

## Vysvětlení zadávacích podmínek č. 1

Číslo jednací: 30992/2026

<b>Název veřejné zakázky:</b>	„Transformace Domova Černovice IV. - Brtnice“
<b>Předmět veřejné zakázky:</b>	stavební práce
<b>Identifikační údaje zadavatele</b>	
<b>Název:</b>	Kraj Vysočina
<b>IČO:</b>	70890749
<b>Adresa sídla:</b>	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html">https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html</a>
<b>Osoby oprávněné za zadavatele jednat:</b>	Ing. Martin Kukla, hejtmán Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána Ing. Zdeněk Berka, vedoucí odboru majetkového
<b>Kontaktní osoba:</b>	Mgr. Jitka Mikésková – ve věcech zadávacího řízení Ing. Martin Kocmánek – ve věcech technických
<b>Telefon, fax:</b>	+420 564 602 415, +420 564 602 214
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:mikeskova.j@kr-vysocina.cz">mikeskova.j@kr-vysocina.cz</a> ; <a href="mailto:kocmanek.m@kr-vysocina.cz">kocmanek.m@kr-vysocina.cz</a>

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje následující informace týkající se vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

**Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:**

### **Dotaz č. 1 - 7:**

V souboru TDČL - Brtnice jsou prázdné složky, týká se to těchto dokumentů:

- 1) D dokumentace objektů → S.O.1 - chráněné bydlení → S.O.1.1. objekt domácnosti → D.1 dokumentace objektů → D.1.1 architektonicko - stavební řešení
- 2) D dokumentace objektů → S.O.1 - chráněné bydlení → S.O.1.1. objekt domácnosti → D.1 dokumentace objektů → D.1.2 technika prostředí staveb
- 3) D dokumentace objektů → S.O.1 - chráněné bydlení → S.O.1.1. objekt domácnosti → D.4 Požárně bezpečnostní řešení
- 4) D dokumentace objektů → S.O.2 DOZP → S.O.2.1. objekt domácnosti → D.1 dokumentace objektů → D.1.1 architektonicko - stavební řešení
- 5) D dokumentace objektů → S.O.2 DOZP → S.O.2.1. objekt domácnosti → D.1 dokumentace objektů → D.1.2 technika prostředí staveb → D.1.2.2. ZTI
- 6) D dokumentace objektů → S.O.2 DOZP → S.O.2.1. objekt domácnosti → D.1 dokumentace objektů → D.1.2 technika prostředí staveb → D.1.2.4.a vytápění

7) D dokumentace objektů → S.O.2 DOZP → S.O.2.1. objekt domácnosti →  
D.4 požárně bezpečnostní řešení

+ chybí ostatní řemesla - VZT, SILNOPROUD, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE, FVE, MaR

**Reakce zadavatele:**

Zadavatel uvádí, že prověřil zadávací dokumentaci část „Projektová dokumentace – STAVBA“ a všechny dotazované soubory a adresáře v ní jsou obsaženy.

**Dotaz č. 2:**

Dále jsou ve složce „TDČL - Brtnice“ v části interiéry soupisy těchto prací:

- CHB D1.3 - vybavení interiéru
- DOZP D1.3 - vybavení interiéru

Tyto soupisy však nejsou součástí hlavních výkazů výměr obsažených ve složce „soupisu prací - stavba“. Jsou interiéry součástí soutěže?

**Reakce zadavatele:**

Zadavatel provedl úpravu (odebrání výkazů výměr ve složce Interiér – jejich nacenění není předmětem veřejné zakázky) a zveřejňuje v elektronickém nástroji EZAK v sekci Zadávací dokumentace, Projektová dokumentace, STAVBA - nový/opravený dokument pod názvem: Interiér, který plně nahrazuje soubor původní a pro dodavatele je při tvorbě nabídky závazný.

Zadavatel žádá případné zájemce o veřejnou zakázku o zohlednění těchto informací při zpracovávání své nabídky.

Vysvětlení zadávací dokumentace se zveřejňuje na profilu zadavatele.

Vzhledem k tomu, že tímto vysvětlením dochází i ke změně (úpravě) zadávacích podmínek, prodlužuje zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů lhůtu pro podání nabídek uvedenou zadávacích podmínkách, **a to nově do 13. 5. 2026 do 10:00 hod.**

Jihlava

Ing. Zdeněk Berka  
vedoucí Odboru majetkového  
Krajský úřad Kraje Vysočina