



Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby

zadávanou formou otevřené výzvy v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí 2021-2027 a s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 6. 10. 2025 č. 07/25

Název veřejné zakázky:	Zlepšení funkčního stavu zeleně v areálu Nemocnice Havlíčkův Brod
Zadavatel	
Název:	Kraj Vysočina
IČO :	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Martin Kukla, hejtmán Kraje Vysočina doc. RNDr. Iveta Fryšová, Ph. D., vedoucí Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoby:	Bc. Martina Hrbková
Telefon:	564 602 532
E-mail:	Hrbkova.m@kr-vysocina.cz

Článek 1

Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace projektu Kraje Vysočina, podpořeného z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027, Projektového schéma Agentury ochrany přírody a krajiny ČR (Zjednodušené metody vykazování v Projektovém schématu). Projekt řeší realizaci sadových úprav spočívajících v provedení odborných arboristických zásahů, opatření a biotechnických úprav.

Rozsah veřejné zakázky je podrobně definován v příložené **projektové dokumentaci „Zlepšení funkčního stavu zeleně v areálu Nemocnice Havlíčkův Brod“** a v **soupisu prací s výkazy výměr, jež tvoří přílohu č. 2 a č. 3 těchto zadávacích podmínek.**

Pokud jsou v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.

Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021-2027.

Článek 2

Zadávací podmínky, vysvětlení zadávacích podmínek

2.1 Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek nejpozději však 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemná žádost o vysvětlení musí být zadavateli doručena na adresu Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor regionálního rozvoje, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, k rukám kontaktní osoby: Bc. Martiny Hrbkové, 564 602 532, e-mail: hrbkova.m@kr-vysocina.cz. Zadavatel poskytne doplňující informace nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti.

2.2 Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Článek 3 **Obchodní podmínky včetně platebních, místo a termín plnění**

Obchodní podmínky zadavatele včetně platebních podmínek, místa a termínu plnění jsou uvedeny v příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek.

Článek 4 **Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny**

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou uvedeny v příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek.

Článek 5 **Požadavky na varianty**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Článek 6 **Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

- 6.1 Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v české měně. Nabídková cena bude zpracována v souladu s těmito zadávacími podmínkami.
- 6.2 Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.
- 6.3 Všechny případné náklady a výdaje s vypracováním a předložením nabídky nese dodavatel.
- 6.4 Zadavatel stanoví, že při hodnocení rozhoduje pro plátce DPH i pro neplátce DPH cena včetně DPH.
- 6.5 Nejvýše přípustná nabídková cena veřejné zakázky činí 1 492 400,00 Kč včetně DPH. Zadavatel nepřipouští překročení nejvýše přípustné nabídkové ceny v nabídkách dodavatelů.**

Článek 7 **Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**

7.1 Dodavatel ve své nabídce předloží:

- a) doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů (dle čl. 9 zadávacích podmínek);
- b) Oceněný soupis prací ve struktuře a formátu použitém v příloze č. 3 těchto zadávacích podmínek;
- c) Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele zcela v souladu a rozsahu přílohy č. 1 těchto zadávacích podmínek – obchodní podmínky. Obchodní podmínky je dodavatel povinen zpracovat do návrhu smlouvy se zadavatelem, předkládané jako nabídka na realizaci veřejné zakázky dle zadávacích podmínek. Dodavatel do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (tj. vlastní identifikační údaje a údaje o ceně – v textu vytečkovány) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku. **Od obchodních podmínek, které jsou součástí zadávacích podmínek, se nelze odchýlit.** Jiné úpravy či zásahy do obchodních podmínek než doplnění údajů v označených částech budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek a v případě jejich zjištění budou důvodem pro vyřazení nabídky dodavatele ze

zadávacího řízení. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele. V případě rozporů je pak vždy rozhodující návrh smlouvy.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem a zadavatelem, zejména doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

- 7.2 Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemností na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky.
- 7.3 Podání společné nabídky nebo podání nabídky s využitím poddodavatele se analogicky řídí příslušným ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Článek 8

Podání nabídky

8.1 Dodavatel podá nabídku v českém jazyce v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.kr-vysocina.cz/> (dále jen „elektronický nástroj“), a to ve lhůtě pro podání nabídky do **19. 01. 2026 do 10:00 hodin**.

Za nabídku doručenou ve lhůtě pro podání nabídek se považuje nabídka, která je **do konce lhůty pro podání nabídek řádně nahrána do elektronického nástroje**.¹

8.2. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů elektronické zprávy v elektronickém nástroji. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele v elektronickém nástroji, zodpovídá vždy dodavatel. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://ezak.kr-vysocina.cz/>.

8.3. Registrace dodavatele v elektronickém nástroji:

Pro podání nabídky je nutné provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji na adrese <https://ezak.kr-vysocina.cz/registrace.html>, resp. v Centrální databázi dodavatelů (dále jen „CDD“) na adrese <https://fen.cz/#/registrace>. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrační proces v CDD **trvá až 48 hodin** (počítáno v pracovní dny) – viz <https://fen.cz/#/faq>.

Článek 9

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje splnění kvalifikačních předpokladů v následujícím rozsahu:

9.1 Základní způsobilost v rozsahu uvedeném v příloze č. 4 této zadávací dokumentace, a to formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za uchazeče;

¹ S ohledem na velikost nahrávaných souborů a dostupnou rychlost připojení k internetu zadavatel dodavatelům doporučuje provést jak registraci v elektronickém nástroji, tak nahrání podávané nabídky v dostatečném časovém předstihu před koncem lhůty pro podání nabídek. Nabídka, která nebude do konce lhůty pro podání nabídek řádně nahrána do elektronického nástroje a u níž nebude systémem zaznamenáno její úplné nahrání, nebude považována za doručenou ve lhůtě pro podání nabídek a zadavatelem k ní nebude v souladu s ustanovením § 28 odst. 2 ZZVZ přihlíženo, byť by proces nahrávání nabídky do elektronického nástroje byl zahájen ještě před koncem lhůty pro podání nabídek.

