



SMLOUVA O DÍLO

*uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „smlouva“)*

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace
se sídlem: Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
zastoupený: Ing. Radovanem Necidem, ředitelem organizace
Osoba pověřená jednat jménem objednatele ve věcech
smluvních: Ing. Radovan Necid, ředitel organizace
IČO: 00090450
DIČ: CZ00090450
Zřizovatel: Kraj Vysočina
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: TOMIreko a.s.
se sídlem: Prokopka 228/3, 190 00 Praha 9
zastoupený: Ing. Tomášem Klinerem, členem představenstva
zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 28149
Osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech
smluvních: Ing. Tomáš Kliner, Milan Šťastný, členové představenstva
IČO: 283 59 216
DIČ: CZ28359216
(dále jen jako „Zhotovitel“)
(společně také jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

se dohodly na následujících ustanoveních:

Článek II.

Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle čl. II a čl. III. této Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.

2.2. Podkladem pro uzavření Smlouvy je nabídka Zhotovitele předložená na veřejnou zakázku s názvem „**Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladů na cm Třebíč**“ zadávanou ve



zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a dále **Obchodní podmínky zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce dle § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ, vydané dle § 1751 a násl. OZ** (dále také jen „OP“).

Článek III.

Specifikace díla

3.1. Předmětem stavby je zhotovení díla, resp. stavby s názvem Revitalizace administrativní budovy dílen a skladu na CM Třebíč a s názvem Oprava podlah v areálu CM v Třebíči v rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací. V rámci realizace díla bude provedeno zejm. zateplení objektu, výměna výplní otvorů objektu, výměna střešní krytiny, oprava podlah a další související stavební práce.

Předmětem díla jsou rovněž soubory pořízené fotodokumentace o počátečním stavu, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací.

3.2. Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci pro provádění stavby s názvem „Revitalizace administrativní budovy dílen a skladu na CM Třebíč“ a „Oprava podlah v areálu CM v Třebíči“ (dále projektová dokumentace), kterou vypracovala společnost Obchodní projekt Jihlava, spol. s r.o., IČO: 15529428, se sídlem Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava, v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr k této projektové dokumentaci, který tvoří přílohu této Smlouvy.

3.3. Předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek a služeb obsažených v nabídce Zhotovitele, která byla podána na základě zadávacích podmínek obsahujících zejména projektovou dokumentaci pro provádění stavby, dále soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a dále obchodní podmínky, jež jsou nedílnou součástí této Smlouvy. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto článku Smlouvy obsaženy, ale o kterých Zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba.

3.4. Při realizaci díla budou použity pouze pracovní a technologické postupy a dále výrobky a materiály, které splňují požadavky stavebního zákona a dalších právních předpisů upravujících jakost provedených stavebních prací. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty a prohlášením o shodě.

3.5. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny Zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou Zhotovitelem nahrazeny novými.

3.6. Dílo s názvem „Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladů na CM Třebíč“ bude spolufinancováno z Národního programu Životní prostředí v rámci Národního plánu obnovy financovaného z Nástroje pro oživení a odolnost EU.

Název projektu: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladů na cm Třebíč

Číslo: 5240200204

Výzva: NPŽP-NPO 8/2024, Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie

Dílo s názvem „Oprava podlah v areálu CM v Třebíči“ bude financováno z vlastních zdrojů objednatele.

Článek IV.

Doba plnění

4.1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést dílo v těchto termínech plnění:

- a) zahájení realizace stavby: dnem předání a převzetí staveniště
- b) dokončení díla vč. předání kompletní dokladové části Objednateli: nejpozději **do 30. 5. 2026**



4.2. Zhotovitel je povinen realizovat práce dle předem odsouhlaseného Časového plánu (dále jen harmonogram) realizace díla. Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje respektovat termíny dokončení jednotlivých částí díla dle tohoto časového plánu.

4.3. Smluvní strany se odlišně od OP dohodly, že Harmonogram realizace díla **netvoří** přílohu Smlouvy, musí být však předem odsouhlasen zástupcem Objednatele nejpozději při předání staveniště. Harmonogram je členěn po týdnech, včetně finančního plnění po měsících a jsou v něm vyznačeny dílčí termíny realizace díla, které jsou pro Zhotovitele závazné. Dílčí termíny budou navrženy a vyznačeny jako důležité a rozhodující termíny stavební připravenosti a dílčího dokončování prací tak, aby jejich průběžné plnění bylo zárukou řádného průběhu stavby. Harmonogram realizace díla může zpracovat Zhotovitel ve vlastní formě tabulky a grafu tak, aby byl přehledný, průkazný a mohl sloužit Objednateli k průběžné kontrole postupu, případně řešení problémů plnění apod. Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje respektovat dílčí termíny realizace díla a termíny dokončení jednotlivých částí díla dle tohoto harmonogramu.

4.4. Objednatel je povinen předat a Zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) v termínu do **15 kalendářních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy, není-li v odst. 4.1. dohodnuto jinak**, včetně volného přístupu k jednotlivým objektům tak, aby Zhotovitel mohl zahájit práce a plynule v nich pokračovat.

4.5. Pokud Zhotovitel nezačíná realizaci díla **do 15 kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatel, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Další důvody pro odstoupení od této Smlouvy jsou uvedeny v příslušné části OP.

4.6. Zhotovitel je povinen vždy přikládat dílu nejvyšší prioritu; to znamená, že Zhotovitel nebude přikládat vyšší prioritu jinému dílu než dílu specifikovanému touto smlouvou tak, aby dodržel termín dokončení. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek spočívající v provedení díla v termínu dokončení, dostává se do prodlení.

Článek V.

Místo provádění díla

5.1. Místo provádění díla jako prostor staveniště je blíže specifikováno v projektové dokumentaci, viz odst. 3.2. Smlouvy.

Článek VI.

Cena díla

6.1. Celková cena díla dle této Smlouvy je stanovena na základě nabídky podané v rámci výše uvedeného zadávacího řízení ve výši:

Cena díla celkem bez DPH	36 587 341,41	Kč
DPH 21 %	7 683 341,70	Kč
Cena díla celkem vč. DPH	44 270 683,11	Kč

6.2. Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu této Smlouvy.

6.3. Zhotovitelem navržená cena díla je úplná, konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré položky vyplývající ze zadávací dokumentace a projektové dokumentace. Případné vícepráce budou realizovány na základě předchozího postupu Zhotovitele dle §§ 2594 a 2627 OZ a dále v souladu s § 222 ZZVZ.



Článek VII.

Smluvní pokuty

7.1. Smluvní pokuty jsou upraveny v příslušné části OP.

Článek VIII.

Další ujednání

8.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením Smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo právním předpisům nebo dobrým mravům nebo by právní předpisy obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním Objednatel uzavřel Smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům zadávacího řízení nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

8.2. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této Smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

8.3. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této Smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

8.4. Ke změně ustanovení dle odst. 8.2. a 8.3. může dojít pouze v rámci novelizace Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, v aktuálním znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576 a to formou písemného dodatku k této Smlouvě.

8.5. Dojde-li ze strany zhotovitele k porušení ustanovení dle odst. 8.2. a 8.3. má objednatel právo od Smlouvy odstoupit.

8.6. Smluvní strany se dále dohodly, že § 1921, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 1 první věta a odst. 2, § 2618, § 2629 odst. 1 OZ upravující předání a převzetí díla a práva z vadného plnění, § 1976, § 2599 až § 2603 a § 2624 OZ upravující přechod vlastnického práva a nebezpečí škody, § 1978 OZ upravující odstoupení od Smlouvy pro prodlení, § 2609 OZ upravující svémocný prodej, § 2611 OZ upravující hrazení odměny po částech a § 2620 až § 2622 OZ upravující určení ceny dle rozpočtu, a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí. Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení právních předpisů, byť i nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.

8.7. Provedení stavebních prací dle Smlouvy, uvedených v číselníku klasifikace produkce CZ-CPA kód 41 až 43, dle této Smlouvy je pro Objednatele uskutečňováno v rámci jeho hlavní činnosti, která nepodléhá DPH. **Režim přenesené daňové povinnosti** se na stavební práce dle této Smlouvy nevztahuje.

8.8. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze v souladu s touto Smlouvou a OP skutečně provedené, dodané a poskytnuté stavební práce, dodávky a služby.

8.9. Objednatel přijímá i elektronické faktury, a to ve formátu PDF. V takovém případě je Zhotovitel povinen elektronickou fakturu zaslat Objednateli na email **ksusv@ksusv.cz**.

8.10. Smluvní strany se v souladu s odst. 5.5. OP dohodly, že bude probíhat měsíční fakturace.

8.11. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel doloží splnění povinnosti dle odst. 19.1. a 19.2.



předložením Pojistné smlouvy nebo Pojistného certifikátu se zaplaceným pojistným, ve kterém pojišťovna potvrzuje základní podmínky uzavřené pojistné smlouvy mezi pojišťovnou a Zhotovitelem, které odpovídají požadavkům Zadavatele na rozsah pojistného plnění uvedený v zadávací dokumentaci a OP. Ostatní ujednání odst. 19.1. a 19.2. OP se nemění.

8.12. Dojde-li po předání a převzetí díla objednatelem k převodu vlastnických práv části dokončeného díla na třetí osobu, zhotovitel výslovně souhlasí se svým závazkem, poskytnout na převedenou část díla stejné plnění ve stejném rozsahu této třetí osobě, jaké vyplývají z této smlouvy a obecně závazných předpisů objednateli. Objednatel sdělí zhotoviteli převod vlastnických práv části dokončeného díla na třetí osobu prokazatelně a bez zbytečného odkladu.

8.13. Objednatel nepožaduje, aby významné činnosti při plnění díla byly plněny přímo zhotovitelem, a zároveň si vyhrazuje požadavek, že zhotovitel nepředá předmět plnění díla jako celek jinému poddodavateli.

Článek IX.

Obchodní podmínky

9.1. Smluvní strany tímto při určení svých vzájemných práv a povinností odkazují na nedílnou součást této Smlouvy, a to na obchodní podmínky Objednatele, jakožto zadavatele výše uvedené veřejné zakázky.

9.2. V případě rozporu obchodních podmínek a této Smlouvy mají přednost ustanovení uvedená ve Smlouvě.

9.3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že OP zadavatele zná, akceptuje je a rozumí jim.

Článek X.

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

10.1. Zhotovitel poskytuje na dílo, které je předmětem této Smlouvy, záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**, na fasádu zhotovitel poskytuje záruku v délce trvání **120 měsíců**.

10.2. Záruka za jakost počíná běžet ode dne podepsání písemného protokolu o předání a převzetí díla bez vad.

10.3. Bližší podmínky upravující odpovědnost za vady díla a záruku za jakost jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek XI.

Platnost a účinnost smlouvy

11.1. Tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

11.2. Smlouva je **platná** dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu), a to oběma smluvními stranami.

11.3. Smlouva je **účinná** dnem jejího uveřejnění v registru smluv.



Článek XII.

Závěrečná ustanovení

12.1. Tato Smlouva podléhá zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění.

12.2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním případných informací o této Smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v jeho platném znění, či se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu Objednatele dle § 219 ZZVZ a v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu bude dle vůle smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, zveřejňovat Objednatel.

12.3. Zhotovitel se zavazuje, že nebude plnění předmětu díla, tak jak je definováno touto Smlouvou, realizovat v rozporu se zásadami sociální odpovědnosti, environmentální odpovědnosti a inovací ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění. V rámci plnění předmětu díla se tedy bude Zhotovitel v rámci svých reálných možností chovat tak, aby zohledňoval zachování rovných pracovních příležitostí, sociálního začleňování, důstojných pracovních podmínek a případně dalších sociálně relevantních hledisek, dále minimálního dopadu na životní prostředí, trvale udržitelného rozvoje, životní prostřední nezatěžujícího životního cyklu a případně dalších environmentálních hledisek a současně alternativy implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se Zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude Dílo prováděno Zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Zhotovitel je povinen po dobu trvání Smlouvy, na vyžádání Objednatele, předložit čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, které realizovaly Dílo v uplynulém období. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců České správy sociálního zabezpečení a mají příslušná povolení k pobytu v České republice a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že všechny tyto osoby byly proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné právní úpravy. Zároveň je zhotovitel, na vyžádání Objednatele, povinen předložit čestné prohlášení o včasné a úplné plnění veškerých svých závazků vůči poddodavatelům, jejichž prostřednictvím Dílo realizuje. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je Objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci České republiky. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele, a to i přímo u pracovníků vykonávajících Dílo, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

V případě využití poddodavatelů zajistí Zhotovitel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá poddodavatelem k provedení závazků vyplývajících ze smlouvy na plnění předmětu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

Zároveň je Zhotovitel, na vyžádání Objednatele, povinen předložit čestné prohlášení o včasné a úplné plnění veškerých svých závazků vůči poddodavatelům, jejichž prostřednictvím dílo realizuje.

Zhotovitel je při realizaci předmětu plnění dle této smlouvy povinen dodržet platné technické normy a



naplňovat ekologické požadavky a požadavky na trvale udržitelný rozvoj, a to zejména prostřednictvím využívání materiálů, technických a ostatních prostředků a výrobních technologií s žádnou nebo nízkou mírou dopadů na životní prostředí. V případě použití obalů pak používat obaly vyrobené ze snadno recyklovatelného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů, nebo se musí jednat o obalový systém pro opakované použití.

Při realizaci předmětu plnění je Zhotovitel povinen přednostně využívat inovativní technologické a výrobní postupy, které jsou v souladu s nejnovějšími požadavky a normami environmentálního managementu a managementu kvality, a které budou podporovat ekologicky šetrná řešení, vč. zohlednění jejich energetické náročnosti. Naplňování požadavků na ochranu životního prostředí a inovace se dodavatel zavazuje realizovat, mimo uplatňování nových nebo výrazně zdokonalených výrobků, služeb nebo postupů, včetně výrobních, také např. zajištěním nového způsobu uvádění na trh, zaváděním nových organizačních metod obchodních postupů, zlepšováním v oblasti organizace pracovního prostředí nebo vnějších vztahů apod.

12.4. Zhotovitel se v souladu s principy udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ („DNSH“) zavazuje během provádění stavebních prací dodržovat zejména následující:

- Nepředpokládá se významný vliv stavby na ovzduší a klima. Pro ochranu ovzduší je nutné dodržovat minimalizační opatření – směřování přepravních tras mimo obytnou zástavbu, maximalizaci kapacity a vytížení přepravních prostředků pro snížení intenzity zatížení komunikací, udržování všech dopravních prostředků v dobrém technickém stavu atd.
- K ovlivnění povrchových a podzemních vod v průběhu výstavby může teoreticky dojít vzhledem k charakteru stavby pouze únikem pohonných, mazacích a stavebních hmot. Zhotovitel je povinen učinit taková opatření, která možnosti kontaminace vod zabrání. V případě, že v havarijním případě dojde ke kontaminaci, musí být ze strany Zhotovitele okamžitě učiněny kroky k odstranění jejích příčin a důsledků a k minimalizaci škod.
- S odpady vzniklými při realizaci akce musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy (zejména zák. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musí být využity, popř. odstraněny v zařízeních k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny.
- V rámci realizace stavby bude splněna podmínka, že minimálně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu (nikoli odpadu nebezpečného) bude připraveno k opětovnému použití vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.
- Přehled očekávaných druhů odpadů včetně předpokládaného způsobu jejich nakládání a likvidaci je součástí souhrnné technické zprávy v rámci Projektové dokumentace.
- Navrhovaný objekt po jeho dokončení nebude vykazovat žádné negativní vlivy na životní prostředí, v rámci jeho provozu nebudou produkovány žádné odpady.

12.5. Nepředpokládá se významný vliv stavby na ovzduší a klima. Pro ochranu ovzduší je nutné dodržovat minimalizační opatření – směřování přepravních tras mimo obytnou zástavbu, maximalizaci kapacity a vytížení přepravních prostředků pro snížení intenzity zatížení komunikací, udržování všech dopravních prostředků v dobrém technickém stavu atd.

12.6. K ovlivnění povrchových a podzemních vod v průběhu výstavby může teoreticky dojít vzhledem k charakteru stavby pouze únikem pohonných, mazacích a stavebních hmot. Zhotovitel je povinen učinit taková opatření, která možnosti kontaminace vod zabrání. V případě, že v havarijním případě dojde ke kontaminaci, musí být ze strany Zhotovitele okamžitě učiněny kroky k odstranění jejích příčin a důsledků a k minimalizaci škod.

12.7. S odpady vzniklými při realizaci akce musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy (zejména zák. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musí být využity, popř. odstraněny v zařízeních k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny.

12.8. V rámci realizace stavby bude splněna podmínka, že minimálně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu (nikoli odpadu nebezpečného) bude připraveno k opětovnému použití vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.



12.9. Přehled očekávaných druhů odpadů včetně předpokládaného způsobu jejich nakládání a likvidaci je součástí souhrnné technické zprávy v rámci Projektové dokumentace.

12.10. Navrhovaný objekt po jeho dokončení nebude vykazovat žádné negativní vlivy na životní prostředí, v rámci jeho provozu nebudou produkovány žádné odpady.

12.11. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z této Smlouvy budou přednostně řešit smírnou cestou. Bližší podmínky týkající se řešení sporů jsou uvedeny v příslušné části OP.

12.12. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za Objednatelem vzniklé z této Smlouvy či v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Bližší podmínky týkající se postupování pohledávek jsou uvedeny v příslušné části OP.

12.13. Změny a doplňky této Smlouvy lze provádět pouze vzestupně číslovanými, písemnými, oběma Smluvními stranami podepsanými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této Smlouvy.

12.14. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními OZ.

12.15. Součástí této Smlouvy jsou OP, se kterými se Zhotovitel seznámil před podáním Nabídky Zhotovitele, a které jsou součástí zadávací dokumentace na veřejnou zakázku. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumenty uvedeným v předchozí větě seznámil, porozuměl jejich obsahu a akceptuje je jako součástí Smlouvy.

12.16. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

- Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV
- Obchodní podmínky zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce
- Údaje, které jsou součástí ujednání a nebudou zveřejněny v Registru smluv

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Třebíči dne: viz podpis

V Jihlavě, dne: viz podpis

.....
Ing. Tomáš Klíner, člen představenstva
TOMIreko a.s.

.....
Ing. Radovan Necid, ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Vysočiny, příspěvková organizace

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-12-04
Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

KSO:
Místo: Třebíč

Zadavatel:
KSÚSV, příspěvková organizace

Uchazeč:
TOMIreko a. s.

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

Zpracovatel:
Martin Lang

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12. 12. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			27 594 038,92
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	27 594 038,92	5 794 748,17
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	33 388 787,09

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2024-12-04		
Stavba:	Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč		
Místo:	Třebíč	Datum:	12. 12. 2024
Zadavatel:	KSÚSV, příspěvková organizace	Projektant:	Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý
Uchazeč:	TOMIreko a. s.	Zpracovatel:	Martin Lang

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		27 594 038,92	33 388 787,09
SO01	Administrativní objekt	12 425 305,30	15 034 619,41
SO01-1	Stavební část	11 256 427,00	13 620 276,67
SO01-2	Elektroinstalace, hromosvod	1 168 878,30	1 414 342,74
SO02	Dispečink	1 090 689,93	1 319 734,82
SO02-1	Stavební část	1 009 555,33	1 221 561,95
SO02-2	Elektroinstalace, hromosvod	81 134,60	98 172,87
SO03	Myčka aut	1 794 015,94	2 170 759,29
SO03-1	Stavební část	1 675 510,34	2 027 367,51
SO03-2	Elektroinstalace, hromosvod	118 505,60	143 391,78
SO04	Šatny	1 743 434,81	2 109 556,12
SO04-1	Stavební část	1 651 918,31	1 998 821,16
SO04-2	Elektroinstalace, hromosvod	91 516,50	110 734,97
SO05	Dílny	8 812 534,24	10 663 166,43
SO05-1	Stavební část	8 377 379,74	10 136 629,49
SO05-2	Elektroinstalace, hromosvod	435 154,50	526 536,95
SO06	Garáže	1 576 058,70	1 907 031,03
SO06-1	Stavební část	1 576 058,70	1 907 031,03
VON	Vedlejší a ostatní náklady	152 000,00	183 920,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč
Objekt: SO01 - Administrativní objekt
Soupis: SO01-1 - Stavební část

KSO:
Místo: Třebíč

CC-CZ:
Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel:
KSÚSV, příspěvková organizace

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TOMIreko a.s.

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Lang

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		11 256 427,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	11 256 427,00	21,00%	2 363 849,67
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	13 620 276,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt:

SO01 - Administrativní objekt

Soupis:

SO01-1 - Stavební část

Místo: Třebíč

Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizace

Projektant: Obchodní projekt
Jihlava spol. s r.o.,
ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a.s.

Zpracovatel: Martin Lang

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

11 256 427,00

HSV - Práce a dodávky HSV

5 389 217,75

3 - Svislé a kompletní konstrukce	75 061,80
4 - Vodorovné konstrukce	21 588,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 153 900,30
61 - Úprava povrchů vnitřních	1 005 165,17
62 - Úprava povrchů vnějších	3 080 297,08
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	68 438,05
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	820 217,27
94 - Lešení a stavební výtahy	306 198,84
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	49 245,21
96 - Bourání konstrukcí	464 773,22
997 - Přesun sutě	241 877,46
998 - Přesun hmot	76 572,00

PSV - Práce a dodávky PSV

5 815 209,25

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	7 607,95
712 - Povlakové krytiny	1 234 247,41
713 - Izolace tepelné	627 064,46
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	15 288,00
762 - Konstrukce tesařské	186 124,04
764 - Konstrukce klempířské	407 881,70
765 - Krytina skládaná	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	76 301,73
766 - 1 - Výplně otvorů z plastových profilů	1 203 194,13
767 - Konstrukce zámečnické	126 058,16
767 - 1 - Výplně otvorů z hliníkových profilů (ceny odhadní - bude upřesněno CN specializované firmy)	588 969,92
767 - 2 - Garážová vrata (cena je hrubý odhad, bude upřesněno CN specializované firmy)	360 994,14
781 - Dokončovací práce - obklady	11 455,41
783 - Dokončovací práce - nátěry	94 729,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	79 324,91
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	795 967,49

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

52 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt: SO01 - Administrativní objekt

Soupis: SO01-1 - Stavební část

Místo: Třebíč Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizace Projektant: Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a.s. Zpracovatel: Martin Lang

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 11 256 427,00

D HSIV Práce a dodávky HSV 5 389 217,75

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 75 061,80

1	K	311235161	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdíva 300 mm	m2	40,140	1 870,00	75 061,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		nadezdívka atiky					
	VV		1,80*(7,80+6,20+1,00+7,30)		40,140			
	VV		Součet		40,140			

D 4 Vodorovné konstrukce 21 588,92

2	K	417321313	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 16/20	m3	1,004	4 620,00	4 638,48	CS ÚRS 2024 02
	VV		nadezdívka atiky					
	VV		0,15*0,30*(7,80+6,20+1,00+7,30)		1,004			
	VV		Součet		1,004			

3	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	13,380	784,00	10 489,92	CS ÚRS 2024 02
	VV		nadezdívka atiky					
	VV		2*0,30*(7,80+6,20+1,00+7,30)		13,380			
	VV		Součet		13,380			

4	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	13,380	154,00	2 060,52	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

5	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,110	40 000,00	4 400,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,004*110*1/1000		0,110			
	VV		Součet		0,110			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 153 900,30

D 61 Úprava povrchů vnitřních 1 005 165,17

6	K	611221121	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken (dodávka ve specifikaci) na vnitřní podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	382,605	1 130,00	432 343,65	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	---------	----------	------------	----------------

	VV		dle skladby C 7					
	VV		1.P.P.					
	VV		4,80*(7,00+7,10+10,75+3,30*2+3,40+3,050*5+3,55)+7,20*6,75		306,120			
			(4,80-					
	VV		1,50)*3,00+1,50*1/0,800*3,00+0,85*(2,60+4,00)+(3,575+4,625)		76,485			
			*6,75					
	VV		Mezisoučet		382,605			

7	M	63151513	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,040-0,041 tl 100mm	m2	401,735	320,00	128 555,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		382,605*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		401,735			

