



SMLOUVA O DÍLO

*uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „smlouva“)*

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace
se sídlem: Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
zastoupený: Ing. Radovanem Necidem, ředitelem organizace
Osoba pověřená jednat jménem objednatele ve věcech
smluvních: Ing. Radovan Necid, ředitel organizace
IČO: 00090450
DIČ: CZ00090450
Zřizovatel: Kraj Vysočina
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: MK PROJEKTStav s.r.o.
se sídlem: Komárovská 66/3, 617 00 Brno
zastoupený: Milošem Kryštofem, jednatelem
zapsán v obchodním rejstříku **KS v Brně, oddíl C, vložka 100336**
Osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech
smluvních: Miloš Kryštof
IČO: 04508343
DIČ: CZ04508343
(dále jen jako „Zhotovitel“)
(společně také jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

se dohodly na následujících ustanoveních:

Článek II.

Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle čl. II a čl. III. této Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.

2.2. Podkladem pro uzavření Smlouvy je nabídka Zhotovitele předložená na veřejnou zakázku



s názvem „**Revitalizace areálu cm Náměšť nad Oslavou**“ zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a dále **Obchodní podmínky zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce vydané dle § 1751 a násl. OZ**, (dále také jen „OP“).

Článek III.

Specifikace díla

3.1. Předmětem této Smlouvy je zhotovení díla, resp. stavby s názvem Revitalizace areálu cm Náměšť nad Oslavou v rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací. V rámci realizace díla bude provedeno zejm. výměna výplní otvorů, výměna střešní krytiny, provedení zateplení objektu KZS a další související stavební práce.

Předmětem díla jsou rovněž soubory pořízené fotodokumentace o počátečním stavu, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací.

3.3. Předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek a služeb obsažených v projektové dokumentaci s názvem „Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou“ (dále projektová dokumentace), kterou vypracovala společnost Obchodní projekt Jihlava, spol. s r.o., IČO: 15529428, se sídlem Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava, Ing. Josef Slabý, č. a. 1400084 a v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr k této projektové dokumentaci, který tvoří přílohu této Smlouvy.

3.4. Předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek a služeb obsažených v nabídce Zhotovitele, která byla podána na základě zadávacích podmínek obsahujících zejména projektovou dokumentaci pro provádění stavby, dále soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a dále obchodní podmínky, jež jsou nedílnou součástí této Smlouvy. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto článku Smlouvy obsaženy, ale o kterých Zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba.

3.5. Při realizaci díla budou použity pouze pracovní a technologické postupy a dále výrobky a materiály, které splňují požadavky stavebního zákona a dalších právních předpisů upravujících jakost provedených stavebních prací. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty a prohlášením o shodě.

3.6. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny Zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou Zhotovitelem nahrazeny novými.

3.7. Dílo s názvem „Revitalizace areálu cm Náměšť nad Oslavou“ bude spolufinancováno z Národního programu Životní prostředí v rámci Národního plánu obnovy financovaného z Nástroje pro oživení a odolnost EU.

Název projektu: Revitalizace areálu cm Náměšť nad Oslavou

Číslo: 5240200187

Výzva: NPŽP-NPO 8/2024, Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie

Článek IV.

Doba plnění

4.1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést dílo v těchto termínech plnění:

a) zahájení realizace stavby: dnem předání a převzetí staveniště



b) dokončení díla vč. předání kompletní dokladové části Objednateli: nejpozději **do 30. 5. 2026**

4.2. Zhotovitel je povinen realizovat práce dle předem odsouhlaseného Časového plánu (dále jen harmonogram) realizace díla. Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje respektovat termíny dokončení jednotlivých částí díla dle tohoto časového plánu.

4.3. Smluvní strany se odlišně od OP dohodly, že Harmonogram realizace díla tvoří přílohu Smlouvy, musí být však předem odsouhlasen zástupcem Objednatele nejpozději při předání staveniště. Harmonogram je členěn po týdnech, včetně finančního plnění po měsících a jsou v něm vyznačeny dílčí termíny realizace díla, které jsou pro Zhotovitele závazné. Dílčí termíny budou navrženy a vyznačeny jako důležité a rozhodující termíny stavební připravenosti a dílčího dokončování prací tak, aby jejich průběžné plnění bylo zárukou řádného průběhu stavby. Harmonogram realizace díla může zpracovat Zhotovitel ve vlastní formě tabulky a grafu tak, aby byl přehledný, průkazný a mohl sloužit Objednateli k průběžné kontrole postupu, případně řešení problémů plnění apod. Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje respektovat dílčí termíny realizace díla a termíny dokončení jednotlivých částí díla dle tohoto harmonogramu.

4.4. Objednatel je povinen předat a Zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) v termínu **do 15 kalendářních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy, není-li v odst. 4.1. dohodnuto jinak**, včetně volného přístupu k jednotlivým objektům tak, aby Zhotovitel mohl zahájit práce a plynule v nich pokračovat.

4.5. Pokud Zhotovitel nezačíná realizaci díla **do 15 kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatелеm, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Další důvody pro odstoupení od této Smlouvy jsou uvedeny v příslušné části OP.

4.6. Zhotovitel je povinen vždy přikládat dílu nejvyšší prioritu; to znamená, že Zhotovitel nebude přikládat vyšší prioritu jinému dílu než dílu specifikovanému touto smlouvou tak, aby dodržel termín dokončení. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek spočívající v provedení díla v termínu dokončení, dostává se do prodlení.

Článek V.

Místo provádění díla

5.1. Místo provádění díla jako prostor staveniště je blíže specifikováno v projektové dokumentaci, viz odst. 3.2. Smlouvy

Článek VI.

Cena díla

6.1. Celková cena díla dle této Smlouvy je stanovena na základě podané nabídky v rámci výše uvedeného zadávacího řízení ve výši:

Cena díla celkem bez DPH	8 666 000, -	Kč
DPH 21 %	1 819 860, -	Kč
Cena díla celkem vč. DPH	10 485 860, -	Kč

6.2. Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu této Smlouvy.

6.3. Zhotovitelem navržená cena díla je úplná, konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré položky vyplývající ze zadávací dokumentace a technických podmínek. Případné vícepráce budou realizovány na základě předchozího postupu Zhotovitele dle § 2594 a 2627 OZ a dále v souladu s § 222 ZZVZ.



Článek VII.

Smluvní pokuty

7.1. Smluvní pokuty jsou upraveny v příslušné části OP.

Článek VIII.

Další ujednání

8.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením Smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo právním předpisům nebo dobrým mravům nebo by právní předpisy obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním Objednatel uzavřel Smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům zadávacího řízení nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

8.2. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této Smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

8.3. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této Smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

8.4. Ke změně ustanovení dle odst. 8.2. a 8.3. může dojít pouze v rámci novelizace Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, v aktuálním znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576 a to formou písemného dodatku k této Smlouvě.

8.5. Dojde-li ze strany zhotovitele k porušení ustanovení dle odst. 8.2. a 8.3. má objednatel právo od Smlouvy odstoupit.

8.6. Smluvní strany se dále dohodly, že § 1921, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 1 první věta a odst. 2, § 2618, § 2629 odst. 1 OZ upravující předání a převzetí díla a práva z vadného plnění, § 1976, § 2599 až § 2603 a § 2624 OZ upravující přechod vlastnického práva a nebezpečí škody, § 1978 OZ upravující odstoupení od Smlouvy pro prodlení, § 2609 OZ upravující svémocný prodej, § 2611 OZ upravující hrazení odměny po částech a § 2620 až § 2622 OZ upravující určení ceny dle rozpočtu, a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí. Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení právních předpisů, byť i nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.

8.7. Provedení stavebních prací dle Smlouvy, uvedených v číselníku klasifikace produkce CZ-CPA kód 41 až 43, dle této Smlouvy je pro Objednatele uskutečňováno v rámci jeho hlavní činnosti, která nepodléhá DPH. **Režim přenesené daňové povinnosti** se na stavební práce dle této Smlouvy nevztahuje.

8.8. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze v souladu s touto Smlouvou a OP skutečně provedené, dodané a poskytnuté stavební práce, dodávky a služby.

8.9. Objednatel přijímá i elektronické faktury, a to ve formátu PDF. V takovém případě je Zhotovitel povinen elektronickou fakturu zaslat Objednateli na email **ksusv@ksusv.cz**.

8.10. Smluvní strany se v souladu s odst. 5.5. OP dohodly, že **bude probíhat měsíční fakturace**.



8.11. Každá faktura týkající se projektu Revitalizace areálu cm Náměšť nad Oslavou musí být označena názvem projektu „Revitalizace areálu cm Náměšť nad Oslavou“ a číslem 5240200187.

8.12. Splatnost faktur je 30 dní.

8.13. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel doloží splnění povinnosti dle odst. 19.1. a 19.2. předložením Pojistné smlouvy nebo Pojistného certifikátu se zaplaceným pojistným, ve kterém pojišťovna potvrzuje základní podmínky uzavřené pojistné smlouvy mezi pojišťovnou a Zhotovitelem, které odpovídají požadavkům Zadavatele na rozsah pojistného plnění uvedený v zadávací dokumentaci a OP. Ostatní ujednání odst. 19.1. a 19.2. OP se nemění.

8.14. Dojde-li po předání a převzetí díla objednatelem k převodu vlastnických práv části dokončeného díla na třetí osobu, zhotovitel výslovně souhlasí se svým závazkem, poskytnout na převedenou část díla stejné plnění ve stejném rozsahu této třetí osobě, jaké vyplývají z této smlouvy a obecně závazných předpisů objednateli. Objednatel sdělí zhotoviteli převod vlastnických práv části dokončeného díla na třetí osobu prokazatelně a bez zbytečného odkladu.

8.15. Objednatel nepožaduje, aby významné činnosti při plnění díla byly plněny přímo zhotovitelem, a zároveň si vyhrazuje požadavek, že zhotovitel nepředá předmět plnění díla jako celek jinému poddodavateli.

Článek IX.

Obchodní podmínky

9.1. Smluvní strany tímto při určení svých vzájemných práv a povinností odkazují na nedílnou součást této Smlouvy, a to na obchodní podmínky Objednatele, jakožto zadavatele výše uvedené veřejné zakázky.

9.2. V případě rozporu obchodních podmínek a této Smlouvy mají přednost ustanovení uvedená ve Smlouvě.

9.3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že OP zadavatele zná, akceptuje je a rozumí jim.

Článek X.

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

10.1. Zhotovitel poskytuje na dílo, které je předmětem této Smlouvy, záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**, na fasádu zhotovitel poskytuje záruku v délce trvání **120 měsíců**.

10.2. Záruka za jakost počíná běžet ode dne podepsání písemného protokolu o předání a převzetí díla bez vad.

10.3. Bližší podmínky upravující odpovědnost za vady díla a záruku za jakost jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek XI.

Platnost a účinnost smlouvy

11.1. Tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

11.2. Smlouva je **platná** dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu), a to oběma smluvními stranami.



11.3. Smlouva je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

12.1. Tato Smlouva podléhá zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění.

12.2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním případných informací o této Smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v jeho platném znění, či se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu Objednatele dle § 219 ZZVZ a v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu bude dle vůle smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, zveřejňovat Objednatel.

12.3. Zhotovitel se zavazuje, že nebude plnění předmětu díla, tak jak je definováno touto Smlouvou, realizovat v rozporu se zásadami sociální odpovědnosti, environmentální odpovědnosti a inovací ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění. V rámci plnění předmětu díla se tedy bude Zhotovitel v rámci svých reálných možností chovat tak, aby zohledňoval zachování rovných pracovních příležitostí, sociálního začleňování, důstojných pracovních podmínek a případně dalších sociálně relevantních hledisek, dále minimálního dopadu na životní prostředí, trvale udržitelného rozvoje, životní prostřední nezatěžujícího životního cyklu a případně dalších environmentálních hledisek a současně alternativy implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se Zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude Dílo prováděno Zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Zhotovitel je povinen po dobu trvání Smlouvy, na vyžádání Objednatele, předložit čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, které realizovaly Dílo v uplynulém období. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců České správy sociálního zabezpečení a mají příslušná povolení k pobytu v České republice a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že všechny tyto osoby byly proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné právní úpravy. Zároveň je zhotovitel, na vyžádání Objednatele, povinen předložit čestné prohlášení o včasném a úplném plnění veškerých svých závazků vůči poddodavatelům, jejichž prostřednictvím Dílo realizuje. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je Objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci České republiky. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele, a to i přímo u pracovníků vykonávajících Dílo, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

V případě využití poddodavatelů zajistí Zhotovitel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá poddodavatelem k provedení závazků vyplývajících ze smlouvy na plnění předmětu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.



Zároveň je Zhotovitel, na vyžádání Objednatele, povinen předložit čestné prohlášení o včasném a úplném plnění veškerých svých závazků vůči poddodavatelům, jejichž prostřednictvím dílo realizuje.

Zhotovitel je při realizaci předmětu plnění dle této smlouvy povinen dodržet platné technické normy a naplňovat ekologické požadavky a požadavky na trvale udržitelný rozvoj, a to zejména prostřednictvím využívání materiálů, technických a ostatních prostředků a výrobních technologií s žádnou nebo nízkou mírou dopadů na životní prostředí. V případě použití obalů pak používat obaly vyrobené ze snadno recyklovatelného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů, nebo se musí jednat o obalový systém pro opakované použití.

Při realizaci předmětu plnění je Zhotovitel povinen přednostně využívat inovativní technologické a výrobní postupy, které jsou v souladu s nejnovějšími požadavky a normami environmentálního managementu a managementu kvality, a které budou podporovat ekologicky šetrná řešení, vč. zohlednění jejich energetické náročnosti. Naplňování požadavků na ochranu životního prostředí a inovace se dodavatel zavazuje realizovat, mimo uplatňování nových nebo výrazně zdokonalených výrobků, služeb nebo postupů, včetně výrobních, také např. zajištěním nového způsobu uvádění na trh, zaváděním nových organizačních metod obchodních postupů, zlepšováním v oblasti organizace pracovního prostředí nebo vnějších vztahů apod.

12.4. Zhotovitel se v souladu s principy udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ („DNSH“) zavazuje během provádění stavebních prací dodržovat zejména následující:

- Nepředpokládá se významný vliv stavby na ovzduší a klima. Pro ochranu ovzduší je nutné dodržovat minimalizační opatření – směřování přepravních tras mimo obytnou zástavbu, maximalizaci kapacity a vytížení přepravních prostředků pro snížení intenzity zatížení komunikací, udržování všech dopravních prostředků v dobrém technickém stavu atd.
- K ovlivnění povrchových a podzemních vod v průběhu výstavby může teoreticky dojít vzhledem k charakteru stavby pouze únikem pohonných, mazacích a stavebních hmot. Zhotovitel je povinen učinit taková opatření, která možnosti kontaminace vod zabránil. V případě, že v havarijním případě dojde ke kontaminaci, musí být ze strany Zhotovitele okamžitě učiněny kroky k odstranění jejích příčin a důsledků a k minimalizaci škod.
- S odpady vzniklými při realizaci akce musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy (zejména zák. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musí být využity, popř. odstraněny v zařízeních k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny.
- V rámci realizace stavby bude splněna podmínka, že minimálně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu (nikoli odpadu nebezpečného) bude připraveno k opětovnému použití vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.
- Přehled očekávaných druhů odpadů včetně předpokládaného způsobu jejich nakládání a likvidaci je součástí souhrnné technické zprávy v rámci Projektové dokumentace.
- Navrhovaný objekt po jeho dokončení nebude vykazovat žádné negativní vlivy na životní prostředí, v rámci jeho provozu nebudou produkovány žádné odpady.

12.5. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 10 let po skončení plnění díla poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel v souladu s výše uvedeným zajistí ve všech smlouvách s poddodavateli (podzhotoviteli), že ti poddodavatelé (podzhotovitelé) poskytnou orgánům provádějícím audit a kontrolu projektu všechny nezbytné informace týkající se poddodavatelských (podzhotovitelských) činností.

12.6. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být dodržena tato lhůta.

12.7. Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel (zde Zhotovitel) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.



12.8. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z této Smlouvy budou přednostně řešit smírnou cestou. Bližší podmínky týkající se řešení sporů jsou uvedeny v příslušné části OP.

12.9. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za Objednatelem vzniklé z této Smlouvy či v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Bližší podmínky týkající se postupování pohledávek jsou uvedeny v příslušné části OP.

12.10. Změny a doplňky této Smlouvy lze provádět pouze vzestupně číslovanými, písemnými, oběma Smluvními stranami podepsanými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této Smlouvy.

12.11. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními OZ.

12.12. Součástí této Smlouvy jsou OP, se kterými se Zhotovitel seznámil před podáním Nabídky Zhotovitele, a které jsou součástí zadávací dokumentace na veřejnou zakázku. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumenty uvedeným v předchozí větě seznámil, porozuměl jejich obsahu a akceptuje je jako součástí Smlouvy.

12.13. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

- Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV
- Obchodní podmínky zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce
- Údaje, které jsou součástí ujednání a nebudou zveřejněny v Registru smluv

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Brně, dne: viz podpis

V Jihlavě, dne: viz podpis

.....
Miloš Kryštof, jednatel
MK PROJEKTstav s.r.o.

.....
Ing. Radovan Necid, ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Vysočiny, příspěvková organizace

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_12
Stavba: Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou

KSO:
Místo: Náměšť nad Oslavou

CC-CZ:
Datum: 3. 12. 2024

Zadavatel:
KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601

IČ:
DIČ:

Účastník:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Fr.Neuwirth

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			8 666 000,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	8 666 000,00	1 819 860,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			10 485 860,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2024_12		
Stavba:	Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou		
Místo:	Náměšť nad Oslavou	Datum:	3. 12. 2024
Zadavatel:	KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601	Projektant:	Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
Účastník:		Zpracovatel:	Fr.Neuwirth

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		8 666 000,00	10 485 860,00	
SO_01	Administrativní objekt	5 190 120,04	6 280 045,25	STA
01	stavební část	4 691 607,04	5 676 844,52	Soupis
02	silnoproudá elektrotechnika, hromosvod a uzemnění	498 513,00	603 200,73	Soupis
SO_02	Dílny	3 208 879,96	3 882 744,75	STA
01	stavební část	2 816 511,28	3 407 978,65	Soupis
02	silnoproudá elektrotechnika, hromosvod a uzemnění	392 368,68	474 766,10	Soupis
VON	Vedlejší a ostatní náklady	267 000,00	323 070,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou
Objekt:
SO_01 - Administrativní objekt
Soupis:
01 - stavební část

KSO:
Místo: Náměšť nad Oslavou

Zadavatel:
KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.

Zpracovatel:
Fr.Neuwirth

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 12. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		4 691 607,04	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	4 691 607,04	21,00%	985 237,48
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	5 676 844,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou	
Objekt:		SO_01 - Administrativní objekt	
Soupis:		01 - stavební část	
Místo:		Náměšť nad Oslavou	Datum: 3. 12. 2024
Zadavatel:		KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601	Projektant: Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
Účastník:		Vyplň údaj	Zpracovatel: Fr.Neuwirth
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem		4 691 607,04
HSV - Práce a dodávky HSV		1 793 425,82
5 - 2 - Doplnění asfaltové plochy u vjedových vrat		3 913,71
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		1 249 838,38
61 - Úprava povrchů vnitřních		203 777,78
62 - Úprava povrchů vnějších		1 031 153,02
63 - Podlahy a podlahové konstrukce		13 835,48
64 - Osazování výplní otvorů		1 072,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		426 783,45
94 - Lešení a stavební výtahy		117 514,27
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		146 290,38
96 - Bourání konstrukcí		162 978,80
997 - Přesun sutě		80 680,62
998 - Přesun hmot		32 209,66
PSV - Práce a dodávky PSV		2 854 181,22
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		1 185,60
713 - Izolace tepelné		320 102,62
751 - Vzduchotechnika		27 158,10
762 - Konstrukce tesařské		217 362,80
763 - Konstrukce suché výstavby		170 908,35
764 - Konstrukce klempířské		631 264,66
765 - Krytina skládaná		13 769,99
766 - Konstrukce truhlářské		29 286,48
766 - 1 - Výplně otvorů z plastových profilů		440 214,83
767 - Konstrukce zámečnické		119 864,57
767 - 1 - Výplně otvorů z hliníkových profilů (ceny odhadní - bude upřesněno CN)		185 053,50
767 - 4 - Záchytný systém		24 977,50
781 - Dokončovací práce - obklady		4 540,06
783 - Dokončovací práce - nátěry		276 984,94
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		68 317,55
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy		323 189,67
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		44 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou
Objekt: SO_01 - Administrativní objekt
Soupis: 01 - stavební část

Místo:	Náměšť nad Oslavou	Datum:	3. 12. 2024
Zadavatel:	KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601	Projektant:	Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
Účastník:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	Fr.Neuwirth

