

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor majetkový
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

Všem dodavatelům, kteří mají zájem o veřejnou
zakázku

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací
KUJI 20489/2017

Vyřizuje/telefon
Mgr. Tvrzová/kl. 218

V Jihlavě dne
14. 3. 2017

Veřejná zakázka na stavební práce ev. č. Z2017-002308

„Nemocnice Nové Město na Moravě – pavilon dětského oddělení“
– vysvětlení zadávací dokumentace 15

Vážení dodavatelé,

Zadavatel Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, IČO 70890749 v souladu s ust. §§ 98, 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů (dále jen „ZZVZ“), poskytuje následující vysvětlení a doplnění k zadávací dokumentaci výše uvedené veřejné zakázky včetně přesného znění dotazů:

Dotaz č. 1:

Ve výkazu výměr ZTI, zaslaném dle DI 7 jsou uvedeny položky 40 a 41:

40 722	722290230 RTO	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí celého rozvodu vč přípravy	soubor	1,00
41 722	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	2455,90

Dle obvyklých zvyklostí jsou obě položky pro jednu a tutéž jednu činnost - proplach a dezinfekce potrubí, oproti tomu zde **chybí položka pro tlakové zkoušky vodovodního potrubí**.

Žádáme zadavatele o úpravu VV pro ZTI o doplnění položky pro tlakové zkoušky a odstranění duplicity proplachu a desinfekce.

Odpověď:

Zadavatel opravil popis položky č. 41 soupisu prací, který poskytuje jako přílohu tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 2:

Ve výkazu výměr D1.4.4 Vytápění chybí položka pro dodávku a montáž hydraulického vyrovnávače tlaku HVDT - viz výkres schema zapojení 01-D.1.4.4.b.04. Žádáme zadavatele o doplnění položky do VV Vytápění.

Odpověď:

Tento dotaz byl zodpovězen v rámci vysvětlení č. 5, odpověď na dotaz č. 1. HVDT je uvažován jakou součást Kombinovaného rozdělovače/sběrače - nacenit do pol. č. 1 D+M Kombinovaný Rozdělovač/Sběrač – Specifikace dle PD.

Dotaz č. 3:

Projekt Vytápění - při porovnání výkresu schema zapojení 01-D.1.4.4.b.04 s položkami výkazu výměr SO 01-D1.4.4., týkajícími se užití ručních vyvažovacích ventilů (RVV), automatických vyvažovacích ventilů (AVV) a tlakově nezávislých regulačních ventilů (TNRV) se jeví výrazný nesoulad v počtech jednotlivých regulačních armatur s tím, že položky pro TNRV ve VV UT úplně chybí.

34 734	734999109 SPC	D+M Ruční vyvažovací ventil DN 20 - Specifikace dle PD	kus	1,00
35 734	734999110 SPC	D+M Ruční vyvažovací ventil DN 25 - Specifikace dle PD	kus	4,00
36 734	734999111 SPC	D+M Ruční vyvažovací ventil DN 50 - Specifikace dle PD	kus	1,00
40 734	734999116 SPC	D+M Automatický vyvažovací ventil DN 15 - Specifikace dle PD	kus	1,00
41 734	734999117 SPC	D+M Automatický vyvažovací ventil DN 20 - Specifikace dle PD	kus	1,00
42 734	734999118 SPC	D+M Automatický vyvažovací ventil DN 25 - Specifikace dle PD	kus	4,00
43 734	734999119 SPC	D+M Automatický vyvažovací ventil DN 50 - Specifikace dle PD	kus	2,00

Žádáme zadavatele o přezkoumání souladu předávaných podkladů z projektu Vytápění, za něž je ze zákona o VZ zodpovědný, doplnění chybějících položek regulačních ventilů, včetně jejich řádného označení a odpovídajících počtů kusů a zaslání nového upraveného platného výkazu výměr pro část Vytápění.

Odpověď:

Zadavatel navýšil počet AVV a RVV – viz upravený soupis prací, který je přílohou tohoto vysvětlení. TNRV jsou součástí soupisu prací pro MaR.

Dotaz č. 4:

Projekt Vytápění a MaR - při porovnání výkresu Vytápění - schema zapojení 01-D.1.4.4.b.04, kde jsou uvedeny TSV01 - TŘÍ-CESTNÝ REGULAČNÍ SMĚŠOVACÍ VENTIL PRO VĚTEV T-1, DN 50, kv=40 m³/h, dp=1,330 kPa a TSV02 - TŘÍ-CESTNÝ REGULAČNÍ SMĚŠOVACÍ VENTIL PRO VĚTEV T-2, DN 50, kv=40 m³/h, dp=0,91 kPa s poznámkou **POHON A TĚLO DODÁVKA MaR** s položkami výkazu výměr pro MaR konstatujeme, že uvedené regulační ventily DN 50 se ve VV MaR vůbec nevyskytují. Stejně tak se tyto ventily nevyskytují ve VV Vytápění. Žádáme zadavatele o vyjasnění těchto rozporů a doplnění chybějících položek do příslušných VV.