8	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	132,473	890,00	117 900,97	CS ÚRS 2024 02
	VV		doplnění omítky ostění po osazení nových výplní otvorů					
	VV		1.P.P.					
	VV		0,20*((1,80+0,60*2)*11+(2,00+0,60*2)*2+0,60*3*2)		8,600			
	VV		0,15*(3,30+2,20*2)+0,45*(2,40+2,10*2)*9		27,885			
	VV		Mezisoučet		36,485			
	VV		1.N.P.					
	VV		0,20*((2,40+1,80*2)*15+(2,40+2,70*2)*7+(2,00+1,80*2)*1+(2,10+1,50*2)*3+(0,60+1,20*2)*4+0,90*3*2)		36,580			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			0,45*((1,80+6,60*2)*2+(1,80+5,60*2)*1+(3,00+5,825*2)*1+3,30+2,40*2)		29,588			
			Mezisoučet		66,168			
			2.N.P.					
			0,20*((2,40+1,80*2)*21+(2,10+1,80*2)*1+(0,60+1,20*2)*4+0,90*3*2)		29,820			
			Mezisoučet		29,820			
			Součet		132,473			
9	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	663,300	244,00	161 845,20	CS ÚRS 2024 02
			napojení nových omítek ostění na stávající omítky					
			1.P.P.					
			(1,80+0,60)*2*11+(2,00+0,60)*2*2+0,60*4*2		68,000			
			(1,10+2,10*2+1,05+2,10*2+1,80+2,25*2+3,30+2,20*2+(2,40+2,10*2)*9)		83,950			
			Mezisoučet		151,950			
			1.N.P.					
			(2,40+1,80)*2*15+(2,40+2,70)*2*7+(2,00+1,80)*2+(2,10+1,50)*2*3+(0,60+1,20)*2*4+0,90*4*2		248,200			
			(1,80+6,60)*2+(1,80+5,60)*2+(3,00+5,825)*2+3,30+2,40*2		57,350			
			Mezisoučet		305,550			
			2.N.P.					
			(2,40+1,80)*2*21+(2,10+1,80)*2+(0,60+1,20)*2*4+0,90*4*2		205,800			
			Mezisoučet		205,800			
			Součet		663,300			
10	K	621531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm podhledů	m2	382,605	390,00	149 215,95	CS ÚRS 2024 02
			dle skladby C 7					
			1.P.P.					
			4,80*(7,00+7,10+10,75+3,30*2+3,40+3,050*5+3,55)+7,20*6,75		306,120			
			(4,80-1,50)*3,00+1,50*1/0,800*3,00+0,85*(2,60+4,00)+(3,575+4,625)*6,75		76,485			
			Mezisoučet		382,605			
11	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	382,605	40,00	15 304,20	CS ÚRS 2024 02
D		62	Úprava povrchů vnějších		3 080 297,08			
12	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	153,845	52,00	7 999,94	CS ÚRS 2024 02
			35,72+49,725+68,40		153,845			
			Součet		153,845			
13	K	621221111	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	35,720	1 210,00	43 221,20	CS ÚRS 2024 02
			řimsa nad vraty					
			(0,65+0,20)*(25,10+14,90)		34,000			
			řimsa zadní vstup					
			(0,20+0,20)*4,30		1,720			
			Součet		35,720			
14	M	63151508	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,041$ tl 50mm	m2	37,506	241,00	9 038,95	CS ÚRS 2024 02
			35,72*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		37,506			
15	K	621221121	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	49,725	1 240,00	61 659,00	CS ÚRS 2024 02
			podhled vstup					
			1,25*3,30		4,125			
			hlavní řimsa					
			0,40*(29,40+3,60+15,00+37,60+28,40)		45,600			
			Součet		49,725			
16	M	63151513	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,041$ tl 100mm	m2	52,211	454,00	23 703,79	CS ÚRS 2024 02
			49,725*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		52,211			
17	K	621221143	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad dřevěný nebo kovový, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	68,400	1 460,00	99 864,00	CS ÚRS 2024 02
			hlavní řimsa					
			0,60*(29,40+3,60+15,00+37,60+28,40)		68,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		68,400			
18	M	63151534	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,041$ tl 180mm	m2	71,820	840,00	60 328,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		68,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		71,820			
19	K	621251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z minerální vlny	m2	153,845	80,50	12 384,52	CS ÚRS 2024 02
	VV		35,72+49,725+68,40		153,845			
	VV		Součet		153,845			
20	K	621325202	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové dvouvrstvé podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	153,845	310,00	47 691,95	CS ÚRS 2024 02
21	K	621531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm podhledů	m2	153,845	389,00	59 845,71	CS ÚRS 2024 02
22	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	106,184	50,00	5 309,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		sokl - XPS tl.160mm					
	VV		91,064		91,064			
	VV		přípočet ostění					
	VV		50,40*0,30		15,120			
	VV		Součet		106,184			
23	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	1 077,703	48,00	51 729,74	CS ÚRS 2024 02
	VV		požární pás					
	VV		107,205		107,205			
	VV		plocha - EPS70 tl.180mm					
	VV		846,838		846,838			
	VV		EPS70 tl.100mm					
	VV		6,00		6,000			
	VV		přípočet ostění					
	VV		0,30*(366,80+25,40)		117,660			
	VV		Součet		1 077,703			
24	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	6,000	863,00	5 178,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		boky vstupu					
	VV		2,40*2*1,25		6,000			
	VV		Součet		6,000			
25	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm	m2	6,300	168,00	1 058,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		6,300			
26	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	846,838	940,00	796 027,72	CS ÚRS 2024 02
	VV		plocha - EPS70 tl.180mm					
	VV		"PV" 8,40*8,01+7,70*29,40+5,00*3,40-1*(2,40*0,60*7+3,30*0,60+1,10*0,60+0,60*1,20*4+2,40*1,80*10+3,00*5,825+2,00*1,80)		230,789			
	VV		"PS"7,80*14,00+2*1,40*1,68+4,00*1,28+4,20*(13,00+0,60)+3,60*13,60-1*(0,70*1,80+0,70*2,40*2+0,70*1,05+1,80*5,10-2,40*1,80*6+2,10*1,80+2,10*1,50)		229,559			
	VV		"PZ" 3,60*8,16+2,60*5,60+6,20*(24,40+7,40)-1*(2,40*1,80*19+2,10*0,90)		157,126			
	VV		"PJ" 3,50*0,60+6,20*21,40+7,60*7,00-1*(2,40*1,80*8+0,90*0,90*4+1,80*6,60)		138,300			
	VV		Mezisoučet		755,774			
	VV		sokl - XPS tl.180mm					
	VV		"PV" 0,60*(8,01+32,85)-1*(0,40*2,40*7+0,60*3,30+0,60*1,10)		15,156			
	VV		"PS" 0,60*15,03+(0,60+0,40)/2*2,40+(1,40+0,40)/2*13,30-1*(0,60*(1,80+2*2,40+1,05))		17,598			
	VV		"PZ" (1,10+0,90)/2*4,25+0,90*33,40-1*(1,80*0,60*9)		24,590			
	VV		"PJ" (1,00+2,00)/2*21,20+(0,40+0,80)/2*8,00-1*(2*1,80*0,60+2*0,60*0,60)		33,720			
	VV		Mezisoučet		91,064			
	VV		Součet		846,838			
27	M	28375953	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 180mm	m2	793,563	324,00	257 114,41	CS ÚRS 2024 02
	VV		755,774*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		793,563			
28	M	28376450	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 180mm	m2	95,617	670,00	64 063,39	CS ÚRS 2024 02
	VV		91,064*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		95,617			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	417,200	289,00	120 570,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		sokl XPS					
	VV		0,60*9*2+0,60*2*4+9*(1,80+2*0,60)+3*0,60*1+2*(1,80+2*0,60)		50,400			
	VV		Mezisoučet		50,400			
	VV		plocha EPS					
	VV		0,60*9*2+(0,60+2*1,20)*4+(2,40+2*1,80)*10+(3,00+2*5,825)+(2,00+2*1,80)		103,050			
	VV		(1,80+2*0,70)+(2,40+2*0,70)*2+(1,05+2*0,70)+(1,80+2*5,10)+(2,40+2*1,80)*6+(2,10+2*1,80)+(2,10+2*1,50)		72,050			
	VV		19*(2,40+2*1,80)+(2,10+2*0,90)		117,900			
	VV		8*(2,40+2*1,80)+4*3*0,90+(1,80+2*6,60)		73,800			
	VV		Mezisoučet		366,800			
	VV		Součet		417,200			
30	M	28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 40mm	m2	22,680	138,00	3 129,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		50,4*0,45 'Přepočtené koeficientem množství		22,680			
31	M	28375932	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm	m2	165,060	68,40	11 290,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		366,8*0,45 'Přepočtené koeficientem množství		165,060			
32	K	622221141	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	107,205	985,00	105 596,93	CS ÚRS 2024 02
	VV		požární pás					
	VV		"PV" 0,90*(8,01+32,85)-1*(0,90*2,40*7+0,90*3,30+0,90*1,10)		17,694			
	VV		"PS" 0,90*(15,03+2,40+14,20+0,70+2*1,68)-1*(2,00*0,60*2+0,90*(1,80+2*2,40+1,05))		22,836			
	VV		"PZ" 0,90*(4,25+33,40)+0,90*6,20-2,10*0,50		38,415			
	VV		"PJ" 0,90*(22,00+2,40+7,00)		28,260			
	VV		Součet		107,205			
33	M	63151534	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,041$ tl 180mm	m2	112,565	825,00	92 866,13	CS ÚRS 2024 02
	VV		107,205*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		112,565			
34	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken nebo z kombinovaných desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	25,400	265,00	6 731,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"PV" 0,90*9*2		16,200			
	VV		"PS" 0,90*2+2*(2,00+2*0,60)		8,200			
	VV		"PZ" 2*0,50		1,000			
	VV		Součet		25,400			
35	M	63151507	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,041$ tl 40mm	m2	11,430	178,00	2 034,54	CS ÚRS 2024 02
	VV		25,4*0,45 'Přepočtené koeficientem množství		11,430			
36	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	852,838	46,00	39 230,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		6,00+846,838		852,838			
	VV		Součet		852,838			
37	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	107,205	64,00	6 861,12	CS ÚRS 2024 02
38	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	109,950	124,00	13 633,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*(40,86+28,41+1,68)-1*(1,10+3,30+2,40*9+1,05+1,60+3,30)		109,950			
	VV		Součet		109,950			
39	M	59051655	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 180mm	m	115,448	114,00	13 161,07	CS ÚRS 2024 02
	VV		109,95*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		115,448			
40	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	1 738,950	64,50	112 162,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		rohové					
	VV		9,60*3+3*6,80+2*3,00+8,60+3,60+5,40+5,60		78,400			
	VV		29,40+3,60+15,00+37,60+28,40+0,20*6		115,200			
	VV		4,30+4*0,20+2*0,65+2*0,20+25,10+14,90+2*2,40		51,600			
	VV		11*2*0,60+2*2*0,60+2*2*0,60+43*2*1,80+2*2*0,90		532,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		8*2*1,20+2*1,80+3*2*1,50+2*1,80+2*6,60+2*5,60+2*5,825		71,450			
	VV		2*2,10+2*2,20+2*2,10+2*2,25+2-2,40+2*2,55		22,000			
	VV		9*2*2,10		37,800			
	VV		Mezisoučet		909,250			
	VV		okenní					
	VV		(1,80+0,60*2)*11+(2,00+0,60*2)*2+0,60*3*2+(2,40+1,80*2)*43+0,90*3*2		306,400			
	VV		(0,60+1,20*2)*8+(2,00+1,80*2)+(2,10+1,50*2)*3+(2,10+1,80*2)+(1,80+6,60*2)		65,600			
	VV		(1,80+5,60*2)+(1,80+5,825*2)		26,450			
	VV		(1,10+2*2,10)+(3,30+2*2,20)+(1,80+2*2,25)+(3,30+2*2,40)+(3,30+2*2,25)+(2,40+2*2,10)*9		94,600			
	VV		Mezisoučet		493,050			
	VV		parapetní					
	VV		1,80*11+2*2,00+2*0,60+43*2,40+2*0,90+8*0,60+2,00+2,10*3+2,10+1,80*3		150,600			
	VV		Mezisoučet		150,600			
	VV		nadpraží					
	VV		1,80*11+2*2,00+2*0,60+43*2,40+2*0,90+8*0,60+2,00+2,10*3+2,10+1,80*3		150,600			
	VV		1,10+3,30+1,05+1,80+3,30+3,30+2,40*9		35,450			
	VV		Mezisoučet		186,050			
	VV		Součet		1 738,950			
41	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	954,713	18,90	18 044,08	CS ÚRS 2024 02
	VV		909,25*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		954,713			
42	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	517,703	42,00	21 743,53	CS ÚRS 2024 02
	VV		493,05*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		517,703			
43	M	28341022	profil napojovací parapetní PVC s výztužnou tkaninou	m	158,130	72,00	11 385,36	CS ÚRS 2024 02
	VV		150,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		158,130			
44	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	195,353	41,00	8 009,47	CS ÚRS 2024 02
	VV		186,05*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		195,353			
45	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	204,556	348,00	71 185,49	CS ÚRS 2024 02
	VV		vyspravení soklu po osekání obkladu					
	VV		117,586		117,586			
	VV		nadezdívka atiky					
	VV		1,95*2*(7,80+6,20+1,00+7,30)		86,970			
	VV		Součet		204,556			
46	K	622325202	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové dvouvrstvé stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	1 183,887	274,00	324 385,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		106,184+1077,703		1 183,887			
	VV		Součet		1 183,887			
47	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	106,184	584,00	62 011,46	CS ÚRS 2024 02
48	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	1 077,703	328,00	353 486,58	CS ÚRS 2024 02
49	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	304,890	40,50	12 348,05	CS ÚRS 2024 02
	VV		okna v 1.P.P., 1. a 2.N.P.					
	VV		2,40*1,80*36+2,10*1,80+2,10*1,50*3+2,00*1,80+0,60*1,20*8		178,110			
	VV		0,90*0,90*4+1,80*0,60*11+2,00*0,60*2+0,60*0,60*2+2,40*2,70*7		63,600			
	VV		schodišťové stěny					
	VV		1,80*6,60+1,80*5,60+3,00*5,825		39,435			
	VV		vstupní dveře a vstupní stěny					
	VV		1,10*2,10+1,05*2,10+1,80*2,25+3,30*2,20+3,30*2,40		23,745			
	VV		Součet		304,890			
50	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	1 337,732	48,00	64 211,14	CS ÚRS 2024 02
	VV		153,845+106,184+1077,703		1 337,732			
	VV		Součet		1 337,732			
D		63	Podlahy a podlahové konstrukce				68 438,05	
51	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 20/25	m3	5,657	5 780,00	32 697,46	CS ÚRS 2024 02
	VV		dle odkazu 15 na v.č.: 20; č.m.: 003,004,016-022					
	VV		((3,575+4,625)*6,75+4,80*(3,40+3,50*6)+2,40*0,35*5+2,40*0,45*2)*0,03		5,365			
	VV		"mezidveřní prostor" 2,40*0,45*9*0,03		0,292			
	VV		Mezisoučet		5,657			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	631319236	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení skleněnými vlákny objemové vyztužení 10 kg/m3	m3	5,657	2 100,00	11 879,70	CS ÚRS 2024 02
53	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	1,944	5 000,00	9 720,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		vjezdy do garáží					
	VV		"podkladní betonová mazanina" 2,40*0,45*0,10*9		0,972			
	VV		"vrchní vrstva podlahy" 2,40*0,45*0,10*9		0,972			
	VV		Mezisoučet		1,944			
54	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výtzuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	1,944	218,00	423,79	CS ÚRS 2024 02
	VV		"2 x Kari síť 100x100 d=8 mm" 2,40*0,45*0,10*9*2		1,944			
	VV		Mezisoučet		1,944			
55	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,020	38 800,00	776,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"2xKari síť 100x100 d=8 mm"					
	VV		2,40*0,45*0,10*9*2*7,99*1,31*0,001		0,020			
	VV		Mezisoučet		0,020			
56	K	632902221	Příprava zatvrdělého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr spojovacím (adhezním) můstkem	m2	188,550	40,00	7 542,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		dle odkazu 15 na v.č.: 20; č.m.: 003,004,016-022					
	VV		(3,575+4,625)*6,75+4,80*(3,40+3,50*6)+2,40*0,35*5+2,40*0,4		178,830			
	VV		5*2					
	VV		"mezidveřní prostor" 2,40*0,45*9		9,720			
	VV		Mezisoučet		188,550			
57	K	635111241	Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva hrubého 8-16	m3	0,486	2 850,00	1 385,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		vjezdy do garáží					
	VV		"podklad pod podkladní betonovou mazaninu" 2,40*0,45*0,05*9		0,486			
	VV		Mezisoučet		0,486			
58	K	632450124	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm	m2	6,690	600,00	4 014,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		pod nadezdívku					
	VV		0,30*(7,80+6,20+1,00+7,30)		6,690			
	VV		Součet		6,690			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				820 217,27	
	D	94	Lešení a stavební výtahy				306 198,84	
59	K	941111120	Montáž, příplatek za každý další den použití, demontáž - lešení řadové rámové lehké s provozním zatížením tř.3 do 200 kg/m2 šířky tř.SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 25 m; (dobu použití vyjádří dodavatel v jednotkové ceně cenové nabídky)	m2	1 264,915	205,00	259 307,58	
	VV		"PJ" (9,80+5,50)/2*28,10		214,965			
	VV		"PZ" 8,50*(37,00+1,20+1,20)+4,00*(3,60+1,20)		354,100			
	VV		"PV" 9,50*(37,00+1,20+1,20)+7,00*(3,60+1,20)		407,900			
	VV		"PS" 9,50*(14,90+1,20)+(9,50+8,50)/2*(13,80+1,20)		287,950			
	VV		Součet		1 264,915			
60	K	944511110	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textlie z umělých vláken; demontáž lešení; příplatek za použití (dobu použití vyjádří dodavatel v jednotkové ceně cenové nabídky)	m2	1 264,915	25,00	31 622,88	
61	K	949 R_002	Montáž, příplatek za první a každý další den použití, demontáž lešení lehkého kozového dílcového ve schodišti o výšce lešeňové podlahy přes 1,5 do 3,5 m	sada	6,000	100,00	600,00	
62	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	733,419	20,00	14 668,38	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.P.P. - zateplení podhledů, výměna oken					
	VV		4,80*(7,00+7,10+10,75+3,30*2+3,40+3,050*5+3,55)+7,20*6,75		306,120			
	VV		(4,80-					
	VV		1,50)*3,00+1,50*1/0,800*3,00+0,85*(2,60+4,00)+(3,575+4,625)		76,485			
	VV		*6,75					
	VV		Mezisoučet		382,605			
	VV		1.P.P. - výměna oken v místnostech s nezateplenými podhledy					
	VV		(5,95+3,30+2,80)*2,00		24,100			
	VV		Mezisoučet		24,100			
	VV		1.N.P. - výměna výplň otvorů					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			ww (5,25+1,50+5,95+0,55+1,725+0,80*2+1,675+3,50*9+3,55*3+3,35+3,30+2,875+3,90*3+3,675+1,50+1,70+2,80*3)*2,00		193,800			
			ww Mezisoučet		193,800			
			ww 2.N.P. - výměna výplní otvorů					
			ww (2,40+3,50*8+3,55+7,10+6,75+3,007+2,00+1,50+7,15+1,675+0,80*2+1,725)*2,00		132,914			
			ww Mezisoučet		132,914			
			ww Součet		733,419			
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				49 245,21	
63	K	952905212	Čištění objektů - mechanické čištění podlah	m2	178,830	30,00	5 364,90	CS ÚRS 2024 02
			ww dle odkazu 15 na v.č.: 20; č.m.: 003,004,016-022					
			ww (3,575+4,625)*6,75+4,80*(3,40+3,50*6)+2,40*0,35*5+2,40*0,45*2		178,830			
			ww Mezisoučet		178,830			
64	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	707,747	62,00	43 880,31	CS ÚRS 2024 02
			ww podklad střecha					
			ww 2*6,80*29,40+(14,70+21,45)/2*4,06+(21,45+28,20)/2*4,06+3,80/2*6,80+(3,80+7,85)/2*6,80		626,544			
			ww 4,20*1,80+3,75*12,55+0,60*(25,10+14,90)+4,30*0,60		81,203			
			ww Součet		707,747			
D	96		Bourání konstrukcí				464 773,22	
65	K	113107121	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	0,972	266,00	258,55	CS ÚRS 2024 02
			ww "u garážových vrat" 2,40*0,45*0,10*9		0,972			
			ww Mezisoučet		0,972			
66	K	113107136	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	1,620	944,00	1 529,28	CS ÚRS 2024 02
			ww "u garážových vrat" 2,40*0,45*0,15*10		1,620			
			ww Mezisoučet		1,620			
67	K	712300845	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° doplňků ventilační hlavice	kus	4,000	165,00	660,00	CS ÚRS 2024 02
68	K	712300854	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° lišt poplastovaných	m	158,550	47,50	7 531,13	CS ÚRS 2024 02
			ww 2*29,40+4*6,80+2*6,80+7,85+28,20+2*4,10+14,70		158,550			
			ww Součet		158,550			
69	K	712331801.1	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° - podkladní textilie	m2	626,544	12,50	7 831,80	
			ww 2*6,80*29,40+(14,70+21,45)/2*4,06+(21,45+28,20)/2*4,06+3,80/2*6,80+(3,80+7,85)/2*6,80		626,544			
			ww Součet		626,544			
70	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé	m2	1 253,088	49,70	62 278,47	CS ÚRS 2024 02
			ww 2*6,80*29,40+(14,70+21,45)/2*4,06+(21,45+28,20)/2*4,06+3,80/2*6,80+(3,80+7,85)/2*6,80		626,544			
			ww 626,544		626,544			
			ww Součet		1 253,088			
71	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvouvrstvé	m2	626,544	59,60	37 342,02	CS ÚRS 2024 02
			ww 2*6,80*29,40+(14,70+21,45)/2*4,06+(21,45+28,20)/2*4,06+3,80/2*6,80+(3,80+7,85)/2*6,80		626,544			
			ww Součet		626,544			
72	K	712361801	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z fólií položenou volně se svařovanými nebo lepenými spoji	m2	626,544	27,00	16 916,69	CS ÚRS 2024 02
73	K	713140823	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z polystyrenu suchého, tloušťka izolace přes 100 do 200 mm	m2	626,544	26,20	16 415,45	CS ÚRS 2024 02
74	K	762351812	Demontáž nadstřešních konstrukcí krovů stěn, dýmníků, výparníků, světlíků z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	158,550	60,00	9 513,00	CS ÚRS 2024 02
			ww demontáž lemování střechy					
			ww 2*29,40+4*6,80+2*6,80+7,85+28,20+2*4,10+14,70		158,550			
			ww Součet		158,550			
75	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	230,000	80,20	18 446,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	762331813	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	88,000	97,40	8 571,20	CS ÚRS 2024 02
77	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	75,000	45,30	3 397,50	CS ÚRS 2024 02
78	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	155,600	40,00	6 224,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"1.P.P." 1,85*11+2,05*2+0,65*2		25,750			
	VV		"1.N.P." 2,05+2,15*3+2,45*(7+15)+0,95*2+0,65*1+1,85*2+3,10		71,750			
	VV		"2.N.P." 2,45*21+2,15+0,95*2+0,65*4		58,100			
	VV		Mezisoučet		155,600			
79	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	136,100	60,00	8 166,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		28,50+8,50+37,50+29,50+4,20+15,00+6,40+6,50		136,100			
	VV		Součet		136,100			
80	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	78,000	40,00	3 120,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		10,00+9,00+9,00+5,50+4,50+2*10,00+3,00+7,00+10,00		78,000			
	VV		Součet		78,000			
81	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	35,320	100,00	3 532,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*4,06+4*6,80		35,320			
	VV		Součet		35,320			
82	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	60,950	40,00	2 438,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		12,55+4,20+4,20+25,10+14,90		60,950			
	VV		Součet		60,950			
83	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	34,140	130,00	4 438,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		4,20*1,80+0,60*(25,10+14,90)+4,30*0,60		34,140			
	VV		Součet		34,140			
84	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti	m	5,500	56,90	312,95	CS ÚRS 2024 02
85	K	767893811	Demontáž stříšek nad venkovními vstupy z kovových profilů, výplň z umělých hmot	m	3,300	544,00	1 795,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,30		3,300			
	VV		Součet		3,300			
86	K	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° do suti	m2	75,000	100,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 02
87	K	765151805	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° hřebene nebo nároží do suti	m	21,000	88,00	1 848,00	CS ÚRS 2024 02
88	K	765151811	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže krytiny	m2	25,000	70,00	1 750,00	CS ÚRS 2024 02
89	K	765192811	Demontáž střešního výlezu jakékoliv plochy	kus	2,000	432,00	864,00	CS ÚRS 2024 02
90	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	155,600	40,00	6 224,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"1.P.P." 1,85*11+2,05*2+0,65*2		25,750			
	VV		"1.N.P." 2,05+2,15*3+2,45*(7+15)+0,95*2+0,65*1+1,85*2+3,10		71,750			
	VV		"2.N.P." 2,45*21+2,15+0,95*2+0,65*4		58,100			
	VV		Mezisoučet		155,600			
91	K	767114822	Demontáž stěn a příček rámových zasklených z hliníkových nebo ocelových profilů vnějších přes 6 do 9 m2	m2	7,920	829,00	6 565,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		"1.N.P. - vstupní Al stěna s dveřmi" 3,30*2,40		7,920			
	VV		Mezisoučet		7,920			
92	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	3,200	211,00	675,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		"dle odkazu 13 na v.č.: 20" 2,00*0,80*2		3,200			
	VV		Mezisoučet		3,200			
93	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	5,880	96,60	568,01	CS ÚRS 2024 02
	VV		ostění a parapety oken v sociálním zařízení					
	VV		"1.P.P." 0,60*3*2*0,20		0,720			
	VV		"1.N.P." 0,90*3*2*0,20		1,080			
	VV		"2.N.P." 0,90*3*2*0,20		1,080			
	VV		Mezisoučet		2,880			
	VV		ostění a parapety oken v sociálním zařízení					
	VV		"1.N.P." (0,60+1,20*2)*2*0,25		1,500			
	VV		"2.N.P." (0,60+1,20*2)*2*0,25		1,500			
	VV		Mezisoučet		3,000			
	VV		Součet		5,880			
94	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm	m	43,200	160,00	6 912,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"u garážových vrat" 2,40*2*9		43,200			
	VV		Mezisoučet		43,200			
95	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	188,550	160,00	30 168,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		dle odkazu 15 na v.č.: 20; č.m.: 003,004,016-022					
	VV		(3,575+4,625)*6,75+4,80*(3,40+3,50*6)+2,40*0,35*5+2,40*0,4		178,830			
	VV		5*2					
	VV		"mezidveřní prostor" 2,40*0,45*9		9,720			
	VV		Mezisoučet		188,550			
96	K	967031132	Prísekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	298,486	100,00	29 848,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		úprava velikosti otvoru po vybourání rámu oken, zárubní apod.					
	VV		1.P.P.					
	VV		0,45*((1,80+0,60)*2*11+(2,00+0,60)*2*2+0,60*4*2)		30,600			
	VV		0,45*(1,10+2,10*2+1,05+2,10*2+1,80+2,25*2+3,30+2,20*2+(2,40+2,10*2)*9)		37,778			
	VV		Mezisoučet		68,378			
	VV		1.N.P.					
	VV		0,45*((2,40+1,80)*2*15+(2,40+2,70)*2*7+(2,00+1,80)*2+(2,10+1,50)*2*3+(0,60+1,20)*2*4+0,90*4*2)		111,690			
	VV		0,45*((1,80+6,60)*2+(1,80+5,60)*2+(3,00+5,825)*2+3,30+2,40*2)		25,808			
	VV		Mezisoučet		137,498			
	VV		2.N.P.					
	VV		0,45*((2,40+1,80)*2*21+(2,10+1,80)*2+(0,60+1,20)*2*4+0,90*4*2)		92,610			
	VV		Mezisoučet		92,610			
	VV		Součet		298,486			
97	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,310	285,00	658,35	CS ÚRS 2024 02
	VV		"1.P.P." 1,10*2,10		2,310			
	VV		Mezisoučet		2,310			
98	K	968072559	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů vrat, mimo posuvných a skládacích, plochy přes 5 m2	m2	45,360	114,00	5 171,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		"garážová vrata" 2,40*2,10*9		45,360			
	VV		Mezisoučet		45,360			
99	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy do 1 m2	m2	9,720	510,00	4 957,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		okna					
	VV		0,60*1,20*8+0,90*0,90*4+0,60*0,60*2		9,720			
	VV		Mezisoučet		9,720			
100	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	145,152	260,00	37 739,52	CS ÚRS 2024 02
	VV		okna					
	VV		1,80*0,60*112,00*0,60*2		145,152			
	VV		Mezisoučet		145,152			
101	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2	m2	16,830	300,00	5 049,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		okna					
	VV		2,10*1,80*1+2,10*1,50*3+2,00*1,80*1		16,830			
	VV		Mezisoučet		16,830			
102	K	968082018	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 4 m2	m2	247,575	162,00	40 107,15	CS ÚRS 2024 02
	VV		okna					
	VV		2,40*1,80*(15+21)+2,40*2,70*7		200,880			
	VV		schodišťové stěny					
	VV		1,80*6,60+1,80*5,60+3,00*5,825		39,435			
	VV		vstupní stěna s dveřmi					
	VV		3,30*2,20		7,260			
	VV		Mezisoučet		247,575			
103	K	968082022	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy přes 2 do 4 m2	m2	6,255	210,00	1 313,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		"vstup do 1.P.P." 1,05*2,10		2,205			
	VV		"vstup do 1.P.P." 1,80*2,25		4,050			
	VV		Mezisoučet		6,255			
104	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	1 337,732	27,90	37 322,72	CS ÚRS 2024 02
	VV		153,845+106,184+1077,703		1 337,732			
	VV		Součet		1 337,732			
105	K	978059641	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	117,586	160,00	18 813,76	CS ÚRS 2024 02
	VV		osekání obkladu soklu z 50%					
	VV		"PV" 1,00*7,65+1,20*3,15		11,430			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"PS" (1,00+0,60)/2*6,40+(1,40+1,00)/2*6,20+1,40*0,60		13,400			
	VV		"PZ" 1,20*32,80+0,80*0,45+(0,80+1,00)/2*4,05-1,80*0,60*9+0,20*2*(1,80+0,60)*9		42,285			
	VV		"PJ" (1,20+2,45)/2*28,05-2*0,60*0,60-1,80*0,60*2+0,30*(2*(1,80+0,60)+4*0,60)		50,471			
	VV		Součet		117,586			
D 997			Přesun sutě				241 877,46	
106	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	105,183	800,00	84 146,40	CS ÚRS 2024 02
107	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	105,183	200,00	21 036,60	CS ÚRS 2024 02
108	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km (vzdálenost skládky bude upřesněna)	t	946,647	13,30	12 590,41	CS ÚRS 2024 02
	VV		105,183*9 'Přepočtené koeficientem množství		946,647			
109	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	8,677	300,00	2 603,10	CS ÚRS 2024 02
110	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	24,187	2 950,00	71 351,65	CS ÚRS 2024 02
111	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	3,759	2 450,00	9 209,55	CS ÚRS 2024 02
112	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	54,063	650,00	35 140,95	CS ÚRS 2024 02
	VV		105,183-8,677-24,187-3,759-14,497		54,063			
	VV		Součet		54,063			
113	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	14,497	400,00	5 798,80	CS ÚRS 2024 02
D 998			Přesun hmot				76 572,00	
114	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	95,715	800,00	76 572,00	CS ÚRS 2024 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				5 815 209,25	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				7 607,95	
115	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	14,850	21,00	311,85	CS ÚRS 2024 01
	VV		doplnění izolace u garážových vrat					
	VV		2,40*0,45*9+(2,40+0,45)*2*0,10*9		14,850			
	VV		Mezisoučet		14,850			
116	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,004	94 500,00	378,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		14,85*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,004			
117	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	14,850	126,00	1 871,10	CS ÚRS 2024 01
	VV		doplnění izolace u garážových vrat					
	VV		2,40*0,45*9+(2,40+0,45)*2*0,10*9		14,850			
	VV		Mezisoučet		14,850			
118	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	17,078	189,00	3 227,74	CS ÚRS 2024 02
	VV		14,85*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		17,078			
119	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	14,850	52,60	781,11	CS ÚRS 2024 02
	VV		doplnění izolace u garážových vrat					
	VV		2,40*0,45*9+(2,40+0,45)*2*0,10*9		14,850			
	VV		Mezisoučet		14,850			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
120	K	711199097	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty	m2	14,850	52,60	781,11	CS ÚRS 2024 02
	VV		doplnění izolace u garážových vrat					
	VV		2,40*0,45*9+(2,40+0,45)*2*0,10*9		14,850			
	VV		Mezisoučet		14,850			
121	K	998711113	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	0,102	2 520,00	257,04	CS ÚRS 2024 02
D 712			Povlakové krytiny				1 234 247,41	
122	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	951,425	21,00	19 979,93	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					
	VV		2*6,80*29,40+(14,70+21,45)/2*4,06+(21,45+28,20)/2*4,06+3,80/2*6,80+(3,80+7,85)/2*6,80		626,544			
	VV		((2*29,40+4*6,80+2*6,80+7,85+28,20+2*4,10+14,70)*2)*0,24		76,104			
	VV		skl.S2					
	VV		1,85*4,26+0,26*2*(1,85+4,26)+0,30*4,26		12,336			
	VV		skl.S4					
	VV		1,90*(7,80+6,20+1,00+7,30+0,40+4,00+12,80)		75,050			
	VV		030*3,90+5,55*3,30+7,18*2,70		154,701			
	VV		0,30*(7,80+6,20+1,00+7,30)		6,690			
	VV		Součet		951,425			
123	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,304	94 500,00	28 728,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		951,425*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství		0,304			
124	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepicí asfaltový pás	m2	951,425	84,00	79 919,70	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					
	VV		2*6,80*29,40+(14,70+21,45)/2*4,06+(21,45+28,20)/2*4,06+3,80/2*6,80+(3,80+7,85)/2*6,80		626,544			
	VV		((2*29,40+4*6,80+2*6,80+7,85+28,20+2*4,10+14,70)*2)*0,24		76,104			
	VV		skl.S2					
	VV		1,85*4,26+0,26*2*(1,85+4,26)+0,30*4,26		12,336			
	VV		skl.S4					
	VV		1,90*(7,80+6,20+1,00+7,30+0,40+4,00+12,80)		75,050			
	VV		030*3,90+5,55*3,30+7,18*2,70		154,701			
	VV		0,30*(7,80+6,20+1,00+7,30)		6,690			
	VV		Součet		951,425			
125	M	62856007	<i>pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,5mm</i>	m2	1 108,886	189,00	209 579,45	CS ÚRS 2024 02
	VV		951,425*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		1 108,886			
126	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	88,670	126,00	11 172,42	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					
	VV		4*4,40+4*6,80		44,800			
	VV		skl.S2					
	VV		4,26		4,260			
	VV		skl.S4					
	VV		0,80+8,20+6,51+0,60+6,70+4,00+12,80		39,610			
	VV		Součet		88,670			
127	K	712363353	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	67,610	126,00	8 518,86	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					
	VV		4*4,40+4*6,80		44,800			
	VV		skl.S4					
	VV		0,80+8,20+6,51+0,60+6,70		22,810			
	VV		Součet		67,610			
128	K	712363354	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm	m	21,060	105,00	2 211,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S2					
	VV		4,26		4,260			
	VV		skl.S4					
	VV		4,00+12,80		16,800			
	VV		Součet		21,060			
129	K	712363357	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC okapnice rš 250 mm	m	117,560	210,00	24 687,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		29,40+15,00+37,60+28,60		110,600			
	VV		skl.S2					
	VV		4,26		4,260			
	VV		skl.S4					
	VV		2,70		2,700			
	VV		Součet		117,560			
130	K	712363359	Povlakové krytiny střeš plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC závětrná lišta rš 300 mm	m	71,310	315,00	22 462,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					
	VV		4*4,40+4*6,80		44,800			
	VV		skl.S2					
	VV		2*1,85		3,700			
	VV		skl.S4					
	VV		0,80+8,20+6,51+0,60+6,70		22,810			
	VV		Součet		71,310			
131	K	712363546	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu	m2	951,425	472,50	449 548,31	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					
	VV		2*6,80*29,40+(14,70+21,45)/2*4,06+(21,45+28,20)/2*4,06+3,80/2*6,80+(3,80+7,85)/2*6,80		626,544			
	VV		((2*29,40+4*6,80+2*6,80+7,85+28,20+2*4,10+14,70)*2)*0,24		76,104			
	VV		skl.S2					
	VV		1,85*4,26+0,26*2*(1,85+4,26)+0,30*4,26		12,336			
	VV		skl.S4					
	VV		1,90*(7,80+6,20+1,00+7,30+0,40+4,00+12,80)		75,050			
	VV		030*3,90+5,55*3,30+7,18*2,70		154,701			
	VV		0,30*(7,80+6,20+1,00+7,30)		6,690			
	VV		Součet		951,425			
132	M	28322012	<i>fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm</i>	m2	1 108,886	231,00	256 152,67	CS ÚRS 2024 02
	VV		951,425*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		1 108,886			
133	K	712363681	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií ostatní práce mechanické kotvení kruhového prostupu do podkladu z betonu nebo pórobetonu	kus	5,000	105,00	525,00	CS ÚRS 2024 02
134	M	28342026	<i>manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC otevřená kruhová vnitřní průměr 90-114</i>	kus	5,000	315,00	1 575,00	CS ÚRS 2024 02
135	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	951,425	10,50	9 989,96	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					
	VV		2*6,80*29,40+(14,70+21,45)/2*4,06+(21,45+28,20)/2*4,06+3,80/2*6,80+(3,80+7,85)/2*6,80		626,544			
	VV		((2*29,40+4*6,80+2*6,80+7,85+28,20+2*4,10+14,70)*2)*0,24		76,104			
	VV		skl.S2					
	VV		1,85*4,26+0,26*2*(1,85+4,26)+0,30*4,26		12,336			
	VV		skl.S4					
	VV		1,90*(7,80+6,20+1,00+7,30+0,40+4,00+12,80)		75,050			
	VV		030*3,90+5,55*3,30+7,18*2,70		154,701			
	VV		0,30*(7,80+6,20+1,00+7,30)		6,690			
	VV		Součet		951,425			
136	M	69311226	<i>geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 150g/m2</i>	m2	1 098,896	26,30	28 900,96	CS ÚRS 2024 02
	VV		951,425*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		1 098,896			
137	K	765125302	Montáž střešních doplňků střešního výlezu plochy jednotlivě přes 0,25 m2	kus	2,000	5 250,00	10 500,00	CS ÚRS 2024 02
138	M	r-mat001	<i>Střešní výlez 600x900mm včt.doplňků</i>	kus	2,000	25 725,00	51 450,00	
139	K	998712113	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	7,280	2 520,00	18 345,60	CS ÚRS 2024 02
D 713			Izolace tepelné				627 064,46	
140	K	713131243	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením, tloušťky izolace přes 140 do 200 mm	m2	75,050	94,50	7 092,23	CS ÚRS 2024 02
	VV		vnitřní stěna atiky S4					
	VV		1,90*(7,80+6,20+1,00+7,30+0,40+4,00+12,80)		75,050			
	VV		Součet		75,050			
141	M	28375953	<i>deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 180mm</i>	m2	78,803	302,40	23 830,03	CS ÚRS 2024 02
	VV		75,05*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		78,803			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
142	K	713141138	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena dvouvrstvá nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	789,126	189,00	149 144,81	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1 - čedičová vata tl.2x 50mm					
	VV		2*6,80*29,40+(14,70+21,45)/2*4,06+(21,45+28,20)/2*4,06+3,80/2*6,80+(3,80+7,85)/2*6,80		626,544			
	VV		Mezisoučet		626,544			
	VV		skl.S2 - EPS100 tl.2x130mm					
	VV		1,85*4,26		7,881			
	VV		skl.S4 - EPS100 tl.2x130mm					
	VV		030*3,90+5,55*3,30+7,18*2,70		154,701			
	VV		Mezisoučet		162,582			
	VV		Součet		789,126			
143	M	28372313	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 130mm	m2	341,422	218,50	74 600,71	CS ÚRS 2024 02
	VV		162,582*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		341,422			
144	M	63140412	deska tepelně izolační minerální plochých střech dvouvrstvá λ=0,038-0,039 tl 50mm	m2	1 315,742	262,50	345 382,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		626,544*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		1 315,742			
145	K	998713113	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	10,720	2 520,00	27 014,40	CS ÚRS 2024 02
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				15 288,00	
146	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	5,000	3 045,00	15 225,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		včt.prostavení					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
147	K	998721113	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,025	2 520,00	63,00	CS ÚRS 2024 02
D 762			Konstrukce tesařské				186 124,04	
148	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	6,412	1 100,00	7 053,20	CS ÚRS 2024 02
149	K	762351130	Montáž nadstřešních konstrukcí světlíků, větráků, dýmníků z hraněného řeziva průřezové plochy přes 144 do 224 cm2	m	346,940	300,50	104 255,47	CS ÚRS 2024 02
	VV		dřevěné profily 140/120 ukončení střechy					
	VV		skl.S1					
	VV		(2*29,40+4*6,80+2*6,80+7,85+28,20+2*4,10+14,70)*2		317,100			
	VV		skl.S2					
	VV		2*(1,85+4,26)*2		24,440			
	VV		skl.S4					
	VV		2,70*2		5,400			
	VV		Součet		346,940			
150	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	6,412	8 700,00	55 784,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		dřevěné profily 140/120 ukončení střechy					
	VV		skl.S1					
	VV		(2*29,40+4*6,80+2*6,80+7,85+28,20+2*4,10+14,70)*2*0,14*0,12*1,1		5,860			
	VV		skl.S2					
	VV		2*(1,85+4,26)*2*0,14*0,12*1,1		0,452			
	VV		skl.S4					
	VV		2,70*2*0,14*0,12*1,1		0,100			
	VV		Součet		6,412			
151	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	6,412	1 560,00	10 002,72	CS ÚRS 2024 02
152	K	998762113	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,685	2 450,00	9 028,25	CS ÚRS 2024 02
D 764			Konstrukce klempířské				407 881,70	
153	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš	m2	17,000	71,20	1 210,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		"skl.S5" 0,425*(25,10+14,90)		17,000			
	VV		Součet		17,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
154	M	28329043	<i>fólie PUR/PP difúzně propustná s nakaširovanou PP strukturovanou rohoží v 8 mm pod hladkou plechovou krytinu, integrovaná samolepící páska, 380 g/m2</i>	m2	19,550	233,00	4 555,15	CS ÚRS 2024 02
	VV		17*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		19,550			
155	K	764111641	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků do rš 670 mm, sklon střechy do 30°	m2	17,000	1 490,00	25 330,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"skl.S5" 0,425*(25,10+14,90)		17,000			
	VV		Součet		17,000			
156	K	764212635	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 400 mm	m	0,850	496,00	421,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		"skl.S5" 2*0,425		0,850			
	VV		Součet		0,850			
157	K	764212662	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 200 mm	m	40,000	312,00	12 480,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"skl.S5" 25,10+14,90		40,000			
	VV		Součet		40,000			
158	K	764214608	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 750 mm	m	22,300	1 250,00	27 875,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		nadezdívka atiky					
	VV		7,80+6,20+1,00+7,30		22,300			
	VV		Součet		22,300			
159	K	764216645	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošné lepené, bez rohů rš 400 mm	m	155,600	736,00	114 521,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.50-58"					
	VV		1,85*11+2,05*2+0,65*2+2,45*43+0,95*2+0,65*8+2,05*1+2,15*3+2,15*1		148,850			
	VV		"schodišťové stěny" 1,85*1+1,85*1+3,05*1		6,750			
	VV		Součet		155,600			
160	K	764216648	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošné lepené, bez rohů rš 700 mm	m	1,350	1 180,00	1 593,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		oplechování rozvaděče ozn.32					
	VV		1,35		1,350			
	VV		Součet		1,350			
161	K	764218627	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošné lepené rš 670 mm	m	4,600	972,00	4 471,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		nad hl.vstupem					
	VV		4,60		4,600			
	VV		Součet		4,600			
162	K	764311616	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou skládanou mimo prežovou rš 500 mm	m	40,000	466,00	18 640,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"skl.S5" 25,10+14,90		40,000			
	VV		Součet		40,000			
163	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	4,500	612,00	2 754,00	
	VV		1*4,50		4,500			
	VV		Mezisoučet		4,500			
164	K	764511603	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 400 mm	m	116,500	920,00	107 180,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1*29,00+1*38,00+1*15,50+1*30,50+1*3,50		116,500			
	VV		Součet		116,500			
165	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	1,000	724,00	724,00	
166	K	764511644	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 400/120 mm	kus	8,000	944,00	7 552,00	CS ÚRS 2024 02
167	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	73,500	964,00	70 854,00	
	VV		2*8,50+1*4,00+4*10,50+1*3,50+1*7,00		73,500			
	VV		Mezisoučet		73,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
168	K	998764113	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,825	4 230,00	7 719,75	CS ÚRS 2024 02
D	765	Krytina skládaná					0,00	
D	766	Konstrukce truhlářské					76 301,73	
169	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	151,100	271,00	40 948,10	CS ÚRS 2024 02
VV			"ozn.50-58" 1,85*11+2,05*2+0,65*2+2,45*43+0,65*4+2,05*1+2,15*3+2,15*1		144,350			
VV			"schodišťové stěny" 1,85*1+1,85*1+3,05*1		6,750			
VV			Součet		151,100			
170	M	61144403	parapet plastový vnitřní š 350mm	m	151,100	205,00	30 975,50	CS ÚRS 2024 02
171	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	70,000	52,00	3 640,00	CS ÚRS 2024 02
172	K	998766113	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,331	2 230,00	738,13	CS ÚRS 2024 02
D	766 - 1	Výplně otvorů z plastových profilů					1 203 194,13	
173	K	766_1 R_001	Montáž výplní otvorů z plastových profilů	m	570,650	310,00	176 901,50	
VV			"ozn.50" (1,80+0,60)*2*11		52,800			
VV			"ozn.51" (2,00+0,60)*2*2		10,400			
VV			"ozn.52" 0,60*4*2		4,800			
VV			"ozn.53" (2,40+1,80)*2*43		361,200			
VV			"ozn.54" 0,90*4*2		7,200			
VV			"ozn.55" (0,60+1,20)*2*8		28,800			
VV			"ozn.56" (2,00+1,80)*2*1		7,600			
VV			"ozn.57" (2,10+1,50)*2*3		21,600			
VV			"ozn.58" (2,10+1,80)*2*1		7,800			
VV			"schodišťová stěna" (1,80*3+6,60)*2*1		24,000			
VV			"schodišťová stěna" (1,80*3+5,60)*2*1		22,000			
VV			"schodišťová stěna" (1,80*3+5,825)*2*1		22,450			
VV			Mezisoučet		570,650			
174	M	611 R_001	Plastová okna z šestikomorových profilů; zasklení tepelně izolační trojsklo, celkový součinitel vč.rámu=0,8 W/(M2K) barva EXT/INT bílá/bílá; kování (podrobná specifikace dle PSV ozn.00)	celkem	1,000	918 600,00	918 600,00	
VV			okna					
VV			ozn.50 - 180×60 SKL+OS 2kříd. - 11 ks					
VV			ozn.51 - 200×60 SKL+OS 2kříd. - 2 ks					
VV			ozn.52 - 60×60 OS 1kříd. - 2 ks					
VV			ozn.53 - 240×180 OS+OS 2kříd. - 43 ks					
VV			ozn.54 - 90×90 OS 1kříd. - 2 ks					
VV			ozn.55 - 60×120 OS+OS 1kříd. - 8 ks					
VV			ozn.56 - 200×180 OS+OS 2kříd. - 1 ks					
VV			ozn.57 - 210×150 OS+OS 2kříd. - 3 ks					
VV			ozn.58 - 210×180 OS+OS 2kříd. - 1 ks					
VV			ozn.59 - schodišťová stěna 180×660 - dělení dle PSV - 1 ks					
VV			ozn.60 - schodišťová stěna 180×510 - dělení dle PSV - 1 ks					
VV			ozn.61 - schodišťová těna 300×570 - dělení dle PSV - 1 ks					
VV			1		1,000			
VV			Mezisoučet		1,000			
175	K	766_1 R_002	Montáž a dodávka parotěsné a paropropustné uzávěry (např.systém DAFE 3P6-n)	m	398,450	144,50	57 576,03	
VV			"ozn.50" (1,80+0,60*2)*11		33,000			
VV			"ozn.51" (2,00+0,60*2)*2		6,400			
VV			"ozn.52" 0,60*3*2		3,600			
VV			"ozn.53" (2,40+1,80*2)*43		258,000			
VV			"ozn.54" 0,90*3*2		5,400			
VV			"ozn.55" (0,60+1,20*2)*8		24,000			
VV			"ozn.56" (2,00+1,80*2)*1		5,600			
VV			"ozn.57" (2,10+1,50*2)*3		15,300			
VV			"ozn.58" (2,10+1,80*2)*1		5,700			
VV			"schodišťová stěna" (1,80+6,60*2)*1		15,000			
VV			"schodišťová stěna" (1,80+5,60*2)*1		13,000			
VV			"schodišťová stěna" (1,80+5,825*2)*1		13,450			
VV			Mezisoučet		398,450			
176	K	766_1 R_003	Doprava (doprava vyrobených výplní otvorů; doprava montážníků)	kpl	1,000	26 500,00	26 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
177	K	998766113	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	11,246	2 100,00	23 616,60	CS ÚRS 2024 02
D		767	Konstrukce zámečnické				126 058,16	
178	K	767881112	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do železobetonu chemickou kotvou	kus	78,000	198,00	15 444,00	CS ÚRS 2024 02
179	M	70921321	<i>kotvicí bod pro betonové konstrukce do předvrtaného otvoru pomocí hmoždinky nebo chemické kotvy dl 600mm</i>	kus	78,000	610,00	47 580,00	CS ÚRS 2024 02
180	M	31452200	<i>nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvicí vedení tl 6mm</i>	m	76,800	164,00	12 595,20	CS ÚRS 2024 02
181	K	767893116	Montáž stříšek nad venkovními vstupy z kovových profilů kotvených k nosné konstrukci pomocí závěsů, výplň ze skla rovná, šířky přes 1,50 do 2,00 m	kus	1,000	3 010,00	3 010,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		stříška nad hl.vstupem délka 3700mm, šířka 1000mm					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
182	M	63437004.1	<i>stříška vchodová rovná, nerezové kování, výplň vrstvené bezpečnostní sklo 3700x1000mm</i>	kus	1,000	43 470,00	43 470,00	
183	K	767893192	Montáž stříšek nad venkovními vstupy Příplatek k ceně za montáž stříšky delší než 2,00 m skleněné	m	1,700	1 900,00	3 230,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		stříška nad hl.vstupem délka 3700mm, šířka 1000mm					
	VV		3,70-2,00		1,700			
	VV		Součet		1,700			
184	K	998767113	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,272	2 680,00	728,96	CS ÚRS 2024 02
D		767 - 1	Výplně otvorů z hliníkových profilů (ceny odhadní - bude upřesněno CN specializované				588 969,92	
185	K	767 R_101	Montáž a dodávka - výplně otvorů z hliníkových profilů pro venkovní prostor (např.ADS 90.SI) barva ext/int bílá/bílá (podrobná specifikace a parametry dle PSV ozn.70) dveře jednokřídlové vč.rámu 110×210 cm; celkový součinitel U=1,2 W/(M.K)	kus	1,000	46 400,00	46 400,00	
186	K	767 R_102	Montáž a dodávka - výplně otvorů z hliníkových profilů pro venkovní prostor (např.ADS 90.SI) barva ext/int bílá/bílá (podrobná specifikace a parametry dle PSV ozn.71) stěna s 2kříd.l.dveřmi, nadsvětlik, boční světlíky 330×220 cm; celkový součinitel U=1,2 W/(M.K)	kus	1,000	123 500,00	123 500,00	
187	K	767 R_103	Montáž a dodávka - výplně otvorů z hliníkových profilů pro venkovní prostor (např.ADS 90.SI) barva ext/int bílá/bílá (podrobná specifikace a parametry dle PSV ozn.72) dveře jednokřídlové vč.rámu 105×210 cm; celkový součinitel U=1,2 W/(M.K)	kus	1,000	51 500,00	51 500,00	
188	K	767 R_104	Montáž a dodávka - výplně otvorů z hliníkových profilů pro venkovní prostor (např.ADS 90.SI) barva ext/int bílá/bílá (podrobná specifikace a parametry dle PSV ozn.73) stěna s dvoukřídlovými dveřmi 180×225/160×215 cm; celkový součinitel U=1,2 W/(M.K)	kus	1,000	78 500,00	78 500,00	
189	K	767 R_105	Montáž a dodávka - výplně otvorů z hliníkových profilů pro venkovní prostor (např.ADS 90.SI) barva ext/int bílá/bílá (podrobná specifikace a parametry dle PSV ozn.74) stěna s 2kříd.l.dveřmi, nadsvětlik, boční světlíky 330×240 cm; celkový součinitel U=1,2 W/(M.K)	kus	1,000	150 700,00	150 700,00	
190	K	767 R_106	Montáž a dodávka - výplně otvorů z hliníkových profilů pro vnitřní prostor (např.ADS 70.HI) barva int/int bílá/bílá (podrobná specifikace a parametry dle PSV ozn.75) stěna s 2kříd.l.dveřmi, nadsvětlik, boční světlíky 330×255 cm; celkový součinitel U=1,72 W/(M.K)	kus	1,000	132 800,00	132 800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
191	K	998767113	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,934	2 880,00	5 569,92	CS ÚRS 2024 02
D		767 - 2	Garážová vrata (cena je hrubý odhad, bude upřesněno CN specializované firmy)				360 994,14	
192	K	767651210	Montáž vrat garážových nebo průmyslových otvíravých do ocelové zárubně z dílů, plochy do 6 m2	kus	9,000	4 000,00	36 000,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.500" 9		9,000			
	VV		Mezisoučet		9,000			
193	M	553 R_001	garážová vrata dvoukřídlá zateplená rozměr 240×210 cm, kování, zámek, povrchová úprava (podrobná specifikace vrat a jejich parametry - dle PSV ozn.500)	kus	9,000	35 850,00	322 650,00	
194	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	2,894	810,00	2 344,14	CS ÚRS 2024 02
D		781	Dokončovací práce - obklady				11 455,41	
195	K	781469191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic z taveného čediče Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	5,880	40,10	235,79	CS ÚRS 2024 02
	VV		14,40*0,20+12,00*0,25		5,880			
	VV		Mezisoučet		5,880			
196	K	781571131	Montáž keramických obkladů ostění lepených flexibilním lepidlem šířky ostění do 200 mm	m	14,400	275,00	3 960,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		ostění a parapety oken v sociálním zařízení					
	VV		"1.P.P." 0,60*3*2		3,600			
	VV		"1.N.P." 0,90*3*2		5,400			
	VV		"2.N.P." 0,90*3*2		5,400			
	VV		Mezisoučet		14,400			
197	M	59761712	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	3,168	491,00	1 555,49	CS ÚRS 2024 02
	VV		14,4*0,22 *Přepočtené koeficientem množství		3,168			
198	K	781571141	Montáž keramických obkladů ostění lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm	m	12,000	342,00	4 104,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		ostění a parapety oken v sociálním zařízení					
	VV		"1.N.P." (0,60+1,20*2)*2		6,000			
	VV		"2.N.P." (0,60+1,20*2)*2		6,000			
	VV		Mezisoučet		12,000			
199	M	59761712	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	5,280	260,00	1 372,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		12*0,44 *Přepočtené koeficientem množství		5,280			
200	K	998781113	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,179	1 270,00	227,33	CS ÚRS 2024 02
D		783	Dokončovací práce - nátěry				94 729,80	
201	K	783933171	Penetrační nátěr betonových podlah hrubých epoxidový	m2	203,720	145,00	29 539,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.P.P. č.m.: 003,004,016-022					
	VV		(3,575+4,625)*6,75+4,80*(3,40+3,50*5+3,55)+2,40*0,35*5+2,40*0,45*(2+9)		188,790			
	VV		vytažení na zeď - sokl					
	VV		(3,575+4,625+6,75*2+4,80*7+3,40+3,50*5+3,55+0,35*5+0,45*(2+9))*2*0,10		17,290			
	VV		-(2,40*9+0,80+0,60*2)*0,10		-2,360			
	VV		Mezisoučet		203,720			
202	K	783937163	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový	m2	203,720	320,00	65 190,40	CS ÚRS 2024 02
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				79 324,91	
203	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	733,419	15,00	11 001,29	CS ÚRS 2024 02
	VV		1.P.P. - zateplení podhledů, výměna oken					
	VV		4,80*(7,00+7,10+10,75+3,30*2+3,40+3,050*5+3,55)+7,20*6,75		306,120			
	VV		(4,80-1,50)*3,00+1,50*1/0,800*3,00+0,85*(2,60+4,00)+(3,575+4,625)*6,75		76,485			
	VV		Mezisoučet		382,605			
	VV		1.P.P. - výměna oken v místnostech s nezateplenými podhledy					
	VV		(5,95+3,30+2,80)*2,00		24,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		24,100			
	VV		1.N.P. - výměna výplní otvorů					
	VV		(5,25+1,50+5,95+0,55+1,725+0,80*2+1,675+3,50*9+3,55*3+3,35+3,30+2,875+3,90*3+3,675+1,50+1,70+2,80*3)*2,00		193,800			
	VV		Mezisoučet		193,800			
	VV		2.N.P. - výměna výplní otvorů					
	VV		(2,40+3,50*8+3,55+7,10+6,75+3,007+2,00+1,50+7,15+1,675+0,80*2+1,725)*2,00		132,914			
	VV		Mezisoučet		132,914			
	VV		Součet		733,419			
204	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	351,570	9,17	3 223,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		okna v 1.P.P., 1. a 2.N.P.					
	VV		2,40*1,80*36+2,10*1,80+2,10*1,50*3+2,00*1,80+0,60*1,20*8		178,110			
	VV		0,90*0,90*4+1,80*0,60*11+2,00*0,60*2+0,60*0,60*2+2,40*2,70*7		63,600			
	VV		schodišťové stěny					
	VV		1,80*6,60+1,80*5,60+3,00*5,825		39,435			
	VV		vstupní dveře a vstupní stěny					
	VV		1,10*2,10+1,05*2,10+1,80*2,25+3,30*2,20+3,30*2,40		23,745			
	VV		Mezisoučet		304,890			
	VV		vnitřní parapety					
	VV		"1.P.P." (1,85*11+2,05*2+0,65*2)*0,30		7,725			
	VV		"1.N.P." (2,05+2,15*3+2,45*(7+15)+0,95*2+0,65*1+1,85*2+3,10)*0,30		21,525			
	VV		"2.N.P." (2,45*21+2,15+0,95*2+0,65*4)*0,30		17,430			
	VV		Mezisoučet		46,680			
	VV		Součet		351,570			
205	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	386,727	3,39	1 311,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		351,57*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		386,727			
206	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	619,308	18,00	11 147,54	CS ÚRS 2024 02
207	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	619,308	85,00	52 641,18	CS ÚRS 2024 02
	VV		ostatní opravy maleb - stěny s výměnou otvoru					
	VV		1.P.P. - stěny s výměnou výplní otvorů					
	VV		(5,95+3,40+3,50*5+3,55+7,00+7,10+10,75+3,30*2+7,20+0,85+0,80)*2,40		169,680			
	VV		(3,575+4,625)*2,45+2,80*2,50		27,090			
	VV		-2,40*2,10*9+0,45*(2,40+2,10*2)*9-1,80*2,25		-22,680			
	VV		Mezisoučet		174,090			
	VV		1.N.P. - stěny s výměnou výplní otvorů					
	VV		(2,55+5,95+5,25+3,15)*2,525		42,673			
	VV		(3,55*3+3,50*9+3,35+3,30+1,675+3,90*3+3,675+1,725+1,50+1,70+0,80*2+11,60)*3,00		251,925			
	VV		-					
	VV		(2,40*1,80*15+2,40*2,70*7)+0,20*((2,40+1,80*2)*15+(2,40+2,70*2)*7)		-81,240			
	VV		3,30*3,90-3,30*2,40+3,30*2,50-3,00*2,20+0,15*(3,00+2,20*2)		7,710			
	VV		3,30*1,70+2,80*2,80+2,80*3,10-1,80*2,70+0,20*(1,80+2,70*2)		18,710			
	VV		Mezisoučet		239,778			
	VV		2.N.P. - stěny s výměnou výplní otvorů					
	VV		(2,40+3,50*7+3,55+7,10+6,75+19,475+2,875+1,50+6,725+7,15+1,675+0,80*2+1,725)*3,00		261,075			
	VV		-2,40*1,80*21+0,20*(2,40+1,80*2)*21		-65,520			
	VV		2,80*3,00-1,80*2,70+0,20*(1,80+2,70*2)		4,980			
	VV		Mezisoučet		200,535			
	VV		schodišťové stěny					
	VV		3,30*4,65-3,30*4,35+0,15*(3,30+4,35*2)		2,790			
	VV		1,80*4,65-1,80*4,35+0,15*(1,80+4,35*2)		2,115			
	VV		Mezisoučet		4,905			
	VV		Součet		619,308			
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				795 967,49	
208	K	786623013	Montáž venkovních žaluzií do okenního nebo dveřního otvoru ovládaných motorem, upevněných na rám nebo do žaluziové schránky, plochy přes 4 do 6 m2	kus	164,160	980,00	160 876,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.400" 2,40*1,80*38		164,160			
	VV		Mezisoučet		164,160			
209	M	55342530	žaluzie Z-90 ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 5,0m2	m2	164,160	1 950,00	320 112,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
210	K	786623041	Montáž venkovních žaluzií do okenního nebo dveřního otvoru žaluziové schránky, délky přes 1300 do 2400 mm	kus	38,000	650,00	24 700,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.400" 38		38,000			
	VV		Mezisoučet		38,000			
211	M	28376728	kryt podomítkový PUR s izolací XPS 30 mm včetně kotvení pro žaluzii plochy do 5,0m2 š do 3,0m	kus	38,000	6 200,00	235 600,00	CS ÚRS 2024 02
212	K	786626111	Montáž zastíňujících žaluzií lamelových vnitřních nebo do oken dvojitých dřevěných	m2	202,590	52,00	10 534,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.53" 1,20*1,80*2*43		185,760			
	VV		"ozn.56" 1,00*1,80*2*1		3,600			
	VV		"ozn.57" 1,05*1,50*2*3		9,450			
	VV		"ozn.58" 1,05*1,80*2*1		3,780			
	VV		Mezisoučet		202,590			
213	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové (barva bílá)	m2	202,590	215,00	43 556,85	CS ÚRS 2024 02
214	K	998786103	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky (hloubky) přes 12 do 24 m	t	0,466	1 260,00	587,16	CS ÚRS 2024 02
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							52 000,00	
215	K	HZS2492.1	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV a PSV - (celkový počet hodin bude odsouhlasen TDS) venkovní demontáže VZT, elektro vedení, zásuvek, vypínačů apod. (dle PD - popis na v.č.: 24)	hod	200,000	260,00	52 000,00	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč
Objekt: SO01 - Administrativní objekt
Soupis: SO01-2 - Elektroinstalace, hromosvod

KSO:
Místo: Třebíč

CC-CZ:
Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel:
KSÚSV, příspěvková organizace

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TOMIreko a. s.

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Adam Novák

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 168 878,30	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 168 878,30	21,00%	245 464,44
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 414 342,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč
Objekt: SO01 - Administrativní objekt
Soupis: SO01-2 - Elektroinstalace, hromosvod

Místo: TřebíčDatum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizaceProjektant: Obchodní projekt
Jihlava spol. s r.o.,
ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a. s.Zpracovatel: Adam Novák

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 168 878,30
D1 - Doplnění rozváděče	9 952,80
D2 - Rozváděč ROŽ 1	62 040,40
D3 - Rozváděč ROŽ 2	62 039,90
D4 - Doplnění silnoprůdu	302 417,30
D5 - Montáže a doplnění	2 385,00
D6 - SVÍTIDLA	16 985,40
D7 - RECYKLAČNÍ POPLATEK	26,40
D8 - DATOVÉ PŘEPĚŤOVÉ OCHRANY	21 217,00
D9 - ŽALUZIE - Senzor větru	31 304,00
D10 - ŽALUZIE Kabeláž pro ovládání a napájení aktorů	58 486,40
D11 - ŽALUZIE Napájení rozváděčů pro žaluzie	7 902,00
D12 - ŽALUZIE Tlačítka ovládání	20 737,20
D13 - Ostatní elektroinstalace	13 780,00
D14 - Vysekání otvorů do zdiva pro krabice	2 085,60
D15 - Vybourání otvorů pro průchody do plochy 1.13 dm2	7 008,00
D16 - Do hloubky 30mm	17 270,50
D17 - Hrubá vyplň maltou	4 483,20
D18 - Omýtka	11 875,20
D19 - Výmalba celé stěny	57 303,60
D20 - Odvoz sutí	1 075,00
D21 - HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY	12 592,80
9999-1296 - PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6	15 900,00
D22 - Hromosvod	539 593,80
D23 - Jímací soustava z vysokonapěťové izolace	451 410,90
D24 - Systém s vysokonapěťovou izolací s ≤ 75 cm	409 001,40
D25 - Ostatní	9 668,80
D26 - Vyrovnávající soustava	32 740,70
D27 - Zemnicí soustava	88 182,90
D28 - Montáže a dodávky	81 292,90
9999-1296 - PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6	6 890,00
D29 - Zemní práce	168 984,10
9999-878 - VYTÝČENÍ TRATI	318,50

9999-991 - HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY	19 866,00
9999-1087 - ZÁSYP PÁSKŮ PROSÁTOU ZEMINOU	1 255,60
9999-1117 - FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC	1 728,60
9999-1175 - ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY	8 686,00
9999-1188 - ÚPRAVA POVRCHU	6 871,40
9999-1200 - PODKLADOVÁ VRSTVA	76 798,00
9999-1204 - ÚPRAVA POVRCHU - Asfaltování/betonování	53 460,00
D30 - Ostatní náklady	23 850,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt: SO01 - Administrativní objekt

Soupis: SO01-2 - Elektroinstalace, hromosvod

Místo: Třebíč Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizace Projektant: Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a. s. Zpracovatel: Adam Novák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 168 878,30

D	D1	Doplnění rozváděče			9 952,80			
1	K	1182-15757	20B-3 Jistič	Ks	2,000	1 216,40	2 432,80	
2	K	1228-1097	12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,000	7 520,00	7 520,00	

D	D2	Rozváděč ROŽ 1			62 040,40			
3	K	1221-22362	Zapuštěná rozvodnice 4-řadá, pod omítku 346X717X94MM, IP40	ks	1,000	8 469,70	8 469,70	
4	K	1221-21092	Instalační hlavní vypínač 32 A, 3P	ks	1,000	1 091,40	1 091,40	
5	K	1221-47177	Jistič s proud. chráničem 6 kA, 3+N, B16A, 30 mA, A	ks	2,000	4 708,90	9 417,80	
6	K	1221-36171	Žaluziové relé na DIN lištu, 12násobné, 230 V AC, programovatelné	ks	2,000	19 274,00	38 548,00	
7	K	1221-51367	Výhodnocovací jednotka pro snímač větru pro žaluziové relé na din lištu	ks	1,000	4 513,50	4 513,50	

D	D3	Rozváděč ROŽ 2			62 039,90			
8	K	1221-22362	Zapuštěná rozvodnice 4-řadá, pod omítku 346X717X94MM, IP40	ks	1,000	8 469,70	8 469,70	
9	K	1221-21092	Instalační hlavní vypínač 32 A, 3P	ks	1,000	1 091,40	1 091,40	
10	K	1221-47177	Jistič s proud. chráničem 6 kA, 3+N, B16A, 30 mA, A	ks	2,000	4 708,90	9 417,80	
11	K	1221-36171	Žaluziové relé na DIN lištu, 12násobné, 230 V AC, programovatelné	ks	2,000	19 274,00	38 548,00	
12	K	1221-51367	Výhodnocovací jednotka pro snímač větru pro žaluziové relé na din lištu	ks	1,000	4 513,00	4 513,00	

D	D4	Doplnění silnoprůdu			302 417,30			
D	D5	Montáže a doplnění			2 385,00			
13	K	1191-292	motáž nebo úprava rozvaděčů OCEP, plastových rozvodnic, nebo rozvaděčových skříní na stavbě, včetně připojení, M	ks	3,000	795,00	2 385,00	

D	D6	SVÍTIDLA			16 985,40			
14	K	Pol15	"A" Svítidlo pro montáž na výložník (VO), IP66, LED, 47W, 6800lm, Ra80, 3000K	Ks	3,000	5 661,80	16 985,40	

D	D7	RECYKLAČNÍ POPLATEK			26,40			
15	K	Pol17	recyklační poplatek pro svítidla	Ks	3,000	8,80	26,40	

D	D8	DATOVÉ PŘEPĚŤOVÉ OCHRANY			21 217,00			
16	K	1228-1605	přepěťová ochrana pro KOAX	ks	4,000	669,90	2 679,60	
17	K	1228-1360	přepěťová ochrana pro Ethernet 1 Gbit/s (Cat.6) s PoE režimu A, B, 2 kA (10/350 μs)	ks	4,000	3 777,10	15 108,40	
18	K	7004-22022	CY4 Žlutozelený, pevně	m	90,000	38,10	3 429,00	

D	D9	ŽALUZIE - Senzor větru			31 304,00			
19	K	Pol35	Programování automatu	ks	2,000	6 360,00	12 720,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	1221-34540	Anemometr pro žaluziové relé s připojovacím kabelem	ks	2,000	5 799,30	11 598,60	
21	K	1221-44884	Nástěnný držák pro snímač větru, deště	ks	2,000	3 492,70	6 985,40	
D		D10	ŽALUZIE Kabeláž pro ovládání a napájení aktorů				58 486,40	
22	K	7004-8056	CYKY-O 3x1,5 , pevně	m	192,000	39,20	7 526,40	
23	K	7004-8078	CYKY-J 5x1,5 , pevně	m	1 040,000	49,00	50 960,00	
D		D11	ŽALUZIE Napájení rozváděčů pro žaluzie				7 902,00	
24	K	7004-8081	CYKY-J 5x6 , pevně	m	60,000	131,70	7 902,00	
D		D12	ŽALUZIE Tlačítka ovládání				20 737,20	
25	K	1002-24	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	33,000	26,00	858,00	
26	K	1002-585	Kryt spínače žaluziového kolébkového, dělený, s potiskem; (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	33,000	533,00	17 589,00	
27	K	1123-4000	Krabice přístrojová	ks	33,000	69,40	2 290,20	
D		D13	Ostatní elektroinstalace				13 780,00	
28	K	Pol36	Nový přídatný kryt rozváděče na fasádě	ks	2,000	6 890,00	13 780,00	
D		D14	Vysekání otvorů do zdiva pro krabice				2 085,60	
29	K	Pol19	50x50x50 mm	ks	33,000	63,20	2 085,60	
D		D15	Vybourání otvorů pro průchody do plochy 1.13 dm2				7 008,00	
30	K	Pol20	Stena do 450mm	ks	40,000	175,20	7 008,00	
D		D16	Do hloubky 30mm				17 270,50	
31	K	Pol21	Sire 30 mm	m	50,000	95,40	4 770,00	
32	K	Pol37	Sire 70 mm	m	115,000	108,70	12 500,50	
D		D17	Hrubá vyplň maltou				4 483,20	
33	K	Pol22	Jakekoliv sire	m2	9,600	467,00	4 483,20	
D		D18	Omýtka				11 875,20	
34	K	Pol23	Sire do 150 mm	m2	9,600	1 237,00	11 875,20	
D		D19	Výmalba celé stěny				57 303,60	
35	K	Pol38	Výmalba celé porušené stěny	m2	636,000	90,10	57 303,60	
D		D20	Odvoz suti				1 075,00	
36	K	Pol24	doprava suti na stavě, odvoz suti na skládku včetně poplatku za uložení	t	0,430	2 500,00	1 075,00	
D		D21	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY				12 592,80	
37	K	Pol39	Demontáže svítidel, zásuvek a kamer na fasádě a opětovná montáž po zateplení objektu na stejná místa	hod	24,000	524,70	12 592,80	
D		9999-1296	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6				15 900,00	
38	K	Pol40	Výchozí revize včetně vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	15 900,00	15 900,00	
D		D22	Hromosvod				539 593,80	
D		D23	Jímací soustava z vysokonapěťové izolace				451 410,90	
D		D24	Systém s vysokonapěťovou izolací s ≤ 75 cm				409 001,40	
39	K	1030-200689	Podpůrná trubka GFK/Al L 3200 mm, jímač 2,5 m, s bočním vývodem	ks	7,000	11 029,10	77 203,70	
40	K	1030-201622	Čtyřramenný stojan malý pro podpůrné trubky	ks	7,000	16 502,90	115 520,30	
41	K	1030-201624	Sada upevňovacích tyčí pro čtyřramenné stojany	ks	7,000	2 467,00	17 269,00	
42	K	1030-201457	Betonový podstavec bez klínku d=337mm, 17 kg	ks	84,000	605,80	50 887,20	
43	K	1030-45996	Podložka plast d=440 mm	ks	28,000	147,80	4 138,40	
44	K	1030-201176	Podpěra vedení 20/23 mm na ploché střechy komplet	ks	10,000	682,30	6 823,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	1030-201486	Kovová podpěra vodiče 20/23 mm M8 s plastovou podložkou	ks	63,000	151,80	9 563,40	
46	K	Pol41	Kotva pro podpěru vedení do zateplení, síla zateplení minimálně 180mm	ks	63,000	36,90	2 324,70	
47	K	1030-201088	Vodič s vysokonapěťové izolací, dostatečné vzdálenosti s ≤ 75 cm (VZDUCH), průměr 23	m	96,000	1 142,90	109 718,40	
48	K	1030-201190	Připojovací sada na vodič D 23 uvnitř podpůrné trubky	ks	7,000	2 221,90	15 553,30	
D		D25	Ostatní				9 668,80	
49	K	1030-200437	SZ N - Svorka zkušební UNI pro Rd 8-10/ Rd 8-10 Nerez	ks	9,000	222,60	2 003,40	
50	K	1244-1335	Označovací štítek	ks	27,000	126,10	3 404,70	
51	K	1244-1203	DOT N držák jímáče a trubky	ks	16,000	35,10	561,60	
52	K	Pol29	Hmoždinka do zateplení	ks	16,000	33,70	539,20	
53	K	1244-943	OT 1,7 ochranná trubka	ks	9,000	351,10	3 159,90	
D		D26	Vyrovňovací soustava				32 740,70	
54	K	1244-1304	DVS P podpěra vedení na stěnu	ks	18,000	32,00	576,00	
55	K	Pol29	Hmoždinka do zateplení	ks	18,000	33,70	606,60	
56	K	1030-200934	SOZ N - Svorka okapová nerez jeden Rd 6-10 mm, zaoblení žlabu 16-22 mm	ks	6,000	118,30	709,80	
57	K	1244-1259	Drát 8 AlMgSi T/4 drát Ø 8 mm (0,135kg/m)	ks	120,000	210,40	25 248,00	
58	K	1244-884	DVPS podpěra vedení na ploché střechy plastová kostkou	ks	97,000	33,40	3 239,80	
59	K	1244-1090	SU N svorka univerzální	ks	15,000	104,20	1 563,00	
60	K	Pol42	Vhodná svorka pro připojení antenního stožáru	ks	2,000	188,00	376,00	
61	K	1030-200426	DP - Dilatační propojka Ø 8 Al-drát	ks	3,000	140,50	421,50	
D		D27	Zemnicí soustava				88 182,90	
D		D28	Montáže a dodávky				81 292,90	
62	K	1244-969	HZTZ1 zemnicí tyč se svorkou	ks	2,000	1 059,60	2 119,20	
63	K	1244-1104	SKDD N V4A svorka křížová	ks	3,000	196,50	589,50	
64	K	1030-200422	SKDP N V4A Křížová svorka pro vodiče Ø8/10 a pásy do 40 mm Nerez se středovou destičkou	ks	12,000	439,90	5 278,80	
65	K	1244-1222	Páska 30x3,5 N V4A páska 30x3,5 (0,84kg/m)	kg	66,000	383,60	25 317,60	
66	K	1244-1220	Drát 10 N V4A drát Ø 10 mm (0,62kg/m)	ks	26,000	288,30	7 495,80	
67	K	Pol30	Práce ve výškách	hod	24,000	583,00	13 992,00	
68	K	Pol43	Demontáž stávajícího hromosvodu	kus	1,000	26 500,00	26 500,00	
D		9999-1296	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6				6 890,00	
69	K	Pol6	Výchozí revize včetně vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	6 890,00	6 890,00	
D		D29	Zemní práce				168 984,10	
D		9999-878	VYTÝČENÍ TRATI				318,50	
70	K	9999-890	Kabelové vedení v zastaveném prostoru	km	0,100	3 185,00	318,50	
D		9999-991	HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY				19 866,00	
71	K	9999-1002	Zemina třídy 4, šíře 350mm, hloubka 800mm	m	86,000	231,00	19 866,00	
D		9999-1087	ZÁSYP PÁSKŮ PROSÁTOU ZEMINOU				1 255,60	
72	K	9999-1089	Zásyp pásku prosátou zeminou šíře do 65cm, tloušťka 10cm	m	86,000	14,60	1 255,60	
D		9999-1117	FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC				1 728,60	
73	K	9999-1119	Šířka 33cm	m	86,000	20,10	1 728,60	
D		9999-1175	ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY				8 686,00	
74	K	9999-1182	Zemina třídy 4, šíře 350mm, hloubka 800mm	m	86,000	101,00	8 686,00	
D		9999-1188	ÚPRAVA POVRCHU				6 871,40	
75	K	9999-1196	Provizorní úprava terénu v zemina třídy 4	m2	43,000	92,60	3 981,80	
76	K	9999-1189	Položení drnu	m2	43,000	33,60	1 444,80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	K	9999-1190	Osetí povrchu travou	m2	43,000	33,60	1 444,80	
D		9999-1200	PODKLADOVÁ VRSTVA				76 798,00	
78	K	9999-1202	Ze šterkodrti fr. 0-32 vrstva 10cm	m3	8,600	980,00	8 428,00	
79	K	9999-1201	Ze šterku fr.32-63 vrstva 30cm	m3	25,800	2 650,00	68 370,00	
D		9999-1204	ÚPRAVA POVRCHU - Asfaltování/betonování				53 460,00	
80	K	9999-1206	Betonování 15cm vrstva	m2	66,000	810,00	53 460,00	
D		D30	Ostatní náklady				23 850,00	
81	K	Pol44	Doprava	kus	1,000	10 600,00	10 600,00	
82	K	Pol45	Přesun	kus	1,000	2 650,00	2 650,00	
83	K	Pol46	PPV	kus	1,000	10 600,00	10 600,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč
Objekt: SO02 - Dispečink
Soupis: SO02-1 - Stavební část

KSO:
Místo: Třebíč

CC-CZ:
Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel:
KSÚSV, příspěvková organizace

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TOMIreko a. s.

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Lang

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 009 555,33	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 009 555,33	21,00%	212 006,62
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 221 561,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt:

SO02 - Dispečink

Soupis:

SO02-1 - Stavební část

Místo: Třebíč

Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizace

Projektant: Obchodní projekt
Jihlava spol. s r.o.,
ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a. s.