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 691 607,04

D	HSV	Práce a dodávky HSV					1 793 425,82	
D	5 - 2	Doplnění asfaltové plochy u vjezdových vrat					3 913,71	
1	K	564811011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm	m2	1,464	81,30	119,02	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564811011						
	VV	"Vjezd do garáže" 2,40*0,61					1,464	
	VV	Mezisoučet					1,464	
2	K	565161111	Vyrovnaní povrchu dosavadních podkladů s rozproštěním hmot a zhutněním obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 80 mm	m2	1,464	483,00	707,11	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/565161111						
	VV	"Vjezd do garáže" 2,40*0,61					1,464	
	VV	Mezisoučet					1,464	
3	K	572340112	Vyspravení krytu komunikací po překopec inženýrských sítí plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB), po zhutnění tl. přes 50 do 70 mm	m2	1,464	740,00	1 083,36	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/572340112						
	VV	"Vjezd do garáže" 2,40*0,61					1,464	
	VV	Mezisoučet					1,464	
4	K	572350112	Vyspravení krytu komunikací po překopec inženýrských sítí plochy do 15 m2 litým asfaltem MA (LA), po zhutnění tl. přes 40 do 60 mm	m2	1,464	1 369,00	2 004,22	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/572350112						
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					1 249 838,38	
D	61	Úprava povrchů vnitřních					203 777,78	
5	K	611211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnitřní podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	38,023	961,00	36 540,10	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611211021						
	VV	"č.m.: 104 - garáž" 3,35*5,56+3,35*5,79					38,023	
	VV	Mezisoučet					38,023	
6	M	28375938	EPS 70F - 100mm, AD = 0,039 (W-m-1-K-1),1000x500x100mm, fasádní desky pro kontaktní zateplovací systémy ETICS a další konstrukce s běžnými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 1200kg/m2 při def. < 2%.	m2	39,924	166,00	6 627,38	CS ÚRS 2024 02
	VV	38,023*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"					39,924	
7	K	621531012	Omlítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm podhledů	m2	38,023	390,00	14 828,97	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621531012						
	VV	"č.m.: 104 - garáž" 3,35*5,56+3,35*5,79					38,023	
	VV	Mezisoučet					38,023	
8	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	38,023	53,70	2 041,84	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621151031						
9	K	612211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnitřní stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	40,009	774,00	30 966,97	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612211021						
	VV	"1.N.P.č.m.: 104" (5,56+5,79)*3,525					40,009	
	VV	Mezisoučet					40,009	
10	M	28375938	EPS 70F - 100mm, AD = 0,039 (W-m-1-K-1),1000x500x100mm, fasádní desky pro kontaktní zateplovací systémy ETICS a další konstrukce s běžnými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 1200kg/m2 při def. < 2%.	m2	42,009	166,00	6 973,49	CS ÚRS 2024 02
	VV	40,009*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"					42,009	
11	K	622531012	Omlítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	40,009	368,00	14 723,31	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622531012						
	VV	"1.N.P.č.m.: 104" (5,56+5,79)*3,525					40,009	
	VV	Mezisoučet					40,009	
12	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	40,009	48,80	1 952,44	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151031						
13	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	42,716	893,00	38 145,39	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325302						
	VV	po osazení nových výplní otvorů						
	VV	1.N.P.						
	VV	0,20*((2,00+1,50)*2+(1,20*3*2+(1,20+0,90*2)*7+(0,60+0,90*2)*1+1,20*2,40*2+2,40*3)					10,712	
	VV	2.N.P.						
	VV	0,30*((1,80+1,60*2)*13+(3,28+1,60*2)*1+(1,25+2,45*2)*2+1,20*3*1+(0,60+0,90*2)*3+1,80+2,45*2)					30,384	
	VV	půda						
	VV	0,30*0,60*3*1+0,40*(0,70+1,00*2)*1					1,620	
	VV	Mezisoučet					42,716	
14	K	61995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	246,270	207,00	50 977,89	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/61995001						
	VV	napojení nových omítek ostění na stávající omítky						
	VV	"1.N.P.č.m.: 104" 3,25*4+5,56+5,79+3,425*4					38,050	
	VV	1.N.P.						
	VV	(2,00+1,50)*2*2+1,20*4*2+(1,20+0,90)*2*7+(0,60+0,90)*2*1+1,20*2,40*2+2,40*3					68,960	
	VV	2.N.P.						
	VV	(1,80+1,60)*2*13+(3,28+1,60)*2*1+(1,25+2,45)*2*2+1,20*4*1+(0,60+0,90)*2*3+1,80+2,45*2					133,460	
	VV	půda						
	VV	0,60*4*1+(0,70+1,00)*2*1					5,800	
	VV	Mezisoučet					246,270	
D	62	Úprava povrchů vnějších					1 031 153,02	
15	K	62995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	393,522	69,60	27 389,13	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/62995101						
	VV	"fimsa" (0,20+0,15)*21,30*2					14,910	
	VV	"markýza" 7,50*1,00+7,50*0,10+1,00*(0,10+0,20)*1/2*2					8,550	
	VV	Mezisoučet					23,460	
	VV	SV pohled - kamenný sokl						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			21,30*3,725 -(2,00*1,50*2+1,20*1,20*2+1,20*2,40+2,40*2,40) 0,15*((2,00+1,50*2)*2+1,20*3*2)+0,35*(1,20+2,40*2+2,40*3) Mezisoučet SV pohled - fasádní omítka 21,30*3,25 -(1,80*1,60*6+0,60*0,90*3) 0,15*((1,80+1,60*2)*6+(0,60+0,90*2)*3) Mezisoučet JZ pohled - fasádní omítka 21,30*(4,925+4,63)*1/2 -(1,20*0,90*6+1,80*1,60*5+3,28*1,60+1,80*2,45) 0,15*((1,20+0,60*2)*6+(1,80+1,60*2)*5+3,28+1,60*2+1,80+2,45*2) Mezisoučet JV pohled - fasádní omítka 12,70*(5,075+4,63)*1/2+13,10*(0,15+1,75*1/2) -(1,20*0,90+1,80*1,60*2+1,25*2,45*2+0,70*1,00) 0,15*(1,20+0,90*2+(1,80+1,60*2)*2+(1,25+2,45*2)*2) Mezisoučet SZ pohled - kamenný sokl 12,70*2,55-0,60*0,90+0,15*(0,60+0,90*2) Mezisoučet SZ pohled - fasádní omítka 12,70*4,425+13,10*(0,15+1,75*1/2) -(1,20*1,20+0,60*0,60)+0,15*(1,20*3+0,60*3) Mezisoučet Součet		79,343 -17,520 7,200 69,023 69,225 -18,900 5,580 55,905 101,761 -30,538 7,887 79,110 75,054 -13,665 3,795 65,184 32,205 32,205 69,625 -0,990 68,635 393,522			
16	K	621325102	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	23,460	183,00	4 293,18	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621325102					
		VV	"fimsa" (0,20+0,15)*21,30*2		14,910			
		VV	"markýza" 7,50*1,00+7,50*0,10+1,00*(0,10+0,20)*1/2*2		8,550			
		VV	Mezisoučet		23,460			
17	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	32,170	901,00	28 985,17	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621211011					
		VV	zateplení fims EPS70F tl.5,0 cm		19,170			
		VV	(0,25+0,20)*21,30*2					
		VV	zateplení markýzy EPS70F tl.5,0 cm		13,000			
		VV	7,60*1,05+(7,60+1,05*2)*(0,15+0,25)*1/2*2+7,60*0,15		32,170			
		VV	Mezisoučet					
18	M	28375933	EPS 70F - 50mm, λD = 0,039 (W-m-1-K-1), 1000x500x50mm, fasádní desky pro kontaktní zateplovací systémy ETICS a další konstrukce s běžnými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 1200kg/m2 při def. < 2%.	m2	33,779	82,70	2 793,52	
		VV	32,17*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		33,779			
19	K	621531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm podhledů	m2	32,170	390,00	12 546,30	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621531012					
		VV	zateplení fims EPS70F tl.5,0 cm		19,170			
		VV	(0,25+0,20)*21,30*2					
		VV	zateplení markýzy EPS70F tl.5,0 cm		13,000			
		VV	7,60*1,05+(7,60+1,05*2)*(0,15+0,25)*1/2*2+7,60*0,15		32,170			
		VV	Mezisoučet					
20	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	32,170	53,70	1 727,53	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621151031					
21	K	622325102	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	268,834	161,00	43 282,27	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622325102					
		VV	SV pohled - fasádní omítka		69,225			
		VV	21,30*3,25		-18,900			
		VV	-(1,80*1,60*6+0,60*0,90*3)		5,580			
		VV	0,15*((1,80+1,60*2)*6+(0,60+0,90*2)*3)		55,905			
		VV	Mezisoučet					
		VV	JZ pohled - fasádní omítka		101,761			
		VV	21,30*(4,925+4,63)*1/2		-30,538			
		VV	-(1,20*0,90*6+1,80*1,60*5+3,28*1,60+1,80*2,45)		7,887			
		VV	0,15*((1,20+0,60*2)*6+(1,80+1,60*2)*5+3,28+1,60*2+1,80+2,45*2)		79,110			
		VV	Mezisoučet					
		VV	JV pohled - fasádní omítka		75,054			
		VV	12,70*(5,075+4,63)*1/2+13,10*(0,15+1,75*1/2)		-13,665			
		VV	-(1,20*0,90+1,80*1,60*2+1,25*2,45*2+0,70*1,00)		3,795			
		VV	0,15*(1,20+0,90*2+(1,80+1,60*2)*2+(1,25+2,45*2)*2)		65,184			
		VV	Mezisoučet					
		VV	SZ pohled - fasádní omítka		69,625			
		VV	12,70*4,425+13,10*(0,15+1,75*1/2)		-0,990			
		VV	-(1,20*1,20+0,60*0,60)+0,15*(1,20*3+0,60*3)		68,635			
		VV	Mezisoučet		268,834			
		VV	Součet					
22	K	622135001	Vyrovnaní nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	101,228	289,00	29 254,89	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622135001					
		VV	vyrovnaní podkladu - kamenného soklu pod zateplení					
		VV	SV pohled - kamenný sokl		79,343			
		VV	21,30*3,725		-17,520			
		VV	-(2,00*1,50*2+1,20*1,20*2+1,20*2,40+2,40*2,40)		7,200			
		VV	0,15*((2,00+1,50*2)*2+1,20*3*2)+0,35*(1,20+2,40*2+2,40*3)		69,023			
		VV	Mezisoučet					
		VV	SZ pohled - kamenný sokl		32,205			
		VV	12,70*2,55-0,60*0,90+0,15*(0,60+0,90*2)		32,205			
		VV	Mezisoučet		101,228			
		VV	Součet					
23	K	622135090	Vyrovnaní nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tl. do 2 mm Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápennou stěn	m2	101,228	150,00	15 184,20	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622135090					
24	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	108,961	823,00	89 674,90	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211031					
		VV	XPS tl.16 cm - sokl do úrovně +3,525		77,399			
		VV	"SV pohled" 21,65*3,575		29,823			
		VV	"JZ pohled" 21,65*(1,525+1,23)*1/2		46,654			
		VV	"SZ pohled" 13,05*3,575		18,955			
		VV	"JV pohled" 13,05*(1,675+1,23)*1/2		-15,622			
		VV	-(1,94*1,47*2+1,14*1,17*2+1,14*0,87*7+0,54*0,57)		-8,248			
		VV	-(1,14*2,37+2,34*2,37)		-40,000			
		VV	"odpočet MV tl.160 mm - výpočet plochy dle info projektanta" -40,000		108,961			
		VV	Mezisoučet					
25	M	28376425	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 160mm	m2	114,409	558,00	63 840,22	CS ÚRS 2024 02
		VV	108,961*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		114,409			
26	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	61,800	1 003,00	61 985,40	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622221131 MV tl.16 cm - dle PD a PBR "výpočet množství - dle info projektanta" 61,800 VV Mezisoučet		61,800 61,800			
27	M	63151533	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,041$ tl 160mm	m2	64,890	672,00	43 606,08	CS ÚRS 2024 02
	VV		61,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		64,890			
28	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárné keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	210,066	867,00	182 127,22	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211041 EPS70F tl.180 mm z úrovně +3,525 do úrovně římsy +6,925 VV "SV pohled" 21,70*3,40 VV "JZ pohled" 21,70*3,40 VV "SZ pohled" 13,10*3,35+13,50*(0,20+1,75*1/2) VV "JV pohled" 13,10*3,35+13,50*(0,20+1,75*1/2) VV -(1,74*1,57*13+1,14*1,17+1,19*2,42*2+3,22*1,57+0,54*0,87*3+0,54*0,57) VV -(1,74*2,42+0,70*1,00) VV Mezisoučet		73,780 73,780 58,398 58,398 -49,379 -4,911 210,066			
29	M	28375953	EPS 70F - 180mm, $\lambda D = 0,039$ (W-m-1-K-1), 1000x500x180mm, fasádní desky pro kontaktní zateplovací systémy ETICS a další konstrukce s běžnými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 1200kg/m2 při def. < 2%.	m2	220,569	298,00	65 729,56	
	VV		210,066*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		220,569			
30	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za záspustnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	359,027	47,30	16 981,98	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622251101 VV 148,961+210,066 VV Mezisoučet		359,027 359,027			
31	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	151,480	195,00	29 538,60	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622212001 VV EPS70F tl.4,0 cm VV (1,80+1,60*2)*13+1,20*3*(0,60+0,90*2)*3*(1,25+2,45*2)*2+3,28+1,60*2+1,80+2,45*2 VV Mezisoučet		101,280 101,280			
	VV		XPS tl.4,0 cm VV (2,00+1,50*2)*2+1,20*3*(1,20+0,90*2)*7+0,60+0,90*2+1,20+2,40*2 VV XPS tl.4,0 cm		43,000			
	VV		"vrata" 2,40*3 VV Mezisoučet		7,200 50,200			
	VV		Součet		151,480			
32	M	28375932	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm	m2	22,282	66,20	1 475,07	CS ÚRS 2024 02
	VV		101,28*0,22 "Přepočtené koeficientem množství"		22,282			
33	M	28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 40mm	m2	11,044	139,00	1 535,12	CS ÚRS 2024 02
	VV		50,2*0,22 "Přepočtené koeficientem množství"		11,044			
34	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	47,580	275,00	13 084,50	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622212051 VV XPS tl.4,0 cm - parapety š.cca 280 mm VV 1,80*13+1,20+0,60*3+1,25*2+3,28 VV XPS tl.4,0 cm - parapety š.cca 300 mm VV 2,00*2+1,20*9+0,60 VV Mezisoučet		32,180 15,400 47,580			
35	M	28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 40mm	m2	15,701	139,00	2 182,44	CS ÚRS 2024 02
	VV		47,58*0,33 "Přepočtené koeficientem množství"		15,701			
36	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevňných hmoždinkami	m	65,800	138,00	9 080,40	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252001 VV (21,65+13,05)*2-(2,40+1,20) VV Mezisoučet		65,800 65,800			
37	M	59051638	profil základací Al tl 1,0mm s okapnicí pro izolant tl 160mm	m	69,090	187,00	12 919,83	CS ÚRS 2024 02
	VV		65,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		69,090			
38	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	277,865	63,20	17 561,07	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622143004 VV "nadpraží oken, římsa, markýza" 2,00*2+1,20*10+0,60*4+1,80*13+1,25*2+3,28+1,20+1,80+2,40+21,30*2+7,60+1,05*2 VV "rohy budovy" 6,975+5,075+4,630+4,925+0,15*2+0,25*4 VV "ostění oken a vstupů" (1,50*2+1,20*3+0,90*11+1,60*13+2,45*2+1,60+2,40+2,45+2,40)*2 VV "parapety" 2,00*2+1,20*10+0,60*4+1,80*13+1,25*2+3,28 VV Mezisoučet		105,280 22,905 102,100 47,580 277,865			
39	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	110,544	39,10	4 322,27	CS ÚRS 2024 02
	VV		105,28*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		110,544			
40	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	107,205	13,70	1 468,71	CS ÚRS 2024 02
	VV		102,1*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		107,205			
41	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	24,050	18,90	454,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		22,905*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		24,050			
42	M	59051512	profil napojovací parapetní PVC s okapnicí a výztužnou tkaninou	m	49,959	49,10	2 452,99	CS ÚRS 2024 02
	VV		47,58*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		49,959			
43	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevňných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibítlím začíšťovacíh samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	310,160	43,30	13 429,93	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622143004 VV vnější APU lišty VV (2,00+1,50*2)*2+1,20*3*3+(1,20+0,90*2)*7+(0,60+0,90*2)*4 VV (1,80+1,60*2)*13+(1,25+2,45*2)*2+3,28+1,60*2 VV 1,20+2,40*2+1,80+2,45*2+2,40*3 VV Mezisoučet		51,400 83,780 19,900 155,080			
	VV		vnitřní APU lišty VV (2,00+1,50*2)*2+1,20*3*3+(1,20+0,90*2)*7+(0,60+0,90*2)*4 VV (1,80+1,60*2)*13+(1,25+2,45*2)*2+3,28+1,60*2 VV 1,20+2,40*2+1,80+2,45*2+2,40*3 VV Mezisoučet		51,400 83,780 19,900 155,080			
	VV		Součet		310,160			
44	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	325,668	41,70	13 580,36	CS ÚRS 2024 02
	VV		310,16*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		325,668			
45	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	166,349	610,00	101 472,89	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622511112 VV XPS tl.16 cm - sokl do úrovně +3,525 VV "SV pohled" 21,65*3,575 VV "JZ pohled" 21,65*(1,525+1,23)*1/2 VV "SZ pohled" 13,05*3,575 VV "JV pohled" 13,05*(1,675+1,23)*1/2 VV -(1,94*1,47*2+1,14*1,17*2+1,14*0,87*7+0,54*0,57) VV -(1,14*2,37+2,34*2,37) VV 0,31*((1,94+1,47*2)*2+(1,14+1,17*2)*2+(1,14+0,87*2)*7+0,54+0,57*2) VV 0,31*(1,14+2,37*2)+0,51*(2,34+2,37*2) VV Mezisoučet		77,399 29,823 46,654 18,955 -15,622 -8,248 11,954 5,434 166,349			
46	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	166,349	50,90	8 467,16	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151021					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	243,751	368,00	89 700,37	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622531012						
	VV	EPS70F tl.180 mm z úrovně +3,525 do úrovně filmsy +6,925						
	VV	"SV pohled" 21,70*3,40			73,780			
	VV	"JZ pohled" 21,70*3,40			73,780			
	VV	"SZ pohled" 13,10*3,35+13,50*(0,20+1,75*1/2)			58,398			
	VV	"JV pohled" 13,10*3,35+13,50*(0,20+1,75*1/2)			58,398			
	VV	-(1,74*1,57*13+1,14*1,17+1,19*2,42*2+3,22*1,57+0,54*0,87*3+0,54*0,57)			-49,379			
	VV	-(1,74*2,42+0,70*1,00)			-4,911			
	VV	0,33*((1,74+1,57*2)*13+1,14+1,17*2+(1,19+2,42*2)*2+3,22+1,57*2+(0,54+0,87*2)*3+0,54+0,57*2)			30,974			
	VV	0,33*(1,74+2,42*2)+0,20*(0,70+1,00*2)			2,711			
	VV	Mezisoučet			243,751			
48	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	243,751	48,80	11 895,05	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151031						
49	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	104,327	37,80	3 943,56	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629991011						
	VV	výplňné otvorů						
	VV	2,00*1,50*2+1,20*1,20*3+1,20*0,90*7+0,60*0,90*4+1,80*1,60*13+1,25*2,45*2+3,28*1,60			68,853			
	VV	1,20*2,40+1,80*2,45+2,40*2,40			13,050			
	VV	Mezisoučet			81,903			
	VV	vnější parapety						
	VV	"1.N.P." (1,25*7+1,25*2+2,05*2+0,65*2)*0,45			7,493			
	VV	"2.N.P." (1,85*13+3,33*1+1,30*2+1,25*1+0,65*3)*0,45			14,931			
	VV	Mezisoučet			22,424			
	VV	Součet			104,327			
50	K	629999011	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	67,800	47,00	3 186,60	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629999011						
	VV	(21,85+13,05)*2-(2,40+1,20)+0,50*2*2			67,800			
	VV	Mezisoučet			67,800			
	D	63	Podlahy a podlahové konstrukce				13 835,48	
51	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,208	6 044,00	1 257,15	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631312141						
	VV	vjezd do garáže						
	VV	"podkladní betonová mazanina" (2,40*0,45+2,50*0,20)*0,10			0,158			
	VV	"vrchní vrstva podlahy" 2,50*0,20*0,10			0,050			
	VV	Mezisoučet			0,208			
52	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	0,316	185,00	58,46	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319173						
	VV	"2 × Kari síť 100×100 d=8 mm" (2,40*0,45+2,50*0,20)*0,10*2			0,316			
	VV	Mezisoučet			0,316			
53	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,033	32 980,00	1 088,34	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631362021						
	VV	"2×Kari síť 100×100 d=8 mm" (2,40*0,45+2,50*0,20)*2*7,99*1,31*0,001			0,033			
	VV	Mezisoučet			0,033			
54	K	632902221	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr spojovacím (adhezním) můstkem	m2	39,328	57,30	2 253,49	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632902221						
	VV	"garáž - č.m.: 104" 3,35*5,56+2,90*0,45+3,35*5,79			39,328			
	VV	Mezisoučet			39,328			
55	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 20/25	m3	1,180	4 913,00	5 797,34	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311115						
	VV	"garáž - č.m.: 104" (3,35*5,56+2,90*0,45+3,35*5,79)*0,03			1,180			
	VV	Mezisoučet			1,180			
56	K	631319236	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení skleněnými vlákny objemové vyztužení 10 kg/m3	m3	1,180	2 865,00	3 380,70	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319236						
	D	64	Osazování výplní otvorů				1 072,10	
57	K	644941112	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm	kus	1,000	90,10	90,10	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/644941112						
	VV	"odkaz 32 na v.č.: 20" 1			1,000			
	VV	Mezisoučet			1,000			
58	M	55341425	mřížka větrací nerezová se síťovinou 200x250 mm	kus	1,000	474,00	474,00	CS ÚRS 2024 02
59	K	644941121	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích montáž průchodky (trubky) se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	1,000	36,00	36,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/644941121						
60	M	28611135	trubka kanalizační PVC DN 200x500mm SN4	m	1,000	472,00	472,00	CS ÚRS 2024 02
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				426 783,45	
	D	94	Lešení a stavební výtahy				117 514,27	
61	K	941111120	Montáž, příplatek za každý další den použití, demontáž - lešení řadové rámové lehké s provozním zatížením tř.3 do 200 kg/m2 šířky tř.SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 25 m; (dobu použití vyjádří dodavatel v jednotkové ceně cenové nabídky)	m2	391,231	186,00	72 768,97	
	VV	"SV pohled" (21,30+1,00*2)*6,365			148,305			
	VV	"SZ pohled" (12,70+1,00*3)*7,115			111,706			
	VV	"JZ pohled" (12,70+1,00)*(4,315+4,02)*1/2			57,095			
	VV	"JV pohled" (12,70+1,00*2)*(5,265+4,82)*1/2			74,125			
	VV	Mezisoučet			391,231			
62	K	944511110	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textlie z umělých vláken; demontáž lešení; příplatek za použití (dobu použití vyjádří dodavatel v jednotkové ceně cenové nabídky)	m2	391,231	65,30	25 547,38	
63	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	325,941	58,90	19 197,92	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111						
	VV	1.N.P. - výměna výplní otvorů						
	VV	(1,75+3,10+4,85+1,65+4,50+4,35+3,78+5,97+1,75+2,19)*2,00			67,780			
	VV	"č.m.: 104" 3,35*(5,56+5,79)			38,023			
	VV	Mezisoučet			105,803			
	VV	2.N.P						
	VV	přetmelení a přebroušení, výmalba - podhled SDK						
	VV	(10,05+2,75+2,95+4,05)*5,70+17,12*1,78+3,00*5,60+(2,00+1,00+1,30+1,10+2,50*2+2,95+3,00)*3,67			220,138			
	VV	Mezisoučet			220,138			
	VV	Součet			325,941			
	D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				146 290,38	
64	K	952901111	Výčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	405,765	128,00	51 937,92	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111						
	VV	"1.N.P." 21,30*12,70*1/2			135,255			
	VV	"2.N.P" 21,30*12,70			270,510			
	VV	Mezisoučet			405,765			
65	K	619996117	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy	m2	149,362	598,00	89 318,48	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619996117						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"stávající vstupní schodiště" 2,10*(0,30+0,20)*9+2,10*1,25		12,075			
	VV		"prostory s podlahou z PVC" (2,00+2,50*2+2,95+3,00)*3,67+3,00*5,60+(2,75+10,05)*5,70		137,287			
	VV		Mezisoučet		149,362			
66	K	952905212	Čištění objektů - mechanické čištění podlah	m2	39,328	128,00	5 033,98	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952905212					
	VV		"garáž - č.m.: 104" 3,35*5,56+2,90*0,45+3,35*5,79		39,328			
	VV		Mezisoučet		39,328			
D	96		Bourání konstrukcí				162 978,80	
67	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	10,010	167,00	1 671,67	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001821					
	VV		"skladba S 2 - sklon 7"" (7,55+0,10*2)*(1,00+0,15+0,10)*1,0992*1,025		10,010			
	VV		Mezisoučet		10,010			
68	K	764001831	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny z taškových tabulí do suti	m2	294,851	176,00	51 893,78	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001831					
	VV		"skladba S 1 - sklon 14"" 21,30*13,10*10,970*1,025		294,851			
	VV		Mezisoučet		294,851			
69	K	764001861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene z hřebenáčů do suti	m	21,300	71,10	1 514,43	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001861					
70	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětné lišty do suti	m	30,200	48,40	1 461,68	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002801					
	VV		7,00*2*2+1,10*2		30,200			
	VV		Mezisoučet		30,200			
71	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	42,600	67,80	2 888,28	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002812					
	VV		"okapnice z mezistřešního prostoru" 21,30*2		42,600			
	VV		Mezisoučet		42,600			
72	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	49,850	91,00	4 536,35	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002851					
	VV		0,65*4+1,25*2+1,25*7+2,05*2+1,25*1+1,85*1+1,30*2+1,85*12+3,35*1+0,65*1		49,850			
	VV		Mezisoučet		49,850			
73	K	764002881	Demontáž klempířských konstrukcí lemování střešních prostupů do suti	m2	2,160	269,00	581,04	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002881					
	VV		"komin" (1,00+0,90+0,40*2)*2*0,40		2,160			
	VV		Mezisoučet		2,160			
74	K	764003801	Demontáž klempířských konstrukcí lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a ostatních kusových prvků do suti	kus	2,000	199,00	398,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764003801					
	VV		"ZTI větrací hlavice" 2		2,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
75	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	50,150	87,60	4 393,14	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004801					
	VV		21,30*2+7,55		50,150			
	VV		Mezisoučet		50,150			
76	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	14,000	68,30	956,20	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004861					
	VV		7,50+5,00+1,50		14,000			
	VV		Mezisoučet		14,000			
77	K	765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	294,851	14,80	4 363,79	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191901					
	VV		"skladba S 1 - sklon 14"" 21,30*13,10*10,970*1,025		294,851			
	VV		Mezisoučet		294,851			
78	K	765192811	Demontáž střešního výlezu jakékoliv plochy	kus	2,000	367,00	734,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765192811					
79	K	762342812	Demontáž bednění a latování latování střeš sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m	m2	294,851	21,40	6 309,81	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342812					
	VV		"skladba S 1 - sklon 14"" 21,30*13,10*10,970*1,025		294,851			
	VV		Mezisoučet		294,851			
80	K	762342813	Demontáž bednění a latování latování střeš sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti přes 0,50 m (kontralatě)	m2	294,851	17,10	5 041,95	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342813					
81	K	762341811	Demontáž bednění a latování bednění střeš rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	147,426	38,50	5 675,90	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341811					
	VV		výměna bednění z 50%					
	VV		"skladba S 1 - sklon 14"" 21,30*13,10*10,970*1,025*1/2		147,426			
	VV		Mezisoučet		147,426			
82	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	50,480	59,40	2 998,51	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691811					
	VV		"1.N.P." 1,25*7+1,25*2+2,05*2+0,65*2		16,650			
	VV		"2.N.P." 1,85*13+3,33*1+1,30*2+1,25*1+0,65*3		33,180			
	VV		"půda" 0,65*1		0,650			
	VV		Mezisoučet		50,480			
83	K	766691812	Demontáž parapetních desek šířky přes 300 mm	m	0,750	71,70	53,78	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691812					
	VV		"půda" 0,75*1		0,750			
	VV		Mezisoučet		0,750			
84	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy do 1 m2	m2	2,520	594,00	1 496,88	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968082015					
	VV		0,60*0,90*4+0,60*0,60*1		2,520			
	VV		Mezisoučet		2,520			
85	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	11,880	360,00	4 276,80	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968082016					
	VV		1,20*1,20*3+1,20*0,90*7		11,880			
	VV		Mezisoučet		11,880			
86	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2	m2	49,565	258,00	12 787,77	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968082017					
	VV		1,80*1,60*13+1,25*2,45*2+2,00*1,50*2		49,565			
	VV		Mezisoučet		49,565			
87	K	968082018	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 4 m2	m2	5,248	202,00	1 060,10	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968082018					
	VV		3,28*1,60		5,248			
	VV		Mezisoučet		5,248			
88	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	0,700	371,00	259,70	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072455					
	VV		"půdní výlez" 0,70*1,00		0,700			
	VV		Mezisoučet		0,700			
89	K	968082022	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy přes 2 do 4 m2	m2	7,290	225,00	1 640,25	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968082022					
	VV		"vstup do 1.N.P." 1,20*2,40		2,880			
	VV		"vstup do 2.N.P." 1,80*2,45		4,410			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
VV			Mezisoučet		7,290				
90	K	968072559	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů vrat, mimo posuvných a skládacích, plochy přes 5 m2	m2	5,060	138,00	698,28	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072559						
VV			"garážová vrata" 2,20*2,30		5,060				
VV			Mezisoučet		5,060				
91	K	967031132	Prisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	107,625	168,00	18 081,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/967031132						
VV			úprava velikosti otvoru po vybourání zárubní						
VV			1.N.P.						
VV			0,45*((2,00+1,50)*2*2+1,20*4*2+(1,20+0,90)*2*7+(0,60+0,90)*2*1+1,20*2,40*2+2,40*3)		31,032				
VV			2.N.P.						
VV			0,55*((1,80+1,60)*2*13+(3,28+1,60)*2*1+(1,25+2,45)*2*2+1,20*4*1+(0,60+0,90)*2*3+1,80+2,45*2)		73,403				
VV			krov						
VV			0,55*(0,60*4*1+(0,70+1,00)*2*1)		3,190				
VV			Mezisoučet		107,625				
92	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	2,730	82,10	224,13	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781473810						
VV			"1.N.P. - ostění a parapety oken v sociálním zařízení" (1,20+0,90*2)*0,20*2		1,200				
VV			"2.N.P. - ostění a parapety oken v sociálním zařízení" (0,60+0,55*2)*0,30*3		1,530				
VV			Mezisoučet		2,730				
93	K	751398825	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,200 m2	kus	2,000	239,00	478,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751398825						
VV			"VZT 600*600" 2		2,000				
VV			Mezisoučet		2,000				
94	K	713110815	Odstranění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 200 mm	m2	264,620	47,20	12 490,06	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713110815						
VV			MV - celková tl.300 mm						
VV			20,20*6,55*2		264,620				
VV			Mezisoučet		264,620				
95	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	2,400	91,00	218,40	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/919735112						
VV			"u garážových vrat - ozn.13" 2,400		2,400				
VV			Mezisoučet		2,400				
96	K	113107143	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	1,580	335,00	529,30	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107143						
VV			"u garážových vrat - ozn.13" 2,40*0,45+2,50*0,20		1,580				
VV			Mezisoučet		1,580				
97	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm	m	2,700	256,00	691,20	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/919735123						
VV			"u garážových vrat - ozn.14" 2,50+0,20		2,700				
VV			Mezisoučet		2,700				
98	K	113107136	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítím, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	0,500	802,00	401,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107136						
VV			"u garážových vrat - ozn.14" 2,50*0,20		0,500				
VV			Mezisoučet		0,500				
99	K	113107121	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého dreného, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	1,580	226,00	357,08	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107121						
VV			"u garážových vrat - ozn.13 a 14" 2,40*0,45+2,50*0,20		1,580				
VV			Mezisoučet		1,580				
100	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	39,328	171,00	6 725,09	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965046111						
VV			"garáž - č.m.: 104" 3,35*5,56+2,90*0,45+3,35*5,79		39,328				
VV			Mezisoučet		39,328				
101	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých (zábradlí)	m2	2,500	179,00	447,50	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767661811						
VV			"zábradlí na francouzských oknech" 1,25*1,00*2		2,500				
VV			Mezisoučet		2,500				
102	K	978015331	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně čtenosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	292,294	15,80	4 618,25	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978015331						
103	K	767810811	Demontáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných nebo kruhových	kus	1,000	25,70	25,70	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767810811						
D 997			Přesun sutě				80 680,62		
104	K	997013152	Vnitrostavební přeprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	37,134	1 122,00	41 664,35	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013152						
105	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	37,134	258,00	9 580,57	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501						
106	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km (vzdálenost skládky bude upřesněna)	t	334,206	11,30	3 776,53	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509						
VV			37,134*9 "Přepočtené koeficientem množství"		334,206				
107	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	36,645	694,00	25 431,63	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013871						
VV			37,144-0,499		36,645				
VV			Mezisoučet		36,645				
108	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	0,499	456,00	227,54	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013875						
D 998			Přesun hmot				32 209,66		
109	K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou visíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	26,123	1 233,00	32 209,66	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011009						
D PSV			Práce a dodávky PSV				2 854 181,22		
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 185,60		
110	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovně V nátěrem penetračním	m2	2,840	11,70	33,23	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711111001						
VV			doplnění izolace u garážových vrat						
VV			2,40*0,45+2,50*0,20+(2,50+0,65)*2*0,20		2,840				
VV			Mezisoučet		2,840				
111	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	58 820,00	58,82	CS ÚRS 2024 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 2,84*0,0003 *Přepočtené koeficientem množství		0,001			
112	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	2,840	120,00	340,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711141559					
	VV		doplnění izolace u garážových vrat					
	VV		2,40*0,45+2,50*0,20+(2,50+0,65)*2*0,20		2,840			
	VV		Mezisoučet		2,840			
113	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	3,266	189,00	617,27	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,84*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		3,266			
114	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	2,840	2,90	8,24	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711199095					
	VV		doplnění izolace u garážových vrat					
	VV		2,40*0,45+2,50*0,20+(2,50+0,65)*2*0,20		2,840			
	VV		Mezisoučet		2,840			
115	K	711199097	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty	m2	2,840	36,60	103,94	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711199097					
	VV		doplnění izolace u garážových vrat					
	VV		2,40*0,45+2,50*0,20+(2,50+0,65)*2*0,20		2,840			
	VV		Mezisoučet		2,840			
116	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,020	1 165,00	23,30	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711102					
	D	713	Izolace tepelné				320 102,62	
117	K	713111111	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně	m2	518,160	46,20	23 938,99	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713111111					
	VV		2 × MV tl.18 cm (celková tl.36 cm)					
	VV		20,40*12,70*2		518,160			
	VV		Mezisoučet		518,160			
118	M	63152106	pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 180mm	m2	544,068	480,00	261 152,64	CS ÚRS 2024 02
	VV		518,16*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		544,068			
119	K	713191133	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií položenou volně s přelepením spojů	m2	259,080	43,60	11 295,89	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713191133					
	VV		překrytí MV tl.36 cm difuzní fólií					
	VV		20,40*12,70		259,080			
	VV		Mezisoučet		259,080			
120	M	28329030	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická tlívrstvá PES/PP 150-160g/m2, integrovaná samolepící páska	m2	301,958	65,00	19 627,27	CS ÚRS 2024 02
	VV		259,08*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		301,958			
121	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	2,986	1 369,00	4 087,83	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713102					
	D	751	Vzduchotechnika				27 158,10	
122	K	751398053	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí, průřezu přes 0,300 do 0,450 m2	kus	2,000	651,00	1 302,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751398053					
123	M	429 R_001	žaluzie protidešťová s pevnými lamelami, nerez, rozměr 600×600 mm	kus	2,000	12 900,00	25 800,00	
124	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní v objektech výšky do 12 m	t	0,020	2 805,00	56,10	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998751101					
	D	762	Konstrukce tesařské				217 362,80	
125	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	447,318	124,00	55 467,43	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341210					
	VV		výměna bednění z 50%					
	VV		*skladba S 1 - sklon 14°* 21,30*13,10*1/0,970*1,025*1/2		147,426			
	VV		nové bednění					
	VV		21,50*13,20*1/0,970*1,025		299,892			
	VV		Mezisoučet		447,318			
126	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	294,000	15,70	4 615,80	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342511					
	VV		"kontralatě 60×60 mm" 7,00*2*21		294,000			
	VV		Mezisoučet		294,000			
127	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	12,241	1 377,00	16 855,86	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762395000					
	VV		"prkna" (147,426+299,892)*0,025		11,183			
	VV		"kontralatě" 0,06*0,06*294,00		1,058			
	VV		Mezisoučet		12,241			
128	M	60511120	řezivo stavební prkna prismovaná středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	12,301	7 064,00	86 894,26	CS ÚRS 2024 02
	VV		11,183*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		12,301			
129	M	60514112	řezivo jehličnaté lať surová dl 4m	m3	1,164	8 101,00	9 429,56	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,058*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		1,164			
130	K	762521108	Položení podlah nehoblovaných na sraz z fošen hrubých	m2	46,460	122,00	5 668,12	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762521108					
	VV		"pochůzí lávka" 20,20*2,30		46,460			
	VV		Mezisoučet		46,460			
131	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	46,460	33,30	1 547,12	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762595001					
	VV		"pochůzí lávka" 20,20*2,30		46,460			
	VV		Mezisoučet		46,460			
132	M	60511130	řezivo stavební fošny prismované středové š 160-220mm dl 2-5m	m3	2,555	7 922,00	20 240,71	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,323*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		2,555			
133	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	9,105	1 828,00	16 643,94	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762102					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				170 908,35	
134	K	763 R_001	Podhled ze sádkartonových desek - oprava (přetmelení, přebroušení, penetrace	m2	220,138	629,00	138 466,80	
	VV		2.N.P					
	VV		(10,05+2,75+2,95+4,05)*5,70+17,12*1,78+3,00*5,60+(2,00+1,00+1,30+1,10+2,50*2+2,95+3,00)*3,67		220,138			
	VV		Mezisoučet		220,138			
135	K	763734111	Montáž střešní konstrukce z ostatních prvků, krokví, vaznic, ztužidel, zavětrování, průřezové plochy do 50 cm2	m	266,700	65,50	17 468,85	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763734111					
	VV		prkna tl.3,0 cm kotvená do spodních pásnic vazníků (podrobná specifikace dle pozn.na v.č.: 22)					
	VV		12,70*21		266,700			
	VV		Mezisoučet		266,700			
136	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	1,494	1 377,00	2 057,24	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762395000 "prkna" 0,175*0,032*266,70 Mezisoučet		1,494 1,494			
137	M	60511120	řezivo stavební prkna prismatická středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	1,643	7 064,00	11 606,15	CS ÚRS 2024 02
			1,494*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,643			
138	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,092	1 199,00	1 309,31	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763302					
	D	764	Konstrukce klempířské				631 264,66	
139	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli řs	m2	307,820	60,50	18 623,11	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002414 "skladba S 1 - sklon 14"" 21,50*13,20*10,970*1,025 "skladba S 2 - sklon 7"" 7,55*1,05 Mezisoučet		299,892 7,928 307,820			
140	M	28329223	folie difúzní propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu	m2	353,993	177,00	62 656,76	CS ÚRS 2024 02
			307,82*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		353,993			
141	K	764101151	Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné ze šablón, počet kusů do 4 ks/m2 do 30"	m2	299,892	511,00	153 244,81	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764101151 "skladba S 1 - sklon 14"" 21,50*13,20*10,970*1,025 Mezisoučet		299,892 299,892			
142	M	55345000	šablona z Pz plechu s povrchovou úpravou do 4ks/m2 (SRP Click)	m2	344,876	396,00	136 570,90	CS ÚRS 2024 02
			299,892*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		344,876			
143	K	764113121.1	Krytina drážková sklonu střechy do 30° okapová hrana s větrací mřížkou jednoduchou	m	63,870	289,00	18 458,43	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764113121.1 18,801+13,95*2+7,047+5,061*2 Mezisoučet		63,870 63,870			
144	K	764111671	Krytina ze svítků, ze šablón nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků desek železobetonových (vstupní stříška)	m2	9,750	1 615,00	15 746,25	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764111671 "skladba S 2" (7,60+0,10*2)*(1,00+0,10+0,15) Mezisoučet		9,750 9,750			
145	K	764211603	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene větráného z hřebenačů hranatých s větracím pásem řs 250 mm v krytině ze šablón	m	21,300	1 080,00	23 004,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764211603					
146	K	764212634	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou řs 330 mm	m	30,200	373,00	11 264,60	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212634 7,00*2*2+1,10*2 Mezisoučet		30,200 30,200			
147	K	764212662	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem řs 200 mm	m	42,600	265,00	11 289,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212662 okapníčka pro odvod kondenzátu z mezistřešního prostoru 21,30*2 Mezisoučet		42,600 42,600			
148	K	764213456	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu sněhový zachytávač průběžný dvoutrubkový	m	42,000	1 369,00	57 498,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764213456 21,00*2 Mezisoučet		42,000 42,000			
149	K	764216605	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů řs do 400 mm	m	49,850	444,00	22 133,40	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764216605 "ozn.50-59" 0,65*4+1,25*2+1,25*7+2,05*2+1,25*1+1,85*1+1,30*2+1,85*12+3,35*1+0,65*1 Mezisoučet		49,850 49,850			
150	K	764314612	Lemování prostupů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou bez lišty, střeš s krytinou skládanou nebo z plechu	m2	8,640	1 700,00	14 688,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764314612 "lemování komínu" 0,90*4*(2,00+0,40) Mezisoučet		8,640 8,640			
151	K	764325423	Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z hliníkového plechu střeš s krytinou skládanou mimo prejzovou nebo z plechu, průměr přes 100 do 150 mm	kus	2,000	773,00	1 546,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764325423 "ZTI" 2 Mezisoučet		2,000 2,000			
152	K	764325425	Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z hliníkového plechu střeš s krytinou skládanou mimo prejzovou nebo z plechu, průměr přes 200 do 300 mm	kus	2,000	1 114,00	2 228,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764325425					
153	K	764326441	Ventilační turbína z hliníkového plechu s lemováním na střeších s krytinou skládanou mimo prejzovou nebo z plechu, průměru do 300 mm	kus	2,000	7 072,00	14 144,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764326441					
154	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový řs 330 mm	m	7,800	520,00	4 056,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511602 "ozn.302A" 7,80*1 Mezisoučet		7,800 7,800			
155	K	764511603	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový řs 400 mm	m	44,000	782,00	34 408,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511603 "ozn.301A" 22,00*2 Mezisoučet		44,000 44,000			
156	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), řs žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	2,000	615,00	1 230,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511643					
157	K	764511644	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), řs žlabu/průměr svodu 400/120 mm	kus	2,000	802,00	1 604,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511644					
158	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímk, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	25,500	819,00	20 884,50	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764518623 "ozn.300A,B" 7,50*1+6,00*3 Mezisoučet		25,500 25,500			
159	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,740	2 185,00	5 986,90	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764102					
	D	765	Krytina skládaná				13 769,99	
160	K	765115302	Montáž střešních doplňků krytiny keramické střešního výlezu plochy jednotlivé přes 0,25 m2	kus	2,000	582,00	1 164,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765115302					
161	M	61140606	výlez střešní pro sklon střechy 20-65° 46x61cm	kus	2,000	3 596,00	7 192,00	CS ÚRS 2024 02
162	K	765115421	Montáž střešních doplňků - bezpečnostního háku	kus	2,000	462,00	924,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765115421					
163	M	59244014	sada bezpečnostního háku včetně přípevňovacího profilu a kotevního materiálu	sada	2,000	2 227,00	4 454,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
164	K	998765102	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,029	1 241,00	35,99	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998765102								
D 766			Konstrukce truhlářské	29 286,48				
165	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	49,850	254,00	12 661,90	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694126								
VV			"ozn.50-59" 0,65*4+1,25*2+1,25*7+2,05*2+1,25*1+1,85*1+1,30*2+1,85*12+3,35*1+0,65*1		49,850			
VV			Mezisoučet		49,850			
166	M	61144403	parapet plastový vnitřní š 350mm	m	49,850	303,00	15 104,55	CS ÚRS 2024 02
167	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	33,000	42,20	1 392,60	CS ÚRS 2024 02
168	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,111	1 148,00	127,43	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766102								
D 766 - 1			Výplně otvorů z plastových profilů	440 214,83				
169	K	766_1_R_001	Montáž výplní otvorů z plastových profilů	m	195,600	445,00	87 042,00	
VV "ozn.50" (0,60+0,90)*2*4 12,000								
VV "ozn.52" (1,20+0,90)*2*7 29,400								
VV "ozn.53" (2,00+1,50)*2*2 14,000								
VV "ozn.51,54" 1,20*4*3 14,400								
VV "ozn.55,57" (1,80+1,60)*2*13 88,400								
VV "ozn.56" (1,25+2,45)*2*2 14,800								
VV "ozn.58" (1,10+1,60)*2*3*1 16,200								
VV "ozn.59" 0,60*4*1 2,400								
VV "ozn.60" (0,90+1,10)*2*1 4,000								
VV Mezisoučet 195,600								
170	M	611_R_001	Plastová okna z šestikomorových profilů; zasklení tepelně izolační trojsklo, celkový součinitel vč.rámu=0,9 W/(M2K) barva EXT/INT hnědá/bílá; kování (podrobná specifikace dle PSV ozn.00)	celkem	1,000	307 353,00	307 353,00	
VV okna								
VV 200×150 - 2 ks								
VV 180×160 - 13 ks								
VV 125×245 - 2 ks								
VV 328×160 - 1 ks								
VV 120×120 - 3 ks								
VV 120×90 - 7 ks								
VV 60×90 - 4 ks								
VV 60×60 - 1 ks								
VV vstupní dveře na půdu								
VV 90×110/70×100 - 1 ks								
VV 1								
VV Mezisoučet 1,000								
171	K	766_1_R_002	Montáž a dodávka parotěsné a paropropustné uzávěry (např.systém DAFE 3P6-n)	m	153,100	187,00	28 629,70	
VV "ozn.50" (0,60+0,90*2)*4 9,600								
VV "ozn.52" (1,20+0,90*2)*7 21,000								
VV "ozn.53" (2,00+1,50*2)*2 10,000								
VV "ozn.51,54" 1,20*3*3 10,800								
VV "ozn.55,57" (1,80+1,60*2)*13 65,000								
VV "ozn.56" (1,25+2,45*2)*2 12,300								
VV "ozn.58" (3,30+1,60*2)*3*1 19,500								
VV "ozn.59" 0,60*3*1 1,800								
VV "ozn.60" (0,90+1,10*2)*1 3,100								
VV Mezisoučet 153,100								
172	K	766_1_R_003	Doprava (doprava vyrobených výplní otvorů; doprava montážníků)	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
173	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	4 380,250	0,50	2 190,13	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766203								
D 767			Konstrukce zámečnické	119 864,57				
174	K	767163203	Montáž zábradlí přímého v exteriéru na lodžii nebo francouzském okně kotveného do zdiva nebo lehčeného betonu	m	3,000	1 097,00	3 291,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767163203								
VV "odkaz 39 na v.č.: 21" 1,50*2					3,000			
VV Mezisoučet 3,000					3,000			
175	M	55342294	zábradlí nerezové s vertikální výplní rovné kotvení boční v 1000 mm	m	3,000	2 346,00	7 038,00	CS ÚRS 2024 02
176	K	767651111	Montáž vrat garážových nebo průmyslových sekčních zajižděcích pod strop, plochy do 6 m2	kus	1,000	5 177,00	5 177,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767651111								
VV "ozn.500" 1					1,000			
VV Mezisoučet 1,000					1,000			
177	M	55345867	vrata garážová sekční z ocelových lamel, zateplená PUR tl.42 mm 2,40×2,40 m (podrobná specifikace dle PSV ozn.500)	kus	1,000	44 413,00	44 413,00	CS ÚRS 2024 02
178	K	767651121	Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat kliky se zámkem pro ruční otevírání	kus	1,000	122,00	122,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767651121								
179	M	55345889	pohon garážových vrat ruční klika se zámkem chrom sada	kus	1,000	2 661,00	2 661,00	CS ÚRS 2024 02
180	K	767651126	Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat elektrického pohonu	kus	1,000	1 768,00	1 768,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767651126								
181	M	55345877	pohon garážových sekčních a výklopných vrat o síle 800N max. 25 cyklů denně	kus	1,000	10 965,00	10 965,00	CS ÚRS 2024 02
182	K	767651131	Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat fotobuněk pro bezpečný chod	pár	1,000	309,00	309,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767651131								
183	M	40461020	fotobuňka bezpečnostní infrazávora dosah do 30m	sada	1,000	1 675,00	1 675,00	CS ÚRS 2024 02
184	K	767832801	Demontáž venkovních požárních žebříků s ochranným košem (pro opětné použití)	m	4,000	1 122,00	4 488,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767832801								
VV "JV pohled" 4,000					4,000			
VV Mezisoučet 4,000					4,000			
VV váha žebříku - 200 kg								
185	K	767832112	Montáž venkovních požárních žebříků na ocelovou konstrukci bez suchovodu	m	4,000	1 760,00	7 040,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767832112								
186	K	767834112	Montáž venkovních požárních žebříků Příplatek k cenám za montáž ochranného koše, připevněného svařováním	m	4,000	399,00	1 596,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767834112								
187	K	767_R_001	Manipulace s demontovaným materiálem v rámci staveniště, uložení po dobu repase	t	0,200	5 100,00	1 020,00	
188	K	767_R_002	Prostavení konzol nebo osazení a dodávka nových (pro zpětnou montáž žebříku)	kus	8,000	1 275,00	10 200,00	
189	K	767_R_003	Montáž a dodávka - ocelový úhelník L 100×100×6 mm dl.2,40 m vč.5 ks kotev 40×5 dl.0,20 m povrchová úprava žárový pozink	kus	1,000	5 355,00	5 355,00	
190	K	767_R_004	Úprava zábradlí vstupního schodiště - odřiznutí (zúsob provedení dle odkazu 35 na v.č.: 21) nátěr viz samostatné položky v odd.783	kus	3,000	3 740,00	11 220,00	
191	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,003	1 522,00	1 526,57	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767102								
D 767 - 1			Výplně otvorů z hliníkových profilů (ceny odhadní - bude upřesněno CN)	185 053,50				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
192	K	767_R_101	Montáž a dodávka - výplně otvorů z hliníkových profilů pro venkovní prostor (např.ADS 90.SI) barva ext/int bílá/bílá (podrobná specifikace a parametry dle PSV ozn.70) stěna s dveřmi a nadsvětlíkem 120×240/90×197 cm; celkový součinitel U=1,2 W/(M.K)	kus	1,000	71 475,00	71 475,00	
193	K	767_R_102	Montáž a dodávka - výplně otvorů z hliníkových profilů pro venkovní prostor (např.ADS 90.SI) barva ext/int bílá/bílá (podrobná specifikace a parametry dle PSV ozn.71) stěna s dvoukřídlovými dveřmi a nadsvětlíkem 180×245/160×210 cm; celkový součinitel U=1,2 W/(M.K)	kus	1,000	109 065,00	109 065,00	
194	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 805,400	2,50	4 513,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767202					
D 767 - 4			Záchytný systém					24 977,50
195	K	767881128	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do dřevěných trámových konstrukcí sevěněním, kotvení svrchní, objímkou	kus	5,000	978,00	4 890,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767881128					
196	M	70921355	kotvici bod pro tenké dřevěné konstrukce pomocí 16ti vrutů dl 300mm	kus	5,000	3 680,00	18 400,00	CS ÚRS 2024 02
197	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	337,500	5,00	1 687,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767102					
D 781			Dokončovací práce - obklady					4 540,06
198	K	781571131	Montáž keramických obkladů ostění lepených flexibilním lepidlem šířky ostění do 200 mm	m	6,000	234,00	1 404,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781571131					
VV			"1.N.P. - ostění a parapety oken v sociálním zařízení" (1,20+0,90)*2		6,000			
VV			Mezisoučet		6,000			
199	M	59761712	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	1,320	417,00	550,44	CS ÚRS 2024 02
VV			6*0,22 Přepočtené koeficientem množství		1,320			
200	K	781571141	Montáž keramických obkladů ostění lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm	m	5,100	291,00	1 484,10	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781571141					
VV			"2.N.P. - ostění a parapety oken v sociálním zařízení" (0,60+0,55)*3		5,100			
VV			Mezisoučet		5,100			
201	M	59761712	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	2,244	417,00	935,75	CS ÚRS 2024 02
VV			5,1*0,44 Přepočtené koeficientem množství		2,244			
202	K	781469191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic z taveného čediče Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	2,730	34,10	93,09	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781469191					
VV			"1.N.P. - ostění a parapety oken v sociálním zařízení" (1,20+0,90)*0,20*2		1,200			
VV			"2.N.P. - ostění a parapety oken v sociálním zařízení" (0,60+0,55)*0,30*3		1,530			
VV			Mezisoučet		2,730			
203	K	998781112	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,075	969,00	72,68	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781112					
D 783			Dokončovací práce - natěry					276 984,94
204	K	783213021	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m2	1 323,324	135,00	178 648,74	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783213021					
VV			"prkna - bednění" (147,426+299,892)*2+0,025*2631,282*2		1 026,200			
VV			"kontrolatě" 0,06*4*294,00		70,560			
VV			"fošny - pochůzí lávka" 46,46*2+0,05*232,30*2		116,150			
VV			"prkna" (0,175+0,032)*2*266,70		110,414			
VV			Mezisoučet		1 323,324			
205	K	783201401	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	294,851	4,80	1 415,28	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783201401					
VV			stávající bednění (z 50% výměna)					
VV			"skladba S 1 - sklon 14°" 21,30*13,10*1/0,970*1,025*1/2*2		294,851			
VV			Mezisoučet		294,851			
206	K	783213121	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m2	294,851	203,00	59 854,75	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783213121					
VV			stávající bednění (z 50% výměna)					
VV			"skladba S 1 - sklon 14°" 21,30*13,10*1/0,970*1,025*1/2*2		294,851			
VV			Mezisoučet		294,851			
207	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obrousěním	m2	31,029	174,00	5 399,05	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783306805					
VV			"stávající žebřík vč.koše" 4,00*0,40+1,00*3,14*0,60*4,00*0,80		7,629			
VV			"stávající zábradlí předloženého schodiště" (2,60+1,25)*1,00*2*2		15,400			
VV			"stávající zábradlí v délce 2,0 m - levý roh budovy" 2,00*1,00*2*2		8,000			
VV			Mezisoučet		31,029			
208	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	31,029	128,00	3 971,71	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314203					
VV			"stávající žebřík vč.koše" 4,00*0,40+1,00*3,14*0,60*4,00*0,80		7,629			
VV			"stávající zábradlí předloženého schodiště" (2,60+1,25)*1,00*2*2		15,400			
VV			"stávající zábradlí v délce 2,0 m - levý roh budovy" 2,00*1,00*2*2		8,000			
VV			Mezisoučet		31,029			
209	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	31,029	120,00	3 723,48	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101					
VV			"stávající žebřík vč.koše" 4,00*0,40+1,00*3,14*0,60*4,00*0,80		7,629			
VV			"stávající zábradlí předloženého schodiště" (2,60+1,25)*1,00*2*2		15,400			
VV			"stávající zábradlí v délce 2,0 m - levý roh budovy" 2,00*1,00*2*2		8,000			
VV			Mezisoučet		31,029			
210	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	31,029	123,00	3 816,57	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101					
211	K	783933171	Penetrační nátěr betonových podlah hrubých epoxidový	m2	42,078	170,00	7 153,26	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783933171					
VV			"garáž - č.m.: 104" 3,35*5,56+2,90*0,45+3,35*5,79		39,328			
VV			"vytažení na zed - sokl" ((3,25*2+5,56+5,79)*2-(2,90*2+2,40))*0,10		2,750			
VV			Mezisoučet		42,078			
212	K	783937163	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový	m2	42,078	309,00	13 002,10	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783937163					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					68 317,55
213	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	335,626	20,20	6 779,65	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619991001					
VV			1.N.P.					
VV			1,75*0,95+1,75*2,50+(4,85+4,50+4,35+3,78+5,97+1,75)*2,50+1,65*1,75+2,19*1,75+1,15*0,35		76,160			
VV			3,35*(5,56+5,79)+2,90*0,45		39,328			
VV			Mezisoučet		115,488			
VV			2.N.P.					
VV			(10,05+2,75+2,95+4,05)*5,70+17,12*1,78+3,00*5,60+(2,00+1,00+1,30+1,10+2,50*2+2,95+3,00)*3,67		220,138			
VV			Mezisoučet		220,138			
VV			Součet		335,626			
214	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	94,845	78,00	7 397,91	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171111					
VV			"okna v 1.N.P.:" 2,00*1,50*2+1,20*0,90*7+1,20*1,20*2+0,60*0,90		16,980			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "okna v 2.N.P." 1,80*1,60*13+3,28*1,60+1,25*2,45+0,60*0,90*3+1,20*1,20		48,811			
			VV "vstup a vjezd do 1.N.P." 1,20*2,40+2,40*2,40		8,640			
			VV "vstup do 2.N.P." 1,80*2,45		4,410			
			VV Mezisoučet		78,841			
			VV vnitřní parapety					
			VV "1.N.P." (1,25*7+1,25*2+2,05*2+0,65*2)*0,25		4,163			
			VV "2.N.P." (1,85*13+3,33*1+1,30*2+1,25*1+0,65*3)*0,35		11,613			
			VV "půda" 0,65*1*0,35		0,228			
			VV Mezisoučet		16,004			
			VV Součet		94,845			
215	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	104,330	2,90	302,56	CS ÚRS 2024 02
	VV		94,845*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		104,330			
216	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	385,275	16,10	6 202,93	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784185001					
217	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	15,411	60,40	930,82	CS ÚRS 2024 02
	VV		385,275*0,04 "Přepočtené koeficientem množství		15,411			
218	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	533,147	87,60	46 703,68	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211101					
	VV		"1.N.P.č.m.: 104 nad rámec zateplení" (3,25*4+5,56+5,79)*3,425-2,90*3,30*2+0,45*(2,90+3,30*2)-2,40*2,40		62,774			
	VV		"2.N.P. - komplet strop"		220,138			
	VV		(10,05+2,75+2,95+4,05)*5,70+17,12*1,78+3,00*5,60+(2,00+1,00+1,30+1,10+2,50*2+2,95+3,00)*3,67					
	VV		ostatní opravy maleb - stěny s výměnou otvoru					
	VV		"1.N.P." 1,75*2*(2,80-2,10)+(4,85+1,65)*2,80+(4,50+3,75+3,78+5,97+1,75+2,19)*3,525		97,989			
	VV		"2.N.P." (1,00+1,30+1,10)*0,90+(2,00+2,50*2+2,95*2+3,00*2+5,60+5,70+4,05+2,75+10,05+1,78)*3,00		149,550			
	VV		-3,28*1,60+0,30*(3,28+1,60*2)		-3,304			
	VV		"půda" 3,00*2		6,000			
	VV		Mezisoučet		533,147			
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy				323 189,67	
219	K	786623011	Montáž venkovních žaluzií do okenního nebo dveřního otvoru ovládaných motorem, upevněných na rám nebo do žaluziové schránky, plochy do 4 m2	kus	40,685	1 301,00	52 931,19	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/786623011					
	VV		"ozn.400" 1,80*1,60*12		34,560			
	VV		"ozn.401" 1,25*2,45*2		6,125			
	VV		Mezisoučet		40,685			
220	M	55342527	žaluzie Z-90 ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 3,0m2	m2	40,685	3 239,00	131 778,72	CS ÚRS 2024 02
221	K	786623013	Montáž venkovních žaluzií do okenního nebo dveřního otvoru ovládaných motorem, upevněných na rám nebo do žaluziové schránky, plochy přes 4 do 6 m2	kus	5,280	1 360,00	7 180,80	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/786623013					
	VV		"ozn.402" 3,30*1,60*1		5,280			
	VV		Mezisoučet		5,280			
222	M	55342531	žaluzie Z-90 ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 6,0m2	m2	5,280	2 312,00	12 207,36	CS ÚRS 2024 02
223	K	786623039	Montáž venkovních žaluzií do okenního nebo dveřního otvoru žaluziové schránky, délky do 1300 mm	kus	2,000	642,00	1 284,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/786623039					
	VV		"ozn.401" 2		2,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
224	M	28376723	kryt podomítkový PUR s izolací XPS 30 mm včetně kotvení pro žaluzii plochy do 4,0m2 š do 2,0m	kus	2,000	4 964,00	9 928,00	CS ÚRS 2024 02
225	K	786623041	Montáž venkovních žaluzií do okenního nebo dveřního otvoru žaluziové schránky, délky přes 1300 do 2400 mm	kus	12,000	682,00	8 184,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/786623041					
	VV		"ozn.400" 12		12,000			
	VV		Mezisoučet		12,000			
226	M	28376719	kryt podomítkový PUR s izolací XPS 30 mm včetně kotvení pro žaluzii plochy do 3,0m2 š do 2,0m	kus	12,000	4 828,00	57 936,00	CS ÚRS 2024 02
227	K	786623043	Montáž venkovních žaluzií do okenního nebo dveřního otvoru žaluziové schránky, délky přes 2400 do 4000 mm	kus	1,000	730,00	730,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/786623043					
	VV		"ozn.402" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
228	M	28376733	kryt podomítkový PUR s izolací XPS 30 mm včetně kotvení pro žaluzii plochy do 6,0m2 š do 4,0m	kus	1,000	10 880,00	10 880,00	CS ÚRS 2024 02
229	K	786626111	Montáž zastíňujících žaluzií lamelových vnitřních nebo do oken dvojitých dřevěných	m2	53,405	181,00	9 666,31	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/786626111					
	VV		"ozn.53" 1,00*1,50*2*2		6,000			
	VV		"ozn.54" 1,20*1,20*1		1,440			
	VV		"ozn.56" (1,25*0,875+1,25*1,575)*2		6,125			
	VV		"ozn.57" 0,90*1,60*2*12		34,560			
	VV		"ozn.58" 1,10*1,60*3*1		5,280			
	VV		Mezisoučet		53,405			
230	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové (barva bílá)	m2	53,405	381,00	20 347,31	CS ÚRS 2024 02
231	K	998786102	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky (hloubky) přes 6 do 12 m	t	0,130	1 046,00	135,98	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998786102					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				44 000,00	
232	K	HZS2492.1	Hodinové zúčtovací sazby profesi HSV a PSV - (celkový počet hodin bude odsouhlasen TDS) venkovní demontáže VZT, elektro vedení, zásuvek, vypínačů apod.	hod	100,000	440,00	44 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2492.1					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou
Objekt:
SO_01 - Administrativní objekt
Soupis:
02 - silnoproudá elektrotechnika, hromosvod a uzemnění

