

DODATEČNÉ INFORMACE Č. 17 K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

Název veřejné zakázky:	Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba
Evidenční číslo veřejné zakázky:	VZ 632814
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Kraj Vysočina
Sídlo:	Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ:	708 90 749
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Limit veřejné zakázky:	Nadlimitní

Na základě žádostí dodavatelů zadavatel poskytuje dodatečné informace k zadávacím podmínkám podle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“).

DOTAZ 1

Soupis prací – výkopy

8	001	131301203	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 4 objemu do 5000 m3, s naložením výkopku		993,80
			" Hloubení zapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 přes 1 000 do 5 000 m3. "		
			" V ceně zahrnuto ruční dočištění základové spáry. "		993,80

U pol. č. 8 v části výkopy schází měrná jednotka.

- Bude doplněna měrná jednotka u pol. č. 8 v části výkopy?

ODPOVĚĎ 1

Zadavatel doplnil měrnou jednotku, jedná se o m3, jak je patrné z názvu položky i poznámky.

DOTAZ 2

Součástí projektové dokumentace je výpis vnitřní vybavení. Položky pro ocenění vnitřního vybavení jsme v soupisu prací nenašli. Předpokládáme tedy, že vnitřní vybavení není součástí cenové nabídky.

- Je vnitřní vybavení součástí cenové nabídky?
- V případě, že je součástí cenové nabídky, do kterých položek jej máme ocenit.

ODPOVĚĎ 2

Vnitřní vybavení není součástí této předmětu veřejné zakázky.

DOTAZ 3

Při namátkové kontrole Soupisu prací jsme zjistili, že byla přidána bez upozornění do listu ASR položka 131. Vyskytují se tak 2 položky s pořadovým číslem 131. Je více takových vložených položek? Dále jsme zjistili, že se změnil texty některých položek. Proč?

131	767	767999103 SPC	D+M Kovové zábradlí - Specifikace dle PD	m	16,90
			" Kovové zábradlí u oken ve 4NP na východní straně. "		16,90
131	767	998767203 RTO	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	Kč	1,00

Změny textu u položek - např. Položka s pořadovým číslem 6:

V Soupisu prací Dodatečné informace č. 12

Pol. 6 Základové pásy a patky ze ŽB tř.C 30/37-XC2, XA2-CI

V Soupisu prací Dodatečné informace č. 16

Pol. 6 Základové pásy a patky ze ŽB tř. C 30/37 - XC2 - CI0,2 - Dmax22 - S3

ODPOVĚĚ 3

Popisky u položek ve výkazu výměr byly upravovány v důsledku odpovědí na dřívější dotazy v rámci dodatečných informací.

DOTAZ 4

Dle našeho dodavatele gumového granulátu nelze tento povrch použít bez pružné podkladní vrstvy. Projektantem navržená skladba tzn. vrstva gumového granulátu na šterkové vrstvě je dle našeho dodavatele nevhodná a technicky neproveditelná. Trvá zadavatel na projektantem navržené skladbě?

ODPOVĚĚ 4

Skladba upravena v PD i soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Zadavatel v rámci těchto dodatečných informací uchazečům předává upravený dokument Technická zpráva (IO 02 Komunikace a zpevněné plochy), jako přílohu č. 2 těchto dodatečných informací, označenou IO02-D.1.4.10.2.a. TECHNICKÁ ZPRÁVA.

DOTAZ 5

Prosím zadavatele o objasnění pol. č. 9 – SO 02. Popis položky uvádí rekonstrukci stávajícího chodníku a dále se odkazuje na PD, nicméně bez značení skladeb je tato specifikace nedohledatelná. Vzhledem ke skutečnosti že je položka agregovaná, žádáme zadavatele o podrobný soupis prací, které má položka obsahovat

ODPOVĚĚ 5

U pol. č. 9 – IO 02 KOMUNIKACE A ZP. PLOCHY byl upraven popis – vypsána a doplněna skladba.

DOTAZ 6

Prosím zadavatele o objasnění pol. č. 10 – SO 02. To samé jako v případě položky č. 9, Popis položky není dostatečný k adekvátnímu ocenění. Uchazeč nemůže vědět jaké práce má v dané položce ocenit. Text položky se zmiňuje o nahrazení starého asfaltového krytu novým, ale neuvádí jakým.

ODPOVĚĚ 6

U pol. č. 10 – IO 02 KOMUNIKACE A ZP. PLOCHY byl upraven popis – vypsána a doplněna skladba.