Zpracovatel: Martin Lang

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 009 555,33

HSV - Práce a dodávky HSV

508 576,06

3 - Svislé a kompletní konstrukce	11 794,69
-----------------------------------	-----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	375 257,27
--	------------

61 - Úprava povrchů vnitřních	115 583,20
-------------------------------	------------

62 - Úprava povrchů vnějších	259 674,07
------------------------------	------------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	99 606,72
---	-----------

94 - Lešení a stavební výtahy	39 147,84
-------------------------------	-----------

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	9 908,04
--	----------

96 - Bourání konstrukcí	50 550,84
-------------------------	-----------

997 - Přesun sutě	16 171,78
-------------------	-----------

998 - Přesun hmot	5 745,60
-------------------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

487 979,27

712 - Powlakové krytiny	129 287,85
-------------------------	------------

713 - Izolace tepelné	54 434,57
-----------------------	-----------

762 - Konstrukce tesařské	42 762,95
---------------------------	-----------

764 - Konstrukce klempířské	28 079,44
-----------------------------	-----------

766 - Konstrukce truhlářské	6 182,40
-----------------------------	----------

766 - 1 - Výplně otvorů z plastových profilů	73 584,50
--	-----------

767 - Konstrukce zámečnické	54 393,55
-----------------------------	-----------

767 - 1 - Výplně otvorů z hliníkových profilů (ceny odhadní - bude upřesněno CN)	86 729,98
--	-----------

783 - Dokončovací práce - nátěry	2 519,22
----------------------------------	----------

784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 436,04
--	----------

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	3 568,77
---	----------

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

13 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt: SO02 - Dispečink

Soupis: SO02-1 - Stavební část

Místo: Třebíč Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizace Projektant: Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a. s. Zpracovatel: Martin Lang

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 009 555,33

D HSV Práce a dodávky HSV 508 576,06

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 11 794,69

1	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	1,049	7 970,00	8 360,53	CS ÚRS 2024 02
	vv		zazdívka otvoru (1,95*2,05-1,15*1,45)*0,45		1,049			
	vv		Součet		1,049			
2	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,068	9 570,00	650,76	CS ÚRS 2024 02
	vv		překlad v zazdívce 3x lč.100 l-1,50m					
	vv		1,50*0,45*0,10		0,068			
	vv		Součet		0,068			
3	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,041	59 400,00	2 435,40	CS ÚRS 2024 02
	vv		překlad v zazdívce 3x lč.100 l-1,50m					
	vv		3*1,50*8,34*1,1*1/1000		0,041			
	vv		Součet		0,041			
4	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,300	1 160,00	348,00	CS ÚRS 2024 02
	vv		překlad v zazdívce 3x lč.100 l-1,50m					
	vv		2*1,50*0,10		0,300			
	vv		Součet		0,300			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				375 257,27	
	D	61	Úprava povrchů vnitřních				115 583,20	
5	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	9,720	1 050,00	10 206,00	
	vv		po osazení nových výplní otvorů					
	vv		0,30*((1,15+2*1,45)*2+(1,80+2*2,70)+3*(2,10+2*1,80))		9,720			
	vv		Mezisoučet		9,720			
6	K	612315225	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	1,000	3 020,00	3 020,00	CS ÚRS 2024 02
	vv		na zazdívce otvoru					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
7	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	43,800	210,00	9 198,00	
	vv		nápojení nových omítek ostění na stávající omítky					
	vv		2*(1,95+2,05)+2*(1,15+1,45)+(1,80+2*2,70)+3*(2,10+1,80)*2		43,800			
	vv		Mezisoučet		43,800			
8	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	46,000	57,40	2 640,40	CS ÚRS 2024 02
9	K	622221121	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	46,000	1 130,00	51 980,00	CS ÚRS 2024 02
	vv		zateplení C3					
	vv		11,50*4,00		46,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		46,000			
10	M	63151513	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,041$ tl 100mm	m2	48,300	350,00	16 905,00	CS ÚRS 2024 02
VV			46*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		48,300			
11	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	46,000	70,30	3 233,80	CS ÚRS 2024 02
12	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	46,000	400,00	18 400,00	CS ÚRS 2024 02
D 62			Úprava povrchů vnějších				259 674,07	
13	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	10,400	45,00	468,00	CS ÚRS 2024 02
14	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	10,400	1 020,00	10 608,00	CS ÚRS 2024 02
VV			řimsa					
VV			2*6,50(0,40+0,40)		10,400			
VV			Součet		10,400			
15	M	28375933	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 50mm	m2	10,920	75,00	819,00	CS ÚRS 2024 02
VV			10,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		10,920			
16	K	621251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z polystyrenu	m2	10,400	70,70	735,28	CS ÚRS 2024 02
17	K	621531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm podhledů	m2	10,400	380,00	3 952,00	CS ÚRS 2024 02
18	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	17,164	59,90	1 028,12	CS ÚRS 2024 02
VV			sokl					
VV			"PJ" 0,70*6,50		4,550			
VV			"PZ" 0,70*12,72		8,904			
VV			"PS" 0,70*6,50		4,550			
VV			odpočet otvorů					
VV			-1,80*0,70		-1,260			
VV			přípočet ostění					
VV			0,30*2*0,70		0,420			
VV			Součet		17,164			
19	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	90,641	45,00	4 078,85	CS ÚRS 2024 02
VV			plocha - EPS70 tl.160mm					
VV			"PJ" 3,70*6,50		24,050			
VV			"PZ" 3,70*12,72+12,72*0,70/2		51,516			
VV			"PS" 3,70*6,50		24,050			
VV			odpočet otvorů					
VV			-1*(2*1,15*1,45+1,80*2,00+3*2,10*1,80)		-18,275			
VV			přípočet ostění					
VV			0,30*(2*(1,15+2*1,45)+(1,80+2*2,00)+3*(2,10+2*1,80))		9,300			
VV			Součet		90,641			
20	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	98,085	940,00	92 199,90	CS ÚRS 2024 02
VV			plocha - EPS70 tl.160mm					
VV			"PJ" 3,70*6,50		24,050			
VV			"PZ" 3,70*12,72+12,72*0,70/2		51,516			
VV			"PS" 3,70*6,50		24,050			
VV			odpočet otvorů					
VV			-1*(2*1,15*1,45+1,80*2,00+3*2,10*1,80)		-18,275			
VV			Mezisoučet		81,341			
VV			sokl - XPS tl.160mm					
VV			"PJ" 0,70*6,50		4,550			
VV			"PZ" 0,70*12,72		8,904			
VV			"PS" 0,70*6,50		4,550			
VV			odpočet otvorů					
VV			-1,80*0,70		-1,260			
VV			Mezisoučet		16,744			
VV			Součet		98,085			
21	M	28375952	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 160mm	m2	85,408	248,00	21 181,18	CS ÚRS 2024 02
VV			81,341*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		85,408			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	M	28376425	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 160mm	m2	17,581	528,00	9 282,77	CS ÚRS 2024 02
	VV		16,744*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		17,581			
23	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	32,400	323,00	10 465,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		sokl XPS					
	VV		2*0,70		1,400			
	VV		plocha EPS					
	VV		2*(1,15+2*1,45)+(1,80+2*2,00)+3*(2,10+2*1,80)		31,000			
	VV		Součet		32,400			
24	M	28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 40mm	m2	0,630	140,00	88,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,4*0,45 'Přepočtené koeficientem množství		0,630			
25	M	28375932	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm	m2	13,950	60,00	837,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		31*0,45 'Přepočtené koeficientem množství		13,950			
26	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	98,085	52,00	5 100,42	CS ÚRS 2024 02
27	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevněných hmoždinkami	m	25,720	162,00	4 166,64	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*6,50+12,72		25,720			
	VV		Součet		25,720			
28	M	59051653	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm	m	27,006	130,00	3 510,78	CS ÚRS 2024 02
	VV		25,72*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		27,006			
29	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	107,700	72,50	7 808,25	CS ÚRS 2024 02
	VV		rohové					
	VV		4*4,50+2*6,50+6*0,40		33,400			
	VV		2*2*1,45+2*2,70+3*2*1,80		22,000			
	VV		Mezisoučet		55,400			
	VV		okenní					
	VV		2*(1,15+2*1,45)+(1,80+2*2,70)+3*(2,10+2*1,80)		32,400			
	VV		Mezisoučet		32,400			
	VV		parapetní					
	VV		2*1,15+3*2,10		8,600			
	VV		Mezisoučet		8,600			
	VV		nadpraží					
	VV		2*1,15+2,70+3*2,10		11,300			
	VV		Mezisoučet		11,300			
	VV		Součet		107,700			
30	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	58,170	22,00	1 279,74	CS ÚRS 2024 02
	VV		55,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		58,170			
31	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	34,020	49,00	1 666,98	CS ÚRS 2024 02
	VV		32,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		34,020			
32	M	28341022	profil napojovací parapetní PVC s výztužnou tkaninou	m	9,030	79,90	721,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		8,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		9,030			
33	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	11,865	46,00	545,79	CS ÚRS 2024 02
	VV		11,3*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		11,865			
34	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrnná stěn	m2	17,164	515,00	8 839,46	CS ÚRS 2024 02
35	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	90,641	380,00	34 443,58	CS ÚRS 2024 02
36	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	19,535	44,20	863,45	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*1,15*1,45+1,80*2,70+3*2,10*1,80		19,535			
	VV		Součet		19,535			
37	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	108,485	45,00	4 881,83	CS ÚRS 2024 02
	VV		10,40+98,085		108,485			
	VV		Součet		108,485			
38	K	621325202	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové dvouvrstvé podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	10,400	348,00	3 619,20	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	622325202	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové dvouvrstvé stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	98,085	270,00	26 482,95	CS ÚRS 2024 02
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				99 606,72	
D		94	Lešení a stavební výtahy				39 147,84	
40	K	941111120	Montáž, příplatek za každý další den použití, demontáž - lešení řadové rámové lehké s provozním zatížením tř.3 do 200 kg/m2 šířky tř.SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 25 m; (dobu použití vyjádří dodavatel v jednotkové ceně cenové nabídky)	m2	160,500	205,00	32 902,50	
	VV		"PJ" 5,00*(2*1,20+6,50)		44,500			
	VV		"PZ" 5,50*13,00		71,500			
	VV		"PS" 5,00*(2*1,20+6,50)		44,500			
	VV		Součet		160,500			
41	K	944511110	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken; demontáž lešení; příplatek za použití (dobu použití vyjádří dodavatel v jednotkové ceně cenové nabídky)	m2	160,500	20,00	3 210,00	
42	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	43,800	69,30	3 035,34	
	VV		výměna výplní otvorů					
	VV		(2*1,15+1,80+3*2,10)*2,00		20,800			
	VV		"zateplení vnitřní" 11,50*2,00		23,000			
	VV		Mezisoučet		43,800			
D		95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				9 908,04	
43	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	35,200	50,00	1 760,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,00*(2,40+3,00+2,10+4,55+5,55)		35,200			
	VV		Součet		35,200			
44	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	83,160	69,00	5 738,04	CS ÚRS 2024 02
45	K	210040011	Montáž sloupů a stožárů ocelových trubkových	kus	1,000	2 410,00	2 410,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		zpětná montáž stožáru					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D		96	Bourání konstrukcí				50 550,84	
46	K	712300854	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° lišt poplastovaných	m	25,800	47,50	1 225,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*6,30+13,20		25,800			
	VV		Součet		25,800			
47	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé	m2	83,160	49,70	4 133,05	CS ÚRS 2024 02
	VV		6,30*13,20		83,160			
	VV		Součet		83,160			
48	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvouvrstvé	m2	83,160	59,60	4 956,34	CS ÚRS 2024 02
	VV		6,30*13,20		83,160			
	VV		Součet		83,160			
49	K	712361801	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z fólií položenou volně se svařovanými nebo lepenými spoji	m2	83,160	27,00	2 245,32	CS ÚRS 2024 02
50	K	712331801.1	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° - podkladní textilie	m2	83,160	12,50	1 039,50	
51	K	713140821	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z polystyrenu suchého, tloušťka izolace do 100 mm	m2	83,160	24,70	2 054,05	CS ÚRS 2024 02
52	K	713140823	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z polystyrenu suchého, tloušťka izolace přes 100 do 200 mm	m2	83,160	26,20	2 178,79	CS ÚRS 2024 02
53	K	762351812	Demontáž nadstřešních konstrukcí krovů stěn, dýmníků, výparníků, světlíků z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	25,800	91,70	2 365,86	CS ÚRS 2024 02
	VV		demontáž lemování střechy					
	VV		2*6,30+13,20		25,800			
	VV		Součet		25,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	8,850	107,00	946,95	CS ÚRS 2024 02
	VV		3*2,15+2*1,20		8,850			
	VV		Součet		8,850			
55	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	14,000	103,00	1 442,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		7,00*2		14,000			
	VV		Součet		14,000			
56	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	10,000	80,40	804,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		5,00*2		10,000			
	VV		Součet		10,000			
57	K	767832802	Demontáž venkovních požárních žebříků bez ochranného koše	m	5,500	550,00	3 025,00	CS ÚRS 2024 02
58	K	742420821.1	Demontáž ocelového stožáru	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
59	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	1,668	594,00	990,79	
	VV		1,15*1,45		1,668			
	VV		Mezisoučet		1,668			
60	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2	m2	11,340	545,00	6 180,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		3*2,10*1,80		11,340			
	VV		Součet		11,340			
61	K	968082021	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,000	507,00	1 014,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,00*2,00		2,000			
	VV		Součet		2,000			
62	K	766691812	Demontáž parapetních desek šířky přes 300 mm	m	9,400	84,30	792,42	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,95+1,15+3*2,10		9,400			
	VV		Součet		9,400			
63	K	962081141	Bourání příček nebo přizdívek ze skleněných tvárnic, tl. přes 100 do 150 mm	m2	3,510	314,00	1 102,14	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,95*1,80		3,510			
	VV		Součet		3,510			
64	K	767893811	Demontáž stříšek nad venkovními vstupy z kovových profilů, výplň z umělých hmot	m	2,400	544,00	1 305,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,40		2,400			
	VV		Součet		2,400			
65	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	0,219	2 700,00	591,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		odbourání parapetu					
	VV		0,25*1,95*0,45		0,219			
	VV		Součet		0,219			
66	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	0,617	1 010,00	623,17	CS ÚRS 2024 02
	VV		vstup					
	VV		(1,80*2,70-0,90*1,97)*0,20		0,617			
	VV		Součet		0,617			
67	K	967031132	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	17,235	198,00	3 412,53	CS ÚRS 2024 02
	VV		po vybourání otvorů					
	VV		0,25*0,45*2+0,45*2,70*2		2,655			
	VV		úprava velikosti otvoru po vybourání rámu oken, zárubní apod.					
	VV		0,45*((1,15+2*1,45)*2+(1,80+2*2,70)+3*(2,10+2*1,80))		14,580			
	VV		Součet		17,235			
68	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	108,485	27,90	3 026,73	CS ÚRS 2024 02
	VV		10,40+98,085		108,485			
	VV		Součet		108,485			
69	K	973028151	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z kamene kapes pro zavázání nových příček a zdí, tl. do 450 mm	m	4,100	755,00	3 095,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		po zavázání zazdívky					
	VV		2*2,05		4,100			
	VV		Součet		4,100			

D 997

Přesun sutě

16 171,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,795	540,00	4 749,30	CS ÚRS 2024 02
71	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,795	160,00	1 407,20	
72	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km (vzdálenost skládky bude upřesněna)	t	79,155	10,50	831,13	
VV		8,795*9 'Přepočtené koeficientem množství			79,155			
73	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	1,155	5 420,00	6 260,10	CS ÚRS 2024 02
74	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0,499	1 250,00	623,75	CS ÚRS 2024 02
75	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,814	350,00	2 034,90	
VV		8,795-1,155-0,499-1,327			5,814			
VV		Mezisoučet			5,814			
76	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	1,327	200,00	265,40	
D		998	Přesun hmot				5 745,60	
77	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	7,182	800,00	5 745,60	CS ÚRS 2024 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV				487 979,27	
D		712	Povlakové krytiny				129 287,85	
78	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	96,097	20,00	1 921,94	CS ÚRS 2024 02
VV		skl.S1						
VV		6,46*13,40+0,24*2*(6,46+13,40)			96,097			
VV		Součet			96,097			
79	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,031	94 500,00	2 929,50	CS ÚRS 2024 02
VV		96,097*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství			0,031			
80	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás	m2	96,097	84,00	8 072,15	CS ÚRS 2024 02
VV		skl.S1						
VV		6,46*13,40+0,24*2*(6,46+13,40)			96,097			
VV		Součet			96,097			
81	M	62856007	<i>pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,5mm</i>	m2	112,001	189,00	21 168,19	CS ÚRS 2024 02
VV		96,097*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství			112,001			
82	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	13,400	126,00	1 688,40	CS ÚRS 2024 02
83	K	712363353	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	13,400	126,00	1 688,40	CS ÚRS 2024 02
84	K	712363357	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC okapnice rš 250 mm	m	12,920	210,00	2 713,20	CS ÚRS 2024 02
VV		2*6,46			12,920			
VV		Součet			12,920			
85	K	712363359	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC závětrná lišta rš 300 mm	m	26,800	315,00	8 442,00	CS ÚRS 2024 02
VV		2*13,40			26,800			
VV		Součet			26,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
86	K	712363546	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu	m2	96,097	472,50	45 405,83	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					
	VV		6,46*13,40+0,24*2*(6,46+13,40)		96,097			
	VV		Součet		96,097			
87	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm	m2	112,001	231,00	25 872,23	CS ÚRS 2024 02
	VV		96,097*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		112,001			
88	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	96,097	10,50	1 009,02	CS ÚRS 2024 02
89	M	69311226	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 150g/m2	m2	110,992	26,30	2 919,09	CS ÚRS 2024 02
	VV		96,097*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		110,992			
90	K	712964703	Provedení povlakové krytiny střech fóliemi - ostatní práce zesílení koutů, rohů nebo hran fólií	m	13,400	262,50	3 517,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		nápojení na stávající krytinu					
	VV		13,40		13,400			
	VV		Součet		13,400			
91	K	998712111	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,770	2 520,00	1 940,40	CS ÚRS 2024 02
D 713			Izolace tepelné				54 434,57	
92	K	713141138	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena dvouvrstvá nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	86,564	189,00	16 360,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		6,46*13,40		86,564			
	VV		Součet		86,564			
93	M	28372312	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 120mm	m2	181,784	201,60	36 647,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		86,564*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		181,784			
94	K	998713111	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,566	2 520,00	1 426,32	CS ÚRS 2024 02
D 762			Konstrukce tesařské				42 762,95	
95	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	1,328	1 260,00	1 673,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		dřevěné profily 140/120 ukončení střechy					
	VV		2*(6,46+13,30)*2*0,14*0,12		1,328			
	VV		Součet		1,328			
96	K	762351130	Montáž nadstřešních konstrukcí světlíků, větráků, dýmníků z hraněného řeziva průřezové plochy přes 144 do 224 cm2	m	79,040	312,00	24 660,48	CS ÚRS 2024 02
	VV		dřevěné profily 140/120 ukončení střechy					
	VV		2*(6,46+13,30)*2		79,040			
	VV		Součet		79,040			
97	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,461	8 000,00	11 688,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		dřevěné profily 140/120 ukončení střechy					
	VV		2*(6,46+13,30)*2*0,14*0,12*1,1		1,461			
	VV		Součet		1,461			
98	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	1,461	1 620,00	2 366,82	CS ÚRS 2024 02
99	K	998762111	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,839	2 830,00	2 374,37	CS ÚRS 2024 02
D 764			Konstrukce klempířské				28 079,44	
100	K	764216645	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm	m	8,850	736,00	6 513,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.50" 3*2,15		6,450			
	VV		"ozn.51" 2*1,20		2,400			
	VV		Součet		8,850			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
101	K	764216648	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 700 mm	m	1,300	1 180,00	1 534,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		oplechování rozvaděče					
	VV		1,30		1,300			
	VV		Součet		1,300			
102	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	14,000	612,00	8 568,00	
	VV		"ozn.301" 7,00*2		14,000			
	VV		Mezisoučet		14,000			
103	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	2,000	724,00	1 448,00	
104	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	10,000	964,00	9 640,00	
	VV		"ozn.300" 5,00*2		10,000			
	VV		Mezisoučet		10,000			
105	K	998764111	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,108	3 480,00	375,84	CS ÚRS 2024 02
D		766	Konstrukce truhlářské				6 182,40	
106	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	8,850	382,00	3 380,70	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.50" 3*2,15		6,450			
	VV		"ozn.51" 2*1,20		2,400			
	VV		Součet		8,850			
107	M	61144403	parapet plastový vnitřní š 350mm	m	8,850	286,00	2 531,10	CS ÚRS 2024 02
108	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	5,000	48,00	240,00	CS ÚRS 2024 02
109	K	998766111	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,020	1 530,00	30,60	CS ÚRS 2024 02
D		766 - 1	Výplně otvorů z plastových profilů				73 584,50	
110	K	766_1 R_001	Montáž výplní otvorů z plastových profilů	m	33,800	314,00	10 613,20	
	VV		"ozn.50" (2,10+1,80)*2*3		23,400			
	VV		"ozn.51" (1,15+1,45)*2*2		10,400			
	VV		Mezisoučet		33,800			
111	M	611 R_001	Plastová okna z šestikomorových profilů; zasklení tepelně izolační trojsklo, celkový součinitel vč.rámu=0,8 W/(M2K) barva EXT/INT bílá/bílá; kování (podrobná specifikace dle PSV ozn.00)	celkem	1,000	50 700,00	50 700,00	
	VV		okna					
	VV		ozn.50 - 2100x1800mm - 3ks					
	VV		ozn.51 - 1150x1450mm - 2ks					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
112	K	766_1 R_002	Montáž a dodávka parotěsné a paropropustné uzávěry (např.systém DAFE 3P6-n)	m	33,800	147,00	4 968,60	
	VV		"ozn.50" (2,10+1,80)*2*3		23,400			
	VV		"ozn.51" (1,15+1,45)*2*2		10,400			
	VV		Mezisoučet		33,800			
113	K	766_1 R_003	Doprava (doprava vyrobených výplní otvorů; doprava montážníků)	kpl	1,000	6 400,00	6 400,00	
114	K	998766111	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,590	1 530,00	902,70	CS ÚRS 2024 02
D		767	Konstrukce zámečnické				54 393,55	
115	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva bez suchovodu	m	5,500	3 850,00	21 175,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		zpětná montáž, prodloužení kotvení					
	VV		5,50		5,500			
	VV		Součet		5,500			
116	K	767893116	Montáž stříšek nad venkovními vstupy z kovových profilů kotvených k nosné konstrukci pomocí závěsů, výplň ze skla rovná, šířky přes 1,50 do 2,00 m	kus	1,000	2 750,00	2 750,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		stříška nad vstupem délka 2600mm, hloubka 800mm					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	1,000				
117	M	63437004.1	stříška vchodová rovná, nerezové kování, výplň vrstvené bezpečnostní sklo 2600x800mm	kus	1,000	28 500,00	28 500,00	
118	K	767893192	Montáž stříšek nad venkovními vstupy Příplatek k ceně za montáž stříšky delší než 2,00 m skleněné	m	0,600	1 900,00	1 140,00	CS ÚRS 2024 02
VV			délka stříšky 2,60m					
VV			0,60	0,600				
VV			Součet	0,600				
119	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,365	2 270,00	828,55	CS ÚRS 2024 02
D 767 - 1			Výplně otvorů z hliníkových profilů (ceny odhadní - bude upřesněno CN)					86 729,98
120	K	767 R_60	Montáž a dodávka - výplně otvorů z hliníkových profilů pro venkovní prostor (např.ADS 90.SI) barva ext/int bílá/bílá (podrobná specifikace a parametry dle PSV ozn.60) venkovní dveře 2kř s nadsvětlíkem 1800x2700mm; celkový součinitel U=1,2 W/(M.K)	kus	1,000	80 510,00	80 510,00	
121	K	767627306	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn přípojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem vnitřní parotěsná páska	m	9,000	133,00	1 197,00	CS ÚRS 2024 02
VV			"ozn.60" 1*2*(1,80+2,70)	9,000				
VV			Součet	9,000				
122	K	767627307	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn přípojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní paropropustná páska	m	9,000	133,00	1 197,00	CS ÚRS 2024 02
123	K	767627310	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn přípojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem kompletní impregnovaná komprimační páska	m	9,000	356,00	3 204,00	CS ÚRS 2024 02
124	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,274	2 270,00	621,98	CS ÚRS 2024 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry					2 519,22
125	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	3,300	72,70	239,91	CS ÚRS 2024 02
VV			venkovní žebřík					
VV			0,60*5,50	3,300				
VV			Součet	3,300				
126	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	3,300	85,70	282,81	CS ÚRS 2024 02
127	K	783306807	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	3,300	175,00	577,50	CS ÚRS 2024 02
128	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	3,300	150,00	495,00	CS ÚRS 2024 02
129	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	3,300	138,00	455,40	CS ÚRS 2024 02
130	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	3,300	142,00	468,60	CS ÚRS 2024 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					6 436,04
131	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	35,200	15,00	528,00	CS ÚRS 2024 02
VV			2,00*(2,40+3,00+2,10+4,55+5,55)	35,200				
VV			Součet	35,200				
132	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	22,355	9,17	205,00	CS ÚRS 2024 02
VV			otvory					
VV			2*1,15*1,45+1,80*2,70+3*2,10*1,80	19,535				
VV			Mezisoučet	19,535				
VV			vnitřní parapety					
VV			(1,95+1,15+3*2,10)*0,30	2,820				
VV			Mezisoučet	2,820				
VV			Součet	22,355				
133	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	24,591	3,39	83,36	CS ÚRS 2024 02
VV			22,355*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	24,591				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
134	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	54,560	18,00	982,08	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,10*(2,40+3,00+2,10+4,55+5,55)		54,560			
	VV		Součet		54,560			
135	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	54,560	85,00	4 637,60	CS ÚRS 2024 02
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy				3 568,77	
136	K	786624111	Montáž zastíňujících žaluzií lamelových do oken zdvojených otevíravých, sklápěcích nebo vyklápěcích dřevěných	m2	11,340	53,00	601,02	CS ÚRS 2024 02
	VV		3*2,10*1,80		11,340			
	VV		Součet		11,340			
137	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	11,340	260,00	2 948,40	CS ÚRS 2024 02
138	K	998786111	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky (hloubky) do 6 m	t	0,015	1 290,00	19,35	CS ÚRS 2024 02
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				13 000,00	
139	K	HZS2492.1	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV a PSV - (celkový počet hodin bude odsouhlasen TDS) venkovní demontáže VZT, elektro vedení, zásuvek, vypínačů apod.	hod	50,000	260,00	13 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč
Objekt: SO02 - Dispečink
Soupis: SO02-2 - Elektroinstalace, hromosvod

KSO:
Místo: Třebíč

CC-CZ:
Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel:
KSÚSV, příspěvková organizace

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TOMIreko a. s.

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Lang

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			81 134,60
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	81 134,60	21,00%	17 038,27
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			98 172,87
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč
Objekt: SO02 - Dispečink
Soupis: SO02-2 - Elektroinstalace, hromosvod

Místo: TřebíčDatum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizaceProjektant: Obchodní projekt
Jihlava spol. s r.o.,
ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a. s.Zpracovatel: Martin Lang

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	81 134,60
D1 - Silnoproudé rozvody, hromosvod a uzemnění	81 134,60
D2 - Doplnění rozváděče	7 520,00
D3 - Doplnění silnoproudu	18 082,20
D4 - Montáže a doplnění	398,20
D5 -	0,00
D6 - DATOVÉ PŘEPĚŤOVÉ OCHRANY	12 914,00
D5 -	0,00
9999-1296 - PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6	4 770,00
D7 - Hromosvod	45 186,50
D7 - Hromosvod	40 840,50
9999-1296 - PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6	4 346,00
D8 - Zemní práce	6 635,90
9999-878 - VYTÝČENÍ TRATI	318,50
9999-896 - SEJMUTÍ DRNU	708,00
9999-991 - HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY	2 315,00
9999-1087 - ZÁSY PÁSKŮ PROSÁTOU ZEMINOU	1 440,00
9999-1117 - FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC	201,00
9999-1175 - ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY	775,00
9999-1188 - ÚPRAVA POVRCHU	878,40
D9 - Ostatní náklady	3 710,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt: SO02 - Dispečink

Soupis: SO02-2 - Elektroinstalace, hromosvod

Místo: Třebíč Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizace Projektant: Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a. s. Zpracovatel: Martin Lang

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 81 134,60

D D1 Silnoproudé rozvody, hromosvod a uzemnění 81 134,60

D D2 Doplnění rozváděče 7 520,00

1	K	1228-1097	12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,000	7 520,00	7 520,00	
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	--

D D3 Doplnění silnoprrodu 18 082,20

D D4 Montáže a doplnění 398,20

2	K	1191-292	motáž nebo úpravorozvaděčů OCEP, plastových rozvodnic, nebo rozváděčových skříní na stavbě, včetně připojení, M	ks	1,000	398,20	398,20	
---	---	----------	---	----	-------	--------	--------	--

D D5 0,00

D D6 DATOVÉ PŘEPĚŤOVÉ OCHRANY 12 914,00

3	K	1228-1605	přepětíová ochrana pro KOAX	ks	2,000	669,90	1 339,80	
4	K	1228-1360	přepětíová ochrana pro Ethernet 1 Gbit/s (Cat.6) s PoE režimu A, B, 2 kA (10/350 μs)	ks	2,000	3 777,10	7 554,20	
5	K	7004-22022	CY4 Žlutozelený, pevně	m	60,000	67,00	4 020,00	

D D5 0,00

D 9999-1296 PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6 4 770,00

6	K	Pol3	Výchozí revize včetně vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	4 770,00	4 770,00	
---	---	------	--	-----	-------	----------	----------	--

D D7 Hromosvod 45 186,50

D D7 Hromosvod 40 840,50

7	K	1244-1259	Drát 8 AlMgSi T/4 drát Ø 8 mm (0,135kg/m)	ks	46,000	210,40	9 678,40	
8	K	1244-884	PVPS podpora vedení na ploché střechy	ks	28,000	23,00	644,00	
9	K	1030-200951	DVNF N - Svorka připojovací na falc s kontaktní plochou 10 cm² rozsah 0,7-8 mm nerez	ks	14,000	300,60	4 208,40	
10	K	1030-200516	JT1,5m Jímací tyč Nerez 1500 varianta E (dutý profil)	ks	4,000	2 019,00	8 076,00	
11	K	1030-200998	SJ N nerez Ø8-10/Ø16, šroub s šestihranou hlavou	ks	4,000	248,90	995,60	
12	K	1244-954	PB9 podstavec betonový	ks	4,000	445,40	1 781,60	
13	K	1244-953	Podl. PB9 podložka gumová	ks	4,000	31,80	127,20	
14	K	1244-1090	SU N svorka univerzální	ks	9,000	104,20	937,80	
15	K	1030-200934	SOZ N - Svorka okapová nerez jeden Rd 6-10 mm, zaoblení žlabu 16-22 mm	ks	4,000	118,30	473,20	
16	K	Pol4	Svorka pro žebřík a potrubí - nutno upřesnit na stavbě	ks	3,000	141,80	425,40	
17	K	1030-200756	DVOS N - podpora vedení na okapní svod Ø 80-120, nerez	ks	2,000	123,00	246,00	
18	K	1244-1335	Označovací štítek	ks	6,000	126,10	756,60	
19	K	1030-200437	SZ N - Svorka zkušební UNI pro Rd 8-10/ Rd 8-10 Nerez	ks	2,000	222,60	445,20	
20	K	1244-1203	DOT N držák jímače a trubky	ks	2,000	35,10	70,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	1244-943	OT 1,7 ochranná trubka	ks	1,000	351,10	351,10	
22	K	1244-969	HZTZ1 zemnicí tyč se svorkou	ks	2,000	1 059,60	2 119,20	
23	K	1244-1104	SKDD N V4A svorka křížová	ks	5,000	196,50	982,50	
24	K	1244-1220	Drát 10 N V4A drát Ø 10 mm (0,62kg/m)	ks	15,000	288,30	4 324,50	
25	K	Pol5	Práce	hod	8,000	524,70	4 197,60	
D 9999-1296 PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6							4 346,00	
26	K	Pol6	Výchozí revize včetně vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	3 710,00	3 710,00	
27	K	Pol13	Demontáž stávajícího hromosvodu	kus	1,000	636,00	636,00	
D D8 Zemní práce							6 635,90	
D 9999-878 VYTÝČENÍ TRATI							318,50	
28	K	9999-890	Kabelové vedení v zastaveném prostoru	km	0,100	3 185,00	318,50	
D 9999-896 SEJMUŤÍ DRNU							708,00	
29	K	9999-897	Nářez drnu,naložení,odvoz	m2	6,000	118,00	708,00	
D 9999-991 HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY							2 315,00	
30	K	9999-1002	Zemina třídy 4, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	10,000	231,50	2 315,00	
D 9999-1087 ZÁSYP PÁSKŮ PROSÁTOU ZEMINOU							1 440,00	
31	K	9999-1089	Zásyp kabelů prosátou zeminou šíře do 65cm, tloušťka 10cm	m	10,000	144,00	1 440,00	
D 9999-1117 FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC							201,00	
32	K	9999-1119	Šířka 33cm	m	10,000	20,10	201,00	
D 9999-1175 ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY							775,00	
33	K	9999-1182	Zemina třídy 4, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	10,000	77,50	775,00	
D 9999-1188 ÚPRAVA POVRCHU							878,40	
34	K	9999-1196	Provizorní úprava terénu v zemina třídy 4	m2	6,000	84,70	508,20	
35	K	9999-1189	Položení drnu	m2	6,000	30,70	184,20	
36	K	9999-1190	Osetí povrchu travou	m2	6,000	31,00	186,00	
D D9 Ostatní náklady							3 710,00	
37	K	Pol8	Doprava	kus	1,000	1 590,00	1 590,00	
38	K	Pol9	Přesun	kus	1,000	530,00	530,00	
39	K	Pol14	PPV	kus	1,000	1 590,00	1 590,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč
Objekt: SO03 - Myčka aut
Soupis: SO03-1 - Stavební část

KSO:
Místo: Třebíč

CC-CZ:
Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel:
KSÚSV, příspěvková organizace

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TOMIreko a. s.

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Lang

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 675 510,34	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 675 510,34	21,00%	351 857,17
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 027 367,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč
Objekt: SO03 - Myčka aut
Soupis: SO03-1 - Stavební část

Místo:	Třebíč	Datum:	12. 12. 2024
Zadavatel:	KSÚSV, příspěvková organizace	Projektant:	Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý
Uchazeč:	TOMIreko a. s.	Zpracovatel:	Martin Lang

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	1 675 510,34
HSV - Práce a dodávky HSV	798 119,02
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	533 127,06
61 - Úprava povrchů vnitřních	29 087,35
62 - Úprava povrchů vnějších	504 039,71
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	230 088,40
94 - Lešení a stavební výtahy	68 651,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	81 838,78
96 - Bourání konstrukcí	79 598,62
997 - Přesun sutě	28 935,56
998 - Přesun hmot	5 968,00
PSV - Práce a dodávky PSV	851 391,32
712 - Povlakové krytiny	245 402,65
713 - Izolace tepelné	116 284,29
751 - Vzduchotechnika	29 749,00
762 - Konstrukce tesařské	62 110,92
764 - Konstrukce klempířské	44 291,80
766 - Konstrukce truhlářské	8 642,37
766 - 1 - Výplně otvorů z plastových profilů	255 307,14
767 - Konstrukce zámečnické	23 239,36
767 - 1 - Výplně otvorů z hliníkových profilů (ceny odhadní - bude upřesněno CN)	52 771,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	13 591,99
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	26 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt: SO03 - Myčka aut

Soupis: SO03-1 - Stavební část

Místo: Třebíč Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizace Projektant: Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a. s. Zpracovatel: Martin Lang

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 675 510,34

D HSV Práce a dodávky HSV 798 119,02

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 533 127,06

D 61 Úprava povrchů vnitřních 29 087,35

1	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	15,375	850,00	13 068,75	
	VV		po osazení nových výplní otvorů					
	VV		0,30*((2,40+2*0,60)*2+(2,40+2*3,60)*4+(1,45+2*2,10)*1)		15,375			
	VV		Mezisoučet		15,375			

2	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	65,650	244,00	16 018,60	
	VV		nápojení nových omítek ostění na stávající omítky					
	VV		(2,40+0,60)*2*2+(2,40+3,60)*2*4+(1,45+2*2,10)*1		65,650			
	VV		Mezisoučet		65,650			

D 62 Úprava povrchů vnějších 504 039,71

3	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	28,000	63,20	1 769,60	CS ÚRS 2024 02
4	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	26,000	1 060,00	27 560,00	CS ÚRS 2024 02

	VV		římsa					
	VV		2*13,00*(0,40+0,60)		26,000			
	VV		Součet		26,000			

5	M	28375933	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm	m2	27,300	75,00	2 047,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		26*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		27,300			

6	K	621221111	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

	VV		římsa					
	VV		2*1,00*(0,40+0,60)		2,000			
	VV		Součet		2,000			

7	M	63151508	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,040-0,041 tl 50mm	m2	2,100	165,00	346,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		2,100			

8	K	621251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z polystyrenu	m2	26,000	70,70	1 838,20	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

9	K	621251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z minerální vlny	m2	2,000	88,90	177,80	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	----------------

10	K	621531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm podhledů	m2	28,000	410,00	11 480,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

11	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	23,270	40,00	930,80	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		sokl					
	VV		"PJ" (0,90+0,20)/2*14,00		7,700			
	VV		"PV" 1,00*12,72		12,720			
	VV		"PS" (0,40+0,60)/2*14,00		7,000			
	VV		odpočet otvorů					
	VV		-1,00*4,20-1,00*1,45		-5,650			
	VV		přípočet ostění					
	VV		0,45*2*1,00+0,30*2*1,00		1,500			
	VV		Součet		23,270			
12	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	184,076	40,00	7 363,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		požární pás C2					
	VV		0,90*6,20*2		11,160			
	VV		plocha - EPS70 tl.160mm					
	VV		"PJ" 5,20*13,10		68,120			
	VV		"PZ" 5,20*12,72+12,72*0,70/2		70,596			
	VV		"PS" 5,20*13,10		68,120			
	VV		odpočet otvorů					
	VV		-1*(2*2,40*0,60+4*2,40*3,60+1,45*1,10+4,20*3,50)		-53,735			
	VV		přípočet ostění					
	VV		0,30*(2*(2,40+2*0,60)+4*(2,40+2*3,60)+(1,45+2*1,10))+0,45*(4,20+2*3,50)		19,815			
	VV		Součet		184,076			
13	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	174,871	948,00	165 777,71	CS ÚRS 2024 02
	VV		plocha - EPS70 tl.160mm					
	VV		"PJ" 5,20*13,10		68,120			
	VV		"PZ" 5,20*12,72+12,72*0,70/2		70,596			
	VV		"PS" 5,20*13,10		68,120			
	VV		odpočet otvorů					
	VV		-1*(2*2,40*0,60+4*2,40*3,60+1,45*1,10+4,20*3,50)		-53,735			
	VV		Mezisoučet		153,101			
	VV		sokl - XPS tl.160mm					
	VV		"PJ" (0,90+0,20)/2*14,00		7,700			
	VV		"PV" 1,00*12,72		12,720			
	VV		"PS" (0,40+0,60)/2*14,00		7,000			
	VV		odpočet otvorů					
	VV		-1,00*4,20-1,00*1,45		-5,650			
	VV		Mezisoučet		21,770			
	VV		Součet		174,871			
14	M	28375952	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 160mm	m2	160,756	240,00	38 581,44	CS ÚRS 2024 02
	VV		153,101*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		160,756			
15	M	28376425	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 160mm	m2	22,859	528,00	12 069,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		21,77*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		22,859			
16	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	64,450	323,00	20 817,35	CS ÚRS 2024 02
	VV		sokl XPS					
	VV		2*2*1,00		4,000			
	VV		plocha EPS					
	VV		2*(2,40+2*0,60)+4*(2,40+2*3,60)+(1,45+2*1,10)+(4,20+2*3,50)		60,450			
	VV		Součet		64,450			
17	M	28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 40mm	m2	1,800	132,00	237,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		4*0,45 'Přepočtené koeficientem množství		1,800			
18	M	28375932	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm	m2	27,203	60,00	1 632,18	CS ÚRS 2024 02
	VV		60,45*0,45 'Přepočtené koeficientem množství		27,203			
19	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	11,160	1 150,00	12 834,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		ožární pás C2					
	VV		0,90*6,20*2		11,160			
	VV		Součet		11,160			
20	M	63151533	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,041$ tl 160mm	m2	11,718	560,00	6 562,08	CS ÚRS 2024 02
	VV		11,16*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		11,718			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	174,871	54,00	9 443,03	CS ÚRS 2024 02
22	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	11,160	70,30	784,55	CS ÚRS 2024 02
23	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevňovacích hmoždinkami	m	40,720	162,00	6 596,64	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*14,00+12,72		40,720			
	VV		Součet		40,720			
24	M	59051653	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm	m	42,756	132,00	5 643,79	CS ÚRS 2024 02
	VV		40,72*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		42,756			
25	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	185,500	56,00	10 388,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		rohové					
	VV		2*6,30+2*6,40+2*14,00+4*0,60+2*0,40		56,600			
	VV		2*2*0,60+4*3,60+2*2,10+2*4,50		30,000			
	VV		Mezisoučet		86,600			
	VV		okenní					
	VV		2*(2,40+2*0,60)+4*(2,40+2*3,60)+(1,45+2*2,10)+(4,20+2*4,50)		64,450			
	VV		Mezisoučet		64,450			
	VV		parapetní					
	VV		2*2,40+4*2,40		14,400			
	VV		Mezisoučet		14,400			
	VV		nadpraží					
	VV		2*2,40+4*2,40+1,45+4,20		20,050			
	VV		Mezisoučet		20,050			
	VV		Součet		185,500			
26	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	90,930	22,20	2 018,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		86,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		90,930			
27	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	67,673	49,00	3 315,98	CS ÚRS 2024 02
	VV		64,45*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		67,673			
28	M	28341022	profil napojovací parapetní PVC s výztužnou tkaninou	m	15,120	79,90	1 208,09	CS ÚRS 2024 02
	VV		14,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		15,120			
29	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	21,053	46,00	968,44	CS ÚRS 2024 02
	VV		20,05*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		21,053			
30	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	23,270	520,00	12 100,40	CS ÚRS 2024 02
31	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	184,076	360,00	66 267,36	CS ÚRS 2024 02
32	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	59,385	44,50	2 642,63	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*2,40*0,60+4*2,40*3,60+1,45*2,10+4,20*4,50		59,385			
	VV		Součet		59,385			
33	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	235,346	40,00	9 413,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		28,00+23,27+184,076		235,346			
	VV		Součet		235,346			
34	K	621325202	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové dvouvrstvé podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	28,000	368,00	10 304,00	CS ÚRS 2024 02
35	K	622325202	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové dvouvrstvé stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	207,346	234,00	48 518,96	CS ÚRS 2024 02
	VV		23,27+184,076		207,346			
	VV		Součet		207,346			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				230 088,40	
D	94		Lešení a stavební výtahy				68 651,00	
36	K	941111120	Montáž, příplatek za každý další den použití, demontáž - lešení řadové rámové lehké s provozním zatížením tř.3 do 200 kg/m2 šířky tř.SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 25 m; (dobu použití vyjádří dodavatel v jednotkové ceně cenové nabídky)	m2	287,800	210,00	60 438,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"PJ" 6,00*(2*1,20+14,00)		98,400			
	VV		"PV" 7,00*13,00		91,000			
	VV		"PS" (5,60+6,40)/2*(2*1,20+14,00)		98,400			
	VV		Součet		287,800			
37	K	944511110	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken; demontáž lešení; příplatek za použití (dobu použití vyjádří dodavatel v jednotkové ceně cenové nabídky)	m2	287,800	25,00	7 195,00	
38	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	12,500	20,00	250,00	
	VV		výměna výplní otvorů					
	VV		(2*2,40+1*1,45)*2,00		12,500			
	VV		Mezisoučet		12,500			
39	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	19,200	40,00	768,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		4*2,40*2,00		19,200			
	VV		Součet		19,200			
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				81 838,78	
40	K	950_R_001	Demontáž lampy VO (odpojení, výložník, lampa)	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
41	K	950_R_001.1	Zpětná montáž lampy VO, kotvení výložníků přes KZS vč.dodání kotev, případní prodloužení vodičů, montáž lampy (způsob provedení bude upřesněn)	kus	2,000	3 500,00	7 000,00	
42	K	950_R_002	Demontáž vypínačů	kus	8,000	400,00	3 200,00	
43	K	950_R_002.1	Zpětná montáž vypínačů na KZS, případné prodloužení vodičů (způsob provedení bude upřesněn)	kus	8,000	1 400,00	11 200,00	
44	K	950_R_003	Demontáž plastových tabulek, mřížka	kus	2,000	50,00	100,00	
45	K	950_R_003.1	Zpětná montáž plastových tabulek, mřížek kotvení přes KZS (způsob provedení bude upřesněn)	kus	2,000	145,00	290,00	
46	K	950-R01	Demontáž, prostavení a zpětná montáž odtahu plynového kotle	kus	2,000	6 500,00	13 000,00	
47	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	55,500	129,00	7 159,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,00*(3,40+4,20+4,85+2,25+13,05)		55,500			
	VV		Součet		55,500			
48	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	182,160	208,00	37 889,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		podklad střecha					
	VV		13,80*13,20		182,160			
	VV		Součet		182,160			
D 96			Bourání konstrukcí				79 598,62	
49	K	712300854	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° lišt poplastovaných	m	40,800	47,50	1 938,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*13,80+13,20		40,800			
	VV		Součet		40,800			
50	K	712331801.1	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° - podkladní textilie	m2	182,160	12,50	2 277,00	
51	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé	m2	182,160	49,70	9 053,35	CS ÚRS 2024 02
	VV		13,80*13,20		182,160			
	VV		Součet		182,160			
52	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvouvrstvé	m2	182,160	59,60	10 856,74	CS ÚRS 2024 02
	VV		(13,80*13,20)		182,160			
	VV		Součet		182,160			
53	K	712361801	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z fólií položenou volně se svařovanými nebo lepenými spoji	m2	182,160	27,00	4 918,32	CS ÚRS 2024 02
54	K	713140821	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z polystyrenu suchého, tloušťka izolace do 100 mm	m2	182,160	24,70	4 499,35	CS ÚRS 2024 02
55	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	14,400	107,00	1 540,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		6*2,40		14,400			
	VV		Součet		14,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	28,000	103,00	2 884,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		14,00*2		28,000			
	VV		Součet		28,000			
57	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	15,000	80,40	1 206,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		7,50*2		15,000			
	VV		Součet		15,000			
58	K	766691812	Demontáž parapetních desek šířky přes 300 mm	m	19,200	84,30	1 618,56	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.50" 2*2,40		4,800			
	VV		"ozn.51" 6*2,40		14,400			
	VV		Součet		19,200			
59	K	967031132	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	23,063	238,00	5 488,99	CS ÚRS 2024 02
	VV		úprava velikosti otvoru po vybourání rámu oken, zárubní apod.					
	VV		0,45*((2,40+2*0,60)*2+(2,40+2*3,60)*4+(1,45+2*2,10)*1)		23,063			
	VV		Součet		23,063			
60	K	968072355	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	2,880	535,00	1 540,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,40*0,60*1+1,20*1,20*1		2,880			
	VV		Součet		2,880			
61	K	968072357	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly zdvojených, plochy přes 4 m2	m2	8,640	580,00	5 011,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,40*3,60		8,640			
	VV		Součet		8,640			
62	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	3,045	456,00	1 388,52	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,45*2,10		3,045			
	VV		Součet		3,045			
63	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	1,440	524,00	754,56	
	VV		2,40*0,60		1,440			
	VV		Mezisoučet		1,440			
64	K	968082018	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 4 m2	m2	25,920	334,00	8 657,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,40*3,60*3		25,920			
	VV		Součet		25,920			
65	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	235,346	27,90	6 566,15	CS ÚRS 2024 02
	VV		28,00+23,27+184,076		235,346			
	VV		Součet		235,346			
66	K	767996704	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti jednotlivých dílů přes 250 do 500 kg	kg	490,000	16,50	8 085,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		demontáž ocelové venkovní stříšky ozn.13					
	VV		490,00		490,000			
	VV		Součet		490,000			
67	K	751398856	Demontáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky z čtyřhranného potrubí, průřezu přes 0,750 m2	kus	1,000	752,00	752,00	CS ÚRS 2024 02
68	K	751398825	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,200 m2	kus	2,000	281,00	562,00	CS ÚRS 2024 02
D	997		Přesun sutě				28 935,56	
69	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	12,010	450,00	5 404,50	CS ÚRS 2024 02
70	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,010	150,00	1 801,50	
71	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km (vzdálenost skládky bude upřesněna)	t	108,090	12,50	1 351,13	
	VV		12,01*9 "Přepočtené koeficientem množství		108,090			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	1,940	8 762,00	16 998,28	CS ÚRS 2024 02
73	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0,455	1 750,00	796,25	CS ÚRS 2024 02
74	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,609	300,00	1 982,70	
	VV		12,010-1,94-0,455-3,006		6,609			
	VV		Mezisoučet		6,609			
75	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	3,006	200,00	601,20	
D		998	Přesun hmot				5 968,00	
76	K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	7,460	800,00	5 968,00	CS ÚRS 2024 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV				851 391,32	
D		712	Povlakové krytiny				245 402,65	
77	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	200,197	21,00	4 204,14	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					
	VV		13,96*13,40+0,24*2*(13,96+13,40)		200,197			
	VV		Součet		200,197			
78	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,064	94 500,00	6 048,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		200,197*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství		0,064			
79	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás	m2	200,197	84,00	16 816,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					
	VV		13,96*13,40+0,24*2*(13,96+13,40)		200,197			
	VV		Součet		200,197			
80	M	62856007	<i>pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,5mm</i>	m2	233,330	189,00	44 099,37	CS ÚRS 2024 02
	VV		200,197*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		233,330			
81	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	13,400	126,00	1 688,40	CS ÚRS 2024 02
82	K	712363353	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	13,400	126,00	1 688,40	CS ÚRS 2024 02
83	K	712363357	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC okapnice rš 250 mm	m	27,600	210,00	5 796,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*13,80		27,600			
	VV		Součet		27,600			
84	K	712363359	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC závětrná lišta rš 300 mm	m	26,800	315,00	8 442,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*13,40		26,800			
	VV		Součet		26,800			
85	K	712363546	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu	m2	190,280	472,50	89 907,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					
	VV		13,96*13,40+0,24*13,40		190,280			
	VV		Součet		190,280			
86	M	28322012	<i>fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm</i>	m2	221,771	231,00	51 229,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		190,28*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		221,771			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	200,197	10,50	2 102,07	CS ÚRS 2024 02
88	M	69311226	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 150g/m2	m2	231,228	26,30	6 081,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		200,197*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		231,228			
89	K	712964703	Provedení povlakové krytiny střech fóliemi - ostatní práce zesílení koutů, rohů nebo hran fólií	m	13,400	262,50	3 517,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		napojení na stávající krytinu					
	VV		13,40		13,400			
	VV		Součet		13,400			
90	K	998712112	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,501	2 520,00	3 782,52	CS ÚRS 2024 02
D 713 Izolace tepelné 116 284,29								
91	K	713141138	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena dvouvrstvá nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	184,920	189,00	34 949,88	CS ÚRS 2024 02
	VV		13,80*13,40		184,920			
	VV		Součet		184,920			
92	M	28372312	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 120mm	m2	388,332	201,60	78 287,73	CS ÚRS 2024 02
	VV		184,92*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		388,332			
93	K	998713112	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	1,209	2 520,00	3 046,68	CS ÚRS 2024 02
D 751 Vzduchotechnika 29 749,00								
94	K	751398025	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,200 m2	kus	2,000	1 150,00	2 300,00	CS ÚRS 2024 02
95	M	42972465.1	mřížka stěnová nerez 600x600mm	kus	1,000	4 470,00	4 470,00	
96	M	42972470.1	mřížka stěnová nerez 500x700mm	kus	1,000	5 150,00	5 150,00	
97	K	751398056	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapy na čtyřhranné potrubí, průřezu přes 0,750 m2	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2024 02
98	M	42972963.1	žaluzie protidešťová s pevnými lamelami, pozink, pro potrubí 1000x1000mm	kus	1,000	15 400,00	15 400,00	
99	K	998751111	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 12 m	t	0,020	16 450,00	329,00	CS ÚRS 2024 02
D 762 Konstrukce tesařské 62 110,92								
100	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	1,839	1 260,00	2 317,14	CS ÚRS 2024 02
	VV		dřevěné profily 140/120 ukončení střechy					
	VV		2*(13,96+13,40)*2*0,14*0,12		1,839			
	VV		Součet		1,839			
101	K	762351130	Montáž nadstřešních konstrukcí světlíků, větráků, dýmníků z hraněného řeziva průřezové plochy přes 144 do 224 cm2	m	109,440	312,00	34 145,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		dřevěné profily 140/120 ukončení střechy					
	VV		2*(13,96+13,40)*2		109,440			
	VV		Součet		109,440			
102	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	2,022	9 220,00	18 642,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		dřevěné profily 140/120 ukončení střechy					
	VV		2*(13,96+13,40)*2*0,14*0,12*1,1		2,022			
	VV		Součet		2,022			
103	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	2,022	1 620,00	3 275,64	CS ÚRS 2024 02
104	K	998762112	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,162	3 210,00	3 730,02	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 764			Konstrukce klempířské		44 291,80			
105	K	764216645	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm	m	14,400	736,00	10 598,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.50" 2*2,40		4,800			
	VV		"ozn.51" 4*2,40		9,600			
	VV		Součet		14,400			
106	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	28,000	612,00	17 136,00	
	VV		"ozn.301" 14,00*2		28,000			
	VV		Mezisoučet		28,000			
107	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	2,000	724,00	1 448,00	
108	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	15,000	964,00	14 460,00	
	VV		"ozn.300" 7,50*2		15,000			
	VV		Mezisoučet		15,000			
109	K	998764112	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,170	3 820,00	649,40	CS ÚRS 2024 02
D 766			Konstrukce truhlářské		8 642,37			
110	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	14,400	336,00	4 838,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.50" 2*2,40		4,800			
	VV		"ozn.51" 4*2,40		9,600			
	VV		Součet		14,400			
111	M	61144403	parapet plastový vnitřní š 350mm	m	14,400	239,00	3 441,60	CS ÚRS 2024 02
112	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	6,000	49,70	298,20	CS ÚRS 2024 02
113	K	998766112	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,031	2 070,00	64,17	CS ÚRS 2024 02
D 766 - 1			Výplně otvorů z plastových profilů		255 307,14			
114	K	766_1 R_001	Montáž výplní otvorů z plastových profilů	m	60,000	476,00	28 560,00	
	VV		"ozn.50" (2,40+0,60)*2*2		12,000			
	VV		"ozn.51" (2,40+3,60)*2*4		48,000			
	VV		Mezisoučet		60,000			
115	M	611 R_001	Plastová okna z šestikomorových profilů; zasklení tepelně izolační trojsklo, celkový součinitel vč.rámu=0,8 W/(M2K) barva EXT/INT bílá/bílá; kování (podrobná specifikace dle PSV ozn.00)	celkem	1,000	192 900,00	192 900,00	
	VV		okna					
	VV		ozn.50 - 2400x600mm - 2ks					
	VV		ozn.51 - 2400x3600mm - 4ks					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
116	K	766_1 R_002	Montáž a dodávka parotěsné a paropropustné uzávěry (např.systém DAFE 3P6-n)	m	60,000	130,00	7 800,00	
	VV		"ozn.50" (2,40+0,60)*2*2		12,000			
	VV		"ozn.51" (2,40+3,60)*2*4		48,000			
	VV		Mezisoučet		60,000			
117	K	766_1 R_003	Doprava (doprava vyrobených výplní otvorů; doprava montážníků)	kpl	1,000	15 900,00	15 900,00	
118	K	998766112	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	4,902	2 070,00	10 147,14	CS ÚRS 2024 02
D 767			Konstrukce zámečnické		23 239,36			
119	K	767881112	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do železobetonu chemickou kotvou	kus	44,000	85,00	3 740,00	CS ÚRS 2024 02
120	M	70921321	kotvicí bod pro betonové konstrukce do předvrtaného otvoru pomocí hmoždinky nebo chemické kotvy dl 600mm	kus	44,000	280,00	12 320,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
121	M	31452200	nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvicí vedení tl 6mm	m	42,600	164,00	6 986,40	CS ÚRS 2024 02
122	K	998767112	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,072	2 680,00	192,96	CS ÚRS 2024 02
D 767 - 1			Výplně otvorů z hliníkových profilů (ceny odhadní - bude upřesněno CN)	52 771,80				
123	K	767 R_60	Montáž a dodávka - výplně otvorů z hliníkových profilů pro venkovní prostor (např.ADS 90.SI) barva ext/int bílá/bílá (podrobná specifikace a parametry dle PSV ozn.60) venkovní dveře s nadsvětlíkem 1050x2625mm; celkový součinitel U=1,2 W/(M.K)	kus	1,000	47 900,00	47 900,00	
124	K	767627306	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem vnitřní parotěsná páska	m	7,100	133,00	944,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.60" 1*2*(1,45+2,100)		7,100			
	VV		Součet		7,100			
125	K	767627307	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní paropropustná páska	m	7,100	133,00	944,30	CS ÚRS 2024 02
126	K	767627310	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem kompletní impregnovaná komprimační páska	m	7,100	356,00	2 527,60	CS ÚRS 2024 02
127	K	998767112	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,170	2 680,00	455,60	CS ÚRS 2024 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	13 591,99				
128	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	55,500	23,80	1 320,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,00*(3,40+4,20+4,85+2,25+13,05)		55,500			
	VV		Součet		55,500			
129	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	63,705	9,17	584,17	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*2,40*0,60+4*2,40*3,60+1,45*2,10+4,20*4,50		59,385			
	VV		Mezisoučet		59,385			
	VV		vnitřní parapety					
	VV		14,40*0,30		4,320			
	VV		Mezisoučet		4,320			
	VV		Součet		63,705			
130	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	70,076	3,39	237,56	CS ÚRS 2024 02
	VV		63,705*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		70,076			
131	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	113,360	16,00	1 813,76	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,10*(3,40+4,20)+5,60*(4,85+2,25+13,05)-		113,360			
	VV		4*2,40*3,60+0,30*4*(2,40+2*3,60)		113,360			
	VV		Součet		113,360			
132	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	113,360	85,00	9 635,60	CS ÚRS 2024 02
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	26 000,00				
133	K	HZS2492.1	Hodinové zúčtovací sazby profesi HSV a PSV - (celkový počet hodin bude odsouhlasen TDS) venkovní demontáže VZT, elektro vedení, zásuvek, vypínačů apod.	hod	100,000	260,00	26 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč
Objekt: SO03 - Myčka aut
Soupis: SO03-2 - Elektroinstalace, hromosvod

KSO:
Místo: Třebíč

CC-CZ:
Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel:
KSÚSV, příspěvková organizace

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TOMIreko a. s.