KSO:
Místo: Náměšť nad Oslavou

CC-CZ:
Datum: 3. 12. 2024

Zadavatel:
KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601

IČ:
DIČ:

Účastník:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Bc.Adam Novák (import do KROS4)

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Rozpočet a výkaz výměr zpracován v SW ASTRA Zlín - rozpočtování v oboru elektro, aktuální cenová úroveň (2024). Import do KROS4.

Cena bez DPH			498 513,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	498 513,00	21,00%	104 687,73
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	603 200,73

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou

Objekt: SO_01 - Administrativní objekt

Soupis: **02 - silnoproudá elektrotechnika, hromosvod a uzemnění**

Místo: Náměšť nad Oslavou

Zadavatel: KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601

Účastník: Vyplň údaj

Datum: 3. 12. 2024

Projektant: Obchodní projekt
Jihlava, spol.s r.o.

Zpracovatel: Bc.Adam Novák
(import do KROS4)

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	498 513,00
D1 - Silnoproudá elektrotechnika, hromosvod a uzemnění	498 513,00
D2 - Doplnění rozváděče	15 470,00
D3 - Rozváděč ROŽ	70 366,00
D4 - Doplnění silnoproudu	175 362,60
D30 - DATOVÉ PŘEPĚŤOVÉ OCHRANY	15 482,00
D5 - DOPLNĚNÍ PRO VRATA	12 577,00
D6 - OSTATNÍ ELEKTROINSTALACE	9 314,40
D7 - ŽALUZIE Senzor větru	14 918,00
D8 - Kabeláž pro ovládání žaluzie	12 322,50
D9 - Spínače	6 037,60
D10 - Krabice	821,10
D11 - ZEDNICKÉ PRÁCE	0,00
D12 - Vysekaní kapes ve zdivu - vysekání pro rozváděč	3 444,00
D13 - Vysekaní kapes ve zdivu - pro krabice	2 465,00
D14 - Vybourání otvorů pro průchody do plochy 2.25 dm2	3 528,00
D15 - Vybourání otvorů pro průchody do plochy 1.13 dm2	15 088,00
D16 - Vysekání rýh do zdiva do hloubky 30mm	11 840,00
D17 - Hrubá vyplň maltou	3 528,00
D18 - Omítka	10 300,00
D19 - Výmalba celé stěny	31 500,00
D20 - Odvoz sutí	462,00
D21 - HZS a REVIZE	11 235,00
D22 - HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY	7 560,00
D23 - PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6	3 675,00
D24 - Hromosvod - jímací soustava z vysokonapěťové izolace	182 189,40
D26 - Systém s vysokonapěťovou izolací s ≤ 75 cm	148 982,00

D27 - Ostatní	823,50
D28 - Vyrovnávající soustava	22 408,90
D23 - PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6	9 975,00
D29 - Ostatní náklady	55 125,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou

Objekt: SO_01 - Administrativní objekt

Soupis: 02 - silnoproudá elektrotechnika, hromosvod a uzemnění

Místo: Náměšť nad OslavouDatum: 3. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, přísl.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601Projektant: Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.

Účastník: Vyplň údajZpracovatel: Bc.Adam Novák (import do KROS4)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

498 513,00

D D1 Silnoproudá elektrotechnika, hromosvod a uzemnění

498 513,00

D D2 Doplnění rozváděče

15 470,00

1	K	1182-15960	40-4-030A Proudový chránič	Ks	1,000	1 733,00	1 733,00	
2	K	1182-15756	16B-3 Jistič	Ks	1,000	754,00	754,00	
3	K	1182-15757	20B-3 Jistič	Ks	1,000	774,00	774,00	
4	K	1228-1097	12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,000	12 209,00	12 209,00	

D D3 Rozváděč ROŽ

70 366,00

5	K	1221-22362	Zapuštěná rozvodnice 4-řadá, pod omítku 346X717X94MM, IP40	ks	1,000	6 232,00	6 232,00	
6	K	1221-21092	Instalační hlavní vypínač 32 A, 3P	ks	1,000	809,00	809,00	
7	K	1221-47177	Jistič s prou. chráničem 6 kA, 3+N, B16A, 30 mA, A	ks	2,000	3 308,00	6 616,00	
8	K	1221-36171	Žaluziové relé na DIN lištu, 12násobné, 230 V AC, programovatelné	ks	2,000	24 821,00	49 642,00	
9	K	1221-51367	Vyhodnocovací jednotka pro snímač větru pro žaluziové relé na din lištu	ks	1,000	7 067,00	7 067,00	

D D4 Doplnění silnoprduu

175 362,60

10	K	1191-292	montáž nebo úprava rozvaděčů OCEP, plastových rozvodnic, nebo rozvaděčových skříní na stavbě, včetně připojení, M	ks	2,000	5 250,00	10 500,00	
----	---	----------	---	----	-------	----------	-----------	--

D D30 DATOVÉ PŘEPĚŤOVÉ OCHRANY

15 482,00

11	K	1228-1605	přepětěová ochrana pro KOAX	kus	2,000	2 862,00	5 724,00	
12	K	1228-1360	přepětěová ochrana pro Ethernet 1 Gbit/s (Cat.6) s PoE režimu A, B, 2 kA (10/350 μs)	kus	2,000	2 956,00	5 912,00	
13	K	7004-22022	CY4 Žlutozelený, pevně	m	60,000	64,10	3 846,00	

D D5 DOPLNĚNÍ PRO VRATA

12 577,00

14	K	1123-7747	LIŠTA HRANATÁ 40x20mm	ks	30,000	250,00	7 500,00	
15	K	7004-8079	CYKY-J 5x2,5 , pevně	m	30,000	89,30	2 679,00	
16	K	1002-137	Zásuvka průmyslová, řazení 3P+N+PE; b. IP44, 16 A	ks	1,000	620,00	620,00	
17	K	1002-12755	Ovládač zapínací dvojitý IP54; řazení 1/0+1/0;bezšroubové svorky (na hořl. podklady B až E)	ks	2,000	429,00	858,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	1002-24	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	2,000	24,20	48,40	
19	K	1123-7084	Krabice do zateplení	ks	1,000	775,00	775,00	
20	K	1123-7084.1	Krabice pod omítku	ks	2,000	48,30	96,60	
D D6			OSTATNÍ ELEKTROINSTALACE				9 314,40	
21	K	7004-8056	CYKY-J 3x1,5 , pevně	m	10,000	63,00	630,00	
22	K	1123-7084	Krabice do zateplení	ks	2,000	775,00	1 550,00	
23	K	1002-24	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	2,000	24,20	48,40	
24	K	1002-515	Přepínač sériový IP44, zapuštěná montáž; řazení 1; (do hořl. podkladů B až E)	ks	2,000	290,00	580,00	
25	K	1123-7084	Krabice do zateplení	ks	2,000	775,00	1 550,00	
26	K	Pol14	Nový kryt rozváděče na fasádě	ks	2,000	2 478,00	4 956,00	
D D7			ŽALUZIE Senzor větru				14 918,00	
27	K	Pol15	Programování automatu	ks	1,000	3 360,00	3 360,00	
28	K	1221-34540	Anemometr pro žaluziové relés připojovacím kabelem	ks	1,000	7 434,00	7 434,00	
29	K	1221-44884	Nástěnný držák pro snímač větru, deště	ks	1,000	4 124,00	4 124,00	
D D8			Kabeláž pro ovládání žaluzie				12 322,50	
30	K	7004-8056.1	CYKY-O 3x1,5 , pevně	m	192,000	63,00	12 096,00	
31	K	7004-8078	CYKY-J 5x1,5 , pevně	m	1,000	73,50	73,50	
32	K	7004-8081	CYKY-J 5x6 , pevně	m	1,000	153,00	153,00	
D D9			Spínače				6 037,60	
33	K	1002-6115	Kryt spínače kolébkového, s popisovým polem; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	1,000	37,80	37,80	
34	K	1002-4456	Přístroj ovládače zapínacího se svorkou N (bezšroubové svorky); řazení 1/0, 1/0So, 1/0S (do hořl. podkladů B až E)	ks	1,000	198,00	198,00	
35	K	1002-7162	Přístroj spínače žaluziového, jednopólového kolébkového; řazení 1+1 s blokováním (do hořl. podkladů B až E)	ks	16,000	277,00	4 432,00	
36	K	1002-585	Kryt spínače žaluziového kolébkového, dělený, s potiskem; d. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	16,000	59,90	958,40	
37	K	1002-24	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	17,000	24,20	411,40	
D D10			Krabice				821,10	
38	K	1123-4000	Krabice přístrojová	ks	17,000	48,30	821,10	
D D11			ZEDNICKÉ PRÁCE				0,00	
D D12			Vysekání kapes ve zdivu - vysekání pro rozváděč				3 444,00	
39	K	Pol16	Rozváděč	ks	1,000	3 444,00	3 444,00	
D D13			Vysekání kapes ve zdivu - pro krabice				2 465,00	
40	K	Pol17	50x50x50 mm	ks	17,000	145,00	2 465,00	
D D14			Vybourání otvorů pro průchody do plochy 2.25 dm2				3 528,00	
41	K	Pol18	Stena do 450mm	ks	4,000	882,00	3 528,00	
D D15			Vybourání otvorů pro průchody do plochy 1.13 dm2				15 088,00	
42	K	Pol19	Stena do 450mm	ks	23,000	656,00	15 088,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	D16		Vysekání rýh do zdiva do hloubky 30mm				11 840,00	
43	K	Pol20	Sire 30 mm	m	50,000	145,00	7 250,00	
44	K	Pol21	Sire 70 mm	m	30,000	153,00	4 590,00	
D	D17		Hrubá vyplň maltou				3 528,00	
45	K	Pol22	Jakekoliv sire	m2	4,200	840,00	3 528,00	
D	D18		Omítka				10 300,00	
46	K	Pol23	Sire do 150 mm	m2	20,000	515,00	10 300,00	
D	D19		Výmalba celé stěny				31 500,00	
47	K	Pol24	Výmalba celé porušené stěny	m2	375,000	84,00	31 500,00	
D	D20		Odvoz sutí				462,00	
48	K	Pol25	doprava sutí na stavě, odvoz sutí na skládku včetně poplatku za uložení	t	0,200	2 310,00	462,00	
D	D21		HZS a REVIZE				11 235,00	
D	D22		HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY				7 560,00	
49	K	Pol1	Demontáže svítidel a zásuvek na fasádě a opětovná montáž po zateplení objektu na stejná místa	hod	12,000	630,00	7 560,00	
D	D23		PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6				3 675,00	
50	K	Pol2	Výchozí revize včetně vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	3 675,00	3 675,00	
D	D24		Hromosvod - jímací soustava z vysokonapěťové izolace				182 189,40	
D	D26		Systém s vysokonapěťovou izolací s ≤ 75 cm				148 982,00	
51	K	1030-201269	Podpůrná trubka GFK/AL pro L=1,955 m, jímač L= 2,5 m	ks	2,000	12 214,00	24 428,00	
52	K	1030-201408	Držák jímače do plochy kovové střechy	ks	2,000	29 988,00	59 976,00	
53	K	1030-201420	Držák pro kovové střechy se stojatým falcem 0,7-8 mm	ks	8,000	206,00	1 648,00	
54	K	1030-201088	Vodič šedý D 23 s vysokonapěťovou izolací s dostatečnou vzdáleností s <75 pro vzduch	m	26,000	1 527,00	39 702,00	
55	K	1030-201190	Připojovací sada pro vodič D 23 uvnitř podpůrné trubky	ks	2,000	1 449,00	2 898,00	
56	K	1030-201425	Podpěra vedení HVI Ø 20/23 na plechové střechy k upevnění nýty nebo šrouby nebo na falc	ks	14,000	865,00	12 110,00	
57	K	1030-201486	Kovová podpěra vodiče 20/23 mm M8 s plastovou podložkou	ks	10,000	378,00	3 780,00	
58	K	Pol7	Kotva pro podpěru vedení do zateplení, síla zateplení minimálně 160mm	ks	10,000	444,00	4 440,00	
D	D27		Ostatní				823,50	
59	K	1030-200437	SZ N - Svorka zkušební UNI pro Rd 8-10/ Rd 8-10 Nerez	ks	3,000	250,00	750,00	
60	K	1244-1335	Označovací štítek	ks	7,000	10,50	73,50	
D	D28		Vyrovnávající soustava				22 408,90	
61	K	1030-200951	DVNF N - Svorka připojovací na falc s kontaktní plochou 10 cm² rozsah 0,7-8 mm nerez	ks	27,000	321,00	8 667,00	
62	K	1030-200756	DVOS N - podpěra vedení na okapní svod Ø 80-120, nerez	ks	6,000	312,00	1 872,00	
63	K	1030-200934	SOZ N - Svorka okapová nerez jeden Rd 6-10 mm, zaoblení žlabu 16-22 mm	ks	1,000	39,90	39,90	
64	K	1244-1259	Drát 8 AlMgSi T/4 drát Ø 8 mm (0,135kg/m)	ks	35,000	242,00	8 470,00	
65	K	Pol9	Práce ve výškách	hod	8,000	420,00	3 360,00	
D	D23		PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6				9 975,00	
66	K	Pol26	Výchozí revize včetně vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	3 675,00	3 675,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	Pol10	Demontáž stávajícího hromosvodu	kus	1,000	6 300,00	6 300,00	
D D29 Ostatní náklady							55 125,00	
68	K	Pol27	Doprava	kus	1,000	15 750,00	15 750,00	
69	K	Pol28	Přesun	kus	1,000	15 750,00	15 750,00	
70	K	Pol29	PPV	kus	1,000	23 625,00	23 625,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou
Objekt:
SO_02 - Dílny
Soupis:
01 - stavební část

KSO:
Místo: Náměšť nad Oslavou

Zadavatel:
KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.

