



Smlouva zakládající právo provést stavbu a smlouva o výpůjčce

uzavřená podle ustanovení § 1746 a § 2193 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve spojení s ustanoveními § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění

mezi těmito účastníky:

Obec Senožaty, se sídlem Senožaty 166, 394 56 Senožaty, IČ 00 249 050,
DIČ CZ00249 050
zastoupená starostou Mgr. Zdeňkem Vaňkem

na straně vlastníka a půjčitele dotčených pozemků

a

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se sídlem Kosovská 16,
586 01 Jihlava
IČ 000 90 450, DIČ CZ00090450,
zastoupená ředitelem Ing. Janem Mílkou
kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Jaroslav Jirků, tel: 567 117 177, mob:
604 225 583, e-mail: jirku.j@ksusv.cz
kontaktní osoba ve věcech majetkových: Ing. Dana Ptáčková, tel: 565 301 634, e-mail:
ptackova.d@ksusv.cz

na straně investora a vypůjčitele

takto:

Článek I.

Obec Senožaty je výhradním vlastníkem pozemků par. č. 1/3, par. č. 2393/1, par. č. 2393/20, par. č. 2393/35 a par. č. 2420/9 v k. ú. a obci Senožaty. Výše uvedené pozemky vede Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov na **listu vlastnictví č. 10001** pro uvedené k. ú. a obec.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace bude investorem stavby „**III/13029 Senožaty průtah**“. Ze záborového elaborátu, který je součástí projektové dokumentace vypracovaného Ing. Robertem Juřinou, Převrátílská 330, 390 01 Tábor, IČ 880 67 483 vyplývá potřeba trvalého záboru částí výše uvedených pozemků par. č. 1/3 o výměře 8 m², par. č. 2393/1 o výměře 2 m² a par. č. 2420/9 o výměře 4 m² (trvalý zábor) a dočasného záboru částí výše uvedených pozemků par. č. 1/3 o výměře 16 m², par. č. 2393/1 o výměře 13 m², par. č. 2393/20 o výměře 17 m² a par. č. 2393/35 o výměře 32 m² (dočasný zábor) v k. ú. a obci Senožaty.

Článek II.

Podpisem této smlouvy vzniká Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové organizaci právo provést stavbu „**III/13029 Senožaty průtah**“ na částech pozemků par. č. 1/3 o výměře 8 m², par. č. 2393/1 o výměře 2 m² a par. č. 2420/9 o výměře 4 m² (**trvalý**

zábor) v k. ú. a obci Senožaty, ve smyslu ustanovení § 86 a §110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a vlastník těchto pozemků je povinen toto právo trpět.

Článek III.

Obec Senožaty souhlasí s realizací stavby „**III/13029 Senožaty průtah**“ a proto vypůjčitel dle záborového elaborátu vypracovaného Ing. Robertem Juřinou, Převrátilská 330, 390 01 Tábor půjčuje části pozemků par. č. 1/3 o výměře 16 m², par. č. 2393/1 o výměře 13 m², par. č. 2393/20 o výměře 17 m² a par. č. 2393/35 o výměře 32 m² (**dočasný zábor) v k. ú. a obci Senožaty** za účelem zřízení manipulační plochy a zařízení staveniště.

Článek IV.

Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu určitou a to na dobu nutnou k realizaci stavby, maximálně však na dobu jednoho roku, počínaje dnem předání staveniště zhotoviteli stavby. Předpoklad realizace stavby je srpen až říjen 2016 popřípadě od 01. 04. 2017 do 30. 11. 2017.

Smluvní strany se zavazují, že před uplynutím lhůty uvedené v prvním odstavci smlouvu nevypoví, ani od ní jednostranně neustoupí.

Půjčitel prohlašuje, že části pozemků určené k výpůjčce jsou ve stavu způsobilém k účelu výpůjčky, tj. k dočasnému záboru pro zřízení manipulační plochy a zařízení staveniště.

Vypůjčitel prohlašuje, že se se stavem pozemků určených k výpůjčce seznámil.

Vypůjčitel se zavazuje, že vypůjčené části pozemků bude užívat pouze ke stanoveným účelům. Dále se zavazuje, že bude užívané pozemky maximálně šetřit a počínat si v souladu s předpisy na ochranu životního prostředí.

Vypůjčitel se zavazuje, že po skončení stavební akce „**III/13029 Senožaty průtah**“ vypůjčené části pozemků (dočasný zábor) uvede do původního stavu.

Článek V.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace se zavazuje, že po realizaci stavby provede její geometrické zaměření a zabezpečí prostřednictvím majetkového odboru Krajského úřadu Kraje Vysočina majetkoprávní vypořádání, včetně uhrazení veškerých poplatků souvisejících s převodem nemovitosti.

Článek VI.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky. Dodatky budou předem vzájemně odsouhlaseny.

Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž tři výtisky jsou určeny pro Krajskou správu a údržbu silnic Vysočiny, příspěvkovou organizaci a jeden výtisk pro vlastníka dotčených pozemků.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání stavebního povolení pro akci „III/13029 Senožaty průtah“ jejímž investorem bude Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace.

Zveřejnění záměru výpůjčky proběhlo na úřední desce obce Senožaty ve dnech 29. 3. 2016 až 14. 4. 2016.

Zastupitelstvo obce Senožaty projednalo uzavření této Smlouvy zakládající právo provést stavbu a smlouvy o výpůjčce na pozemky uvedené v článku II. a III. této smlouvy a schválilo ji usnesením č. 18/2016 ze dne 27. 4. 2016.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem předání staveniště zhotoviteli stavby ve smyslu článku IV. smlouvy.

V Senožatech dne 28. 4. 2016

V Jihlavě dne 12 -05- 2016

OBEC SENOŽATY

394 56 SENOŽATY
IČO: 00249050, DIČ: CZ00249050
tel.: 565 582 124, 565 582 148

Mgr. Zdeněk Vaněk
starosta obce

Ing. Jan Míka
ředitel organizace

Krajská správa a údržba
silnic Vysočiny
příspěvková organizace
Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
IČO: 00090450, tel.: 567 117 111