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Lang

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			118 505,60
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	118 505,60	21,00%	24 886,18
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	143 391,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt: SO03 - Myčka aut

Soupis: SO03-2 - Elektroinstalace, hromosvod

Místo:	Třebíč	Datum:	12. 12. 2024
Zadavatel:	KSÚSV, příspěvková organizace	Projektant:	Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý
Uchazeč:	TOMIreko a. s.	Zpracovatel:	Martin Lang

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	118 505,60
D1 - Silnoproudé rozvody, hromosvod a uzemnění	118 505,60
D2 - Doplnění rozváděče	7 520,00
D3 - Doplnění silnoproudu	26 978,00
D4 - Montáže a doplnění	398,20
D5 - DATOVÉ PŘEPĚŤOVÉ OCHRANY	5 927,00
D6 - OSTATNÍ ELEKTROINSTALACE	9 522,80
D7 - PROSTAVENÍ ROZVÁDĚČE V ZATEPLENÍ	7 420,00
D8 - PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6	3 710,00
D9 - Hromosvod	68 046,80
D9 - Hromosvod	54 796,80
D8 - PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6	13 250,00
D10 - Zemní práce	10 130,80
D11 - VYTÝČENÍ TRATI	446,00
D12 - SEJMUŤÍ DRNU	944,00
D13 - HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY	3 704,00
D14 - ZÁSY PÁSKŮ PROSÁTOU ZEMINOU	2 304,00
D15 - FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC	321,60
D16 - ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY	1 240,00
D17 - ÚPRAVA POVRCHU	1 171,20
D18 - Ostatní náklady	5 830,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt: SO03 - Myčka aut

Soupis: SO03-2 - Elektroinstalace, hromosvod

Místo: Třebíč Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizace Projektant: Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a. s. Zpracovatel: Martin Lang

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 118 505,60

D D1 Silnoproudé rozvody, hromosvod a uzemnění 118 505,60

D D2 Doplnění rozváděče 7 520,00

1	K	1228-1097	12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,000	7 520,00	7 520,00	
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	--

D D3 Doplnění silnoproudu 26 978,00

D D4 Montáže a doplnění 398,20

2	K	1191-292	motáž nebo úpravorozvaděčů OCEP, plastových rozvodnic, nebo rozváděčových skříní na stavbě, včetně připojení, M	ks	1,000	398,20	398,20	
---	---	----------	---	----	-------	--------	--------	--

D D5 DATOVÉ PŘEPĚŤOVÉ OCHRANY 5 927,00

3	K	1228-1605	přepěťová ochrana pro KOAX	ks	1,000	669,90	669,90	
---	---	-----------	----------------------------	----	-------	--------	--------	--

4	K	1228-1360	přepěťová ochrana pro Ethernet 1 Gbit/s (Cat.6) s PoE režimu A, B, 2 kA (10/350 μs)	ks	1,000	3 777,10	3 777,10	
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	--

5	K	7004-22022	CY4 Žlutozelený, pevně	m	40,000	37,00	1 480,00	
---	---	------------	------------------------	---	--------	-------	----------	--

D D6 OSTATNÍ ELEKTROINSTALACE 9 522,80

6	K	Pol1	Reflektor 20W/230V/IP65, 3000K, 20W, 1700lm	ks	1,000	1 509,40	1 509,40	
---	---	------	---	----	-------	----------	----------	--

7	K	1002-524	Přepínač střídavý IP44, zapuštěná montáž; řazení 6 (1); bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	2,000	317,30	634,60	
---	---	----------	---	----	-------	--------	--------	--

8	K	Pol2	Tlačítko dvojité 1/0 + 1/0, IP44, zapuštěná montáž	ks	4,000	430,30	1 721,20	
---	---	------	--	----	-------	--------	----------	--

9	K	1002-24	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný;(do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	6,000	26,00	156,00	
---	---	---------	--	----	-------	-------	--------	--

10	K	1002-137	Zásuvka průmyslová, řazení 3P+N+PE; b. IP44, 16 A	ks	1,000	371,30	371,30	
----	---	----------	---	----	-------	--------	--------	--

11	K	1123-7084	Krabice do zateplení	ks	7,000	732,90	5 130,30	
----	---	-----------	----------------------	----	-------	--------	----------	--

D D7 PROSTAVENÍ ROZVÁDĚČE V ZATEPLENÍ 7 420,00

12	K	1002-137.1	Prostavení rozváděče v zateplení - původní dvířka musí jít pohodlně otevřít	ks	2,000	3 710,00	7 420,00	
----	---	------------	---	----	-------	----------	----------	--

D D8 PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6 3 710,00

13	K	Pol3	Výchozí revize včetně vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	3 710,00	3 710,00	
----	---	------	--	-----	-------	----------	----------	--

D D9 Hromosvod 68 046,80

D D9 Hromosvod 54 796,80

14	K	1244-1259	Drát 8 AlMgSi T/4 drát Ø 8 mm (0,135kg/m)	m	88,000	210,40	18 515,20	
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	--

15	K	1244-884	PVPS podpora vedení na ploché střechy	ks	59,000	23,00	1 357,00	
----	---	----------	---------------------------------------	----	--------	-------	----------	--

16	K	1030-200951	DVF N - Svorka připojovací na falc s kontaktní plochou 10 cm² rozsah 0,7-8 mm nerez	ks	14,000	300,60	4 208,40	
----	---	-------------	---	----	--------	--------	----------	--

17	K	1030-200516	JT1,5m Jímací tyč Nerez 1500 varianta E (dutý profil)	ks	4,000	2 019,00	8 076,00	
----	---	-------------	---	----	-------	----------	----------	--

18	K	1030-200998	SJ N nerez Ø8-10/Ø16, šroub s šestíhranou hlavou	ks	4,000	248,90	995,60	
----	---	-------------	--	----	-------	--------	--------	--

19	K	1244-954	PB9 podstavec betonový	ks	4,000	445,40	1 781,60	
----	---	----------	------------------------	----	-------	--------	----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	1244-953	Podl. PB9 podložka gumová	ks	4,000	31,80	127,20	
21	K	1244-1090	SU N svorka univerzální	ks	12,000	104,20	1 250,40	
22	K	1030-200934	SOZ N - Svorka okapová nerez jeden Rd 6-10 mm, zaoblení žlabu 16-22 mm	ks	5,000	118,30	591,50	
23	K	Pol4	Svorka pro žebřík a potrubí - nutno upřesnit na stavbě	ks	2,000	141,80	283,60	
24	K	1030-200756	DVOS N - podpěra vedení na okapní svod Ø 80-120, nerez	ks	10,000	123,00	1 230,00	
25	K	1244-1304	DVS P - podpěra vedení do zdiva 55mm	ks	5,000	111,30	556,50	
26	K	1244-1335	Označovací štítek	ks	9,000	126,10	1 134,90	
27	K	1030-200437	SZ N - Svorka zkušební UNI pro Rd 8-10/ Rd 8-10 Nerez	ks	3,000	222,60	667,80	
28	K	1244-1203	DOT N držák jímače a trubky	ks	6,000	35,10	210,60	
29	K	1244-943	OT 1,7 ochranná trubka	ks	3,000	351,10	1 053,30	
30	K	1244-969	HZTZ1 zemnicí tyč se svorkou	ks	2,000	1 059,60	2 119,20	
31	K	1244-1104	SKDD N V4A svorka křížová	ks	3,000	196,50	589,50	
32	K	1244-1220	Drát 10 N V4A drát Ø 10 mm (0,62kg/m)	ks	15,000	288,30	4 324,50	
33	K	Pol5	Práce	hod	12,000	477,00	5 724,00	
D D8 PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6							13 250,00	
34	K	Pol6	Výchozí revize včetně vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	3 710,00	3 710,00	
35	K	Pol7	Demontáž stávajícího hromosvodu	kus	1,000	9 540,00	9 540,00	
D D10 Zemní práce							10 130,80	
D D11 VYTÝČENÍ TRATI							446,00	
36	K	9999-890	Kabelové vedení v zastaveném prostoru	km	0,100	4 460,00	446,00	
D D12 SEJMUTÍ DRNU							944,00	
37	K	9999-897	Nářez drnu, naložení, odvoz	m2	8,000	118,00	944,00	
D D13 HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY							3 704,00	
38	K	9999-1002	Zemina třídy 4, šíře 350mm, hloubka 800mm	m	16,000	231,50	3 704,00	
D D14 ZÁSYP PÁSKŮ PROSÁTOU ZEMINOU							2 304,00	
39	K	9999-1089	Zásyp kabelů prosátou zeminou šíře do 65cm, tloušťka 10cm	m	16,000	144,00	2 304,00	
D D15 FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC							321,60	
40	K	9999-1119	Šířka 33cm	m	16,000	20,10	321,60	
D D16 ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY							1 240,00	
41	K	9999-1182	Zemina třídy 4, šíře 350mm, hloubka 800mm	m	16,000	77,50	1 240,00	
D D17 ÚPRAVA POVRCHU							1 171,20	
42	K	9999-1196	Provizorní úprava terénu v zemina třídy 4	m2	8,000	84,70	677,60	
43	K	9999-1189	Položení drnu	m2	8,000	30,70	245,60	
44	K	9999-1190	Osetí povrchu travou	m2	8,000	31,00	248,00	
D D18 Ostatní náklady							5 830,00	
45	K	Pol8	Doprava	kus	1,000	2 650,00	2 650,00	
46	K	Pol9	Přesun	kus	1,000	530,00	530,00	
47	K	Pol10	PPV	kus	1,000	2 650,00	2 650,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč
Objekt: SO04 - Šatny
Soupis: SO04-1 - Stavební část

KSO:
Místo: Třebíč

CC-CZ:
Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel:
KSÚSV, příspěvková organizace

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TOMIreko a. s.

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Lang

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 651 918,31	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 651 918,31	21,00%	346 902,85
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 998 821,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt:

SO04 - Šatny

Soupis:

SO04-1 - Stavební část

Místo: Třebíč

Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizace

Projektant: Obchodní projekt
Jihlava spol. s r.o.,
ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a. s.

Zpracovatel: Martin Lang

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 651 918,31

HSV - Práce a dodávky HSV

913 769,71

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	605 392,08
61 - Úprava povrchů vnitřních	158 724,91
62 - Úprava povrchů vnějších	446 667,17
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	275 311,23
94 - Lešení a stavební výtahy	55 125,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	137 875,60
96 - Bourání konstrukcí	82 310,63
997 - Přesun sutě	26 641,60
998 - Přesun hmot	6 424,80

PSV - Práce a dodávky PSV

725 148,60

712 - Povlakové krytiny	244 367,96
713 - Izolace tepelné	160 331,86
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 057,60
762 - Konstrukce tesařské	61 537,59
764 - Konstrukce klempířské	37 685,16
766 - Konstrukce truhlářské	5 629,12
766 - 1 - Výplně otvorů z plastových profilů	73 906,15
767 - Konstrukce zámečnické	21 799,25
767 - 1 - Výplně otvorů z hliníkových profilů (ceny odhadní - bude upřesněno CN)	99 917,32
781 - Dokončovací práce - obklady	3 045,32
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 519,22
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 352,05

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

13 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt: SO04 - Šatny

Soupis: SO04-1 - Stavební část

Místo: Třebíč Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizace Projektant: Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a. s. Zpracovatel: Martin Lang

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 651 918,31

D HSV Práce a dodávky HSV 913 769,71

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 605 392,08

D 61 Úprava povrchů vnitřních 158 724,91

1	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	13,344	1 050,00	14 011,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		po osazení nových výplní otvorů					
	VV		0,30*((1,05+2*2,62)*2+(1,20+2*1,50)*3+(1,20+2*0,50)*2+(0,50+2*0,75)*1+(1,30+2*1,50)*3)		13,344			
	VV		Mezisoučet		13,344			
2	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	81,360	210,00	17 085,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		nápojení nových omítek ostění na stávající omítky					
	VV		(1,20+1,50)*2*5+(0,50+0,75)*2*1+(1,30+1,50)*2*3+(1,05+2*2,625)*2+(11,50+2*5,48)		81,360			
	VV		Mezisoučet		81,360			
3	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	63,020	57,40	3 617,35	CS ÚRS 2024 02
4	K	622221121	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	63,020	1 130,00	71 212,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		zateplení C4					
	VV		11,50*5,48		63,020			
	VV		Součet		63,020			
5	M	63151513	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,040-0,041 tl 100mm	m2	66,171	350,00	23 159,85	CS ÚRS 2024 02
	VV		63,02*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		66,171			
6	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	63,020	70,30	4 430,31	CS ÚRS 2024 02
7	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	63,020	400,00	25 208,00	CS ÚRS 2024 02
	D	62	Úprava povrchů vnějších				446 667,17	
8	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	28,000	63,20	1 769,60	CS ÚRS 2024 02
9	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	26,000	1 060,00	27 560,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		římsa					
	VV		2*13,00*(0,40+0,60)		26,000			
	VV		Součet		26,000			
10	M	28375933	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm	m2	27,300	75,00	2 047,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		26*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		27,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	621221111	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		římsa					
	VV		2*1,00*(0,40+0,60)		2,000			
	VV		Součet		2,000			
12	M	63151508	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,041$ tl 50mm	m2	2,100	165,00	346,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		2,100			
13	K	621251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z polystyrenu	m2	26,000	70,70	1 838,20	CS ÚRS 2024 02
14	K	621251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z minerální vlny	m2	2,000	88,90	177,80	CS ÚRS 2024 02
15	K	621531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm podhledů	m2	28,000	410,00	11 480,00	CS ÚRS 2024 02
16	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	29,974	40,00	1 198,96	CS ÚRS 2024 02
	VV		sokl					
	VV		"PJ" (1,00+0,70)/2*14,00		11,900			
	VV		"PZ" 0,70*12,72		8,904			
	VV		"PS" 0,70*14,00		9,800			
	VV		odpočet otvorů					
	VV		-2*1,05*0,70		-1,470			
	VV		přípočet ostění					
	VV		0,30*2*0,70*2		0,840			
	VV		Součet		29,974			
17	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	149,671	40,00	5 986,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		poožární pás C3					
	VV		0,90*3,80*2		6,840			
	VV		plocha - EPS70 tl.160mm					
	VV		"PJ" 3,70*13,10		48,470			
	VV		"PZ" 3,70*12,72+12,72*0,70/2		51,516			
	VV		"PS" 3,70*13,10		48,470			
	VV		odpočet otvorů					
	VV		-1*(5*1,20*1,50+2*1,05*2,00+1*0,50*0,75+3*1,30*1,50)		-19,425			
	VV		přípočet ostění					
	VV		0,30*(5*(1,20+2*1,50)+2*(1,05+2*2,00)+1*(0,50+2*0,75)+3*(1,30+2*1,50))		13,800			
	VV		Součet		149,671			
18	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	158,165	948,00	149 940,42	CS ÚRS 2024 02
	VV		plocha - EPS70 tl.160mm					
	VV		"PJ" 3,70*13,10		48,470			
	VV		"PZ" 3,70*12,72+12,72*0,70/2		51,516			
	VV		"PS" 3,70*13,10		48,470			
	VV		odpočet otvorů					
	VV		-1*(5*1,20*1,50+2*1,05*2,00+1*0,50*0,75+3*1,30*1,50)		-19,425			
	VV		Mezisoučet		129,031			
	VV		sokl - XPS tl.160mm					
	VV		"PJ" (1,00+0,70)/2*14,00		11,900			
	VV		"PZ" 0,70*12,72		8,904			
	VV		"PS" 0,70*14,00		9,800			
	VV		odpočet otvorů					
	VV		-2*1,05*0,70		-1,470			
	VV		Mezisoučet		29,134			
	VV		Součet		158,165			
19	M	28375952	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 160mm	m2	135,483	240,00	32 515,92	CS ÚRS 2024 02
	VV		129,031*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		135,483			
20	M	28376425	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA $\lambda=0,035$ tl 160mm	m2	30,591	528,00	16 152,05	CS ÚRS 2024 02
	VV		29,134*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		30,591			
21	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	48,800	313,00	15 274,40	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		sokl XPS					
	VV		2*2*0,70		2,800			
	VV		plocha EPS					
	VV		5*(1,20+2*1,50)+2*(1,05+2*2,00)+1*(0,50+2*0,75)+3*(1,30+2*1,50)		46,000			
	VV		Součet		48,800			
22	M	28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 40mm	m2	1,260	132,00	166,32	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,8*0,45 'Přepočtené koeficientem množství		1,260			
23	M	28375932	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 40mm	m2	20,700	60,00	1 242,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		46*0,45 'Přepočtené koeficientem množství		20,700			
24	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	6,840	1 180,00	8 071,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		požární pás C3					
	VV		0,90*3,80*2		6,840			
	VV		Součet		6,840			
25	M	63151533	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,040-0,041 tl 160mm	m2	7,182	528,00	3 792,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		6,84*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		7,182			
26	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	158,165	52,00	8 224,58	CS ÚRS 2024 02
27	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	6,840	70,30	480,85	CS ÚRS 2024 02
28	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	40,720	152,00	6 189,44	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*14,00+12,72		40,720			
	VV		Součet		40,720			
29	M	59051653	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm	m	42,756	132,00	5 643,79	CS ÚRS 2024 02
	VV		40,72*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		42,756			
30	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	152,150	74,30	11 304,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		rohové					
	VV		2*4,90+4,80+5,00+2*14,00+6*0,40		50,000			
	VV		2*2,6252+5*1,50*2+1*0,75*2+3*1,50*2		30,750			
	VV		Mezisoučet		80,750			
	VV		okenní					
	VV		2*(1,05+2*2,625)+5*(1,20+2*1,50)+(0,50+2*0,75)+3*(1,30+2*1,50)		48,500			
	VV		Mezisoučet		48,500			
	VV		parapetní					
	VV		5*1,20+0,50+3*1,30		10,400			
	VV		Mezisoučet		10,400			
	VV		nadpraží					
	VV		2*1,05+5*1,20+0,50+3*1,30		12,500			
	VV		Mezisoučet		12,500			
	VV		Součet		152,150			
31	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	84,788	22,20	1 882,29	CS ÚRS 2024 02
	VV		80,75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		84,788			
32	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	50,925	49,00	2 495,33	CS ÚRS 2024 02
	VV		48,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		50,925			
33	M	28341022	profil napojovací parapetní PVC s výztužnou tkaninou	m	10,920	79,90	872,51	CS ÚRS 2024 02
	VV		10,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		10,920			
34	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	13,125	46,00	603,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		12,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		13,125			
35	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	29,974	530,00	15 886,22	CS ÚRS 2024 02
36	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	149,671	384,00	57 473,66	CS ÚRS 2024 02
37	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí vyplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	20,738	44,50	922,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		5*1,20*1,50+2*1,05*2,625+1*0,50*0,75+3*1,30*1,50		20,738			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	20,738				
38	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	187,405	40,00	7 496,20	CS ÚRS 2024 02
VV			22,40+158,165+6,84	187,405				
VV			Součet	187,405				
39	K	621325202	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové dvouvrstvé podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	28,000	260,00	7 280,00	CS ÚRS 2024 02
40	K	622325202	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové dvouvrstvé stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	165,005	230,00	37 951,15	CS ÚRS 2024 02
VV			158,165+6,84	165,005				
VV			Součet	165,005				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	275 311,23				
D 94			Lešení a stavební výtahy	55 125,00				
41	K	941111120	Montáž, příplatek za každý další den použití, demontáž - lešení řadové rámové lehké s provozním zatížením tř.3 do 200 kg/m2 šířky tř.SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 25 m; (dobu použití vyjádří dodavatel v jednotkové ceně cenové nabídky)	m2	235,500	205,00	48 277,50	
VV			"PJ" 5,00*(2*1,20+14,00)	82,000				
VV			"PZ" 5,50*13,00	71,500				
VV			"PS" 5,00*(2*1,20+14,00)	82,000				
VV			Součet	235,500				
42	K	944511110	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken; demontáž lešení; příplatek za použití (dobu použití vyjádří dodavatel v jednotkové ceně cenové nabídky)	m2	235,500	25,00	5 887,50	
43	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	48,000	20,00	960,00	
VV			výměna výplní otvorů					
VV			(2*1,05+5*1,20+0,50+3*1,30)*2,00	25,000				
VV			"č.m.: 111" 11,50*2,00	23,000				
VV			Mezisoučet	48,000				
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	137 875,60				
44	K	950_R_003.1	Zpětná montáž plastových tabulek, mřížek kotvení přes KZS (způsob provedení bude upřesněn)	kus	2,000	125,00	250,00	
45	K	950-R01	Demontáž, prostavení a zpětná montáž odtahu plynového kotle	kus	2,000	4 000,00	8 000,00	
46	K	950-R02	Prostavení dvířek od elektrorozvaděče	kus	2,000	3 500,00	7 000,00	
47	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	48,000	50,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
VV			(2*1,05+5*1,20+0,50+3*1,30)*2,00	25,000				
VV			"č.m.: 111" 11,50*2,00	23,000				
VV			Součet	48,000				
48	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	182,160	660,00	120 225,60	CS ÚRS 2024 02
VV			podklad střecha					
VV			13,80*13,20	182,160				
VV			Součet	182,160				
D 96			Bourání konstrukcí	82 310,63				
49	K	967031132	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	20,016	198,00	3 963,17	CS ÚRS 2024 02
VV			úprava velikosti otvoru po vybourání rámu oken, zárubní apod.					
VV			0,45*((1,05+2*2,62)*2+(1,20+2*1,50)*3+(1,20+2*0,50)*2+(0,50+2*0,75)*1+(1,30+2*1,50)*3)	20,016				
VV			Součet	20,016				
50	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,756	268,00	738,61	CS ÚRS 2024 02
VV			"vstupní dveře" 1,05*2,625	2,756				
VV			Součet	2,756				
51	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	1,800	219,00	394,20	CS ÚRS 2024 02
VV			1,20*1,50	1,800				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1,800			
52	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	1,280	96,60	123,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ostění a parapety oken v sociálním zařízení"		1,280			
	VV		(1,20+1,00*2)*0,20*2					
	VV		Mezisoučet		1,280			
53	K	968082015	Vybourání plastových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy do 1 m2	m2	0,375	879,00	329,63	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,50*0,75*1		0,375			
	VV		Mezisoučet		0,375			
54	K	968082016	Vybourání plastových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	13,050	654,00	8 534,70	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,20*1,50*4+1,30*1,50*3		13,050			
	VV		Mezisoučet		13,050			
55	K	968082022	Vybourání plastových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy přes 2 do 4 m2	m2	2,756	365,00	1 005,94	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,05*2,625		2,756			
	VV		Součet		2,756			
56	K	766691812	Demontáž parapetních desek šířky přes 300 mm	m	8,350	84,30	703,91	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.50" 3*1,25		3,750			
	VV		"ozn.51" 1*0,55		0,550			
	VV		"ozn.52" 3*1,35		4,050			
	VV		Součet		8,350			
57	K	712300845	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° doplňků ventilační hlavice	kus	1,000	165,00	165,00	CS ÚRS 2024 02
58	K	712300854	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° lišt poplastovaných	m	40,800	47,50	1 938,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*13,80+13,20		40,800			
	VV		Součet		40,800			
59	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé	m2	182,160	49,70	9 053,35	CS ÚRS 2024 02
	VV		13,80*13,20		182,160			
	VV		Součet		182,160			
60	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvouvrstvé	m2	364,320	59,60	21 713,47	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*(13,80*13,20)		364,320			
	VV		Součet		364,320			
61	K	712361801	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z fólií položenou volně se svařovanými nebo lepenými spoji	m2	182,160	27,00	4 918,32	CS ÚRS 2024 02
62	K	712331801.1	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° - podkladní textilie	m2	182,160	12,50	2 277,00	
63	K	713140821	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z polystyrenu suchého, tloušťka izolace do 100 mm	m2	182,160	24,70	4 499,35	CS ÚRS 2024 02
64	K	713140823	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z polystyrenu suchého, tloušťka izolace přes 100 do 200 mm	m2	182,160	26,20	4 772,59	CS ÚRS 2024 02
65	K	762351812	Demontáž nadstřešních konstrukcí krovů stěn, dýmníků, výparníků, světlíků z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	40,820	91,70	3 743,19	CS ÚRS 2024 02
	VV		demontáž lemování střechy					
	VV		2*13,810+13,20		40,820			
	VV		Součet		40,820			
66	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	10,650	107,00	1 139,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		5*1,25+1*0,50+3*1,30		10,650			
	VV		Součet		10,650			
67	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	28,000	103,00	2 884,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		14,00*2		28,000			
	VV		Součet		28,000			
68	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	11,000	80,40	884,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		5,50*2		11,000			
	VV		Součet		11,000			
69	K	767832802	Demontáž venkovních požárních žebříků bez ochranného koše	m	5,500	600,00	3 300,00	CS ÚRS 2024 02
70	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdíva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	187,405	27,90	5 228,60	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		22,40+158,165+6,84		187,405			
	VV		Součet		187,405			
D 997			Přesun sutě				26 641,60	
71	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	13,594	650,00	8 836,10	CS ÚRS 2024 02
72	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	13,594	142,00	1 930,35	CS ÚRS 2024 02
73	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km (vzdálenost skládky bude upřesněna)	t	122,346	12,50	1 529,33	
	VV		13,594*9 'Přepočtené koeficientem množství		122,346			
74	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	1,524	4 780,00	7 284,72	CS ÚRS 2024 02
75	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	1,548	2 150,00	3 328,20	CS ÚRS 2024 02
76	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,512	450,00	2 480,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		13,594-1,524-1,548-5,01		5,512			
	VV		Mezisoučet		5,512			
77	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	5,010	250,00	1 252,50	
D 998			Přesun hmot				6 424,80	
78	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	8,031	800,00	6 424,80	CS ÚRS 2024 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				725 148,60	
D 712			Povlakové krytiny				244 367,96	
79	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	199,364	21,00	4 186,64	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					
	VV		13,90*13,40+0,24*2*(13,90+13,40)		199,364			
	VV		Součet		199,364			
80	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,064	94 500,00	6 048,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		199,364*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství		0,064			
81	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás	m2	199,364	84,00	16 746,58	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					
	VV		13,90*13,40+0,24*2*(13,90+13,40)		199,364			
	VV		Součet		199,364			
82	M	62856007	<i>pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,5mm</i>	m2	232,359	189,00	43 915,85	CS ÚRS 2024 02
	VV		199,364*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		232,359			
83	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	13,400	126,00	1 688,40	CS ÚRS 2024 02
84	K	712363353	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	13,400	126,00	1 688,40	CS ÚRS 2024 02
85	K	712363357	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC okapnice rš 250 mm	m	27,600	210,00	5 796,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*13,80		27,600			
	VV		Součet		27,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
86	K	712363359	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC závětrná lišta rš 300 mm	m	26,800	315,00	8 442,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*13,40		26,800			
	VV		Součet		26,800			
87	K	712363546	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu	m2	189,476	472,50	89 527,41	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S1					
	VV		13,90*13,40+0,24*13,40		189,476			
	VV		Součet		189,476			
88	M	28322012	<i>fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm</i>	m2	220,834	231,00	51 012,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		189,476*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		220,834			
89	K	712363681	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií ostatní práce mechanické kotvení kruhového prostupu do podkladu z betonu nebo pórobetonu	kus	1,000	105,00	105,00	CS ÚRS 2024 02
90	M	28342026	<i>manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC otevřená kruhová vnitřní průměr 90-114</i>	kus	1,000	315,00	315,00	CS ÚRS 2024 02
91	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	186,260	10,50	1 955,73	CS ÚRS 2024 02
92	M	69311226	<i>geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 150g/m2</i>	m2	215,130	26,30	5 657,92	CS ÚRS 2024 02
	VV		186,26*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		215,130			
93	K	712964703	Provedení povlakové krytiny střech fóliemi - ostatní práce zesílení koutů, rohů nebo hran fólií	m	13,400	262,50	3 517,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		napojení na stávající krytinu					
	VV		13,40		13,400			
	VV		Součet		13,400			
94	K	998712111	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,494	2 520,00	3 764,88	CS ÚRS 2024 02
D 713			Izolace tepelné				160 331,86	
95	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	54,000	84,00	4 536,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S3					
	VV		54,00		54,000			
	VV		Součet		54,000			
96	M	63148107	<i>deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 160mm</i>	m2	113,400	230,00	26 082,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		54*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		113,400			
97	K	713121131	Montáž tepelné izolace podlah parotěsnými reflexními pásy, tloušťka izolace do 5 mm	m2	54,000	31,90	1 722,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S3					
	VV		54,00		54,000			
	VV		Součet		54,000			
98	M	28329028	<i>fólie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou</i>	m2	56,700	43,50	2 466,45	CS ÚRS 2024 02
	VV		54*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		56,700			
99	K	713141138	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena dvouvrstvá nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	184,920	189,00	34 949,88	CS ÚRS 2024 02
	VV		13,80*13,40		184,920			
	VV		Součet		184,920			
100	M	28372312	<i>deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 120mm</i>	m2	388,332	201,60	78 287,73	CS ÚRS 2024 02
	VV		184,92*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		388,332			
101	K	713191133	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií položenou volně s přelepením spojů	m2	54,000	51,30	2 770,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S3					
	VV		54,00		54,000			
	VV		Součet		54,000			
102	M	28329030	<i>fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická třívrstvá PES/PP 150-160g/m2, integrovaná samolepicí páska</i>	m2	62,937	76,50	4 814,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		54*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		62,937			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
103	K	998713111	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,866	2 520,00	4 702,32	CS ÚRS 2024 02
D		721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				3 057,60	
104	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	1,000	3 045,00	3 045,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		včt.prostavení					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
105	K	998721111	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,005	2 520,00	12,60	CS ÚRS 2024 02
D		762	Konstrukce tesařské				61 537,59	
106	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	1,835	1 260,00	2 312,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		dřevěné profily 140/120 ukončení střechy					
	VV		2*(13,90+13,40)*2*0,14*0,12		1,835			
	VV		Součet		1,835			
107	K	762351130	Montáž nadstřešních konstrukcí světlíků, větráků, dýmníků z hraněného řeziva průřezové plochy přes 144 do 224 cm2	m	109,200	312,00	34 070,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		dřevěné profily 140/120 ukončení střechy					
	VV		2*(13,90+13,40)*2		109,200			
	VV		Součet		109,200			
108	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	2,018	9 220,00	18 605,96	CS ÚRS 2024 02
	VV		dřevěné profily 140/120 ukončení střechy					
	VV		2*(13,90+13,40)*2*0,14*0,12*1,1		2,018			
	VV		Součet		2,018			
109	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	2,018	1 620,00	3 269,16	CS ÚRS 2024 02
110	K	998762111	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,159	2 830,00	3 279,97	CS ÚRS 2024 02
D		764	Konstrukce klempířské				37 685,16	
111	K	764216645	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm	m	10,850	736,00	7 985,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.50" 5*1,25		6,250			
	VV		"ozn.51" 1*0,55		0,550			
	VV		"ozn.52" 3*1,35		4,050			
	VV		Součet		10,850			
112	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	28,000	612,00	17 136,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.301" 14,00*2		28,000			
	VV		Mezisoučet		28,000			
113	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	2,000	724,00	1 448,00	CS ÚRS 2024 02
114	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	11,000	964,00	10 604,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.300" 5,50*2		11,000			
	VV		Mezisoučet		11,000			
115	K	998764111	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,147	3 480,00	511,56	CS ÚRS 2024 02
D		766	Konstrukce truhlářské				5 629,12	
116	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	8,350	332,00	2 772,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.50" 3*1,25		3,750			
	VV		"ozn.51" 1*0,55		0,550			
	VV		"ozn.52" 3*1,35		4,050			
	VV		Součet		8,350			
117	M	61144403	parapet plastový vnitřní š 350mm	m	8,350	297,00	2 479,95	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
118	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	7,000	49,70	347,90	CS ÚRS 2024 02
119	K	998766111	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,019	1 530,00	29,07	CS ÚRS 2024 02
D 766 - 1 Výplně otvorů z plastových profilů 73 906,15								
120	K	766_1 R_001	Montáž výplní otvorů z plastových profilů	m	46,300	268,00	12 408,40	
	VV		"ozn.50" (1,20+1,500)*2*5		27,000			
	VV		"ozn.51" (0,50+0,75)*2*1		2,500			
	VV		"ozn.52" (1,30+1,50)*2*3		16,800			
	VV		Mezisoučet		46,300			
121	M	611 R_001	Plastová okna z šestikomorových profilů; zasklení tepelně izolační trojsklo, celkový součinitel vč.rámu=0,8 W/(M2K) barva EXT/INT bílá/bílá; kování (podrobná specifikace dle PSV ozn.00)	celkem	1,000	48 200,00	48 200,00	
	VV		okna					
	VV		ozn.50 - 1200x1500mm - 5ks					
	VV		ozn.51 - 500x750mm - 1ks					
	VV		ozn.52 - 1300x1500mm - 3ks					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
122	K	766_1 R_002	Montáž a dodávka parotěsné a paropropustné uzávěry (např.systém DAFE 3P6-n)	m	46,300	127,50	5 903,25	
	VV		"ozn.50" (1,20+1,500)*2*5		27,000			
	VV		"ozn.51" (0,50+0,75)*2*1		2,500			
	VV		"ozn.52" (1,30+1,50)*2*3		16,800			
	VV		Mezisoučet		46,300			
123	K	766_1 R_003	Doprava (doprava vyrobených výplní otvorů; doprava montážníků)	kpl	1,000	6 400,00	6 400,00	
124	K	998766111	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,650	1 530,00	994,50	CS ÚRS 2024 02
D 767 Konstrukce zámečnické 21 799,25								
125	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva bez suchovodu	m	5,500	3 850,00	21 175,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		zpětná montáž, prodloužení kotvení					
	VV		5,50		5,500			
	VV		Součet		5,500			
126	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,275	2 270,00	624,25	CS ÚRS 2024 02
D 767 - 1 Výplně otvorů z hliníkových profilů (ceny odhadní - bude upřesněno CN) 99 917,32								
127	K	767 R_60	Montáž a dodávka - výplně otvorů z hliníkových profilů pro venkovní prostor (např.ADS 90.SI) barva ext/int bílá/bílá (podrobná specifikace a parametry dle PSV ozn.60) venkovní dveře s nadsvětlíkem 1050x2625mm; celkový součinitel U=1,2 W/(M.K)	kus	1,000	44 900,00	44 900,00	
128	K	767 R_61	Montáž a dodávka - výplně otvorů z hliníkových profilů pro venkovní prostor (např.ADS 90.SI) barva ext/int bílá/bílá (podrobná specifikace a parametry dle PSV ozn.61) venkovní dveře s nadsvětlíkem 1050x2625mm; celkový součinitel U=1,2 W/(M.K)	kus	1,000	44 900,00	44 900,00	
129	K	767627306	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn přípojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem vnitřní parotěsná páska	m	14,700	138,00	2 028,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.60" 1*2*(1,05+2,625)		7,350			
	VV		"ozn.61" 1*2*(1,05+2,625)		7,350			
	VV		Součet		14,700			
130	K	767627307	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn přípojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní paropropustná páska	m	14,700	138,00	2 028,60	CS ÚRS 2024 02
131	K	767627310	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn přípojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem kompletní impregnovaná komprimační páska	m	14,700	365,00	5 365,50	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
132	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,306	2 270,00	694,62	CS ÚRS 2024 02
D 781			Dokončovací práce - obklady				3 045,32	
133	K	781571141	Montáž keramických obkladů ostění lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm	m	6,400	342,00	2 188,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ostění a parapety oken v sociálním zařízení" (1,20+2*1,00)*2		6,400			
	VV		Mezisoučet		6,400			
134	M	59761712	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	2,834	280,00	793,52	
	VV		6,44*0,44 'Přepočtené koeficientem množství		2,834			
135	K	998781111	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,060	1 050,00	63,00	CS ÚRS 2024 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				2 519,22	
136	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	3,300	72,70	239,91	CS ÚRS 2024 02
	VV		venkovní žebřík					
	VV		0,60*5,50		3,300			
	VV		Součet		3,300			
137	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	3,300	85,70	282,81	CS ÚRS 2024 02
138	K	783306807	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	3,300	175,00	577,50	CS ÚRS 2024 02
139	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	3,300	150,00	495,00	CS ÚRS 2024 02
140	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	3,300	138,00	455,40	CS ÚRS 2024 02
141	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	3,300	142,00	468,60	CS ÚRS 2024 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				11 352,05	
142	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	48,000	15,00	720,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		(2*1,05+5*1,20+0,50+3*1,30)*2,00		25,000			
	VV		*č.m.: 111" 11,50*2,00		23,000			
	VV		Součet		48,000			
143	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	23,243	9,17	213,14	CS ÚRS 2024 02
	VV		5*1,20*1,50+2*1,05*2,625+1*0,50*0,75+3*1,30*1,50		20,738			
	VV		Mezisoučet		20,738			
	VV		vnitřní parapety					
	VV		8,35*0,30		2,505			
	VV		Mezisoučet		2,505			
	VV		Součet		23,243			
144	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	25,567	3,39	86,67	CS ÚRS 2024 02
	VV		23,243*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		25,567			
145	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	100,313	18,00	1 805,63	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,75*(3,30+2,15+9,45+3,30)+2,85*(2,85+2,25+1,05+2,70+2,40)		100,313			
	VV		Součet		100,313			
146	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	100,313	85,00	8 526,61	CS ÚRS 2024 02
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				13 000,00	
147	K	HZS2492.1	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV a PSV - (celkový počet hodin bude odsouhlasen TDS) venkovní demontáže VZT, elektro vedení, zásuvek, vypínačů apod.	hod	50,000	260,00	13 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč
Objekt: SO04 - Šatny
Soupis: SO04-2 - Elektroinstalace, hromosvod

KSO:
Místo: Třebíč

CC-CZ:
Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel:
KSÚSV, příspěvková organizace

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TOMIreko a. s.

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Lang

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			91 516,50
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	91 516,50	21,00%	19 218,47
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			110 734,97
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč
Objekt: SO04 - Šatny
Soupis: SO04-2 - Elektroinstalace, hromosvod

Místo:	Třebíč	Datum:	12. 12. 2024
Zadavatel:	KSÚSV, příspěvková organizace	Projektant:	Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý
Uchazeč:	TOMIreko a. s.	Zpracovatel:	Martin Lang

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	91 516,50
D1 - Silnoproudé rozvody, hromosvod a uzemnění	91 516,50
D2 - Doplnění rozváděče	7 520,00
D3 - Doplnění silnoproudu	19 153,40
D4 - Montáže a doplnění	398,20
D5 - DATOVÉ PŘEPĚŤOVÉ OCHRANY	6 733,00
D6 - OSTATNÍ ELEKTROINSTALACE	892,20
D7 - PROSTAVENÍ ROZVÁDĚČE V ZATEPLENÍ	7 420,00
9999-1296 - PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6	3 710,00
D8 - Hromosvod	59 013,10
D8 - Hromosvod	46 823,10
9999-1296 - PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6	12 190,00
D9 - Ostatní náklady	5 830,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt: SO04 - Šatny

Soupis: SO04-2 - Elektroinstalace, hromosvod

Místo: Třebíč

Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizace

Projektant: Obchodní projekt
Jihlava spol. s r.o.,
ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a. s.

Zpracovatel: Martin Lang

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

91 516,50

D D1 Silnoproudé rozvody, hromosvod a uzemnění

91 516,50

D D2 Doplnění rozváděče

7 520,00

1	K	1228-1097	12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,000	7 520,00	7 520,00	
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	--

D D3 Doplnění silnoproudu

19 153,40

D D4 Montáže a doplnění

398,20

2	K	1191-292	motáž nebo úpravorozvaděčů OCEP, plastových rozvodnic, nebo rozváděčových skříní na stavbě, včetně připojení, M	ks	1,000	398,20	398,20	
---	---	----------	---	----	-------	--------	--------	--

D D5 DATOVÉ PŘEPĚŤOVÉ OCHRANY

6 733,00

3	K	1228-1605	přepětiová ochrana pro KOAX	ks	1,000	669,90	669,90	
---	---	-----------	-----------------------------	----	-------	--------	--------	--

4	K	1228-1360	přepětiová ochrana pro Ethernet 1 Gbit/s (Cat.6) s PoE režimu A, B, 2 kA (10/350 μs)	ks	1,000	3 777,10	3 777,10	
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	--

5	K	7004-22022	CY4 Žlutozelený, pevně	m	60,000	38,10	2 286,00	
---	---	------------	------------------------	---	--------	-------	----------	--

D D6 OSTATNÍ ELEKTROINSTALACE

892,20

6	K	1002-137	Zásuvka průmyslová, řazení 3P+N+PE; b. IP44, 16 A	ks	1,000	371,30	371,30	
---	---	----------	---	----	-------	--------	--------	--

7	K	1123-7084	Krabice do zateplení	ks	1,000	520,90	520,90	
---	---	-----------	----------------------	----	-------	--------	--------	--

D D7 PROSTAVENÍ ROZVÁDĚČE V ZATEPLENÍ

7 420,00

8	K	1002-137.1	Prostavení rozváděče v zateplení - původní dvířka musí jít pohodlně otevřít	ks	2,000	3 710,00	7 420,00	
---	---	------------	---	----	-------	----------	----------	--

D 9999-1296 PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6

3 710,00

9	K	Pol3	Výchozí revize včetně vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	3 710,00	3 710,00	
---	---	------	--	-----	-------	----------	----------	--

D D8 Hromosvod

59 013,10

D D8 Hromosvod

46 823,10

10	K	1244-1259	Drát 8 AlMgSi T/4 drát Ø 8 mm (0,135kg/m)	m	91,000	210,40	19 146,40	
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	--

11	K	1244-884	PVPS podpěra vedení na ploché střechy	ks	63,000	23,00	1 449,00	
----	---	----------	---------------------------------------	----	--------	-------	----------	--

12	K	1030-200951	DVF N - Svorka připojovací na falc s kontaktní plochou 10 cm² rozsah 0,7-8 mm nerez	ks	15,000	300,60	4 509,00	
----	---	-------------	---	----	--------	--------	----------	--

13	K	1030-200516	JT1,5m Jímací tyč Nerez 1500 varianta E (dutý profil)	ks	4,000	2 019,00	8 076,00	
----	---	-------------	---	----	-------	----------	----------	--

14	K	1030-200998	SJ N nerez Ø8-10/Ø16, šroub s šestihranou hlavou	ks	4,000	248,90	995,60	
----	---	-------------	--	----	-------	--------	--------	--

15	K	1244-954	PB9 podstavec betonový	ks	4,000	445,40	1 781,60	
----	---	----------	------------------------	----	-------	--------	----------	--

16	K	1244-953	Podl. PB9 podložka gumová	ks	4,000	31,80	127,20	
----	---	----------	---------------------------	----	-------	-------	--------	--

17	K	1244-1090	SU N svorka univerzální	ks	9,000	104,20	937,80	
----	---	-----------	-------------------------	----	-------	--------	--------	--

18	K	1030-200934	SOZ N - Svorka okapová nerez jeden Rd 6-10 mm, zaoblení žlabu 16-22 mm	ks	4,000	118,30	473,20	
----	---	-------------	--	----	-------	--------	--------	--

19	K	Pol4	Svorka pro žebřík a potrubí - nutno upřesnit na stavbě	ks	2,000	141,80	283,60	
----	---	------	--	----	-------	--------	--------	--

20	K	1030-200756	DVOS N - podpěra vedení na okapní svod Ø 80-120, nerez	ks	3,000	123,00	369,00	
----	---	-------------	--	----	-------	--------	--------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	1244-1304	DVS P - podpěra vedení do zdiva 55mm	ks	3,000	111,30	333,90	
22	K	1244-1335	Označovací štítek	ks	6,000	126,10	756,60	
23	K	1030-200437	SZ N - Svorka zkušební UNI pro Rd 8-10/ Rd 8-10 Nerez	ks	2,000	222,60	445,20	
24	K	1244-1203	DOT N držák jímače a trubky	ks	4,000	35,10	140,40	
25	K	1244-943	OT 1,7 ochranná trubka	ks	2,000	351,10	702,20	
26	K	Pol5	Práce	hod	12,000	524,70	6 296,40	

D 9999-1296 PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6 12 190,00

27	K	Pol6	Výchozí revize včetně vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	3 710,00	3 710,00	
28	K	Pol11	Demontáž stávajícího hromosvodu	kus	1,000	8 480,00	8 480,00	

D D9 Ostatní náklady 5 830,00

29	K	Pol8	Doprava	kus	1,000	2 650,00	2 650,00	
30	K	Pol9	Přesun	kus	1,000	530,00	530,00	
31	K	Pol12	PPV	kus	1,000	2 650,00	2 650,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč
Objekt: SO05 - Dílny
Soupis: SO05-1 - Stavební část

KSO:
Místo: Třebíč

CC-CZ:
Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel:
KSÚSV, příspěvková organizace

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TOMIreko a. s.

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Lang

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		8 377 379,74	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	8 377 379,74	21,00%	1 759 249,75
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	10 136 629,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt:

SO05 - Dílny

Soupis:

SO05-1 - Stavební část

Místo: Třebíč

Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizace

Projektant: Obchodní projekt
Jihlava spol. s r.o.,
ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a. s.

Zpracovatel: Martin Lang

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

8 377 379,74

HSV - Práce a dodávky HSV

3 244 674,59

3 - Svislé a kompletní konstrukce	53 213,58
38-1 - Zastropení WC	5 225,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 256 905,56
61 - Úprava povrchů vnitřních	140 768,03
62 - Úprava povrchů vnějších	2 089 139,85
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	24 382,68
64 - Osazování výplní otvorů	2 615,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	708 122,05
94 - Lešení a stavební výtahy	386 929,75
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	55 915,54
96 - Bourání konstrukcí	265 276,76
997 - Přesun sutě	180 493,60
998 - Přesun hmot	40 714,40

PSV - Práce a dodávky PSV

5 106 705,15

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	11 866,77
713 - Izolace tepelné	175 967,59
72 - Zdravotně technické instalace	27 991,72
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 899,36
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	2 477,40
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	13 871,06
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	6 743,90
751 - Vzduchotechnika	43 726,90
762 - Konstrukce tesařské	1 804 780,41
764 - Konstrukce klempířské	1 885 125,99
765 - Krytina skládaná	110 200,50
766 - Konstrukce truhlářské	57 221,28
766 - 1 - Výplně otvorů z plastových profilů	631 564,97
767 - Konstrukce zámečnické	49 717,40
767 - 1 - Výplně otvorů z hliníkových profilů (ceny odhadní - bude upřesněno CN)	116 741,47
771 - Podlahy z dlaždic	6 022,97
777 - Podlahy lité	82 927,93
781 - Dokončovací práce - obklady	23 339,39
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 742,41

784 - Dokončovací práce - malby a tapety	74 767,45
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	26 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt: SO05 - Dílny

Soupis: SO05-1 - Stavební část

Místo: Třebíč Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizace Projektant: Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a. s. Zpracovatel: Martin Lang

