

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor majetkový
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

Všem zájemcům o veřejnou zakázku

Zveřejněno na profilu zadavatele

Váš dopis	Číslo jednací KUJI 8977/2016	Vvřizuaie/telefon Bc. Jitka Mikésková/kl. 415	V Jihlavě dne 27. 1. 2016
-----------	---------------------------------	--	------------------------------

Veřejná zakázka na stavební práce ev. č. VZ 527684

„Domov pro seniory Havlíčkův Brod – demolice pavilonu 10, příprava území pro přístavbu“

– dodatečné informace č. 1 k zadávacím podmínkám dle §49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů

Vážení zájemci,

Sdělujeme Vám, že zadavatel Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, IČO 70890749 v souladu s ust. § 49 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů, poskytuje tyto dodatečné informace k zadávací dokumentaci včetně přesných dotazů:

Dotaz č.1:

Ve výkazu výměr – objekt IO 03 Zpevněné plochy u položek č. 28 až 30. – Osazení liniových žlabů, chybí jakákoli podrobnější specifikace: průřez žlabů, požadovaný materiál, požadovaná třída zatížení a materiál roštu. Prosíme zadavatele o doplnění těchto parametrů.

Odpověď:

Parametry doplňujeme takto:

Pro položku č. 28 – žlab 2m: žlabové těleso z polymerbetonu s umělým spádem dna 0,5%, hrana žárově pozinkovaná, světlá šířka 100mm, třída zatížení B125kN, rošt-kompozit.

Pro položku č. 29 – žlab 6,5m: žlabové těleso z polymerbetonu s umělým spádem dna 0,5%, hrana tvárná litina, světlá šířka 100mm, třída zatížení D400kN, rošt-litina.

Pro položku č. 30 – žlab 17,5m: žlabové těleso z polymerbetonu s umělým spádem dna 0,5%, hrana žárově pozinkovaná, světlá šířka 100mm, třída zatížení B125kN, rošt-kompozit.

Dotaz č.2:

Ve výkazu výměr – objekt IO 03 Zpevněné plochy u položek č. 18 až 22 – pokládání dlažeb, není specifikována barva dlažeb. Prosíme zadavatele o upřesnění tohoto, pro cenu, významného parametru.

Odpověď:

Barevnost dlažeb specifikujeme takto:
Veškerá použitá dlažba bude barvy šedé.

Dotaz č.3:

Ve výkazu výměr – objekt IO 03 Zpevněné plochy u položek č. 3 až 5 – Odstranění stávajících povrchů komunikací, jsou tyto položky uvedeny na m² povrchu, nicméně v popisu položek je uvedeno i vytrhání obrubníků, což je velmi nepřehledné a pro účastníka řízení velmi obtížné dopočitatelné. Prosíme zadavatele o rozdělení těchto prací na dvě samostatné položky – odstranění povrchů a vytrhání obrubníků tak, jak je to obvyklé ve většině rozpočtů na odborné práce.

Odpověď:

S ohledem na jednoduchost bouracích prací, a na to, že obrubníky se již nebudou dále využívat a proběhne jejich likvidace (jedná se o běžný stavební odpad), není třeba položku dále rozdělovat.

Dotaz č.4:

Ve výkazu výměr – objekt IO 03 Zpevněné plochy je veškeré nakládání s odpady zahrnuto do jedné položky č. 35 uvedeno na tuny odpadu. Přitom z celého objektu zpevněných ploch vznikne hned několik druhů odpadu. Kamenivo z podkladních vrstev, vyfrézovaný asfalt, asfalt bouraný na kry, betonová suť. Prosíme zadavatele o rozdělení této sloučené položky do více položek dle druhu odpadů.

Odpověď:

V položce č. 35 je zahrnuto nakládání s odpady, které vzniknou frézováním asfaltového krytu, odstraněním šterkové komunikace a bouráním opěrné zídky. Jedná se o běžný stavební odpad a dle našeho názoru položku není třeba dále rozdělovat. S ohledem na zákon o odpadech a platnou legislativu pro výběrové řízení, nemůžeme jakémukoliv uchazeči předepsat způsob likvidace vybouraných hmot. Likvidace vybouraných hmot musí proběhnout v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu.

Dotaz č.5:

Ve výkazech výměr stavebních objektů OI 01 a IO 02 jsou položky pro přeložky inženýrských sítí, nicméně tyto položky jsou bez zemních prací, které jsou vyseparovány ve zvláštní položce č. 15 a 9 těchto objektů. Tyto položky jsou nicméně uvedeny v metrech běžných, kde není možno určit parametry a kubaturu výkopových prací, zvláště když přihlídneme k absenci řezů těchto vedení. Dovolujeme si zadavatele upozornit na neocenitelnost takovéto položky. Prosíme o rozdělení výkopových prací do položek na metry kubické.

Odpověď:

Položky pro přeložky inženýrských sítí v soupisech prací IO 01 a IO 02 jsou bez zemních prací, protože zemní práce nejsou třeba provádět pro každou jednotlivou přeložku - více přeložek vedeno v jednom výkopu.