DOTAZ 7

Dle dotazu číslo 8 – dodatečné informace č. 12 má uchazeč nacenit dodávku a montáž ocelových obrubníků do položky č. 11, tedy do položky s popisem „D+M Areálový chodník – pryžový povrch“. Žádáme zadavatele o změnu výkazu výměr vzhledem k tomu, že montáž obrubníků v popisu prací u položky nenajdeme.

ODPOVĚĎ 7

Doplněn popis položky a výměra pásnic (350,1m) – jejich dodávka a montáž je součástí položky.

DOTAZ 8

SO 01 D.1.1.ASR - Žádáme o kontrolu výměry u položky číslo 90 - D+M Střecha objektu - Specifikace dle PD - ST2 (TP 01-D.1.1.c.08 - TL A.7.3., A.7.4., A.12.1.), domníváme se, že došlo k započítání plochy pouze v prostoru jedné zástěny VZT jednotek.

ODPOVĚĎ 8

Skutečně byla započtena pouze jedna zástěna, byla upravena výměra (148,7m2).

DOTAZ 9

Položka č. 190 D+M Bezpečnostní a výstražné zařízení, bezpečnostní a ochranné prvky - Specifikace dle PD (SO 01 D.1.1.ASR) - žádám o přesný popis, co tato položka obsahuje, včetně počtu kusů.

ODPOVĚĎ 9

Viz odpověď na dotaz č. 7 dodatečných informací č. 5.

DOTAZ 10

soupis prací ASR

V soupise prací části ASR je několik položek (viz příklad níže) s názvem Samonivelační anhydritová směs, včetně podlahového vytápění,

" - Samonivelační anhydritová směs (CA - C30 - F6), včetně podlahového vytápění - tl. 75mm - 11,5m3 "

soupis prací vytápění

D+M Podlahové teplovodní vytápění - mokrý systém - Specifikace dle PD (TP D.1.4.4.c. - TL B.11)	m2	2028,20
" 1PP " 34,7+16,6+5,8+9,5		66,60
" 1NP " 362,4+21,9+12,7+15,6+79,5+17,5+24,3+15,6+5,3+5,4+69,3+11,3+16,9+42,5+17,8+127,1		845,10
" 2NP " 122,1+101,8+13,6+79,3+81,6		398,40
" 3NP " 122,1+101,8+13,6+79,3+81,6		398,40
" 4NP " 93,2+167,2+13,1+46,2		319,70
" V ceně rozvody vytápění z potrubí vari / D-F PE-Xa 17, šroubení, ochranné trubky. Tepelně izolační desky, tvarované desky, reflexní fólie, přichytné spony, včetně armatur a tvarovek."		
" V ceně, příprava podkladu, tepelná izolace, související zednické výpomoci (přisekání, zasekání, zamazání, apod.). V ceně montážní materiál (příponky, těsnicí materiál, upevňovací a kotvicí prvky apod.) "		
" V ceně zkouška těsnosti potrubí a provozní zkouška systému, doprava, montáž. Součástí měření a ekvitermní regulace systému a veškeré příslušenství tvořící funkci celku. "		

V soupise prací části vytápění je položka podlahového teplovodního vytápění. Položky pro ocenění podlahového vytápění jsou pravděpodobně duplicitně. Jednou jsou uvedeny v části vytápění a podruhé ve stavební části, jako součást samonivelačních anhydritových podlah.

- Jsou položky pro ocenění podlahového vytápění duplicitní?
- Žádáme o vysvětlení, jak ocenit podlahové vytápění, které je v části ASR jako součást samonivelačních anhydritových podlah, když je množství v m3.

ODPOVĚĎ 10

Položky nejsou duplicitní – pol. č. 143 v části ASR je myšlena skladba vč. samonivelační anhydritové směsi BEZ podlahového vytápění. Poznámka „včetně podlahového vytápění“ je myšlena k tloušťce vrstvy – tzn. 67mm čítá vrstva anhydritové směsi vč. podlahového vytápění. Samotné podlahové vytápění je součástí soupisu prací VYTÁPENÍ, viz položka uvedena v dotazu uchazeče.