Zpracovatel:
Fr.Neuwirth

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 12. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2 816 511,28	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 816 511,28 0,00	21,00% 12,00%	591 467,37 0,00
Cena s DPH		v CZK	3 407 978,65

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou	Datum:	3. 12. 2024
Objekt:	SO_02 - Dílny	Projektant:	Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
Soupis:		Zpracovatel:	Fr.Neuwirth
01 - stavební část			
Místo:	Náměšť nad Oslavou		
Zadavatel:	KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601		
Účastník:	Vyplň údaj		
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem		2 816 511,28
HSV - Práce a dodávky HSV		1 305 353,33
4 - Vodorovné konstrukce		9 760,50
5 - 2 - Doplnění asfaltové plochy u vjezdových vrat		3 368,36
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		848 079,96
61 - Úprava povrchů vnitřních		31 652,36
62 - Úprava povrchů vnějších		816 427,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		332 316,08
94 - Lešení a stavební výtahy		124 911,34
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		57 221,40
96 - Bourání konstrukcí		150 183,34
997 - Přesun sutě		91 270,62
998 - Přesun hmot		20 557,81
PSV - Práce a dodávky PSV		1 489 157,95
712 - Povlakové krytiny		530 577,83
751 - Vzduchotechnika		9 821,34
764 - Konstrukce klempířské		68 305,74
766 - Konstrukce truhlářské		9 444,73
766 - 1 - Výplně otvorů z plastových profilů		252 269,32
767 - Konstrukce zámečnické		70 244,33
767 - 1 - Rolovací vrata (dodávka specializované firmy)		325 026,80
767 - 2 - Sekční vrata (dodávka specializované firmy)		126 401,60
767 - 4 - Lanový kotvící systém (bude upřesněno)		66 486,90
783 - Dokončovací práce - nátěry		11 062,40
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		19 516,96
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		22 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou

Objekt: SO_02 - Dílny

Soupis: 01 - stavební část

Místo: Náměšť nad Oslavou

Datum: 3. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601

Projektant: Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel: Fr.Neuwirth

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 816 511,28

D	HSV	Práce a dodávky HSV						1 305 353,33
D	4	Vodorovné konstrukce						9 760,50
1	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	0,810	4 080,00	3 304,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417321414 "navýšení atiky" 13,50*0,30*0,10*2 Mezisoučet								
2	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	8,100	666,00	5 394,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417351115 13,50*0,15*2*2 Mezisoučet								
3	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	8,100	131,00	1 061,10	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417351116								
D	5 - 2	Doplnění asfaltové plochy u vjezdových vrat						3 368,36
4	K	564811011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm	m2	1,260	81,30	102,44	CS ÚRS 2024 02
Online PSC WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564811011 "pozn.23" 4,20*0,30 Mezisoučet								
5	K	565161111	Vyrovnění povrchu dosavadních podkladů s rozprostřením hmot a zhutněním obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 80 mm	m2	1,260	483,00	608,58	CS ÚRS 2024 02
Online PSC WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/565161111 "pozn.23" 4,20*0,30 Mezisoučet								
6	K	572340112	Vyspravení krytu komunikací po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB), po zhutnění tl. přes 50 do 70 mm	m2	1,260	740,00	932,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/572340112 "pozn.23" 4,20*0,30 Mezisoučet								
7	K	572350112	Vyspravení krytu komunikací po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 litým asfaltem MA (LA), po zhutnění tl. přes 40 do 60 mm	m2	1,260	1 369,00	1 724,94	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/572350112								
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						848 079,96
D	61	Úprava povrchů vnitřních						31 652,36
8	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	17,770	893,00	15 868,61	CS ÚRS 2024 02
Online PSC WV WV WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325302 po osazení nových výplní otvorů 0,20*(3,60+2,40*2)*4+4,50+1,80*2+2,50+2,40*2+1,25+0,40*2) 0,30*4,20*3*2 Mezisoučet								
9	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	76,250	207,00	15 783,75	CS ÚRS 2024 02
Online PSC WV WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619995001 nápojení nových omítek ostění na stávající omítky (3,60+2,40*2)*4+4,50+1,80*2+2,50+2,40*2+1,25+0,40*2+4,20*3*2 Mezisoučet								
D	62	Úprava povrchů vnějších						816 427,60
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	390,553	69,60	27 182,49	CS ÚRS 2024 02
Online PSC WV WV WV WV WV WV WV WV WV WV WV WV WV WV WV WV WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629995101 flmsy - pohledy JV a SZ 18,70*(0,30+0,15)*2 SV pohled - fasádní omítka 13,50*7,90+4,50*1,80+0,125*(4,50+1,80*2) JZ pohled - fasádní omítka 13,50*(7,52+7,05)*1/2 JV pohled - fasádní omítka 18,70*(7,00+6,15)*1/2+0,30*2*7,00+0,30*2*6,15 -3,60*2,40*4+0,125*(3,60+2,40*2)*4 SZ pohled - fasádní omítka 5,00*7,00+13,70*6,60+0,30*2*7,00+0,30*2*6,60 -(2,50*2,40+1,25*0,40)+0,125*(2,50+2,40*2+1,25+0,40*2) -4,20*4,20*3 Mezisoučet								
11	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	24,310	901,00	21 903,31	CS ÚRS 2024 02
Online PSC WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621211011 zateplení flms EPS70F tl.5,0 cm (0,45+0,20)*18,70*2 Mezisoučet								
12	M	28375933	EPS 70F - 50mm, λD = 0,039 (W·m-1·K-1), 1000x500x50mm, fasádní desky pro kontaktní zateplovací systémy ETICS a další konstrukce s běžnými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 1200kg/m2 při def. < 2%.	m2	25,526	82,70	2 111,00	
WV 24,31*1,05 Přepočtené koeficientem množství								
13	K	621325102	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	16,830	183,00	3 079,89	CS ÚRS 2024 02
Online PSC WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621325102 flmsy - pohledy JV a SZ 18,70*(0,30+0,15)*2 Mezisoučet								
14	K	621531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm podhledů	m2	24,310	390,00	9 480,90	CS ÚRS 2024 02
Online PSC WV WV WV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621531012 zateplení flms EPS70F tl.5,0 cm (0,45+0,20)*18,70*2								
					24,310			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		24,310			
15	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	24,310	53,70	1 305,45	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621151031					
16	K	622325102	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	373,723	161,00	60 169,40	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622325102					
	VV		SV pohled - fasádní omítka		99,563			
	VV		13,50*7,90-4,50*1,80+0,125*(4,50+1,80*2)					
	VV		JZ pohled - fasádní omítka		98,348			
	VV		13,50*(7,52+7,05)*1/2					
	VV		JV pohled - fasádní omítka					
	VV		18,70*(7,00+6,15)*1/2+0,30*2*7,00+0,30*2*6,15		130,843			
	VV		-3,60*2,40+0,125*(3,60+2,40*2)*4		-30,360			
	VV		SZ pohled - fasádní omítka					
	VV		5,00*7,00+13,70*6,60+0,30*2*7,00+0,30*2*6,60		133,580			
	VV		-(2,50*2,40+1,25*0,40)+0,125*(2,50+2,40*2+1,25+0,40*2)		-5,331			
	VV		-4,20*4,20*3		-52,920			
	VV		Mezisoučet		373,723			
17	K	622135001	Vyrovnaní nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	124,574	289,00	36 001,89	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622135001					
	VV		vyrovnaní podkladu pro KZS cca z 1/3 plochy		124,574			
	VV		373,723*1/3		124,574			
	VV		Mezisoučet					
18	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	35,873	823,00	29 523,48	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211031					
	VV		XPS tl.14 cm - sokl do úrovně +0,600		13,600			
	VV		"SV pohled" 13,60*1,00		5,440			
	VV		"JZ pohled" 13,60*(0,65+0,15)*1/2		5,440			
	VV		"SZ pohled" (5,00+0,20)*1,00+(13,70+0,20)*0,65-(8,90+4,00)*0,65		10,983			
	VV		"JV pohled" (18,70+0,20*2)*(1,00+0,15)*1/2		35,873			
	VV		Mezisoučet					
19	M	28376424	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 140mm	m2	37,667	487,00	18 343,83	CS ÚRS 2024 02
	VV		35,873*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		37,667			
20	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	316,060	823,00	260 117,38	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211031					
	VV		EPS70F tl.160 mm z úrovně +0,600 do úrovně atiky +7,550 a do úrovně římsy +6,570		86,420			
	VV		"SV pohled" 13,60*6,95-4,50*1,80		94,520			
	VV		"JZ pohled" 13,60*6,95		57,480			
	VV		"SZ pohled" 18,70*6,00-(2,50*2,40+1,25*0,40+4,00*3,60+8,90*3,80)		77,640			
	VV		"JV pohled" 18,70*6,00-3,60*2,40*4		316,060			
	VV		Mezisoučet					
21	M	28375952	EPS 70F - 160mm, AD = 0,039 (W/m-1-K-1),1000x500x160mm, fasádní desky pro kontaktní zateplovací systémy ETICS a další konstrukce s běžnými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 1200kg/m2 při def. < 2%	m2	331,863	264,00	87 611,83	
	VV		316,06*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		331,863			
22	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	9,135	724,00	6 613,74	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211011					
	VV		"XPS tl.5,0 cm" 0,30*(1,00*2+0,65+0,20)		0,855			
	VV		"EPS70F tl.5,0 cm" 0,30*6,90*4		8,280			
	VV		Mezisoučet		9,135			
23	M	28375933	EPS 70F - 50mm, AD = 0,039 (W/m-1-K-1),1000x500x50mm, fasádní desky pro kontaktní zateplovací systémy ETICS a další konstrukce s běžnými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 1200kg/m2 při def. < 2%	m2	8,694	82,70	718,99	
	VV		8,28*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		8,694			
24	M	28376417	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 50mm	m2	0,898	174,00	156,25	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,855*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		0,898			
25	K	622212071	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m	13,000	297,00	3 861,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622212071					
	VV		XPS tl.10 cm - sokl		1,200			
	VV		0,60*2					
	VV		EPS70F tl.10 cm - nad rámec soklu		11,800			
	VV		4,20+3,80*2		13,000			
	VV		Mezisoučet					
26	M	28375938	EPS 70F - 100mm, AD = 0,039 (W/m-1-K-1),1000x500x100mm, fasádní desky pro kontaktní zateplovací systémy ETICS a další konstrukce s běžnými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 1200kg/m2 při def. < 2%	m2	3,894	166,00	646,40	
	VV		11,8*0,33 "Přepočtené koeficientem množství		3,894			
27	M	28376422	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 100mm	m2	0,396	349,00	138,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,2*0,33 "Přepočtené koeficientem množství		0,396			
28	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	361,068	47,30	17 078,52	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622251101					
	VV		35,873+316,060+9,135		361,068			
	VV		Mezisoučet		361,068			
29	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevňných hmoždinkami	m	62,900	138,00	8 680,20	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252001					
	VV		"pro tl.14 cm" 18,70*2+13,60*2+0,20*4-(8,90-4,00)		60,500			
	VV		"pro tl.5,0 cm" 0,60*4		2,400			
	VV		Mezisoučet		62,900			
30	M	59051634	profil základací Al tl 1,0mm s okapnicí pro izolant tl 140mm	m	63,525	169,00	10 735,73	CS ÚRS 2024 02
	VV		60,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		63,525			
31	M	59051628	profil základací Al tl 1,0mm s okapnicí pro izolant tl 50mm	m	2,520	60,90	153,47	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,4*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		2,520			
32	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	201,800	63,20	12 753,76	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252002					
	VV		"nadpraží oken a římsy" 3,60*4+4,50+2,50+1,25+8,90+4,00+18,40*2		72,350			
	VV		"rohy budovy" 7,95*2+7,60*2+7,10*2		61,200			
	VV		"ostění oken a vjezdů" (2,40*4+1,80+2,40+0,40+4,40+4,20)*2		45,600			
	VV		"parapety" 3,60*4+4,50+2,50+1,25		22,650			
	VV		Mezisoučet		201,800			
33	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	75,968	39,10	2 970,35	CS ÚRS 2024 02
	VV		72,35*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		75,968			
34	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	47,880	13,70	655,96	CS ÚRS 2024 02
	VV		45,6*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		47,880			
35	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	64,260	18,90	1 214,51	CS ÚRS 2024 02
	VV		61,2*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		64,260			
36	M	59051512	profil napojovací parapetní PVC s okapnicí a výztužnou tkaninou	m	23,783	49,10	1 167,75	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			22,65*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		23,783			
37	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibítlím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	169,300	43,30	7 330,69	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622143004					
	VV		vnější APU lišty		84,650			
	VV		(3,60+2,40*2)*4+4,50+1,80*2+2,50+2,40*2+1,25+0,40*2+4,00*4,20*2					
	VV		vnitřní APU lišty		84,650			
	VV		(3,60+2,40*2)*4+4,50+1,80*2+2,50+2,40*2+1,25+0,40*2+4,00*4,20*2		169,300			
	VV		Mezisoučet					
38	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	177,765	41,70	7 412,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		169,3*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		177,765			
39	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	37,108	610,00	22 635,88	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622511112					
	VV		XPS tl.14 cm - sokl do úrovně +0,600		13,600			
	VV		"SV pohled" 13,60*1,00		5,440			
	VV		"JZ pohled" 13,60*(0,65+0,15)*1/2		7,246			
	VV		"SZ pohled" 0,60*1,00+0,60*0,65+(4,86+0,20)*1,00+(13,56+0,20)*0,65-(8,90+4,00)*0,65+0,15*0,65*2*0,34*0,65*2		10,822			
	VV		"JV pohled" (18,42+0,20*2)*(1,00+0,15)*1/2		37,108			
	VV		Mezisoučet					
40	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátových stěn	m2	37,108	50,90	1 888,80	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151021					
41	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	350,026	368,00	128 809,57	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622531012					
	VV		EPS70F tl.160 mm z úrovně +0,600 do úrovně atiky +7,550 a do úrovně římsy +6,570		87,716			
	VV		"SV pohled" 13,60*6,95-4,50*1,80+0,16*(4,50+1,80*2)		94,520			
	VV		"JZ pohled" 13,60*6,95		75,739			
	VV		"SZ pohled" 18,70*6,00+0,65*6,95*2-		92,051			
	VV		(2,50*2,40+1,25*0,40+4,00*3,80+8,90*3,80)+0,16*(2,50+2,40*2+1,25+0,40*2+8,90+3,60*2)+0,46*(4,00+3,60*2)		350,026			
	VV		"JV pohled" 18,70*6,00+0,65*6,95*2-3,60*2,40+0,16*(3,60+2,40*2)*4					
	VV		Mezisoučet					
42	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	350,026	48,80	17 081,27	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151031					
43	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	113,170	37,80	4 277,83	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629991011					
	VV		výplně otvorů		105,120			
	VV		3,60*2,40*4+4,50*1,80+2,50*2,40+1,25*0,40+4,00*4,20+8,90*4,40		8,050			
	VV		vnější parapety		113,170			
	VV		(3,65*4+4,55*1+2,55*1+1,30*1)*0,35					
	VV		Mezisoučet					
44	K	629999011	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	55,640	47,00	2 615,08	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629999011					
	VV		(19,65+13,60+0,20*2)*2-(8,90+4,00)+0,16*2+0,46*2		55,640			
	VV		Mezisoučet		55,640			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				332 316,08	
	D	94	Lešení a stavební výtahy				124 911,34	
45	K	941111120	Montáž, příplatek za každý další den použití, demontáž - lešení řadové rámové lehké s provozním zatížením tř.3 do 200 kg/m2 šířky tř.SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 25 m; (dobu použití vyjádří dodavatel v jednotkové ceně cenové nabídky)	m2	484,681	186,00	90 150,67	
	VV		"SV pohled" (13,60+1,00*2)*7,10		110,760			
	VV		"SZ pohled" (5,46+1,00)*7,10+(14,16+1,00)*6,72-19,30*0,50		138,091			
	VV		"JZ pohled" (13,60+1,00*2)*(6,72+6,25)*1/2		101,166			
	VV		"JV pohled" (19,62+1,00*2)*(7,10+6,25)*1/2-19,30*0,50		134,664			
	VV		Mezisoučet		484,681			
46	K	944511110	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken; demontáž lešení; příplatek za použití (dobu použití vyjádří dodavatel v jednotkové ceně cenové nabídky)	m2	484,681	65,30	31 649,67	
47	K	946113113	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 o půdorysné ploše přes 5 m2 výšky přes 2,5 m do 3,5 m - montáž, příplatek za každý další den použití, demontáž (dobu použití lešení vyjádří dodavatel v jednotkové ceně)	kus	1,000	3 111,00	3 111,00	
	D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				57 221,40	
48	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	268,240	110,00	29 506,40	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901221					
	VV		"1.N.P." 19,30*12,90		248,970			
	VV		"2.N.P." 4,70*12,30*1/3		19,270			
	VV		Mezisoučet		268,240			
49	K	950 R_001	Demontáž lampy VO (odpojení, výložník, lampa)	kus	4,000	1 233,00	4 932,00	
50	K	950 R_001.1	Zpětná montáž lampy VO, kotvení výložníků přes KZS vč.dodání kotev, případní prodloužení vodičů, montáž lampy (způsob provedení bude upřesněn)	kus	4,000	4 165,00	16 660,00	
51	K	950 R_002	Demontáž vypínačů	kus	4,000	510,00	2 040,00	
52	K	950 R_002.1	Zpětná montáž vypínačů na KZS, případné prodloužení vodičů (způsob provedení bude upřesněn)	kus	4,000	765,00	3 060,00	
53	K	950 R_003	Demontáž plastových tabulek	kus	3,000	128,00	384,00	
54	K	950 R_003.1	Zpětná montáž plastových tabulek, kotvení přes KZS (způsob provedení bude upřesněn)	kus	3,000	213,00	639,00	
	D	96	Bourání konstrukcí				150 183,34	
55	K	712340832	Odstanění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvourvrstvé	m2	539,690	50,70	27 362,28	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712340832					
	VV		skladba S 1		269,845			
	VV		"vrchní vrstva" 18,70*(6,00+0,80)*2+6,75*(0,85+0,30)*1/2*2*2		269,845			
	VV		"vrstvy původní střešní krytiny" 18,70*(6,00+0,80)*2+6,75*(0,85+0,30)*1/2*2*2		539,690			
	VV		Mezisoučet					
56	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	37,400	36,20	1 353,88	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002811					
	VV		18,70*2		37,400			
	VV		Mezisoučet		37,400			
57	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	27,000	200,00	5 400,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002841					
	VV		"atiky" 13,50*2		27,000			
	VV		Mezisoučet		27,000			
58	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	27,400	83,20	2 279,68	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002871					
	VV		13,70*2		27,400			
	VV		Mezisoučet		27,400			
59	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	37,400	87,60	3 276,24	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004801					
	VV		18,70*2		37,400			
	VV		Mezisoučet		37,400			
60	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	28,000	68,30	1 912,40	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004861 7,00*4 Mezisoučet				28,000 28,000		
61	K	713140843	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací přípevných šrouby z polystyrenu suchého, tloušťka izolace přes 100 do 200 mm	m2	254,320	31,20	7 934,78	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713140843 skladba S 1 "EPS tl.160 mm" 18,70*(6,00+0,80)*2 Mezisoučet				254,320 254,320		
62	K	713140861	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací přípevných lepením z polystyrenu suchého, tloušťka izolace do 100 mm	m2	254,320	32,00	8 138,24	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713140861 skladba S 1 původní vrstvy - EPS tl.5,0 cm a POLSID tl.5,0 cm 18,70*(6,00+0,80)*2 Mezisoučet				254,320 254,320		
63	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	254,320	139,00	35 350,48	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965045113 "skladba S 1" 18,70*(6,00+0,80)*2 Mezisoučet				254,320 254,320		
64	K	965049113	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových s rabcovým pletivem, tl. do 100 mm	m3	12,716	1 607,00	20 434,61	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965049113 "skladba S 1" 18,70*(6,00+0,80)*2*0,05 Mezisoučet				12,716 12,716		
65	K	968072354	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly zdvojených, plochy do 1 m2	m2	0,500	643,00	321,50	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072354 1,25*0,40 Mezisoučet				0,500 0,500		
66	K	968072357	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly zdvojených, plochy přes 4 m2	m2	48,660	204,00	9 926,64	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072357 3,60*2,40*4+4,50*1,80*1+2,50*2,40*1 Mezisoučet				48,660 48,660		
67	K	967031132	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdíva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	22,110	168,00	3 714,48	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/967031132 začištění otvoru po vybourání oken 0,30*(3,60+2,40)*2*4+(4,50+1,80)*2+(2,50+2,40)*2+(1,25+0,40)*2 Mezisoučet				22,110 22,110		
68	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	23,000	91,00	2 093,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002851 4,55+3,65*4+2,55+1,30 Mezisoučet				23,000 23,000		
69	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	23,000	59,40	1 366,20	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691811 4,55+3,65*4+2,55+1,30 Mezisoučet				23,000 23,000		
70	K	767392802	Demontáž krytin střech z plechů šroubovaných do suti	m2	3,960	136,00	538,56	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767392802 "střecha přístřešku - trapézový plech" 2,20*1,80 Mezisoučet				3,960 3,960		
71	K	767996702	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg	kg	75,000	18,90	1 417,50	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767996702 "přístřešek dle pozn.14 na v.č.: 12" 75,000 Mezisoučet				75,000 75,000		
72	K	767691833	Ostatní práce - vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel vrat, plochy přes 4 m2	kus	6,000	178,00	1 068,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767691833 "vrata dvoukřídlová 2x210x420" 2*3 Mezisoučet				6,000 6,000		
73	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm	m	8,400	256,00	2 150,40	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/919735123 "u garážových vrat - pozn.23" 4,20*2 Mezisoučet				8,400 8,400		
74	K	113107136	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	1,260	802,00	1 010,52	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107136 "u garážových vrat - pozn.14" 4,20*0,30 Mezisoučet				1,260 1,260		
75	K	113107121	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	1,260	226,00	284,76	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107121 "u garážových vrat - pozn.14" 4,20*0,30 Mezisoučet				1,260 1,260		
76	K	978036131	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 10 do 20 % (břizolit)	m2	390,553	32,90	12 849,19	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978036131						
D	997		Přesun sutě				91 270,62		
77	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	41,950	1 122,00	47 067,90	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013152						
78	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	41,950	258,00	10 823,10	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501						
79	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km (vzdálenost skládky bude upřesněna)	t	377,550	11,30	4 266,32	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509 41,95*9 Přepočtené koeficientem množství				377,550		
80	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	41,950	694,00	29 113,30	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013871						
D	998		Přesun hmot				20 557,81		
81	K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	16,673	1 233,00	20 557,81	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011009						
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 489 157,95		
D	712		Povlakové krytiny				530 577,83		
82	K	712_R_001	Příprava stávajícího podkladu - očištění apod.	m2	278,440	106,00	29 514,64		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			skladba S 1 18,60*6,80*2+13,50*(0,58+0,30)*1/2*2+13,60*0,50*2 Mezisoučet		278,440 278,440			
83	K	712363544	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu vnitřní pole	m2	192,560	235,00	45 251,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363544					
		VV	skladba S 1					
		VV	18,60*6,80*2-(18,60+5,80*2)*2*1,00		192,560			
		VV	Mezisoučet		192,560			
84	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá klasifikace Broof(t3) podrobná specifikace dle v.č.: 22	m2	224,429	221,00	49 598,81	CS ÚRS 2024 02
		VV	192,56*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		224,429			
85	K	712363545	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu krajní pole	m2	56,400	320,00	18 048,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363545					
		VV	skladba S 1					
		VV	(16,60+5,80*2)*2*1,00		56,400			
		VV	Mezisoučet		56,400			
86	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá klasifikace Broof(t3) podrobná specifikace dle v.č.: 22	m2	64,860	221,00	14 334,06	CS ÚRS 2024 02
		VV	56,4*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		64,860			
87	K	712363546	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu rohové pole	m2	4,000	405,00	1 620,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363546					
		VV	skladba S 1					
		VV	1,00*1,00*4		4,000			
		VV	Mezisoučet		4,000			
88	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá klasifikace Broof(t3) podrobná specifikace dle v.č.: 22	m2	4,600	221,00	1 016,60	CS ÚRS 2024 02
		VV	4*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		4,600			
89	K	712861705	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou se svařovanými spoji	m2	36,320	203,00	7 372,96	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712861705					
		VV	"S 1 - atika"					
		VV	13,50*((0,58+0,30)*1/2+0,20)*2+13,60*(0,50+0,20)*2		36,320			
		VV	Mezisoučet		36,320			
90	M	28322058	fólie hydroizolační střešní mPVC nevytlučená, určená na detaily tl 1,5mm	m2	43,584	334,00	14 557,06	CS ÚRS 2024 02
		VV	36,32*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		43,584			
91	K	712363005	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) aplikace fólie na oplechování (na tzv. fóliový plech) horkovzdušným navařením v plné ploše	m2	18,280	150,00	2 742,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363005					
		VV	"koutová lišta" 26,80*0,10		2,680			
		VV	"rohová lišta" 27,20*0,10		2,720			
		VV	"okapnice" 37,20*0,20		7,440			
		VV	"závětrná lišta - atika" 27,20*0,20		5,440			
		VV	Mezisoučet		18,280			
92	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	26,800	174,00	4 663,20	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363352					
		VV	6,70*2*2		26,800			
		VV	Mezisoučet		26,800			
93	K	712363353	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	27,200	169,00	4 596,80	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363353					
		VV	13,60*2		27,200			
		VV	Mezisoučet		27,200			
94	K	712363357	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC okapnice rš 250 mm	m	37,200	370,00	13 764,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363357					
		VV	18,60*2		37,200			
		VV	Mezisoučet		37,200			
95	K	712363358	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC závětrná lišta rš 250 mm	m	27,200	267,00	7 262,40	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363358					
		VV	"atiky" 13,60*2		27,200			
		VV	Mezisoučet		27,200			
96	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	289,280	47,60	13 769,73	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712391171					
		VV	skladba S 1					
		VV	18,60*6,80*2+13,50*((0,58+0,30)*1/2+0,20)*2+13,60*(0,50+0,20)*2		289,280			
		VV	Mezisoučet		289,280			
97	M	28343122	rohož separační ze skelných vláken 120g/m2 pod hydroizolační fólie	m2	332,672	17,50	5 821,76	CS ÚRS 2024 02
		VV	289,28*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		332,672			
98	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	247,380	82,80	20 483,06	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141152					
		VV	EPS100 tl.120+120 mm					
		VV	"skladba S 1" 18,60*6,65*2		247,380			
		VV	Mezisoučet		247,380			
99	M	28372312	EPS 100 - 120mm, AD = 0,037 (W-m-1-K-1),1000x500x120mm, stabilizované desky pro tepelné izolace konstrukci s běžnými požadavky na zatížení, např. ploché střechy, podlahy apod. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 2000kg/m2 při def. < 2%.	m2	519,498	250,00	129 874,50	
		VV	247,38*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		519,498			
100	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	257,850	14,10	3 635,69	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712311101					
		VV	18,60*6,75*2+13,50*0,25*2		257,850			
		VV	Mezisoučet		257,850			
101	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,083	58 820,00	4 882,06	CS ÚRS 2024 02
		VV	257,85*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství		0,083			
102	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepicí asfaltový pás	m2	263,250	44,80	11 793,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712331111					
		VV	18,60*6,75*2+13,50*(0,25+0,20)*2		263,250			
		VV	Mezisoučet		263,250			
103	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	306,818	208,00	63 818,14	CS ÚRS 2024 02
		VV	263,25*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		306,818			
104	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	16,320	207,00	3 378,24	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131141					
		VV	vnitřní strana atik					
		VV	EPS100 tl.50 mm					
		VV	13,60*(0,80+0,40)*1/2*2		16,320			
		VV	Mezisoučet		16,320			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
105	M	28375945	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 50mm	m2	17,136	95,20	1 631,35	CS ÚRS 2024 02
	WV		16,32*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		17,136			
106	K	762361322	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek cementotřískových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 22 mm	m2	14,144	1 165,00	16 477,76	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762361322		14,144			
	WV		*atiky* 13,60*0,52*2		14,144			
	WV		Mezisoučet					
107	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	0,311	1 377,00	428,25	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762395000		0,311			
	WV		*desky cementotřískové* 14,144*0,022		0,311			
	WV		Mezisoučet					
108	K	713141358	Montáž tepelné izolace střeš plochých spádovými klíny na zhlaví atiky šířky do 500 mm mechanicky ukotvenými šrouby	m	27,200	163,00	4 433,60	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141358		27,200			
	WV		*atiky* 13,60*2		27,200			
	WV		Mezisoučet					
109	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	0,360	2 176,00	783,36	CS ÚRS 2024 02
	WV		0,327*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,360			
110	M	60514105	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 30x50mm	m3	0,090	7 744,00	696,96	CS ÚRS 2024 02
	WV		0,082*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,090			
111	K	783213021	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m2	8,704	135,00	1 175,04	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783213021		8,704			
	WV		dle detailu na v.č.: 22		8,704			
	WV		*atiky* 13,60*2*2*(0,05+0,03)*2		8,704			
	WV		Mezisoučet					
112	K	762335132	Montáž vázaných konstrukcí krovů krokví rovnoběžných s okapem (vlašských) z řeziva hraněného na betonový podklad, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	74,800	105,00	7 854,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762335132		74,800			
	WV		*římsový profil 2×14×12* 18,70*2*2		74,800			
	WV		Mezisoučet					
113	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	1,257	1 377,00	1 730,89	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762395000		1,257			
	WV		*římsový profil* 0,14*0,12*74,80		1,257			
	WV		Mezisoučet					
114	M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	1,383	8 500,00	11 755,50	CS ÚRS 2024 02
	WV		1,257*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		1,383			
115	K	783213021	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m2	38,896	135,00	5 250,96	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783213021		38,896			
	WV		*římsový profil* (0,14+0,12)*2*74,80		38,896			
	WV		Mezisoučet		38,896			
116	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	5,249	1 250,00	6 561,25	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998712102					
D	751		Vzduchotechnika				9 821,34	
117	K	751511832	Demontáž potrubí plechového skupiny II čtyřhranného s přírubou nebo bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm, průřezu přes 0,07 do 0,13 m2	m	3,000	122,00	366,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751511832		3,000			
	WV		*JZ pohled - potrubí 350×350 mm* 3,000		3,000			
	WV		Mezisoučet					
118	K	751512002	Montáž potrubí plechového skupiny II čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 1,0 mm, průřezu přes 0,01 do 0,03 m2 (bude použito stávající potrubí)	m	3,000	239,00	717,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751512002		3,000			
	WV		*JZ pohled - potrubí 350×350 mm* 3,000		3,000			
	WV		Mezisoučet					
119	K	751 R_001	Manipulace s demontovaným materiálem v rámci staveniště, uložení po dobu repase	t	0,033	5 100,00	168,30	
120	K	751 R_002	Prostavení konzol nebo osazení a dodávka nových (pro zpětnou montáž VZT potrubí)	kus	6,000	1 275,00	7 650,00	
121	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní v objektech výšky do 12 m	t	0,328	2 805,00	920,04	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998751101					
D	764		Konstrukce klempířské				68 305,74	
122	K	764111471	Krytina ze svitků nebo tabulí z pozinkovaného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků desek železobetonových (vstupní stříška)	m2	0,770	1 199,00	923,23	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764111471		0,770			
	WV		*stávající rozvaděč* (1,20+0,10*2)*(0,30+0,10+0,15)		0,770			
	WV		Mezisoučet					
123	K	764216604	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	23,000	404,00	9 292,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764216604		23,000			
	WV		4,55+3,65*4+2,55+1,30		23,000			
	WV		Mezisoučet					
124	K	764511603	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 400 mm	m	38,000	782,00	29 716,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511603		38,000			
	WV		*ozn.301* 19,00*2		38,000			
	WV		Mezisoučet					
125	K	764511644	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtřový), rš žlabu/průměr svodu 400/120 mm	kus	4,000	802,00	3 208,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511644					
126	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	30,000	819,00	24 570,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764518623		30,000			
	WV		*ozn.300* 7,50*4		30,000			
	WV		Mezisoučet					
127	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,273	2 185,00	596,51	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764102					
D	766		Konstrukce truhlářské				9 444,73	
128	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	23,000	168,00	3 864,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694116		23,000			
	WV		*ozn.50,51,52,53,54* 3,65*3+3,65*1+4,55*1+2,55*1+1,30*1		23,000			
	WV		Mezisoučet					
129	M	61144401	parapet plastový vnitřní š 250mm	m	23,000	228,00	5 244,00	CS ÚRS 2024 02
130	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	7,000	42,20	295,40	CS ÚRS 2024 02
131	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,036	1 148,00	41,33	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766102					
D	766 - 1		Výplně otvorů z plastových profilů				252 269,32	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
132	K	766_1_R_001	Montáž výplní otvorů z plastových profilů	m	124,300	445,00	55 313,50	
	WV		"ozn.50" (1,20+2,40)"2*3*3		64,800			
	WV		"ozn.51" (1,20+2,40)"2*3*1		21,600			
	WV		"ozn.52" (1,50+1,80)"2*3*1		19,800			
	WV		"ozn.53" (1,25+2,40)"2*2*1		14,600			
	WV		"ozn.54" (1,25+0,50)"2*1		3,500			
	WV		Mezisoučet		124,300			
133	M	611_R_001	Plastová okna z šestikomorových profilů; zasklení tepelně izolační trojsklo, celkový součinitel vč.rámu=0,9 W/(M2K) barva EXT/INT bílá/bílá; kování (podrobná specifikace dle PSV ozn.50,51,52,53,54)	celkem	1,000	176 117,00	176 117,00	
	WV		ozn.50 - 360×180 1×OS+5×FIX - 3 ks					
	WV		ozn.51 - 360×240 1×OS+4×FIX+1×výustění VZT - 1 ks					
	WV		ozn.52 - 450×180 3×FIX - 1 ks					
	WV		ozn.53 -250×240 2×SKL+2×FIX - 1 ks					
	WV		ozn.54 - 125×50 OS - 1 kříd.í					
	WV		1		1,000			
	WV		Mezisoučet		1,000			
134	K	766_1_R_002	Montáž a dodávka parotěsné a paropropustné uzávěry (např.systém DAFE 3P6-n)	m	51,250	187,00	9 583,75	
	WV		"ozn.50" (3,60+2,40)"2)"3		25,200			
	WV		"ozn.51" (3,60+2,40)"2)"1		8,400			
	WV		"ozn.52" (4,50+1,80)"2)"1		8,100			
	WV		"ozn.53" (2,50+2,40)"2)"1		7,300			
	WV		"ozn.54" (1,25+0,50)"2)"1		2,250			
	WV		Mezisoučet		51,250			
135	K	766_1_R_003	Doprava (doprava vyrobených výplní otvorů; doprava montážníků)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
136	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 510,140	0,500	1 255,07	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766102					
D 767			Konstrukce zámečnické				70 244,33	
137	K	767832801	Demontáž venkovních požárních žebříků s ochranným košem (pro opětné použití)	m	8,000	1 122,00	8 976,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767832801					
	WV		"JZ pohled" 8,000		8,000			
	WV		Mezisoučet		8,000			
	WV		váha žebříku - 400 kg					
138	K	767832112	Montáž venkovních požárních žebříků na ocelovou konstrukci bez suchovodu	m	8,000	1 760,00	14 080,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767832112					
139	K	767834112	Montáž venkovních požárních žebříků Příplatek k cenám za montáž ochranného koše, připevněného svařováním	m	8,000	399,00	3 192,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767834112					
140	K	767_R_001	Manipulace s demontovaným materiálem v rámci staveniště, uložení po dobu repase	t	0,400	5 100,00	2 040,00	
141	K	767_R_002	Prostavení konzol nebo osazení a dodávka nových (pro zpětnou montáž žebříku)	kus	16,000	1 275,00	20 400,00	
142	K	767_R_003	Montáž a dodávka - ocelový uheľník L 100×100×6 mm dl.4,20 m vč.7 ks kotev 40×5 dl.0,20 m povrchová úprava žárový pozink	kus	1,000	5 610,00	5 610,00	
143	K	767_R_004	Montáž a dodávka - ocelové profily Jackli 100×100×6 mm dl.4,20 m pro osazení sekčních vrat; příkotveny ke stávajícímu zdívu, povrchová úprava žárový pozink alt.nátěr	kus	2,000	6 630,00	13 260,00	
144	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,765	1 522,00	2 686,33	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767102					
D 767 - 1			Rolovací vrata (dodávka specializované firmy)				325 026,80	
145	K	767_1_R_001	Montáž a dodávka - rolovací vrata zateplená navíjecí do venkovního boxu rozměr vrat 420×420 cm; pohon GFA; 3×dálkové ovládání; vypínač uvnitř objektu; U vč.rámu U=1,7 W/(M2.K); barva ext/int - šedá/bílá (podrobná specifikace dle PSV ozn.501)	kus	2,000	157 780,00	315 560,00	
146	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 155,600	3,00	9 466,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767202					
D 767 - 2			Sekční vrata (dodávka specializované firmy)				126 401,60	
147	K	767_2_R_001	Montáž a dodávka - sekční vrata zateplená vysouvací pod stropní konstrukci rozměr 420×420 cm s dveřmi 90×200 cm se samozavíračem, zámek vložkový, konstrukce z Pz profilů vč.kotvení, el.pohon, 3×dálkové ovládání, U vč.rámu U=1,7 W/(M2.K); barva ext/int - šedá/bílá (podrobná specifikace dle PSV ozn.500)	kus	1,000	122 720,00	122 720,00	
148	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 227,200	3,00	3 681,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767202					
D 767 - 4			Lanový kotvicí systém (bude upřesněno)				66 486,90	
149	K	767881112	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do železobetonu chemickou kotvou	kus	8,000	1 309,00	10 472,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767881112					
150	M	70921319	kotvicí bod pro betonové konstrukce do předvrtaného otvoru pomocí hmoždinky nebo chemické kotvy dl 400mm	kus	8,000	2 244,00	17 952,00	CS ÚRS 2024 02
151	M	767881161	Montáž záchytného systému proti pádu nástavců určených k upevnění na sloupky nebo body v systému poddajného kotvicího vedení montáž lana uchycení lana k nástavcům	kus	8,000	2 661,00	21 288,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767881161					
152	M	31452201	nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvicí vedení tl 8mm	m	47,000	122,00	5 734,00	CS ÚRS 2024 02
153	M	31452204	koncovka k nerez lanu pevná určená k nalisování na nerezové lano lano tl 6mm	kus	6,000	1 190,00	7 140,00	CS ÚRS 2024 02
154	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	780,180	5,00	3 900,90	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767102					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				11 062,40	
155	K	783306805	Odstanění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	20,298	174,00	3 531,85	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783306805					
	WV		"stávající žebřík vč.koše" 8,00*0,40+1,00*3,14*0,60*8,00*0,80		15,258			
	WV		"stávající VZT potrubí" 0,35*4*3,00*1,20		5,040			
	WV		Mezisoučet		20,298			
156	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický samozákladující	m2	20,298	128,00	2 598,14	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314203					
	WV		"stávající žebřík vč.koše" 8,00*0,40+1,00*3,14*0,60*8,00*0,80		15,258			
	WV		"stávající VZT potrubí" 0,35*4*3,00*1,20		5,040			
	WV		Mezisoučet		20,298			
157	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický standardní	m2	20,298	120,00	2 435,76	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101					
	WV		"stávající žebřík vč.koše" 8,00*0,40+1,00*3,14*0,60*8,00*0,80		15,258			
	WV		"stávající VZT potrubí" 0,35*4*3,00*1,20		5,040			
	WV		Mezisoučet		20,298			
158	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický standardní	m2	20,298	123,00	2 496,65	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				19 516,96	
159	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	154,110	20,20	3 113,02	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619991001					
		VV	"1.N.P." 4,70*12,30+13,70*3,00*2		140,010			
		VV	"2.N.P." 4,70*3,00		14,100			
		VV	Mezisoučet		154,110			
160	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	109,415	7,80	853,44	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171111					
		VV	"okna v 1.N.P." 3,60*2,40*4+4,50*1,80+2,50*2,40		48,660			
		VV	"okno v 2.N.P." 1,25*0,50		0,625			
		VV	"vnitřní parapety" (3,65*4+4,55+2,55+1,30)*0,35		8,050			
		VV	"vrata" 4,00*4,20+4,20*4,20*2		52,080			
		VV	Mezisoučet		109,415			
161	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	120,357	2,90	349,04	CS ÚRS 2024 02
		VV	109,415*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		120,357			
162	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	135,830	16,10	2 186,86	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784185001					
		VV	5,460+48,350+82,020		135,830			
		VV	Mezisoučet		135,830			
163	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	5,433	60,40	328,15	CS ÚRS 2024 02
		VV	135,83*0,04 "Přepočtené koeficientem množství"		5,433			
164	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	5,460	87,60	478,30	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211101					
		VV	opravy maleb v prostorách se sv.v.do 3,8 m					
		VV	"2.N.P." (4,70+0,50)*1,05		5,460			
		VV	Mezisoučet		5,460			
165	K	784211103	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	48,350	91,00	4 399,85	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211103					
		VV	opravy maleb v prostorách se sv.v.do 5,0 m					
		VV	(4,20+0,50)*4,50-3,60*2,40+0,20*(3,60+2,40*2)		14,190			
		VV	(4,20+0,50)*4,50-2,50*2,40+0,20*(2,50+2,40*2)		16,610			
		VV	(4,20+0,45*2)*4,50-4,20*1,80+0,20*(4,50+1,80*2)+0,15*2*1,80		17,550			
		VV	Mezisoučet		48,350			
166	K	784211105	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	82,020	95,20	7 808,30	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211105					
		VV	opravy maleb v prostorách se sv.v.nad 5,0 m					
		VV	(4,20*5,85-3,60*2,40+0,20*(3,60+2,40*2))*3		52,830			
		VV	4,20*5,85*3-(4,00*4,20+4,20*4,20*2)+0,30*4,20*3*2		29,190			
		VV	Mezisoučet		82,020			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				22 000,00	
167	K	HZS2492.1	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV a PSV - (celkový počet hodin bude odsouhlasen TDS) venkovní demontáže VZT, elektro vedení, zásuvek, vypínačů apod.	hod	50,000	440,00	22 000,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2492.1					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou
Objekt: SO_02 - Dílny
Soupis: 02 - silnoproudá elektrotechnika, hromosvod a uzemnění

