

MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD
stavební úřad
Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

Č.j.: MHB_ST/1287/2016/Ha

Vyřizuje: Ing. Petr Hála, tel: 569 497 213, e-mail: phala@muhb.cz

Havlíčkův Brod, dne 21.12.2016

JID: 87496/2016/muhb

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 24.1.2017

Rozhodnutí je vykonatelné dnem 24.1.2017

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad
stavební úřad
HAVLÍČKŮV BROD

Výroková část:

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.10.2016 podal **Kraj Vysočina, IČO 70890749, Žižkova 1882, 586 01 Jihlava 1, kterého zastupuje MDS projekt s.r.o., IČO 27487938, Försterova 175, 566 01 Vysoké Mýto-Město** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

III/03810 Havlíčkův Brod - most ev. č 03810-2

**SO 430 - přeložka el. VO vedení, SO 460 - přeložka sdělovacího vedení
Havlíčkův Brod, Mírová ulice**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1900/6, 1900/18, 1900/19, 1902/11, 1903/89, 2035/3, 2035/5, 2035/7, 2035/27, 2035/34, 2035/35, 2387/1, 2430/1 v katastrálním území Havlíčkův Brod.

Druh a účel umísťované stavby: přeložky sítí technické infrastruktury

- v rámci navržených stavebních úprav mostu ev.č. 03810-2 jsou vyvolány dočasné přeložky vedení veřejného osvětlení a sdělovacího vedení které budou po dokončení úprav mostu uloženy zpět do chrániček v mostní konstrukci. U stavebního objektu veřejného osvětlení dojde k odstranění dvou stožárů veřejného osvětlení z mostu a budou zde nově umístěny 4 stožáry veřejného osvětlení.

Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. 1900/6, 1900/18, 1900/19, 1902/11, 1903/89, 2035/3, 2035/5, 2035/7, 2035/27, 2035/34, 2035/35, 2387/1, 2430/1 v katastrálním území Havlíčkův Brod:

Určení prostorového řešení stavby:

Stavba obsahuje:

- SO 430 - přeložka el. VO vedení
- SO 460 - přeložka sdělovacího vedení

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- pouze pozemky dotčené stavbou parc. č. 1900/6, 1900/18, 1900/19, 1902/11, 1903/89, 2035/3, 2035/5, 2035/7, 2035/27, 2035/34, 2035/35, 2387/1, 2430/1 v katastrálním území Havlíčkův Brod.

Stavba komunikačního vedení nevyžaduje podle § 103 odst.1 písm.e) bodu 4. stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Stavba musí být prováděna v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích).

Stavba vedení sítě veřejného osvětlení včetně stožárů nevyžaduje podle § 103 odst.1 písm.e) bodu 8. stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat dle § 119 odst.1 stavebního zákona na základě kolaudačního souhlasu.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1900/6, 1900/18, 1900/19, 1902/11, 1903/89, 2035/3, 2035/5, 2035/7, 2035/27, 2035/34, 2035/35, 2387/1, 2430/1 v katastrálním území Havlíčkův Brod v souladu s ověřenou situací stavby, která obsahuje výkres současného stavu území na podkladu katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit u správců a vlastníků podzemních sítí jejich vytyčení. Je třeba dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení, zejména ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 3050 – Zemní práce, všeobecné ustanovení. Jedná se zejména o tyto správce sítí:
 - RWE Distribuční služby, s.r.o. vyjádření zn.:5001234006 ze dne 7.1.2016 (*nejsou umístěna plynárenská zařízení*)
 - ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření zn.: 0100485014 ze dne 26.10.2015 (*nachází se nadzemní síť vn*)
 - Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s. vyjádření zn.:525/215/15/V ze dne 4.11.2015 a vyjádření zn.:618/220/16/H ze dne 28.6.2016 (*nachází se vodovod a kanalizace*)
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření č.j.:725500/15 ze dne 2.11.2015 (*dojde ke střetu*)
 - Město Havlíčkův Brod, ORM vyjádření č.j.: ORM1199/2015/MB ze dne 4.11.2015 (*nachází se inž. sítě veřejného osvětlení v majetku Města Havlíčkův Brod – správce TS Havlíčkův Brod*)
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby
5. Budou splněny podmínky ČEZ Distribuce, a.s. ze souhlasu s umístění stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení zn.: 1086482300 ze dne 28.6.2016 a to zejména tato:
 - *stožáry osvětlení (svítidla VO), popř. stožáry místního rozhlasu, reklam a svislého dopravního značení výšky nad 3metry nebudou umístěny blíže než 4 metry od svislé roviny krajních vodičů nadzemního vedení VN (měřeno kolmo na vedení). Současně musí být zachována min. vzdálenost 1m od živých částí při případném pádu stožáru*
 - *při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.*
6. Bude splněna podmínka spol. CETIN z vyjádření zn.: POS/58/2016 ze dne 27.5.2016:
 - *ke kolaudačnímu souhlasu stavby musí stavebník doložit zápis o převzetí hotového díla přeložky komunikačních sítí, potvrzený majitelem sítě společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (kontaktní osoba: p. Pekař – 602 120 786, tomas.pekar@setin.cz)*
7. Budou splněny podmínky Městského úřadu Havlíčkův Brod, odboru životního prostředí ze souhrnného vyjádření č.j.:OZP/917/2016/So ze dne 16.5.2016.
8. Budou splněny podmínky Městského úřadu Havlíčkův Brod, odboru životního prostředí ze závazného stanoviska č.j.:OZP/1347/2016/RU ze dne 31.5.2016 ze souhlasu podle § 17 zákona č. 254/2001 Sb.:
 - *při provádění prací (zejména demolice, výkopové práce apod.) je nutno zabránit padání materiálu ze stavby do toku. Materiál, který by se eventuálně dostal do koryta, bude neprodleně odstraněn*
 - *výkopek a stavební materiál nesmí být skladován a ukládán tak, aby mohlo dojít k jeho splavení do koryta toku. To znamená mimo záplavové území. Technika potřebná pro opravu mostu bude parkovat mimo záplavové území*

- *zhotovitel stavby bude průběžně sledovat vodní stavy na Šlapance a Sázavě a bude ve spojení s povodňovou komisí města Havlíčkův Brod*
 - *před zahájením prací bude vodoprávnímu úřadu předán ke schválení povodňový plán stavby odsouhlasený správcem vodního toku a správcem povodí tj. Povodí Vltavy, s.p.*
 - *zahájení a ukončení prací bude včas oznámeno správci vodního toku (Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltavy, provozní středisko Havlíčkův Brod), který se k ukončeným pracím písemně vyjádří (např. zápisem do stavebního deníku, do protokolu nebo samostatným stanoviskem aj.). Doklad o provedené kontrole bude předložen vodoprávnímu úřadu*
 - *platnost tohoto souhlasu se stanovuje na dobu 2 let ode dne jeho vydání.*
9. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník doloží požadované doklady podle § 122 stavebního zákona tj. závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy (Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí, odbor dopravy, Krajské ředitelství kraje Vysočina dopravní inspektorát Havlíčkův Brod), vyhovující revizní zprávy a další doklady uvedené v podmínkách stavebního povolení. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán, u staveb technické infrastruktury geodetické zaměření na podkladu katastrální mapy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882, 586 01 Jihlava 1

Město Havlíčkův Brod, Havlíčkově náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod 1

Odůvodnění:

Dne 19.10.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona (*žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*):

Kraj Vysočina, Město Havlíčkův Brod

účastníci řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona (*vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno*):

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení technicko - správní v Havlíčkově Brodě, Povodí Vltavy, státní podnik, Ing. Vladimír Brychta, Vladimíra Bártová, Jiří Žaloudek, Miluše Žaloudková, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s.

Stavební úřad oznámil dle § 87 odst.1 stavebního zákona oznámením z 18.11.2016 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Protože mu jsou dobře známi poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrženého záměru, upustil stavební úřad od ústního jednání. Stavební úřad stanovil lhůtu 15 dnů, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. Ve stanovené lhůtě stavební úřad obdržel dne 5.12.2016 stanovisko - vyjádření Vladimíra Brychty, ve kterém nesouhlasí s jakýmkoli zásahem do svého majetku (pozemku parc. č. 2036/2). K tomuto stanovisku účastníka řízení stavební úřad sděluje, že v navrženém umístění stavby je plně respektováno - do pozemku parc. č. 2036/2 k.ú. Havlíčkův Brod není stavbou přeložek inž. sítí nikterak zasahováno. Toto navíc bylo upřesněno vyjádřením resp. doplněním ze dne 23.11.2016 kde je uvedeno, že poloha kabelového rozvaděče (geodetické zaměření) i fyzicky na místě (foto) je vně oplocení pozemku parc. č. 2036/2 k.ú. Havlíčkův Brod.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – ÚZEMNÍM PLÁNEM HAVLÍČKŮV BROD, který byl vydán dne 15.9.2014 Opatřením obecné povahy Zastupitelstva města Havlíčkův Brod (usnesení č. 323/14), které nabylo účinnosti 23.10.2014, resp. se stavem po vydání změny č.3, která nabyla účinnosti 2.5.2016. Stavba dočasné přeložky sítě technického vybavení je navržena v ploše **DS – plochy dopravní infrastruktury** – silniční, kde jsou v přípustném využití plochy nezbytné technické vybavenosti, které jsou v textové části územního plánu v oddílu A.3 definovány pro technickou infrastrukturu místního významu. Navržené přeložky sítě elektronické komunikace a

veřejného osvětlení včetně stožárů jsou sítě technické infrastruktury místního významu tedy v souladu s tímto přípustným způsobem využití. Navržené přeložky inž. sítí nejsou nepřipustnými stavbami, protože jsou zahrnuty v přípustném využití. Dále je přeložka sítě elektronické komunikace dočasně navržena v ploše **W – plocha vodní a vodohospodářská**, kde jsou v přípustném využití nezbytné plochy dopravní a technické infrastruktury. Přeložka sítě elektronické komunikace bezpochyby je sítí technické infrastruktury a tedy v souladu s tímto přípustným způsobem využití. Navržené přeložky inž. sítí nejsou nepřipustnými stavbami, protože jsou zahrnuty v přípustném využití.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků (smlouva s CETIN, a.s. o vyvolané překládce).

Dotčené orgány státní správy vydaly před vydáním územního rozhodnutí tato rozhodnutí ke stavbě:

- Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor dopravy vyjádření č.j.:DOP/1813/2016/JTE ze dne 29.4.2016
- Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát stanovisko č.j.:KRPJ-19856-4/ČJ-2016-161606 ze dne 14.6.2016
- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. HK 2016_0070 ze dne 12.12.2016 (CETIN)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad navrhovanou stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona. Přitom dospěl k těmto závěrům:

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební záměr byl odsouhlasen dotčenými orgány složek ochrany životního prostředí, silničními správními úřady, dotčeným orgánem ochrany veřejného zdraví, požární ochrany, správcem dotčeného vodního toku i správci veřejných rozvodů inženýrských sítí. Dle stanovisek dotčených orgánů je stavba v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina, podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává ve dvanácti stejnopisech tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis, v případě projednávání umístění stavby veřejnou vyhláškou bude podáno odvolání ve 3 stejnopisech. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Petr Hála
referent stavebního úřadu
otisk úředního razítka



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

Příloha:

- ověřená dokumentace (podle § 92 odst.4 stavebního zákona) – bude zaslána žadateli a obci po nabytí právní moci rozhodnutí

Obdrží:

navrhovatel - žadatel

Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu, který zastupuje MDS projekt s.r.o., IDDS: kvrkudw

další účastníci

Město Havlíčkův Brod, IDDS: 5uvbfub, které zastupuje Město Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, Havlíčkově náměstí č.p. 57, 580 01 Havlíčkův Brod I

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení technicko - správní v Havlíčkově Brodě, IDDS: 3qdn8g

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Ing. Vladimír Brychta, S. K. Neumanna č.p. 222, Příbram VII, 261 01 Příbram I

Vladimíra Bártová, Kojetická č.p. 975, 277 11 Neratovice

Jiří Žaloudek, Sedletín č.p. 30, 583 01 Chotěboř

Miluše Žaloudková, Sedletín č.p. 30, 583 01 Chotěboř

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., IDDS: z9egxzy

dotčené orgány

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy, IDDS: 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub

Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc

Ověřeno stavebním úřadem jako
grafická příloha k územnímu
rozhodnutí - územního souhlasu:
Č.j.: ST/ 1287/2016/Ma ze dne 21.12.2016

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Stavební úřad
HAVLÍČKŮV BROD




Jan Bursa

B DSP+PDPS

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BpV

KRESLIL:	KOLEKTIV	<i>Jan Bursa</i>	 FÖRSTEROVA Č.P. 175, 566 01 VYSOKÉ MÝTO EMAIL: MDS@MDSPROJEKT.CZ	
ZPRACOVAL:	ING. JAN BURSA	<i>Jan Bursa</i>		
TECHNICKÁ KONTROLA:	ING. FRANTIŠEK ČERNÍK	<i>František Černík</i>		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. JAN BURSA	<i>Jan Bursa</i>		
HLAVNÍ PROJEKTANT:	ING. JAN BURSA	<i>Jan Bursa</i>		
KRAJ: VYSOČINA	OKRES: HAVLÍČKŮV BROD	OBEC: HAVLÍČKŮV BROD	STUPEŇ:	DSP+PDPS
INVESTOR: KRAJ VYSOČINA, ŽIŽKOVA 57, 583 33 JIHLAVA			ZAK.ČÍSLO:	1256-15-3
AKCE: III/03810 HAVLÍČKŮV BROD, MOST EV.Č. 03810-2			ARCHIVNÍ ČÍSLO:	1256
OBJEKT: B - SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY			DATUM:	02-04/2016
OBSAH: KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY			FORMÁT:	10xA4
			MĚŘÍTKO:	1 : 250
			ČÍSLO SOUPRAVY:	ČÍSLO PŘÍLOHY: B.3.