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 8 377 379,74

D HSV Práce a dodávky HSV 3 244 674,59

D	3		Svislé a kompletní konstrukce				53 213,58	
1	K	310279842	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárnici plochy přes 1 m2 do 4 m2 , ve zdi	m3	1,621	7 600,00	12 319,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		zazdívka okna					
	VV		2,401*1,50*0,45		1,621			
	VV		Součet		1,621			
2	K	317142440	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 150 mm, délky překladu do 1000 mm	kus	1,000	671,00	671,00	CS ÚRS 2024 02
3	K	317143431	Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 200 mm, délky překladu do 1300 mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
4	K	317143441	Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 250 mm, délky překladu do 1300 mm	kus	1,000	2 480,00	2 480,00	CS ÚRS 2024 02
5	K	317168051	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1000 mm	kus	30,000	474,00	14 220,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		nad větracími otvory ve štítech					
	VV		6*5,00		30,000			
	VV		Součet		30,000			
6	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,675	9 570,00	6 459,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		nad větracími otvory ve štítech					
	VV		6*1,00*0,45*0,25		0,675			
	VV		Součet		0,675			
7	K	317998115	Izolace tepelná mezi překlady z pěnového polystyrenu výšky 24 cm, tloušťky 100 mm	m	6,000	99,70	598,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		nad větracími otvory ve štítech					
	VV		6*1,00		6,000			
	VV		Součet		6,000			
8	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	11,959	1 070,00	12 796,13	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,75*(2*1,35+2,15)-0,70*1,97		11,959			
	VV		Součet		11,959			
9	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	5,500	150,00	825,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*2,75		5,500			
	VV		Součet		5,500			
10	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	4,850	174,00	843,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*1,35+2,15		4,850			
	VV		Součet		4,850			
D	38-1		Zastropení WC				5 225,40	
11	K	38-1R01	D+M zastropení WC - samonosný sádkokartonový podhled, ocelové pozinkované profily, parotěsná folie, tep.isolace tl.100mm, paropropuszná folie - provedení dle výkr.č.20 ozn.34	m2	2,903	1 800,00	5 225,40	
	VV		"mč.111" 2,15*1,35		2,903			
	VV		Součet		2,903			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 256 905,56	
D	61		Úprava povrchů vnitřních				140 768,03	
12	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	54,240	1 050,00	56 952,00	
	VV		po osazení nových výplní otvorů					
	VV		0,30*((1,20+2*1,50)+(3,60+2*1,60)*2+(3,60+2*2,40)*5+(1,45+2*1,20))		19,095			
	VV		0,30*(3*1,20+(3,60+2*1,20)*9+(1,20+2*1,15)+(1,00+2*1,20)+(4,20+2*1,20)*5)		29,250			
	VV		0,30*((1,00+2*0,60)*1+3*0,90)		1,470			
	VV		0,30*((1,45+2*2,45)+(1,20+2*3,60))		4,425			
	VV		Mezisoučet		54,240			
13	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	275,500	210,00	57 855,00	
	VV		nápojení nových omítek ostění na stávající omítky					
	VV		(1,20+1,50)*2+(3,60+1,60)*2*2+(3,60+2,40)*2*5+(1,45+1,20)*2+4*1,20+(3,60+1,20)*2*9+(1,20+1,15)*2+(1,00+1,20)*2		191,800			
	VV		(4,20+1,20)*2*5+(1,00+0,60)*2+4*0,90		60,800			
	VV		2*(1,45+2,45)+2*(1,20+3,60)		17,400			
	VV		2*2,75		5,500			
	VV		Mezisoučet		275,500			
14	K	612325225	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivé přes 1,0 do 4 m2	kus	7,000	2 360,00	16 520,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		zazdívká okna					
	VV		1		1,000			
	VV		větrací otvory štíty					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		7,000			
15	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	24,827	280,00	6 951,56	CS ÚRS 2024 02
	VV		příčka					
	VV		2,75*2*(1,20+2,00)-0,70*1,97-1,00*0,60+0,30*2*(1,00+0,60)		16,581			
	VV		2,75*(1,35+2,15)-0,70*1,97		8,246			
	VV		Součet		24,827			
16	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	12,966	192,00	2 489,47	CS ÚRS 2024 02
	VV		příčka					
	VV		0,65*2*(1,20+2,00)-1,00*0,10+0,30*2*(1,00+0,10)		4,720			
	VV		2,75*(1,35+2,15)-0,70*1,97		8,246			
	VV		Součet		12,966			
D	62		Úprava povrchů vnějších				2 089 139,85	
17	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	91,440	40,00	3 657,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		87,44+4,00		91,440			
	VV		Součet		91,440			
18	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	87,440	960,00	83 942,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		římsa					
	VV		2*43,72*(0,40+0,60)		87,440			
	VV		Součet		87,440			
19	M	28375933	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm	m2	91,812	95,00	8 722,14	CS ÚRS 2024 02
	VV		87,44*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		91,812			
20	K	621221111	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	4,000	1 150,00	4 600,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		římsa					
	VV		4*1,00*(0,40+0,60)		4,000			
	VV		Součet		4,000			
21	M	63151508	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,040-0,041 tl 50mm	m2	4,200	245,00	1 029,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		4,200			
22	K	621251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z polystyrenu	m2	87,440	62,00	5 421,28	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	621251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z minerální vlny	m2	4,000	84,00	336,00	CS ÚRS 2024 02
24	K	621325202	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové dvouvrstvé podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	91,440	284,00	25 968,96	CS ÚRS 2024 02
25	K	621531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm podhledů	m2	91,440	324,00	29 626,56	CS ÚRS 2024 02
26	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	64,066	45,00	2 882,97	CS ÚRS 2024 02
	VV		sokl - XPS tl.160mm					
	VV		"PZ" 0,60*3,16		1,896			
	VV		"PV" 1,40*7,20		10,080			
	VV		"PJ"					
	VV		(0,40+0,80)/2*9,60+(0,60+1,00)/2*12,20+(0,40+1,20)/2*24,00		34,720			
	VV		"PS" 0,60*(12,40+24,90+7,30+4,40)+0,60*0,45*6*2		32,640			
	VV		odpočet otvorů					
	VV		-0,60*(3,60+5*4,20+1,20+1,45)		-16,350			
	VV		přípočet ostění					
	VV		3,60*0,30		1,080			
	VV		Součet		64,066			
27	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	842,251	42,00	35 374,54	CS ÚRS 2024 02
	VV		požární pás					
	VV		"PZ" 5,40*3,16+1,40*15,72+2,20*15,72/2-0,80*0,80		55,724			
	VV		"PV" 4,00*7,20+5,60*15,72+2,20*15,72/2-1,00*1,20		132,924			
	VV		"PJ" 1,00*45,72+2*1,00*1,00+6,80*1,00+8,40*0,90		62,080			
	VV		"PS" 0,90*45,72-					
	VV		0,90*(3,60+5*4,20+1,20+1,45)+0,90*0,45*6*2+8,40*0,90+7,00*0,90		35,343			
	VV		plocha - EPS70 tl.160mm					
	VV		"PJ" 6,40*9,60+7,20*12,00+8,00*22,20		325,440			
	VV		"PS"					
	VV		9,60*10,60+7,00*24,00+6,40*9,80+5,70*1,60+6,80*1,80+0,45*(4,20+2*3,00)*5+(3,60+2*2,10))		380,300			
	VV		odpočet otvorů					
	VV		-					
	VV		1*(1,20*1,50+3,60*1,60+3,60*2,40*5+3,60*1,60+1,20*1,0+3,60*1,20*7)		-87,960			
	VV		-					
	VV		1*(1,20*1,60+1,00*0,60+4,20*3,00*5+3,60*2,10+1,45*1,00+3,60*1,20*2+4,20*1,20*5+1,45*1,20)		-110,110			
	VV		přípočet ostění					
	VV		0,30*(152,30+9,40)		48,510			
	VV		Součet		842,251			
28	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	570,656	870,00	496 470,72	CS ÚRS 2024 02
	VV		plocha - EPS70 tl.160mm					
	VV		"PJ" 6,40*9,60+7,20*12,00+8,00*22,20		325,440			
	VV		"PS"					
	VV		9,60*10,60+7,00*24,00+6,40*9,80+5,70*1,60+6,80*1,80+0,45*(4,20+2*3,00)*5+(3,60+2*2,10))		380,300			
	VV		odpočet otvorů					
	VV		-					
	VV		1*(1,20*1,50+3,60*1,60+3,60*2,40*5+3,60*1,60+1,20*1,0+3,60*1,20*7)		-87,960			
	VV		-					
	VV		1*(1,20*1,60+1,00*0,60+4,20*3,00*5+3,60*2,10+1,45*1,00+3,60*1,20*2+4,20*1,20*5+1,45*1,20)		-110,110			
	VV		Mezisoučet		507,670			
	VV		sokl - XPS tl.160mm					
	VV		"PZ" 0,60*3,16		1,896			
	VV		"PV" 1,40*7,20		10,080			
	VV		"PJ"					
	VV		(0,40+0,80)/2*9,60+(0,60+1,00)/2*12,20+(0,40+1,20)/2*24,00		34,720			
	VV		"PS" 0,60*(12,40+24,90+7,30+4,40)+0,60*0,45*6*2		32,640			
	VV		odpočet otvorů					
	VV		-0,60*(3,60+5*4,20+1,20+1,45)		-16,350			
	VV		Mezisoučet		62,986			
	VV		Součet		570,656			
29	M	28375952	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 160mm	m2	533,054	285,00	151 920,39	CS ÚRS 2024 02
	VV		507,67*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		533,054			
30	M	28376425	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 160mm	m2	66,135	645,00	42 657,08	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			62,986*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		66,135			
31	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	155,900	290,00	45 211,00	CS ÚRS 2024 02
VV			sokl XPS					
VV			4*0,90		3,600			
VV			Mezisoučet		3,600			
VV			plocha EPS					
VV			(1,20+2*1,50)+(3,60+2*1,60)+(3,60+2,40)*5+(3,60+2*1,60)+(1,20+2*1,20)+(3,60+2*1,20)*7		93,400			
VV			(1,20+2*1,60)+(1,00+2*0,60)+(1,45+2*1,00)+(3,60+2*1,20)*2+(4,20+2*1,20)*5+(1,45+2*1,20)		58,900			
VV			Mezisoučet		152,300			
VV			Součet		155,900			
32	M	28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA λ=0,035 tl 40mm	m2	1,620	160,00	259,20	CS ÚRS 2024 02
VV			3,6*0,45 'Přepočtené koeficientem množství		1,620			
33	M	28375932	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 40mm	m2	68,535	75,00	5 140,13	CS ÚRS 2024 02
VV			152,3*0,45 'Přepočtené koeficientem množství		68,535			
34	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	286,071	890,00	254 603,19	CS ÚRS 2024 02
VV			požární pás					
VV			"PZ" 5,40*3,16+1,40*15,72+2,20*15,72/2-0,80*0,80		55,724			
VV			"PV" 4,00*7,20+5,60*15,72+2,20*15,72/2-1,00*1,20		132,924			
VV			"PJ" 1,00*45,72+2*1,00*1,00+6,80*1,00+8,40*0,90		62,080			
VV			"PS" 0,90*45,72-					
VV			0,90*(3,60+5*4,20+1,20+1,45)+0,90*0,45*6*2+8,40*0,90+7,00*0,90		35,343			
VV			Součet		286,071			
35	M	63151533	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,040-0,041 tl 160mm	m2	300,375	780,00	234 292,50	CS ÚRS 2024 02
VV			286,071*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		300,375			
36	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken nebo z kombinovaných desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	9,400	280,00	2 632,00	CS ÚRS 2024 02
VV			3*0,80+(1,00+2*1,20)+4*0,90		9,400			
VV			Součet		9,400			
37	M	63151507	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,040-0,041 tl 40mm	m2	4,230	187,00	791,01	CS ÚRS 2024 02
VV			9,4*0,45 'Přepočtené koeficientem množství		4,230			
38	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	570,656	40,50	23 111,57	CS ÚRS 2024 02
39	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	286,071	60,00	17 164,26	CS ÚRS 2024 02
40	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	89,630	154,00	13 803,02	CS ÚRS 2024 02
VV			2*(45,72+12,72)-1*(1,20+4,20*5+3,60+1,45)		89,630			
VV			Součet		89,630			
41	M	59051653	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm	m	94,112	130,00	12 234,56	CS ÚRS 2024 02
VV			89,63*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		94,112			
42	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	744,890	64,00	47 672,96	CS ÚRS 2024 02
VV			rohové					
VV			10,40+8,40+8,60+8,40+10,40+2*45,72+5*0,60+5*0,50		143,140			
VV			2*1,50+2*2*1,60+5*2*2,40+2*1,20+2*1,20+9*2*1,20+2*1,15+2*1,20+5*2*1,20+2*0,60+2*0,90		79,500			
VV			5*2*4,50+2*3,60+2*2,45+2*3,60		64,300			
VV			Mezisoučet		286,940			
VV			okenní					
VV			(1,20+2*1,50)+2*(3,60+2*1,60)+5*(3,60+2*2,40)+(1,45+2*1,20)+3*1,20		67,250			
VV			9*(3,60+2*1,20)+(1,20+2*1,15)+(1,00+2*1,20)+5*(4,20+2*1,20)+(1,00+2*0,60)+3*0,90		98,800			
VV			(1,45+2*2,45)+(1,20+2*3,60)		14,750			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5*(4,20+2*4,50)+1*(3,60+2*3,60)		76,800			
	VV		Mezisoučet		257,600			
	VV		parapetní					
	VV		1,20+2*3,60+5*3,60+1,45+1,20+9*3,60+1,20+1,00+5*4,20+1,0		86,550			
	VV		0+0,90					
	VV		Mezisoučet		86,550			
	VV		nadpraží					
	VV		1,20+2*3,60+5*3,60+1,45+1,20+9*3,60+1,20+1,00+5*4,20+1,0		86,550			
	VV		0+0,90					
	VV		1,45+1,20+5*4,20+3,60		27,250			
	VV		Mezisoučet		113,800			
	VV		Součet		744,890			
43	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	301,287	20,00	6 025,74	CS ÚRS 2024 02
	VV		286,94*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		301,287			
44	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	270,480	45,00	12 171,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		257,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		270,480			
45	M	28341022	profil napojovací parapetní PVC s výztužnou tkaninou	m	90,878	74,00	6 724,97	CS ÚRS 2024 02
	VV		86,55*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		90,878			
46	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	119,490	42,00	5 018,58	CS ÚRS 2024 02
	VV		113,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		119,490			
47	K	622325202	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové dvouvrstvé stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	906,317	198,00	179 450,77	CS ÚRS 2024 02
	VV		64,066+842,251		906,317			
	VV		Součet		906,317			
48	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	64,066	580,00	37 158,28	CS ÚRS 2024 02
49	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	842,251	261,00	219 827,51	CS ÚRS 2024 02
50	K	623321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká pilířů nebo sloupů	m2	34,560	385,00	13 305,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		vyspravení ostění vrat po vybourání rámu					
	VV		0,45*((4,20+2*4,50)*5+3*3,60)		34,560			
	VV		Součet		34,560			
51	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	38,470	264,00	10 156,08	CS ÚRS 2024 02
	VV		vyspravení soklu po osekání obkladu					
	VV		38,47		38,470			
	VV		Součet		38,470			
52	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	246,635	40,00	9 865,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,60*2,40*4+3,60*1,20*2+1,20*1,50*1+1,45*1,20*1+1,00*1,20		47,940			
	VV		1,45*2,45+1,199*1,97		5,915			
	VV		3,60*1,20*9+4,20*1,20*5+1,20*1,20		65,520			
	VV		3,60*1,60+3,60*2,40+3,60*1,50		19,800			
	VV		4,20*4,50*5+3,60*3,60		107,460			
	VV		Součet		246,635			
53	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	997,757	40,00	39 910,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		91,44+64,066+842,251		997,757			
	VV		Součet		997,757			
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce				24 382,68	
54	K	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tl. C 16/20	m3	2,862	5 220,00	14 939,64	CS ÚRS 2024 02
	VV		"mč.108" (2,40*4,20+0,30*0,90)*0,10		1,035			
	VV		"mč.109" (2,55*4,30+0,40*1,45)*0,10		1,155			
	VV		"mč.110" (2,55*2,60+0,10*0,90)*0,10		0,672			
	VV		Součet		2,862			
55	K	631319022	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením s poprášením cementem pro konečnou úpravu, mazanina tl. přes 80 do 120 mm (20 kg/m3)	m3	2,862	831,00	2 378,32	CS ÚRS 2024 02
56	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	2,862	218,00	623,92	CS ÚRS 2024 02
57	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,166	38 800,00	6 440,80	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"mč.108" (2,40*4,20+0,30*0,90)*4,44*1,3*1/1000		0,060			
	VV		"mč.109" (2,55*4,30+0,40*1,45)*4,44*1,3*1/1000		0,067			
	VV		"mč.110" (2,55*2,60+0,10*0,90)*4,44*1,3*1/1000		0,039			
	VV		Součet		0,166			
D 64			Osazování výplní otvorů				2 615,00	
58	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámů kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	1,000	575,00	575,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.10L" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
59	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	2 040,00	2 040,00	CS ÚRS 2024 02
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				708 122,05	
D 94			Lešení a stavební výtahy				386 929,75	
60	K	941111120	Montáž, příplatek za každý další den použití, demontáž - lešení řadové rámové lehké s provozním zatížením tř.3 do 200 kg/m2 šířky tř.SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 25 m; (dobu použití vyjádří dodavatel v jednotkové ceně cenové nabídky)	m2	1 739,840	205,00	356 667,20	
	VV		"PJ" (10,40+8,00)/2*(1,20+45,40+1,20)		439,760			
	VV		"PZ" 8,00*3,00+1,50*12,50+2,50*12,50/2		58,375			
	VV		"PV" 10,50*7,00+5,50*8,50+2,50*15,50/2		139,625			
	VV		"PS"					
	VV		9,60*(1,20+12,40)+9,00*24,00+8,20*(6,40+1,20)+8,00*(2,85+1,20)		441,280			
	VV		Mezisoučet		1 079,040			
	VV		pro začistění vnitřních špalet otvorů					
	VV		8,00*(2*5*6,00+2*6,50+2*4,80)		660,800			
	VV		Mezisoučet		660,800			
	VV		Součet		1 739,840			
61	K	944511110	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken; demontáž lešení; příplatek za použití (dobu použití vyjádří dodavatel v jednotkové ceně cenové nabídky)	m2	1 142,822	25,00	28 570,55	
62	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	84,600	20,00	1 692,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		výměna výplní otvorů					
	VV		2,00*(2,55+2,40+3,60*7+3,60)		67,500			
	VV		2,00*(2,55+2,40+3,60)		17,100			
	VV		Součet		84,600			
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				55 915,54	
63	K	950-R72	Stavební přípoomoce pro ZTI - sekání drážek a prostupů včt.zapravení	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
64	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	278,415	129,00	35 915,54	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,00*(2,55+2,40+3,60*7+3,60)		67,500			
	VV		2,00*(2,55+2,40+3,60)		17,100			
	VV		2,00*(2*5*6,00+2*6,50+2*4,80)		165,200			
	VV		"mč.108" (2,40*4,20+0,30*0,90)		10,350			
	VV		"mč.109" (2,55*4,30+0,40*1,45)		11,545			
	VV		"mč.110" (2,55*2,60+0,10*0,90)		6,720			
	VV		Součet		278,415			
65	K	950-R18	Odříznutí a úprava zábradlí z důvodu zateplení - bude upřesněno při realizaci	kus	5,000	2 000,00	10 000,00	
D 96			Bourání konstrukcí				265 276,76	
66	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti	m	16,880	56,90	960,47	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*8,44		16,880			
	VV		Mezisoučet		16,880			
67	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	31,120	235,00	7 313,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		3*8,44+5,80		31,120			
	VV		Součet		31,120			
68	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	79,850	107,00	8 543,95	CS ÚRS 2024 02
	VV		4*3,60+2*3,60+1*1,20+1*1,45+1*1,00+9*3,60+5*4,20+1*1,20		79,850			
	VV		Mezisoučet		79,850			
69	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	31,120	97,90	3 046,65	CS ÚRS 2024 02
	VV		3*8,44+5,80		31,120			
	VV		Součet		31,120			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	90,880	103,00	9 360,64	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*45,44		90,880			
	VV		Součet		90,880			
71	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	50,000	80,40	4 020,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		5*10,00		50,000			
	VV		Součet		50,000			
72	K	765152801	Demontáž krytiny bitumenové vlnité sklonu do 30° do suti	m2	758,828	20,50	15 555,97	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*8,44*42,55+8,44*2,85+5,80*2,85		758,828			
	VV		Součet		758,828			
73	K	765152821	Demontáž krytiny bitumenové vlnité sklonu do 30° hřebene do suti	m	45,440	15,50	704,32	CS ÚRS 2024 02
74	K	765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	758,828	17,40	13 203,61	CS ÚRS 2024 02
75	K	762342811	Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osově vzdálenosti do 0,22 m	m2	758,828	30,20	22 916,61	CS ÚRS 2024 02
76	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	79,850	69,90	5 581,52	CS ÚRS 2024 02
	VV		4*3,60+2*3,60+1*1,20+1*1,45+1*1,00+9*3,60+5*4,20+1*1,20		79,850			
	VV		Mezisoučet		79,850			
77	K	751511852	Demontáž potrubí plechového skupiny II kruhového s přírubou nebo bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm, průměru přes 300 do 400 mm	m	7,500	123,00	922,50	CS ÚRS 2024 02
78	K	764002825	Demontáž klempířských konstrukcí ventilační turbíny do suti	kus	5,000	84,90	424,50	CS ÚRS 2024 02
79	K	962081141	Bourání přiček nebo přizdívek ze skleněných tvárnic, tl. přes 100 do 150 mm	m2	65,520	314,00	20 573,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		vybourání skleněných tvárnic					
	VV		3,60*1,20*9+4,20*1,20*5+1,20*1,20		65,520			
	VV		Součet		65,520			
80	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	2,862	4 300,00	12 306,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		"mč. 108" (2,40*4,20+0,30*0,90)*0,10		1,035			
	VV		"mč. 109" (2,55*4,30+0,40*1,45)*0,10		1,155			
	VV		"mč. 110" (2,55*2,60+0,10*0,90)*0,10		0,672			
	VV		Součet		2,862			
81	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	0,270	2 700,00	729,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		pro nové okno					
	VV		0,60*1,00*0,45		0,270			
	VV		Součet		0,270			
82	K	967031132	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	79,803	218,00	17 397,05	CS ÚRS 2024 02
	VV		úprava velikosti otvoru po vybourání rámu oken, zárubní apod.					
	VV		0,45*((3,60+2*2,40)*4+(3,60+2*1,20)*1+(1,20+2*1,50)*1+(1,45+2*1,20)*1+(1,00+2*1,20)*1)		22,973			
	VV		0,45*((1,45+2*2,45)*1+(1,199+2*1,97)*1)		5,170			
	VV		0,45*((3,60+2*1,20)*9+(4,20+2*1,20)*5+(1,20+2*1,20)*1)		40,770			
	VV		0,45*((3,60+2*1,60)*1+(3,60+2*2,40)*1+(2,40+2*1,50)*1)		9,270			
	VV		0,45*3*0,80		1,080			
	VV		2*0,45*0,60		0,540			
	VV		Součet		79,803			
83	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	6,555	534,00	3 500,37	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,45*2,45+1,199*1,97+0,80*0,80		6,555			
	VV		Mezisoučet		6,555			
84	K	968072559	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů vrat, mimo posuvných a skládacích, plochy přes 5 m2	m2	107,460	340,00	36 536,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		ocelové zárubně vrat					
	VV		4,20*4,50*5+3,60*3,60		107,460			
	VV		Mezisoučet		107,460			
85	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	4,740	694,00	3 289,56	CS ÚRS 2024 02
	VV		okna					
	VV		1,20*1,50+1,45*1,20+1,00*1,20		4,740			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Mezisoučet		4,740			
86	K	968082018	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 4 m2	m2	43,200	498,00	21 513,60	CS ÚRS 2024 02
VV			okna					
VV			3,60*2,40*4+3,60*1,20*2		43,200			
VV			Mezisoučet		43,200			
87	K	968072357	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly zdvojených, plochy přes 4 m2	m2	18,000	560,00	10 080,00	CS ÚRS 2024 02
VV			3,60*1,60+3,60*2,40+2,40*1,50		18,000			
VV			Součet		18,000			
88	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekvek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm	kus	6,000	694,00	4 164,00	CS ÚRS 2024 02
VV			pro odvětrání půdního prostoru					
VV			6		6,000			
VV			Součet		6,000			
89	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	997,757	27,90	27 837,42	CS ÚRS 2024 02
VV			91,44+64,066+842,251		997,757			
VV			Součet		997,757			
90	K	978059641	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	38,470	182,00	7 001,54	CS ÚRS 2024 02
VV			osekání obkladu soklu z 50%					
VV			"PS" (0,70*30,40+1,40*12,20-0,70*(3,60+4,20*4)-1,40*(4,20+1,20)+0,45*0,70*10+0,45*1,40*4)*50/100		11,095			
VV			"PJ"					
VV			((0,20+0,40)/2*9,60+(0,60+1,60)/2*24,00+(0,60+1,20)/2*12,20)*50/100		20,130			
VV			"PV" 2,10*6,90*50/100		7,245			
VV			Součet		38,470			
91	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 250 mm	m	18,000	433,00	7 794,00	CS ÚRS 2024 02
VV			nad větracími otvory ve štítech					
VV			6*1,00*3		18,000			
VV			Součet		18,000			
D	997	Přesun sutě					180 493,60	
92	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	62,191	680,00	42 289,88	CS ÚRS 2024 02
93	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	62,191	160,00	9 950,56	CS ÚRS 2024 02
94	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km (vzdálenost skládky bude upřesněna)	t	559,719	12,00	6 716,63	CS ÚRS 2024 02
VV			62,191*9 'Přepočtené koeficientem množství		559,719			
95	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	9,828	3 250,00	31 941,00	CS ÚRS 2024 02
96	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	5,312	2 140,00	11 367,68	CS ÚRS 2024 02
97	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	2,298	26 100,00	59 977,80	CS ÚRS 2024 02
98	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	41,540	420,00	17 446,80	CS ÚRS 2024 02
VV			62,191-9,828-5,312-2,298-3,213		41,540			
VV			Součet		41,540			
99	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	3,213	250,00	803,25	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 998			Přesun hmot	40 714,40				
100	K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	50,893	800,00	40 714,40	CS ÚRS 2024 02
D PSV			Práce a dodávky PSV	5 106 705,15				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	11 866,77				
101	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	28,615	21,00	600,92	CS ÚRS 2024 02
	VV		"mč. 108" (2,40*4,20+0,30*0,90)		10,350			
	VV		"mč. 109" (2,55*4,30+0,40*1,45)		11,545			
	VV		"mč. 110" (2,55*2,60+0,10*0,90)		6,720			
	VV		Součet		28,615			
102	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,009	94 500,00	850,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		28,615*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,009			
103	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	28,615	126,00	3 605,49	CS ÚRS 2024 02
104	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	33,351	189,00	6 303,34	CS ÚRS 2024 02
	VV		28,615*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		33,351			
105	K	998711112	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,201	2 520,00	506,52	CS ÚRS 2024 02
D 713			Izolace tepelné	175 967,59				
106	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	250,000	84,00	21 000,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S2					
	VV		250,00		250,000			
	VV		Součet		250,000			
107	M	63148105	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 120mm	m2	525,000	218,00	114 450,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		250*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		525,000			
108	K	713191133	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií položenou volně s přelepením spojů	m2	250,000	51,30	12 825,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		skl.S2					
	VV		250,00		250,000			
	VV		Součet		250,000			
109	M	28329030	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická třívrstvá PES/PP 150-160g/m2, integrovaná samolepící páska	m2	291,375	76,50	22 290,19	CS ÚRS 2024 02
	VV		250*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		291,375			
110	K	998713112	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	2,251	2 400,00	5 402,40	CS ÚRS 2024 02
D 72			Zdravotně technické instalace	27 991,72				
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 899,36				
111	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	5,000	285,00	1 425,00	CS ÚRS 2024 02
112	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,500	882,00	1 323,00	CS ÚRS 2024 02
113	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	67,00	67,00	CS ÚRS 2024 02
114	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	125,00	125,00	CS ÚRS 2024 02
115	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	6,500	16,00	104,00	CS ÚRS 2024 02
116	K	721900R01	Napojení na stávající kanalizaci	kus	1,000	1 850,00	1 850,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
117	K	998721112	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,004	1 340,00	5,36	CS ÚRS 2024 02
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				2 477,40	
118	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	5,000	45,00	225,00	CS ÚRS 2024 02
119	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění vypustek do DN 25	kus	2,000	365,00	730,00	CS ÚRS 2024 02
120	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2"	kus	1,000	225,00	225,00	CS ÚRS 2024 02
121	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	5,000	28,00	140,00	CS ÚRS 2024 02
122	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	5,000	21,00	105,00	CS ÚRS 2024 02
123	K	722900R01	Napojení na stávající rozvod	kus	1,000	1 050,00	1 050,00	
124	K	998722112	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,002	1 200,00	2,40	CS ÚRS 2024 02
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				13 871,06	
125	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	2 850,00	2 850,00	CS ÚRS 2024 02
126	K	725119131	Zařízení záchodů montáž klozetových sedátek standardních	kus	1,000	165,00	165,00	CS ÚRS 2024 02
127	M	55167381	<i>sedátko klozetové duroplastové bílé s poklopem</i>	kus	1,000	1 245,00	1 245,00	CS ÚRS 2024 02
128	K	725211616	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	3 250,00	3 250,00	CS ÚRS 2024 02
129	K	725531101.1	Elektrický ohřívač průtokový pro umyvadlo	soubor	1,000	4 100,00	4 100,00	
130	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	1,000	270,00	270,00	CS ÚRS 2024 02
131	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s vypustí	soubor	1,000	1 640,00	1 640,00	CS ÚRS 2024 02
132	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	276,00	276,00	CS ÚRS 2024 02
133	K	998725112	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,054	1 390,00	75,06	CS ÚRS 2024 02
D		726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				6 743,90	
134	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	1,000	5 340,00	5 340,00	CS ÚRS 2024 02
135	K	726191001	Ostatní příslušenství instalačních systémů zvukoizolační souprava pro WC a bidet	soubor	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2024 02
136	K	726191002	Ostatní příslušenství instalačních systémů souprava pro předstěnovou montáž	soubor	1,000	1 270,00	1 270,00	CS ÚRS 2024 02
137	K	998726122	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,010	1 390,00	13,90	CS ÚRS 2024 02
D		751	Vzduchotechnika				43 726,90	
138	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	12,000	620,00	7 440,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		pro odvětrání půdního prostoru					
	VV		6+6		12,000			
	VV		Součet		12,000			
139	M	42972306	<i>mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x200mm nerez</i>	kus	6,000	1 450,00	8 700,00	CS ÚRS 2024 02
140	M	55341426.1	<i>mřížka větrací nerezová se síťovinou 400x200mm</i>	kus	6,000	2 850,00	17 100,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
141	K	751512164	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového s přírubou tloušťky plechu 1,0 mm, průměru přes 300 do 400 mm	m	7,500	1 350,00	10 125,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		zpětná montáž potrubí včtnového kotvení					
	VV		7,50		7,500			
	VV		Součet		7,500			
142	K	998751111	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 12 m	t	0,022	16 450,00	361,90	CS ÚRS 2024 02
D		762	Konstrukce tesařské				1 804 780,41	
143	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	58,885	1 260,00	74 195,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		bednění					
	VV		42,494		42,494			
	VV		lávka					
	VV		13,75+2,641		16,391			
	VV		Součet		58,885			
144	K	762322911	Ztužení konstrukcí (materiál v ceně) fošnami nebo hranolky průřezové plochy do 100 cm2	m	3 450,000	180,00	621 000,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		zesílení vazníků					
	VV		na vazník uvažováno cca 0,75m3 řeziva, počet vazníků 46ks					
	VV		0,75/0,01*46		3 450,000			
	VV		Součet		3 450,000			
145	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	1 517,656	146,00	221 577,78	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*8,44*42,55+8,44*2,85+5,80*2,85		758,828			
	VV		758,828		758,828			
	VV		Součet		1 517,656			
146	M	605111120	řezivo stavební prkna prismovaná středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	42,494	8 310,00	353 125,14	CS ÚRS 2024 02
	VV		1517,656*0,028 'Přepočtené koeficientem množství		42,494			
147	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	768,560	18,50	14 218,36	CS ÚRS 2024 02
	VV		8,44*(2*43+3)+5,80*3		768,560			
	VV		Součet		768,560			
148	M	605141114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	5,303	9 960,00	52 817,88	CS ÚRS 2024 02
	VV		768,56*0,0069 'Přepočtené koeficientem množství		5,303			
149	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	47,797	1 620,00	77 431,14	CS ÚRS 2024 02
	VV		42,494+5,303		47,797			
	VV		Součet		47,797			
150	K	762521108	Položení podlah nehotoblovaných na sraz z fošen hrubých	m2	250,000	144,00	36 000,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		pochozí lávka					
	VV		250,00		250,000			
	VV		Součet		250,000			
151	M	605111130	řezivo stavební fošny prismované středové š 160-220mm dl 2-5m	m3	13,750	9 320,00	128 150,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		250*0,055 'Přepočtené koeficientem množství		13,750			
152	K	762526130	Položení podlah položení polštářů pod podlahy osově vzdálenosti přes 65 do 100 cm	m2	250,000	94,60	23 650,00	CS ÚRS 2024 02
153	M	605111120	řezivo stavební prkna prismovaná středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	2,641	8 310,00	21 946,71	CS ÚRS 2024 02
	VV		(46*5,60+46*6*0,50*2)*0,15*0,030*1,1		2,641			
	VV		Součet		2,641			
154	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	250,000	39,20	9 800,00	CS ÚRS 2024 02
155	K	998762112	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	53,230	3 210,00	170 868,30	CS ÚRS 2024 02
D		764	Konstrukce klempířské				1 885 125,99	
156	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš	m2	758,828	71,20	54 028,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*8,44*42,55+8,44*2,85+5,80*2,85		758,828			
	VV		Součet		758,828			
157	M	28329043	folie PUR/PP difuzně propustná s nakaširovanou PP strukturovanou rohoží v 8 mm pod hladkou plechovou krytinu, integrovaná samolepící páska, 380 g/m2	m2	872,652	233,00	203 327,92	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			758,828*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	872,652				
158	K	764121411	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svítků rš 670 mm, sklon střechy do 30°	m2	758,828	1 660,00	1 259 654,48	CS ÚRS 2024 02
VV			2*8,44*42,55+8,44*2,85+5,80*2,85	758,828				
VV			Součet	758,828				
159	K	764214607	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 670 mm	m	31,120	1 140,00	35 476,80	CS ÚRS 2024 02
VV			3*8,44+5,80	31,120				
VV			Součet	31,120				
160	K	764216645	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm	m	87,950	736,00	64 731,20	CS ÚRS 2024 02
VV			1,25+3,65*2+3,65*5+1,50+1,25+3,65*9+1,25+1,05+4,25*5+1,05+0,95	87,950				
VV			Součet	87,950				
161	K	764221408	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu hřebene větraného, včetně větrací mřížky z hřebenáčů	m	45,440	1 740,00	79 065,60	CS ÚRS 2024 02
162	K	764222431	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 150 mm	m	90,880	304,00	27 627,52	CS ÚRS 2024 02
VV			45,44*2	90,880				
VV			Součet	90,880				
163	K	764306142	Montáž ventilační turbíny na střeše s krytinou skládanou mimo prežovou nebo z plechu	kus	5,000	1 410,00	7 050,00	CS ÚRS 2024 02
164	M	55381010	turbína ventilační Al kompletní hlavice stavitelný krk se základnou přes D 350mm	kus	5,000	4 680,00	23 400,00	CS ÚRS 2024 02
165	K	764321405	Lemování zdí z hliníkového plechu boční nebo horní rovných, střeš s krytinou prežovou nebo vlnitou rš 400 mm	m	31,120	486,00	15 124,32	CS ÚRS 2024 02
VV			3*8,44+5,80	31,120				
VV			Součet	31,120				
166	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	94,000	612,00	57 528,00	
VV			94,00	94,000				
VV			Mezisoučet	94,000				
167	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	5,000	724,00	3 620,00	
168	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	44,000	964,00	42 416,00	
VV			44,00	44,000				
VV			Mezisoučet	44,000				
169	K	998764111	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	3,470	3 480,00	12 075,60	CS ÚRS 2024 02
D 765			Krytina skládaná	110 200,50				
170	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením (vodotěsné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	758,828	82,50	62 603,31	CS ÚRS 2024 02
VV			2*8,44*42,55+8,44*2,85+5,80*2,85	758,828				
VV			Součet	758,828				
171	M	28329036	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepící páskou	m2	834,711	56,70	47 328,11	CS ÚRS 2024 02
VV			758,828*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	834,711				
172	K	998765112	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,124	2 170,00	269,08	CS ÚRS 2024 02
D 766			Konstrukce truhlářské	57 221,28				
173	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	964,00	964,00	CS ÚRS 2024 02
VV			"ozn.10L" 1	1,000				
VV			Součet	1,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
174	M	61162025	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plné 700x1970-2100mm	kus	1,000	3 580,00	3 580,00	CS ÚRS 2024 02
175	K	766660720	Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	1,000	165,00	165,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.10L" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
176	M	42972191	mřížka větrací do dveří PVC oboustranná bílá 124x450mm	kus	1,000	106,00	106,00	CS ÚRS 2024 02
177	K	766660724.1	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového tabulka s označením	kus	1,000	120,00	120,00	
178	M	766-mat01	Tabulka účelu místnosti	kus	1,000	250,00	250,00	
179	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	1,000	149,00	149,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.10L" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
180	M	54924005	zámek zadlabací mezipokojeový levý pro WC kování rozteč 72x55mm	kus	1,000	205,00	205,00	CS ÚRS 2024 02
181	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	1,000	236,00	236,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn.10L" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
182	M	54914138.1	kování štítové nerez WC pro rozteč 72mm	kus	1,000	485,00	485,00	
183	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	87,950	330,50	29 067,48	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,25+3,65*2+3,65*5+1,50+1,25+3,65*9+1,25+1,05+4,25*5+1,05+0,95		87,950			
	VV		Součet		87,950			
184	M	61144403	parapet plastový vnitřní š 350mm	m	87,950	230,00	20 228,50	CS ÚRS 2024 02
185	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	28,000	48,00	1 344,00	CS ÚRS 2024 02
186	K	998766111	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,210	1 530,00	321,30	CS ÚRS 2024 02
D 766 - 1			Výplně otvorů z plastových profilů				631 564,97	
187	K	766_1 R_001	Montáž výplní otvorů z plastových profilů	m	252,600	395,00	99 777,00	
	VV		(1,20+1,50)*2+(3,60+1,60)*2*2+(3,60+2,40)*2*5+(1,45+1,20)*2+4*1,20+(3,60+1,20)*2*9+(1,20+1,15)*2+(1,00+1,20)*2		191,800			
	VV		(4,20+1,20)*2*5+(1,00+0,60)*2+4*0,90		60,800			
	VV		Součet		252,600			
	VV		4*0,90		3,600			
	VV		Mezisoučet		3,600			
188	M	611 R_001	Plastová okna z šestikomorových profilů; zasklení tepelně izolační trojsklo, celkový součinitel vč.rámu=0,8 W/(M2K) barva EXT/INT bílá/bílá; kování (podrobná specifikace dle PSV ozn.00)	celkem	1,000	442 300,00	442 300,00	
	VV		okna					
	VV		3,60x2,40m - 4ks					
	VV		3,60x1,20m - 2ks					
	VV		1,20x1,50m - 1ks					
	VV		1,45x1,20m - 1ks					
	VV		1,00x1,20m - 1ks					
	VV		3,60x1,20m - 9ks					
	VV		4,20x1,20m - 5ks					
	VV		1,20x1,20m - 1ks					
	VV		3,60x1,60m - 1ks					
	VV		3,60x2,40m - 1ks					
	VV		3,60x1,50m - 1ks					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
189	M	611 R_002	Plastové dveře z šestikomorových profilů; plné, celkový součinitel vč.rámu=1,2 W/(M2K) barva EXT/INT bílá/bílá; kování (podrobná specifikace dle PSV ozn.59)	celkem	1,000	13 100,00	13 100,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
190	K	766_1 R_002	Montáž a dodávka parotěsné a paropropustné uzávěry (např.systém DAFE 3P6-n)	m	252,600	126,00	31 827,60	
	VV		252,60		252,600			
	VV		Mezisoučet		252,600			
191	K	766_1 R_003	Doprava (doprava vyrobených výplní otvorů; doprava montážníků)	kpl	1,000	24 500,00	24 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
192	K	998766111	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	9,691	2 070,00	20 060,37	CS ÚRS 2024 02
D 767			Konstrukce zámečnické	49 717,40				
193	K	767881128	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do dřevěných trámových konstrukcí sevřením, kotvení svrchní, objímkou	kus	79,000	124,00	9 796,00	CS ÚRS 2024 02
194	M	70921368	<i>kotvicí bod pro dřevěné konstrukce do předvrtaného otvoru sevřením pomocí speciální základny a kontramatky dl 500mm</i>	kus	79,000	340,00	26 860,00	CS ÚRS 2024 02
195	M	31452200	<i>nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvicí vedení tl 6mm</i>	m	77,600	164,00	12 726,40	CS ÚRS 2024 02
196	K	998767112	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,125	2 680,00	335,00	CS ÚRS 2024 02
D 767 - 1			Výplně otvorů z hliníkových profilů (ceny odhadní - bude upřesněno CN)	116 741,47				
197	K	767 R_70	Montáž a dodávka - výplně otvorů z hliníkových profilů pro venkovní prostor (např.ADS 90.SI) barva ext/int bílá/bílá (podrobná specifikace a parametry dle PSV ozn.70) venkovní dveře s nadsvětlíkem 1450x2450mm; celkový součinitel U=1,2 W/(M.K)	kus	1,000	49 800,00	49 800,00	
198	K	767 R_71	Montáž a dodávka - výplně otvorů z hliníkových profilů pro venkovní prostor (např.ADS 90.SI) barva ext/int bílá/bílá (podrobná specifikace a parametry dle PSV ozn.71) venkovní dveře s nadsvětlíkem 1200x3600mm; celkový součinitel U=1,2 W/(M.K)	kus	1,000	54 700,00	54 700,00	
199	K	767627306	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem vnitřní parotěsná páska	m	17,400	145,00	2 523,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*(1,45+2,45)+2*(1,20+3,60)		17,400			
	VV		Součet		17,400			
200	K	767627307	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní paropropustná páska	m	17,400	145,00	2 523,00	CS ÚRS 2024 02
201	K	767627310	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem kompletní impregnovaná komprimační páska	m	17,400	356,00	6 194,40	CS ÚRS 2024 02
202	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,441	2 270,00	1 001,07	CS ÚRS 2024 02
D 771			Podlahy z dlaždic	6 022,97				
203	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	2,505	17,30	43,34	CS ÚRS 2024 02
	VV		"mč.111" 1,20*2,00+0,15*0,70		2,505			
	VV		Součet		2,505			
204	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,505	65,70	164,58	CS ÚRS 2024 02
205	K	771121027	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)	m2	2,505	334,00	836,67	CS ÚRS 2024 02
206	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	2,505	280,00	701,40	CS ÚRS 2024 02
207	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	0,700	53,60	37,52	CS ÚRS 2024 02
208	M	55343120	<i>profil přechodový Al vrtaný 30mm stříbro</i>	m	0,770	143,00	110,11	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,7*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,770			
209	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,505	746,00	1 868,73	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
210	M	59761160	<i>dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2</i>	m2	2,756	540,00	1 488,24	CS ÚRS 2024 02
VV		2,505*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			2,756			
211	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,400	97,00	329,80	CS ÚRS 2024 02
212	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	6,400	53,30	341,12	CS ÚRS 2024 02
VV		"mč.111" 2*(2,00+1,20)			6,400			
VV		Součet			6,400			
213	K	998771112	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,089	1 140,00	101,46	CS ÚRS 2024 02
D 777 Podlahy lité							82 927,93	
214	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	28,615	16,50	472,15	CS ÚRS 2024 02
VV		"mč.108" (2,40*4,20+0,30*0,90)			10,350			
VV		"mč.109" (2,55*4,30+0,40*1,45)			11,545			
VV		"mč.110" (2,55*2,60+0,10*0,90)			6,720			
VV		Součet			28,615			
215	K	777131113	Penetrační nátěr podlahy polyuretanový na podklad vlhký nebo s nízkou nasákavostí	m2	28,615	252,00	7 210,98	CS ÚRS 2024 02
216	K	777131151	Penetrační nátěr Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění soklíků na svislé ploše podlahových	m2	28,615	40,90	1 170,35	CS ÚRS 2024 02
217	K	777521105	Krycí stěrka dekorativní polyuretanová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	28,615	1 610,00	46 070,15	CS ÚRS 2024 02
218	K	777611181	Krycí nátěr Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění soklíků na svislé ploše podlahových	m2	28,615	43,60	1 247,61	CS ÚRS 2024 02
219	K	777621121	Krycí nátěr podlahy průmyslový polyuretanový	m2	28,615	669,00	19 143,44	CS ÚRS 2024 02
220	K	777622103	Uzavírací nátěr podlahy polyuretanový transparentní	m2	28,615	258,00	7 382,67	CS ÚRS 2024 02
221	K	998777112	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,189	1 220,00	230,58	CS ÚRS 2024 02
D 781 Dokončovací práce - obklady							23 339,39	
222	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	12,161	65,70	798,98	CS ÚRS 2024 02
VV		mč.111						
VV		2,10*2*(1,20+2,00)-0,70*1,97-1,00*0,50			11,561			
VV		(2*0,50+1,00)*0,30			0,600			
VV		Součet			12,161			
223	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	12,161	246,00	2 991,61	CS ÚRS 2024 02
224	K	781472218	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	12,161	856,00	10 409,82	CS ÚRS 2024 02
225	M	59761709	<i>obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/mat/lesk tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2</i>	m2	13,377	320,00	4 280,64	CS ÚRS 2024 02
VV		12,161*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			13,377			
226	K	781472292	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	12,161	173,00	2 103,85	CS ÚRS 2024 02
227	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	2,000	192,00	384,00	CS ÚRS 2024 02
VV		2*0,50+1,00			2,000			
VV		Součet			2,000			
228	M	28342003	<i>lišta ukončovací z PVC 10mm</i>	m	2,100	33,10	69,51	CS ÚRS 2024 02
VV		2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			2,100			
229	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	10,400	60,50	629,20	CS ÚRS 2024 02
VV		4*2,10+2*0,50+1,00			10,400			
VV		Součet			10,400			
230	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	2,000	76,10	152,20	CS ÚRS 2024 02
231	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	1,000	91,30	91,30	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
232	K	781495143	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 90	kus	1,000	107,00	107,00	CS ÚRS 2024 02
233	K	781571141	Montáž keramických obkladů ostění lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm	m	2,000	342,00	684,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*0,50+1,00		2,000			
	VV		Součet		2,000			
234	M	59761709	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/mat/lesk tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	0,880	320,00	281,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		2*0,44 'Přepočtené koeficientem množství		0,880			
235	K	998781112	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,312	1 140,00	355,68	CS ÚRS 2024 02
D 783 Dokončovací práce - nátěry 4 742,41								
236	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	7,160	85,70	613,61	CS ÚRS 2024 02
	VV		"výlez" 6,00		6,000			
	VV		"zárubně 10L" (0,70+2*1,97)*(0,15+2*0,05)		1,160			
	VV		Součet		7,160			
237	K	783306807	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	6,000	175,00	1 050,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"výlez" 6,00		6,000			
	VV		Součet		6,000			
238	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	7,160	150,00	1 074,00	CS ÚRS 2024 02
239	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	7,160	138,00	988,08	CS ÚRS 2024 02
240	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	7,160	142,00	1 016,72	CS ÚRS 2024 02
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 74 767,45								
241	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	278,415	15,00	4 176,23	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,00*(2*5*6,00+2*6,50+2*4,80)		165,200			
	VV		2,00*(2,55+2,40+3,60*7+3,60)		67,500			
	VV		2,00*(2,55+2,40+3,60)		17,100			
	VV		"mč.108" (2,40*4,20+0,30*0,90)		10,350			
	VV		"mč.109" (2,55*4,30+0,40*1,45)		11,545			
	VV		"mč.110" (2,55*2,60+0,10*0,90)		6,720			
	VV		Součet		278,415			
242	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	273,830	9,17	2 511,02	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,60*2,40*4+3,60*1,20*2+1,20*1,50*1+1,45*1,20*1+1,00*1,20		47,940			
	VV		1,45*2,45+1,199*1,97		5,915			
	VV		3,60*1,20*9+4,20*1,20*5+1,20*1,20		65,520			
	VV		3,60*1,60+3,60*2,40+3,60*1,50		19,800			
	VV		4,20*4,50*5+3,60*3,60		107,460			
	VV		Mezisoučet		246,635			
	VV		vnitřní parapety					
	VV		90,65*0,30		27,195			
	VV		Mezisoučet		27,195			
	VV		Součet		273,830			
243	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	301,213	3,39	1 021,11	CS ÚRS 2024 02
	VV		273,83*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		301,213			
244	K	784181105	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	615,221	20,00	12 304,42	CS ÚRS 2024 02
	VV		8,00*(2*5*6,00+2*6,50+2*4,80)+2,88*(2,55+2,40)+3,90*(2,55+2,40)		694,361			
	VV		odpočet otvorů					
	VV		-					
	VV		1*(3,60*2,40*4+3,60*1,20*2+3,60*1,20*9+4,20*1,20*5+3,60*1,60+3,60*2,40)		-121,680			
	VV		přípočet ostění					
	VV		0,30*((3,60+2*2,40)*4+(3,60+2*1,20)*1)		11,880			
	VV		0,30*((3,60+2*1,20)*9+(4,20+2*1,20)*5)		26,100			
	VV		0,30*((3,60+2*1,60)*1+(3,60+2*2,40)*1)		4,560			
	VV		Součet		615,221			
245	K	784211105	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	615,221	89,00	54 754,67	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				26 000,00	
246	K	HZS2492.1	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV a PSV - (celkový počet hodin bude odsouhlasen TDS) venkovní demontáže VZT, elektro vedení, zásuvek, vypínačů apod. (dle PD - popis na v.č.: 24)	hod	100,000	260,00	26 000,00	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč
Objekt: SO05 - Dílny
Soupis: SO05-2 - Elektroinstalace, hromosvod

KSO:
Místo: Třebíč

CC-CZ:
Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel:
KSÚSV, příspěvková organizace

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TOMIreko a. s.

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Lang

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		435 154,50	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	435 154,50	21,00%	91 382,45
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	526 536,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt: SO05 - Dílny

Soupis: **SO05-2 - Elektroinstalace, hromosvod**

Místo:	Třebíč	Datum:	12. 12. 2024
Zadavatel:	KSÚSV, příspěvková organizace	Projektant:	Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., ing.Slabý
Uchazeč:	TOMIreko a. s.	Zpracovatel:	Martin Lang

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	435 154,50
D1 - Doplnění rozváděče	14 216,10
D2 - Doplnění silnoprůdu	57 748,60
D3 - Montáže a doplnění	795,00
D4 - SVÍTIDLA	14 997,50
D5 - RECYKLAČNÍ POPLATEK	35,20
D6 - DATOVÉ PŘEPĚŤOVÉ OCHRANY	10 418,00
D7 - DOPLNĚNÍ ELEKTROINSTALACE, VENKOVNÍ	1 497,10
D8 - DOPLNĚNÍ ELEKTROINSTALACE WC	11 259,60
D9 - Vysekání otvorů do zdiva pro krabice	126,40
D10 - Vybourání otvorů pro průchody do plochy 1.13 dm2	350,40
D11 - Do hloubky 30mm	1 908,00
D12 - Hrubá vyplň maltou	280,20
D13 - Omýtka	742,20
D14 - Odvoz suti	75,00
D15 - HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY	5 724,00
9999-1296 - PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6	9 540,00
D16 - Hromosvod	336 695,40
D17 - Jímací soustava z vysokonapěťové izolace	277 815,70
D18 - Systém s vysokonapěťovou izolací s ≤ 75 cm	228 362,50
D19 - Ostatní	8 177,60
D20 - Vyrovnávající soustava	41 275,60
D21 - Zemnicí soustava	58 879,70
D22 - Montáže a dodávky	49 339,70
9999-1296 - PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6	9 540,00
D23 - Zemní práce	15 894,40
9999-878 - VYTÝČENÍ TRATI	318,50
9999-896 - SEJMUTÍ DRNU	1 416,00
9999-991 - HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY	5 544,00
9999-1087 - ZÁSYPAŠKŮPROSÁTOUZEMINOU	350,40
9999-1117 - FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC	482,40
9999-1175 - ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY	2 424,00
9999-1188 - ÚPRAVA POVRCHU	1 917,60

9999-1200 - PODKLADOVÁ VRSTVA	490,00
9999-1204 - ÚPRAVA POVRCHU - Asfaltování	1 891,50
9999-1200 - PODKLADOVÁ VRSTVA	1 060,00
D24 - Ostatní náklady	10 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace administrativní budovy, dílen a skladu na CM Třebíč

Objekt: SO05 - Dílny

Soupis: SO05-2 - Elektroinstalace, hromosvod

Místo: Třebíč Datum: 12. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, příspěvková organizace Projektant: Obchodní projekt
Jihlava spol. s r.o.,
ing.Slabý

Uchazeč: TOMIreko a. s. Zpracovatel: Martin Lang

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 435 154,50

D	D1	Doplnění rozváděče						14 216,10
1	K	1182-14028	OLI-10B-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	1,000	3 582,50	3 582,50	
2	K	1182-14029	OLI-16B-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	1,000	3 113,60	3 113,60	
3	K	1228-1097	12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,000	7 520,00	7 520,00	

D	D2	Doplnění silnoprůdu						57 748,60
D	D3	Montáže a doplnění						795,00
4	K	1191-292	motáž nebo úpravorozvaděčů OCEP, plastových rozvodnic, nebo rozvaděčových skříní na stavbě, včetně připojení, M	ks	1,000	795,00	795,00	

D	D4	SVÍTIDLA						14 997,50
5	K	Pol15	"A" Svítidlo pro montáž na výložník (VO), IP66, LED, 47W, 6800lm, Ra80, 3000K	Ks	2,000	5 661,50	11 323,00	
6	K	1157-8660	"B" Přisazené LED svítidlo, opálový kryt PMMA, d=285, IP44, 20W, 2150lm, Ra80, 3000K	Ks	1,000	2 174,60	2 174,60	
7	K	Pol16	"C" Venkovní reflektor IP65, 20W, 1700lm, Ra80, 3000K	Ks	1,000	1 499,90	1 499,90	

D	D5	RECYKLAČNÍ POPLATEK						35,20
8	K	Pol17	recyklační poplatek pro svítidla	Ks	4,000	8,80	35,20	

D	D6	DATOVÉ PŘEPĚŤOVÉ OCHRANY						10 418,00
9	K	1228-1605	přepěťová ochrana pro KOAX	ks	2,000	669,90	1 339,80	
10	K	1228-1360	přepěťová ochrana pro Ethernet 1 Gbit/s (Cat.6) s PoE režimu A, B, 2 kA (10/350 μs)	ks	2,000	3 777,10	7 554,20	
11	K	7004-22022	CY4 Žlutozelený, pevně	m	40,000	38,10	1 524,00	

D	D7	DOPLNĚNÍ ELEKTROINSTALACE, VENKOVNÍ						1 497,10
12	K	1123-7084	Krabice do zateplení	ks	1,000	732,90	732,90	
13	K	7004-8056	CYKY-J 3x1,5 , pevně	m	10,000	39,20	392,00	
14	K	1002-24	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	1,000	26,00	26,00	
15	K	1002-515	Přepínač sériový IP44, zapuštěná montáž; řazení 1; (do hořl. podkladů B až E)	ks	1,000	346,20	346,20	

D	D8	DOPLNĚNÍ ELEKTROINSTALACE WC						11 259,60
16	K	7004-8056	CYKY-J 3x1,5 , pevně	m	35,000	39,20	1 372,00	
17	K	7004-8069	CYKY-J 3x2,5 , pevně	m	35,000	48,80	1 708,00	
18	K	1123-4000	Krabice přístrojová	ks	2,000	69,40	138,80	
19	K	1002-24	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	2,000	26,00	52,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	1002-515	Přepínač sériový IP44, zapuštěná montáž; řazení 1; (do hořl. podkladů B až E)	ks	1,000	346,20	346,20	
21	K	1002-1100	Zásuvka jednonásobná IP44, s ochranným kolíkem, s clonkami, s víčkem, bezšroubové svorky, zapuštěná montáž; řazení 2P+PE; b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	1,000	351,70	351,70	
22	K	Pol18	Průtokový ohřivač, zásoník 5l, 2000W, 8,7A	ks	1,000	3 775,90	3 775,90	
23	K	1123-4766	Lišta hranatá 40x40	m	25,000	140,60	3 515,00	
D D9 Vysekání otvorů do zdiva pro krabice							126,40	
24	K	Pol19	50x50x50 mm	ks	2,000	63,20	126,40	
D D10 Vybourání otvorů pro průchody do plochy 1.13 dm2							350,40	
25	K	Pol20	Stena do 450mm	ks	2,000	175,20	350,40	
D D11 Do hloubky 30mm							1 908,00	
26	K	Pol21	Sire 30 mm	m	20,000	95,40	1 908,00	
D D12 Hrubá vyplň maltou							280,20	
27	K	Pol22	Jakekoliv sire	m2	0,600	467,00	280,20	
D D13 Omýtka							742,20	
28	K	Pol23	Sire do 150 mm	m2	0,600	1 237,00	742,20	
D D14 Odvoz sutí							75,00	
29	K	Pol24	doprava sutí na stavě, odvoz sutí na skládku včetně poplatku za uložení	t	0,030	2 500,00	75,00	
D D15 HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY							5 724,00	
30	K	Pol25	Demontáže svítidel a zásuvek na fasádě a opětovná montáž po zateplení objektu na stejná místa	hod	12,000	477,00	5 724,00	
D 9999-1296 PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6							9 540,00	
31	K	Pol26	Výchozí revize včetně vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	9 540,00	9 540,00	
D D16 Hromosvod							336 695,40	
D D17 Jímací soustava z vysokonapěťové izolace							277 815,70	
D D18 Systém s vysokonapěťovou izolací s ≤ 75 cm							228 362,50	
32	K	1030-201269	Podpurná trubka GFK/AL pro L=1,955 m, jímač L= 2,5 m	ks	5,000	8 952,30	44 761,50	
33	K	1030-201408	Držák jímače do plochy kovové střechy	ks	5,000	7 729,50	38 647,50	
34	K	1030-201420	Držák pro kovové střechy se stojatým falcem 0,7-8 mm	ks	20,000	371,10	7 422,00	
35	K	1030-200693	Podpurná trubka GFK/Al L 3200 mm, jímač 2,5 m	ks	1,000	11 029,10	11 029,10	
36	K	1030-200701	Úchyt na stěnu pro trubky D 40-50 mm odstup odstěny stavitelný 150 - 200 mm	ks	2,000	4 161,50	8 323,00	
37	K	Pol27	Zavitové tyč do zdi do systému zateplení +160mm na chemickou kotvu	ks	16,000	36,90	590,40	
38	K	1030-201087	Vodič černý D20 s vysokonapěťovou izolací s dostatečnou vzdáleností s <75 pro vzduch	m	80,000	1 070,40	85 632,00	
39	K	1030-201188	Připojovací sada D 20 uvnitř podpurné trubky	ks	6,000	2 060,00	12 360,00	
40	K	1030-201425	Podpěra vedení HVI Ø 20/23 na plechové střechy k upevnění nýty nebo šrouby nebo na falc	ks	16,000	682,30	10 916,80	
41	K	1030-201486	Kovová podpěra vodiče 20/23 mm M8 s plastovou podložkou	ks	46,000	151,80	6 982,80	
42	K	Pol28	Kotva pro podpěru vedení do zateplení, síla zateplení minimálně 160mm	ks	46,000	36,90	1 697,40	
D D19 Ostatní							8 177,60	
43	K	1030-200437	SZ N - Svorka zkušební UNI pro Rd 8-10/ Rd 8-10 Nerez	ks	8,000	222,60	1 780,80	
44	K	1244-1335	Označovací štítek	ks	24,000	126,10	3 026,40	
45	K	1244-1203	DOT N držák jímače a trubky	ks	16,000	35,10	561,60	
46	K	1244-943	OT 1,7 ochranná trubka	ks	8,000	351,10	2 808,80	
D D20 Vyrovnávající soustava							41 275,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	K	1030-200951	DVNF N - Svorka připojovací na falc s kontaktní plochou 10 cm² rozsah 0,7-8 mm nerez	ks	67,000	300,60	20 140,20	
48	K	1244-1304	DVS P podpora vedení na stěnu	ks	17,000	32,60	554,20	
49	K	Pol29	Hmoždinka do zateplení	ks	33,000	33,70	1 112,10	
50	K	1030-200934	SOZ N - Svorka okapová nerez jeden Rd 6-10 mm, zaoblení žlabu 16-22 mm	ks	1,000	118,30	118,30	
51	K	1244-1259	Drát 8 AlMgSi T/4 drát Ø 8 mm (0,135kg/m)	ks	89,000	210,40	18 725,60	
52	K	1244-1090	SU N svorka univerzální	ks	6,000	104,20	625,20	
D D21			Zemnicí soustava				58 879,70	
D D22			Montáže a dodávky				49 339,70	
53	K	1244-969	HZT21 zemnicí tyč se svorkou	ks	4,000	1 059,60	4 238,40	
54	K	1244-1104	SKDD N V4A svorka křížová	ks	3,000	196,60	589,80	
55	K	1030-200422	SKDP N V4A Křížová svorka pro vodiče Ø8/10 a pásky do 40 mm Nerez se středovou destičkou	ks	5,000	439,90	2 199,50	
56	K	1244-1222	Páska 30x3,5 N V4A páska 30x3,5 (0,84kg/m)	ks	24,000	383,60	9 206,40	
57	K	1244-1220	Drát 10 N V4A drát Ø 10 mm (0,62kg/m)	ks	16,000	288,30	4 612,80	
58	K	Pol30	Práce ve výškách	hod	24,000	524,70	12 592,80	
59	K	Pol31	Demontáž stávajícího hromosvodu	kus	1,000	15 900,00	15 900,00	
D 9999-1296			PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6				9 540,00	
60	K	Pol6	Výchozí revize včetně vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	9 540,00	9 540,00	
D D23			Zemní práce				15 894,40	
D 9999-878			VYTÝČENÍ TRATI				318,50	
61	K	9999-890	Kabelové vedení v zastaveném prostoru	km	0,100	3 185,00	318,50	
D 9999-896			SEJMUTÍ DRNU				1 416,00	
62	K	9999-897	Nářez drnu,naložení,odvoz	m2	12,000	118,00	1 416,00	
D 9999-991			HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY				5 544,00	
63	K	9999-1002	Zemina třídy 4, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	24,000	231,00	5 544,00	
D 9999-1087			ZÁSYP PÁSKŮ PROSÁTOU ZEMINOU				350,40	
64	K	9999-1089	Zásyp kabelů prosátou zeminou šíře do 65cm, tloušťka 10cm	m	24,000	14,60	350,40	
D 9999-1117			FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC				482,40	
65	K	9999-1119	Šířka 33cm	m	24,000	20,10	482,40	
D 9999-1175			ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY				2 424,00	
66	K	9999-1182	Zemina třídy 4, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	24,000	101,00	2 424,00	
D 9999-1188			ÚPRAVA POVRCHU				1 917,60	
67	K	9999-1196	Provizorní úprava terénu v zemina třídy 4	m2	12,000	92,60	1 111,20	
68	K	9999-1189	Položení drnu	m2	12,000	33,60	403,20	
69	K	9999-1190	Osetí povrchu travou	m2	12,000	33,60	403,20	
D 9999-1200			PODKLADOVÁ VRSTVA				490,00	
70	K	9999-1202	Ze šterkodrti fr. 0-32	m3	0,500	980,00	490,00	
D 9999-1204			ÚPRAVA POVRCHU - Asfaltování				1 891,50	
71	K	9999-1206	Asfaltování 0,15cm	m2	1,000	1 891,50	1 891,50	
D 9999-1200			PODKLADOVÁ VRSTVA				1 060,00	
72	K	9999-1201	Ze šterku fr.32-63 vrstva 10cm	m3	0,400	2 650,00	1 060,00	
D D24			Ostatní náklady				10 600,00	
73	K	Pol32	Doprava	kus	1,000	5 300,00	5 300,00	
74	K	Pol33	Přesun	kus	1,000	2 650,00	2 650,00	
75	K	Pol34	PPV	kus	1,000	2 650,00	2 650,00	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025_05
Stavba: Oprava podlah v areálu CM v Třebíči

KSO: Třebíč
Místo: Třebíč
CC-CZ: 21. 5. 2025
Datum:

Zadavatel: KSÚSV přísp.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601
IČ:
DIČ:

Účastník: TOMIreko a.s.
IČ: 28359216
DIČ: CZ28359217

Projektant: Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
IČ:
DIČ:

Zpracovatel: Fr.Neuwirth
IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			8 993 302,49
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	8 993 302,49	1 888 593,52
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			10 881 896,01

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2025_05			
Stavba:	Oprava podlah v areálu CM v Třebíči			
Místo:	Třebíč	Datum:	21. 5. 2025	
Zadavatel:	KSÚSV příspě.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601	Projektant:	Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.	
Účastník:	TOMIreko a.s.	Zpracovatel:	Fr.Neuwirth	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		8 993 302,49	10 881 896,01	
SO_01	Garáže č.14-23, p.č.st.6682	3 847 213,43	4 655 128,25	STA
SO_02	Garáže č.26-34, p.č.st.6684	2 487 649,64	3 010 056,06	STA
SO_03	Garáže č.38-41, p.č.st.6686	2 640 939,42	3 195 536,70	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	17 500,00	21 175,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava podlah v areálu CM v Třebíči
Objekt:
SO_01 - Garáže č.14-23, p.č.st.6682

KSO:
Místo: Třebíč
Zadavatel:
KSÚSV příspě.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601

Účastník:
TOMIreko a.s.