DOTAZ 11

soupis prací ASR

93	411	411999206 SPC	D+M Střecha objektu - Specifikace dle PD - ST4 (TP 01-D.1.1.c.08 - TL A.7.2., A.7.3., A.7.4., A.12.1.)	m2	41,50
			" V ceně příprava podkladu - očištění, vyrovnaní, apod. "		
			" Cena skladby včetně ztratiného, zesílení izolace při řešení detailů v rozích a u prostupů, spádové klíny, kotvící a spojovací prvky jednotlivých vrstev. "		
			" Cena včetně výsevu, semene, trávnickový substrát, zaválcování, odstranění kame- ne, zarovnání, hnojení, hnojiva. Včetně aplikace přípravků pro podporu zakořenění a vzrůstu."		
			" Skladba: "		
			" - Vegetační substrát pro extenzivní zeleň - tl. 100mm - 4,6m3 "		
			" - Filtrační netkaná textilie - tl. 1mm - 45,7m2 "		
			" - Drenážní a akumulační vrstva - tl. 20mm - 0,9m3 "		
			" - Ochranná rohož z vláken z polyesteru polypropylen-regenerát - tl. 4mm - 45,7m2 "		
			" - Dělicí folie - tl. 1mm - 45,7m2 "		
			" - SBS asfaltový natavitelný pás s polyesterovou rohoží s ochranou proti prorůstání kořenů - tl. 5,2mm - 45,7m2 "		
			" - SBS modifikovaný asfaltový samolepící pás za studena, nosná vložka skelná mřížka se skelnou rohoží - tl. 3mm - 45,7m2 "		
			" - 2x OSB deska tl. 22mm - tl. 44mm - 2*45,7m2 "		
			" - Spádový dřevěný klín - tl. 30-60mm "		
			" - Nosná konstrukce JACKL 60x60x3 mm, žárově zinkovaný, vyplněný pur pěnou - tl. 60mm - 30kg/m2 v celé ploše skladby"		
			" - Tepelná izolace - PIR desky s oboustrannou krycí vrstvou z černého hliníku, rovinné s polodržkou - tl. 280mm - 45,7m2 / 12,8m3 "		
			" - Parozábrana - SBS modifikovaný asfaltový pás - tl. 3,5mm - 45,7m2 "		
			" - Asfaltový penetrační nátěr - 45,7m2 "		
			" Plochá nepochozí jednoplašťová střecha - vegetační - střecha nad 3NP. "		41,50

Položka spádový dřevěný klín tl.30-60mm nemá uvedené množství. Je uvedena pouze tloušťka. Nosná konstrukce z JACKL 60x60x3 mm má být vyplněna pur pěnou. Také zde není uvedeno množství pro výpočet pur pěny, není ani detail v projektové dokumentaci

- Bude doplněno množství u položky spádový klín?

- Bude doplněno množství pro výpočet pur pěny?
- Bude doplněný detail jacklové konstrukce?

ODPOVĚĎ 11

Plocha dřevného spádového klínu doplněna – konkrétně 45,7m². Ocelová konstrukce a množství PUR pěny bude dále specifikováno dílenskou, nebo výrobní dokumentací zhotovitele, kde také záleží na jeho technologickém postupu, odbornosti a zkušenostech.

DOTAZ 12

Ze situace zpevněných ploch je patrné, že plocha kartáčovaného betonu na severní straně objektu je odvodněna pomocí liniového žlabu ACO Drain, nicméně nikde ve výkazu výměr jsme položku na dodávku tohoto žlabu nenašli. Je dodávka tohoto žlabu součástí předmětu díla? Jak je řešeno případné napojení tohoto žlabu na dešťovou kanalizaci.

ODPOVĚĎ 12

Položka pro liniové odvodnění doplněna do výkazu SO 01 D.1.4.1. ZTI – pol. č. 94. Žlab bude napojen pomocí potrubí KG DN 150 na stávající uliční vpusti.

DOTAZ 13

Dle TZ na objekt zpevněných ploch je ve skladbě pod plochou z kartáčovaného betonu navržen jako podkladní vrstva šterkodrt' a mechanicky zpěvněná zemina. Kde na tyto práce najdeme v rozpočtu položky

ODPOVĚĎ 13

Plocha z kartáčovaného betonu je myšlena dvěma skladbami – konkrétně přímo u vstupu do objektu platí skladba P14 a pro ext. schodiště a lemování severní části objektu platí skladba popsaná v TZ zpevněných ploch. Tato skladba doplněna do IO 02 KOMUNIKACE A ZP. PLOCHY (nově vzniklá pol. č. 15a) a zároveň byla upravena výměra skladby P14 v SO 01 D.1.1.

DOTAZ 14

Plochu chodníků z gumového granulátu má dle TZ lemovat obrubník z kovového pozinkovaného profilu. Dle dodatečných informací č. 12. má uchazeč náklady na dodávku a montáž těchto obrubníků ocenit do položky č. 11, nicméně jaká je přesná výměra těchto obrubníků? Vzhledem k tomu, že zadavatel neposkytl projektovou dokumentaci v dwg., ale pouze v pdf, navíc bez podrobnějších kót. Přihlédneme-li ke složitosti tvaru obrubníku, žádáme zadavatele, aby výměru obrubníku uvedl.