KSO:
Místo: Náměšť nad Oslavou

CC-CZ:
Datum: 3. 12. 2024

Zadavatel:
KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601

IČ:
DIČ:

Účastník:
Vyplň údaj

IČ:
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Bc.Adam Novák (import do KROS4)

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Rozpočet a výkaz výměr zpracován v SW ASTRA Zlín - rozpočtování v oboru elektro, aktuální cenová úroveň (2024). Import do KROS4.

Cena bez DPH		392 368,68	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	392 368,68 0,00	21,00% 12,00%	82 397,42 0,00
Cena s DPH		v CZK	474 766,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou	Datum:	3. 12. 2024
Objekt:	SO_02 - Dílny	Projektant:	Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
Soupis:	02 - silnoproudá elektrotechnika, hromosvod a uzemnění	Zpracovatel:	Bc.Adam Novák (import do KROS4)
Místo:	Náměšť nad Oslavou		
Zadavatel:	KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601		
Účastník:	Vyplň údaj		

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	392 368,68
D1 - Silnoproudá elektrotechnika, hromosvod a uzemnění	392 368,68
D2 - Doplnění rozváděče	16 204,00
D3 - Doplnění silnoproudu	40 718,80
D4 - zásuvka průmyslová, IP44, IP67	1 240,00
D5 - zásuvka NN, IP44	290,00
D6 - prepínač - IP44	933,00
D7 - ovladač pro vrata IP44 (plast, bezšroubové svorky)	1 287,00
D8 - rámeček	96,80
D9 - HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY	10 080,00
D10 - PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6	3 675,00
D11 - Hromosvod	249 168,00
D12 - Jímací soustava z vysokonapěťové izolace	0,00
D13 - Systém s vysokonapěťovou izolací s ≤ 60 cm	189 920,00
D14 - Ostatní	42 553,00
D15 - Zemnič	27 747,00
D10 - PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6	16 695,00
D16 - Ostatní náklady	13 020,00
D17 - Zemní práce	39 264,30
D18 - VYTÝČENÍ TRATI	1 575,00
D19 - SEJMUTÍ DRNU	4 266,00
D20 - HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY	12 744,00
D21 - ZÁSYP PÁSKŮ PROSÁTOU ZEMINOU	5 103,00
D22 - FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC	286,20
D23 - ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY	4 503,60
D24 - ÚPRAVA POVRCHU	10 786,50
D16 - Ostatní náklady	47 013,58

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou
Objekt: SO_02 - Dílny
Soupis:

02 - silnoproudá elektrotechnika, hromosvod a uzemnění

Místo: Náměšť nad Oslavou Datum: 3. 12. 2024
Zadavatel: KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601 Projektant: Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Bc.Adam Novák (import do KROS4)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							392 368,68	
D	D1	Silnoproudá elektrotechnika, hromosvod a uzemnění					392 368,68	
D	D2	Doplnění rozváděče					16 204,00	
1	K	1182-15960	40-4-030A Proudový chránič	Ks	1,000	1 733,00	1 733,00	
2	K	1182-15756	16B-3 Jistič	Ks	3,000	754,00	2 262,00	
3	K	1228-1097	12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,000	12 209,00	12 209,00	
D	D3	Doplnění silnoprduu					40 718,80	
4	K	1191-292	motáz rozvaděčů OCEP, plastových rozvodnic, nebo rozvaděčových skříní na stavbě, včetně připojení, M	ks	1,000	5 250,00	5 250,00	
5	K	1123-7747	LIŠTA HRANATÁ 40x20mm	ks	30,000	250,00	7 500,00	
6	K	7004-8079	CYKY-J 5x2,5 , pevně	m	60,000	89,30	5 358,00	
7	K	1123-7084	KRABICE EL. DO ZATEPLENÍ	ks	5,000	775,00	3 875,00	
8	K	7004-8068	CYKY-O 3x1,5 , pevně	m	18,000	63,00	1 134,00	
D	D4	zásuvka průmyslová, IP44, IP67					1 240,00	
9	K	1002-137	Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž; řazení 3P+N+PE; b. IP44, 16 A	ks	2,000	620,00	1 240,00	
D	D5	zásuvka NN, IP44					290,00	
10	K	1002-1100	Zásuvka jednonásobná IP44, s ochranným kolíkem, s clonkami, s víčkem, bezšroubové svorky, zapuštěná montáž; řazení 2P+PE; (do hořl. podkladů B až E)	ks	1,000	290,00	290,00	
D	D6	prepínač - IP44					933,00	
11	K	1002-515	Přepínač sériový IP44, zapuštěná montáž; řazení 5; (do hořl. podkladů B až E)	ks	3,000	311,00	933,00	
D	D7	ovladač pro vrata IP44 (plast, bezšroubové svorky)					1 287,00	
12	K	1002-12755	Ovládač zapínací dvojité IP54; řazení 1/0+1/0;bezšroubové svorky (na hořl. podklady B až E)	ks	3,000	429,00	1 287,00	
D	D8	rámeček					96,80	
13	K	1002-24	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	4,000	24,20	96,80	
D	D9	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY					10 080,00	
14	K	Pol1	Demontáže svítidel a zásuvek na fasádě a opětovná montáž po zateplení objektu na stejná místa	hod	16,000	630,00	10 080,00	
D	D10	PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6					3 675,00	
15	K	Pol2	Výchozí revize včetně vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	3 675,00	3 675,00	
D	D11	Hromosvod					249 168,00	
D	D12	Jímací soustava z vysokonapětové izolace					0,00	
D	D13	Systém s vysokonapětovou izolací s ≤ 60 cm					189 920,00	
16	K	Pol3	Podpůrná trubka GFK/AL 2400mm / jímač nerez 1000 mm	ks	4,000	17 287,00	69 148,00	
17	K	1030-201409	Držák pro podpůrnou trubku na zeď	ks	8,000	4 914,00	39 312,00	
18	K	Pol4	Zavitové tyč do zdi do systému zateplení +160mm na chemickou kotvu	ks	16,000	442,00	7 072,00	
19	K	Pol5	Vodič s vysokonapětové izolací, dostatečné vzdálenosti s ≤ 60 cm (VZDUCH)	m	32,000	1 527,00	48 864,00	
20	K	Pol6	Sada Připojovacích prvků pro vodiče ss 60 cm, pro uložení uvnitř podpůrné trubky	ks	4,000	1 449,00	5 796,00	
21	K	1030-201486	Kovová podpěra vodiče 20/23 mm M8 s plastovou podložkou	ks	24,000	378,00	9 072,00	
22	K	Pol7	Kotva pro podpěru vedení do zateplení, síla zateplení minimálně 160mm	ks	24,000	444,00	10 656,00	
D	D14	Ostatní					42 553,00	
23	K	1030-200437	Svorka zkušební UNI pro Rd 8-10/ Rd 8-10 Nerez	ks	4,000	250,00	1 000,00	
24	K	1030-30503	ZTU N - Zzaváděcí tyč nerez V4A D16 - 1500 mm	ks	4,000	2 666,00	10 664,00	
25	K	1030-200409	DTNS - N Držák zaváděcí tyče na stěnu s vlastní hmoždinkou do zateplení	ks	8,000	377,00	3 016,00	
26	K	1244-1335	Označovací štítek	ks	12,000	10,50	126,00	
D	D15	Zemnič					27 747,00	
27	K	1244-1221	Páska 30x3,5 N páska 30x3,5 (0,84kg/m)	ks	45,000	309,00	13 905,00	
28	K	1244-1220	Drát 10 N V4A drát Ø 10 mm (0,62kg/m)	ks	15,000	303,00	4 545,00	
29	K	1244-969	HZTZ1 - zemnicí tyč se svorkou 1m, FeZn	ks	2,000	403,00	806,00	
30	K	1030-200422	SKDP N Křížová svorka pro vodiče Ø8/10 a pásky do 40 mm Nerez se středovou destičkou	ks	11,000	449,00	4 939,00	
31	K	1030-201504	SKDD N Křížová svorka pro vodiče Ø8/10 a pásky 30 mm nerez V4A s mezidestičkou a vratovými šrouby	ks	3,000	447,00	1 341,00	
32	K	1030-200922	SKPP N Křížová svorka pro pásky 30 mm nerez V4A bez středové destičky	ks	1,000	383,00	383,00	
33	K	1030-200423	SKZTD N Křížová svorka pro vodiče Ø8/10 a tyče Ø 16 nebo pásky 30 NerezV4A se středovou destičkou	ks	4,000	457,00	1 828,00	
D	D10	PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6					16 695,00	
34	K	Pol8	Výchozí revize včetně vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	3 675,00	3 675,00	
D	D16	Ostatní náklady					13 020,00	
35	K	Pol9	Práce ve výškách	hod	16,000	420,00	6 720,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	Pol10	Demontáž stávajícího hromosvodu	kus	1,000	6 300,00	6 300,00	
	D	D17	Zemní práce				39 264,30	
	D	D18	VYTÝČENÍ TRATI				1 575,00	
37	K	9999-890	Kabelové vedení v zastaveném prostoru	km	0,100	15 750,00	1 575,00	
	D	D19	SEJMUTÍ DRNU				4 266,00	
38	K	9999-897	Nářez dřnu,naložení,odvoz	m2	27,000	158,00	4 266,00	
	D	D20	HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY				12 744,00	
39	K	9999-1002	Zemina třídy 4, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	54,000	236,00	12 744,00	
	D	D21	ZÁSYP PÁSKŮ PROSÁTOU ZEMINOU				5 103,00	
40	K	9999-1089	Zásyp kabelů prosátou zeminou šíře do 65cm, tloušťka 10cm	m	54,000	94,50	5 103,00	
	D	D22	FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC				286,20	
41	K	9999-1119	Šířka 33cm	m	54,000	5,30	286,20	
	D	D23	ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY				4 503,60	
42	K	9999-1182	Zemina třídy 4, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	54,000	83,40	4 503,60	
	D	D24	ÚPRAVA POVRCHU				10 786,50	
43	K	9999-1196	Provizorní úprava terénu v zemina třídy 4	m2	27,000	158,00	4 266,00	
44	K	9999-1189	Položení dřnu	m2	27,000	147,00	3 969,00	
45	K	9999-1190	Osetí povrchu travou	m2	27,000	94,50	2 551,50	
	D	D16	Ostatní náklady				47 013,58	
46	K	Pol11	Doprava	kus	1,000	12 888,58	12 888,58	
47	K	Pol12	Přesun	kus	1,000	13 125,00	13 125,00	
48	K	Pol13	PPV	kus	1,000	21 000,00	21 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou
Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 803 56 12
Místo: Náměšť nad Oslavou

Zadavatel: KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601

Účastník: Vyplň údaj

Projektant: Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.

Zpracovatel: Fr.Neuwirth

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:
Datum: 3. 12. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			267 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	267 000,00	21,00%	56 070,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	323 070,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou	Datum:	3. 12. 2024
Objekt:	VON - Vedlejší a ostatní náklady	Projektant:	Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.
Místo:	Náměšť nad Oslavou	Zpracovatel:	Fr.Neuwirth
Zadavatel:	KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601		
Účastník:	Vyplň údaj		
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem			267 000,00
D1 - Vedlejší a ostatní náklady			267 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu CM Náměšť nad Oslavou

Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Náměšť nad Oslavou

Datum: 3. 12. 2024

Zadavatel: KSÚSV, přís.org., Kosovská 1122/16, Jihlava 58601

Projektant: Obchodní projekt Jihlava, spol.s r.o.

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel: Fr.Neuwirth

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 267 000,00

D	D1	Vedlejší a ostatní náklady		267 000,00				
1	K	002-004.1	Zařízení staveniště, vč. BOZP / Veškeré činnosti dle vyhl. 230/2012Sb. §9 odst. 2 související s vybudováním, provozem a likvidací staveniště, vč. úklidu objektu před předáním stavby. Standardní prvky BOZP (mobilní oplocení, výstražné značení, přechody výkopů vč. oplocení, zábradlí, atd - vč. jejich dodávky, montáže, údržby a demontáže, resp. likvidace) a povinnosti vyplývající z plánu BOZP vč. připomínek příslušných úřadů	kpl	1,000	77 000,00	77 000,00	ÚRS
2	K	002-006	Poskytnutí zařízení staveniště (jeho částí) pro umožnění činnosti TDS, AD, SÚ, BOZP na stavbě / Pro zástupce objednatele (TDS, technici, AD, SÚ, koordinátor BOZP,) bude v rámci zařízení staveniště zpřístupněna jedna kancelář (kontejnerového typu - zateplená, se sociálním zázemím včetně úklidových prostředků a potřeb), vybavená stoly, židlemi pro 6 osob, věšáky, s úložnými uzamykatelnými prostory připojená na el. en., vodu a zabezpečená (před buňkou čistící zóna). Kancelářská buňka bude sloužit jako pracoviště výše uvedených pracovníků objednatele a orgánů DOSS na stavbě.	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	ÚRS
3	K	002-008.1	Publicita projektu dle podmínek dotačního titulu - info tabulka o účasti v dotačním programu (materiál, velikost a způsob provedení - bude upřesněno) položka bude akceptovatelná v případě dotace	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	ÚRS
4	K	002-102.1	Geodetické zaměření řešených stavebních objektů po dokončení díla - Geodetické zaměření veškerých řešených stavebních objektů a jejich částí dle vyhl. č. 230/2012Sb. §10 odst. 2 (geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí v 6ti tištěných originálních vyhotoveních + 1x elektronicky CD)	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	ÚRS
5	K	002-201.1	Projektová dokumentace skutečného provedení / Projektová dokumentace skutečného provedení dle vyhl. č. 230/2012Sb. §10 odst. 2 - 4x tištěné a 1x elektronicky na CD nosiči	kpl	1,000	80 000,00	80 000,00	ÚRS
6	K	002-301.1	Kompletace atestů, certifikátů, revizních zpráv a ostatních dokladů / Kompletace atestů, certifikátů, revizních zpráv, protokolů o kontrolách, dokladů o vlastnostech materiálů, dokladů o likvidaci odpadu a ostatních dokladů potřebných k předání a kolaudaci stavby - 3x tištěné a 1x tištěné na CD nosiči.	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	ÚRS
7	K	002-302	Zpracování a předložení harmonogramů. Náklady na vyhotovení a předložení finančního a časového harmonogramu prací	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	ÚRS
8	K	041403000	Inženýrská činnost dozory koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	ÚRS
9	K	059002000	Ostatní finance - umístění zařízení na objektech dle odborného posudku k výskytu synantropních druhů živočichů	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný typ objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
Typ	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	



Obchodní podmínky zadavatele **pro veřejnou zakázku na stavební práce**

vydané dle § 37 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
jako podmínky účasti v zadávacím řízení a dle § 1751 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Preambule	1
I. Předmět Smlouvy.....	3
II. Specifikace díla v zadávacích podmínkách.....	5
III. Doba plnění	5
IV. Místo provádění díla	6
V. Cena díla, fakturační a platební podmínky	6
VI. Podklady, pokyny a věci předané Objednatelům	9
VII. Součinnost smluvních stran	10
VIII. Podmínky a způsob provádění díla Zhotovitelem	12
IX. Staveniště a jeho zařízení.....	18
X. Stavební deník, TDS a dozor projektanta.....	19
XI. Zkoušky.....	21
XII. Užívání díla před jeho předáním	22
XIII. Převzetí díla nebo jeho části	22
XIV. Smluvní pokuty.....	25
XV. Nebezpečí vzniku škody na věci, přechod vlastnického práva a odpovědnost za škodu	27
XVI. Odpovědnost za vady a záruka za jakost.....	28
XVII. Zánik závazků	30
XVIII. Vyšší moc	30
XIX. Zajištění závazků Zhotovitele	31
XX. Odkazy na obchodní firmy.....	33
XXI. Závěrečná ustanovení	34

Preambule

(A) Tyto obchodní podmínky (dále jen „OP“) jsou zadavatelem vydávány v souladu s § 1751 OZ.

Tyto OP v souladu s § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ stanoví obchodní a jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky jakožto podmínky účasti v zadávacím řízení. Tyto OP jsou rozděleny na jednotlivé části označené názvem a číslem článku od I až XXI.

(B) Tyto OP jsou nedílnou součástí **Zadávacích podmínek** a pro dodavatele (dále jen „Zhotovitel“) jsou jednak podkladem pro podání nabídky v rámci veřejné zakázky na **stavební práce, včetně dodávek a služeb** s těmito pracemi souvisejícími a dále podkladem pro zpracování návrhu **Smlouvy o dílo** (dále jen „Smlouva“) v rámci zadávacího řízení.

(C) Pokud je v těchto OP jako subjekt uveden **Objednatel** platí, že se jedná současně také o **Zadavatele** v rámci příslušného druhu zadávacího řízení.

Pokud je v těchto OP jako subjekt uveden **Zhotovitel** platí, že se jedná současně také o **dodavatele** v postavení **účastníka zadávacího řízení** v rámci příslušného druhu zadávacího řízení, který předmět díla



realizuje buď zcela vlastními personálními, technickými, technologickými a organizačními kapacitami nebo za pomoci **společných dodavatelů** v rámci společné nabídky dle **Smlouvy o vzniku společnosti** uzavřené dle **§ 2716 a násl. OZ** nebo za pomoci **Poddodavatelů**. Vztahy mezi Zhotovitelem a třetími osobami podílejícími se na realizaci splnění předmětu díla upravují jiné příslušné právní předpisy, které musí tyto smluvní strany vůči sobě jednak navzájem a dále také společně, popř. i nerozdílně plně respektovat vůči Zadavateli, jakožto Objednateli díla.

(D) Pokud je v těchto OP kterákoliv z výše uvedených smluvních stran **povinna** předem či následně **oznámít písemně** cokoliv druhé smluvní straně, popř. třetí osobě (např. statik, projektant, zástupci stavebního úřadu, zástupci věcně příslušných kontrolních orgánů či pověřených smluvními stranami, atd.), **má se za to, že písemná komunikace** mezi smluvními stranami nebo s třetími osobami bude probíhat také **emailem, datovou zprávou**, nebo písemnými **zápisy** uvedenými ve **Stavebním deníku** nebo v **zápisech z kontrolních dnů**.

Podmínkou **platnosti a účinnosti** takového písemného projevu vůle kterékoliv smluvní strany a jejich odpovědných či pověřených zástupců, je buď **doručení** takového sdělení druhé straně nebo třetí osobě nebo **stvrzení** příslušného zápisu datovanými **podpisy** zúčastněných osob na příslušném jednání, včetně písemného sdělení jejich **přípomínek, poznámek** nebo **výhrad** k provedenému zápisu s datovaným **podpisem osoby**, jež takovou připomínku nebo výhradu v zápise učinila.

(E) Pokud v těchto OP jsou k jedné a téže skutečnosti, nebo úkonu smluvních stran, nebo jednání mezi stranami, anebo době do kdy takové jednání má být smluvními stranami, popř. třetími osobami provedeno, uvedeny rozdílné časové lhůty, pak vždy pro účely aplikace těchto OP platí kratší lhůta uvedená v těchto OP.

(F) Tyto OP blíže upravují a konkretizují jednotlivá ujednání zejména **Smlouvy** uzavírané dle **§ 2586 a násl. OZ** a dále **přiměřeně** na tzv. **Smlouvy nepojmenované** (tzv. **inominátní**) uzavírané dle **§ 1746 odst. 2 OZ**, mající některý z prvků **Smlouvy o dílo** týkající se např. **oprav či rekonstrukce**.

(G) Tyto OP lze použít a přiměřeně aplikovat na jakoukoliv níže uvedenou Smlouvu v takovém maximálně možném rozsahu, v jakém obsah Smlouvy a předmět díla dle druhu díla umožňuje aplikaci těchto OP. Tyto OP blíže upravují následující jednotlivé druhy-typy předmětů plnění těchto Smluv, a to zejména:

- a)** *Souvislé opravy a rekonstrukce silnic a mostů,*
- b)** *Stavební úpravy a rekonstrukce staveb či objektů,*
- c)** *Stavební a revitalizační úpravy okolo silnic a alejí.*

(H) Tyto OP jsou základními podmínkami, na nichž Zadavatel trvá, a jsou nedílnou součástí smluvního ujednání. Případné konkrétní částky nebo termíny uvedené v těchto OP jsou **minimálními požadavky** Zadavatele, které je povinen Zhotovitel ve své nabídce jako minimální požadavky zadavatele akceptovat a je rovněž na volném uvážení Zhotovitele, zda v rámci návrhu Smlouvy nabídne zadavateli výhodnější podmínky. Zadavatel předpokládá, že ve Smlouvě dojde ze strany Zhotovitele k dalšímu upřesnění či konkretizaci údajů (**např. termíny plnění, cenové údaje, lhůty**, apod.), které však nesmějí být v rozporu s těmito OP a **nesmějí zhoršovat postavení Zadavatele**, než jak je uvedeno v těchto OP nebo zadávacích podmínkách příslušné veřejné zakázky.

(I) Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, **má se za to**, že Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné technické, technologické a materiálové vybavení, personální zkušenosti, schopnosti a odborné znalosti, aby řádně a včas provedl dílo dle uzavřené Smlouvy a je tak způsobilý jej splnit.

Podkladem pro uzavření Smlouvy dle těchto OP je v souladu s **§ 436 a násl. OZ** podepsaná a datovaná nabídka Zhotovitele podaná v zadávacím řízení, realizovaného dle ZZVZ, jež byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější na základě Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele dle **§ 122 ZZVZ**.

Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, má se za to, že Zhotovitel je schopný předmět díla dle Smlouvy a těchto OP provést v souladu s touto Smlouvou za sjednanou nabídkovou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na řádném a včasném dokončení díla ve sjednané době plnění a za sjednanou nabídkovou cenu, a že dílo bude způsobilé účelu sjednanému Smlouvou.