9.2 Profesní způsobilost předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku či z jiné obdobné evidence ne starší než 90 dnů ke dni zahájení zadávacího řízení, pokud je v ní zapsán.

9.3 Technická kvalifikace předložením:

- a) seznamu **minimálně 3 významných služeb** poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem bylo zlepšení funkčního stavu zeleně (nebo revitalizace nebo regenerace, obnova apod., či zakládání parků nebo okrasných zahrad), a to v hodnotě **každé** minimálně **300 000 Kč včetně DPH**, přičemž součástí každé takové zakázky na služby bylo ošetření stromů řezem stromolezeckou technikou ve výšce (řezy z některých následujících skupin: řezy udržovací, řezy stabilizační) a alespoň v jedné z nich též instalace bezpečnostní vazby dynamické (ve smyslu dle Standardů AOPK ČR <https://nature.cz/web/cz/platne-standardy> SPPK A02 002 Řez stromů, SPPK A02 004 Bezpečnostní vazby a ostatní stabilizační systémy), přičemž řezy stromolezeckou technikou ve výšce (udržovací a stabilizační) a instalace bezpečnostní vazby dynamické (v součtu) v každé takové zakázce byly v minimální hodnotě 250 000 Kč včetně DPH. U každé významné služby v seznamu bude uvedena cena celkem, cena za výše uvedené ošetření řezy a instalaci vazeb, doba její realizace a identifikace objednatele. Seznam bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Dodavatel je oprávněn do seznamu uvést i významnou službu, jejichž poskytování nebylo ke dni podání nabídky dosud ukončeno, pokud ke dni podání nabídky byly provedeny práce v minimální požadované hodnotě.

- b) seznamu realizačního týmu, který se bude na realizaci veřejné zakázky podílet, jenž bude minimálně obsahovat:
- min. 1 osobu **kvalifikovanou pro výsadbu dřevin** – jedná se o osobu se středoškolským vzděláním s maturitní zkouškou a s minimálně 5 letou praxí při realizaci zakládání nebo údržby veřejné zeleně;
 - min. 1 osobu **kvalifikovanou na ošetřování stromů ve výškách stromolezeckou technikou** – jedná se o osobu, jež buď splňuje jednu z následujících certifikačních zkoušek:
 - Český certifikovaný arborista – Specialista pro práci stromolezeckou technikou (certifikační program zajišťovaný Lesnickou a dřevařskou fakultou Mendlovy univerzity v Brně);
 - ISA Certified Tree Worker Climber Specialist (certifikační program zajišťovaný International society of Arboriculture);
 - European Treeworker (certifikační program zajišťovaný Společností pro zahradní a krajinářskou tvorbu, z. s.);

nebo je osobou s vysokoškolským vzděláním získaným v akreditovaném studijním programu Arboristika a s minimálně 3 letou praxí při ošetřování stromů řezem ve výškách stromolezeckou technikou.

U každého člena realizačního týmu dodavatel uvede minimálně jméno, příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, délku praxe včetně popisu obsahové náplně této praxe, u osoby či osob uvedených s kvalifikací pro výsadbu dřevin bude přiložena kopie dokladu, ze kterého vyplývá požadované vzdělání, u osoby či osob uvedených s kvalifikací na ošetřování stromů ve výškách stromolezeckou technikou bude přiložena prostá kopie příslušného certifikátu nebo kopie dokladu, ze kterého vyplývá požadované vzdělání (VŠ, Arboristika).

Článek 10

Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem pro hodnocení veřejné zakázky je ekonomická výhodnost. Za ekonomickou výhodnost považuje zadavatel **nejnižší celkovou nabídkovou cenu za celý rozsah předmětu veřejné zakázky včetně DPH.**

Článek 11

Ostatní podmínky zadávacího řízení

- 11.1 Zadavatel umožňuje **prohlídku místa samého** (areál Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace, Husova 2624, 58022 Havlíčkův Brod, začátek prohlídky před Hlavním vchodem /budovy 1 EMERGENCY/), a to **dne 12. 1. 2026 ve 12.00 hod.**
- 11.2 Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- 11.3 Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených v oznámení o zahájení zadávacího řízení a v zadávacích podmínkách, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy podmínky zveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.
- 11.4 Pokud dojde k nesouladu údajů uvedených v některé části zadávacích podmínek a v obchodních podmínkách, platí to, co je uvedeno v obchodních podmínkách.
- 11.5 Nejedná se o zadávací řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.6 Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnutí všech nabídek, právo změnit nebo zrušit soutěž a právo možnosti neuzavření smlouvy se žádným z účastníků řízení. Žádný z účastníků řízení nemá ani v tomto případě nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.
- 11.7 Účastník řízení spolu s podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

Článek 12

Přílohy zadávacích podmínek

- Příloha č. 1: Obchodní podmínky - Smlouva o dílo (návrh);
- Příloha č. 2: Textová, výkresová a dokladová část projektové dokumentace „Zlepšení funkčního stavu zeleně v areálu Nemocnice Havlíčkův Brod“;
- Příloha č. 3: Soupis prací s výkazem výměr projektové dokumentace „Zlepšení funkčního stavu zeleně v areálu Nemocnice Havlíčkův Brod“;
- Příloha č. 4: Čestné prohlášení (vzor).

V Jihlavě

.....
Ing. Martin Kukla
hejtman Kraje Vysočina