

DODATEČNÉ INFORMACE Č. 1 K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

Název veřejné zakázky:	Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba
Evidenční číslo veřejné zakázky:	VZ 632814
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Kraj Vysočina
Sídlo:	Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ:	708 90 749
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Limit veřejné zakázky:	Nadlimitní

Na základě žádostí dodavatelů o veřejnou zakázku poskytuje zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám podle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“).

DOTAZ 1

Žádáme tímto zadavatele o úpravu požadavků na rozsah požadované dokumentace dle článku 8.6. ZD - Dokladů prokazujících technologické zdůvodnění lhůty výstavby.

ODPOVĚĎ 1

Zadavatel nerozumí, co uchazeč myslí pojmem „úprava požadavků na rozsah“. Zadavatel však sděluje, že trvá na požadavcích uvedených v rámci zadávacích podmínek, a to včetně předložení Dokladů prokazujících technologické zdůvodnění lhůty výstavby.

Odůvodnění:

Jedná se o přístavbu domova pro seniory v intravilánu města. Zadavatelovým cílem je s ohledem na podmínky pro starší občany, kteří žijí v DPS a tedy v těsné blízkosti stavby, a také na omezení způsobené stavbou na okolí, obyvatele města, dopravu apod., aby provedení díla proběhlo v co nejkratší, zato však reálné době. Z tohoto důvodu stanovil zadavatel jako jedno z hodnotících kritérií dobu provedení díla v kalendářních dnech. Jelikož má však zadavatel negativní zkušenosti se stanovováním lhůt výstavby v rámci nabídek některých uchazečů, kteří aby dosáhli lepšího bodového hodnocení v tomto dílčím hodnotícím kritériu, stanovují ve svých nabídkách lhůty realizací co možná nejkratší a podhodnocené, což se následně projevuje při realizacích a to snahou dodavatelů nedodržovat termíny, některé technologické postupy apod. Aby tomuto pro zadavatele nevýhodnému stavu zadavatel zamezil, požaduje po uchazečích, aby ve svých nabídkách předložili i doklady, které jednoznačně prokáží technologické zdůvodnění lhůty výstavby. Jde o požadavek zcela objektivní a dá tak zadavateli jistotu kvalitního provedení díla a to v reálných lhůtách. Žádný z uchazečů, který má zájem provést dílo řádně, kvalitně a v jím předložených termínech, takovéto doklady zcela jistě potřebuje právě pro to, aby s plnou odpovědností mohl reálnou lhůtu výstavby stanovit.

DOTAZ 2

Ve výkazu výměr pro objekt IO 03 Veřejné osvětlení jsou uvedena svítidla. Požadujeme upřesnění specifikace:

- a) Svítidlo LED CALLA W – potřebujeme doplnit tyto parametry, které mají vliv na cenu svítidla
– teplota chromatičnosti Led
– reflektor bude symetrický nebo asymetrický?
- b) Položka č. 6 – uvedené svítidlo není uvedeno v knize svítidel, můžete upřesnit požadavek na toto svítidlo?

6	741	741999226 SPC	D+M Svítidlo do podhledu altánu LED 3W - Specifikace dle PD	kus	9,00
---	-----	------------------	---	-----	------

ODPOVĚĎ 2

Ad a) Teplota chromatičnosti je 4000 K, reflektor bude symetrický

Ad b) Specifikace viz příloha č.2 „Technická specifikace svítidla“

DOTAZ 3

Ve výkazu výměr v objektu SO 01 D.1.1. ASR jsou položky č. 105-121 pro ocenění sádkartonových příček. Žádáme o zaslání specifikace skladeb SDK1-SDK8 uvedených ve výkaze výměr.

ODPOVĚĎ 3

Specifikace skladeb:

- SDK 1: tl. 100, jednoduché ocel. profily, dvojité opláštěná 2×12,5 white, 60 min.
- SDK 2: tl. 150, jednoduché ocel. profily, dvojité opláštěná 2×12,5 white, 60 min.
- SDK 3: tl. různá (instalační předstěna), dvojité opláštěná 2×12,5 (vlhké prostředí)
- SDK 4: tl. 100, jednoduché ocel. profily, dvojité opláštěná akustická 2×12,5 HGP, R'w=53dB
- SDK 5: tl. 150, jednoduché ocel. profily, dvojité opláštěná akustická 2×12,5 HGP, R'w=53dB
- SDK 6: tl. 100, šachtová, jednostranně opláštěná 2×12,5, 45 min.
- SDK 7: tl. 100, šachtová, jednostranně opláštěná 2×15, 60 min.
- SDK 8: tl. 100, předsazená stěna, jednostranně opláštěná 2×12,5 white