Odpověď:

Ventily TSV01 a TSV02 jsou součástí výkazu výměr pro MaR a jedná se o řádky 399 a 404. Současně byl odstraněn rozpor mezi výkazem a výkresovou částí projektu, kdy byla provedena úprava hodnoty DN z 25 na 50.

Dotaz č. 5:

Ve výkazu výměr Stavební část je pol.č. 36 - D+M Demontovatelná stropní konstrukce m2 11,30.

Vzhledem k tomu, že se jedná o strop SCH 01, SCH 02 a šachtu Š1 / výkres tvaru 2.NP / je tato výměra nedostačující.

Žádáme o opravu výkazu výměr.

Odpověď:

Zadavatel navýšil výměru uvedenou v položce č. 36 v rámci specifikace stropní konstrukce ve vysvětlení č. 14 ze dne 9. 3. 2017 – viz odpověď na dotaz č. 21.

Dotaz č. 6:

V projektu jsme nenašli řešení bezpečnostního záchytného systému ploché střechy. Prosíme o doplnění do projektu i do výkazu výměr.

Odpověď:

Bezpečnost si zajistí uživatel objektu vlastními prostředky, proto není bezpečnostní záchytný systém v projektu a není tudíž předmětem veřejné zakázky.

Dotaz č. 7:

V TZ stavební je v části c.10 - Izolace proti vodě a vlhkosti uvedeno, že stěny do úrovně podlahy 1.NP budou opatřeny hydroizolační stěrkou a izolace proti stékající a odstříkující vodě v prostorách vlhkého provozu bude provedena jako hydroizolační nátěr. Ve výkazu výměr stavební část u pol.č.61 - Nátěr tekutou lepenkou je ve výpočtu výměry uvedena celková plocha všech keramických podlah a všech keramických obkladů. / Dle TZ není všude potřeba /. Naopak chybí výměra stěn do úrovně 1.NP. Prosíme o opravu.

Odpověď:

Zadavatel předkládá opravený soupis prací, ve kterém byla provedena úprava pol. č. 61. Užití hydroizolační stěrky na exter. stěnu je předpokládáno pouze do výše soklového XPS.

Dotaz č. 8:

Prosíme o potvrzení, zda je v položce č.62 - D+M hydroizolační pás započtena veškerá výměra svislých izolací.

Odpověď:

Projektant provedl kontrolu a upravil pol. č. 62. Zároveň pro předejití nejasnostem byla do popisu položky doplněna poznámka o penetračním nátěru dle PD – viz upravený soupis prací, který je přílohou tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 9:

Žádáme o doplnění do výkazu výměr odd 713 - Tepelné izolace - zateplovací systém k jednotlivým položkám pol. 72 až 80 označení skladeb dle výpisu skladeb. / např. F1, F2, F3 /

Odpověď:

Zadavatel poskytuje upravený soupis prací, kde byly doplněny odkazy na skladby. Dále byl upraven popis pol. č. 72 – doplněno přesné znění finální povrchové úpravy dle výpisu skladeb, byla odstraněna pol. č. 73 a její výměra přidána k pol. č. 72 s identickou skladbou, pouze bez hydrofobního nátěru. Hydrofobní nátěr bude použit pouze na soklu.

Dotaz č. 10:

Je pro pokládku povlakových podlah požadováno použití koutových a rohových profilů?

Odpověď:

Ano, vzhledem k charakteru provozu je použití koutových a rohových profilů samozřejmostí
- patrně z detailů PD dle „01-D.1.1.c.08. TECHNICKÉ PODMÍNKY_KML“.

Informace o prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadavatel posoudil poskytnuté vysvětlení zadávacích podmínek a s ohledem na jeho charakter rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek takto:

Lhůta pro doručení nabídek: 22. 3. 2017 v 12:00 hod.

S ohledem na prodloužení termínu pro doručení nabídek se mění podmínky pro otevírání nabídek takto:

Podmínky pro otevírání nabídek: 22. 3. 2017 v 12:15 hod.

Zadavatel současně opravuje výše uvedené údaje v Oznámení o zahájení zadávacího řízení, které bude zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek.

Toto vysvětlení a doplnění se zveřejňuje na profilu zadavatele.

Příloha:

- 1) Soupis prací SO 01 – ZTI
- 2) Soupis prací SO 01 Vytápění
- 3) Soupis prací SO 01 MaR
- 4) Soupis prací SO 01 ASR

Ing. Petr Kolář
vedoucí odboru majetkového
Krajského úřadu Kraje Vysočina