(J) Veškerá ujednání **vyplývající** mezi smluvními stranami z uzavřené **Smlouvy mají přednost před těmito OP**, pokud upravují práva a povinnosti smluvních stran odlišně od těchto OP. Pokud uzavřená Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran a nebo přímo odkazuje na tyto OP, pak jsou



smluvní strany povinny respektovat tyto OP.

K) Vymezení pojmů:

- a) Objednatel je zadavatel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky.
- b) Zhotovitelem je účastník zadávacího řízení a současně vybraný dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky.
- c) Poddodavatel je třetí osoba, prostřednictvím níž Zhotovitel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky realizuje určitou, předem vymezenou část veřejné zakázky, za podmínek vyplývajících z uzavřené Smlouvy ve vztahu ke splnění části předmětu plnění, a popř. také kvalifikační způsobilosti.
- d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- e) Položkovým rozpočtem je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- f) Zhotovitel ve Smlouvě uvede svou doručovací adresu, telefonní číslo a emailovou adresu, prostřednictvím kterých bude moci být kontaktován po celou dobu účinnosti Smlouvy.

I. Předmět Smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo uvedené ve Smlouvě a Objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných ve Smlouvě. Zhotovitel provede dílo dle uzavřené Smlouvy tím, že řádně a včas provede kompletní stavební práce, včetně dodávky stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace (dále také „ZD“) obsahující Projektové dokumentace pro provádění staveb (dále také „PD“), Soupisy stavebních prací, dodávek, služeb spolu s výkazy výměr (dále také „VV“) a v rozsahu obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zřízení zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

1.2. Předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek a služeb uvedených v zadávacích podmínkách, tj. obsažených v ZD, PD, VV a v nabídce Zhotovitele, které tvoří nedílnou součást Smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, či z nich jinak vyplývají.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce, dodávky a služby, které nejsou ve výše uvedených dokumentech, ve Smlouvě či v těchto OP obsaženy, ale o kterých Zhotovitel při vynaložení odborné péče věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a mohl, že jsou nutné k řádnému, včasnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného rozsahu a charakteru. Provedení těchto činností, prací, dodávek a služeb však v žádném případě, není-li dále stanoveno v těchto OP jinak, nezvyšuje v rámci zadávacího řízení vysoutěženou a ve Smlouvě sjednanou cenu díla, avšak ustanovení § 2594, popř. § 2627 OZ a právní důsledky z nich vyplývající nejsou tímto ujednáním dotčeny.

1.3. Mimo definovaných činností, prací, dodávek a služeb vyplývajících ze ZD, zahrnuje předmět plnění i práce a činnosti Zhotovitele, které vyplývají z charakteru předmětu druhu díla a tyto činnosti Zhotovitel zohlední do nabídkové ceny díla. Jedná se o tzv. **vedlejší a ostatní náklady** Zhotovitele dle § 9 a § 10 vyhl. č. 169/2016 Sb., které tvoří nedílnou součást realizace díla.

Mezi tyto **práce a činnosti** Zhotovitele mající dopad na celkovou nabídkovou cenu, patří **zejména:**

1.3.1. Zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla.

1.3.2. Zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového vytyčení stavby v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení, včetně zajištění geodetického zaměření skutečného provedení díla a zajištění zpracování a ověření geometrických plánů.

1.3.3. Oznámení v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními zahájení stavebních prací správcům sítí a zajištění vytyčení všech sítí od jejich správců, včetně aktualizace vyjádření a provedení případných kopaných sond dle požadavku správců sítí.

1.3.4. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému



provedení díla a splnění požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb a zajištění účasti na pravidelných kontrolních dnech stavby, účasti při případných jiných kontrolách stavby a jejího financování.

1.3.5. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, projednání případného dopravního omezení a zajištění stanoveného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho umístění a vytyčení případných objízdných tras a dále zajištění údržby a přemísťování a následné odstranění dopravního omezení a uvedení komunikace a veřejných ploch do původního stavu. Zajištění veškerých prací a dodávek související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou). Zajištění přístupu k jednotlivým nemovitostem po dobu provádění díla v daném úseku stavby.

1.3.6. Zajištění a provedení všech předepsaných a nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů vztahujících se k prováděnému dílu v době provádění a předání díla, včetně vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla v českém jazyce, vč. zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech a dále zajištění návodů k užívání v českém jazyce.

Bližší podmínky provedení předepsaných zkoušek jsou uvedeny v **čl. XI těchto OP.**

1.3.7. Zajištění ostrahy stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, dodržování bezpečnostních předpisů, zajištění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků.

1.3.8. Zajištění zřízení zařízení staveniště podle potřeby pro řádné provedení díla, včetně jeho údržby, odstranění a likvidace zařízení staveniště, včetně montáže a demontáže lešení.

1.3.9. Zajištění průběžného odvozu stavebního odpadu vzniklého při realizaci díla a dalšího odpadu vzniklého v souvislosti s realizací díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, nebo převedení těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo Zhotovitel. Zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.

1.3.10. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, parkoviště, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.) a zajištění vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby, uvedení pozemků a komunikací dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení/povolení stavby (záměru), provedení závěrečného úklidu a uvedení všech ploch dotčených dílem do původního stavu.

1.3.11. Zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení/povolení stavby (záměru) nebo jiných dokladů, zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla, zajištění přejímajícího řízení a přejímky díla, včetně zajištění koordinační a kompletační činnosti související s dílem a poskytnout součinnost v řízení se stavebním úřadem za účelem vydání kolaudačního souhlasu, dle příslušného zákona.

1.3.12. Zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné a jedenkrát v elektronické podobě a je-li to odůvodněno druhem či charakterem díla, tak také zpracování detailní dílenské výkresové dokumentace vybraných prvků (např. okna, dveře apod.) pro vyřízení závazného stanoviska v samostatném správním řízení u příslušného odboru památkové péče v rámci správního řízení.

1.3.13. Zhotovitel provede i jiná opatření související s prováděním díla vyplývající z jeho umístění a návaznosti díla zohledňující např. skutečnosti, že komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze po předchozí dohodě s Objednatelem využít jako dočasné skládky materiálu, nebo prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele.

1.3.14. Zhotovitel na své náklady zajistí během provádění díla zřízení přípojky a rozvodu médií a jejich provoz bude využívat v souladu s jejich účelem jen pro své potřeby či potřeby subjektů spolupodílejících se (poddodavatelé, společní dodavatelé) na zhotovení díla.

1.3.15. Pro účely těchto OP se příslušnou dokumentací veřejné zakázky na stavební práce, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazem výměr dle vyhl. č. 169/2016 Sb., provádějící § 92 odst. 1 ZZVZ, rozumí dokumentace dle Vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury nebo Vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, obě v platném znění..

1.4. Není-li ve Smlouvě a OP uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelům ve formě písemného dodatku. Bližší podrobnosti a podmínky pro změnu díla jsou upraveny v **čl. VIII těchto OP**.

II. Specifikace díla v zadávacích podmínkách

2.1. Předmět díla bude vždy jednoznačně a nezaměnitelným způsobem definován ve Smlouvě a blíže specifikován odkazem na ZD, PD a VV, vypracovaných příslušnými projektanty, kteří budou jakožto odpovědné osoby za zpracování těchto materiálů uvedeni v ZD.

2.2. Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, má se za to, že dokumenty pro podání nabídky byly Zhotoviteli předány či jinak dány k dispozici v rámci příslušného zadávacího řízení jako podklad pro stanovení ceny díla, což Zhotovitel podpisem Smlouvy stvrzuje.

2.3. Zhotovitel díla se zavazuje při realizaci výstavby dodržovat obecné zásady pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví.

III. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, nejpozději ve lhůtě uvedené ve Smlouvě, které musí odpovídat požadavkům stanoveným v zadávací dokumentaci.

3.2. Zhotovitel je povinen realizovat práce dle Časového plánu (dále jen „harmonogram“) realizace díla. Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje respektovat termíny dokončení jednotlivých částí díla dle tohoto časového plánu. Harmonogram realizace díla tvoří přílohu smlouvy a je členěn po týdnech, včetně finančního plnění po měsících a jsou v něm vyznačeny dílčí termíny realizace díla, které jsou pro Zhotovitele závazné. Dílčí termíny budou navrženy a vyznačeny jako důležité a rozhodující termíny stavební připravenosti a dílčího dokončování prací tak, aby jejich průběžné plnění bylo zárukou řádného průběhu stavby. Harmonogram realizace díla může zpracovat Zhotovitel ve vlastní formě tabulky a grafu tak, aby byl přehledný, průkazný a mohl sloužit Objednateli k průběžné kontrole postupu, případně řešení problémů plnění apod. Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje respektovat dílčí termíny realizace díla a termíny dokončení jednotlivých částí díla dle tohoto harmonogramu.

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla předávat Objednateli, TDS a koordinátorovi BOZP elektronickou formou týdenní plán stavebních prací, a to vždy koncem pracovního kalendářního týdne na následující kalendářní týden.

Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od vzniklé změny časově a věcně aktualizovat harmonogram v případě, že dojde k jeho změně.

3.3. Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu díla a současně řádné protokolární předání díla Objednateli způsobem dle **čl. XIII. těchto OP**. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. **Má se za to**, že není-li ve Smlouvě ujednáno jinak, pak dílo bude provedeno jako celek.

3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. **Dílo se považuje za řádně dokončené, bude-li předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu.** Bližší podrobnosti předání a převzetí díla upravuje **čl. XIII** těchto OP. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, pokud budou k ní ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle těchto OP, zejména bude-li dodána dokumentace a další doklady vyžadované těmito OP.

3.5. Objednatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky uvedenému v podmínkách zadávacího řízení **nepřipouští překročení doby plnění potřebné pro realizaci díla, vyjma níže uvedených**



případů. Zhotovitel je však povinen při realizaci díla a vynaložení odborné péče dle **§ 2594 nebo § 2627 OZ** upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu příkazu (pokynů uvedených v zadávacích podmínkách nebo zadávací dokumentaci), který mu Objednatel dal, nebo zjistí-li skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno. Objednatel je povinen na základě upozornění Zhotovitele ve smyslu výše uvedených ustanovení OZ poskytnout součinnost při řešení situace, vyplývající ze zjištění těchto nevhodných příkazů nebo skrytých překážek.

3.6. Pokud Zhotovitel nedodrží postup dle **§ 2594 nebo § 2627 OZ**, tj. při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní Objednatele na nevhodnou povahu příkazu (pokynů) daných mu Objednatelem k provedení díla nebo na skryté překážky bránící řádnému provedení díla v dohodnutém termínu, pak Objednatel není povinen akceptovat prodloužení termínu splnění díla a bude požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty za prodlení s realizací díla. Tímto ujednáním není dotčeno právo Objednatele na sankce dle Smlouvy o dílo a náhradu škody, popřípadě na úhradu dalších nutných nákladů na straně Objednatele, vzniklých v souvislosti s prodlením díla.

3.7. Pokud Zhotovitel dodrží postup dle **§ 2594 nebo § 2627 OZ**, tedy při realizaci díla bez zbytečného odkladu upozorní Objednatele na nevhodnou povahu příkazu (pokynů), anebo na skryté překážky, pak je Objednatel na základě těchto upozornění Zhotovitelem povinen bez zbytečného odkladu reagovat postupem dle **§ 2594 odst. 2 OZ**, tj. písemně Zhotoviteli uvede, že buď dále trvá na realizaci díla v původním zadání, nebo svůj původní nevhodný příkaz (pokyn) změní, aby Zhotovitel mohl dále realizovat dílo dle nových pokynů Objednatele.

3.8. V případě nesplnění sjednané doby plnění prokazatelně pouze v důsledku mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek, vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele dle **§ 2913 odst. 2 OZ**, není Zhotovitel povinen platit sjednanou smluvní pokutu dle těchto OP nebo Smlouvy.

3.9. V případě, že v průběhu realizace díla dojde k prodlení s plněním z důvodů vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, zavazují se smluvní strany dohodnout prodloužení doby plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu.

IV. Místo provádění díla

4.1. Místem provádění díla je místo blíže uvedené ve Smlouvě.

V. Cena díla, fakturační a platební podmínky

5.1. Celková cena díla bude Zhotovitelem stanovena ve výši a v členění uvedeném v Zadávací dokumentaci a nabídce vybraného dodavatele. Podrobnou kalkulaci ceny díla včetně jednotkových cen Zhotovitel uvede v oceněném soupise stavebních prací, dodávek a služeb s VV, který tvoří přílohu Smlouvy. Celková cena bude v návrhu Smlouvy uvedena v členění:

Cena díla celkem bez DPH		Kč
DPH ... %		Kč
Cena díla celkem vč. DPH		Kč

5.2. Zhotovitelem navržená cena díla je **úplná, konečná a nepřekročitelná** a obsahuje veškeré položky vyplývající ze ZD, PD a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s VV. Ceny uvedené Zhotovitelem v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb obsahují veškeré náklady související se zhotovením díla, **vedlejší a ostatní náklady** a případné další náklady související s plněním dle uzavřené Smlouvy.

Zhotovitel může v zájmu předcházení nesrovnalostí z hlediska hodnocení úplnosti ceny díla ve vztahu k její nejvyšší přípustné výši, v případě jakýchkoliv zjištěných nesrovnalostí z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, avšak nezahrnutých do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle VV, tuto skutečnost uvést před podáním nabídky v rámci komunikace se zadavatelem dle **§ 98 odst. 3 ZZVZ** (vysvětlení zadávací dokumentace). Pokud dodavatel této možnosti nevyužije a ani jiným způsobem nedojde ze strany zadavatele v době před podáním nabídek k nápravě vzniklé situace, pak dodavatel tyto zjištěné nesrovnalosti nebude uvádět v návrhu Smlouvy o dílo ve své nabídce a tyto další nezbytně nutné náklady k provedení díla nezahrne do celkové nabídkové ceny.



Pokud taková skutečnost na straně dodavatele nastane až po uzavření Smlouvy, nejpozději však do okamžiku předání a převzetí díla, pak je Zhotovitel z hlediska poskytnuté součinnosti povinen vůči Objednateli díla, není-li s přihlédnutím k odborným znalostem Zhotovitele v **čl. VI OP** stanoveno jinak, postupovat způsobem uvedeným v **§ 2594 a § 2627 OZ**, tj. upozorní Objednatele na jakékoliv zjištěné nesrovnalosti z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, které nebyly zahrnuty do PD, technické specifikace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, tuto skutečnost uvede do samostatného zápisu, popř. stavebního deníku a takový postup Zhotovitele bude po vyhodnocení Objednatelem a následnou realizací dle ZZVZ podkladem pro změnu či doplnění Smlouvy.

5.3. Jednotkové ceny uvedené v oceněném VV, jsou závazné po celou dobu plnění Smlouvy. Oceněný VV slouží k prokazování finančního objemu Zhotovitelem provedených prací, jako podklad pro měsíční fakturaci a dále pro ocenění případných **dodatečných stavebních prací (víceprací, popř. také méněprací)** ve formě nepodstatné změny závazku dle **§ 222 odst. 4, 5, 6, 9 ZZVZ** a **dodatečných změn stavebních prací** realizovaných postupem dle **§ 222 odst. 3 a 7 ZZVZ (záměna položek a stavebních prací – viz čl. VIII bod 8.18. odst. 8.18.1. písm. c) těchto OP)**.

Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění tohoto soupisu ze strany Zhotovitele.

Technické či materiálové rozdíly které navrhne některý z účastníků Smlouvy, oproti **PD** pro provedení stavby např. při použití obdobných - srovnatelných materiálů a technologií, které **nezmění cenu za dílo a nezhorší technické parametry díla** ve srovnání se **ZD a PD** pro provedení stavby, budou popsány ve **změnovém listu**.

Změnový list, jehož návrh předkládá ke schválení Objednateli Zhotovitel bude obsahovat zejména tyto údaje:

- a) Číslo a datum změnového listu,
- b) Technický popis předmětu změny,
- c) Číslo a popis položky dle původního položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr),
- d) Návrh nového popisu v položkovém rozpočtu se zachováním původního pořadového čísla,
- e) Prohlášení Zhotovitele díla, že technická změna nemění cenu za dílo,
- f) Prohlášení autora realizační dokumentace stavby, že změna řešení nezhoršuje technické parametry ve srovnání se zadávací dokumentací,
- g) Schválení změny dozorem projektanta (dále jen „DP“),
- h) Stanovisko technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“).

Takto specifikovaná technická změna bude účtována v souladu s **čl. V bod. 5.7. a násl. těchto OP** s tím, že původní popis položky bude v soupise provedených prací nahrazen popisem dle změnového listu. Technickou změnu je Zhotovitel stavby povinen zaznamenat do dokumentace skutečného provedení stavby.

5.4. Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximálně přípustná dle cenové nabídky Zhotovitele v rámci příslušného zadávacího řízení a nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu Objednatele formou dodatku ke Smlouvě, který bude uzavřen jen na základě provedení příslušného bezprostředně předcházejícího **zadávacího řízení** nebo **poptávkového výběrového řízení** v rámci veřejné zakázky malého rozsahu související se změnou. Žádný zápis do stavebního deníku či jiný zápis např. z kontrolního dne není způsobilý zvýšit cenu díla.

5.5. Objednatelem nebudou na cenu za zhotovení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude v průběhu provádění díla vystavovat a Objednateli předávat **měsíční daňový doklad**, pokud nebude ve Smlouvě o dílo sjednáno jinak, (dále jen „faktura“) za dílčí plnění dle soupisu skutečně provedených prací schválených Objednatelem a TDS. Zhotovitelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část daně z přidané hodnoty. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Zhotovitelem budou při dodržení časového harmonogramu provádění díla vystavovány faktury na dílčí plnění vždy jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc počítaný ode dne předání staveniště. Ve Faktuře bude uveden název celé stavby a její součástí bude i příloha s odsouhlasenými soupisy skutečně provedených prací v běžném měsíci.

Platba bude probíhat až do výše 80 % (slovy: osmdesáti procent) celkové ceny díla včetně DPH uvedené ve Smlouvě o dílo, a v souladu s odst. 8.19. těchto OP.

Zhotovitel před fakturací předloží soupis provedených prací v elektronické formě ve formátu *.xls(x) a ve



formátu *XC4 k odsouhlasení. Soupis bude obsahovat položkový rozpočet dodaného materiálu a provedených prací za konkrétní období. Položkový rozpočet musí obsahovat všechny řádky, které obsahuje celkový rozpočet. U položek, které v daném období nebudou dodány, bude uvedena nula.

Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny a doručeny na adresu objednatele ve dvojím vyhotovení. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací potvrzeným TDS a odsouhlaseným zástupcem objednatele ve věcech technických.

5.6. Zhotovitel souhlasí s pozastávkou úhrady ceny díla (tzv. zádržné) ve výši sjednané v těchto OP s tím, že tato pozastavená částka bude Objednatelům uhrazena po odstranění zjištěných vad. V konečné faktuře budou zúčtovány veškeré event. slevy poskytnuté Zhotovitelem.

5.7. Splatnost faktur je **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury Objednateli. Objednatel splní svůj peněžitý závazek řádně a včas odepsáním příslušné částky odpovídající výši splatné faktury ze svého účtu u peněžního ústavu. Při nedodržení této splatnosti je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Objednatel však není v prodlení s úhradou splatné faktury, pakliže prodlení proveditelné platby zavinil peněžní ústav Objednatel nebo Zhotovitel.

5.8. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené příslušným **zákonem o dani z přidané hodnoty**, ve znění pozdějších předpisů, **zákonem o účetnictví**, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení nově opraveného daňového dokladu Objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

5.9. Faktura musí obsahovat dále tyto náležitosti, jinak je neúplná:

- a) označení faktury
- b) sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení Objednatel a Zhotovitel
- c) předmět plnění a den splnění
- d) cenu díla a částku k fakturaci
- e) Objednatel a TDS schválený soupis skutečně provedených prací
- f) datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
- g) náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
- h) podpis oprávněného zástupce Zhotovitel

S vystavením faktury Zhotovitel předloží Objednateli oceněný soupis fakturovaných skutečně provedených prací, dodávek a služeb. Jednotlivé oceněné soupisy skutečně provedených prací, dodávek a služeb budou obsahovat všechny práce, dodávky a služby, které byly Zhotovitelem skutečně provedeny a nebyly zahrnuty v některém předcházejícím oceněném soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb, schváleném Objednatel. Bez tohoto soupisu nebudou daňové doklady Objednatel akceptovány a Objednatel je oprávněn vrátit daňový doklad Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne plynout nová lhůta splatnosti, a to počínaje dnem doručení doplněného daňového dokladu.

Objednatel je oprávněn zadržet úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění Smlouvy, jestliže Zhotovitel neplní kterýkoliv termín uvedený ve Smlouvě nebo v harmonogramu nebo jakoukoliv povinnost stanovenou ve Smlouvě. Objednatel má právo podmínit úhradu daňového dokladu odstraněním vad dosavadního plnění. Podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením daňového dokladu, tak poté.

5.10. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu, zákonný úrok z prodlení a náhradu škody, na kterou mu vznikne nárok, oproti nároku Zhotovitel na zaplacení ceny díla. Objednatel je oprávněn zadržet úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění Smlouvy, jestliže Zhotovitel neplní kterýkoliv termín stanovený ve Smlouvě.

5.11. Objednatel díla, jakožto zadavatel díla, stanovuje tyto následující **objektivní podmínky pro překročení nabídkové ceny:**

5.11.1. Při změně sazby DPH o příslušnou změnu výše sazby DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě.

5.11.2. Při splnění podmínek dle těchto OP a ZZVZ v rámci **nepodstatné změny závazku dle § 222 odst. 3 až**



7 a 9 ZZVZ (čl. V bod 5.3. OP)

5.11.3. V rámci realizace díla po uplynutí doby 15 měsíců ode dne podání nabídky v příslušném zadávacím řízení dle míry inflace vyplývající z indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zveřejněné ČSÚ.

5.11.4. Úhrada za plnění dle této Smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

5.11.5. Pokud se po dobu účinnosti této Smlouvy Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Zhotovitelem.

5.11.6. Ustanovení odst. 5.11.4 a 5.11.5. těchto OP nebudou použita v případě, že Zhotovitel není plátcem DPH nebo v případech, kdy se uplatní přenesená daňová povinnost dle § 92a a násl. zákona o DPH.

5.12. V případě nedokončení díla dle **čl. XV. bod 15.11.** těchto OP má Objednatel právo u doposud neuhrazených daňových dokladů provést jejich úhradu až po vyčíslení vzniklé škody dle **čl. XV.** těchto OP a provedení započtení vzájemných splatných pohledávek. Lhůta splatnosti doručených a doposud neproplacených faktur Objednatelem se v případě nedokončení díla Objednatelem staví až do vyčíslení výše škody dle **čl. XV.** těchto OP a počíná běžet opět až po provedení případného započtení vzájemných pohledávek, přičemž bude hrazena pouze zbylá část pohledávky.

5.13. Pro případ nedostatku finančních prostředků na straně Objednatele v průběhu provádění díla, zejména v případě financování díla z jiných zdrojů, než ze zdrojů Zadavatele, např. nepřiznání dotace, je stanoven následující postup pro odklad platby.

Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu vznik takové situace oznámit Zhotoviteli. Ode dne, kdy Zhotovitel toto oznámení obdrží, prodlužuje se lhůta splatnosti daňových dokladů až na 150 kalendářních dnů. Po tuto dobu bude Zhotovitel pokračovat v provádění díla, pokud neobdrží od Objednatele pokyn k přerušení prací. Po uplynutí této doby, nebude-li dohodnuto jinak, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od Smlouvy odstoupit. Z titulu nezaplacení částky Objednatelem v souladu s tímto ustanovením o sjednaném odkladu platby nevzniká Zhotoviteli nárok na jakýkoliv postup dle Smlouvy, který znamená sankci, nárok na odškodnění nebo jiný postih či znevýhodnění Objednatele.

5.14. Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, má se za to, že v případě financování díla z jiných zdrojů, než ze zdrojů Zadavatele, např. dotace, má Objednatel právo zadržet úhradu platby při zjištění nedostatků nebo nekompletních dokladů v rámci kontrol fakturace, z důvodu kterých došlo k pozastavení financování projektu. Po takovou dobu se přerušuje běh doby (lhůty) splatnosti faktury, jejíž úhrada byla zadržena.

VI. Podklady, pokyny a věci předané Objednatelem

6.1. Zhotovitel je povinen před podpisem Smlouvy řádně přezkontrolovat všechny v rámci zadávacího řízení předané materiály, podklady, PD, soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s VV a řádně si prověřit místní podmínky na stavbě či staveništi s tím, že všechny nejasné podmínky pro realizaci plnění předmětu díla si Zhotovitel vyjasní v rámci prohlídky budoucího místa plnění s oprávněnými zástupci Objednatele. Objednatel předá Zhotoviteli v rámci předávání stavební dokumentace platné stavební povolení/povolení stavby (záměru), pokud je charakterem stavby vyžadováno.

Má se za to, že se Zhotovitel plně seznámil s rozsahem a povahou díla a s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné.

6.2. Má se za to, že si Zhotovitel **prověřil podklady a příkazy**, které obdržel od Objednatele do uzavření Smlouvy, že je **shledal vhodnými**, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny výše uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření Smlouvy zřejmé, a to i přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření Smlouvy nebo z nich nevyplývaly.



Má se za to, že Zhotovitel na základě shora uvedeného s použitím všech svých znalostí, zkušeností, podkladů a příkazů **splní závazek** založený Smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, **aniž by podmiňoval** splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti dle těchto OP. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude Zhotovitel dovolávat **nevhodnosti příkazů nebo nevhodnou povahu věcí** předaných Objednatelům nebo **skrytých překážek** bránících Zhotoviteli v řádném provedení díla, má se pro tento případ za to, že je Zhotovitel **povinen Objednateli prokázat**, že tuto nevhodnost **příkazů a povahu věcí, popř. skrytých překážek**, nemohl zjistit ani při **vynaložení odborné péče v době před uzavřením Smlouvy**.

V opačném případě však není dotčeno právo Zhotovitele postupovat dle **§ 2594 a § 2627 OZ**, pakliže zjistí **nevhodnost příkazů nebo nevhodnou povahu věcí** předaných Objednatelům k provedení díla nebo **skrytých překážek**, bránících k provedení díla.

6.3. Zhotovitel je povinen dle **§ 2594 OZ** upozornit bez zbytečného odkladu písemně a rovněž ve stavebním deníku Objednatel na **nevhodnou povahu věcí**, kterou mu Objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu Objednatel dal. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla Zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu. Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušování vyvolanou a Zhotovitel se v této době buď dohodne s Objednatel ohledně oprávněných požadavků Zhotovitele na změny díla formou dodatků ke Smlouvě, nebo dílo bude provedeno dle nevhodných pokynů Objednatel na jeho plnou právní odpovědnost. Stejným způsobem je povinen Zhotovitel smluvně zavázat třetí osoby (poddodavatele), které v souladu se Smlouvou se budou podílet na splnění závazku Zhotovitele.

6.4. Trvá-li Objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má Zhotovitel právo požadovat, aby tak Objednatel učinil v písemné formě. Stejný výše popsáný postup jako v případě **§ 2594 OZ** zvolí Zhotovitel a Objednatel analogicky také v případě, vzniku a zjištění skryté překážky dle **§ 2627 OZ**.

6.5. Objednatel nese odpovědnost za **správnost a úplnost zadávacích podmínek**, tj. ZD, PD, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV a další dokumentace související s realizací díla. Zhotovitel je však povinen v zájmu poskytnutí nezbytně nutné odborné součinnosti a předcházení následným jeho požadavkům na realizaci (tzv. „víceprací“ nebo „méněprací“), aby si tyto dokumenty, před podáním nabídky a uzavřením Smlouvy a následně po započítání prací v průběhu vlastní realizace díla, s vynaložením odborné péče zkontroloval z hlediska jejich správnosti a úplnosti a v kterékoliv době upozornil Objednatel na zjištěné nedostatky či jakékoliv vzájemné obsahové nejasnosti či nesrovnalosti uvedené v těchto dokumentech.

Pokud Zhotovitel při vynaložení odborné péče na zjištěné nejasnosti, nesrovnalosti a nedostatky v dokumentech pro zhotovení díla Objednatel před podáním nabídky, uzavřením Smlouvy, nebo započítáním prací souvisejících s těmito zjištěnými nedostatky včas výše popsáným postupem **neupozorní**, pak Zhotovitel nemůže po Objednateli požadovat úhradu realizovaných **tzv. víceprací**, nezahrnutých do výše uvedených dokumentů. Objednatel je však povinen po zjištění a oznámení relevantních připomínek Zhotovitele tyto případné zjištěné nesrovnalosti odstranit či jinak upravit tak, aby tyto dokumenty byly obsahově vzájemně v souladu.

6.6. Pro účely těchto OP se **PD** rozumí taková dokumentace, která určuje dílo z hlediska technických, ekonomických a architektonických podrobností, které jednoznačně vymezují předmět plnění veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti a jakost a PD je společně s technickou specifikací a uživatelskými standardy díla (stavby) podkladem pro vyhotovení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně VV. PD je součástí zadávacích podmínek na relevantní veřejnou zakázku.

6.7. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně VV stanoví v přímé návaznosti na PD pro provádění stavby podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavku zadavatele. Výkazem výměr se pak rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací.

6.8. Předchozí postup Zhotovitele dle **čl. VI bod 6.3.** těchto OP v souladu s dikcí **§ 2594 a § 2627 OZ** je základní podmínkou pro postup Objednatel dle **čl. VIII body 8.18.1., 8.18.2. a 8.18.3.** těchto OP.

VII. Součinnost smluvních stran



7.1. Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, **má se za to**, že smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci uzavřené Smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních těchto OP nebo Smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci Smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

7.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinností v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

7.3. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění Smlouvy navrhnout a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených těmito OP, Smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu Smlouvy a k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat Objednateli, jeho TDS a AD a jiným osobám zúčastněným na realizaci díla veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost. Ujednáním v **čl. VII body 7.2. s 7.3.** těchto OP nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele díla vyplývající z díkce **§ 2594 a § 2627 OZ.**

7.4. Tvoří-li dílo sjednané ve Smlouvě součást plnění Objednatele vůči třetí osobě, je Zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak tyto OP nebo Smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout Objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby Objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.

7.5. V rámci **součinnosti smluvních stran** při realizaci předmětu díla si smluvní strany sjednaly následující podmínky a lhůty:

7.5.1. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS k prověření prací a dodávek, které v dalším pracovním postupu budou **zakryty nebo se stanou nepřístupnými**. Výzva musí být písemná a musí být doručena nejméně **5 pracovních dnů** předem. V případě, že TDS kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí a Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Pro účely těchto OP a uzavřené Smlouvy se za pracovní dny považují pondělí až pátek s pracovní dobou od 08:00 do 15:00 hodin. Je-li na staveništi přítomen TDS, lze tuto výzvu zapsat ve stejné lhůtě do stavebního deníku a tím se považuje za doručenu ve smyslu tohoto požadavku. Před zakrytím prací a dodávek je Zhotovitel povinen doložit výsledky příslušných zkoušek akreditované zkušebny. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat TDS o zakrývání částí díla, je povinen na svůj náklad a na žádost TDS odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými.

7.5.2. Nedostaví-li se TDS ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění TDS a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací Zhotovitelem. Je-li však účast na kontrole TDS znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může TDS bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly. Za této situace je však povinen nahradit Zhotoviteli náklady způsobené opožděním kontroly.

7.5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých prací a dodávek TDS a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

7.5.4. Jestliže podle Smlouvy a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy. K účasti na nich je vždy Zhotovitel povinen TDS řádně a včas pozvat. Pozvánka musí být písemná, a to vždy zápisem zhotovitele ve stavebním deníku, a musí být TDS doručena nejméně 5 pracovních dnů předem (email, datová zpráva). Neúčast TDS na zkouškách, k jejichž provedení byl TDS řádně a včas pozván, nebrání provedení zkoušek. O opakování zkoušek platí obdobný postup jako dle **bodů 7.5.2.** tohoto článku OP. Účast na zkoušce bude uvedena ve stavebním deníku.

7.5.5. Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakosti provedených prací či vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne Objednatel nebo TDS.



7.6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, **Stavební deník**. Bližší podrobnosti z hlediska součinnosti smluvních stran ve vztahu k vedení stavebního deníku a záznamů uváděných v něm jsou uvedeny v **čl. X těchto OP**.

