

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Číslo jednací: 14515/2026

Název veřejné zakázky:	„Nemocnice Havlíčkův Brod – rekonstrukce 4.NP v pavilonu gynekologie“
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Martin Kukla, hejtmán Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána Ing. Zdeněk Berka, vedoucí odboru majetkového
Kontaktní osoba:	Mgr. Jitka Mikésková – ve věcech zadávacího řízení Ing. Oldřich Homola – ve věcech technických
Telefon, fax:	+420 564 602 415, +420 564 602 326
E-mail:	mikeskova.j@kr-vysocina.cz ; homola.o@kr-vysocina.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1:

Ocelová konstrukce pro VZT jednotku. Které položky výkazu výměr obsahují dodávku a montáž konstrukce dle D.1.2.STAVEBNĚ_KONSTRUKČNÍ_ČÁST?

Reakce zadavatele:

Zadavatel provedl opravu – v oddílu zámečnické konstrukce byly doplněny chybějící položky č. 805 – 812.

805	SP	X67771	Výroba, montáž a dodávka hlavní nosná ocelová konstrukce, výz. projektová dokumentace výkres ocelové konstrukce pro VZT jednotku, včetně spojovacího a kotevního materiálu, včetně žárového zinkování	kg	2 686,580
806	SP	X67772	Výroba, montáž a dodávka ocelového zábradlí, výz. projektová dokumentace výkres ocelové konstrukce pro VZT jednotku, včetně spojovacího a kotevního materiálu, včetně žárového zinkování	kg	533,430
807	SP	X67773	Výroba, montáž a dodávka ocelové pororošty PR-33/33-30/3, výz. projektová dokumentace výkres ocelové konstrukce pro VZT jednotku, včetně spojovacího a kotevního materiálu, včetně žárového zinkování	kg	518,920
808	SP	X67774	Výroba, montáž a dodávka ocelový žebřík, výz. projektová dokumentace výkres ocelové konstrukce pro VZT jednotku, včetně spojovacího a kotevního materiálu, včetně žárového zinkování	kus	2,000

809	SP	X67775	Výroba, montáž a dodávka konzola pro podepření tlumiče hluku z ocelových L profilů a ocelových trubek, vyz. projektová dokumentace výkres ocelové konstrukce pro VZT jednotku, včetně spojovacího a kotevního materiálu, včetně žárového zinkování	kpl	1,000
810	SP	342151113	Montáž opláštění stěn ocelových kříže sendvičových panelů šroubovaných budov v přes 12 do 24 m, včetně vyřezání otvorů pro VZT potrubí	m2	41,760
811	H	553247ax	panel sendvičový stěnový vnější pro horizontální uložení, izolace minerální vlna, materiál ocelový plech tl. 0,6 mm s povrchovou úpravou polyester, barva světle šedá, viditelné kotvení pomocí šroubů s těsnicí podložkou, modulová š. 1000mm, tl. 80mm	m2	46,320
812	SP	X67776	M+D olemování rohů a viditelných hran a ploch sendvičových panelů ocel. pozink. lakovaným plechem	m	26,000

Zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace aktualizovaný soubor pod názvem „Výkaz výměr k ocenění – aktualizovaný 11. 2. 2026“.

Dotaz č. 2:

Ocelová konstrukce pro VZT jednotku. Dále bychom rádi požádali o bližší specifikaci sendvičových panelů a jejich kotvení vzhledem k atypickému způsobu jejich navržení.

Reakce zadavatele:

Zadavatel uvádí bližší specifikaci požadavků:

Sendvičové stěnové panely pro horizontální uložení s přiznaným kotvením, tl. 80 mm, modulové šířky 1000 mm, s izolantem z minerální vlny, materiál ocelový plech tl. 0,6 mm s povrchovou úpravou polyesterem, barva světle šedá.

Kotvení přišroubováním pomocí šroubů s těsnicí podložkou k ocelovým svislým prvkům zábradlí ocelové nosné plošiny pod VZT jednotku. Doplněno bude olemování rohů a hran z ocelových plechů ze stejnou povrchovou úpravou.

Dotaz č. 3:

Nová konstrukce střešního pláště. Vzhledem ke změně konstrukce střešního pláště bude nutné demontovat i tři body záchytného systému v prostoru nové střechy, které jsou uvažovány jako stávající a nahradit je novými vhodnými do nové skladby.