ODPOVĚĎ 14

Viz odpověď na dotaz č. 7 těchto dodatečných informací.

DOTAZ 15

V TZ na stavební objekt zpevněných ploch je uvedena skladba asfaltové plochy obsahující sanaci stávající asfaltové konstrukce a provedení dvou na sebe navazujících asfaltových vrstev. K jakým položkám v rozpočtu se tato skladba vztahuje? Jediná položka obsahující

podobné práce je položka č. 10, nicméně u této položky specifikace hovoří o pouhém frézování stávající vrstvy a nahrazením této vrstvy asfaltem novým.

ODPOVĚĎ 15

Vztahuje se položce č. 10 – Rekonstrukce stávající asfaltové komunikace. Viz odpověď na dotaz č. 6 těchto dodatečných informací.

DOTAZ 16

Prosíme o upřesnění zadání provedení kontaktního zateplovacího systému, pro vytvoření cenové nabídky potřebujeme upřesnit následující:

- ve výkaze výměr je specifikována minerální vata s podélnou specifikací vláken, ve skladbách dle projektové dokumentace se specifikována minerální vata s kolmou specifikací. Prosíme o vyjasnění.
- v podkladech chybí specifikace kotvení izolantu, nevíme, jaký typ kotev projektant požaduje. Prosíme o vyjasnění.

ODPOVĚĎ 16

Platí izolant popsáný v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, tedy s podélnou orientací vláken. Způsob kotvení je dostatečně popsán v oddílu c.12. v 01-D.1.1.a. TECHNICKA ZPRAVA_KML, konkrétně: „Veškeré tepelné izolace budou mechanicky kotvené předepsaným kotvením dle výrobce. Počet a typ hmoždin dle dodavatele systému.“

DOTAZ 17

Ve výkazu výměr ARS je p.č. 130: D+M Záchytný systém proti pádu osob - Specifikace dle PD a ve výkazu 08 – Konstrukce zámečnické je rovněž položka č. 10: D+M Systém proti pádu osob - Specifikace ve Výpisu zámečnických výrobků - Z7. Jedná se o totéž a položka pro záchytný systém je ve VV dvakrát?

ODPOVĚĎ 17

Zadavatel na položku pro ocenění záchytného systému odpovídal v rámci dodatečných informací č. 12, tedy dodávku a montáž záchytného systému uchazeči řádně ocenil v rámci položky č. 130 dílčího soupisu prací ARS. Dodávka a montáž záchytného systému je v soupis prací zámečnických výrobků skutečně podruhé, nicméně v buňce, která počítá výslednou cenu, je napsáno "Již zahrnuto v rozpočtu: SO 01 D.1.1.ASR." a je tak jednoznačně patrné, že tuto položku č. 10 dílčího soupisu prací zámečnických výrobků uchazeči neoceňují a nejedná se přitom o porušení zadávacích podmínek.

INFORMACE ZADAVATELE DODAVATELŮM

Zadavatel v rámci těchto dodatečných informací poskytuje uchazečům nový a pro zpracování nabídky závazný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který nahrazuje soupis původní a ve kterém byly provedeny změny uvedené v odpovědích výše. Tento předávaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb je označen „Soupis prací_úprava Dodatečné informace 17“ a tvoří přílohu č. 1 těchto dodatečných informací.

DODATEČNÁ INFORMACE K PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel posoudil poskytnuté dodatečné informace a s ohledem na jejich charakter rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel upravuje Oznámení o zahájení zadávacího řízení (Oznámení o zakázce) následovně:

nové znění bodu IV.3.4)	Lhůta pro doručení nabídek: Datum: 03. 02. 2017 Čas: 11:00 hodin
nové znění bodu IV.3.8)	Podmínky pro otevírání nabídek: Datum: 03. 02. 2017 Čas: 11:01 hodin

Opravné Oznámení o zahájení zadávacího řízení (Oznámení o zakázce) bude zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek. Tyto dodatečné informace jsou rovněž zveřejněny na profilu zadavatele.

Přílohy:

příloha č.1_Soupis prací_úprava Dodatečné informace 17
příloha č.2_IO02-D.1.4.10.2.a. TECHNICKÁ ZPRÁVA

V Brně dne 17. 1. 2017