcech zadávacího řízení Martin Kocmánek - ve věcech technických
Telefon:	+420 564 602 417, +420 564 602 214
E-mail:	nestrojilova.i@kr-vysocina.cz ; kocmanek.m@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s § 98 a 99 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje na základě písemného dotazu dodavatele ze dne 5. 11. 2025 následující vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz:

Ve výkazu výměr se vyskytuje následující položka:

35	K	ON 039	Dokumentace všech přílehlých objektů před zahájením prací + znalecký posudek	soubor	1,000
----	---	--------	--	--------	-------

Prosíme o vysvětlení, co si pod položkou máme představit (rozsah dokumentace a znaleckých posudků).

Zajistit dokumentaci všech přílehlých objektů a jejich znalecké posudky není pro zhotovitele možné, protože do objektů nemá přístup – jsou v majetku někoho jiného.

Pokud jsou potřeba znalecké posudky a dokumentace přílehlých objektů, měly být tyto zpracovány v rámci projektové dokumentace pro výběr zhotovitele, tak aby se potvrdilo, že je stavba za podmínek stanovených v PD realizovatelná.

Zpracování znaleckých posudků zabere několik měsíců, a to v případě, že bude zajištěn přístup k relevantním dokladům a jednotlivým objektům jak zvnějšku, tak zevnitř.

Z důvodu viz výše, není možné položku relevantně ocenit.

Navrhujeme, aby tato položka byla z výkazu výměr odstraněna.

Odpověď:

Pod touto položkou je myšlena podrobná fotodokumentace sousedních objektů před zahájením prací a průběhu.

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodu 9 zadávacích podmínek, a to v souladu s § 54 odst. 5 zákona, aby byla dodržena minimální lhůta čtyř pracovních dnů pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace před skončením lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 13. 11. 2025 v 10 hod.

Ing. Zdeněk Berka
Vedoucí odboru majetkového
Krajského úřadu Kraje Vysočina