Reakce zadavatele:

Navržena je demontáž dvou záchytných bodů v prostoru pod budoucí plošinou. Zbývající tři záchytné body v rekonstruované části střechy mimo prostor plošiny je možné, vzhledem k jejich kotvení skrz střešní plášť k ŽB stropní konstrukci, ponechat a zakomponovat do nové skladby střešního pláště. Navíc pro kotvení záchytného systému je možné využít konstrukci ocelové plošiny, která dotčený prostor pokryje.

Dotaz č. 4:

Prosíme o přesnější určení ZOV, komunikace a prostory, které můžeme využít pro stavbu. Možnosti dopravy materiálu, pracovníků atd. Místa, kde bude potřeba oddělit provoz nemocnice od stavby...

Reakce zadavatele:

Rozmístění zařízení staveniště bude upřesněno podle možností vybraného dodavatele při předání staveniště.

Pro dočasné skladování materiálu a odpadů budou využity stávající zpevněné plochy v areálu nemocnice vyčleněné provozovatelem. Doba skladování bude minimalizována. Zásobování stavby bude zajištěno po místních a vnitroareálových komunikacích. Pro zařízení staveniště je navržen dočasný zábor. Pro potřeby stavby bude využit bude prostor před jižním průčelím objektu gynekologie a objektu kuchyně podél obou stran přístupového chodníku do jídelny. Stávající chodník navazující na křižovatku ulic Husova a Nerudova, bude provizorně upraven na stavební komunikaci pomocí silničních panelů. Pro výškové dorovnání pod panely budou provedeny potřebné násypy. Dále bude provedena demontáž stávajících prvků venkovního osvětlení a dopravního značení, jež jsou v kolizi s provizorní komunikací a provedena ochrana stromů a keřů v dotčeném prostoru. Po realizaci investičního záměru bude vše uvedeno do původní podoby. Přeloženy budou poškozené části původního chodníku z betonové zámkové dlažby.

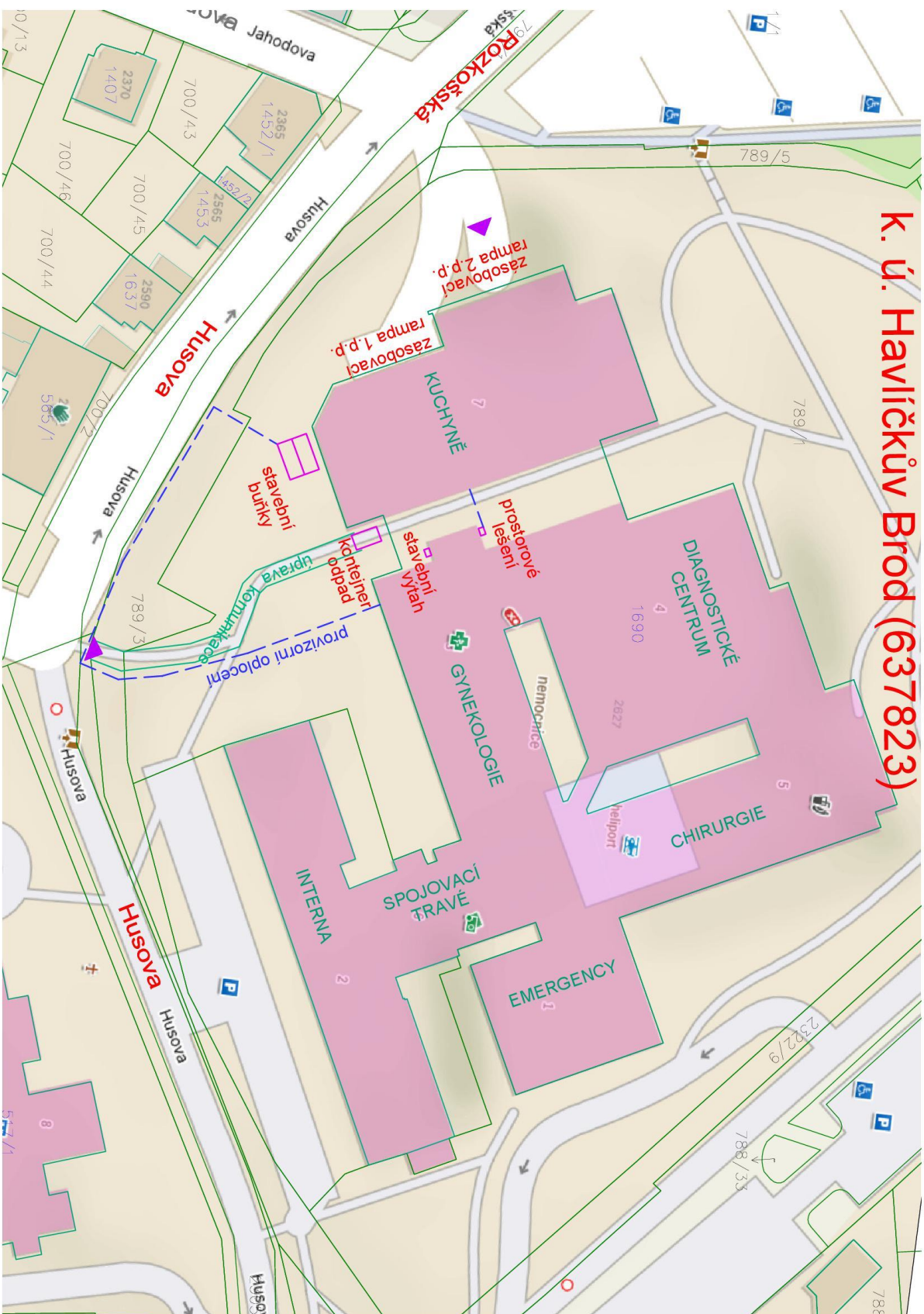
Celý prostor bude provizorně oplocen a oddělen od provozu nemocnice. Přístup do jídelny pro zaměstnance nemocnice bude zajištěn ze severní strany po vnitroareálových chodnících. Na konci provizorní komunikace, mezi objektem gynekologie a objektem kuchyně, bude umístěn kontejner na odpad navazující na stavební výtah instalovaný před stávajícími balkóny a vedoucí až na střechu objektu. Stavební buňky kanceláří a sociálního zázemí pro pracovníky stavby budou umístěny v prostoru před objektem kuchyně, z kterého budou napojeny na potřebné instalace. Přístup k těmto buňkám je umožněn ze západní strany po stávající komunikaci k zásobovací rampě na úrovni 1.p.p. objektu kuchyně.