Proto je uvedena samostatná položka „D+M Výkop a zásyp rýh pro inženýrské sítě - Specifikace dle PD“ - rozsah a množství výkopových prací a zásypů je patrný z dokumentace - IO.01-D.2.b.02. VZOROVÉ REZY a IO.02-D.2.b.03. VZOROVÉ REZY.

Dotaz č.6:

Z průřezu přeložek vedení tras č. TV a TI, TII TIII vyplývá, že bude nutno překopávat komunikace mimo zájmový areál, nicméně ve výkazech výměr IO 01 a IO 02, které řeší přeložky ing. sítí, nejsou položky pro překop komunikací, např. odstranění asfaltu, řezání a následná záplata. Prosíme zadavatele o doplnění těchto položek do výkazu výměr.

Odpověď:

Zpětná úprava komunikací - „záplata“ je zahrnuta v položce č. 16 soupisu prací IO 01 PŘELOŽKY DOTČENÝCH SÍTÍ a v položce č. 10 soupisu prací IO 02 PŘELOŽKY VNITŘNÍCH SÍTÍ. Součástí této položky je také vybourání dotčených ploch včetně likvidace odpadu.

Z toho důvodu rozšiřujeme výše vedené položky soupisu prací následovně:

„D+M Uvedení pozemků a všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu či do stavu dle Sod, PD, požadavků investora, uživatele apod. Včetně vybourání dotčených ploch a likvidace vzniklé suti - Specifikace dle PD.“

Dotaz č.7

Dokumentace pro stavební objekty IO 01 (přeložka užitkové vody T5 a přeložka jednotné kanalizace T6) a IO 02 (Prodloužení pitné vody TVII) neobsahuje podélné řezy, ani kladecí schéma tohoto vedení. Prosíme zadavatele o doplnění těchto výkresů do zadávací dokumentace, vzhledem k velkému významu hloubky vedení např. na cenu šachet, šoupat atd.

Odpověď:

Doplňujeme následující (předpokládané) údaje:

Přeložka užitkové vody T5 (IO 01): hloubka řadu do 2m, DN potrubí do 63mm, materiál plast

Přeložka kanalizace T6 (IO 01): hloubka řadu do 3m, DN šachty do 1000mm, průměr potrubí do 300mm

Prodloužení pitné vody TVII (IO 02): hloubka řadu do 2m, DN potrubí do 63, materiál plast

Pozn.: vzhledem k jednoduchosti stavebně montážních prací není třeba dle našeho názoru další doplňování výkresové dokumentace.

Dotaz č.8

Žádáme o upřesnění bližší specifikace stávajícího vedení medicinálního plynu. V technické zprávě nejsou uvedeny prakticky žádné parametry (dimenze, druh plynu, materiál.....).

Odpověď:

Specifikujeme údaje o medicinálních plynech takto:

Jedná se o rozvod kyslíku (O₂), měděné potrubí JS 28x1,5.

Dotaz č.9

Objekt SO 02 průchozí kolektor, pol.č. 56 – Dodávka + montáž ocelových konstrukcí vč. nátěru a povrch. úpravy – žádáme o bližší specifikaci ocel. konstrukcí konzol (nejsou uvedeny ani základní rozměry).

Odpověď:

Doplňujeme údaje o ocelových konzolách takto:

Ocelové konzoly z uzavřených čtvercových profilů (jákl) max. 50mm.

Dotaz č.10

Objekt SO 01 výměníková stanice, pol.č. 77 – D+M Falcovaný plech včetně povrchové úpravy – Projektová dokumentace uvádí sklon krytiny 0,5%. Min. sklon pro tuto krytinu je 15%. Prosíme zadavatele o vysvětlení, popř. o úpravu skladby.

Odpověď:

Skladba s falcovanou krytinou je navržena jako „obrácená“. Nad konstrukcí železobetonu a RZP překlady je navržena HI chránící konstrukce proti zemní vlhkosti, tuto hydroizolaci pak chrání tepelná izolace z XPS.

Falcovanou krytinu lze tedy chápat jako klempířský prvek s dočasnou funkcí, zajišťující ochranu XPS proti povětrnostním vlivům. V rámci navazující výstavby pavilonu DPS bude vstupní šachta do výměníkové stanice ubourána a celá stanice se stane součástí 1. PP nového pavilonu.

Dotaz č.11

Objekt SO 01 výměníková stanice, pol. č.85 a 86. Položky dodávky a montáže interiérových dveří, dle výkazu výměr a PBR se jedná o dřevěná dveřní křídla EW DP3, nicméně ve výpisu dveří se uvádí jako materiál ocel s komaxitovou úpravou. Prosíme o upřesnění.

Odpověď:

Dveře D1 a D2 navrhujeme ocelové (vyšší standard než předepisuje PBR, kde jsou tedy uvedeny dveře EW 15 DP3). Z toho důvodu platí specifikace z výpisu dveří s tím, že se tedy nejedná o materiál DP3 jak je chybně uvedeno v soupisu prací.

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění této informace při zpracovávání své nabídky.

Vzhledem k tomu, že tyto informace mají pouze informativní charakter a nemění zadávací podmínky, lhůta pro podání nabídek se neprodlužuje.

Dodatečné informace se zveřejňují na profilu zadavatele.

Ing. Petr Kolář
vedoucí odboru majetkového

za správnost vyhotovení: Bc. Jitka Mikéšková