

- dle rozdělovníku -

Váš dopis ze dne
21.12.2023

číslo jednací
MMJ/OŽP/236376/2023
150/23- ČeJ
UID: jihlvp24v002wb
SZ:MMJ/OŽP/236/2024

vyřizuje / telefon
Ing. Jana Čechmánková/565593344
jana.cechmankova@jihlava-city.cz

Jihlava
15.01.2024

Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu dle § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a dle § 15 písmene j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, v souladu s § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

I. uděluje žadateli, kterým je:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, IČ 00090450, se sídlem Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
V zastoupení: Kucián statika s.r.o., IČ 08055475, se sídlem 17. listopadu 236, 530 02 Pardubice

S O U H L A S

dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a dle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen „zákon“) s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu o celkové výměře 451 m² za účelem stavby rekonstrukce mostu III/13111-1 Hlávkov, v rozsahu části pozemků **p. č. 176 a 177, k. ú. Hlávkov a p. č. 792 a 794 k. ú. Šimanov na Moravě**, dle přiloženého zákresu v situaci dle katastrální mapy.

Pozemek dle KN:

p. č.	katastrální území	druh pozemku	výměra (m ²)	odnímaná plocha (m ²)	důvod záboru
176	Hlávkov	Trvalý travní porost	10436	48	Rekonstrukce mostu III/13111-1 Hlávkov
177	Hlávkov	Trvalý travní porost	15789	267	Rekonstrukce mostu III/13111-1 Hlávkov
792	Šimanov na Moravě	Trvalý travní porost	7578	52	Rekonstrukce mostu III/13111-1 Hlávkov
794	Šimanov na Moravě	Trvalý travní porost	2811	84	Rekonstrukce mostu III/13111-1 Hlávkov
CELKEM			451	(části pozemků)	

II. Souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu se vydává za těchto podmínek:

- podle informací žadatele se na předmětných pozemcích nachází rašeliniště, tudíž využití ornice není možné
- případný přebytek *výkopové* zeminy nesmí být ukládán na pozemky, které jsou součástí ZPF

III. Vymezení orientační výše odvodu

- odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) na výše uvedených pozemcích p. č. 176 a 177 k. ú. Hlávkov a p. č. 792 a 794 k. ú. Šimanov na Moravě, se v souladu s § 11a odst. 1 písm. b) zákona orientačně nepředepisují, neboť se jedná o stavbu silnice, včetně její součásti a příslušenství,

- povinný k platbě odvodů **je povinen** orgánu, který vydal souhlas s odnětím:

- a) doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne jeho platnosti,
- b) písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením,

Nesplnění těchto povinností je dle zákona považováno za přestupek, za nějž lze uložit **pokutu až do výše 50 000,- Kč** u fyzických osob **a až do výše 500.000,- Kč** u právnických osob.

- dojde-li ke změně v osobě povinného k platbě odvodů, je nový povinný k platbě odvodů povinen oznámit a doložit orgánu ochrany ZPF tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny,

- v souladu s § 11b odst. 5 zákona je část odvodů ve výši 55 % příjmem státního rozpočtu, 15 % je příjmem rozpočtu Státního fondu životního prostředí České republiky a 30 % je příjmem rozpočtu obce, v jejímž obvodu se odnímaná půda nachází. Odvody, které jsou příjmem rozpočtu obce, mohou být použity jen pro zlepšení životního prostředí v obci a ochranu a obnovu přírody a krajiny,

- orgán ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím půdy ze ZPF může na návrh žadatele změnit podmínky a další skutečnosti v něm stanovené při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb.),

- nedílnou součástí souhlasu s trvalým odnětím půdy ze ZPF je zakres v situaci dle katastrální mapy.

IV. Odůvodnění

Navržené trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se dotkne půdy zařazené do V. třídy ochrany (BPEJ 86701 a 76701) dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany v platném znění.

Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající bonitované půdně ekologické jednotky (dále jen "BPEJ"), které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, štěrkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí. Dle dostupných podkladů se pozemek nachází v zastavěném/zastavitelném území obce, záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací, žádost byla předepsaným způsobem doložena, a proto byl udělen výše uvedený souhlas.

V. Poučení

Tento souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu je závazným stanoviskem ve smyslu §149 zákona č 500/2004 Sb., správního řádu, a učiněný na základě § 9 odst. 8 zákona, který není samostatným rozhodnutím. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat a opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu § 149 zákona č 500/2004 Sb., správního řádu.

Tento souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb.).

Mgr. Olga Dvořáková

vedoucí odd. ochrany přírody a krajiny, ZPF

Příloha

zákres odnětí v situaci dle katastrální mapy

ROZDĚLOVNÍK:

Obdrží do vlastních rukou:

Kucián statika s.r.o., IČ 08055475, se sídlem 17. listopadu 236, 530 02 Pardubice

Na vědomí:

MMJ/SÚ

MMJ/OD

Rozsah odnětí půdy ze ZPF

