

## Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
ve spojení s ustanoveními § 86 a §110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

mezi těmito účastníky:

**František Hos, trvale bytem Toufarská 617, 588 32 Brtnice**

na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

**Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace**, se sídlem Kosovská 16,  
586 01 Jihlava, IČ: 000 90 450, DIČ: CZ 00090450,

zastoupená ředitelem Ing. Janem Míkou

kontaktní osoba ve věcech technických – Ing. Eduard Fiala, tč. 567 117 148, email:  
fiala.e@ksusv.cz

kontaktní osoba ve věcech majetkových – Ing. Luděk Rezničenko, tč. 567 117 152, email:  
reznickenko.lu@ksusv.cz

na straně investora

takto:

### Článek I.

Pan František Hos je výlučným vlastníkem pozemku KN parcelní číslo 1411/3 (PK) – parcela zjednodušené evidence, o výměře 774 m<sup>2</sup>, zapsaného na LV 48, pro katastrální území Příseka, obec Brtnice, u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, bude investorem stavby „**II/405 Příseka průtah – napojení na obchvat**“. Z projektové dokumentace a záborového elaborátu vypracovaného zodpovědným projektantem Ing. Robertem Juřinou, Hanojská 2836, 390 05 Tábor, v červenci roku 2014, vyplývá potřeba trvalého záboru výše uvedeného pozemku 1411/3 (PK) v úhrnné ploše 7 m<sup>2</sup>.

### Článek II.

Podpisem této smlouvy vzniká Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové organizaci, právo provést stavbu „**II/405 Příseka průtah – napojení na obchvat**“ na části pozemku KN parcelní číslo 1411/3 (PK), v rozsahu 7 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Příseka a obci Brtnice, ve smyslu ustanovení § 86 a §110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a vlastník tohoto pozemku je povinen toto právo trpět.

Přílohy: Záborový elaborát  
Výpis z katastru nemovitostí

Investor plánuje zahájení stavby rok 2016 (předpoklad).

### Článek III.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se zavazuje, že po realizaci stavby provede její geometrické zaměření a zabezpečí prostřednictvím odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina, majetkoprávní vypořádání, včetně uhrazení příslušných poplatků.

### Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky. Dodatky budou předem vzájemně odsouhlaseny.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran

Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž dva výtisky jsou určeny pro Krajskou správu a údržbu silnic Vysočiny, příspěvkovou organizaci a jeden výtisk pro vlastníka dotčeného pozemku.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání stavebního povolení pro stavbu „**II/405 Příseka průtah – napojení na obchvat**“, jejímž investorem bude Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

15. 10. 2014

V Jihlavě dne.....

9. 10. 2014

V Brtnici dne .....

.....  
Ing. Jan Míka, ředitel organizace

.....  
František Hos

Krajská správa a údržba  
silnic Vysočiny  
příspěvková organizace  
Kozovská 1122/16, 586 01 Jihlava  
IČO: 00090450, tel.: 567 117 111

Zábory pozemků									
vše katastrální území Příseka									
p.č. dle KN	výměra [m²]	číslo LV	druh pozemku	kód BPEJ	vlastník	trvalý záběr [m²]	dodavný záběr [m²]		
část (SO 101), kde je investorem Kraj Vysočina - tzn. smlouvy uzavřít na Kraj Vysočina:									
758/1 (PK)	4262	10001	parcela zjednodušené evidence	83745	město Brtnice	8			188
2029/1	1385	10001	ostatní plocha		město Brtnice	4			207
2030/1	2893	10001	ostatní plocha		město Brtnice	10			318
758/2	2211	10001	ostatní plocha		město Brtnice				25
části (SO 102 a SO 103), kde je investorem KSÚSV - tzn. smlouvy budou uzavřeny na KSÚSV, p.o.:									
st.11	1167	19	zastavěná plocha a nádvoří		Hos Josef, Příseka 10, 58832 Brtnice	40			
st.70	219	10001	zastavěná plocha a nádvoří		město Brtnice	10			
2007/2	2680	10001	ostatní plocha		město Brtnice	5			51
2030/4	543	10001	ostatní plocha		město Brtnice	25			15
1408/2 (PK)	3690	532	parcela zjednodušené evidence	83745	Benácková Marie, č.p.504, 58823 Kamenice	384			
1408/3 (PK)	1356	531	parcela zjednodušené evidence	83745	Paznochtová Anna, Krajní 401, 58601 Jihlava	487			
1411/3 (PK)	774	48	parcela zjednodušené evidence	83421	Hos František, Toufarská 617, 58832 Brtnice	7			
1413/2 (PK)	4784	71	parcela zjednodušené evidence	83745	Brabenec Josef, Příseka 40, 58832 Brtnice	5			
1414/2 (PK)	4245	543	parcela zjednodušené evidence	83745	Hos Zdeněk, Příseka 79, 58832 Brtnice	20			

List1

1415/29	4551	508	orná půda	83745	Langová Erika, St. Slavíka 1465, 67602 Moravské Budějovice	19	
1415/17	3657	511	trvalý travní porost	83745 -180 m2, 83755 – 2496 m2, 85011 – 981 m2	Pakosta Marek, Holíkova 1174/27, 58601 Jihlava	75	
1415/21	16750	511	trvalý travní porost	83745 -4653 m2, 83755 – 3 m2, 85011 – 12094 m2	Pakosta Marek, Holíkova 1174/27, 58601 Jihlava	283	
1415/37	40020	511	trvalý travní porost	83745 -26736 m2, 83755 – 13284 m2	Pakosta Marek, Holíkova 1174/27, 58601 Jihlava	996	
1518/9	407	196	ostatní plocha		SJM Škrdlů Kamil a Škrdlůvá Ivana, Příseka 73, 58832	5	
1518/29 (PK)	1804	10001	parcela zjednodušené evidence			6	
1998/1	922	10001	ostatní plocha		město Brtnice	15	
			parcela zjednodušené evidence		město Brtnice	48	
1999/1 (PK)	1562	10001		83745 – 790 m2, 83755 – 772 m2	město Brtnice	28	

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1411/3</a>	<b>Náhled nelze zobrazit</b> (chybí lokalizační údaje, bude zobrazeno k.ú.)
Obec:	<a href="#">Brtnice [586943]</a>	
Katastrální území:	<a href="#">Příseka [736228]</a>	
Číslo LV:	<a href="#">48</a>	
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	774	
Typ parcely:	Parcela zjednodušené evidence	
Zdroj parcely ZE:	Pozemkový katastr	

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Hos František, Toufarská 617, 58832 Brtnice	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
83421	774

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 07.10.2014 10:24:26.