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.

Zpracovatel:
Fr.Neuwirth

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359217

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		3 847 213,43	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	3 847 213,43	21,00%	807 914,82
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	4 655 128,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Oprava podlah v areálu CM v Třebíči			
Objekt:		SO_01 - Garáže č.14-23, p.č.st.6682			
Místo:		Třebíč		Datum:	21. 5. 2025
Zadavatel:		KSÚSV příspě.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601		Projektant:	Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
Účastník:		TOMIreko a.s.		Zpracovatel:	Fr.Neuwirth
Kód dílu - Popis				Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem		3 847 213,43
HSV - Práce a dodávky HSV		3 493 812,93
1 - Zemní práce		240 749,69
2 - Zakládání		126 365,09
5 - Komunikace pozemní		6 566,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		1 329 080,47
61 - Úprava povrchů vnitřních		86 283,38
62 - Úprava povrchů vnějších		1 554,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce		1 241 243,09
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		358 438,37
95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		33 286,05
96 - Bourání konstrukcí		325 152,32
997 - Doprava suti a vybouraných hmot (skládka uvažována ve vzdálenosti do 10 km)		680 046,51
998 - Přesun hmot		752 566,40
PSV - Práce a dodávky PSV		340 400,50
767 - Konstrukce zámečnické		325 309,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		15 090,70
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		13 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava podlah v areálu CM v Třebíči
Objekt: SO_01 - Garáže č.14-23, p.č.st.6682

Místo: Třebíč
Zadavatel: KSÚSV přísp.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601
Účastník: TOMIreko a.s.

Datum: 21. 5. 2025
Projektant: Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
Zpracovatel: Fr.Neuwirth

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 847 213,43

D HSV Práce a dodávky HSV 3 493 812,93

D 1 Zemní práce 240 749,69

1	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	125,715	620,00	77 943,30	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251102							
VV	prohloubení o 25 cm							
VV	"101" 4,25*11,55*0,25							
VV	"102" 8,70*11,55*0,25							
VV	"103" 8,70*11,55*0,25							
VV	"104" 17,70*11,65*0,25							
VV	"105" 4,00*11,65*0,25							
VV	Mezisoučet							

2	K	132211401	Hloubená výkopávka pod základy ručně s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	12,821	2 552,00	32 719,19	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132211401							
VV	podbetonování stávající dělicí stěny vysoké 1,85 m							
VV	11,55*(2,60+1,60)*1/2*0,45+11,55*0,30*0,55							
VV	Mezisoučet							

3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	20,617	140,00	2 886,38	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162211311							
VV	"na mezikládku" 12,821							
VV	"zpět na zásypy" 7,796							
VV	Mezisoučet							

4	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	41,234	90,00	3 711,06	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162211319							
VV	20,617*2 *Přepočtené koeficientem množství							

5	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	7,796	300,00	2 338,80	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167111101							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

6	K	174111102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se ztluštěním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu	m3	7,796	660,00	5 145,36	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174111102							
VV	obsyp - pracovní prostor							
VV	11,55*(2,60+1,60)*1/2*0,45-11,55*0,60*0,45							
VV	Mezisoučet							

7	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhmutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 10 000 m	m3	130,740	302,00	39 483,48	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117							
VV	125,715+12,821-7,796							
VV	Mezisoučet							

8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	130,740	22,10	2 889,35	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

9	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	209,184	352,00	73 632,77	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231							
VV	130,74*1,6 *Přepočtené koeficientem množství							

D 2 Zakládání 126 365,09

10	K	279311115	Postupné podbetonování základového zdiva jakékoliv tloušťky, bez výkopu, bez zapažení a bednění z betonu prostého bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	7,277	8 130,00	59 162,01	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/279311115							
VV	dle ozn.14 na v.č.: 14							
VV	11,55*0,60*1,00*1,05							
VV	Mezisoučet							

11	K	279351411	Bednění základového zdiva při podbetonování pro plochy rovinné zřízení	m2	13,860	782,00	10 838,52	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/279351411							
VV	dle ozn.14 na v.č.: 14							
VV	11,55*0,60*2							
VV	Mezisoučet							

12	K	279351412	Bednění základového zdiva při podbetonování pro plochy rovinné odstranění	m2	13,860	201,00	2 785,86	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/279351412							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

13	K	279361113	Výztuž základového zdiva při podbetonování z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,364	59 300,00	21 585,20	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/279361113							
VV	dle ozn.14 na v.č.: 14 - 50 kgvýztuže na 1,0 m3 betonu							
VV	11,55*0,60*1,00*1,05*0,050							
VV	Mezisoučet							

14	K	975011231	Podpěrné dřevění při podezdívání základového zdiva při výšce vyzdívky do 2 m, při tl. zdiva 450 mm a délce podchycení přes 1 do 3 m	m	11,550	2 770,00	31 993,50	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/975011231							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

D 5 Komunikace pozemní 6 566,40

15	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podél vybourané části komunikace nebo zpevněné plochy živичné tl. přes 50 do 100 mm	m	36,000	53,40	1 922,40	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919731122							
VV	nově osazený prahový úhelník vrat							
VV	3,60*10							
VV	Mezisoučet							

16	K	919732211	Styčná pracovní spára při napojení nového živичného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm včetně proezání spáry	m	36,000	129,00	4 644,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919732211							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 329 080,47				
D 61			Úprava povrchů vnitřních	86 283,38				
17	K	612321141	Omlítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omlítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn (oprava omlítky ze 70% plochy - dle ÚRS se oceňuje jako nová omlítka)	m2	90,613	394,00	35 701,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321141					
VV			pruh omlítky po obvodu dotčených místností - oprava ze 70%					
VV			"101" ((4,25+11,55+0,50)*2-3,60)*0,50	14,500				
VV			"102" ((8,70+11,55+0,50)*2-3,60*2)*0,50	17,150				
VV			"103" ((8,70+11,55)*2-3,60*2)*0,50	16,650				
VV			"104" ((17,70+11,65+0,45*4)*2-3,60*4)*0,50	23,950				
VV			"105" ((4,00+11,65+0,45)*2-3,60)*0,50	14,300				
VV			Mezisoučet	86,550				
VV			doomlitaní trojúhelníku v místnostech s pásovými vpustmi					
VV			"101,102,103,104" 11,55*0,10*1/2*3+11,65*0,10*2	4,063				
VV			Mezisoučet	4,063				
VV			Součet	90,613				
18	K	612321191	Omlítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omlítky přes 10 mm stěn	m2	90,613	92,10	8 345,46	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321191					
19	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	173,100	244,00	42 236,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619995001					
VV			nápojení pruhu omlítky po obvodu dotčených místností					
VV			"101" (4,25+11,55+0,50)*2-3,60	29,000				
VV			"102" (8,70+11,55+0,50)*2-3,60*2	34,300				
VV			"103" (8,70+11,55)*2-3,60*2	33,300				
VV			"104" (17,70+11,65+0,45*4)*2-3,60*4	47,900				
VV			"105" (4,00+11,65+0,45)*2-3,60	28,600				
VV			Mezisoučet	173,100				
D 62			Úprava povrchů vnějších	1 554,00				
20	K	612325211	Vápenocementová omlítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	6,000	155,00	930,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325211					
VV			"vyspravení omlítky - vnější ostění sekčních vrat" 2*3	6,000				
VV			Mezisoučet	6,000				
21	K	622385102	Omlítka tenkovrstvá minerální jednotlivých malých ploch stěn, plochy jednotlivě přes 0,1 do 0,25 m2	kus	6,000	104,00	624,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622385102					
VV			"vyspravení omlítky - vnější ostění sekčních vrat" 2*3	6,000				
VV			Mezisoučet	6,000				
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce	1 241 243,09				
22	K	630 R_001	Hlazená drátkobetonová deska B 30 tl.200mm; drátky 20 kg/m3 HE 50/1,0; s vsypem zahlazená - kontrola parametrů podkladu - montáž a dodávka obvodové izolace na výšku 200 mm - uložení betonové směsi B 30 v tl.200 mm - drátky Krampe+Harex 50/1,0 20 kg/m3 - hutnění povrchu vibrační lištou - hlazení rotačními hladíčkami - aplikace vsypu s přísadou karbidu SikaChapdur Extra - aplikace ochranného a vytvrzujícího nástriku Sikafloor ProSeal-12 - řezání a výplň spár v rastru 6,0x6,0 m	m2	512,093	1 267,80	649 231,51	
VV			skladba S 5					
VV			"101" 4,25*(10,13+1,22)	48,238				
VV			"102" 8,70*(10,13+1,22)	98,745				
VV			"103" 8,70*(10,13+1,22)	98,745				
VV			"104" 17,70*(10,18+1,27)	202,665				
VV			"105" 4,00*11,65	46,600				
VV			"před vraty mezi ostěním" 3,60*0,50*5+3,60*0,45*5	17,100				
VV			Mezisoučet	512,093				
23	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	1,710	7 110,00	12 158,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631312141					
VV			výrovnávací vrstva mezi vraty pod drátkobetonovou desku					
VV			(3,60*0,50*5+3,60*0,45*5)*0,10	1,710				
VV			Mezisoučet	1,710				
24	K	635111232	Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva drobného 0-4	m3	15,087	2 320,00	35 001,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/635111232					
VV			skladba S 5					
VV			celková tl.30 mm					
VV			"101" 4,25*11,55*0,03	1,473				
VV			"102" 8,70*11,55*0,03	3,015				
VV			"103" 8,70*11,55*0,03	3,015				
VV			"104" 17,70*11,65*0,03	6,186				
VV			"105" 4,00*11,65*0,03	1,398				
VV			Mezisoučet	15,087				
25	K	635111242	Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva hrubého 16-32	m3	89,166	2 000,00	178 332,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/635111242					
VV			skladba S 5					
VV			v místnostech s liniovými žlaby tl.200-150 mm, ostatní tl.200 mm					
VV			"101" 4,25*(10,23+1,32)*(0,20+0,15)*1/2	8,590				
VV			"102" 8,70*(10,23+1,32)*(0,20+0,15)*1/2	17,585				
VV			"103" 8,70*(10,23+1,32)*(0,20+0,15)*1/2	17,585				
VV			"104" 17,70*(10,28+1,37)*(0,20+0,15)*1/2	36,086				
VV			"105" 4,00*11,65*0,20	9,320				
VV			Mezisoučet	89,166				
26	K	635111243	Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva hrubého 0-63 mm	m3	189,739	1 600,00	303 582,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/635111243					
VV			skladba S 5					
VV			v místnostech s liniovými žlaby tl.400-350 mm, ostatní tl.400 mm					
VV			"101" 4,25*(10,23+1,32)*(0,40+0,35)*1/2	18,408				
VV			"102" 8,70*(10,23+1,32)*(0,40+0,35)*1/2	37,682				
VV			"103" 8,70*(10,23+1,32)*(0,40+0,35)*1/2	37,682				
VV			"104" 17,70*(10,28+1,37)*(0,40+0,35)*1/2	77,327				
VV			"105" 4,00*11,65*0,40	18,640				
VV			Mezisoučet	189,739				
27	K	632481213	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylénové fólie - montáž	m2	519,963	20,20	10 503,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632481213					
VV			skladba S 5					
VV			"101" 4,25*11,55	49,088				
VV			"102" 8,70*11,55	100,485				
VV			"103" 8,70*11,55	100,485				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "104" 17,70*11,65		206,205			
			VV "105" 4,00*11,65		46,600			
			VV "před vraty mezi ostěním" 3,60*0,50*5+3,60*0,45*5		17,100			
			VV Mezisoučet		519,963			
28	M	28323063	fólie LDPE (650 kg/m3) proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 0,6mm	m2	571,959	69,00	39 465,17	CS ÚRS 2025 01
			VV 519,963*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		571,959			
29	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním (požadavek na 40 MPa)	m2	494,993	26,20	12 968,82	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951112					
			VV skladba S 5					
			VV "101" 4,25*(10,13+1,22)		48,238			
			VV "102" 8,70*(10,13+1,22)		98,745			
			VV "103" 8,70*(10,13+1,22)		98,745			
			VV "104" 17,70*(10,18+1,27)		202,665			
			VV "105" 4,00*11,65		46,600			
			VV Mezisoučet		494,993			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				358 438,37	
	D	95	Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				33 286,05	
30	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	512,093	65,00	33 286,05	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901221					
			VV "101" 4,25*(10,13+1,22)		48,238			
			VV "102" 8,70*(10,13+1,22)		98,745			
			VV "103" 8,70*(10,13+1,22)		98,745			
			VV "104" 17,70*(10,18+1,27)		202,665			
			VV "105" 4,00*11,65		46,600			
			VV "před vraty mezi ostěním" 3,60*0,50*5+3,60*0,45*5		17,100			
			VV Mezisoučet		512,093			
	D	96	Bourání konstrukcí				325 152,32	
31	K	113107137	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2	17,100	1 500,00	25 650,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107137					
			VV ozn.1 na v.č.: 12					
			VV "mezi ostěními vrat" 3,60*0,50*5+3,60*0,45*5		17,100			
			VV Mezisoučet		17,100			
32	K	113107337	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2	95,688	500,00	47 844,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107337					
			VV skladba S 1					
			VV "č.m.: 101" 4,25*11,55		49,088			
			VV "č.m.: 105" 4,00*11,65		46,600			
			VV Mezisoučet		95,688			
33	K	113107177	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2	200,970	417,00	83 804,49	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107177					
			VV skladba S 1					
			VV "102" 8,70*11,55		100,485			
			VV "103" 8,70*11,55		100,485			
			VV Mezisoučet		200,970			
34	K	113107237	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2	206,205	293,00	60 418,07	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107237					
			VV "č.m.: 104" 17,70*11,65		206,205			
			VV Mezisoučet		206,205			
35	K	977312114	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 150 do 200 mm	m	59,100	608,00	35 932,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977312114					
			VV "odfiznutí u vrat" 3,60*10		36,000			
			VV "odfiznutí stábající dělicí stěny od podlahy" 11,55*2		23,100			
			VV Mezisoučet		59,100			
36	K	767996701	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	504,000	32,70	16 480,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767996701					
			VV ozn.4 na v.č.: 32 - stávající ocelový profil ve vratech					
			VV 3,60*10*14,00		504,000			
			VV Mezisoučet		504,000			
37	K	113107323	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	95,688	118,00	11 291,18	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107323					
			VV skladba S 1					
			VV "č.m.: 101" 4,25*11,55		49,088			
			VV "č.m.: 105" 4,00*11,65		46,600			
			VV Mezisoučet		95,688			
38	K	113107163	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	200,970	95,00	19 092,15	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107163					
			VV skladba S 1					
			VV "102" 8,70*11,55		100,485			
			VV "103" 8,70*11,55		100,485			
			VV Mezisoučet		200,970			
39	K	113107223	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	206,205	68,70	14 166,28	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107223					
			VV "č.m.: 104" 17,70*11,65		206,205			
			VV Mezisoučet		206,205			
40	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	86,550	121,00	10 472,55	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191					
			VV pruh omítky po obvodu dotčených místností - oprava ze 70%					
			VV "101" ((4,25+11,55+0,50)*2-3,60*2)*0,50		14,500			
			VV "102" ((8,70+11,55+0,50)*2-3,60*2)*0,50		17,150			
			VV "103" ((8,70+11,55)*2-3,60*2)*0,50		16,650			
			VV "104" ((17,70+11,65+0,45*4)*2-3,60*4)*0,50		23,950			
			VV "105" ((4,00+11,65+0,45)*2-3,60)*0,50		14,300			
			VV Mezisoučet		86,550			
	D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot (skládka uvažována ve vzdálenosti do 10 km)				680 046,51	
41	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění strojově	t	553,322	108,00	59 758,78	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997006002								
42	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	553,322	398,00	220 222,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013151								
43	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	553,322	245,00	135 563,89	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501								
44	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	4 979,898	12,00	59 758,78	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509								
VV			553,322*9 Přepočtené koeficientem množství		4 979,898			
45	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	221,260	250,00	55 315,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013873								
VV			42,103+88,427+90,730		221,260			
VV			Mezisoučet		221,260			
46	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	332,062	450,00	149 427,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871								
VV			553,322-221,260		332,062			
VV			Mezisoučet		332,062			
D 998 Přesun hmot							752 566,40	
47	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	940,708	800,00	752 566,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011008								
D PSV Práce a dodávky PSV							340 400,50	
D 767 Konstrukce zámečnické							325 309,80	
48	K	767_R_001	Montáž, výroba a dodávka - úhelník L 100×100×6 vč.kotev pro doraz u vrat u podlahy, materiál žárový pozink	m	46,800	1 378,00	64 490,40	
VV "ozn.11 na v.č.: 14" 3,60*10								
VV "ozn.12 na v.č.: 14" 3,60*3								
VV Mezisoučet								
49	K	767_R_002	Montáž a dodávka - liniový žlab šíře 200 mm, odvodnění systémovou tvarovkou s integrovaným nátrubkem DN110 ve dně žlabu - materiál - polymerický beton odolný vůči mrazu a posypovým solím - třída zatížení až F900 - litinová ochrana hrany žlabu - průřez žlabu tvaru U - světlá šířka 200 mm (stavební rozměry 260×130 mm) - litinový můstkový rošt s povrchovou úpravou KTL lakováním - třída zatížení F900 dle EN1433, aretovány bezšroubovou aretací	m	39,350	6 450,00	253 807,50	
VV "č.m.: 101,102,103,104" 4,25+8,70*2+17,70								
VV Mezisoučet								
VV - 4 × čelní stěna H120 na začátek								
VV - 4 × čelní stěna H120 na konec								
VV - 5 × plochý žlab 1,0 m H120 mm; odtok DN110 mm								
VV - 5 × sítko na listí do žlabu; DN110 V2A								
VV - 35 × plochý žlab 1,0 m; H120 mm								
VV - 80 × rošt mřížkový 0,5 m, litina KTL								
50	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	3,710	1 890,00	7 011,90	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767111								
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							15 090,70	
51	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	138,480	18,90	2 617,27	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784185001								
52	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	5,539	64,50	357,27	CS ÚRS 2025 01
VV 138,48*0,04 Přepočtené koeficientem množství								
53	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	142,543	85,00	12 116,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101								
VV pruh omítky po obvodu dotčených místností na výšku 0,50+0,30 m								
VV "101" ((4,25+11,55+0,50)*2-3,60)*0,80								
VV "102" ((8,70+11,55+0,50)*2-3,60*2)*0,80								
VV "103" ((8,70+11,55)*2-3,60*2)*0,80								
VV "104" ((17,70+11,65+0,45*4)*2-3,60*4)*0,80								
VV "105" ((4,00+11,65+0,45)*2-3,60)*0,80								
VV Mezisoučet								
VV doomitání trojúhelníku v místnostech s pásovými vpustmi								
VV "101,102,103,104" 11,55*0,10*1/2*3+11,65*0,10*2								
VV Mezisoučet								
VV Součet								
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							13 000,00	
54	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV a PSV - (celkový počet hodin bude odsouhlasen TDS) položkou lze ocenit práce při rekonstrukci, které nejsou patrný z PD materiál bude dodán samostatně (počet hodin = odhad)	hod	50,000	260,00	13 000,00	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava podlah v areálu CM v Třebíči
Objekt:
SO_02 - Garáže č.26-34, p.č.st.6684

KSO:
Místo: Třebíč
Zadavatel:
KSÚSV příspě.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601

Účastník:
TOMIreko a.s.

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.

Zpracovatel:
Fr.Neuwirth

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359217

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2 487 649,64	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 487 649,64	21,00%	522 406,42
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 010 056,06

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Oprava podlah v areálu CM v Třebíči	Datum:	21. 5. 2025
Objekt:	SO_02 - Garáže č.26-34, p.č.st.6684	Projektant:	Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
Místo:	Třebíč	Zpracovatel:	Fr.Neuwirth
Zadavatel:	KSÚSV příspě.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601		
Účastník:	TOMIreko a.s.		
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem	2 487 649,64
HSV - Práce a dodávky HSV	2 420 345,66
1 - Zemní práce	165 205,71
5 - Komunikace pozemní	5 444,64
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	981 042,44
61 - Úprava povrchů vnitřních	73 344,95
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	907 697,49
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	180 319,13
95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	23 718,37
96 - Bourání konstrukcí	156 600,76
997 - Doprava suti a vybouraných hmot (skládka uvažována ve vzdálenosti do 10 km)	539 658,54
998 - Přesun hmot	548 675,20
PSV - Práce a dodávky PSV	54 303,98
767 - Konstrukce zámečnické	43 362,12
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 941,86
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	13 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava podlah v areálu CM v Třebíči

Objekt:

SO_02 - Garáže č.26-34, p.č.st.6684

Místo:

Třebíč

Datum:

21. 5. 2025

Zadavatel:

KSÚSV přísp.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601

Projektant:

Obchodní projekt
Jihlava, spol.s r.o.

Účastník:

TOMireko a.s.

Zpracovatel:

Fr.Neuwirth

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 487 649,64

D HSV Práce a dodávky HSV 2 420 345,66

D 1 Zemní práce 165 205,71

1	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	60,833	620,00	37 716,46	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251102						
VV		"101" 3,70*10,20*0,30			11,322			
VV		"102" 3,70*10,20*0,30			11,322			
VV		"104" 11,70*10,20*0,32			38,189			
VV		Mezisoučet			60,833			

2	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	51,082	600,00	30 649,20	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251103						
VV		"103" 15,65*10,20*0,32			51,082			
VV		Mezisoučet			51,082			

3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 10 000 m	m3	111,915	280,00	31 336,20	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117						
------------	--	---	--	--	--	--	--	--

4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	111,915	22,10	2 473,32	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201						
------------	--	---	--	--	--	--	--	--

5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařídičného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	179,064	352,00	63 030,53	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231						
VV		111,915*1,6 *Přepočtené koeficientem množství			179,064			

D 5 Komunikace pozemní 5 444,64

6	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podél vybourané části komunikace nebo zpevněné plochy živině tl. přes 50 do 100 mm	m	29,850	53,40	1 593,99	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919731122						
VV		nově osazený prahový úhelník vrat						
VV		3,20*6+3,55*3			29,850			
VV		Mezisoučet			29,850			

7	K	919732211	Styčná pracovní spára při napojení nového živiněho povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šifky do 15 mm, hloubky do 25 mm včetně proezání spáry	m	29,850	129,00	3 850,65	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919732211						
------------	--	---	--	--	--	--	--	--

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 981 042,44

D 61 Úprava povrchů vnitřních 73 344,95

8	K	612325122	Vápenocementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	38,535	1 090,00	42 003,15	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325122						
VV		pruh omítky po obvodu dotčených místností - oprava ze 70%						
VV		"101" ((3,70+10,20+0,35)*2-3,20)*0,30			7,590			
VV		"102" ((3,70+10,20+0,35)*2-3,20)*0,30			7,590			
VV		"103" ((15,65+10,20+0,35*4)*2-3,20*4)*0,30			12,510			
VV		"104" ((11,70+10,20+0,50*3)*2-3,55*3)*0,30			10,845			
VV		Mezisoučet			38,535			

9	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	128,450	244,00	31 341,80	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619995001						
VV		napojení pruhu omítky po obvodu dotčených místností						
VV		"101" (3,70+10,20+0,35)*2-3,20			25,300			
VV		"102" (3,70+10,20+0,35)*2-3,20			25,300			
VV		"103" (15,65+10,20+0,35*4)*2-3,20*4			41,700			
VV		"104" (11,70+10,20+0,50*3)*2-3,55*3			36,150			
VV		Mezisoučet			128,450			

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce 907 697,49

10	K	630 R_001	Hlazená drátkobetonová deska B 30 tl.200mm; drátky 20 kg/m3 HE 50/1,0; s vsypem zahlazená - kontrola parametrů podkladu - montáž a dodávka obvodové izolace na výšku 200 mm - uložení betonové směsi B 30 v tl.200 mm - drátky Krampe+Harex 50/1,0 20 kg/m3 - hutnění povrchu vibrační lištou - hlazení rotačními hladíčkami - aplikace vsypu s přísadou karbidu SikaChapdur Extra - aplikace ochranného a vytvrzujícího nástřiku Sikafloor ProSeal-12 - řezání a výplň spár v rastru 6,0×6,0 m	m2	364,898	1 267,80	462 617,68	
----	---	-----------	--	----	---------	----------	------------	--

VV		skladba S 5						
VV		"101" 3,70*10,20			37,740			
VV		"102" 3,70*10,20			37,740			
VV		"103" 15,65*10,20			159,630			
VV		"104" 11,70*10,20			119,340			
VV		"před vraty mezi ostěním" (3,20*6+3,55*3)*0,35			10,448			
VV		Mezisoučet			364,898			

11	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	1,045	7 110,00	7 429,95	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631312141						
VV		vyrovnávací vrstva mezi vraty pod drátkobetonovou deskou						
VV		(3,20*6+3,55*3)*0,35*0,10			1,045			
VV		Mezisoučet			1,045			

12	K	635111232	Násyp ze šterkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva drobného 0-4	m3	10,633	2 320,00	24 668,56	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/635111232						
VV		skladba S 5						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv celková tl.30 mm vv "101" 3,70*10,20*0,03 vv "102" 3,70*10,20*0,03 vv "103" 15,65*10,20*0,03 vv "104" 11,70*10,20*0,03 vv Mezisoučet		1,132 1,132 4,789 3,580 10,633			
13	K	635111242	Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva hrubého 16-32	m3	70,890	2 000,00	141 780,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/635111242					
			vv skladba S 5 vv celková tl.200 mm vv "101" 3,70*10,20*0,20 vv "102" 3,70*10,20*0,20 vv "103" 15,65*10,20*0,20 vv "104" 11,70*10,20*0,20 vv Mezisoučet		7,548 7,548 31,926 23,868 70,890			
14	K	635111243	Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva hrubého 0-63 mm	m3	141,780	1 600,00	226 848,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/635111243					
			vv skladba S 5 vv celková tl.400 mm vv "101" 3,70*10,20*0,40 vv "102" 3,70*10,20*0,40 vv "103" 15,65*10,20*0,40 vv "104" 11,70*10,20*0,40 vv Mezisoučet		15,096 15,096 63,852 47,736 141,780			
15	K	632481213	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie - montáž	m2	364,898	20,20	7 370,94	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632481213					
			vv "101" 3,70*10,20 vv "102" 3,70*10,20 vv "103" 15,65*10,20 vv "104" 11,70*10,20 vv "před vraty mezi ostěním" (3,20*6+3,55*3)*0,35 vv Mezisoučet		37,740 37,740 159,630 119,340 10,448 364,898			
16	M	28323063	fólie LDPE (650 kg/m3) proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 0,6mm	m2	401,388	69,00	27 695,77	CS ÚRS 2025 01
			364,898*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		401,388			
17	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojné v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním (požadavek na 40 MPa)	m2	354,450	26,20	9 286,59	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951112					
			vv "101" 3,70*10,20 vv "102" 3,70*10,20 vv "103" 15,65*10,20 vv "104" 11,70*10,20 vv Mezisoučet		37,740 37,740 159,630 119,340 354,450			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				180 319,13	
	D	95	Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				23 718,37	
18	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	364,898	65,00	23 718,37	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901221					
			vv "101" 3,70*10,20 vv "102" 3,70*10,20 vv "103" 15,65*10,20 vv "104" 11,70*10,20 vv "před vraty mezi ostěním" (3,20*6+3,55*3)*0,35 vv Mezisoučet		37,740 37,740 159,630 119,340 10,448 364,898			
	D	96	Bourání konstrukcí				156 600,76	
19	K	113107137	Odstanění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2	2,240	1 500,00	3 360,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107137					
			vv ozn.1 na v.č.: 22 vv "mezi ostěními vrat" 3,20*0,35*2 vv Mezisoučet		2,240 2,240			
20	K	113107337	Odstanění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2	75,480	500,00	37 740,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107337					
			vv ozn.3 na v.č.: 22 vv "101" 3,70*10,20 vv "102" 3,70*10,20 vv Mezisoučet		37,740 37,740 75,480			
21	K	977312114	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 150 do 200 mm	m	6,400	608,00	3 891,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977312114					
			vv "ozn.1 na v.č.: 22" 3,20*2 vv Mezisoučet		6,400 6,400			
22	K	767996701	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	417,900	32,70	13 665,33	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767996701					
			vv ozn.5 na v.č.: 22 - stávající ocelový profil ve vratech vv (3,20*6+3,55*3)*14,00 vv Mezisoučet		417,900 417,900			
23	K	919735114	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 150 do 200 mm	m	23,450	198,00	4 643,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919735114					
			vv "ozn. 5 na v.č.: 22" 3,20*4+3,55*3 vv Mezisoučet		23,450 23,450			
24	K	113107144	Odstanění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 150 do 200 mm	m2	9,505	552,00	5 246,76	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107144					
			vv "ozn.5 na v.č.: 22 - mezi vraty" 3,20*0,35*4+3,35*0,50*3 vv Mezisoučet		9,505 9,505			
25	K	113107184	Odstanění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 150 do 200 mm	m2	278,970	172,00	47 982,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107184					
			vv ozn.4 na v.č.: 22 vv "103" 15,65*10,20 vv "104" 11,70*10,20 vv Mezisoučet		159,630 119,340 278,970			
26	K	113107323	Odstanění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	75,480	118,00	8 906,64	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107323					
			vv "č.m.: 101" 3,70*10,20 vv "č.m.: 102" 3,70*10,20 vv Mezisoučet		37,740 37,740 75,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	113107163	Odstranění podkladů nebo krytý strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	278,970	95,00	26 502,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107163					
VV			"č.m.: 103" 15,65*10,20					
VV			"č.m.: 104" 11,70*10,20					
VV			Mezisoučet					
					159,630			
					119,340			
					278,970			
28	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	38,535	121,00	4 662,74	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191					
VV			pruh omítky po obvodu dotčených místností - oprava ze 70%					
VV			"101" ((3,70+10,20+0,35)*2-3,20)*0,30					
VV			"102" ((3,70+10,20+0,35)*2-3,20)*0,30					
VV			"103" ((15,65+10,20+0,35*4)*2-3,20*4)*0,30					
VV			"104" ((11,70+10,20+0,50*3)*2-3,55*3)*0,30					
VV			Mezisoučet					
					7,590			
					7,590			
					12,510			
					10,845			
					38,535			
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot (skládka uvažována ve vzdálenosti do 10 km)					
							539 658,54	
29	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění strojové	t	336,926	108,00	36 388,01	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997006002					
30	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	336,926	398,00	134 096,55	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013151					
31	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	336,926	245,00	82 546,87	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
32	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	3 032,334	12,00	36 388,01	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
VV			336,926*9 "Přepočtené koeficientem množství					
					3 032,334			
33	K	997013645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	129,814	1 450,00	188 230,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013645					
VV			4,277+125,537					
VV			Mezisoučet					
					129,814			
					129,814			
34	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	155,958	250,00	38 989,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013873					
VV			33,211+122,747					
VV			Mezisoučet					
					155,958			
					155,958			
35	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	51,154	450,00	23 019,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871					
VV			336,926-(129,814+155,958)					
VV			Mezisoučet					
					51,154			
					51,154			
D 998			Přesun hmot					
							548 675,20	
36	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	685,844	800,00	548 675,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011008					
D PSV			Práce a dodávky PSV					
							54 303,98	
D 767			Konstrukce zámečnické					
							43 362,12	
37	K	767 R_001	Montáž, výroba a dodávka - úhelník L 100×100×6 vč.kotev pro doraz u vrat u podlahy, materiál žárový pozink	m	29,850	1 430,00	42 685,50	
VV			"ozn.11 na v.č.: 24" 3,20*6+3,55*3					
VV			Mezisoučet					
					29,850			
					29,850			
38	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,358	1 890,00	676,62	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767111					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					
							10 941,86	
39	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	102,760	18,90	1 942,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784185001					
40	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	4,110	64,50	265,10	CS ÚRS 2025 01
VV			102,76*0,04 "Přepočtené koeficientem množství					
					4,110			
41	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výběrně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	102,760	85,00	8 734,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
VV			pruh omítky po obvodu dotčených místností na výšku 0,30+0,50 m					
VV			"101" ((3,70+10,20+0,35)*2-3,20)*0,80					
VV			"102" ((3,70+10,20+0,35)*2-3,20)*0,80					
VV			"103" ((15,65+10,20+0,35*4)*2-3,20*4)*0,80					
VV			"104" ((11,70+10,20+0,50*3)*2-3,55*3)*0,80					
VV			Mezisoučet					
					20,240			
					20,240			
					33,360			
					28,920			
					102,760			
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					
							13 000,00	
42	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV a PSV - (celkový počet hodin bude odsouhlasen TDS) položkou lze ocenit práce při rekonstrukci, které nejsou patrný z PD materiál bude dodán samostatně (počet hodin = odhad)	hod	50,000	260,00	13 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2492					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava podlah v areálu CM v Třebíči
Objekt:
SO_03 - Garáže č.38-41, p.č.st.6686

KSO:
Místo: Třebíč

Zadavatel:
KSÚSV příspě.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601

Účastník:
TOMIreko a.s.

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.

Zpracovatel:
Fr.Neuwirth

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359217

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2 640 939,42	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 640 939,42	21,00%	554 597,28
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 195 536,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Oprava podlah v areálu CM v Třebíči			
Objekt:		SO_03 - Garáže č.38-41, p.č.st.6686			
Místo:		Třebíč		Datum:	21. 5. 2025
Zadavatel:		KSÚSV přísp.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601		Projektant:	Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
Účastník:		TOMIreko a.s.		Zpracovatel:	Fr.Neuwirth
Kód dílu - Popis					Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		2 640 939,42
HSV - Práce a dodávky HSV		2 411 603,07
1 - Zemní práce		116 854,66
5 - Komunikace pozemní		2 845,44
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		936 020,75
61 - Úprava povrchů vnitřních		122 035,76
62 - Úprava povrchů vnějších		2 072,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce		811 912,99
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		368 856,00
95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		65 361,80
96 - Bourání konstrukcí		303 494,20
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot (skládka uvažována ve vzdálenosti do 10 km)		498 722,22
998 - Přesun hmot		488 304,00
PSV - Práce a dodávky PSV		216 336,35
767 - Konstrukce zámečnické		193 189,74
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		23 146,61
HZZ - Hodinové zúčtovací sazby		13 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava podlah v areálu CM v Třebíči
Objekt: SO_03 - Garáže č.38-41, p.č.st.6686

Místo: Třebíč
Zadavatel: KSÚSV přísp.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601
Účastník: TOMIreko a.s.

Datum: 21. 5. 2025
Projektant: Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
Zpracovatel: Fr.Neuwirth

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem								2 640 939,42
D	HSV	Práce a dodávky HSV						2 411 603,07
D	1	Zemní práce						116 854,66
1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	8,870	1 540,00	13 659,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122211101								
VV prohloubení o 22 cm								
VV "102" 5,60*3,25*0,22						4,004		
VV "104" 5,60*3,95*0,22						4,866		
VV Mezisoučet						8,870		
2	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	64,310	620,00	39 872,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251102								
VV prohloubení o 22 cm								
VV "101" 5,60*11,50*0,22						14,168		
VV "103" 5,60*10,80*0,22						13,306		
VV "105" 5,60*14,95*0,22						18,418		
VV "106" 5,60*14,95*0,22						18,418		
VV Mezisoučet						64,310		
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhmůtí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 10 000 m	m3	73,180	280,00	20 490,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117								
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	73,180	22,10	1 617,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201								
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	117,088	352,00	41 214,98	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231								
VV 73,18*1,6 *Přepočtené koeficientem množství						117,088		
D	5	Komunikace pozemní						2 845,44
6	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podél vybourané části komunikace nebo zpevněné plochy živичné tl. přes 50 do 100 mm	m	15,600	53,40	833,04	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919731122								
VV nově osazený prahový úhelník vrat								
VV 4,20*2+3,60*2						15,600		
VV Mezisoučet						15,600		
7	K	919732211	Styčná pracovní spára při napojení nového živичného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šifky do 15 mm, hloubky do 25 mm včetně proezání spáry	m	15,600	129,00	2 012,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919732211								
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						936 020,75
D	61	Úprava povrchů vnitřních						122 035,76
8	K	612325222	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	1,000	346,00	346,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325222								
VV "vyspravení po vybourané přičce - ozn.6 na v.č.: 32" 1						1,000		
VV Mezisoučet						1,000		
9	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn (oprava omítky ze 70% plochy - dle ÚRS se oceňuje jako nová omítka)	m2	168,420	394,00	66 357,48	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321141								
VV pruh omítky po obvodu dotčených místností - oprava ze 70%								
VV "101" ((5,60+11,50)*2-(3,60+1,45))*1,00						29,150		
VV "102" ((5,60+3,25)*2-1,45)*1,00						16,250		
VV "103" ((5,60+10,80)*2-(3,60+0,90))*1,00						28,300		
VV "104" ((5,60+3,95)*2-(0,95+0,90))*1,00						17,250		
VV "105" ((5,60+14,95)*2-(4,20+0,95))*1,00						35,950		
VV "106" ((5,60+14,95)*2-(4,20+0,80)+0,10*2)*1,00						36,300		
VV Mezisoučet						163,200		
VV doomítlání trojúhelníku v místnostech s pásovými vpustmi								
VV "101,103,105,106" 11,50*0,10*1/2*2+10,80*0,10*1/2*2+14,95*0,10*1/2*2						5,220		
VV Mezisoučet						5,220		
VV Součet						168,420		
10	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	168,420	92,10	15 511,48	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321191								
11	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	163,200	244,00	39 820,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619995001								
VV napojení pruhu omítky po obvodu dotčených místností								
VV "101" ((5,60+11,50)*2-(3,60+1,45)						29,150		
VV "102" ((5,60+3,25)*2-1,45						16,250		
VV "103" ((5,60+10,80)*2-(3,60+0,90)						28,300		
VV "104" ((5,60+3,95)*2-(0,95+0,90)						17,250		
VV "105" ((5,60+14,95)*2-(4,20+0,95)						35,950		
VV "106" ((5,60+14,95)*2-(4,20+0,80)+0,10*2						36,300		
VV Mezisoučet						163,200		
D	62	Úprava povrchů vnějších						2 072,00
12	K	612325211	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	8,000	155,00	1 240,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325211								
VV "vyspravení omítky - vnější ostění sekčních vrat" 2*4						8,000		
VV Mezisoučet						8,000		
13	K	622385102	Omítka tenkovrstvá minerální jednotlivých malých ploch stěn, plochy jednotlivě přes 0,1 do 0,25 m2	kus	8,000	104,00	832,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622385102								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"vyspravení omítky - vnější ostění sekčních vrat" 2*4		8,000			
	WV		Mezisoučet		8,000			
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				811 912,99	
14	K	630 R_001	Hlazená drátkobetonová deska B 30 tl.200mm; drátky 20 kg/m3 HE 50/1,0; s vsypem zahlazená - kontrola parametrů podkladu - montáž a dodávka obvodové izolace na výšku 200 mm - uložení betonové směsi B 30 v tl.200 mm - drátky Krampe+Harex 50/1,0 20 kg/m3 - hutnění povrchu vibrační lištou - hlazení rotačními hladíčkami - aplikace vsypu s přísadou karbidu SikaChapdur Extra - aplikace ochranného a vytvrzujícího nástřiku Sikafloor ProSeal-12 - řezání a výplň spár v rastru 6,0×6,0 m	m2	334,400	1 267,80	423 952,32	
	WV		skladba S 5					
	WV		"101" 5,60*(9,03+2,27)		63,280			
	WV		"102" 5,60*3,25		18,200			
	WV		"103" 5,60*(9,03+1,57)		59,360			
	WV		"104" 5,60*3,95		22,120			
	WV		"105" 5,60*(13,03+1,72)		82,600			
	WV		"106" 5,60*(13,03+1,72)		82,600			
	WV		"před vraty mezi ostěním" (4,20*2+3,60*2)*0,40		6,240			
	WV		Mezisoučet		334,400			
15	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,624	7 110,00	4 436,64	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631312141					
	WV		výrovnávací vrstva mezi vraty pod drátkobetonovou desku					
	WV		(4,20*2+3,60*2)*0,40*0,10		0,624			
	WV		Mezisoučet		0,624			
16	K	635111232	Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva drobného 0-4	m3	9,980	2 320,00	23 153,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/635111232					
	WV		skladba S 5					
	WV		celková tl.30 mm					
	WV		"101" 5,60*11,50*0,03		1,932			
	WV		"102" 5,60*3,25*0,03		0,546			
	WV		"103" 5,60*10,80*0,03		1,814			
	WV		"104" 5,60*3,95*0,03		0,664			
	WV		"105" 5,60*14,95*0,03		2,512			
	WV		"106" 5,60*14,95*0,03		2,512			
	WV		Mezisoučet		9,980			
17	K	635111242	Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva hrubého 16-32	m3	59,220	2 000,00	118 440,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/635111242					
	WV		skladba S 5					
	WV		v místnostech s liniovými žlaby tl.200-150 mm, ostatní tl.200 mm					
	WV		"101" 5,60*(9,13+2,37)*(0,20+0,15)*1/2		11,270			
	WV		"102" 5,60*3,25*0,20		3,640			
	WV		"103" 5,60*(9,13+1,67)*(0,20+0,15)*1/2		10,584			
	WV		"104" 5,60*3,95*0,20		4,424			
	WV		"105" 5,60*(13,13+1,82)*(0,20+0,15)*1/2		14,651			
	WV		"106" 5,60*(13,13+1,82)*(0,20+0,15)*1/2		14,651			
	WV		Mezisoučet		59,220			
18	K	635111243	Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva hrubého 0-63 mm	m3	125,748	1 600,00	201 196,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/635111243					
	WV		skladba S 5					
	WV		v místnostech s liniovými žlaby tl.400-350 mm, ostatní tl.400 mm					
	WV		"101" 5,60*(9,13+2,37)*(0,40+0,35)*1/2		24,150			
	WV		"102" 5,60*3,25*0,40		7,280			
	WV		"103" 5,60*(9,13+1,67)*(0,40+0,35)*1/2		22,680			
	WV		"104" 5,60*3,95*0,40		8,848			
	WV		"105" 5,60*(13,13+1,82)*(0,40+0,35)*1/2		31,395			
	WV		"106" 5,60*(13,13+1,82)*(0,40+0,35)*1/2		31,395			
	WV		Mezisoučet		125,748			
19	K	632481213	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylénové fólie - montáž	m2	334,400	20,20	6 754,88	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632481213					
	WV		skladba S 5					
	WV		"101" 5,60*(9,03+2,27)		63,280			
	WV		"102" 5,60*3,25		18,200			
	WV		"103" 5,60*(9,03+1,57)		59,360			
	WV		"104" 5,60*3,95		22,120			
	WV		"105" 5,60*(13,03+1,72)		82,600			
	WV		"106" 5,60*(13,03+1,72)		82,600			
	WV		"před vraty mezi ostěním" (4,20*2+3,60*2)*0,40		6,240			
	WV		Mezisoučet		334,400			
20	M	28323063	<i>fólie LDPE (650 kg/m3) proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 0,6mm</i>	m2	367,840	69,00	25 380,96	CS ÚRS 2025 01
	WV		334,4*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		367,840			
21	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním (požadavek na 40 MPa)	m2	328,160	26,20	8 597,79	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951112					
	WV		skladba S 5					
	WV		"101" 5,60*(9,03+2,27)		63,280			
	WV		"102" 5,60*3,25		18,200			
	WV		"103" 5,60*(9,03+1,57)		59,360			
	WV		"104" 5,60*3,95		22,120			
	WV		"105" 5,60*(13,03+1,72)		82,600			
	WV		"106" 5,60*(13,03+1,72)		82,600			
	WV		Mezisoučet		328,160			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				368 856,00	
D	95		Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				65 361,80	
22	K	952901221	Výčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	338,880	65,00	22 027,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901221					
	WV		"101" 5,60*11,50		64,400			
	WV		"102" 5,60*3,25		18,200			
	WV		"103" 5,60*10,80		60,480			
	WV		"104" 5,60*3,95		22,120			
	WV		"105" 5,60*14,95		83,720			
	WV		"106" 5,60*14,95		83,720			
	WV		"před vraty mezi ostěním" (4,20*2+3,60*2)*0,40		6,240			
	WV		Mezisoučet		338,880			
23	K	953941210	Osazení drobných kovových výrobků bez jejich dodání s vysekáním kapes pro upevňovací prvky se zazděním, zabetonováním nebo zalitím kovových poklepů s rámy, plochy do 1 m2	kus	1,000	558,00	558,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953941210					
	WV		"ozn.13 na v.č.: 34" 1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		1,000			
24	M	553 R_001	<i>poklop ocelový pozinkovaný 100×90 cm tl.10 mm; rám z Pz profilů L60×60×60 (bude upřesněno)</i>	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	
25	K	953941220	Osazení drobných kovových výrobků bez jejich dodání s vysekáním kapes pro upevňovací prvky se zazděním, zabetonováním nebo zalitím kovových poklopů s rámy, plochy přes 1 m2	kus	1,000	695,00	695,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953941220					
	VV		"ozn.12 na v.č.: 34" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
26	M	553 R_002	<i>poklop ocelový pozinkovaný 100×90 cm tl.10 mm; rám z Pz profilů L60×60×60 (bude upřesněno)</i>	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	
27	K	950 R_001	Úprava pro osazení nových ocelových poklopů (rozsah prací bude upřesněn)	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	
28	K	950 R_002	Opatření proti poškození stávajících příček (způsob provedení bude upřesněn)	m	22,400	584,00	13 081,60	
	VV		"ozn.14 na v.č.: 34" 5,60*2*2		22,400			
	VV		Mezisoučet		22,400			
D	96		Bourání konstrukcí				303 494,20	
29	K	113107138	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 300 do 400 mm	m2	40,320	1 800,00	72 576,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107138					
	VV		skladba S 1					
	VV		"č.m.: 102" 5,60*3,25		18,200			
	VV		"č.m.: 104" 5,60*3,95		22,120			
	VV		Mezisoučet		40,320			
30	K	113107137	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2	6,240	1 500,00	9 360,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107137					
	VV		ozn.1 na v.č.: 32					
	VV		"mezi ostěními vrat" (4,20*2+3,60*2)*0,40		6,240			
	VV		Mezisoučet		6,240			
31	K	113107178	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 300 do 400 mm	m2	241,920	502,00	121 443,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107178					
	VV		skladba S 1					
	VV		"101" 5,60*11,50		64,400			
	VV		"103" 5,60*1,80		10,080			
	VV		"105" 5,60*14,95		83,720			
	VV		"106" 5,60*14,95		83,720			
	VV		Mezisoučet		241,920			
32	K	977312114	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 150 do 200 mm	m	38,000	608,00	23 104,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977312114					
	VV		"odříznutí u příček" 5,60*2*2		22,400			
	VV		"odříznutí u vrat" 4,20*2+3,60*2		15,600			
	VV		Mezisoučet		38,000			
33	K	767996701	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	218,400	32,70	7 141,68	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767996701					
	VV		ozn.4 na v.č.: 32 - stávající ocelový profil ve vratech					
	VV		(4,20*2+3,60*2)*14,00		218,400			
	VV		Mezisoučet		218,400			
34	K	113107123	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	40,320	664,00	26 772,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107123					
	VV		skladba S 1					
	VV		"č.m.: 102" 5,60*3,25		18,200			
	VV		"č.m.: 104" 5,60*3,95		22,120			
	VV		Mezisoučet		40,320			
35	K	113107163	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	241,920	95,00	22 982,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107163					
	VV		skladba S 1					
	VV		"101" 5,60*11,50		64,400			
	VV		"103" 5,60*1,80		10,080			
	VV		"105" 5,60*14,95		83,720			
	VV		"106" 5,60*14,95		83,720			
	VV		Mezisoučet		241,920			
36	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	163,200	121,00	19 747,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191					
	VV		pruh omítky po obvodu dotčených místností - oprava ze 70%					
	VV		"101" ((5,60+11,50)*2-(3,60+1,45))*1,00		29,150			
	VV		"102" ((5,60+3,25)*2-1,45)*1,00		16,250			
	VV		"103" ((5,60+10,80)*2-(3,60+0,90))*1,00		28,300			
	VV		"104" ((5,60+3,95)*2-(0,95+0,90))*1,00		17,250			
	VV		"105" ((5,60+14,95)*2-(4,20+0,95))*1,00		35,950			
	VV		"106" ((5,60+14,95)*2-(4,20+0,80)+0,10*2)*1,00		36,300			
	VV		Mezisoučet		163,200			
37	K	962031133	Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. přes 100 do 150 mm	m2	0,385	163,00	62,76	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962031133					
	VV		"ozn.6 na v.č.: 32" 0,35*1,10		0,385			
	VV		Mezisoučet		0,385			
38	K	976085411	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí kanalizačních ráků litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží, plochy přes 0,60 m2	kus	2,110	144,00	303,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/976085411					
	VV		"ozn.2 na v.č.: 32" 1,10*1,10		1,210			
	VV		"ozn.3 na v.č.: 32" 1,00*0,90		0,900			
	VV		Mezisoučet		2,110			
D	997		Doprava suti a vybouraných hmot (skládku uvažována ve vzdálenosti do 10 km)				498 722,22	
39	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění strojově	t	399,969	108,00	43 196,65	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997006002					
40	K	997013151	Vnitrostavební oprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	399,969	398,00	159 187,66	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013151					
41	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	399,969	245,00	97 992,41	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
42	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	3 599,721	12,00	43 196,65	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		399,969*9 "Přepočtené koeficientem množství"		3 599,721			
43	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	124,186	250,00	31 046,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013873					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	17,741+106,445				124,186	
		VV	Mezisoučet				124,186	
44	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	275,783	450,00	124 102,35	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871					
		VV	399,969-124,186				275,783	
		VV	Mezisoučet				275,783	
	D	998	Přesun hmot				488 304,00	
45	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	610,380	800,00	488 304,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011008					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				216 336,35	
	D	767	Konstrukce zámečnické				193 189,74	
46	K	767 R_001	Montáž, výroba a dodávka - úhelník L 100×100×6 vč.kotev pro doraz u vrat u podlahy, materiál žárový pozink	m	31,200	1 430,00	44 616,00	
		VV	"ozn.11 na v.č.: 34" 4,20*2+3,60*2				15,600	
		VV	"ozn.16 na v.č.: 34" 4,20*2+3,60*2				15,600	
		VV	Mezisoučet				31,200	
47	K	767 R_002	Montáž a dodávka - liniový žlab šíře 200 mm, odvodnění systémovou tvarovkou s integrovaným nátrubkem DN110 ve dně žlabu - materiál - polymerický beton odolný vůči mrazu a posypovým solím - třída zatížení až F900 - litinová ochrana hrany žlabu - průřez žlabu tvaru U - světla šířka 200 mm (stavební rozměry 260×130 mm) - litinový můstkový rošt s povrchovou úpravou KTL lakováním - třída zatížení F900 dle EN1433, aretovaný bezšroubovou aretací	m	22,400	6 450,00	144 480,00	
		VV	"č.m.: 101,103,105,106" 5,60*4				22,400	
		VV	Mezisoučet				22,400	
		VV	- 4 × čelní stěna H120 na začátek					
		VV	- 4 × čelní stěna H120 na konec					
		VV	- 4 × plochý žlab 1,0 m H120 mm; odtok DN110 mm					
		VV	- 4 × sítko na listí do žlabu; DN110 V2A					
		VV	- 18 × plochý žlab 1,0 m; H120 mm					
		VV	- 45 × rošt mřížkový 0,5 m, litina KTL					
48	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	2,166	1 890,00	4 093,74	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767111					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				23 146,61	
49	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	217,380	18,90	4 108,48	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784185001					
50	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	8,695	64,50	560,83	CS ÚRS 2025 01
		VV	217,38*0,04 'Přepočtené koeficientem množství				8,695	
51	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	217,380	85,00	18 477,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
		VV	pruh omítky po obvodu dotčených místností na výšku 1,00+0,30 m					
		VV	"101" ((5,60+11,50)*2-(3,60+1,45))*1,30				37,895	
		VV	"102" ((5,60+3,25)*2-1,45)*1,30				21,125	
		VV	"103" ((5,60+10,80)*2-(3,60+0,90))*1,30				36,790	
		VV	"104" ((5,60+3,95)*2-(0,95+0,90))*1,30				22,425	
		VV	"105" ((5,60+14,95)*2-(4,20+0,95))*1,30				46,735	
		VV	"106" ((5,60+14,95)*2-(4,20+0,80)+0,10*2)*1,30				47,190	
		VV	Mezisoučet				212,160	
		VV	doomítnání trojúhelníku v místnostech s pásovými vpustmi					
		VV	"101,103,105,106" 11,50*0,10*1/2*2+10,80*0,10*1/2*2+14,95*0,10*1/2*2*2				5,220	
		VV	Mezisoučet				5,220	
		VV	Součet				217,380	
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				13 000,00	
52	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV a PSV - (celkový počet hodin bude odsouhlasen TDS) položkou lze ocenit práce při rekonstrukci, které nejsou patrný z PD materiál bude dodán samostatně (počet hodin = odhad)	hod	50,000	260,00	13 000,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2492					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava podlah v areálu CM v Třebíči
Objekt:
VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:
Místo: Třebíč

Zadavatel:
KSÚSV příspě.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601

Účastník:
TOMIreko a.s.