Pro instalaci vzduchotechnického potrubí vedoucího od vzt jednotky umístěné na střeše objektu do rekonstruovaného podlaží, bude v daném úseku severního průčelí zřízeno lehké prostorové rámové lešení.

Pro potřeby stavby je možné, po předchozí dohodě s uživatelem, v minimálním časovém úseku vyčlenit jeden lůžkový výtah gynekologického pavilonu propojující 6.nadzemní podlaží s technickým 2.podzemním podlažím. Chodba technického podlaží propojuje jednotlivé pavilony hlavní budovy nemocnice. V objektu kuchyně navazuje na zásobovací rampu, ke které je zřízen sjezd z křižovatky ulic Husova, Rozkošská a Jahodova. Část této chodby je opět možné po předchozí dohodě využít v minimálním časovém úseku ke skladování materiálu.

Pro oddělení rekonstruovaných prostor od okolního provozu nemocnice budou vybudovány provizorní dřevěné či sádkartonové příčky. Rekonstruované podlaží gynekologického pavilonu bude provizorně odděleno od objektu spojovacího travé.

k. ú. Havlíčkův Brod (637823)



Dotaz č. 5:

V rozpočtu se nachází položka číslo 288 - ochranná síť

Prosíme o bližší specifikaci, rozměr, kotvení, velikost ok, velikost drátu atd...

Reakce zadavatele:

Detailní řešení viz. výkres č. 1.1.2.13 (architektonicko-stavební část).

Celkový rozměr ochranné sítě 8,0 x 2,20m, kotvení k ŽB zábradlí balkonu a stropu nad cca po 30 cm pomocí napínacích lanek a standardních kotvicích prvků použitého lankového systému.

Dotaz č. 6:

V projektové dokumentaci se nachází ocelová konstrukce pod VZT a její opláštění. V rozpočtu tato konstrukce chybí.

Reakce zadavatele:

Zadavatel provedl opravu – v oddílu zámečnické konstrukce byly doplněny chybějící položky č. 805 – 812 viz reakce zadavatele na Dotaz č.1.

V souvislosti s výše uvedenými změnami zadavatel zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace aktualizovaný soubor pod názvem „Výkaz výměr k ocenění – aktualizovaný 11. 2. 2026“, který je pro dodavatele při tvorbě nabídky závazný.

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracovávání své nabídky.

Vysvětlení zadávací dokumentace se zveřejňuje na profilu zadavatele.

Vzhledem k tomu, že tímto vysvětlením dochází i k úpravě zadávacích podmínek, prodlužuje zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů lhůtu pro podání nabídek uvedenou **v bodě 9. zadávacích podmínek, a to nově do 13. 3. 2026 do 10:00 hod.**

Ing. Zdeněk Berka
vedoucí Odboru majetkového
Krajského úřadu Kraje Vysočina