DOTAZ 4

Prosím o bližší specifikaci těchto výrobků:

Objekt SO 01 D.1.1. ASR

101	762	762999901 SPC	D+M Slunolam - Specifikace dle PD	m2	73,67
			" V ceně : "		
			" - Ocelová konstrukce, lakovaná "		
			" - Dřevěné fošny 80x240mm, lazurovací lak "		
			" Včetně kotvicích a spojovacích prvků, impregnace řeziva proti hnilobě a škůdcům, napojení na fasádu. "		
			" 4NP " 5,05*5,6+8,1*3,4+7,0*2,55		73,67

Objekt SO 01 D.1.1.c05 – výpis zámečnických výrobků

11	767	767999211 SPC	D+M VZT zástěna - Specifikace ve Výpisu zámečnických výrobků - Z8	m	53,00
----	-----	---------------	---	---	-------

			" Nosná ocelová konstrukce + sendvičové panely, včetně kotvení, spojovacích prvků a veškerého příslušenství. "		
			" Střecha "		53,00
12	767	767999212 SPC	D+M VZT zástěna - Specifikace ve Výpisu zámečnických výrobků - Z8.1	m	49,00
			" Nosná ocelová konstrukce + sendvičové panely, včetně kotvení, spojovacích prvků a veškerého příslušenství. "		
			" Střecha "		49,00

ODPOVĚĎ 4

Popis slunolamů:

V úrovni stropní konstrukce nad 4.NP (v úrovni střechy) jsou nad lodžii a balkóny nejvyššího podlaží navrženy konstrukce slunolamů. Jedná se o dřevo-ocelovou konstrukci tvořenou dřevěnými trámy průřezu 80/240 mm rozmístěnými v rozteči cca 700-800 mm. Kotvení dřevěných prvků slunolamů je na jedné straně navrženo prostřednictvím ocelových kotev dodatečně kotvených pomocí vysokopevnostních chemických kotev a šroubů do železobetonové konstrukce objektu, na opačném konci do ocelových nosníků (rámů) průřezu jáckl 250/150/5 mm, které jsou rovněž kotveny na svých koncích dodatečně pomocí vysokopevnostních chemických kotev a šroubů do železobetonové konstrukce objektu. Podrobně viz detaily ve výkresové části dokumentace.

Popis zástěny VZT na střeše:

Na střeše objektu jsou navrženy prostory pro umístění technologií, které jsou z důvodu hlukových a estetických obehnané akustickými zástěnami. Nosnou část tvoří ocelová konstrukce z jáckl profilů. Základem jsou nosné sloupky průřezu jáckl 220/120/4 mm vetknuté prostřednictvím dodatečného přikotvení vysokopevnostními chemickými kotvami a šrouby do železobetonové stropní desky nad 4.NP v rozteči cca 2,0 m. Dvojice sloupků je vždy vzájemně spojena v příčném směru, a všechny sloupky i v podélném směru, pomocí rozpěr či podélníků jednotného průřezu jáckl 80/80/4 mm. Štítové podélníky jsou z důvodu statiky navrženy rovněž průřezu jáckl 220/120/4 mm (naležato). Všechny přípoje jsou uvažovány jako šroubové, tj. rozpěry jsou v případě potřeby manipulace s technologiemi či jejich částmi snadno demontovatelné. Podrobně viz detaily ve výkresové části dokumentace. Samotné opláštění ocelové konstrukce je tvořeno stěnovými sendvičovými panely tl. 50 mm, kladenými horizontálně, spojitě přes min. 2 pole.

DOTAZ 5

Systém proti pádu osob je ve výkaze výměr uveden dvakrát.

V objektu SO 01 D.1.1.c05 – výpis zámečnických výrobků

10	767	767999210 SPC	D+M Systém proti pádu osob - Specifikace ve Výpisu zámečnických výrobků - Z7	m	197,50
----	-----	---------------	--	---	--------

a zároveň v objektu SO 01 D.1.1. ASR

130	767	767999102 SPC	D+M Záchytný systém proti pádu osob - Specifikace dle PD	soubor	1,00
			" Záchytný systém na atice, jištění proti pádu osob při mytí oken. "		
			" Včetně systémových kotvicích, a veškerého příslušenství. "		1,00

ODPOVĚĎ 5

Položka se opravdu vyskytuje duplicitně. Zadavatel v rámci těchto dodatečných informací předává uchazečům jako přílohu č. 3 těchto dodatečných informací upravené soupis stavebních prací, dodávek a služeb, ve kterém došlo k úpravě položky č. 10 dílčího soupisu SO 01 D.1.1.c05 – Výpis zám. výrobků, kde byla do popisu položky doplněna poznámka a bylo nastaveno množství této položky na hodnotu 0. Uchazeči tuto položku v tomto dílčím soupisu prací SO 01 D.1.1.c05 – Výpis zám. výrobků nebudou oceňovat, uchazeči řádně ocení pouze v dílčím soupisu prací SO 01 D.1.1. ASR (pol. č. 130).

