

## Vysvětlení zadávacích podmínek

Název veřejné zakázky:	Rozvoj areálu Střední odborné školy Nové Město na Moravě – projektová dokumentace
Předmět veřejné zakázky:	služby

### Identifikační údaje zadavatele

Název:	Kraj Vysočina
IČO:	70890749
Adresa sídla:	Žižkova 57/1882, 58733 Jihlava
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Martin Kukla, hejtman kraje Ing. Otto Vopěnka, náměstek hejtmana kraje doc. RNDr. Iveta Fryšová, Ph. D., vedoucí Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Kraje Vysočina
Kontaktní osoba:	Bc. Martina Hrbková
Telefon, fax:	+420 564 602 532
E-mail:	<a href="mailto:hrbkova.m@kr-vysocina.cz">hrbkova.m@kr-vysocina.cz</a>

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje na základě písemného dotazu dodavatele ze dne 17. 3. 2026 následující vysvětlení zadávacích podmínek:

#### **Dotaz č. 1:**

Dobrý den, prosíme o informaci, zda má být v nabízených projekčních pracích zahrnut i projekt interiéru?

#### **Odpověď:**

Zadavatel potvrzuje, že vypracování projektu interiéru je součástí předmětu plnění. Tato povinnost vyplývá z článku 2.2 zadávací dokumentace, podle kterého je zhotovitel povinen propracovat projekt až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla (včetně detailů tvarových, materiálových a dispozičních) a v souladu se zadávací dokumentací výslovně vypracuje:

- samostatný návrh kompletního vybavení movitým majetkem a jeho detailní specifikaci s předběžným oceněním,
- specifikaci veškerých zařizovacích předmětů a dalších viditelných dodávek.

Zadavatel tedy požaduje komplexní architektonické a technické řešení interiéru v rozsahu nezbytném pro kompletní vybavení a užívání objektu.

#### **Dotaz č. 2:**

Dále prosíme o upřesnění rozsahu úprav a zásahů u stávajících objektů. V propočtu investičních nákladů je na stavebně technické úpravy stávajících objektů vyčleněno 25 mil Kč bez DPH. V popisu je zmíněná rekonstrukce vnitřních rozvodů elektro, vodovodu, kanalizace, vytápění, podhledy, obklady, VZT – což je kompletní celková rekonstrukce stávajících budov. V tomto případě by náklady úprav mohly být několikanásobně vyšší, tím pádem by se zvýšily

i předpokládané investiční náklady stavby a tím i předpokládaná hodnota projektu. Děkujeme předem za objasnění.

**Odpověď:**

Rozsah stavebně technických úprav stávajících objektů je definován příloženou studií, která slouží jako podklad pro podání nabídky. Předpokládané investiční náklady pro část stavebně technických úprav stávajících objektů ve výši 25 000 000 Kč bez DPH byly stanoveny na základě odborného odhadu zpracovatele studie a odpovídají specifikovanému rozsahu prací.

Zadavatel na základě zpracované studie nepředpokládá, že by realizace činností v definovaném rozsahu vedla k překročení stanoveného finančního rámce.

S ohledem na skutečnost, že tímto vysvětlením nedochází ke změně či doplnění zadávacích podmínek, ponechává zadavatel lhůtu pro podání nabídek uvedenou v článku 8 zadávacích podmínek, tj. **do 31. 3. 2026 do 10:00 hod.**

V Jihlavě

.....  
Ing. Martin Kukla  
hejtman kraje