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.

Zpracovatel:
Fr.Neuwirth

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359217

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			17 500,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	17 500,00	21,00%	3 675,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	21 175,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Oprava podlah v areálu CM v Třebíči	
Objekt:		VON - Vedlejší a ostatní náklady	
Místo:	Třebíč	Datum:	21. 5. 2025
Zadavatel:	KSÚSV příspě.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601	Projektant:	Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
Účastník:	TOMIreko a.s.	Zpracovatel:	Fr.Neuwirth

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	17 500,00
D1 - Vedlejší a ostatní náklady	17 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava podlah v areálu CM v Třebíči
Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Třebíč Datum: 21. 5. 2025
Zadavatel: KSÚSV přísp.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601 Projektant: Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
Účastník: TOMireko a.s. Zpracovatel: Fr.Neuwirth

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 17 500,00

D	D1	Vedlejší a ostatní náklady						
1	K	002-004.1	Zařízení staveniště, vč. BOZP / Veškeré činnosti dle vyhl. 230/2012Sb. §9 odst. 2 související s vybudováním, provozem a likvidací staveniště, vč. úklidu objektu před předáním stavby. Standardní prvky BOZP (mobilní oplocení, výstražné značení, přechody výkopů vč. oplocení, zábradlí, atd - vč. jejich dodávky, montáže, údržby a demontáže, resp. likvidace) a povinnosti vyplývající z plánu BOZP vč. připomínek příslušných úřadů.	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
2	K	002-006	Poskytnutí zařízení staveniště (jeho části) pro umožnění činnosti TDS, AD, SÚ, BOZP na stavbě / Pro zástupce objednatele (TDS, technici, AD, SÚ, koordinátor BOZP,) bude v rámci zařízení staveniště zpřístupněna jedna kancelář (kontejnerového typu - zateplená, se sociálním zázemím včetně úklidových prostředků a potřeb), vybavená stoly, židlemi pro 6 osob, věšáky, s úložnými uzamykatelnými prostorami připojená na el. en., vodu a zabezpečená (před buňkou čistící zóna). Kancelářská buňka bude sloužit jako pracoviště výše uvedených pracovníků objednavatele a orgánů DOSS na stavbě.	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
3	K	002-201.1	Projektová dokumentace skutečného provedení / Projektová dokumentace skutečného provedení dle vyhl. č. 230/2012Sb. §10 odst. 2 - 4x tištěné a 1x elektronicky na CD nosiči	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
4	K	002-301.1	Kompletace atestů, certifikátů, revizních zpráv a ostatních dokladů / Kompletace atestů, certifikátů, revizních zpráv, protokolů o kontrolách, dokladů o vlastnostech materiálů, dokladů o likvidaci odpadu a ostatních dokladů potřebných k předání a kolaudaci stavby - 3x tištěné a 1x tištěné na CD nosiči.	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
5	K	002-302	Zpracování a předložení harmonogramů. Náklady na vyhotovení a předložení finančního a časového harmonogramu prací	kpl	1,000	500,00	500,00	
6	K	043154000	Zkoušky hutnicí - provedení statické zatěžkávací zkoušky (viz pol.odd.63)	celkem	1,000	7 000,00	7 000,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	

Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double

Rekapitulace členění soupisu prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta		
Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady

	OST	Ostatní náklady
eGTypPoložky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST



Obchodní podmínky zadavatele **pro veřejnou zakázku na stavební práce**

vydané dle § 37 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
jako podmínky účasti v zadávacím řízení a dle § 1751 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Preambule	1
I. Předmět Smlouvy.....	3
II. Specifikace díla v zadávacích podmínkách.....	5
III. Doba plnění	5
IV. Místo provádění díla	6
V. Cena díla, fakturační a platební podmínky	6
VI. Podklady, pokyny a věci předané Objednatelům	9
VII. Součinnost smluvních stran	10
VIII. Podmínky a způsob provádění díla Zhotovitelem	12
IX. Staveniště a jeho zařízení.....	18
X. Stavební deník, TDS a dozor projektanta.....	19
XI. Zkoušky.....	21
XII. Užívání díla před jeho předáním	22
XIII. Převzetí díla nebo jeho části	22
XIV. Smluvní pokuty.....	25
XV. Nebezpečí vzniku škody na věci, přechod vlastnického práva a odpovědnost za škodu	27
XVI. Odpovědnost za vady a záruka za jakost.....	28
XVII. Zánik závazků	30
XVIII. Vyšší moc	30
XIX. Zajištění závazků Zhotovitele	31
XX. Odkazy na obchodní firmy.....	33
XXI. Závěrečná ustanovení	34

Preambule

(A) Tyto obchodní podmínky (dále jen „OP“) jsou zadavatelem vydávány v souladu s § 1751 OZ.

Tyto OP v souladu s § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ stanoví obchodní a jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky jakožto podmínky účasti v zadávacím řízení. Tyto OP jsou rozděleny na jednotlivé části označené názvem a číslem článku od I až XXI.

(B) Tyto OP jsou nedílnou součástí **Zadávacích podmínek** a pro dodavatele (dále jen „Zhotovitel“) jsou jednak podkladem pro podání nabídky v rámci veřejné zakázky na **stavební práce, včetně dodávek a služeb** s těmito pracemi souvisejícími a dále podkladem pro zpracování návrhu **Smlouvy o dílo** (dále jen „Smlouva“) v rámci zadávacího řízení.

(C) Pokud je v těchto OP jako subjekt uveden **Objednatel** platí, že se jedná současně také o **Zadavatele** v rámci příslušného druhu zadávacího řízení.

Pokud je v těchto OP jako subjekt uveden **Zhotovitel** platí, že se jedná současně také o **dodavatele** v postavení **účastníka zadávacího řízení** v rámci příslušného druhu zadávacího řízení, který předmět díla



realizuje buď zcela vlastními personálními, technickými, technologickými a organizačními kapacitami nebo za pomoci **společných dodavatelů** v rámci společné nabídky dle **Smlouvy o vzniku společnosti** uzavřené dle **§ 2716 a násl. OZ** nebo za pomoci **Poddodavatelů**. Vztahy mezi Zhotovitelem a třetími osobami podílejícími se na realizaci splnění předmětu díla upravují jiné příslušné právní předpisy, které musí tyto smluvní strany vůči sobě jednak navzájem a dále také společně, popř. i nerozdílně plně respektovat vůči Zadavateli, jakožto Objednateli díla.

(D) Pokud je v těchto OP kterákoliv z výše uvedených smluvních stran **povinna** předem či následně **oznámít písemně** cokoliv druhé smluvní straně, popř. třetí osobě (např. statik, projektant, zástupci stavebního úřadu, zástupci věcně příslušných kontrolních orgánů či pověřených smluvními stranami, atd.), **má se za to, že písemná komunikace** mezi smluvními stranami nebo s třetími osobami bude probíhat také **emailem, datovou zprávou**, nebo písemnými **zápisy** uvedenými ve **Stavebním deníku** nebo v **zápisech z kontrolních dnů**.

Podmínkou **platnosti a účinnosti** takového písemného projevu vůle kterékoliv smluvní strany a jejich odpovědných či pověřených zástupců, je buď **doručení** takového sdělení druhé straně nebo třetí osobě nebo **stvrzení** příslušného zápisu datovanými **podpisy** zúčastněných osob na příslušném jednání, včetně písemného sdělení jejich **přípomínek, poznámek** nebo **výhrad** k provedenému zápisu s datovaným **podpisem osoby**, jež takovou připomínku nebo výhradu v zápise učinila.

(E) Pokud v těchto OP jsou k jedné a téže skutečnosti, nebo úkonu smluvních stran, nebo jednání mezi stranami, anebo době do kdy takové jednání má být smluvními stranami, popř. třetími osobami provedeno, uvedeny rozdílné časové lhůty, pak vždy pro účely aplikace těchto OP platí kratší lhůta uvedená v těchto OP.

(F) Tyto OP blíže upravují a konkretizují jednotlivá ujednání zejména **Smlouvy** uzavírané dle **§ 2586 a násl. OZ** a dále **přiměřeně** na tzv. **Smlouvy nepojmenované** (tzv. **inominátní**) uzavírané dle **§ 1746 odst. 2 OZ**, mající některý z prvků **Smlouvy o dílo** týkající se např. **oprav či rekonstrukce**.

(G) Tyto OP lze použít a přiměřeně aplikovat na jakoukoliv níže uvedenou Smlouvu v takovém maximálně možném rozsahu, v jakém obsah Smlouvy a předmět díla dle druhu díla umožňuje aplikaci těchto OP. Tyto OP blíže upravují následující jednotlivé druhy-typy předmětů plnění těchto Smluv, a to zejména:

- a)** *Souvislé opravy a rekonstrukce silnic a mostů,*
- b)** *Stavební úpravy a rekonstrukce staveb či objektů,*
- c)** *Stavební a revitalizační úpravy okolo silnic a alejí.*

(H) Tyto OP jsou základními podmínkami, na nichž Zadavatel trvá, a jsou nedílnou součástí smluvního ujednání. Případné konkrétní částky nebo termíny uvedené v těchto OP jsou **minimálními požadavky** Zadavatele, které je povinen Zhotovitel ve své nabídce jako minimální požadavky zadavatele akceptovat a je rovněž na volném uvážení Zhotovitele, zda v rámci návrhu Smlouvy nabídne zadavateli výhodnější podmínky. Zadavatel předpokládá, že ve Smlouvě dojde ze strany Zhotovitele k dalšímu upřesnění či konkretizaci údajů (**např. termíny plnění, cenové údaje, lhůty**, apod.), které však nesmějí být v rozporu s těmito OP a **nesmějí zhoršovat postavení Zadavatele**, než jak je uvedeno v těchto OP nebo zadávacích podmínkách příslušné veřejné zakázky.

(I) Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, **má se za to**, že Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné technické, technologické a materiálové vybavení, personální zkušenosti, schopnosti a odborné znalosti, aby řádně a včas provedl dílo dle uzavřené Smlouvy a je tak způsobilý jej splnit.

Podkladem pro uzavření Smlouvy dle těchto OP je v souladu s **§ 436 a násl. OZ** podepsaná a datovaná nabídka Zhotovitele podaná v zadávacím řízení, realizovaného dle ZZVZ, jež byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější na základě Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele dle **§ 122 ZZVZ**.

Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, má se za to, že Zhotovitel je schopný předmět díla dle Smlouvy a těchto OP provést v souladu s touto Smlouvou za sjednanou nabídkovou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na řádném a včasném dokončení díla ve sjednané době plnění a za sjednanou nabídkovou cenu, a že dílo bude způsobilé účelu sjednanému Smlouvou.

(J) Veškerá ujednání **vyplývající** mezi smluvními stranami z uzavřené **Smlouvy mají přednost před těmito OP**, pokud upravují práva a povinnosti smluvních stran odlišně od těchto OP. Pokud uzavřená Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran a nebo přímo odkazuje na tyto OP, pak jsou



smluvní strany povinny respektovat tyto OP.

K) Vymezení pojmů:

- a) Objednatel je zadavatel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky.
- b) Zhotovitelem je účastník zadávacího řízení a současně vybraný dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky.
- c) Poddodavatel je třetí osoba, prostřednictvím níž Zhotovitel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky realizuje určitou, předem vymezenou část veřejné zakázky, za podmínek vyplývajících z uzavřené Smlouvy ve vztahu ke splnění části předmětu plnění, a popř. také kvalifikační způsobilosti.
- d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- e) Položkovým rozpočtem je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- f) Zhotovitel ve Smlouvě uvede svou doručovací adresu, telefonní číslo a emailovou adresu, prostřednictvím kterých bude moci být kontaktován po celou dobu účinnosti Smlouvy.

I. Předmět Smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo uvedené ve Smlouvě a Objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných ve Smlouvě. Zhotovitel provede dílo dle uzavřené Smlouvy tím, že řádně a včas provede kompletní stavební práce, včetně dodávky stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace (dále také „ZD“) obsahující Projektové dokumentace pro provádění staveb (dále také „PD“), Soupisy stavebních prací, dodávek, služeb spolu s výkazy výměr (dále také „VV“) a v rozsahu obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zřízení zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

1.2. Předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek a služeb uvedených v zadávacích podmínkách, tj. obsažených v ZD, PD, VV a v nabídce Zhotovitele, které tvoří nedílnou součást Smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, či z nich jinak vyplývají.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce, dodávky a služby, které nejsou ve výše uvedených dokumentech, ve Smlouvě či v těchto OP obsaženy, ale o kterých Zhotovitel při vynaložení odborné péče věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a mohl, že jsou nutné k řádnému, včasnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného rozsahu a charakteru. Provedení těchto činností, prací, dodávek a služeb však v žádném případě, není-li dále stanoveno v těchto OP jinak, nezvyšuje v rámci zadávacího řízení vysoutěženou a ve Smlouvě sjednanou cenu díla, avšak ustanovení § 2594, popř. § 2627 OZ a právní důsledky z nich vyplývající nejsou tímto ujednáním dotčeny.

1.3. Mimo definovaných činností, prací, dodávek a služeb vyplývajících ze ZD, zahrnuje předmět plnění i práce a činnosti Zhotovitele, které vyplývají z charakteru předmětu druhu díla a tyto činnosti Zhotovitel zohlední do nabídkové ceny díla. Jedná se o tzv. **vedlejší a ostatní náklady** Zhotovitele dle § 9 a § 10 vyhl. č. 169/2016 Sb., které tvoří nedílnou součást realizace díla.

Mezi tyto **práce a činnosti** Zhotovitele mající dopad na celkovou nabídkovou cenu, patří **zejména:**

1.3.1. Zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla.

1.3.2. Zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového vytyčení stavby v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení, včetně zajištění geodetického zaměření skutečného provedení díla a zajištění zpracování a ověření geometrických plánů.

1.3.3. Oznámení v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními zahájení stavebních prací správcům sítí a zajištění vytyčení všech sítí od jejich správců, včetně aktualizace vyjádření a provedení případných kopaných sond dle požadavku správců sítí.

1.3.4. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému



provedení díla a splnění požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb a zajištění účasti na pravidelných kontrolních dnech stavby, účasti při případných jiných kontrolách stavby a jejího financování.

1.3.5. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, projednání případného dopravního omezení a zajištění stanoveného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho umístění a vytyčení případných objízdných tras a dále zajištění údržby a přemísťování a následné odstranění dopravního omezení a uvedení komunikace a veřejných ploch do původního stavu. Zajištění veškerých prací a dodávek související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou). Zajištění přístupu k jednotlivým nemovitostem po dobu provádění díla v daném úseku stavby.

1.3.6. Zajištění a provedení všech předepsaných a nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů vztahujících se k prováděnému dílu v době provádění a předání díla, včetně vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla v českém jazyce, vč. zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech a dále zajištění návodů k užívání v českém jazyce.

Bližší podmínky provedení předepsaných zkoušek jsou uvedeny v **čl. XI těchto OP.**

1.3.7. Zajištění ostrahy stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, dodržování bezpečnostních předpisů, zajištění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků.

1.3.8. Zajištění zřízení zařízení staveniště podle potřeby pro řádné provedení díla, včetně jeho údržby, odstranění a likvidace zařízení staveniště, včetně montáže a demontáže lešení.

1.3.9. Zajištění průběžného odvozu stavebního odpadu vzniklého při realizaci díla a dalšího odpadu vzniklého v souvislosti s realizací díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, nebo převedení těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo Zhotovitel. Zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.

1.3.10. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, parkoviště, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.) a zajištění vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby, uvedení pozemků a komunikací dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení/povolení stavby (záměru), provedení závěrečného úklidu a uvedení všech ploch dotčených dílem do původního stavu.

1.3.11. Zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení/povolení stavby (záměru) nebo jiných dokladů, zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla, zajištění přejímajícího řízení a přejímky díla, včetně zajištění koordinační a kompletační činnosti související s dílem a poskytnout součinnost v řízení se stavebním úřadem za účelem vydání kolaudačního souhlasu, dle příslušného zákona.

1.3.12. Zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné a jedenkrát v elektronické podobě a je-li to odůvodněno druhem či charakterem díla, tak také zpracování detailní dílenské výkresové dokumentace vybraných prvků (např. okna, dveře apod.) pro vyřízení závazného stanoviska v samostatném správním řízení u příslušného odboru památkové péče v rámci správního řízení.

1.3.13. Zhotovitel provede i jiná opatření související s prováděním díla vyplývající z jeho umístění a návaznosti díla zohledňující např. skutečnosti, že komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze po předchozí dohodě s Objednatelem využít jako dočasné skládky materiálu, nebo prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele.

1.3.14. Zhotovitel na své náklady zajistí během provádění díla zřízení přípojky a rozvodu médií a jejich provoz bude využívat v souladu s jejich účelem jen pro své potřeby či potřeby subjektů spolupodílejících se (poddodavatelé, společní dodavatelé) na zhotovení díla.



1.3.15. Pro účely těchto OP se příslušnou dokumentací veřejné zakázky na stavební práce, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazem výměr dle vyhl. č. 169/2016 Sb., provádějící § 92 odst. 1 ZZVZ, rozumí dokumentace dle Vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury nebo Vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, obě v platném znění..

1.4. Není-li ve Smlouvě a OP uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelům ve formě písemného dodatku. Bližší podrobnosti a podmínky pro změnu díla jsou upraveny v **čl. VIII těchto OP**.

II. Specifikace díla v zadávacích podmínkách

2.1. Předmět díla bude vždy jednoznačně a nezaměnitelným způsobem definován ve Smlouvě a blíže specifikován odkazem na ZD, PD a VV, vypracovaných příslušnými projektanty, kteří budou jakožto odpovědné osoby za zpracování těchto materiálů uvedeni v ZD.

2.2. Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, má se za to, že dokumenty pro podání nabídky byly Zhotoviteli předány či jinak dány k dispozici v rámci příslušného zadávacího řízení jako podklad pro stanovení ceny díla, což Zhotovitel podpisem Smlouvy stvrzuje.

2.3. Zhotovitel díla se zavazuje při realizaci výstavby dodržovat obecné zásady pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví.

III. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, nejpozději ve lhůtě uvedené ve Smlouvě, které musí odpovídat požadavkům stanoveným v zadávací dokumentaci.

3.2. Zhotovitel je povinen realizovat práce dle Časového plánu (dále jen „harmonogram“) realizace díla. Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje respektovat termíny dokončení jednotlivých částí díla dle tohoto časového plánu. Harmonogram realizace díla tvoří přílohu smlouvy a je členěn po týdnech, včetně finančního plnění po měsících a jsou v něm vyznačeny dílčí termíny realizace díla, které jsou pro Zhotovitele závazné. Dílčí termíny budou navrženy a vyznačeny jako důležité a rozhodující termíny stavební připravenosti a dílčího dokončování prací tak, aby jejich průběžné plnění bylo zárukou řádného průběhu stavby. Harmonogram realizace díla může zpracovat Zhotovitel ve vlastní formě tabulky a grafu tak, aby byl přehledný, průkazný a mohl sloužit Objednateli k průběžné kontrole postupu, případně řešení problémů plnění apod. Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje respektovat dílčí termíny realizace díla a termíny dokončení jednotlivých částí díla dle tohoto harmonogramu.

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla předávat Objednateli, TDS a koordinátorovi BOZP elektronickou formou týdenní plán stavebních prací, a to vždy koncem pracovního kalendářního týdne na následující kalendářní týden.

Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od vzniklé změny časově a věcně aktualizovat harmonogram v případě, že dojde k jeho změně.

3.3. Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu díla a současně řádné protokolární předání díla Objednateli způsobem dle **čl. XIII. těchto OP**. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. **Má se za to**, že není-li ve Smlouvě ujednáno jinak, pak dílo bude provedeno jako celek.

3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. **Dílo se považuje za řádně dokončené, bude-li předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu.** Bližší podrobnosti předání a převzetí díla upravuje **čl. XIII** těchto OP. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, pokud budou k ní ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle těchto OP, zejména bude-li dodána dokumentace a další doklady vyžadované těmito OP.

3.5. Objednatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky uvedenému v podmínkách zadávacího řízení **nepřipouští překročení doby plnění potřebné pro realizaci díla, vyjma níže uvedených**



případů. Zhotovitel je však povinen při realizaci díla a vynaložení odborné péče dle **§ 2594 nebo § 2627 OZ** upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu příkazu (pokynů uvedených v zadávacích podmínkách nebo zadávací dokumentaci), který mu Objednatel dal, nebo zjistí-li skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno. Objednatel je povinen na základě upozornění Zhotovitele ve smyslu výše uvedených ustanovení OZ poskytnout součinnost při řešení situace, vyplývající ze zjištění těchto nevhodných příkazů nebo skrytých překážek.

3.6. Pokud Zhotovitel nedodrží postup dle **§ 2594 nebo § 2627 OZ**, tj. při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní Objednatele na nevhodnou povahu příkazu (pokynů) daných mu Objednatelem k provedení díla nebo na skryté překážky bránící řádnému provedení díla v dohodnutém termínu, pak Objednatel není povinen akceptovat prodloužení termínu splnění díla a bude požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty za prodlení s realizací díla. Tímto ujednáním není dotčeno právo Objednatele na sankce dle Smlouvy o dílo a náhradu škody, popřípadě na úhradu dalších nutných nákladů na straně Objednatele, vzniklých v souvislosti s prodlením díla.

3.7. Pokud Zhotovitel dodrží postup dle **§ 2594 nebo § 2627 OZ**, tedy při realizaci díla bez zbytečného odkladu upozorní Objednatele na nevhodnou povahu příkazu (pokynů), anebo na skryté překážky, pak je Objednatel na základě těchto upozornění Zhotovitelem povinen bez zbytečného odkladu reagovat postupem dle **§ 2594 odst. 2 OZ**, tj. písemně Zhotoviteli uvede, že buď dále trvá na realizaci díla v původním zadání, nebo svůj původní nevhodný příkaz (pokyn) změní, aby Zhotovitel mohl dále realizovat dílo dle nových pokynů Objednatele.

3.8. V případě nesplnění sjednané doby plnění prokazatelně pouze v důsledku mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek, vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele dle **§ 2913 odst. 2 OZ**, není Zhotovitel povinen platit sjednanou smluvní pokutu dle těchto OP nebo Smlouvy.

3.9. V případě, že v průběhu realizace díla dojde k prodlení s plněním z důvodů vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, zavazují se smluvní strany dohodnout prodloužení doby plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu.

IV. Místo provádění díla

4.1. Místem provádění díla je místo blíže uvedené ve Smlouvě.

V. Cena díla, fakturační a platební podmínky

5.1. Celková cena díla bude Zhotovitelem stanovena ve výši a v členění uvedeném v Zadávací dokumentaci a nabídce vybraného dodavatele. Podrobnou kalkulaci ceny díla včetně jednotkových cen Zhotovitel uvede v oceněném soupise stavebních prací, dodávek a služeb s VV, který tvoří přílohu Smlouvy. Celková cena bude v návrhu Smlouvy uvedena v členění:

Cena díla celkem bez DPH		Kč
DPH ... %		Kč
Cena díla celkem vč. DPH		Kč

5.2. Zhotovitelem navržená cena díla je **úplná, konečná a nepřekročitelná** a obsahuje veškeré položky vyplývající ze ZD, PD a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s VV. Ceny uvedené Zhotovitelem v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb obsahují veškeré náklady související se zhotovením díla, **vedlejší a ostatní náklady** a případné další náklady související s plněním dle uzavřené Smlouvy.

Zhotovitel může v zájmu předcházení nesrovnalostí z hlediska hodnocení úplnosti ceny díla ve vztahu k její nejvyšší přípustné výši, v případě jakýchkoliv zjištěných nesrovnalostí z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, avšak nezahrnutých do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle VV, tuto skutečnost uvést před podáním nabídky v rámci komunikace se zadavatelem dle **§ 98 odst. 3 ZZVZ** (vysvětlení zadávací dokumentace). Pokud dodavatel této možnosti nevyužije a ani jiným způsobem nedojde ze strany zadavatele v době před podáním nabídek k nápravě vzniklé situace, pak dodavatel tyto zjištěné nesrovnalosti nebude uvádět v návrhu Smlouvy o dílo ve své nabídce a tyto další nezbytně nutné náklady k provedení díla nezahrne do celkové nabídkové ceny.



Pokud taková skutečnost na straně dodavatele nastane až po uzavření Smlouvy, nejpozději však do okamžiku předání a převzetí díla, pak je Zhotovitel z hlediska poskytnuté součinnosti povinen vůči Objednateli díla, není-li s přihlédnutím k odborným znalostem Zhotovitele v **čl. VI OP** stanoveno jinak, postupovat způsobem uvedeným v **§ 2594 a § 2627 OZ**, tj. upozorní Objednatele na jakékoliv zjištěné nesrovnalosti z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, které nebyly zahrnuty do PD, technické specifikace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, tuto skutečnost uvede do samostatného zápisu, popř. stavebního deníku a takový postup Zhotovitele bude po vyhodnocení Objednatelem a následnou realizací dle ZZVZ podkladem pro změnu či doplnění Smlouvy.

5.3. Jednotkové ceny uvedené v oceněném VV, jsou závazné po celou dobu plnění Smlouvy. Oceněný VV slouží k prokazování finančního objemu Zhotovitelem provedených prací, jako podklad pro měsíční fakturaci a dále pro ocenění případných **dodatečných stavebních prací (víceprací, popř. také méněprací)** ve formě nepodstatné změny závazku dle **§ 222 odst. 4, 5, 6, 9 ZZVZ** a **dodatečných změn stavebních prací** realizovaných postupem dle **§ 222 odst. 3 a 7 ZZVZ (záměna položek a stavebních prací – viz čl. VIII bod 8.18. odst. 8.18.1. písm. c) těchto OP)**.

Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění tohoto soupisu ze strany Zhotovitele.

Technické či materiálové rozdíly které navrhne některý z účastníků Smlouvy, oproti **PD** pro provedení stavby např. při použití obdobných - srovnatelných materiálů a technologií, které **nezmění cenu za dílo a nezhorší technické parametry díla** ve srovnání se **ZD a PD** pro provedení stavby, budou popsány ve **změnovém listu**.

Změnový list, jehož návrh předkládá ke schválení Objednateli Zhotovitel bude obsahovat zejména tyto údaje:

- a) Číslo a datum změnového listu,
- b) Technický popis předmětu změny,
- c) Číslo a popis položky dle původního položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr),
- d) Návrh nového popisu v položkovém rozpočtu se zachováním původního pořadového čísla,
- e) Prohlášení Zhotovitele díla, že technická změna nemění cenu za dílo,
- f) Prohlášení autora realizační dokumentace stavby, že změna řešení nezhoršuje technické parametry ve srovnání se zadávací dokumentací,
- g) Schválení změny dozorem projektanta (dále jen „DP“),
- h) Stanovisko technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“).

Takto specifikovaná technická změna bude účtována v souladu s **čl. V bod. 5.7. a násl. těchto OP** s tím, že původní popis položky bude v soupise provedených prací nahrazen popisem dle změnového listu. Technickou změnu je Zhotovitel stavby povinen zaznamenat do dokumentace skutečného provedení stavby.

5.4. Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximálně přípustná dle cenové nabídky Zhotovitele v rámci příslušného zadávacího řízení a nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu Objednatele formou dodatku ke Smlouvě, který bude uzavřen jen na základě provedení příslušného bezprostředně předcházejícího **zadávacího řízení** nebo **poptávkového výběrového řízení** v rámci veřejné zakázky malého rozsahu související se změnou. Žádný zápis do stavebního deníku či jiný zápis např. z kontrolního dne není způsobilý zvýšit cenu díla.

5.5. Objednatelem nebudou na cenu za zhotovení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude v průběhu provádění díla vystavovat a Objednateli předávat **měsíční daňový doklad**, pokud nebude ve Smlouvě o dílo sjednáno jinak, (dále jen „faktura“) za dílčí plnění dle soupisu skutečně provedených prací schválených Objednatelem a TDS. Zhotovitelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část daně z přidané hodnoty. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Zhotovitelem budou při dodržení časového harmonogramu provádění díla vystavovány faktury na dílčí plnění vždy jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc počítaný ode dne předání staveniště. Ve Faktuře bude uveden název celé stavby a její součástí bude i příloha s odsouhlasenými soupisy skutečně provedených prací v běžném měsíci.

Platba bude probíhat až do výše 80 % (slovy: osmdesáti procent) celkové ceny díla včetně DPH uvedené ve Smlouvě o dílo, a v souladu s odst. 8.19. těchto OP.

Zhotovitel před fakturací předloží soupis provedených prací v elektronické formě ve formátu *.xls(x) a ve



formátu *XC4 k odsouhlasení. Soupis bude obsahovat položkový rozpočet dodaného materiálu a provedených prací za konkrétní období. Položkový rozpočet musí obsahovat všechny řádky, které obsahuje celkový rozpočet. U položek, které v daném období nebudou dodány, bude uvedena nula.

Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny a doručeny na adresu objednatele ve dvojím vyhotovení. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací potvrzeným TDS a odsouhlaseným zástupcem objednatele ve věcech technických.

5.6. Zhotovitel souhlasí s pozastávkou úhrady ceny díla (tzv. zádržné) ve výši sjednané v těchto OP s tím, že tato pozastavená částka bude Objednatelům uhrazena po odstranění zjištěných vad. V konečné faktuře budou zúčtovány veškeré event. slevy poskytnuté Zhotovitelem.

5.7. Splatnost faktur je **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury Objednateli. Objednatel splní svůj peněžitý závazek řádně a včas odepsáním příslušné částky odpovídající výši splatné faktury ze svého účtu u peněžního ústavu. Při nedodržení této splatnosti je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Objednatel však není v prodlení s úhradou splatné faktury, pakliže prodlení proveditelné platby zavinil peněžní ústav Objednatel nebo Zhotovitele.

5.8. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené příslušným **zákonem o dani z přidané hodnoty**, ve znění pozdějších předpisů, **zákonem o účetnictví**, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení nově opraveného daňového dokladu Objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

5.9. Faktura musí obsahovat dále tyto náležitosti, jinak je neúplná:

- a) označení faktury
- b) sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení Objednatel a Zhotovitel
- c) předmět plnění a den splnění
- d) cenu díla a částku k fakturaci
- e) Objednatel a TDS schválený soupis skutečně provedených prací
- f) datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
- g) náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
- h) podpis oprávněného zástupce Zhotovitel

S vystavením faktury Zhotovitel předloží Objednateli oceněný soupis fakturovaných skutečně provedených prací, dodávek a služeb. Jednotlivé oceněné soupisy skutečně provedených prací, dodávek a služeb budou obsahovat všechny práce, dodávky a služby, které byly Zhotovitelem skutečně provedeny a nebyly zahrnuty v některém předcházejícím oceněném soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb, schváleném Objednatel. Bez tohoto soupisu nebudou daňové doklady Objednatel akceptovány a Objednatel je oprávněn vrátit daňový doklad Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne plynout nová lhůta splatnosti, a to počínaje dnem doručení doplněného daňového dokladu.

Objednatel je oprávněn zadržet úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění Smlouvy, jestliže Zhotovitel neplní kterýkoliv termín uvedený ve Smlouvě nebo v harmonogramu nebo jakoukoliv povinnost stanovenou ve Smlouvě. Objednatel má právo podmínit úhradu daňového dokladu odstraněním vad dosavadního plnění. Podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením daňového dokladu, tak poté.

5.10. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu, zákonný úrok z prodlení a náhradu škody, na kterou mu vznikne nárok, oproti nároku Zhotovitel na zaplacení ceny díla. Objednatel je oprávněn zadržet úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění Smlouvy, jestliže Zhotovitel neplní kterýkoliv termín stanovený ve Smlouvě.

5.11. Objednatel díla, jakožto zadavatel díla, stanovuje tyto následující **objektivní podmínky pro překročení nabídkové ceny**:

5.11.1. Při změně sazby DPH o příslušnou změnu výše sazby DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě.

5.11.2. Při splnění podmínek dle těchto OP a ZZVZ v rámci **nepodstatné změny závazku dle § 222 odst. 3 až**



7 a 9 ZZVZ (čl. V bod 5.3. OP)

5.11.3. V rámci realizace díla po uplynutí doby 15 měsíců ode dne podání nabídky v příslušném zadávacím řízení dle míry inflace vyplývající z indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zveřejněné ČSÚ.

5.11.4. Úhrada za plnění dle této Smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

5.11.5. Pokud se po dobu účinnosti této Smlouvy Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Zhotovitelem.

5.11.6. Ustanovení odst. 5.11.4 a 5.11.5. těchto OP nebudou použita v případě, že Zhotovitel není plátcem DPH nebo v případech, kdy se uplatní přenesená daňová povinnost dle § 92a a násl. zákona o DPH.

5.12. V případě nedokončení díla dle **čl. XV. bod 15.11.** těchto OP má Objednatel právo u doposud neuhrazených daňových dokladů provést jejich úhradu až po vyčíslení vzniklé škody dle **čl. XV.** těchto OP a provedení započtení vzájemných splatných pohledávek. Lhůta splatnosti doručených a doposud neproplacených faktur Objednatelem se v případě nedokončení díla Objednatelem staví až do vyčíslení výše škody dle **čl. XV.** těchto OP a počíná běžet opět až po provedení případného započtení vzájemných pohledávek, přičemž bude hrazena pouze zbylá část pohledávky.

5.13. Pro případ nedostatku finančních prostředků na straně Objednatele v průběhu provádění díla, zejména v případě financování díla z jiných zdrojů, než ze zdrojů Zadavatele, např. nepřiznání dotace, je stanoven následující postup pro odklad platby.

Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu vznik takové situace oznámit Zhotoviteli. Ode dne, kdy Zhotovitel toto oznámení obdrží, prodlužuje se lhůta splatnosti daňových dokladů až na 150 kalendářních dnů. Po tuto dobu bude Zhotovitel pokračovat v provádění díla, pokud neobdrží od Objednatele pokyn k přerušení prací. Po uplynutí této doby, nebude-li dohodnuto jinak, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od Smlouvy odstoupit. Z titulu nezaplacení částky Objednatelem v souladu s tímto ustanovením o sjednaném odkladu platby nevzniká Zhotoviteli nárok na jakýkoliv postup dle Smlouvy, který znamená sankci, nárok na odškodnění nebo jiný postih či znevýhodnění Objednatele.

5.14. Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, má se za to, že v případě financování díla z jiných zdrojů, než ze zdrojů Zadavatele, např. dotace, má Objednatel právo zadržet úhradu platby při zjištění nedostatků nebo nekompletních dokladů v rámci kontrol fakturace, z důvodu kterých došlo k pozastavení financování projektu. Po takovou dobu se přerušuje běh doby (lhůty) splatnosti faktury, jejíž úhrada byla zadržena.

VI. Podklady, pokyny a věci předané Objednatelem

6.1. Zhotovitel je povinen před podpisem Smlouvy řádně přezkontrolovat všechny v rámci zadávacího řízení předané materiály, podklady, PD, soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s VV a řádně si prověřit místní podmínky na stavbě či staveništi s tím, že všechny nejasné podmínky pro realizaci plnění předmětu díla si Zhotovitel vyjasní v rámci prohlídky budoucího místa plnění s oprávněnými zástupci Objednatele. Objednatel předá Zhotoviteli v rámci předávání stavební dokumentace platné stavební povolení/povolení stavby (záměru), pokud je charakterem stavby vyžadováno.

Má se za to, že se Zhotovitel plně seznámil s rozsahem a povahou díla a s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné.

6.2. Má se za to, že si Zhotovitel **prověřil podklady a příkazy**, které obdržel od Objednatele do uzavření Smlouvy, že je **shledal vhodnými**, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny výše uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření Smlouvy zřejmé, a to i přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření Smlouvy nebo z nich nevyplývaly.



Má se za to, že Zhotovitel na základě shora uvedeného s použitím všech svých znalostí, zkušeností, podkladů a příkazů **splní závazek** založený Smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, **aniž by podmiňoval** splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti dle těchto OP. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude Zhotovitel dovolávat **nevhodnosti příkazů nebo nevhodnou povahu věcí** předaných Objednatelům nebo **skrytých překážek** bránících Zhotoviteli v řádném provedení díla, má se pro tento případ za to, že je Zhotovitel **povinen Objednateli prokázat**, že tuto nevhodnost **příkazů a povahu věcí, popř. skrytých překážek**, nemohl zjistit ani při **vynaložení odborné péče v době před uzavřením Smlouvy**.

V opačném případě však není dotčeno právo Zhotovitele postupovat dle **§ 2594 a § 2627 OZ**, pakliže zjistí **nevhodnost příkazů nebo nevhodnou povahu věcí** předaných Objednatelům k provedení díla nebo **skrytých překážek**, bránících k provedení díla.

6.3. Zhotovitel je povinen dle **§ 2594 OZ** upozornit bez zbytečného odkladu písemně a rovněž ve stavebním deníku Objednatel na **nevhodnou povahu věcí**, kterou mu Objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu Objednatel dal. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla Zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu. Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušování vyvolanou a Zhotovitel se v této době buď dohodne s Objednatel ohledně oprávněných požadavků Zhotovitele na změny díla formou dodatků ke Smlouvě, nebo dílo bude provedeno dle nevhodných pokynů Objednatel na jeho plnou právní odpovědnost. Stejným způsobem je povinen Zhotovitel smluvně zavázat třetí osoby (poddodavatele), které v souladu se Smlouvou se budou podílet na splnění závazku Zhotovitele.

6.4. Trvá-li Objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má Zhotovitel právo požadovat, aby tak Objednatel učinil v písemné formě. Stejný výše popsáný postup jako v případě **§ 2594 OZ** zvolí Zhotovitel a Objednatel analogicky také v případě, vzniku a zjištění skryté překážky dle **§ 2627 OZ**.

6.5. Objednatel nese odpovědnost za **správnost a úplnost zadávacích podmínek**, tj. ZD, PD, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV a další dokumentace související s realizací díla. Zhotovitel je však povinen v zájmu poskytnutí nezbytně nutné odborné součinnosti a předcházení následným jeho požadavkům na realizaci (tzv. „víceprací“ nebo „méněprací“), aby si tyto dokumenty, před podáním nabídky a uzavřením Smlouvy a následně po započítání prací v průběhu vlastní realizace díla, s vynaložením odborné péče zkontroloval z hlediska jejich správnosti a úplnosti a v kterékoliv době upozornil Objednatel na zjištěné nedostatky či jakékoliv vzájemné obsahové nejasnosti či nesrovnalosti uvedené v těchto dokumentech.

Pokud Zhotovitel při vynaložení odborné péče na zjištěné nejasnosti, nesrovnalosti a nedostatky v dokumentech pro zhotovení díla Objednatel před podáním nabídky, uzavřením Smlouvy, nebo započítáním prací souvisejících s těmito zjištěnými nedostatky včas výše popsáným postupem **neupozorní**, pak Zhotovitel nemůže po Objednateli požadovat úhradu realizovaných **tzv. víceprací**, nezahrnutých do výše uvedených dokumentů. Objednatel je však povinen po zjištění a oznámení relevantních připomínek Zhotovitele tyto případné zjištěné nesrovnalosti odstranit či jinak upravit tak, aby tyto dokumenty byly obsahově vzájemně v souladu.

6.6. Pro účely těchto OP se **PD** rozumí taková dokumentace, která určuje dílo z hlediska technických, ekonomických a architektonických podrobností, které jednoznačně vymezují předmět plnění veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti a jakost a PD je společně s technickou specifikací a uživatelskými standardy díla (stavby) podkladem pro vyhotovení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně VV. PD je součástí zadávacích podmínek na relevantní veřejnou zakázku.

6.7. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně VV stanoví v přímé návaznosti na PD pro provádění stavby podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavku zadavatele. Výkazem výměr se pak rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací.

6.8. Předchozí postup Zhotovitele dle **čl. VI bod 6.3.** těchto OP v souladu s dikcí **§ 2594 a § 2627 OZ** je základní podmínkou pro postup Objednatel dle **čl. VIII body 8.18.1., 8.18.2. a 8.18.3.** těchto OP.

VII. Součinnost smluvních stran



7.1. Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, **má se za to**, že smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci uzavřené Smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních těchto OP nebo Smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci Smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

7.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinností v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

7.3. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění Smlouvy navrhnout a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených těmito OP, Smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu Smlouvy a k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat Objednateli, jeho TDS a AD a jiným osobám zúčastněným na realizaci díla veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost. Ujednáním v **čl. VII body 7.2. s 7.3.** těchto OP nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele díla vyplývající z díkce **§ 2594 a § 2627 OZ.**

7.4. Tvoří-li dílo sjednané ve Smlouvě součást plnění Objednatele vůči třetí osobě, je Zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak tyto OP nebo Smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout Objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby Objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.

7.5. V rámci **součinnosti smluvních stran** při realizaci předmětu díla si smluvní strany sjednaly následující podmínky a lhůty:

7.5.1. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS k prověření prací a dodávek, které v dalším pracovním postupu budou **zakryty nebo se stanou nepřístupnými**. Výzva musí být písemná a musí být doručena nejméně **5 pracovních dnů** předem. V případě, že TDS kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí a Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Pro účely těchto OP a uzavřené Smlouvy se za pracovní dny považují pondělí až pátek s pracovní dobou od 08:00 do 15:00 hodin. Je-li na staveništi přítomen TDS, lze tuto výzvu zapsat ve stejné lhůtě do stavebního deníku a tím se považuje za doručenu ve smyslu tohoto požadavku. Před zakrytím prací a dodávek je Zhotovitel povinen doložit výsledky příslušných zkoušek akreditované zkušebny. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat TDS o zakrývání částí díla, je povinen na svůj náklad a na žádost TDS odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými.

7.5.2. Nedostaví-li se TDS ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění TDS a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací Zhotovitelem. Je-li však účast na kontrole TDS znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může TDS bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly. Za této situace je však povinen nahradit Zhotoviteli náklady způsobené opožděním kontroly.

7.5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých prací a dodávek TDS a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

7.5.4. Jestliže podle Smlouvy a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy. K účasti na nich je vždy Zhotovitel povinen TDS řádně a včas pozvat. Pozvánka musí být písemná, a to vždy zápisem zhotovitele ve stavebním deníku, a musí být TDS doručena nejméně 5 pracovních dnů předem (email, datová zpráva). Neúčast TDS na zkouškách, k jejichž provedení byl TDS řádně a včas pozván, nebrání provedení zkoušek. O opakování zkoušek platí obdobný postup jako dle **bodů 7.5.2.** tohoto článku OP. Účast na zkoušce bude uvedena ve stavebním deníku.

7.5.5. Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakosti provedených prací či vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne Objednatel nebo TDS.



7.6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, **Stavební deník**. Bližší podrobnosti z hlediska součinnosti smluvních stran ve vztahu k vedení stavebního deníku a záznamů uváděných v něm jsou uvedeny v **čl. X těchto OP**.

7.7. Zhotovitel se zavazuje, že po vzniku některé z níže uvedených skutečností bude Objednatele bezodkladně písemně informovat:

7.7.1. Pokud bude zahájeno insolvenční řízení dle příslušného zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele. Totéž platí pro případ vstupu Zhotovitele do **likvidace** nebo při změně v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk. Totéž platí v případě rozhodnutí o zrušení Zhotovitele nebo rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn.

7.7.2. Pokud nastane případ omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem díla.

7.7.3. Pokud nastane případ, který by mohl mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících z uzavřené Smlouvy či s touto Smlouvou související.

7.8. Zhotovitel je povinen zajistit písemné souhlasné vyjádření Policie ČR před pokládkou vodorovného dopravního značení a osazením svislého dopravního značení v obvodu stavby včetně vydání stanovení.

7.9. V případě porušení kteréhokoliv povinnosti vyplývajících z **bodů 7.7. těchto OP**, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy bez dalšího odstoupit.

VIII. Podmínky a způsob provádění díla Zhotovitelem

8.1. Součástí předmětu díla je i provedení prací ve Smlouvě nespecifikovaných, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě **nezvyšuje Smlouvou sjednanou cenu díla**. Zhotovitel není rovněž oprávněn bez souhlasu Objednatele disponovat s věcmi (zařízení, demontovaný materiál jako např. kovy, dveře, okna, krytiny atd.) demontovanými v souvislosti s prováděním díla a s těmito věcmi naloží dle pokynů Objednatele.

Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Tyto materiály musí odpovídat technickým specifikacím uvedeným v PD. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen dokumentovat navrhované materiály a výrobky na vzorcích.

Při realizaci díla budou použity pouze výrobky, technologie a materiály, které splňují technické požadavky dle zvláštních předpisů.

Pokládka obrusné vrstvy bude provedena vcelku bez středové spáry v případě celkové uzavírky. U pozemních staveb tato podmínka platí v případě, budou-li to vyžadovat práce stanovené projektovou dokumentací.

Nejméně 5 kalendářních dnů před zahájením jednotlivých prací zhotovitel zpracuje a předloží objednateli technologické postupy prováděných prací. Kvalita díla, tj. Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k předmětu plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN, TP (technické podmínky staveb), příslušných kapitolách TKP (technické kvalitativní podmínky staveb) pozemních komunikací schválené Ministerstvem dopravy (dále jen „MD“) anebo požadavkům sjednaným ve Smlouvě. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené těmito OP a Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje příslušný zákon o technických požadavcích na výrobky, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem **prohlášení o shodě. Případné spory o kvalitu díla se budou řídit ustanovením dle TKP kap. 1 MD ČR.**



Práce, dodávky a služby budou provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy. Při aplikaci materiálů či instalaci zařízení bude Zhotovitel postupovat vždy v souladu s technickými pokyny a specifikacemi výrobců daných materiálů a zařízení.

8.2. Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, **má se za to**, že Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky **třetích osob v rámci společné nabídky** nebo v rámci činnosti **poddodavatele**. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy. Vybrané činnosti ve výstavbě bude Zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popř. jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštního předpisu, anebo tyto autorizované osoby vykonávají dohled nad jinými osobami, které tyto činnosti vykonávají.

Plní-li Zhotovitel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze Smlouvy vůči Objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

Plní-li Zhotovitel část svých povinností podle smlouvy pomocí poddodavatele / třetích osob, je povinen plnit řádně, včas a úplně veškeré své závazky vůči všem těmto poddodavatelům / třetím osobám, jejichž prostřednictvím dílo realizuje.

8.3. Podmínky pro **změnu poddodavatele** Zadavatel **stanovuje** tak, že Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo převážně vlastními kapacitami, přičemž prostřednictvím poddodavatele může plnit pouze takové části díla, které jsou uvedeny v nabídce Zhotovitele v rámci Seznamu poddodavatelů.

Změnu poddodavatele je Zhotovitel oprávněn provést pouze se souhlasem Objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit Objednateli s tím, že tento poddodavatel splňuje dle ZZVZ všechny kvalifikační předpoklady, v rozsahu v jakém tyto kvalifikační předpoklady splňoval poddodavatel, jež byl tímto poddodavatelem nahrazen. Objednatel je povinen se ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv. Nevyjádří-li se Objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici poddodavatele ze strany Objednatele za povolenou.

Dojde-li v průběhu realizace díla na straně poddodavatele ke změně kvalifikačních předpokladů, je poddodavatel povinen tuto skutečnost oznámit do **5 pracovních dnů** ode dne kdy se o takové skutečnosti dověděl Zhotoviteli, který je současně povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli ihned poté, kdy se o této skutečnosti dověděl od poddodavatele. Poddodavatel je pak povinen následně ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne oznámení této skutečnosti Zhotoviteli a prostřednictvím něj i Objednateli prokázat předložením příslušného dokladu v originále nebo úředně ověřené kopii, splnění dočasně chybějících kvalifikačních předpokladů.

8.4. Všechny škody, které vzniknou při provádění díla porušením povinností na straně Zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně Objednateli, je povinen uhradit Zhotovitel.

8.5. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých prací, dodávek a služeb, koordinovat činnost jednotlivých jak dodavatelů v rámci společné nabídky, tak i svých poddodavatelů při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu se těmito OP a Smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých prací, dodávek a služeb.

8.6. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného ve Smlouvě, dále aby neobtěžovalo třetí osoby, okolní a veřejné prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům, dále aby nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby a aby bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů.

Totéž platí pro práci třetích osob vykonávajících činnost v rámci společné nabídky v rámci **Smlouvy o vzniku společnosti** dle **§ 2716 OZ** anebo v rámci práce vykonávané prostřednictvím poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou dle příslušných předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém Živnostenském rejstříku, provede poddodavatel s odpovídajícím



oprávněním k podnikání.

8.7. Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných dle příslušných ustanovení stavebního zákona a jiných obecně závazných právních předpisů. Tyto dodávky musí splňovat požadavky dle příslušného **zákona** o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Potřebné doklady o tom předloží Zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být předložena v českém jazyce.

8.8. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost a správnost PD, podle které je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle které je povinen dílo zhotovit, zejména je pak Zhotovitel povinen prověřovat, zda je tato PD v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započatím prací, výkonů a služeb na díle. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.

8.9. Plní-li Zhotovitel část svých povinností podle těchto OP a Smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze Smlouvy vůči Objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

8.10. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré práce poddodavatelů, popř. třetích osob v rámci společné nabídky dle **Smlouvy o vzniku společnosti** dle **§ 2716 OZ**, pokud to vyplývá z ujednání mezi těmito osobami a nese za tyto osoby záruku v plném rozsahu dle těchto OP, a to včetně záruky za náhradu škody způsobené těmito osobami a poddodavatelem třetí osobě.

Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla **nebyl** v rámci smluvního vztahu umožněn občanům z jiných zemí, než ČR (dále jen „cizinci“), **výkon nelegální práce** a zavazuje se dodržovat příslušné zákony upravující zaměstnanost, a to zejména, pokud fyzická osoba-cizinec vykonává práci pro právnickou nebo fyzickou osobu bez platného povolení k pobytu na území České republiky, je-li podle zvláštního právního předpisu vyžadováno.

Zhotovitel se zavazuje plnění výše uvedených povinností vyžadovat od svých poddodavatelů či osob realizujících dílo **v rámci společné nabídky**. Zhotovitel si je vědom všech právních a sankčních důsledků, pakliže se jako právnická nebo podnikající fyzická osoba dopustí správního deliktu tím, že umožní výkon nelegální práce a že za toto porušení bude uložena pokuta podle příslušného zákona a uložena povinnost zaplatit odměnu takto zaměstnávané osobě.

8.11. Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci na předaném staveništi v celém rozsahu svého plnění dle Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Kontrolu dodržování BOZP a PO je oprávněn provádět pověřený pracovník Objednatele a Zhotovitel je povinen s pověřeným pracovníkem Objednatele spolupracovat a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech.

8.12. Přestanou-li se v průběhu provádění díla materiály a zařízení uvedená v příslušné části ZD, PD, popř. jiných dokladech tvořících součást zadávacích podmínek vyrábět a bude potřeba je nahradit jinými, nebo je-li ve vývoji nový materiál nebo zařízení, jehož použití nebylo možno začlenit do příslušné dokumentace a jeho používání bude technicky stejné, srovnatelné a výhodné, navrhne Zhotovitel písemně Objednateli jejich použití při provádění díla.

Písemná dohoda o dodání náhradních materiálů a zařízení musí být smluvními stranami uzavřena předem s tím, že zároveň určí vliv takového postupu na cenu díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby použitím náhradních materiálů nedošlo ke snížení jakosti a projektovaných vlastností díla. Pokud v době realizace díla dojde ke změnám ve výrobě, které budou mít za následek zlepšení užitných vlastností dodávek, je dodavatel oprávněn dodat modernizovanou formu předmětu plnění při zachování ostatních podmínek stanovených Smlouvou.

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do PD skutečného provedení díla veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření, bude-li nutné jej vyhotovit.



Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Objednateli sjednaný počet vyhotovení PD se zakreslením skutečného provedení díla v tištěné a elektronické podobě dle bodu 13.1.4. Digitalizovaná podoba dokumentace skutečného provedení díla bude Objednateli předána ve formátu „dwg“ a „pdf“.

Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat DVD, flash a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu.

8.13. V případě rozporů podkladů vymezujících obsah, rozsah a vlastnosti díla nebo okolností a způsob jeho provedení, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, která byla sjednána, popř. rozhodnuta příslušným správním či soudním orgánem, popř. stanovena jiným způsobem v souladu se Smlouvou, OP, či právními předpisy či obchodními zvyklostmi jako poslední.

8.14. V případě ohrožení splnění závazku provést dílo nebo jeho část z důvodu, že Zhotovitel ani po předchozím písemném upozornění a projednání neopatřil nebo nezajistil opatření věcí k jeho provádění potřebných, je Zhotovitel povinen postupovat podle pokynů Objednatele. Objednatel je rovněž oprávněn tyto věci opatřit vlastním jménem. Veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, jdou k tíži Zhotovitele.