DOTAZ 6

V požadavcích na hliníkové výplně otvorů jsou nejasnosti:

- ve výpisu prvků je požadováno $U_w=1,2$, v technické zprávě je požadavek na $U_w=0,65$
- pokud by platil požadavek na $U_w=0,65$, což je požadavek na pasivní domy, nelze dodržet zkonstruování prvků (tzn. nelze napojit vchodové dveře společně s okenním profilem), u dveří není možné dodržet toto U_w .
- požadavek na BT3 u automatických dveří nelze splnit, pokud se bezpečnostní třída týká i vchodových dveří, nelze docílit požadavku

ODPOVĚĎ 6

- U hliníkových výplní je požadována hodnota $U_w=0,65$ W/m²K
- U dveří je požadována hodnota $U_w=0,9$ W/m²K
- U automatických dveří jako celku nemusí být BT3 dodržena, platí pouze pro zasklení a zamykání mechanismu otevírání – vložka v BT3.

DOTAZ 7

Žádáme o doplnění specifikace těchto výrobků:

Skleněné zábradlí – jaké jsou požadavky na kotvení zábradlí
jak skleněné zábradlí koresponduje s trubkovým zábradlím
antracit (žádáme o zaslání detailu kotvení skla a trubkového zábradlí)

Systémové příčky – žádáme o zaslání pohledů na příčky

180	787	787999100 SPC	D+M Systémová příčka, bezpečnostní zasklení včetně dveří - Specifikace dle PD	m2	114,80
			" Příčky 1NP "		25,60
			" Příčky 2NP "		29,90
			" Příčky 3NP "		29,90
			" Příčky 4NP "		29,40
			" Cena včetně osazení, dopravy, kotvicích prvků, spojovacích prvků, povrchové úpravy. Součástí 4x dveře 800x2375mm. "		
181	787	787999101 SPC	D+M Skleněné zábradlí - Specifikace dle PD	m2	161,60
			" Pohled severní "		57,00
			" Pohled východní "		44,60
			" Pohled jižní "		36,00

		" Pohled západní "	24,00
		" Celoskleněné zábradlí, lepené vrstvené bezpečnostní sklo 88.4 z kalených skel, 4x nerezové bodové kotvení, výška zábradlí 1000mm, broušené hrany zábradlí ocelové trubkové, lakované, barva šedá RAL 7016 (antracit), kotveno k ostění ve výšce 850mm od podlahy. "	
		" Skladba: 8mm ESG+HST + PVB 1,52mm + 8mm ESG+HST "	
		" Včetně systémových kotvicích, spojovacích prvků a veškerého příslušenství."	

ODPOVĚĎ 7

Skleněné zábradlí

Skleněné zábradlí bude kotveno bodově v rozích skleněné plochy zábradlí. Zábradlí bude slícováno s rovinou fasády. Zábradlí budou kotvena systémovými prvky z nerezové oceli do kompozitních nosníků tvaru „L“, skrytých v zateplovacím systému (z důvodu omezení tepelných mostů). Ocelové trubkové zábradlí je užito pouze u oken ve 4.NP na východní fasádě (O111). Bude tvořeno z ocelových profilů jäckel 60×40×4. Zábradlí bude osazeno ve výšce 850mm.

Systémové příčky

Vzorové schéma systémové příčky - viz příloha č.1

DODATEČNÁ INFORMACE K PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel posoudil poskytnuté dodatečné informace a s ohledem na jejich charakter rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel upravuje Oznámení o zahájení zadávacího řízení (Oznámení o zakázce) následovně:

nové znění bodu IV.3.4) Lhůta pro doručení nabídek:
Datum: **22.12.2016** Čas: **11:00 hodin**
nové znění bodu IV.3.8) Podmínky pro otevírání nabídek:
Datum: **22.12.2016** Čas: **11:01 hodin**

Opravné Oznámení o zahájení zadávacího řízení (Oznámení o zakázce) bude zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek. Tyto dodatečné informace jsou rovněž zveřejněny na profilu zadavatele.

Příloha těchto dodatečných informací:

- příloha č.1_01-D.1.4.9.b.12. SCHEMA INTERIERU – SESTERNA.pdf
- příloha č.2_LED svítidlo altán.pdf
- příloha č. 3_Soupis prací_úprava Dodatečné informace 1.xls

V Brně dne 13. 10. 2016