

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“)

KUJI 100083/2025

1. Identifikační údaje o zadavateli

Název:	Kraj Vysočina
Sídlo zadavatele:	Žižkova 1882/57, Jihlava, PSČ 586 01
IČO:	70890749
Jména a příjmení osob oprávněných jednat jménem zadavatele	Ing. Martin Kukla, hejtman Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmana Ing. Zdeněk Berka, vedoucí odboru majetkového KrÚ Kraje Vysočina

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Transformace Domova Černovice – Lidmaň XV. – Luka nad Jihlavou - projektová dokumentace“

předmět veřejné zakázky: služby (CPV – 71000000-8
Architektonické, stavební, technické a inspekční služby)
druh zadávacího řízení: nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení
cena sjednaná ve smlouvě: 1 597 000 Kč bez DPH
hodnotící kritérium: ekonomická výhodnost – nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality (Dvě kritéria hodnocení: celková nabídková cena – 70%, zkušenost HIP – 30%)

2. Seznam účastníků řízení

Dodavatel	IČO (v případě sdružení jde o IČO členů)
LAPLAN a.s. , Cejl 504/38, 602 00 Brno	292 01 691
ARPIK OSTRAVA s.r.o. , Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava	476 67 419
Energy Benefit Centre a. s. , Křenova 438/3, 162 00 Praha	290 29 210
ATELIER ALFA, spol. s r.o. , Brněnská 563/48, 586 01 Jihlava	181 97 621
ERPLAN s.r.o. , U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod	080 82 308
PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o. , Palackého 48, 393 01 Pelhřimov	280 94 026

GARANT projekt s.r.o. , Staňkova 103/18, 602 00 Brno	067 22 865
ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o. , Minoritské náměstí 1153/11, 586 01 Jihlava	255 58 692

3. Seznam vyloučených účastníků zadávacího řízení

Ze zadávacího řízení byl vyřazen dodavatel **LAPLAN a.s.**, Cejl 504/38, 602 00 dle ustanovení § 48, odst. 2, písm. a) zákona, neboť nabídka neobsahovala údaje o nabídkové ceně - nabídka nebyla úplná, neboť obsahem sdělení nebyly žádné dokumenty.

4. Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva

ERPLAN s.r.o., U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod IČO 080 82 308.

Cena díla dle smlouvy o provedení veřejné zakázky na služby činí 1 597 000 Kč bez DPH.

Odůvodnění výběru

Na základě součtu výsledných bodových hodnot jednotlivých nabídek v rámci kritérií hodnocení uvedených v zadávací dokumentaci, zadavatel stanovil pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek podle dosaženého počtu bodů. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší počet bodů za obě kritéria hodnocení v součtu.

Pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek, viz následující tabulka.

Pořadí nabídky	Pořad. číslo nabídky	Název uchazeče	IČO	počet bodů v kritériu 1	počet bodů v kritériu 2	počet bodů celkem
1	5	ERPLAN s.r.o.	080 82 308	80	16	96
2	2	ARPIK OSTRAVA s.r.o.	476 67 419	64,53	16	80,53
3	7	GARANT projekt s.r.o.	067 22 865	62,70	16	78,70
4	6	PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.	280 94 026	54,37	20	74,37
5	4	ATELIER ALFA, spol. s r.o.	181 97 621	54,62	12	68,62
6	8	ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o.	255 58 692	61,42	4	65,42
7	3	Energy Benefit Centre a.s.	290 29 210	22,75	20	42,75

Hodnotící komise vyhodnotila výše uvedeným způsobem nabídku účastníka **ERPLAN s.r.o.**, U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO 080 82 308 jako ekonomicky nejvýhodnější.

5. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Zadavateli nejsou poddodavatelé známi.

6. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

V rámci zadávacího řízení byly podávány nabídky pouze elektronicky v souladu s ustanovení § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

7. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

V rámci zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů u žádné osoby.

8. Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části

Předmět zakázky tvoří jeden funkčně nedělitelný celek, proto nepřistoupil zadavatel na rozdělení veřejné zakázky.

Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmana