

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“)

KUJI 100085/2025

1. Identifikační údaje o zadavateli

Název:	Kraj Vysočina
Sídlo zadavatele:	Žižkova 1882/57, Jihlava, PSČ 586 01
IČO:	70890749
Jména a příjmení osob oprávněných jednat jménem zadavatele	Ing. Martin Kukla, hejtman Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána Ing. Zdeněk Berka, vedoucí odboru majetkového KrÚ Kraje Vysočina

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Transformace Domova Černovice – Lidmaň XIII. – Nová Říše - projektová dokumentace“

předmět veřejné zakázky: služby (CPV – 71000000-8
Architektonické, stavební, technické a inspekční služby)
druh zadávacího řízení: nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení
cena sjednaná ve smlouvě: 1 692 000 Kč bez DPH
hodnotící kritérium: ekonomická výhodnost – nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality (Dvě kritéria hodnocení: celková nabídková cena – 70%, zkušenost HIP – 30%)

2. Seznam účastníků řízení

Dodavatel	IČO (v případě sdružení jde o IČO členů)
ARPIK OSTRAVA s.r.o., Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava	476 67 419
ATELIER ALFA, spol. s r.o., Brněnská 563/48, 586 01 Jihlava	181 97 621
ERPLAN s.r.o., U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod	080 82 308
PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov	280 94 026
Acronym collective studio s.r.o., Malinovského náměstí 603/4, 602 00 Brno	235 36 527
GARANT projekt s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno	067 22 865

3. Seznam vyloučených účastníků zadávacího řízení

Ze zadávacího řízení nebyl vyřazen žádný účastník.

4. Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva

ERPLAN s.r.o., U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod IČO 080 82 308.

Cena díla dle smlouvy o provedení veřejné zakázky na služby činí 1 692 000 Kč bez DPH.

Odůvodnění výběru

Na základě součtu výsledných bodových hodnot jednotlivých nabídek v rámci kritérií hodnocení uvedených v zadávací dokumentaci, zadavatel stanovil pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek podle dosaženého počtu bodů. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší počet bodů za obě kritéria hodnocení v součtu.

Pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek, viz následující tabulka.

Pořadí nabídky	Pořad. číslo nabídky	Název uchazeče	IČO	počet bodů v kritériu 1	počet bodů v kritériu 2	počet bodů celkem
1	4	ERPLAN s.r.o.	080 82 308	80	16	96
2	1	ARPIK OSTRAVA s.r.o.	476 67 419	72	16	88
3	5	PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.	280 94 026	62,96	20	82,96
4	7	GARANT projekt s.r.o.	067 22 865	66,48	16	82,48
5	6	Acronym collective studio s.r.o.	235 36 527	70,50	0	70,50
6	3	ATELIER ALFA, spol. s r.o.	181 97 621	49,99	16	61,99

Hodnotící komise vyhodnotila výše uvedeným způsobem nabídku účastníka **ERPLAN s.r.o.**, U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO 080 82 308 jako ekonomicky nejvýhodnější.

5. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Zadavateli nejsou poddodavatelé známi.

6. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

V rámci zadávacího řízení byly podávány nabídky pouze elektronicky v souladu s ustanovení § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

7. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

V rámci zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů u žádné osoby.

8. Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části

Předmět zakázky tvoří jeden funkčně nedělitelný celek, proto nepřistoupil zadavatel na rozdělení veřejné zakázky.

Ing. Otto
Vopěnka

Digitálně podepsal
Ing. Otto Vopěnka
Datum: 2025.12.04
12:54:37 +01'00'

Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmána