

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
ve spojení s ustanoveními § 86 a §110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

mezi těmito účastníky:

Josef Hos, trvale bytem Příseka 10, 588 32 Brtnice

na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se sídlem Kosovská 16,
586 01 Jihlava, IČ: 000 90 450, DIČ: CZ 00090450,

zastoupená ředitelem Ing. Janem Míkou

kontaktní osoba ve věcech technických – Ing. Eduard Fiala, tč. 567 117 148, email:
fiala.e@ksusv.cz

kontaktní osoba ve věcech majetkových – Ing. Luděk Rezničenko, tč. 567 117 152, email:
reznickenko.lu@ksusv.cz

na straně investora

takto:

Článek I.

Pan Josef Hos je výlučným vlastníkem pozemku KN parcelní číslo st. 11 – zastavěná plocha
a nádvoří, o výměře 1 167 m², zapsaného na LV 19, pro katastrální území Příseka, obec
Brtnice, u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, bude investorem stavby
„**II/405 Příseka průtah – napojení na obchvat**“. Z projektové dokumentace a záborového
elaborátu vypracovaného zodpovědným projektantem Ing. Robertem Juřinou, Hanojská 2836,
390 05 Tábor, v červenci roku 2014, vyplývá potřeba trvalého záboru výše uvedeného
pozemku par. č. st. 11 v úhrnné ploše 40 m².

Článek II.

Podpisem této smlouvy vzniká Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové
organizaci, právo provést stavbu „**II/405 Příseka průtah – napojení na obchvat**“ na části
pozemku KN parcelní číslo st. 11, v rozsahu 40 m², v katastrálním území Příseka a obci
Přísece, ve smyslu ustanovení § 86 a §110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a vlastník
tohoto pozemku je povinen toto právo trpět.

Přílohy: Záborový elaborát

Výpis z katastru nemovitostí

Investor plánuje zahájení stavby rok 2016 (předpoklad).

Článek III.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se zavazuje, že po realizaci stavby provede její geometrické zaměření a zabezpečí prostřednictvím odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina, majetkoprávní vypořádání, včetně uhrazení příslušných poplatků.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky. Dodatky budou předem vzájemně odsouhlaseny.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran

Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž dva výtisky jsou určeny pro Krajskou správu a údržbu silnic Vysočiny, příspěvkovou organizaci a jeden výtisk pro vlastníka dotčeného pozemku.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání stavebního povolení pro stavbu „II/405 Příseka průtah – napojení na obchvat“, jejímž investorem bude Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

V Jihlavě dne.....**13. 10. 2014**

V Přísece dne **13/8 2014**

.....
Ing. Jan Míka, ředitel organizace

.....
Josef Hos

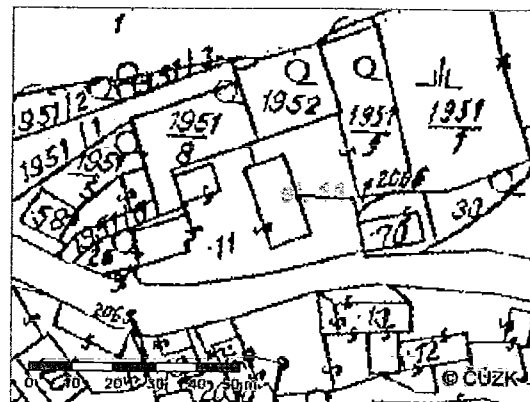
**Krajská správa a údržba
silnic Vysočiny**
215 příspěvková organizace
Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
IČO: 00090450, tel.: 567 117 111

Zábory pozemků									
vše katastrální území Příseka									
p.č. dle KN	výměra [m²]	číslo LV	druh pozemku	kód BPEJ	vlastník	trvalý záběr [m²]	dodasny záběr [m²]		
část (S0 101), kde je investorem Kraj Vysočina - tzn. smlouvy uzavřít na Kraj Vysočina:									
758/1 (PK)	4262	10001	parcela zjednodušené evidence	83745	město Brtnice	18	188		
2029/1	1385	10001	ostatní plocha		město Brtnice	4	207		
2030/1	2893	10001	ostatní plocha		město Brtnice	10	318		
758/2	2211	10001	ostatní plocha		město Brtnice	10	25		
části (SO 102 a SO 103), kde je investorem KSÚSV - tzn. smlouvy budou uzavřeny na KSÚSV, p.o.:									
st.11	1167	19	zastavěná plocha a nádvoří		Hos Josef, Příseka 10, 58832 Brtnice	10			
st.70	219	10001	zastavěná plocha a nádvoří		město Brtnice	10			
2007/2	2680	10001	ostatní plocha		město Brtnice	5	51		
2030/4	543	10001	ostatní plocha		město Brtnice	26	15		
1408/2 (PK)	3690	532	parcela zjednodušené evidence	83745	Benáčková Marie, č.p.504, 58823 Kamenice	36			
1408/3 (PK)	1356	531	parcela zjednodušené evidence	83745	Paznochtová Anna, Krajní 401, 58601 Jihlava	36			
1411/3 (PK)	774	48	parcela zjednodušené evidence	83421	Hos František, Toufarská 617, 58832 Brtnice	48			
1413/2 (PK)	4784	71	parcela zjednodušené evidence	83745	Brabenec Josef, Příseka 40, 58832 Brtnice	51			
1414/2 (PK)	4245	543	parcela zjednodušené evidence	83745	Hos Zdeněk, Příseka 79, 58832 Brtnice	26			

List1

1415/29	4551	508	orná půda	83745	Langová Erika, St. Slávika 1465, 67602 Moravské Budějovice	19
1415/17	3657	511	trvalý travní porost	83745 -180 m2, 83755 – 2496 m2, 85011 – 981 m2	Pakosta Marek, Holíkova 1174/27, 58601 Jihlava	75
1415/21	16750	511	trvalý travní porost	83745 -4653 m2, 83755 – 3 m2, 85011 – 12094 m2	Pakosta Marek, Holíkova 1174/27, 58601 Jihlava	23
1415/37	40020	511	trvalý travní porost	83745 -26736 m2, 83755 – 13284 m2	Pakosta Marek, Holíkova 1174/27, 58601 Jihlava	95
1518/9	407	196	ostatní plocha		SJM Škrdla Kamil a Škrdlová Ivana, Příseka 73, 58832	5
1518/29 (PK)	1804	10001	parcela zjednodušené evidence		město Brtnice	15
1998/1	922	10001	ostatní plocha		město Brtnice	46
1999/1 (PK)	1562	10001	parcela zjednodušené evidence	83745 – 790 m2, 83755 – 772 m2	město Brtnice	28

Parcelní číslo:	<u>st. 11</u>
Obec:	<u>Brtnice [586943]</u>
Katastrální území:	<u>Příseka [736228]</u>
Číslo LV:	<u>19</u>
Výměra [m ²]:	1167
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	STEP2880,Z.S.VII-17-05
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Budova s číslem popisným:	<u>Přiseka [136221]</u> ; č.p. 10; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p.č. <u>st. 11</u>
Stavební objekt:	<u>č.p. 10</u>
Adresní místa:	<u>č.p. 10</u>

Vlastnické právo	Podíl
Hos Josef, Přiseka 10, 58832 Brtnice	

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Parcela nemá evidované BPEJ.

Typ	
Věcné břemeno užívání	

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava;

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 05.08.2014 06:45:34.