7.7. Zhotovitel se zavazuje, že po vzniku některé z níže uvedených skutečností bude Objednatele bezodkladně písemně informovat:

7.7.1. Pokud bude zahájeno insolvenční řízení dle příslušného zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele. Totéž platí pro případ vstupu Zhotovitele do **likvidace** nebo při změně v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk. Totéž platí v případě rozhodnutí o zrušení Zhotovitele nebo rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn.

7.7.2. Pokud nastane případ omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem díla.

7.7.3. Pokud nastane případ, který by mohl mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících z uzavřené Smlouvy či s touto Smlouvou související.

7.8. Zhotovitel je povinen zajistit písemné souhlasné vyjádření Policie ČR před pokládkou vodorovného dopravního značení a osazením svislého dopravního značení v obvodu stavby včetně vydání stanovení.

7.9. V případě porušení kteréhokoliv povinnosti vyplývajících z **bodů 7.7. těchto OP**, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy bez dalšího odstoupit.

VIII. Podmínky a způsob provádění díla Zhotovitelem

8.1. Součástí předmětu díla je i provedení prací ve Smlouvě nespecifikovaných, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě **nezvyšuje Smlouvou sjednanou cenu díla**. Zhotovitel není rovněž oprávněn bez souhlasu Objednatele disponovat s věcmi (zařízení, demontovaný materiál jako např. kovy, dveře, okna, krytiny atd.) demontovanými v souvislosti s prováděním díla a s těmito věcmi naloží dle pokynů Objednatele.

Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Tyto materiály musí odpovídat technickým specifikacím uvedeným v PD. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen dokumentovat navrhované materiály a výrobky na vzorcích.

Při realizaci díla budou použity pouze výrobky, technologie a materiály, které splňují technické požadavky dle zvláštních předpisů.

Pokládka obrusné vrstvy bude provedena vcelku bez středové spáry v případě celkové uzavírky. U pozemních staveb tato podmínka platí v případě, budou-li to vyžadovat práce stanovené projektovou dokumentací.

Nejméně 5 kalendářních dnů před zahájením jednotlivých prací zhotovitel zpracuje a předloží objednateli technologické postupy prováděných prací. Kvalita díla, tj. Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k předmětu plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN, TP (technické podmínky staveb), příslušných kapitolách TKP (technické kvalitativní podmínky staveb) pozemních komunikací schválené Ministerstvem dopravy (dále jen „MD“) anebo požadavkům sjednaným ve Smlouvě. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené těmito OP a Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje příslušný zákon o technických požadavcích na výrobky, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem **prohlášení o shodě. Případné spory o kvalitu díla se budou řídit ustanovením dle TKP kap. 1 MD ČR.**



Práce, dodávky a služby budou provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy. Při aplikaci materiálů či instalaci zařízení bude Zhotovitel postupovat vždy v souladu s technickými pokyny a specifikacemi výrobců daných materiálů a zařízení.

8.2. Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, **má se za to**, že Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky **třetích osob v rámci společné nabídky** nebo v rámci činnosti **poddodavatele**. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy. Vybrané činnosti ve výstavbě bude Zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popř. jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštního předpisu, anebo tyto autorizované osoby vykonávají dohled nad jinými osobami, které tyto činnosti vykonávají.

Plní-li Zhotovitel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze Smlouvy vůči Objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

Plní-li Zhotovitel část svých povinností podle smlouvy pomocí poddodavatele / třetích osob, je povinen plnit řádně, včas a úplně veškeré své závazky vůči všem těmto poddodavatelům / třetím osobám, jejichž prostřednictvím dílo realizuje.

8.3. Podmínky pro **změnu poddodavatele** Zadavatel **stanovuje** tak, že Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo převážně vlastními kapacitami, přičemž prostřednictvím poddodavatele může plnit pouze takové části díla, které jsou uvedeny v nabídce Zhotovitele v rámci Seznamu poddodavatelů.

Změnu poddodavatele je Zhotovitel oprávněn provést pouze se souhlasem Objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit Objednateli s tím, že tento poddodavatel splňuje dle ZZVZ všechny kvalifikační předpoklady, v rozsahu v jakém tyto kvalifikační předpoklady splňoval poddodavatel, jež byl tímto poddodavatelem nahrazen. Objednatel je povinen se ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv. Nevyjádří-li se Objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici poddodavatele ze strany Objednatele za povolenou.

Dojde-li v průběhu realizace díla na straně poddodavatele ke změně kvalifikačních předpokladů, je poddodavatel povinen tuto skutečnost oznámit do **5 pracovních dnů** ode dne kdy se o takové skutečnosti dověděl Zhotoviteli, který je současně povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli ihned poté, kdy se o této skutečnosti dověděl od poddodavatele. Poddodavatel je pak povinen následně ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne oznámení této skutečnosti Zhotoviteli a prostřednictvím něj i Objednateli prokázat předložením příslušného dokladu v originále nebo úředně ověřené kopii, splnění dočasně chybějících kvalifikačních předpokladů.

8.4. Všechny škody, které vzniknou při provádění díla porušením povinností na straně Zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně Objednateli, je povinen uhradit Zhotovitel.

8.5. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých prací, dodávek a služeb, koordinovat činnost jednotlivých jak dodavatelů v rámci společné nabídky, tak i svých poddodavatelů při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu se těmito OP a Smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých prací, dodávek a služeb.

8.6. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného ve Smlouvě, dále aby neobtěžovalo třetí osoby, okolní a veřejné prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům, dále aby nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby a aby bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů.

Totéž platí pro práci třetích osob vykonávajících činnost v rámci společné nabídky v rámci **Smlouvy o vzniku společnosti** dle **§ 2716 OZ** anebo v rámci práce vykonávané prostřednictvím poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou dle příslušných předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém Živnostenském rejstříku, provede poddodavatel s odpovídajícím



oprávněním k podnikání.

8.7. Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných dle příslušných ustanovení stavebního zákona a jiných obecně závazných právních předpisů. Tyto dodávky musí splňovat požadavky dle příslušného **zákona** o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Potřebné doklady o tom předloží Zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být předložena v českém jazyce.

8.8. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost a správnost PD, podle které je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle které je povinen dílo zhotovit, zejména je pak Zhotovitel povinen prověřovat, zda je tato PD v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započatím prací, výkonů a služeb na díle. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.

8.9. Plní-li Zhotovitel část svých povinností podle těchto OP a Smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze Smlouvy vůči Objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

8.10. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré práce poddodavatelů, popř. třetích osob v rámci společné nabídky dle **Smlouvy o vzniku společnosti** dle **§ 2716 OZ**, pokud to vyplývá z ujednání mezi těmito osobami a nese za tyto osoby záruku v plném rozsahu dle těchto OP, a to včetně záruky za náhradu škody způsobené těmito osobami a poddodavatelem třetí osobě.

Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla **nebyl** v rámci smluvního vztahu umožněn občanům z jiných zemí, než ČR (dále jen „cizinci“), **výkon nelegální práce** a zavazuje se dodržovat příslušné zákony upravující zaměstnanost, a to zejména, pokud fyzická osoba-cizinec vykonává práci pro právnickou nebo fyzickou osobu bez platného povolení k pobytu na území České republiky, je-li podle zvláštního právního předpisu vyžadováno.

Zhotovitel se zavazuje plnění výše uvedených povinností vyžadovat od svých poddodavatelů či osob realizujících dílo **v rámci společné nabídky**. Zhotovitel si je vědom všech právních a sankčních důsledků, pakliže se jako právnická nebo podnikající fyzická osoba dopustí správního deliktu tím, že umožní výkon nelegální práce a že za toto porušení bude uložena pokuta podle příslušného zákona a uložena povinnost zaplatit odměnu takto zaměstnávané osobě.

8.11. Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci na předaném staveništi v celém rozsahu svého plnění dle Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Kontrolu dodržování BOZP a PO je oprávněn provádět pověřený pracovník Objednatele a Zhotovitel je povinen s pověřeným pracovníkem Objednatele spolupracovat a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech.

8.12. Přestanou-li se v průběhu provádění díla materiály a zařízení uvedená v příslušné části ZD, PD, popř. jiných dokladech tvořících součást zadávacích podmínek vyrábět a bude potřeba je nahradit jinými, nebo je-li ve vývoji nový materiál nebo zařízení, jehož použití nebylo možno začlenit do příslušné dokumentace a jeho používání bude technicky stejné, srovnatelné a výhodné, navrhne Zhotovitel písemně Objednateli jejich použití při provádění díla.

Písemná dohoda o dodání náhradních materiálů a zařízení musí být smluvními stranami uzavřena předem s tím, že zároveň určí vliv takového postupu na cenu díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby použitím náhradních materiálů nedošlo ke snížení jakosti a projektovaných vlastností díla. Pokud v době realizace díla dojde ke změnám ve výrobě, které budou mít za následek zlepšení užitečných vlastností dodávek, je dodavatel oprávněn dodat modernizovanou formu předmětu plnění při zachování ostatních podmínek stanovených Smlouvou.

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do PD skutečného provedení díla veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření, bude-li nutné jej vyhotovit.



Zhotovitel je povinen nejpozději při převímacím řízení předat Objednateli sjednaný počet vyhotovení PD se zakreslením skutečného provedení díla v tištěné a elektronické podobě dle bodu 13.1.4. Digitalizovaná podoba dokumentace skutečného provedení díla bude Objednateli předána ve formátu „dwg“ a „pdf“.

Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat DVD, flash a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu.

8.13. V případě rozporů podkladů vymezujících obsah, rozsah a vlastnosti díla nebo okolností a způsob jeho provedení, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, která byla sjednána, popř. rozhodnuta příslušným správním či soudním orgánem, popř. stanovena jiným způsobem v souladu se Smlouvou, OP, či právními předpisy či obchodními zvyklostmi jako poslední.

8.14. V případě ohrožení splnění závazku provést dílo nebo jeho část z důvodu, že Zhotovitel ani po předchozím písemném upozornění a projednání neopatřil nebo nezajistil opatření věcí k jeho provádění potřebných, je Zhotovitel povinen postupovat podle pokynů Objednatele. Objednatel je rovněž oprávněn tyto věci opatřit vlastním jménem. Veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, jdou k tíži Zhotovitele.

8.15. Pro zjednání nápravy eventuálních vad plnění je Zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned Objednatele, jehož pokyny k zahájení prací a odstranění těchto vad je povinen dodržet.

8.16. Přerušení prací

8.16.1. Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí Objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění díla **skryté překážky** znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušení prací je Zhotovitel povinen bezodkladně písemně Objednateli oznámit spolu se zprávou o jeho předpokládané délce, jejich příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejúčelnější a nejefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci střeží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušení prací, popř. dodávek způsobeno příčinami na straně Objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušení prací se prodlužuje doba předání díla.

8.16.2. TDS je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práci, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob pracujících na díle nebo hrozí-li jiné vážné majetkové škody. TDS však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti Zhotovitele. Tímto ujednáním však nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele díla vyplývající z díkce **§ 2594 a § 2627 OZ**.

8.17. Kontroly a kontrolní dny

8.17.1. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla a v jejich průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími oprávněných orgánů. Stejná práva má i jeho AD a TDS nebo jím pověřená třetí osoba.

8.17.2. Objednatel si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí Objednatel neprodleně upozornit Zhotovitele zápisem do stavebního deníku a žádat odstranění vzniklých vad.

8.17.3. Jestliže Zhotovitel díla vady neodstraní ani v přiměřené lhůtě mu za tímto účelem poskytnuté a vadný postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

8.17.4. Na požádání je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět.

8.17.5. Objednatel je oprávněn:

- a) Sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla a všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly. Zhotovitel je také



povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle příslušného **zákona** o finanční kontrole ve veřejné správě.

- b) Sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla TDS a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle PD, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy a v případě zjištění nedostatků při provádění díla upozorní na tyto nedostatky zápisem ve stavebním deníku.
- c) Provádět prostřednictvím koordinátora BOZP kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ukládat nápravná opatření.
- d) Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost stanovenou mu těmito OP, Smlouvou, zákony může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel odstoupit od Smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy.
- e) Stanoví-li tyto OP nebo Smlouva, že Objednatel zkontroluje předmět díla na určitém stupni jeho provádění, Zhotovitel pozve Objednatele sám či prostřednictvím třetí osoby ke kontrole, a to písemně nejméně 5 pracovních dní předem. Nepozve-li jej sjednaným způsobem a ve sjednané lhůtě nebo pozve-li jej ve zřejmě v nevhodné době, umožní Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

8.17.6. TDS nesmí vykonávat Zhotovitel ani osoba s ním propojená.

8.17.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny. Kontrolní dny se v místě realizace předmětu díla budou konat každý týden, tj. 1 x týdně, v případě menší technické náročnosti prováděných prací jsou možné konat kontrolní dny po delší době dle dohody smluvních stran. Kontrolní dny organizuje TDS. Závěry smluvních stran zjištěné na předmětu díla v rámci kontrolního dne musí mít charakter zápisu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě strany závazné.

Kontrolních dnů se budou účastnit zástupci Zhotovitele, zástupce Objednatele, TDS a další přizvané osoby v souladu s příslušným **zákonem** (stavební zákon) a s příslušným **zákonem** o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. V rámci jednání konaném při kontrolním dnu budou předloženy k nahlédnutí zejména:

- a) stavební deník,
- b) doklady dle zákona o BOZP, vztahující se k stavbě,
- c) doklady a rozhodnutí stavebních orgánů ke stavbě,
- d) ověřená dokumentace stavby, změny, doplňky.

8.18. Změny díla

8.18.1. Pro účely těchto OP zadavatel v závislosti na dalším výdaji finančních prostředků, nebo při navýšení původní výše ceny díla anebo při úspoře veřejných prostředků, rozděluje změny díla na vícepráce a méněpráce.

Dle § 222 ZZVZ zadavatel jakožto nevyhrazenou změnu závazku rozlišuje následující vícepráce, popř. méněpráce:

- a) změna de minimis dle § 222 odst. 4 písm. a) a b) bod 2 ZZVZ (max. 15% hodnota změny a cenového nárůstu)
- b) dodatečné stavební práce dle § 222 odst. 5 nebo odst. 6 ZZVZ (max. 30% cenového nárůstu)
- c) záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou či více položkami soupisu stavebních prací za splnění podmínek uvedených v § 222 odst. 7 ZZVZ, tj. nová položka soupisu stavebních prací představuje srovnatelný druh práce nebo materiálu ve vztahu k nahrazovaným položkám, jedná se o stejnou nebo vyšší kvalitu a stejnou nebo nižší cenu.

8.18.2. Práce, dodávky a služby nad rámec předmětu plnění Smlouvy mající dopad na zvýšení či snížení ceny díla vyžadují předchozí písemnou dohodu smluvních stran. Dodatek ke Smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle ZZVZ, jinak je uzavřený dodatek neplatný a Zhotovitel nemá právo na úhradu ceny díla sjednané v tomto dodatku. Ustanovením tohoto článku OP není dotčena povinnost Zhotovitele uvedená v **čl. VI bodu 6.5.** těchto OP.

Pokud Zhotovitel provede **vícepráce, popř. méněpráce** bez uzavření změnového listu dle 8.18.3. a nedohodne se s Objednatelem na ceně díla postupem dle **§ 2612 odst. 1 OZ**, pak Zhotovitel díla nemá právo na úhradu ceny té části díla, která nebyla provedena v souladu se **ZZVZ** a **§ 2614 OZ** a nelze ze strany Zhotovitele požadovat po Objednateli vydání bezdůvodného obohacení z titulu takto Zhotovitelem provedených



a předem Objednatel neodsouhlasených víceprací, **popř. méněprací**.

8.18.3. Veškeré vícepráce, které jsou nezbytné pro řádné dokončení stavby nebo požadované na základě rozhodnutí stavebního úřadu, musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech Smlouvy a v souladu se ZZVZ. V tomto případě budou veškeré změny díla navrženy písemně Zhotovitelem Objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Nutnost realizace těchto dodatečných stavebních prací musí být řádně odůvodněna.

Na základě písemného soupisu **víceprací**, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel do změnového listu jednotkové ceny maximálně v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jenž byl součástí nabídky a je Přílohou uzavřené Smlouvy.

Není-li možné stavební práce, dodávky či služby použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací nebo méněprací, ocenit dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb Zhotovitele, jenž byly součástí nabídky a Přílohou uzavřené Smlouvy, bude Zhotovitel oceňovat tyto položky maximálně ve výši dle oboustranně odsouhlaseného ceníku pro oceňování stavebních prací (např. ceníky OTSKP, **Cenová soustava ÚRS Praha, a.s. apod.**) platné k datu předložení soupisu dodatečných stavebních prací nebo dodatečných změn stavebních prací Objednateli. Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou **vícepráce**, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou tyto **vícepráce** oceněny individuální kalkulací dle ceny v místě a čase obvyklých.

8.18.4. Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být oprávněnými zástupci rozhodnuty a potvrzeny na staveništi zápisem ve stavebním deníku.

8.18.5. Objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, dodávek a služeb, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

8.18.6. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- b) Zhotovitel zcela zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě zhotovení díla a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- c) Zhotovitel je povinen pro zamezení vzniku škod provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním právních předpisů upravujících oblast bezpečnosti práce a požární ochranou v místě provádění díla.
- d) Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor místa zhotovení díla, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- e) Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav objektů sousedících s místem provádění díla.
- f) Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu.

8.18.7. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení/povolení stavby (záměru) a závazných stanovisek týkajících se předmětu díla. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, je Zhotovitel povinen ji nahradit v plném rozsahu.

8.19. Za účelem zajištění splnění povinností Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy v rámci realizace díla, se Zhotovitel zavazuje poskytnout Objednateli „**Zádržné**“.

Zádržné dle těchto OP, není-li dále v těchto OP uvedeno jinak, je ve výši **20 %**:

a) z každé Zhotovitelem fakturované částky,

anebo

b) z celkové ceny díla v závěrečných fakturách,

kteří je Objednatel oprávněn zadržet a nezaplatit až do dne provedení díla bez jakýchkoliv vad. Provedením díla bez jakýchkoliv vad ve vztahu k dílčí fakturaci dle této Smlouvy se pro účely tohoto odstavce rozumí



dokončení díla Zhotovitelem a jeho převzetí Objednatelem bez výhrad, nebo odstranění všech vad Zhotovitelem poté, co bylo dílo Zhotovitelem dokončeno a Objednatelem převzato s výhradami. To znamená, že pro případ zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje až do dne podepsání zápisu o odstranění veškerých vad uvedených v protokolu z přejímacího řízení. Objednatel je povinen doplatit Zhotoviteli takto zadržované částky ve lhůtě 10 pracovních dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že Objednatel není v prodlení se splacením příslušných zadržovaných částek po dobu, ve které oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 10 pracovních dní stanovené k doplacení zadržovaných částek. S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze Objednatele za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.

Zádržné za vady související s vegetačními úpravami, nepředložením ověřeného geometrického plánu nebo předáním podkladů pro aktualizaci obsahu do digitální technické mapy Kraje Vysočina **činí 2 % z celkové částky ceny díla**, minimálně však ve výši částky uvedené v rámci rozpočtové ceny příslušné položky.

8.20. Objednatel je oprávněn uspokojit své pohledávky vůči Zhotoviteli ze Zádržného, až do plné výše zadržené částky, a to z titulu nedodržení ujednání vyplývajících ze Smlouvy ve vztahu k provedení díla řádně a včas, zejména při neplnění jednotlivých termínů časového harmonogramu prací a při prodlení zhotovení díla ve sjednané lhůtě dle uzavřené Smlouvy.

IX. Staveniště a jeho zařízení

9.1. Staveniště předá Zadavatel Zhotoviteli **do 15 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy**. O předání staveniště Zadavatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Staveništěm se pro účely Smlouvy a těchto OP rozumí místo zhotovení díla určené v příslušné PD, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení/povolení stavby (záměru) a Smlouvy. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Zadavatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:

- a) pravomocné stavební povolení/povolení stavby (záměru),
- b) projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem v případě, že stavba vyžaduje vydání stavebního povolení/povolení stavby (záměru),
- c) přehled smluvních vztahů.

9.2. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, v souladu s PD a požadavky Objednatele na výkon TDS a AD. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zhotovitel je povinen si na vlastní náklad zabezpečit samostatná odběrná místa pro jím spotřebované energie, vodu a jiná média pro účely realizace díla.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci TDS a AD provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve Smlouvě. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

9.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o Zhotoviteli a Objednateli, případně v rozsahu publicity v souladu s požadavky Operačního programu. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Zhotovitel rovněž zabezpečí vyvěšení Oznámení o zahájení prací dle § 5 vyhlášky č. 591/2006 Sb.

9.4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálů, a to i vytěženého, přičemž



náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

9.5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- d) zajištění bezpečnostních opatření proti vniku neoprávněných osob na staveniště, proti odcizení a poškození jakýchkoliv materiálů a věcí nalézajících se na staveništi, či jakýmkoliv nedovoleným zásahům třetích osob.
- e) zajištění, před předložením žádosti o povolení uzavírky na příslušný silniční správní úřad, projednání objízdných tras vyvolaných dotčenou stavbou z hlediska zajištění dopravní obslužnosti Kraje Vysočina s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina. V případě, že v rámci projednání uzavírky u příslušného silničního správního úřadu dojde ke změně oproti projednanému Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina, je zhotovitel povinen s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina změny projednat. Projednáním se rozumí písemné anebo emailové vyjádření oddělení dopravní obslužnosti k návrhu objízdných tras, které předloží zhotovitel.

9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek příslušné vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je Zhotovitel povinen dle příslušných předpisů o bezpečnosti práce označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a médií a tyto uhradit. Náklady na energie jsou součástí nabídkové ceny.

9.7. Zhotovitel je povinen Objednateli písemně oznámit nejpozději **10 kalendářních** dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání dle **čl. XIII. těchto OP**, aby Objednatel mohl včas připravit a u příslušného stavebního úřadu podat návrh na uvedení stavby do provozu dle příslušného zákona.

Nebude-li v zápise o předání a převzetí dohodnuto jinak, zejména jde-li o ponechání zařízení staveniště nutného pro zabezpečení odstranění vad díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla, bude staveniště vyklizeno nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla a bude proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení/povolení stavby (záměru). Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce včetně vydání příslušného stanovení na své náklady Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

9.8. Zhotovitel je povinen před zahájením technologické přestávky na stavbě umístit informační tabuli o této skutečnosti s uvedením údajů o počátku a konci této přestávky.

X. Stavební deník, TDS a dozor projektanta



10.1. Stavební deník

10.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník v souladu s příslušným **zákonem**, kam je povinen pravidelně denně zapisovat mimo jiné i všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, především údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky, apod.).

Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů stavebního deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu. Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu **deseti let** od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí popřípadě od provedení stavby, pokud kolaudaci tato nepodléhá.

10.1.2. Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Jde zejména o územní rozhodnutí, rozhodnutí o přípustnosti stavby, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od projektové dokumentace. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce Objednatele pro věci technické, případně jiné místo uložení. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí Zhotovitel zástupci Objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

10.1.3. Stavební deník musí být řádně registrovaný, denně přístupný Objednateli a TDS, kterému přísluší první kopie po dobu realizace stavby. V den předání a převzetí stavby bude Objednateli s ostatními doklady předán i originál stavebního deníku včetně první kopie. TDS je povinen na základě výzvy Zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve TDS ke kontrole nejpozději 5 pracovních dnů předem.

10.1.4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování odůvodnění nezbytnosti požadavků na vícepráce ve vztahu ke zpracování příslušných dodatků a změn Smlouvy.

10.1.5. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7:00 do 15:00 hod. přístupný na staveništi oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Zadavateli společně s dokumentací pro předání stavby. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci TDS a druhou kopii obdrží Zhotovitel. Povinnost vést Stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního rozhodnutí končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

10.1.6. Obsah a forma zápisu do stavebního deníku

Ve Stavebním deníku musí být uvedeny tyto základní údaje:

- a)** název, sídlo, IČO (příp. DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru, popř. změny těchto údajů včetně otisku autorizačního razítka osoby, která odborně vede provádění stavby
- b)** název, sídlo, IČO (příp. DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru, popř. změny těchto údajů včetně otisku autorizačního razítka TDS,
- c)** název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zpracovatele Projektové dokumentace, popř. změny těchto údajů,
- d)** seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků a seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, popř. změny těchto údajů,
- e)** do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány, ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa a v případě neočekávaných událostí nebo okolností, které mají zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku,
- f)** zápisy do Stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují: základní list, ve kterém jsou uvedeny vyjma výše uvedených skutečností také identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace, přehled zkoušek všech druhů.



10.1.7. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

Do Stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy

- a) oprávnění zástupci Objednatele a oprávnění zástupci Zhotovitele,
- b) osoba pověřená výkonem TDS, osoba pověřená výkonem AD, dále zástupci orgánů státního stavebního dohledu a zástupci orgánů státní památkové péče, koordinátor BOZP.

10.1.8. Způsob vedení a zápisu do Stavebního deníku

- a) Zápisy do Stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- b) Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci TDS je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- c) Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci TDS, případně osoba vykonávající funkci AD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

10.1.9. Objednatel může zhotoviteli poskytnout elektronický stavební deník i mimo veřejné zakázky v nadlimitním režimu. V případě použití elektronického stavebního deníku objednatel poskytne všem oprávněným osobám uživatelský manuál a pro všechny tyto oprávněné osoby zajistí neomezený přístup (elektronické přihlášení) do elektronického stavebního deníku. Současně jsou všechny oprávněné osoby povinny disponovat elektronickým uznávaným podpisem.

10.2. Technický dozor stavebníka (TDS) a dozor projektanta (DP)

10.2.1. Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TDS a AD provádět průběžnou kontrolu provádění díla.

10.2.2. Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů Objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním Smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu, památkové péče a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

10.2.3. Zhotovitel je povinen zajistit účast osoby, která odborně vede provádění stavby na jednání v rámci předem stanoveného kontrolního dne. Pokud Zhotovitel nezajistí účast této osoby na jednání v rámci předem stanoveného kontrolního dne, považuje Objednatel porušení této povinnosti Zhotovitele za závažné porušení smluvního vztahu s případnými právními dopady dle **§ 48 odst. 5 písm. d) a f) ZZVZ**.

XI. Zkoušky

11.1. Součástí plnění Zhotovitele podle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je bezodkladné doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, památkové péče, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí staveniště předložit TDS a objednateli ke schválení a odsouhlasení návrh akreditované zkušebny a Kontrolní a zkušební plán. Provádění průkazních a kontrolních zkoušek akreditovanou nezávislou zkušebnou odsouhlasenou objednatel dle schváleného Kontrolního zkušebního plánu **se řídí** podmínkami Smlouvy, podmínkami stanovenými ČSN, ČSN EN, TP (technické podmínky staveb), příslušnými kapitolami TKP (technické kvalitativní podmínky staveb) pozemních komunikací schválené MD v aktuálním znění, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje Objednatel.

11.2. Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem každého jednotlivého stroje nebo zařízení. Komplexním vyzkoušením osvědčuje Zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, prokáže-li Zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a spolehlivý provoz dle projektu a v souladu se Smlouvou.

11.3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí Objednatel Zhotovitel a všechny další zainteresované osoby písemně a také zápisem do stavebního deníku alespoň 5 kalendářních dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem Zhotovitel osvědčí



způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je Zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu.

11.4. Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech ve stavebním deníku, popř. předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, a termíny odstranění závad. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství kvalifikovaných osob Zhotovitele, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení organizuje a zajišťuje Zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek. Jestliže podle Smlouvy, OP a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení díla prokázáno provedením zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.

11.5. Vyhodnocení tlouštěk asfaltových vrstev bude prováděno v souladu s ČSN 736121 a TKP kapitola 7, v aktuálním znění. Místa kontrolních vývrtů určuje TDS. Při provedení vývrtů zhotovitelem bez přítomnosti TDS jsou výsledky z kontrolních vývrtů neplatné. Dále je zhotovitel povinen vždy při pokládce předat TDS nebo odpovědnému zástupci objednatelů vážní lístky pro kontrolu množství položené obalované směsi.

XII. Užívání díla před jeho předáním

12.1. Pro účely těchto OP se užíváním díla před jeho předáním rozumí **předčasné užívání stavby** dle § 236 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, v platném znění nebo uvedení stavby do provozu u staveb nepodléhajících stavebnímu povolení/povolení stavby (záměru) ani stavebnímu ohlášení. V souladu s § 236 odst. 3 zákona zhotovitel dodá objednateli podklady pro podání žádosti o předčasné užívání.

XIII. Převzetí díla nebo jeho části

13.1. Provedení díla

13.1.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Tímto ujednáním není dotčeno **ust. § 2628 OZ**. Nedílnou součástí řádného dokončení díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla Objednateli a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, atd. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

13.1.2. Termín provedení se považuje za dodrženy, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně dokončeno a protokolárně předáno a převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti Zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení Objednatelů, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinností Zhotovitele uvedených ve Smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve Smlouvě. Nedokončené dílo a dílo s vadami bránícími řádnému užívání díla či při nepředání části dokumentace, není Objednatel povinen převzít.

13.1.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu Smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně způsobilý sloužit svému účelu ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu, v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a v souladu s požadavky územního rozhodnutí, příp. stavebního povolení/povolení stavby (záměru) a závazných stanovisek, vztahujících se k předmětu díla a bez vad. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými, a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není Objednatel povinen dílo převzít.

13.1.4. Dokumentace skutečného provedení stavby včetně jejích doplňků a změn bude vypracována v rozsahu a podrobnostech výkresové části projektu pro provedení stavby jako součást prvotní provozní dokumentace stavby. Nedílnou přílohou skutečného provedení stavby a součástí plnění v rámci tohoto bodu jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované podklady pro provozní řády budovy a technických a technologických zařízení. Dokumentace skutečného provedení díla bude vyhotovena na základě geodetického zaměření v digitální podobě a bude předána ve dvou vyhotoveních (výkresech) a jedenkrát na digitálním nosiči, ve volně dostupném formátu.

13.1.5 Požadavky Objednatelů na předání podkladů pro aktualizaci obsahu do digitální technické mapy Kraje



Vysočina

a) Při aktualizaci ZPS v souvislosti se stavbou zhotovitel:

- Předá zaměření skutečného provedení stavby ověřené autorizovaným zeměměřickým inženýrem (AZI). Součástí zaměření skutečného provedení stavby bude:
 - výkres ve formátech DGN a PDF
 - technická zpráva ve formátu DOCX
 - seznam souřadnic ve formátu TXT
 - tabulka s rozměry nově vzniklých zpevněných ploch členěná dle druhu a materiálu
- Prostřednictvím AZI (typ oprávnění C – dle § 16f, odst. 1 zákona 200/1994 Sb., o zeměměřictví) provede posouzení změn v základní prostorové situaci (ZPS) vedené v Digitální technické mapě Kraje Vysočina (DTM KV). Za změnu je považováno též doplnění objektů v DTM KV. V případě, že se změnila situace oproti ZPS vedené v DTM KV, AZI vyhotoví a předá podklad pro aktualizaci DTM (geodetickou aktualizací dokumentaci, tzv. GAD).
- Geodetická aktualizací dokumentace (GAD):
 - bude předána ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na Informačním systému Digitální mapy veřejné správy (IS DMVS) / Informačním systému Digitální technické mapy kraje (IS DTM),
 - bude zpracována v souladu s § 5, dle obsahu přílohy č. 3 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění,
 - bude obsahovat části dle přílohy č. 4 vyhlášky DTM,
 - se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy formou tzv. změnových vět.

Předáním podkladu pro aktualizaci DTM se rozumí vložení GAD do Portálu DMVS a předání protokolu o způsobilosti podkladu k zapracování objednateli.

b) Při aktualizaci dopravní a technické infrastruktury (DTI) ve vlastnictví kraje zhotovitel:

- Předá samostatný soubor změnové dokumentace s vymezením odvozených prvků dopravní infrastruktury (obvod a osa komunikace, silniční uzly, ochranné pásmo, příp. obvod mostu). Soubor bude zpracován dle obsahu přílohy č. 1 vyhlášky DTM ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na IS DMVS/IS DTM. Změnová dokumentace bude zpracována nad daty z primární databáze, která si zhotovitel sám převezme pouze prostřednictvím výdejního modulu krajské DTM na <https://vys.krajdtm.cz>. V předávaných datech bude vyplněno evidenční číslo objektu, sdělené pro tyto účely na vyžádání objednatelem.
- Předá samostatné soubory změnové dokumentace se zpracovanými prvky technické infrastruktury. Soubory budou členěny jednotlivě dle příslušných skupin prvků dle přílohy č. 1 vyhlášky DTM (rDTI v portálu IS DMVS), a to v členění dle dotčených subjektů (SUBJ). Soubor bude zpracován dle obsahu přílohy č. 1 vyhlášky DTM ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na IS DMVS/IS DTM. Změnová dokumentace bude zpracována nad daty z primární databáze, která si zhotovitel sám převezme pouze prostřednictvím výdejního modulu krajské DTM na <https://vys.krajdtm.cz>. V předávaných datech bude vyplněno evidenční číslo objektu, sdělené pro tyto účely na vyžádání objednatelem.

13.1.6. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku Zhotovitele.

13.2. Předání a převzetí díla nebo jeho části a Příprava k předání díla nebo jeho části

13.2.1. Zhotovitel vytvoří věcné a organizační podmínky k předání a převzetí díla v místě jeho provádění. Pro přijímací řízení díla Zhotovitel připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí a řádného užívání díla. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty. Objednatel převezme stavbu, bude-li tato vykazovat pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese Zhotovitel až do doby řádného provedení díla.

- a) Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.
- b) Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přijímanou část díla všechna ustanovení těchto OP obdobně.

13.2.2. Organizace a doklady nezbytné k předání a převzetí díla

a) Zhotovitel je povinen Objednatele na termín k převzetí díla písemně vyzvat ve lhůtě nejméně 15



kalendářních dní předem. Jestliže Zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění Objednatel, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí Zhotovitel náklady a škody Objednateli.

- b) Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- c) Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci TDS, AD a Koordinátora BOZP.
- d) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. zástupce zřizovatele, budoucího uživatele díla).

e) Zhotovitel je povinen objednateli připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména **tyto doklady**:

ea) Dvě vyhotovení PD skutečného provedení stavby. Jelikož dokumentace pro skutečné provedení stavby není v rámci zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový), aktualizována, požaduje Objednatel doložení dokumentace v rozsahu Přílohy č. 14 k již neplatné vyhlášce č. 499/ 2006 Sb.,**eb)** Záписы a osvědčení o provedených zkouškách,

ec) Záписы a výsledky předepsaných měření,

ed) Záписы a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,

ee) Originál Stavebního deníku (případně deníky) a deník(y) víceprací,

ef) Závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení vyžadovaná zvl. předpisy,

eg) Návrh geometrického plánu k odsouhlasení (zaměření skutečného provedení stavby nad KN s návrhem dělení parcel) u staveb, kde je předmětem plnění

eh) Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání,

ech) Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

ei) Návodů k obsluze dodaných zařízení.

13.3. Zápis o předání a převzetí díla

13.3.1. V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou si smluvní strany harmonogram jeho přejímek.

13.3.2. V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, a Objednatel dílo převezme, sepíší smluvní strany v zápise o předání a převzetí díla přesně tyto vady a zároveň dohodnou lhůty pro jejich odstranění či splnění. Nedohodnou-li si smluvní strany ve Smlouvě lhůty pro odstranění uvedených vad kratší anebo vyšší smluvní pokutu, než je uvedena v těchto OP zajišťující plnění Zhotovitele, platí pro odstranění vad lhůty dle uzavřené Smlouvy a totéž platí i pro smluvní pokuty dle těchto OP.

13.3.3. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí TDS zápis. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v zápisu o předání a převzetí díla i důvody tohoto odmítnutí.

13.3.4. Po odstranění vad, pro které Objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém Objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

13.3.5. Rozsah vad, které nebrání užívání stavby ve smyslu § 2628 OZ, stanovuje Objednatel.

13.3.6. Neúspěšné předání a převzetí díla

V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, pak se dle těchto OP jedná o **Neúspěšné předání a převzetí díla** a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli vedle smluvní pokuty dle **čl. XIV. těchto OP** také veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

13. 4. Prohlídka díla

Objednatel prohlédne dílo za účelem zjištění vad, se kterými dílo převzal následujícím postupem:



- a) Prohlídku za účelem zjištění těchto vad, které nebyly zjevné v průběhu přejímacího řízení stavby, Objednatel zahájí ihned po protokolárním převzetí díla.
- b) Jestliže bude soupis zjevných vad, se kterými Objednatel předmět díla převezme, obsažen v zápise o odevzdání a převzetí spolu s uvedením termínu jejich odstranění, není tím dotčeno právo Objednatele na provedení prohlídky předmětu díla ve výše uvedené lhůtě.
- c) Prohlídku díla ukončí Objednatel do 15 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o užívání, případně do 5 pracovních dnů ode dne skončení závěrečné kontrolní prohlídky stavby dle stavebního zákona, při které nebudou zjištěny žádné nedostatky na předmětu díla - do této lhůty je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli i zjištěné vady, spolu s návrhem lhůt, ve které Zhotovitel zjištěné vady odstraní.
- d) Veškeré takto zjištěné a oprávněné vady se automaticky stávají součástí soupisu vad, se kterými bylo dílo převzato, lhůta jejich odstranění však podléhá dohodě smluvních stran.

13.5. Kolaudace

- a) Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Na výzvu Objednatele má povinnost se dostavit na závěrečnou kontrolní prohlídku stavby a na vyzvání příslušného stavebního úřadu předložit požadované doklady, ověřenou dokumentaci o skutečném provedení stavby, závazná stanoviska, případně podat vysvětlení ke stavebním pracím, které mají souvislost s předmětem plnění díla. Zhotovitel je dále povinen se zúčastnit kolaudačního řízení. Zhotovitel je dále povinen účastnit se kolaudačního řízení.
- b) Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu či rozhodnutí ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu či rozhodnutí.

13.6. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu náleží od zahájení provádění díla Objednateli.

13.7. Zhotovitel vykonává do dne předání a převzetí díla nad vlastnictvím Objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s těmito OP.

XIV. Smluvní pokuty

14.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností jsou mezi smluvními stranami sjednány dle **§ 2048 a násl. OZ** níže uvedené **smluvní pokuty**. Vedle těchto smluvních pokut se však vždy lze domáhat i náhrady škody způsobené porušením té které konkrétní povinnosti utvrzené smluvní pokutou, a to v celém jejím rozsahu; použití § 2050 OZ se vylučuje. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Zhotovitele na zaplacení ceny. Jsou-li v těchto OP na jiném místě uvedeny ještě jiné smluvní pokuty, než které jsou uvedeny v této části OP, pak takové smluvní pokuty platí vedle níže uvedených smluvních pokut, jak z hlediska jejich věcného vymezení, tak i výše bez omezení jen v takovém případě, pokud nejsou v rozporu s textem v této části OP. Pokud se **Smluvní pokuty počítají z celkové ceny díla uvedené ve Smlouvě**, tak se počítají z ceny díla **bez DPH**.

14.2. Pokud není ve Smlouvě stanovena smluvní pokuta v jiné výši, je Zhotovitel za prodlení se splněním povinnosti řádně předat Objednateli dílo v termínu sjednaném Smlouvou povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.

14.3. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**.

14.4. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu**, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost vyplývající ze součinnosti při přípravě a v průběhu řízení před příslušným stavebním úřadem a nesplní ji ani po výzvě Objednatele, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti**.

14.5. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu**, kterou neodstraní řádně a včas, a to za každý den prodlení. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.



14.6. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s předáním **dokladů** dle **čl. VIII., bod 8.3 a čl. XIX., bod 19.1., 19.2., 19.3., 19.5. a 19.6.** těchto OP, tj. **nepředloží nebo nepředá Objednateli příslušné doklady** dokladující splnění povinnosti Zhotovitele v těchto výše uvedených ustanoveních těchto OP, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení povinnosti dle těchto výše uvedených bodů za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.

14.7. Zhotovitel se zavazuje, že ve Smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli a jejich poddodavateli nebude sjednána **tzv. výhrada vlastnického práva**, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Jakákoliv část díla musí vždy přímo přecházet do vlastnictví Objednatele dle této Smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč**.

14.8. V případě, že Zhotovitel nezajistí přítomnost svého zástupce (fyzická osoba oprávněná podle § 14 písm. f) stavebního zákona) na jednání v rámci kontrolního dne k realizaci stavby, pak je povinen Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý kontrolní den, kde nebyl zástupce zhotovitele účasten a nedelegoval na toto jednání jiného odpovědného zástupce.

14.9. V případě, že Zhotovitel dle **čl. III bod 3.2.** těchto OP do 5 pracovních dnů od vzniklé změny neprovede a nepředá Objednateli časově a věcně aktualizovaný harmonogram stavebních prací, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý případ neprovedení a nepředání Objednateli časově a věcně aktualizovaného harmonogramu.

14.10. V případě, že Zhotovitel před počátkem technologické přestávky na stavbě nesplní povinnost umístění informační tabule o této skutečnosti, je povinen uhradit Objednateli částku **1.000,- Kč za každý započatý den** nesplnění této povinnosti.

14.11. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín pro užívání díla před jeho předáním ve smyslu Čl. XII těchto OP, je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den do předání stavby pro předčasné užívání.

14.12. Za nedodržení časových a jiných technických omezení pro provádění prací, která vyplývají z PD pro provádění stavby, zejména v takových případech, kdy bude okolí stavby zatíženo hlukem v době vyloučené pro provádění takových prací, jež mohou být zdrojem hluku, nebo při znečišťování okolí stavby a veřejných komunikací je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý zjištěný případ. Podkladem k uplatnění smluvní pokuty je zápis **TDS** ve stavebním deníku.

14.13. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu sjednaném v Zápisu o předání a převzetí stavby, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5000,- Kč**, a to za každý započatý den prodlení.

14.14. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení Smlouvy nebo těchto OP, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě 10 dnů ode dne jeho obdržení, sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

14.15. Povinná strana se zavazuje uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování, pokud oprávněné straně nesdělí ve výše uvedené lhůtě své odůvodněné stanovisko s výhradami pro nezaplacení smluvní pokuty. V případě včasného neuhrazení vyúčtované sankce, je smluvní strana povinna uhradit oprávněné straně zákonný úrok z prodlení, a to za každý den prodlení.

14.16. Všechny Objednatelům uplatněné výše uvedené smluvní pokuty jsou v příčinné souvislosti se závažným porušením smluvních povinností na straně Zhotovitele s případnými právními dopady dle **§ 48 odst. 5 písm. d) a f) ZZVZ**.

14.17. Pohledávku, kterou má Zhotovitel za Objednatel, z titulu Smlouvy nelze postoupit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Zhotovitel není oprávněn zastavit pohledávku za Objednatel, vzniklou z titulu Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.



XV. Nebezpečí vzniku škody na věci, přechod vlastnického práva a odpovědnost za škodu

15.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
- b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí Zhotovitelem do doby provedení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
- d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní.

15.2. Zhotovitel nese též do doby provedení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a Smlouvou; a to jak vůči Objednateli, tak vůči třetím osobám.

15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

15.4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel toto vlastnictví mohl nabývat.

15.5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele a tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy a těchto OP.

15.6. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu vzniklou na předmětu díla nedbalostí nebo úmyslným zaviněním svých zaměstnanců nebo zaměstnanců jeho poddodavatele a zavazuje se k náhradě škody v plném rozsahu.

15.7. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

15.8. Nárok na náhradu škody musí být vždy prokazatelně uplatněn písemným doručením druhé straně nejpozději do 10 kalendářních dnů od data, kdy se poškozená strana o škodu dozvěděla.

15.9. Podkladem pro stanovení rozsahu škody budou vždy a za všech okolností doklady o příčinách vzniku škody, vyčíslení výše škody a písemný zápis o projednání vzniku škody oprávněnými zástupci zúčastněných stran. Druhá strana se zavazuje zúčastnit se projednání vzniku škody v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od data doručení uplatnění nároku.

15.10. V případě dohody o náhradě škody musí být náhrada škody uhrazena nejpozději do 30 kalendářních dnů od data uzavření dohody.

15.11. Objednatel má dále nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že Zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že Objednatel provede nové zadávací řízení dle ZZVZ na nového Zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely budou předmětem veřejné zakázky ty části díla, které nebyly Zhotovitelem doposud realizovány.

Součástí zadávací dokumentace budou soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr v těch částech, které nebyly doposud realizovány a dále obchodní podmínky, které byly součástí původního zadávacího/výběrového řízení. Objednatel porovná (případně může porovnání provést třetí osoba zmocněná Objednatelem) cenovou nabídku Zhotovitele a cenovou nabídku nového Zhotovitele (účastník zadávacího řízení, jehož nabídka bude v novém zadávacím/ výběrovém řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o



kterou případně přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku původního Zhotovitele, bude společně s náklady spojenými s realizací nového zadávacího/ výběrového řízení vyčíslením škody, která byla Objednateli způsobena.

Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení vyčíslení způsobené škody Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst oproti splatným pohledávkám Zhotovitele u Objednatele, s čímž Zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat Zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započtení splatných pohledávek.

XVI. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

16.1. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu plnění, která musí být ze strany Objednatele oznámena písemně a bez zbytečného prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ohrožuje funkčnost díla, bude vada odstraněna bez zbytečného odkladu po doručení oznámení Zhotoviteli. Není-li z podané reklamace zřejmá konkrétní vada a je nutno ji specifikovat konzultací mezi Objednatelem a Zhotovitelem, považuje se za den doručení oznámení den konkrétního určení vady.

16.2. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil Objednatel. Objednatel musí prokázat plnění odborné údržby a pravidelné servisní údržby. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

16.3. Dílo má vady, jestliže nebylo provedeno řádně a předmět díla neodpovídá požadavkům kladeným na něj Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy a obecně závaznými nařízeními, popřípadě neodpovídá platným ČSN, technologickým a technickým zvyklostem. V rozsahu odpovědnosti za vady se smluvní strany budou řídit příslušnými ustanoveními OZ.

16.4. Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce či dílčí plnění, které nebrání řádnému užívání díla.

16.5. Drobné odchylky, které nemají jakýkoliv vliv jak na dílčí či celkovou technickou a technologickou funkčnost díla, tak na zvýšení ceny plnění Zhotovitele, se nepovažují za vady v případě, že s nimi vyjádřil Objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v PD skutečného provedení díla.

16.6. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou PD a technickou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu Smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným Objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je Zhotovitel odpovědný za vady plnění podle **§§ 2615 – 2619 OZ a §§ 2629 – 2630 OZ**.

16.7. Záruční doba u dílčího prokazatelného vadného plnění neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl užívat část předmětu díla pro jeho vady, za které odpovídá Zhotovitel.

16.8. Objednatel je oprávněn po zjištění vady plnění tyto vady bez zbytečného odkladu písemně reklamovat u Zhotovitele, a to nejpozději do konce záruční doby a má právo volby o způsobu odstranění důsledku vadného plnění. V písemné reklamaci Objednatel vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad Zhotovitelem s tím, že je-li reklamáce oprávněná, má právo:

16.8.1. Je-li vadné plnění podstatným porušením Smlouvy (**§ 2106 OZ**), vzniká Objednateli právo na:

- a) odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,
- b) na odstranění vady opravou věci,
- c) na přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- d) odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob vyřízení reklamace, který mu nejlépe vyhovuje.

16.8.2. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením Smlouvy (**§ 2107 OZ**), vzniká Objednateli právo na odstranění vady nebo na přiměřenou slevu z ceny.

16.8.3. Výše uvedenými ujednáními v čl. XVI. body 16.8.1 a 16.8.2 těchto OP není dotčeno ust. **§ 2629 a § 2630 OZ o vadách stavby**.



16.9. Zhotovitel je povinen do 5 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace zaslat Objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává nebo sdělí Objednateli své námitky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění vad díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba a to ode dne převzetí nového plnění Objednatелеm. Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí příslušného soudu dle těchto OP.

16.10. Není-li v uzavřené Smlouvě stanovena délka záruční lhůty jinak, pak dle těchto OP je délka záruční lhůty **60 měsíců** a počíná běžet od protokolárního převzetí celého předmětu díla Objednatелеm, s výjimkou záruky na ve Smlouvě vyjmenované části díla, jako je např. mikrokoberec, izolace na mostní konstrukci atd., kde je poskytnuta záruka v jiné délce od protokolárního předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

Záruční doba namontované technologie a výrobků, které s provozem této technologie bezprostředně souvisí, se řídí záručními podmínkami výrobce, popř. dodavatele tohoto zboží či technologie.

16.11. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady či v Objednatелеm stanovené lhůtě přiměřeně dle charakteru vad, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, má Objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zadat provedení oprav jinému Zhotoviteli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí; nárok Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

16.12. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají, ohledně Objednateli předaného předmětu díla, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od Smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokuty dle těchto OP.

16.13. V období posledního měsíce záruční lhůty je Zhotovitel povinen provést s Objednatелеm ve smyslu vyhlášky č. 104/1997 Sb. hlavní prohlídku předmětu díla, konstrukcí a zařízení. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.

16.14. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou PD a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu Smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným Objednatелеm po celou dobu trvání záruky

16.15. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatелеm v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatелеm, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

16.16. Podmínky pro odstranění reklamovaných vad díla

a) Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

b) Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede nebo to vyplývá z uzavřené Smlouvy, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin ode dne uplatnění reklamace Objednatелеm.

c) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

16.17. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel se Zhotovitelem protokol, ve kterém potvrdí



odstranění vady.

XVII. Zánik závazků

Závazky smluvních stran ze Smlouvy zanikají:

17.1. Splněním

Závazky smluvních stran ze Smlouvy zanikají především jejich splněním dle **§ 1908 a násl. OZ** s tím, že tímto ujednání není dotčeno ust. **§ 2628 OZ**.

17.2. Dohodou smluvních stran

Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i Smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou písemného vzestupně číslovaného dodatku ke Smlouvě. Takový dodatek musí obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.

17.3. Odstoupením od Smlouvy

Odstoupit od Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve Smlouvě nebo zákonem (**§ 2001 a násl. OZ**).

17.3.1. Kterákoliv ze smluvních stran může odstoupit od Smlouvy, poruší-li druhá strana **podstatným** způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem) upozorněna. Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jejího závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy až po marném uplynutí této náhradní (dodatečné) lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od Smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Smluvní strana může také od Smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Co smluvní strany považují za podstatné porušení Smlouvy, je stanoveno v OP.

Za podstatné porušení Smlouvy se považuje zejména:

- a)** pokud dílo není prováděno v souladu s PD, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, závaznými normami a ostatními platnými předpisy; a/nebo
- b)** neplnění dílčích termínů stanovených v harmonogramu postupu prací Zhotovitelem o více než 15 kalendářních dnů a nesplnění přiměřeného náhradního termínu určeného Objednatelem; a/nebo
- c)** překročení smluvené pevné ceny díla, vyjma případů uvedených v **čl. V bod 5.11. těchto OP**; a/nebo
- d)** neplacení dohodnutých faktur Objednatelem déle než 2 měsíce po uplynutí doby splatnosti; a/nebo
- e)** pokud Zhotovitel díla neodstraní vady, na které byl upozorněn Objednatelem ve stavebním deníku, ani v přiměřené lhůtě za tímto účelem mu Objednatelem poskytnuté; a/nebo
- f)** Zhotovitel nepředloží Objednateli pojistnou smlouvu dle **článku XIX., bodu 19.1. nebo 19.2. těchto OP**; a/nebo
- g)** Zhotovitel uzavřel smlouvu o koupi závodu dle **§ 2175 OZ** či pacht závodu dle **§ 2349 OZ** či jeho části, na základě které převedl závod, příp. propachtovat závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- h)** Prodloužení Zhotovitele s předáním dokladů uvedených v **čl. XIX, bodu 19.3., 19.5. a 19.6. těchto OP** po dobu delší než 30 kalendářních dnů.
- i)** V případě vzniku některé ze skutečností dle **čl. VII., bodu 7.7.1. až 7.7.3. těchto OP** je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

17.3.2. V případě odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele z důvodu podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem vzniká Objednateli vůči Zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených Objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od Smlouvy.

17.3.3. V případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem dle bodu **17.3.1. písm. h) těchto OP**, není Objednatel povinen stanovit **náhradní (dodatečnou) lhůtu k splnění závazku a je oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.**

17.3.4. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy bez předchozího upozornění v případech stanovených v § 223 ZZVZ

17.4. Následná nemožnost plnění

Pro odstoupení smluvní strany od Smlouvy v důsledku následné nemožnosti plnění se použijí příslušná ustanovení § 2006 OZ např. v důsledku vyšší moci.

17.5. Skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem

Skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze Smlouvy. Skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon. Zhotovitel je v tomto období povinen provést dle dispozic Objednatele veškeré kroky nezbytné buď k přerušení provádění díla nebo k předání všech věcí s dílem souvisejících nebo jejích částí jiné osobě. Zhotovitel je povinen po zániku Smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám, a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušení plnění předmětu díla.

17.6. Není-li těmito OP nebo Smlouvou stanovena lhůta kratší nebo delší, platí dle § 629 odst. 1 OZ promlčecí lhůta pro uplatnění majetkových práv **3 roky**.

XVIII. Vyšší moc

18.1. Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu těchto OP se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění ve Smlouvě stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za **vyšší moc** se v tomto smyslu **považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy**.

18.2. Za **vyšší moc** se však **nepokládají okolnosti**, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této Smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména poddodavatele), jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze Smlouvy vliv.

18.3. Za **vyšší moc** se rovněž **nepovažuje** okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání Smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá Smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění Smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.

18.4. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než **60 kalendářních dnů**, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran se subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou Smlouvy.

18.5. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze Smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XIX. Zajištění závazků Zhotovitele

19.1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě

19.1.1. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu



způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši **celkové ceny za provedení díla s DPH**.

V případě uzavření pojistné smlouvy na **dobu určitou** (s koncem platnosti ke konci kalendářního roku) je Zhotovitel povinen koncem každého kalendářního roku, vždy nejpozději 2 měsíce před koncem příslušného kalendářního roku, prokázat Objednateli, že jeho pojistka ve výše uvedeném rozsahu je stále platná, popř. že je prodloužena, popř. že Zhotovitel uzavřel jinou pojistku ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění, jak je uvedeno výše.

V případě, že platnost předmětné pojistky **skončí v průběhu kalendářního roku**, je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli, vždy nejpozději 2 měsíce před skončením platnosti původní pojistky, že jeho pojistka je v požadovaném rozsahu prodloužena, popř. že Zhotovitel uzavřel novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění, jak je uvedeno výše.

19.1.2. Pojištění musí být sjednáno na předmět činnosti Zhotovitele a jeho partnerů v pozici poddodavatelů v rámci realizace díla dle Smlouvy. Pojistnou smlouvu se **zaplaceným pojistným** pro příslušné období je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dle **čl. IX** těchto OP.

19.2. Stavebně montážní pojištění

Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné stavebně montážní pojištění s limitem pojistného minimálně ve výši **celkové ceny za provedení díla s DPH**. Zhotovitel je povinen pojistit stavebně montážní rizika prováděného díla, jako jsou zejména **krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení**, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla uskladněny či montovány, a která se mohou vyskytnout v celém průběhu provádění stavebních prací až do termínu předání a převzetí díla.

Pojistnou smlouvu **se zaplaceným pojistným** pro příslušné období je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dle **čl. IX těchto OP**. Pro podmínky stavebně montážního pojištění ve vztahu Objednateli díla platí obdobně totéž, co je výše uvedeno pro platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě.

19.3. Zajištění kvalifikace po dobu realizace díla

Zhotovitel a jeho poddodavatelé stejně jako účastníci smlouvy o vzniku společnosti v rámci společné nabídky a jejich poddodavatelé jsou po celou dobu trvání Smlouvy v rámci realizace díla až do jeho provedení povinni splňovat kvalifikaci bezprostředně související s předmětem plnění díla, která byla prokázána v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se Zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem uzavřena příslušná Smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel stejně jako účastníci smlouvy o vzniku společnosti jsou povinni předložit doklady prokazující splnění výše uvedené kvalifikace do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany Objednatele.

Dojde-li v průběhu realizace díla na straně Zhotovitele nebo účastníků smlouvy o vzniku společnosti ke změně kvalifikace, jsou tyto výše uvedené subjekty povinny tuto skutečnost oznámit Objednateli do **10 pracovních dnů** ode dne, kdy se o takové skutečnosti dověděly a ve lhůtě dalších **15 pracovních dnů** ode dne oznámení této skutečnosti Objednateli jsou povinny prokázat předložením příslušného dokladu v originále nebo úředně ověřené kopii splnění dočasně chybějících kvalifikačních předpokladů.

Vybrané činnosti při plnění předmětu díla je Zhotovitel povinen realizovat prostřednictvím osob, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány a licencovány podle zvláštních předpisů. Změnu v osobě stavbyvedoucího nebo mistra na stavbě lze provést výhradně na základě písemného souhlasu Objednatele. O těchto skutečnostech Zhotovitel za nového stavbyvedoucího/mistra doloží Objednateli doklady o splnění této kvalifikace

19.4. Zajištění závazku za řádné splnění díla

Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla až do okamžiku řádného předání a převzetí díla Objednatel s účelem řádného splnění díla respektovat zajištění závazku za řádné plnění. Bližší podmínky tohoto zajištění závazku za řádné splnění díla je uvedeno v **čl. VIII bod 8.19. těchto OP**.

19.5. Zhotovitel je současně povinen po celou dobu provádění díla dle Smlouvy oznámit Objednateli jakoukoliv změnu v rozsahu pojištění a jakékoliv změny v rámci splnění kvalifikačních předpokladů, které Zhotovitel prokázal v rámci předcházejícího zadávacího řízení. Pokud na straně Zhotovitele po uzavření této Smlouvy



dojde ke změně v rozsahu pojištění a v rozsahu splnění kvalifikačních předpokladů, je Zhotovitel povinen takovou změnu oznámit Objednateli do 7 pracovních dnů a do 10 pracovních dnů předložit Objednateli příslušný doklad o splnění garantované kvalifikace, popř. výše pojištění. Zhotovitel je povinen také na výzvu Objednatele mimo výše uvedený případ předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů a pojištění do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany Objednatele.

19.6. Zajištění závazku za řádné splnění díla - Bankovní záruka za řádné plnění díla

19.6.1. Zhotovitel se zavazuje do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dle **čl. IX** těchto obchodních podmínek předložit Objednateli bankovní záruku k zajištění řádného plnění závazků Zhotovitele ze Smlouvy provést dílo řádně a včas včetně lhůty pro zahájení provádění díla a dodržení případných dílčích lhůt pro plnění, odstranit škodu, zaplatit smluvní pokutu, vrátit bezdůvodné obohacení, uhradit vícenáklady vynaložené na dokončení díla, poskytnout novou nebo prodlouženou bankovní záruku (Bankovní záruka za řádné plnění díla).

19.6.2. Bankovní záruka za řádné a včasné splnění díla musí být sjednána po celou dobu realizace díla ve výši **5 %** z celkové ceny díla bez DPH dle **čl. V., bod 5.1** těchto OP, zaokrouhlena na celé tisíce směrem nahoru, ve prospěch Objednatele.

19.6.3. Bankovní záruka za řádné plnění díla musí být vystavena bankou, která má oprávnění ČNB působit na území ČR, a musí být psána v českém jazyce.

19.6.4. Bankovní záruka za řádné plnění díla musí být neodvolatelná a udržovaná v platnosti po celou dobu realizace díla až do jeho předání.

19.6.5. Bankovní záruka za řádné plnění díla musí být bezpodmínečná, splatná na první výzvu Objednatele a bez námitek (zejm. právo zápočtu nebo jiného nároku Zhotovitele), které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu, vůči Objednateli s výjimkou, že písemná výzva Objednatele o plnění z bankovní záruky byla učiněna až po době platnosti bankovní záruky. Bankovní záruka nesmí obsahovat ustanovení, která by podmiňovala vyplacení peněžité částky v záruční listině uvedené jinou podmínku, než je písemná výzva objednatel k plnění z bankovní záruky o vzniku nároku Objednatele vůči Zhotoviteli podepsaná osobami oprávněnými jednat za Objednatele nebo jeho jménem s tím, že podpisy těchto osob budou úředně ověřeny. Bankovní záruka nesmí obsahovat ani žádná jiná ustanovení, která by jakkoliv omezovala Objednatele při uplatňování jeho práv z bankovní záruky či mu ukládala pro dosažení plnění vyplývajícího z bankovní záruky jinou povinnost, než povinnost písemně požádat o plnění v době uvedené v bankovní záruce.

19.6.6. Plnění z bankovní záruky bude přislíbeno bezhotovostním převodem peněžních prostředků na účet Objednatele, který bude určen v písemné výzvě Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k plnění bance. Bankovní záruka musí umožňovat opakované plnění ve prospěch Objednatele.

19.6.7. Je-li Zhotovitel v prodlení s předložením bankovní záruky Objednateli, má Objednatel právo pozastavit úhradu plateb Zhotoviteli až do splnění povinnosti Zhotovitele předložit bankovní záruku Objednateli.

19.6.8. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou v původní výši, nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.

19.6.9. Veškeré náklady, které vynaložil a/nebo v budoucnu vynaloží na Bankovní záruku za řádné plnění díla, jakož i za prodloužení její platnosti nebo za vystavení nové (další) záruční listiny, jsou již zahrnuty v celkové ceně díla. Jakékoli zvýšení ceny za dílo není v kontextu takto vynaložených nákladů a/nebo nákladů, které Zhotovitel ještě vynaloží, přípustné.

19.6.10. Zhotovitel je oprávněn nahradit bankovní záruku finanční zárukou, a to složením finančních prostředků ve výši **5 %** z celkové ceny díla bez DPH dle **čl. V., bod 5.1** těchto OP na bankovní účet Objednatele.

XX. Odkazy na obchodní firmy

20.1. Pokud Objednatel v jakékoliv dokumentaci či podkladech souvisejících se zhotovením díla odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak Zhotovitel může při realizaci díla použít buď stejné materiály, technické a technologické postupy a řešení nebo může Zhotovitel použít také i jiné materiály, jiné technické



a technologické postupy a řešení, která jsou však kvalitativně, technicky a technologicky stejná, obdobná nebo lepší, než řešení na něž Objednatel odkazuje v rámci projektových dokumentací, technických dokumentací, soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a dalších dokumentů potřebných pro zhotovení díla.

20.2. Odkazy na obchodní firmy uvedené ve Smlouvě nebo v materiálech, na základě níž byla uzavřena tato Smlouva (např. zadávací podmínky) nesmí způsobit Zhotoviteli konkurenční výhodu či jinak diskriminovat ostatní dodavatele existující na relevantním soutěžním trhu.

XXI. Závěrečná ustanovení

21.1. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

21.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

21.3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli anebo naopak, musí být předána či předložena v českém jazyce.

21.4. Pro výpočet smluvních pokut dle těchto OP je rozhodná cena díla, nebo jeho poměrná část, vždy bez DPH.

21.5. Písemnosti mezi stranami smluvního vztahu, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených Smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy) se doručují do vlastních rukou nebo způsobem a formou dle těchto OP.

21.6. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Při doručování písemností prostřednictvím datové schránky je písemnost - datová zpráva doručena v okamžiku, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba.

21.7. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o uzavřené Smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších změn. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celého textu uzavřené Smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.



Příloha SoD

Údaje, které jsou součástí ujednání a nebudou zveřejněny v Registru smluv:

Objednatel:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace

Číslo účtu: 18330681/0100

Osoby pověřené jednat jménem objednatele ve věcech

Technických: Jméno, pozice: Denisa Herbrychová, referent investiční výstavby
tel.: +420 703 300 798, e-mail: denisa.herbrychova@ksusv.cz

Technický dozor a koordinátor BOZP bude upřesněn do předání staveniště.

Zhotovitel:

MK PROJEKTStav s.r.o.

Číslo účtu: 222795443/0600

Osoby pověřené jednat jménem zhotovitele ve věcech technických

Stavbyvedoucí:

Jméno: Miloš Kryštof

tel.: 606 072 620, e-mail: mikrystof@gmail.com

číslo osvědčení o autorizaci: 1005965

autorizace v oboru: pozemní stavby

Další autorizovaná osoba, bude-li se na stavbě vyskytovat:

Jméno: -----

tel.: -----, e-mail: -----

číslo osvědčení o autorizaci: -----

autorizace v oboru: -----