8.15. Pro zjednání nápravy eventuálních vad plnění je Zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned Objednatele, jehož pokyny k zahájení prací a odstranění těchto vad je povinen dodržet.

8.16. Přerušení prací

8.16.1. Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí Objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění díla **skryté překážky** znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušení prací je Zhotovitel povinen bezodkladně písemně Objednateli oznámit spolu se zprávou o jeho předpokládané délce, jejich příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejúčelnější a nejefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci střeží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušení prací, popř. dodávek způsobeno příčinami na straně Objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušení prací se prodlužuje doba předání díla.

8.16.2. TDS je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práci, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob pracujících na díle nebo hrozí-li jiné vážné majetkové škody. TDS však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti Zhotovitele. Tímto ujednáním však nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele díla vyplývající z díkce **§ 2594 a § 2627 OZ**.

8.17. Kontroly a kontrolní dny

8.17.1. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla a v jejich průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími oprávněných orgánů. Stejná práva má i jeho AD a TDS nebo jím pověřená třetí osoba.

8.17.2. Objednatel si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí Objednatel neprodleně upozornit Zhotovitele zápisem do stavebního deníku a žádat odstranění vzniklých vad.

8.17.3. Jestliže Zhotovitel díla vady neodstraní ani v přiměřené lhůtě mu za tímto účelem poskytnuté a vadný postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

8.17.4. Na požádání je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět.

8.17.5. Objednatel je oprávněn:

- a) Sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla a všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly. Zhotovitel je také



povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle příslušného **zákona** o finanční kontrole ve veřejné správě.

- b) Sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla TDS a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle PD, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy a v případě zjištění nedostatků při provádění díla upozorní na tyto nedostatky zápisem ve stavebním deníku.
- c) Provádět prostřednictvím koordinátora BOZP kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ukládat nápravná opatření.
- d) Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost stanovenou mu těmito OP, Smlouvou, zákony může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel odstoupit od Smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy.
- e) Stanoví-li tyto OP nebo Smlouva, že Objednatel zkontroluje předmět díla na určitém stupni jeho provádění, Zhotovitel pozve Objednatele sám či prostřednictvím třetí osoby ke kontrole, a to písemně nejméně 5 pracovních dní předem. Nepozve-li jej sjednaným způsobem a ve sjednané lhůtě nebo pozve-li jej ve zřejmě v nevhodné době, umožní Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

8.17.6. TDS nesmí vykonávat Zhotovitel ani osoba s ním propojená.

8.17.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny. Kontrolní dny se v místě realizace předmětu díla budou konat každý týden, tj. 1 x týdně, v případě menší technické náročnosti prováděných prací jsou možné konat kontrolní dny po delší době dle dohody smluvních stran. Kontrolní dny organizuje TDS. Závěry smluvních stran zjištěné na předmětu díla v rámci kontrolního dne musí mít charakter zápisu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě strany závazné.

Kontrolních dnů se budou účastnit zástupci Zhotovitele, zástupce Objednatele, TDS a další přizvané osoby v souladu s příslušným **zákonem** (stavební zákon) a s příslušným **zákonem** o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. V rámci jednání konaném při kontrolním dnu budou předloženy k nahlédnutí zejména:

- a) stavební deník,
- b) doklady dle zákona o BOZP, vztahující se k stavbě,
- c) doklady a rozhodnutí stavebních orgánů ke stavbě,
- d) ověřená dokumentace stavby, změny, doplňky.

8.18. Změny díla

8.18.1. Pro účely těchto OP zadavatel v závislosti na dalším výdaji finančních prostředků, nebo při navýšení původní výše ceny díla anebo při úspoře veřejných prostředků, rozděluje změny díla na vícepráce a méněpráce.

Dle § 222 ZZVZ zadavatel jakožto nevyhrazenou změnu závazku rozlišuje následující vícepráce, popř. méněpráce:

- a) změna de minimis dle § 222 odst. 4 písm. a) a b) bod 2 ZZVZ (max. 15% hodnota změny a cenového nárůstu)
- b) dodatečné stavební práce dle § 222 odst. 5 nebo odst. 6 ZZVZ (max. 30% cenového nárůstu)
- c) záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou či více položkami soupisu stavebních prací za splnění podmínek uvedených v § 222 odst. 7 ZZVZ, tj. nová položka soupisu stavebních prací představuje srovnatelný druh práce nebo materiálu ve vztahu k nahrazovaným položkám, jedná se o stejnou nebo vyšší kvalitu a stejnou nebo nižší cenu.

8.18.2. Práce, dodávky a služby nad rámec předmětu plnění Smlouvy mající dopad na zvýšení či snížení ceny díla vyžadují předchozí písemnou dohodu smluvních stran. Dodatek ke Smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle ZZVZ, jinak je uzavřený dodatek neplatný a Zhotovitel nemá právo na úhradu ceny díla sjednané v tomto dodatku. Ustanovením tohoto článku OP není dotčena povinnost Zhotovitele uvedená v **čl. VI bodu 6.5.** těchto OP.

Pokud Zhotovitel provede **vícepráce, popř. méněpráce** bez uzavření změnového listu dle 8.18.3. a nedohodne se s Objednatelem na ceně díla postupem dle **§ 2612 odst. 1 OZ**, pak Zhotovitel díla nemá právo na úhradu ceny té části díla, která nebyla provedena v souladu se **ZZVZ** a **§ 2614 OZ** a nelze ze strany Zhotovitele požadovat po Objednateli vydání bezdůvodného obohacení z titulu takto Zhotovitelem provedených



a předem Objednatelem neodsouhlasených víceprací, **popř. méněprací**.

8.18.3. Veškeré vícepráce, které jsou nezbytné pro řádné dokončení stavby nebo požadované na základě rozhodnutí stavebního úřadu, musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech Smlouvy a v souladu se ZZVZ. V tomto případě budou veškeré změny díla navrženy písemně Zhotovitelem Objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Nutnost realizace těchto dodatečných stavebních prací musí být řádně odůvodněna.

Na základě písemného soupisu **víceprací**, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel do změnového listu jednotkové ceny maximálně v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jenž byl součástí nabídky a je Přílohou uzavřené Smlouvy.

Není-li možné stavební práce, dodávky či služby použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací nebo méněprací, ocenit dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb Zhotovitele, jenž byly součástí nabídky a Přílohou uzavřené Smlouvy, bude Zhotovitel oceňovat tyto položky maximálně ve výši dle oboustranně odsouhlaseného ceníku pro oceňování stavebních prací (např. ceníky OTSKP, **Cenová soustava ÚRS Praha, a.s. apod.**) platné k datu předložení soupisu dodatečných stavebních prací nebo dodatečných změn stavebních prací Objednateli. Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou **vícepráce**, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou tyto **vícepráce** oceněny individuální kalkulací dle ceny v místě a čase obvyklých.

8.18.4. Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být oprávněnými zástupci rozhodnuty a potvrzeny na staveništi zápisem ve stavebním deníku.

8.18.5. Objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, dodávek a služeb, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

8.18.6. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- b) Zhotovitel zcela zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě zhotovení díla a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- c) Zhotovitel je povinen pro zamezení vzniku škod provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním právních předpisů upravujících oblast bezpečnosti práce a požární ochranou v místě provádění díla.
- d) Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor místa zhotovení díla, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- e) Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav objektů sousedících s místem provádění díla.
- f) Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu.

8.18.7. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení/povolení stavby (záměru) a závazných stanovisek týkajících se předmětu díla. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, je Zhotovitel povinen ji nahradit v plném rozsahu.

8.19. Za účelem zajištění splnění povinností Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy v rámci realizace díla, se Zhotovitel zavazuje poskytnout Objednateli „**Zádržné**“.

Zádržné dle těchto OP, není-li dále v těchto OP uvedeno jinak, je ve výši **20 %**:

a) z každé Zhotovitelem fakturované částky,

anebo

b) z celkové ceny díla v závěrečných fakturách,

kteří je Objednatel oprávněn zadržet a nezaplatit až do dne provedení díla bez jakýchkoliv vad. Provedením díla bez jakýchkoliv vad ve vztahu k dílčí fakturaci dle této Smlouvy se pro účely tohoto odstavce rozumí



dokončení díla Zhotovitelem a jeho převzetí Objednatelem bez výhrad, nebo odstranění všech vad Zhotovitelem poté, co bylo dílo Zhotovitelem dokončeno a Objednatelem převzato s výhradami. To znamená, že pro případ zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje až do dne podepsání zápisu o odstranění veškerých vad uvedených v protokolu z přejímacího řízení. Objednatel je povinen doplatit Zhotoviteli takto zadržované částky ve lhůtě 10 pracovních dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že Objednatel není v prodlení se splacením příslušných zadržovaných částek po dobu, ve které oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 10 pracovních dní stanovené k doplacení zadržovaných částek. S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze Objednatele za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.

Zádržné za vady související s vegetačními úpravami, nepředložením ověřeného geometrického plánu nebo předáním podkladů pro aktualizaci obsahu do digitální technické mapy Kraje Vysočina **činí 2 % z celkové částky ceny díla**, minimálně však ve výši částky uvedené v rámci rozpočtové ceny příslušné položky.

8.20. Objednatel je oprávněn uspokojit své pohledávky vůči Zhotoviteli ze Zádržného, až do plné výše zadržené částky, a to z titulu nedodržení ujednání vyplývajících ze Smlouvy ve vztahu k provedení díla řádně a včas, zejména při neplnění jednotlivých termínů časového harmonogramu prací a při prodlení zhotovení díla ve sjednané lhůtě dle uzavřené Smlouvy.

IX. Staveniště a jeho zařízení

9.1. Staveniště předá Zadavatel Zhotoviteli **do 15 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy**. O předání staveniště Zadavatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Staveništěm se pro účely Smlouvy a těchto OP rozumí místo zhotovení díla určené v příslušné PD, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení/povolení stavby (záměru) a Smlouvy. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Zadavatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:

- a) pravomocné stavební povolení/povolení stavby (záměru),
- b) projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem v případě, že stavba vyžaduje vydání stavebního povolení/povolení stavby (záměru),
- c) přehled smluvních vztahů.

9.2. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, v souladu s PD a požadavky Objednatele na výkon TDS a AD. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zhotovitel je povinen si na vlastní náklad zabezpečit samostatná odběrná místa pro jím spotřebované energie, vodu a jiná média pro účely realizace díla.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci TDS a AD provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve Smlouvě. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

9.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o Zhotoviteli a Objednateli, případně v rozsahu publicity v souladu s požadavky Operačního programu. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Zhotovitel rovněž zabezpečí vyvěšení Oznámení o zahájení prací dle § 5 vyhlášky č. 591/2006 Sb.

9.4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálů, a to i vytěženého, přičemž



náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

9.5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- d) zajištění bezpečnostních opatření proti vniku neoprávněných osob na staveniště, proti odcizení a poškození jakýchkoliv materiálů a věcí nalézajících se na staveništi, či jakýmkoliv nedovoleným zásahům třetích osob.
- e) zajištění, před předložením žádosti o povolení uzavírky na příslušný silniční správní úřad, projednání objízdných tras vyvolaných dotčenou stavbou z hlediska zajištění dopravní obslužnosti Kraje Vysočina s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina. V případě, že v rámci projednání uzavírky u příslušného silničního správního úřadu dojde ke změně oproti projednanému Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina, je zhotovitel povinen s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina změny projednat. Projednáním se rozumí písemné anebo emailové vyjádření oddělení dopravní obslužnosti k návrhu objízdných tras, které předloží zhotovitel.

9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek příslušné vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je Zhotovitel povinen dle příslušných předpisů o bezpečnosti práce označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a médií a tyto uhradit. Náklady na energie jsou součástí nabídkové ceny.

9.7. Zhotovitel je povinen Objednateli písemně oznámit nejpozději **10 kalendářních** dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání dle **čl. XIII. těchto OP**, aby Objednatel mohl včas připravit a u příslušného stavebního úřadu podat návrh na uvedení stavby do provozu dle příslušného zákona.

Nebude-li v zápise o předání a převzetí dohodnuto jinak, zejména jde-li o ponechání zařízení staveniště nutného pro zabezpečení odstranění vad díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla, bude staveniště vyklizeno nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla a bude proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení/povolení stavby (záměru). Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce včetně vydání příslušného stanovení na své náklady Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

9.8. Zhotovitel je povinen před zahájením technologické přestávky na stavbě umístit informační tabuli o této skutečnosti s uvedením údajů o počátku a konci této přestávky.

X. Stavební deník, TDS a dozor projektanta



10.1. Stavební deník

10.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník v souladu s příslušným **zákonem**, kam je povinen pravidelně denně zapisovat mimo jiné i všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, především údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky, apod.).

Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů stavebního deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu. Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu **deseti let** od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí popřípadě od provedení stavby, pokud kolaudaci tato nepodléhá.

10.1.2. Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Jde zejména o územní rozhodnutí, rozhodnutí o přípustnosti stavby, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od projektové dokumentace. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce Objednatele pro věci technické, případně jiné místo uložení. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí Zhotovitel zástupci Objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

10.1.3. Stavební deník musí být řádně registrovaný, denně přístupný Objednateli a TDS, kterému přísluší první kopie po dobu realizace stavby. V den předání a převzetí stavby bude Objednateli s ostatními doklady předán i originál stavebního deníku včetně první kopie. TDS je povinen na základě výzvy Zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve TDS ke kontrole nejpozději 5 pracovních dnů předem.

10.1.4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování odůvodnění nezbytnosti požadavků na vícepráce ve vztahu ke zpracování příslušných dodatků a změn Smlouvy.

10.1.5. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7:00 do 15:00 hod. přístupný na staveništi oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Zadavateli společně s dokumentací pro předání stavby. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci TDS a druhou kopii obdrží Zhotovitel. Povinnost vést Stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního rozhodnutí končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

10.1.6. Obsah a forma zápisu do stavebního deníku

Ve Stavebním deníku musí být uvedeny tyto základní údaje:

- a)** název, sídlo, IČO (příp. DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru, popř. změny těchto údajů včetně otisku autorizačního razítka osoby, která odborně vede provádění stavby
- b)** název, sídlo, IČO (příp. DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru, popř. změny těchto údajů včetně otisku autorizačního razítka TDS,
- c)** název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zpracovatele Projektové dokumentace, popř. změny těchto údajů,
- d)** seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků a seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, popř. změny těchto údajů,
- e)** do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány, ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa a v případě neočekávaných událostí nebo okolností, které mají zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku,
- f)** zápisy do Stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují: základní list, ve kterém jsou uvedeny vyjma výše uvedených skutečností také identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace, přehled zkoušek všech druhů.



10.1.7. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

Do Stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy

- a) oprávnění zástupci Objednatele a oprávnění zástupci Zhotovitele,
- b) osoba pověřená výkonem TDS, osoba pověřená výkonem AD, dále zástupci orgánů státního stavebního dohledu a zástupci orgánů státní památkové péče, koordinátor BOZP.

10.1.8. Způsob vedení a zápisu do Stavebního deníku

a) Zápisy do Stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

b) Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci TDS je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

c) Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci TDS, případně osoba vykonávající funkci AD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

10.1.9. Objednatel může zhotoviteli poskytnout elektronický stavební deník i mimo veřejné zakázky v nadlimitním režimu. V případě použití elektronického stavebního deníku objednatel poskytne všem oprávněným osobám uživatelský manuál a pro všechny tyto oprávněné osoby zajistí neomezený přístup (elektronické přihlášení) do elektronického stavebního deníku. Současně jsou všechny oprávněné osoby povinny disponovat elektronickým uznávaným podpisem.

10.2. Technický dozor stavebníka (TDS) a dozor projektanta (DP)

10.2.1. Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TDS a AD provádět průběžnou kontrolu provádění díla.

10.2.2. Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů Objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním Smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu, památkové péče a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

10.2.3. Zhotovitel je povinen zajistit účast osoby, která odborně vede provádění stavby na jednání v rámci předem stanoveného kontrolního dne. Pokud Zhotovitel nezajistí účast této osoby na jednání v rámci předem stanoveného kontrolního dne, považuje Objednatel porušení této povinnosti Zhotovitele za závažné porušení smluvního vztahu s případnými právními dopady dle **§ 48 odst. 5 písm. d) a f) ZZVZ**.

XI. Zkoušky

11.1. Součástí plnění Zhotovitele podle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je bezodkladné doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, památkové péče, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí staveniště předložit TDS a objednateli ke schválení a odsouhlasení návrh akreditované zkušebny a Kontrolní a zkušební plán. Provádění průkazních a kontrolních zkoušek akreditovanou nezávislou zkušebnou odsouhlasenou objednatel dle schváleného Kontrolního zkušebního plánu **se řídí** podmínkami Smlouvy, podmínkami stanovenými ČSN, ČSN EN, TP (technické podmínky staveb), příslušnými kapitolami TKP (technické kvalitativní podmínky staveb) pozemních komunikací schválené MD v aktuálním znění, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje Objednatel.

11.2. Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem každého jednotlivého stroje nebo zařízení. Komplexním vyzkoušením osvědčuje Zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, prokáže-li Zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a spolehlivý provoz dle projektu a v souladu se Smlouvou.

11.3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí Objednatel Zhotovitel a všechny další zainteresované osoby písemně a také zápisem do stavebního deníku alespoň 5 kalendářních dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem Zhotovitel osvědčí



způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je Zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu.

11.4. Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech ve stavebním deníku, popř. předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, a termíny odstranění závad. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství kvalifikovaných osob Zhotovitele, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení organizuje a zajišťuje Zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek. Jestliže podle Smlouvy, OP a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení díla prokázáno provedením zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.

11.5. Vyhodnocení tlouštěk asfaltových vrstev bude prováděno v souladu s ČSN 736121 a TKP kapitola 7, v aktuálním znění. Místa kontrolních vývrtů určuje TDS. Při provedení vývrtů zhotovitelem bez přítomnosti TDS jsou výsledky z kontrolních vývrtů neplatné. Dále je zhotovitel povinen vždy při pokládce předat TDS nebo odpovědnému zástupci objednatelů vážní lístky pro kontrolu množství položené obalované směsi.

XII. Užívání díla před jeho předáním

12.1. Pro účely těchto OP se užíváním díla před jeho předáním rozumí **předčasné užívání stavby** dle § 236 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, v platném znění nebo uvedení stavby do provozu u staveb nepodléhajících stavebnímu povolení/povolení stavby (záměru) ani stavebnímu ohlášení. V souladu s § 236 odst. 3 zákona zhotovitel dodá objednateli podklady pro podání žádosti o předčasné užívání.

XIII. Převzetí díla nebo jeho části

13.1. Provedení díla

13.1.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Tímto ujednáním není dotčeno **ust. § 2628 OZ**. Nedílnou součástí řádného dokončení díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla Objednateli a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, atd. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

13.1.2. Termín provedení se považuje za dodrženy, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně dokončeno a protokolárně předáno a převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti Zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení Objednatelů, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinností Zhotovitele uvedených ve Smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve Smlouvě. Nedokončené dílo a dílo s vadami bránícími řádnému užívání díla či při nepředání části dokumentace, není Objednatel povinen převzít.

13.1.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu Smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně způsobilý sloužit svému účelu ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu, v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a v souladu s požadavky územního rozhodnutí, příp. stavebního povolení/povolení stavby (záměru) a závazných stanovisek, vztahujících se k předmětu díla a bez vad. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými, a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není Objednatel povinen dílo převzít.

13.1.4. Dokumentace skutečného provedení stavby včetně jejích doplňků a změn bude vypracována v rozsahu a podrobnostech výkresové části projektu pro provedení stavby jako součást prvotní provozní dokumentace stavby. Nedílnou přílohou skutečného provedení stavby a součástí plnění v rámci tohoto bodu jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované podklady pro provozní řády budovy a technických a technologických zařízení. Dokumentace skutečného provedení díla bude vyhotovena na základě geodetického zaměření v digitální podobě a bude předána ve dvou vyhotoveních (výkresech) a jedenkrát na digitálním nosiči, ve volně dostupném formátu.

13.1.5 Požadavky Objednatelů na předání podkladů pro aktualizaci obsahu do digitální technické mapy Kraje



Vysočina

a) Při aktualizaci ZPS v souvislosti se stavbou zhotovitel:

- Předá zaměření skutečného provedení stavby ověřené autorizovaným zeměměřickým inženýrem (AZI). Součástí zaměření skutečného provedení stavby bude:
 - výkres ve formátech DGN a PDF
 - technická zpráva ve formátu DOCX
 - seznam souřadnic ve formátu TXT
 - tabulka s rozměry nově vzniklých zpevněných ploch členěná dle druhu a materiálu
- Prostřednictvím AZI (typ oprávnění C – dle § 16f, odst. 1 zákona 200/1994 Sb., o zeměměřictví) provede posouzení změn v základní prostorové situaci (ZPS) vedené v Digitální technické mapě Kraje Vysočina (DTM KV). Za změnu je považováno též doplnění objektů v DTM KV. V případě, že se změnila situace oproti ZPS vedené v DTM KV, AZI vyhotoví a předá podklad pro aktualizaci DTM (geodetickou aktualizací dokumentaci, tzv. GAD).
- Geodetická aktualizací dokumentace (GAD):
 - bude předána ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na Informačním systému Digitální mapy veřejné správy (IS DMVS) / Informačním systému Digitální technické mapy kraje (IS DTM),
 - bude zpracována v souladu s § 5, dle obsahu přílohy č. 3 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění,
 - bude obsahovat části dle přílohy č. 4 vyhlášky DTM,
 - se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy formou tzv. změnových vět.

Předáním podkladu pro aktualizaci DTM se rozumí vložení GAD do Portálu DMVS a předání protokolu o způsobilosti podkladu k zapracování objednateli.

b) Při aktualizaci dopravní a technické infrastruktury (DTI) ve vlastnictví kraje zhotovitel:

- Předá samostatný soubor změnové dokumentace s vymezením odvozených prvků dopravní infrastruktury (obvod a osa komunikace, silniční uzly, ochranné pásmo, příp. obvod mostu). Soubor bude zpracován dle obsahu přílohy č. 1 vyhlášky DTM ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na IS DMVS/IS DTM. Změnová dokumentace bude zpracována nad daty z primární databáze, která si zhotovitel sám převezme pouze prostřednictvím výdejního modulu krajské DTM na <https://vys.krajdtm.cz>. V předávaných datech bude vyplněno evidenční číslo objektu, sdělené pro tyto účely na vyžádání objednatelem.
- Předá samostatné soubory změnové dokumentace se zpracovanými prvky technické infrastruktury. Soubory budou členěny jednotlivě dle příslušných skupin prvků dle přílohy č. 1 vyhlášky DTM (rDTI v portálu IS DMVS), a to v členění dle dotčených subjektů (SUBJ). Soubor bude zpracován dle obsahu přílohy č. 1 vyhlášky DTM ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na IS DMVS/IS DTM. Změnová dokumentace bude zpracována nad daty z primární databáze, která si zhotovitel sám převezme pouze prostřednictvím výdejního modulu krajské DTM na <https://vys.krajdtm.cz>. V předávaných datech bude vyplněno evidenční číslo objektu, sdělené pro tyto účely na vyžádání objednatelem.

13.1.6. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku Zhotovitele.

13.2. Předání a převzetí díla nebo jeho části a Příprava k předání díla nebo jeho části

13.2.1. Zhotovitel vytvoří věcné a organizační podmínky k předání a převzetí díla v místě jeho provádění. Pro přejímací řízení díla Zhotovitel připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí a řádného užívání díla. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty. Objednatel převezme stavbu, bude-li tato vykazovat pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese Zhotovitel až do doby řádného provedení díla.

- a) Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.
- b) Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna ustanovení těchto OP obdobně.

13.2.2. Organizace a doklady nezbytné k předání a převzetí díla

- a) Zhotovitel je povinen Objednateli na termín k převzetí díla písemně vyzvat ve lhůtě nejméně 15



kalendářních dní předem. Jestliže Zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění Objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí Zhotovitel náklady a škody Objednateli.

- b) Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- c) Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci TDS, AD a Koordinátora BOZP.
- d) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. zástupce zřizovatele, budoucího uživatele díla).

e) Zhotovitel je povinen objednateli připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména **tyto doklady**:

ea) Dvě vyhotovení PD skutečného provedení stavby. Jelikož dokumentace pro skutečné provedení stavby není v rámci zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový), aktualizována, požaduje Objednatel doložení dokumentace v rozsahu Přílohy č. 14 k již neplatné vyhlášce č. 499/ 2006 Sb.,**eb)** Záписы a osvědčení o provedených zkouškách,

ec) Záписы a výsledky předepsaných měření,

ed) Záписы a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,

ee) Originál Stavebního deníku (případně deníky) a deník(y) víceprací,

ef) Závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení vyžadovaná zvl. předpisy,

eg) Návrh geometrického plánu k odsouhlasení (zaměření skutečného provedení stavby nad KN s návrhem dělení parcel) u staveb, kde je předmětem plnění

eh) Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání,

ech) Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

ei) Návodů k obsluze dodaných zařízení.

13.3. Zápis o předání a převzetí díla

13.3.1. V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou si smluvní strany harmonogram jeho přejímek.

13.3.2. V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, a Objednatel dílo převezme, sepíší smluvní strany v zápise o předání a převzetí díla přesně tyto vady a zároveň dohodnou lhůty pro jejich odstranění či splnění. Nedohodnou-li si smluvní strany ve Smlouvě lhůty pro odstranění uvedených vad kratší anebo vyšší smluvní pokutu, než je uvedena v těchto OP zajišťující plnění Zhotovitele, platí pro odstranění vad lhůty dle uzavřené Smlouvy a totéž platí i pro smluvní pokuty dle těchto OP.

13.3.3. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí TDS zápis. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v zápisu o předání a převzetí díla i důvody tohoto odmítnutí.

13.3.4. Po odstranění vad, pro které Objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém Objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

13.3.5. Rozsah vad, které nebrání užívání stavby ve smyslu § 2628 OZ, stanovuje Objednatel.

13.3.6. Neúspěšné předání a převzetí díla

V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, pak se dle těchto OP jedná o **Neúspěšné předání a převzetí díla** a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli vedle smluvní pokuty dle **čl. XIV. těchto OP** také veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

13. 4. Prohlídka díla

Objednatel prohlédne dílo za účelem zjištění vad, se kterými dílo převzal následujícím postupem:



- a) Prohlídku za účelem zjištění těchto vad, které nebyly zjevné v průběhu přejímacího řízení stavby, Objednatel zahájí ihned po protokolárním převzetí díla.
- b) Jestliže bude soupis zjevných vad, se kterými Objednatel předmět díla převezme, obsažen v zápise o odevzdání a převzetí spolu s uvedením termínu jejich odstranění, není tím dotčeno právo Objednatele na provedení prohlídky předmětu díla ve výše uvedené lhůtě.
- c) Prohlídku díla ukončí Objednatel do 15 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o užívání, případně do 5 pracovních dnů ode dne skončení závěrečné kontrolní prohlídky stavby dle stavebního zákona, při které nebudou zjištěny žádné nedostatky na předmětu díla - do této lhůty je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli i zjištěné vady, spolu s návrhem lhůt, ve které Zhotovitel zjištěné vady odstraní.
- d) Veškeré takto zjištěné a oprávněné vady se automaticky stávají součástí soupisu vad, se kterými bylo dílo převzato, lhůta jejich odstranění však podléhá dohodě smluvních stran.

13.5. Kolaudace

- a) Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Na výzvu Objednatele má povinnost se dostavit na závěrečnou kontrolní prohlídku stavby a na vyzvání příslušného stavebního úřadu předložit požadované doklady, ověřenou dokumentaci o skutečném provedení stavby, závazná stanoviska, případně podat vysvětlení ke stavebním pracím, které mají souvislost s předmětem plnění díla. Zhotovitel je dále povinen se zúčastnit kolaudačního řízení. Zhotovitel je dále povinen účastnit se kolaudačního řízení.
- b) Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu či rozhodnutí ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu či rozhodnutí.

13.6. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu náleží od zahájení provádění díla Objednateli.

13.7. Zhotovitel vykonává do dne předání a převzetí díla nad vlastnictvím Objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s těmito OP.

XIV. Smluvní pokuty

14.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností jsou mezi smluvními stranami sjednány dle **§ 2048 a násl. OZ** níže uvedené **smluvní pokuty**. Vedle těchto smluvních pokut se však vždy lze domáhat i náhrady škody způsobené porušením té které konkrétní povinnosti utvrzené smluvní pokutou, a to v celém jejím rozsahu; použití § 2050 OZ se vylučuje. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Zhotovitele na zaplacení ceny. Jsou-li v těchto OP na jiném místě uvedeny ještě jiné smluvní pokuty, než které jsou uvedeny v této části OP, pak takové smluvní pokuty platí vedle níže uvedených smluvních pokut, jak z hlediska jejich věcného vymezení, tak i výše bez omezení jen v takovém případě, pokud nejsou v rozporu s textem v této části OP. Pokud se **Smluvní pokuty počítají z celkové ceny díla uvedené ve Smlouvě**, tak se počítají z ceny díla **bez DPH**.

14.2. Pokud není ve Smlouvě stanovena smluvní pokuta v jiné výši, je Zhotovitel za prodlení se splněním povinnosti řádně předat Objednateli dílo v termínu sjednaném Smlouvou povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.

14.3. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**.

14.4. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu**, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost vyplývající ze součinnosti při přípravě a v průběhu řízení před příslušným stavebním úřadem a nesplní ji ani po výzvě Objednatele, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti**.

14.5. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu**, kterou neodstraní řádně a včas, a to za každý den prodlení. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.



14.6. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s předáním **dokladů** dle **čl. VIII., bod 8.3 a čl. XIX., bod 19.1., 19.2., 19.3., 19.5. a 19.6.** těchto OP, tj. **nepředloží nebo nepředá Objednateli příslušné doklady** dokladující splnění povinnosti Zhotovitele v těchto výše uvedených ustanoveních těchto OP, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení povinnosti dle těchto výše uvedených bodů za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.

14.7. Zhotovitel se zavazuje, že ve Smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli a jejich poddodavateli nebude sjednána **tzv. výhrada vlastnického práva**, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Jakákoliv část díla musí vždy přímo přecházet do vlastnictví Objednatele dle této Smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč**.

14.8. V případě, že Zhotovitel nezajistí přítomnost svého zástupce (fyzická osoba oprávněná podle § 14 písm. f) stavebního zákona) na jednání v rámci kontrolního dne k realizaci stavby, pak je povinen Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý kontrolní den, kde nebyl zástupce zhotovitele účasten a nedelegoval na toto jednání jiného odpovědného zástupce.

14.9. V případě, že Zhotovitel dle **čl. III bod 3.2.** těchto OP do 5 pracovních dnů od vzniklé změny neprovede a nepředá Objednateli časově a věcně aktualizovaný harmonogram stavebních prací, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý případ neprovedení a nepředání Objednateli časově a věcně aktualizovaného harmonogramu.

14.10. V případě, že Zhotovitel před počátkem technologické přestávky na stavbě nesplní povinnost umístění informační tabule o této skutečnosti, je povinen uhradit Objednateli částku **1.000,- Kč za každý započatý den** nesplnění této povinnosti.

14.11. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín pro užívání díla před jeho předáním ve smyslu Čl. XII těchto OP, je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den do předání stavby pro předčasné užívání.

14.12. Za nedodržení časových a jiných technických omezení pro provádění prací, která vyplývají z PD pro provádění stavby, zejména v takových případech, kdy bude okolí stavby zatíženo hlukem v době vyloučené pro provádění takových prací, jež mohou být zdrojem hluku, nebo při znečišťování okolí stavby a veřejných komunikací je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý zjištěný případ. Podkladem k uplatnění smluvní pokuty je zápis **TDS** ve stavebním deníku.

14.13. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu sjednaném v Zápisě o předání a převzetí stavby, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5000,- Kč**, a to za každý započatý den prodlení.

14.14. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení Smlouvy nebo těchto OP, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě 10 dnů ode dne jeho obdržení, sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

14.15. Povinná strana se zavazuje uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování, pokud oprávněné straně nesdělí ve výše uvedené lhůtě své odůvodněné stanovisko s výhradami pro nezaplacení smluvní pokuty. V případě včasného neuhrazení vyúčtované sankce, je smluvní strana povinna uhradit oprávněné straně zákonný úrok z prodlení, a to za každý den prodlení.

14.16. Všechny Objednatelům uplatněné výše uvedené smluvní pokuty jsou v příčinné souvislosti se závažným porušením smluvních povinností na straně Zhotovitele s případnými právními dopady dle **§ 48 odst. 5 písm. d) a f) ZZVZ**.

14.17. Pohledávku, kterou má Zhotovitel za Objednatelům, z titulu Smlouvy nelze postoupit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Zhotovitel není oprávněn zastavit pohledávku za Objednatelům vzniklou z titulu Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.



XV. Nebezpečí vzniku škody na věci, přechod vlastnického práva a odpovědnost za škodu

15.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
- b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí Zhotovitelem do doby provedení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
- d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní.

15.2. Zhotovitel nese též do doby provedení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a Smlouvou; a to jak vůči Objednateli, tak vůči třetím osobám.

15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

15.4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel toto vlastnictví mohl nabývat.

15.5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele a tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy a těchto OP.

15.6. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu vzniklou na předmětu díla nedbalostí nebo úmyslným zaviněním svých zaměstnanců nebo zaměstnanců jeho poddodavatele a zavazuje se k náhradě škody v plném rozsahu.

15.7. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

15.8. Nárok na náhradu škody musí být vždy prokazatelně uplatněn písemným doručením druhé straně nejpozději do 10 kalendářních dnů od data, kdy se poškozená strana o škodu dozvěděla.

15.9. Podkladem pro stanovení rozsahu škody budou vždy a za všech okolností doklady o příčinách vzniku škody, vyčíslení výše škody a písemný zápis o projednání vzniku škody oprávněnými zástupci zúčastněných stran. Druhá strana se zavazuje zúčastnit se projednání vzniku škody v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od data doručení uplatnění nároku.

15.10. V případě dohody o náhradě škody musí být náhrada škody uhrazena nejpozději do 30 kalendářních dnů od data uzavření dohody.

15.11. Objednatel má dále nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že Zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že Objednatel provede nové zadávací řízení dle ZZVZ na nového Zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely budou předmětem veřejné zakázky ty části díla, které nebyly Zhotovitelem doposud realizovány.

Součástí zadávací dokumentace budou soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr v těch částech, které nebyly doposud realizovány a dále obchodní podmínky, které byly součástí původního zadávacího/výběrového řízení. Objednatel porovná (případně může porovnání provést třetí osoba zmocněná Objednatelem) cenovou nabídku Zhotovitele a cenovou nabídku nového Zhotovitele (účastník zadávacího řízení, jehož nabídka bude v novém zadávacím/ výběrovém řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o



kterou případně přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku původního Zhotovitele, bude společně s náklady spojenými s realizací nového zadávacího/ výběrového řízení vyčíslením škody, která byla Objednateli způsobena.

Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení vyčíslení způsobené škody Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst oproti splatným pohledávkám Zhotovitele u Objednatele, s čímž Zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat Zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započtení splatných pohledávek.

XVI. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

16.1. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu plnění, která musí být ze strany Objednatele oznámena písemně a bez zbytečného prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ohrožuje funkčnost díla, bude vada odstraněna bez zbytečného odkladu po doručení oznámení Zhotoviteli. Není-li z podané reklamace zřejmá konkrétní vada a je nutno ji specifikovat konzultací mezi Objednatelem a Zhotovitelem, považuje se za den doručení oznámení den konkrétního určení vady.

16.2. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil Objednatel. Objednatel musí prokázat plnění odborné údržby a pravidelné servisní údržby. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

16.3. Dílo má vady, jestliže nebylo provedeno řádně a předmět díla neodpovídá požadavkům kladeným na něj Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy a obecně závaznými nařízeními, popřípadě neodpovídá platným ČSN, technologickým a technickým zvyklostem. V rozsahu odpovědnosti za vady se smluvní strany budou řídit příslušnými ustanoveními OZ.

16.4. Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce či dílčí plnění, které nebrání řádnému užívání díla.

16.5. Drobné odchylky, které nemají jakýkoliv vliv jak na dílčí či celkovou technickou a technologickou funkčnost díla, tak na zvýšení ceny plnění Zhotovitele, se nepovažují za vady v případě, že s nimi vyjádřil Objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v PD skutečného provedení díla.

16.6. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou PD a technickou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu Smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným Objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je Zhotovitel odpovědný za vady plnění podle **§§ 2615 – 2619 OZ a §§ 2629 – 2630 OZ**.

16.7. Záruční doba u dílčího prokazatelného vadného plnění neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl užívat část předmětu díla pro jeho vady, za které odpovídá Zhotovitel.

16.8. Objednatel je oprávněn po zjištění vady plnění tyto vady bez zbytečného odkladu písemně reklamovat u Zhotovitele, a to nejpozději do konce záruční doby a má právo volby o způsobu odstranění důsledku vadného plnění. V písemné reklamaci Objednatel vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad Zhotovitelem s tím, že je-li reklamáce oprávněná, má právo:

16.8.1. Je-li vadné plnění podstatným porušením Smlouvy (**§ 2106 OZ**), vzniká Objednateli právo na:

- a) odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,
- b) na odstranění vady opravou věci,
- c) na přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- d) odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob vyřízení reklamace, který mu nejlépe vyhovuje.

16.8.2. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením Smlouvy (**§ 2107 OZ**), vzniká Objednateli právo na odstranění vady nebo na přiměřenou slevu z ceny.

16.8.3. Výše uvedenými ujednáními v čl. XVI. body 16.8.1 a 16.8.2 těchto OP není dotčeno ust. **§ 2629 a § 2630 OZ o vadách stavby**.



16.9. Zhotovitel je povinen do 5 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace zaslat Objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává nebo sdělí Objednateli své námitky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění vad díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba a to ode dne převzetí nového plnění Objednatel. Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí příslušného soudu dle těchto OP.

16.10. Není-li v uzavřené Smlouvě stanovena délka záruční lhůty jinak, pak dle těchto OP je délka záruční lhůty **60 měsíců** a počíná běžet od protokolárního převzetí celého předmětu díla Objednatel, s výjimkou záruky na ve Smlouvě vyjmenované části díla, jako je např. mikrokoberec, izolace na mostní konstrukci atd., kde je poskytnuta záruka v jiné délce od protokolárního předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

Záruční doba namontované technologie a výrobků, které s provozem této technologie bezprostředně souvisí, se řídí záručními podmínkami výrobce, popř. dodavatele tohoto zboží či technologie.

16.11. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady či v Objednatel stanovené lhůtě přiměřeně dle charakteru vad, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, má Objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zadat provedení oprav jinému Zhotoviteli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí; nárok Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

16.12. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají, ohledně Objednateli předaného předmětu díla, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od Smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokuty dle těchto OP.

16.13. V období posledního měsíce záruční lhůty je Zhotovitel povinen provést s Objednatel ve smyslu vyhlášky č. 104/1997 Sb. hlavní prohlídku předmětu díla, konstrukcí a zařízení. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.

16.14. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou PD a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu Smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným Objednatel po celou dobu trvání záruky

16.15. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

16.16. Podmínky pro odstranění reklamovaných vad díla

a) Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

b) Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede nebo to vyplývá z uzavřené Smlouvy, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámění). Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin ode dne uplatnění reklamace Objednatel.

c) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

16.17. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel se Zhotovitelem protokol, ve kterém potvrdí



odstranění vady.

XVII. Zánik závazků

Závazky smluvních stran ze Smlouvy zanikají:

17.1. Splněním

Závazky smluvních stran ze Smlouvy zanikají především jejich splněním dle **§ 1908 a násl. OZ** s tím, že tímto ujednání není dotčeno ust. **§ 2628 OZ**.

17.2. Dohodou smluvních stran

Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i Smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou písemného vzestupně číslovaného dodatku ke Smlouvě. Takový dodatek musí obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.

17.3. Odstoupením od Smlouvy

Odstoupit od Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve Smlouvě nebo zákonem (**§ 2001 a násl. OZ**).

17.3.1. Kterákoliv ze smluvních stran může odstoupit od Smlouvy, poruší-li druhá strana **podstatným** způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem) upozorněna. Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jejího závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy až po marném uplynutí této náhradní (dodatečné) lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od Smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Smluvní strana může také od Smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Co smluvní strany považují za podstatné porušení Smlouvy, je stanoveno v OP.

Za podstatné porušení Smlouvy se považuje zejména:

- a)** pokud dílo není prováděno v souladu s PD, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, závaznými normami a ostatními platnými předpisy; a/nebo
- b)** neplnění dílčích termínů stanovených v harmonogramu postupu prací Zhotovitelem o více než 15 kalendářních dnů a nesplnění přiměřeného náhradního termínu určeného Objednatelem; a/nebo
- c)** překročení smluvené pevné ceny díla, vyjma případů uvedených v **čl. V bod 5.11. těchto OP**; a/nebo
- d)** neplacení dohodnutých faktur Objednatelem déle než 2 měsíce po uplynutí doby splatnosti; a/nebo
- e)** pokud Zhotovitel díla neodstraní vady, na které byl upozorněn Objednatelem ve stavebním deníku, ani v přiměřené lhůtě za tímto účelem mu Objednatelem poskytnuté; a/nebo
- f)** Zhotovitel nepředloží Objednateli pojistnou smlouvu dle **článku XIX., bodu 19.1. nebo 19.2. těchto OP**; a/nebo
- g)** Zhotovitel uzavřel smlouvu o koupi závodu dle **§ 2175 OZ** či pacht závodu dle **§ 2349 OZ** či jeho části, na základě které převedl závod, příp. propachtoval závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- h)** Prodloužení Zhotovitele s předáním dokladů uvedených v **čl. XIX, bodu 19.3., 19.5. a 19.6. těchto OP** po dobu delší než 30 kalendářních dnů.
- i)** V případě vzniku některé ze skutečností dle **čl. VII., bodu 7.7.1. až 7.7.3. těchto OP** je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

17.3.2. V případě odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele z důvodu podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem vzniká Objednateli vůči Zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených Objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od Smlouvy.

17.3.3. V případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem dle bodu **17.3.1. písm. h) těchto OP**, není Objednatel povinen stanovit **náhradní (dodatečnou) lhůtu k splnění závazku a je oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.**

17.3.4. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy bez předchozího upozornění v případech stanovených v § 223 ZZZV

17.4. Následná nemožnost plnění

Pro odstoupení smluvní strany od Smlouvy v důsledku následné nemožnosti plnění se použijí příslušná ustanovení § 2006 OZ např. v důsledku vyšší moci.

17.5. Skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem

Skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze Smlouvy. Skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon. Zhotovitel je v tomto období povinen provést dle dispozic Objednatele veškeré kroky nezbytné buď k přerušení provádění díla nebo k předání všech věcí s dílem souvisejících nebo jejích částí jiné osobě. Zhotovitel je povinen po zániku Smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám, a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušení plnění předmětu díla.

17.6. Není-li těmito OP nebo Smlouvou stanovena lhůta kratší nebo delší, platí dle § 629 odst. 1 OZ promlčecí lhůta pro uplatnění majetkových práv **3 roky**.

XVIII. Vyšší moc

18.1. Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu těchto OP se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění ve Smlouvě stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za **vyšší moc** se v tomto smyslu **považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy**.

18.2. Za **vyšší moc** se však **nepokládají okolnosti**, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této Smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména poddodavatele), jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze Smlouvy vliv.

18.3. Za **vyšší moc** se rovněž **nepovažuje** okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání Smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá Smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění Smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.

18.4. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než **60 kalendářních dnů**, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran se subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou Smlouvy.

18.5. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze Smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XIX. Zajištění závazků Zhotovitele

19.1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě

19.1.1. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu



způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši **celkové ceny za provedení díla s DPH**.

V případě uzavření pojistné smlouvy na **dobu určitou** (s koncem platnosti ke konci kalendářního roku) je Zhotovitel povinen koncem každého kalendářního roku, vždy nejpozději 2 měsíce před koncem příslušného kalendářního roku, prokázat Objednateli, že jeho pojistka ve výše uvedeném rozsahu je stále platná, popř. že je prodloužena, popř. že Zhotovitel uzavřel jinou pojistku ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění, jak je uvedeno výše.

V případě, že platnost předmětné pojistky **skončí v průběhu kalendářního roku**, je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli, vždy nejpozději 2 měsíce před skončením platnosti původní pojistky, že jeho pojistka je v požadovaném rozsahu prodloužena, popř. že Zhotovitel uzavřel novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění, jak je uvedeno výše.

19.1.2. Pojištění musí být sjednáno na předmět činnosti Zhotovitele a jeho partnerů v pozici poddodavatelů v rámci realizace díla dle Smlouvy. Pojistnou smlouvu se **zaplaceným pojistným** pro příslušné období je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dle **čl. IX** těchto OP.

19.2. Stavebně montážní pojištění

Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné stavebně montážní pojištění s limitem pojistného minimálně ve výši **celkové ceny za provedení díla s DPH**. Zhotovitel je povinen pojistit stavebně montážní rizika prováděného díla, jako jsou zejména **krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení**, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla uskladněny či montovány, a která se mohou vyskytnout v celém průběhu provádění stavebních prací až do termínu předání a převzetí díla.

Pojistnou smlouvu **se zaplaceným pojistným** pro příslušné období je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dle **čl. IX těchto OP**. Pro podmínky stavebně montážního pojištění ve vztahu Objednateli díla platí obdobně totéž, co je výše uvedeno pro platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě.

19.3. Zajištění kvalifikace po dobu realizace díla

Zhotovitel a jeho poddodavatelé stejně jako účastníci smlouvy o vzniku společnosti v rámci společné nabídky a jejich poddodavatelé jsou po celou dobu trvání Smlouvy v rámci realizace díla až do jeho provedení povinni splňovat kvalifikaci bezprostředně související s předmětem plnění díla, která byla prokázána v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se Zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem uzavřena příslušná Smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel stejně jako účastníci smlouvy o vzniku společnosti jsou povinni předložit doklady prokazující splnění výše uvedené kvalifikace do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany Objednatele.

Dojde-li v průběhu realizace díla na straně Zhotovitele nebo účastníků smlouvy o vzniku společnosti ke změně kvalifikace, jsou tyto výše uvedené subjekty povinny tuto skutečnost oznámit Objednateli do **10 pracovních dnů** ode dne, kdy se o takové skutečnosti dověděly a ve lhůtě dalších **15 pracovních dnů** ode dne oznámení této skutečnosti Objednateli jsou povinny prokázat předložením příslušného dokladu v originále nebo úředně ověřené kopii splnění dočasně chybějících kvalifikačních předpokladů.

Vybrané činnosti při plnění předmětu díla je Zhotovitel povinen realizovat prostřednictvím osob, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány a licencovány podle zvláštních předpisů. Změnu v osobě stavbyvedoucího nebo mistra na stavbě lze provést výhradně na základě písemného souhlasu Objednatele. O těchto skutečnostech Zhotovitel za nového stavbyvedoucího/mistra doloží Objednateli doklady o splnění této kvalifikace

19.4. Zajištění závazku za řádné splnění díla

Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla až do okamžiku řádného předání a převzetí díla Objednatel s účelem řádného splnění díla respektovat zajištění závazku za řádné plnění. Bližší podmínky tohoto zajištění závazku za řádné splnění díla je uvedeno v **čl. VIII bod 8.19. těchto OP**.

19.5. Zhotovitel je současně povinen po celou dobu provádění díla dle Smlouvy oznámit Objednateli jakoukoliv změnu v rozsahu pojištění a jakékoliv změny v rámci splnění kvalifikačních předpokladů, které Zhotovitel prokázal v rámci předcházejícího zadávacího řízení. Pokud na straně Zhotovitele po uzavření této Smlouvy



dojde ke změně v rozsahu pojištění a v rozsahu splnění kvalifikačních předpokladů, je Zhotovitel povinen takovou změnu oznámit Objednateli do 7 pracovních dnů a do 10 pracovních dnů předložit Objednateli příslušný doklad o splnění garantované kvalifikace, popř. výše pojištění. Zhotovitel je povinen také na výzvu Objednatele mimo výše uvedený případ předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů a pojištění do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany Objednatele.

19.6. Zajištění závazku za řádné splnění díla - Bankovní záruka za řádné plnění díla

19.6.1. Zhotovitel se zavazuje do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dle **čl. IX** těchto obchodních podmínek předložit Objednateli bankovní záruku k zajištění řádného plnění závazků Zhotovitele ze Smlouvy provést dílo řádně a včas včetně lhůty pro zahájení provádění díla a dodržení případných dílčích lhůt pro plnění, odstranit škodu, zaplatit smluvní pokutu, vrátit bezdůvodné obohacení, uhradit vícenáklady vynaložené na dokončení díla, poskytnout novou nebo prodlouženou bankovní záruku (Bankovní záruka za řádné plnění díla).

19.6.2. Bankovní záruka za řádné a včasné splnění díla musí být sjednána po celou dobu realizace díla ve výši **5 %** z celkové ceny díla bez DPH dle **čl. V., bod 5.1** těchto OP, zaokrouhlena na celé tisíce směrem nahoru, ve prospěch Objednatele.

19.6.3. Bankovní záruka za řádné plnění díla musí být vystavena bankou, která má oprávnění ČNB působit na území ČR, a musí být psána v českém jazyce.

19.6.4. Bankovní záruka za řádné plnění díla musí být neodvolatelná a udržovaná v platnosti po celou dobu realizace díla až do jeho předání.

19.6.5. Bankovní záruka za řádné plnění díla musí být bezpodmínečná, splatná na první výzvu Objednatele a bez námitek (zejm. právo zápočtu nebo jiného nároku Zhotovitele), které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu, vůči Objednateli s výjimkou, že písemná výzva Objednatele o plnění z bankovní záruky byla učiněna až po době platnosti bankovní záruky. Bankovní záruka nesmí obsahovat ustanovení, která by podmiňovala vyplacení peněžité částky v záruční listině uvedené jinou podmínku, než je písemná výzva objednatel k plnění z bankovní záruky o vzniku nároku Objednatele vůči Zhotoviteli podepsaná osobami oprávněnými jednat za Objednatele nebo jeho jménem s tím, že podpisy těchto osob budou úředně ověřeny. Bankovní záruka nesmí obsahovat ani žádná jiná ustanovení, která by jakkoliv omezovala Objednatele při uplatňování jeho práv z bankovní záruky či mu ukládala pro dosažení plnění vyplývajícího z bankovní záruky jinou povinnost, než povinnost písemně požádat o plnění v době uvedené v bankovní záruce.

19.6.6. Plnění z bankovní záruky bude přislíbeno bezhotovostním převodem peněžních prostředků na účet Objednatele, který bude určen v písemné výzvě Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k plnění bance. Bankovní záruka musí umožňovat opakované plnění ve prospěch Objednatele.

19.6.7. Je-li Zhotovitel v prodlení s předložením bankovní záruky Objednateli, má Objednatel právo pozastavit úhradu plateb Zhotoviteli až do splnění povinnosti Zhotovitele předložit bankovní záruku Objednateli.

19.6.8. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou v původní výši, nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.

19.6.9. Veškeré náklady, které vynaložil a/nebo v budoucnu vynaloží na Bankovní záruku za řádné plnění díla, jakož i za prodloužení její platnosti nebo za vystavení nové (další) záruční listiny, jsou již zahrnuty v celkové ceně díla. Jakékoli zvýšení ceny za dílo není v kontextu takto vynaložených nákladů a/nebo nákladů, které Zhotovitel ještě vynaloží, přípustné.

19.6.10. Zhotovitel je oprávněn nahradit bankovní záruku finanční zárukou, a to složením finančních prostředků ve výši **5 %** z celkové ceny díla bez DPH dle **čl. V., bod 5.1** těchto OP na bankovní účet Objednatele.

XX. Odkazy na obchodní firmy

20.1. Pokud Objednatel v jakékoliv dokumentaci či podkladech souvisejících se zhotovením díla odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak Zhotovitel může při realizaci díla použít buď stejné materiály, technické a technologické postupy a řešení nebo může Zhotovitel použít také i jiné materiály, jiné technické



a technologické postupy a řešení, která jsou však kvalitativně, technicky a technologicky stejná, obdobná nebo lepší, než řešení na něž Objednatel odkazuje v rámci projektových dokumentací, technických dokumentací, soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a dalších dokumentů potřebných pro zhotovení díla.

20.2. Odkazy na obchodní firmy uvedené ve Smlouvě nebo v materiálech, na základě níž byla uzavřena tato Smlouva (např. zadávací podmínky) nesmí způsobit Zhotoviteli konkurenční výhodu či jinak diskriminovat ostatní dodavatele existující na relevantním soutěžním trhu.

XXI. Závěrečná ustanovení

21.1. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

21.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

21.3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli anebo naopak, musí být předána či předložena v českém jazyce.

21.4. Pro výpočet smluvních pokut dle těchto OP je rozhodná cena díla, nebo jeho poměrná část, vždy bez DPH.

21.5. Písemnosti mezi stranami smluvního vztahu, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených Smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy) se doručují do vlastních rukou nebo způsobem a formou dle těchto OP.

21.6. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Při doručování písemností prostřednictvím datové schránky je písemnost - datová zpráva doručena v okamžiku, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba.

21.7. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o uzavřené Smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších změn. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celého textu uzavřené Smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.



Příloha SoD

Údaje, které jsou součástí ujednání a nebudou zveřejněny v Registru smluv:

Objednatel:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace

Číslo účtu: 18330681/0100

Osoby pověřené jednat jménem objednatele ve věcech

Technických: Jméno, pozice: Denisa Herbrychová, referent investiční výstavby
tel.: +420 703 300 798, e-mail: denisa.herbrychova@ksusv.cz

Technický dozor a koordinátor BOZP bude upřesněn do předání staveniště.

Zhotovitel:

TOMIreko a.s.

Číslo účtu: 2174012369/0800

Osoby pověřené jednat jménem zhotovitele ve věcech technických

Stavbyvedoucí:

Jméno: Ing. Jiří Večeřa

tel.: 721 814 653, e-mail: vecera@tomireko.cz

číslo osvědčení o autorizaci: 42532

autorizace v oboru: pozemní stavby

Další autorizovaná osoba, bude-li se na stavbě vyskytovat:

Jméno: -----

tel.: -----, e-mail: -----

číslo osvědčení o autorizaci: -----

autorizace v oboru: -----