

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
ve spojení s ustanoveními § 86 a §110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

mezi těmito účastníky:

Erika Langová, trvale bytem St. Slavíka 1465, 676 02 Moravské Budějovice

na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se sídlem Kosovská 16, 586 01
Jihlava, IČ: 000 90 450, DIČ: CZ 00090450,

zastoupená ředitelem Ing. Janem Míkou

kontaktní osoba ve věcech technických – Ing. Eduard Fiala, t. č. 567 117 148, email:
fiala.e@ksusv.cz

kontaktní osoba ve věcech majetkových – Ing. Luděk Rezníčenko, t. č. 567 117 152, email:
reznicenko.lu@ksusv.cz

na straně investora

takto:

Článek I.

Paní Erika Langová je výlučným vlastníkem pozemku KN parcelní číslo 1415/29, o výměře 4551 m², zapsaného na LV 508, pro katastrální území Příseka, obec Brtnice, u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, bude investorem stavby „**II/405 Příseka průtah – napojení na obchvat**“. Z projektové dokumentace a záborového elaborátu vypracovaného zodpovědným projektantem Ing. Robertem Juřinou, Hanojská 2836, 390 05 Tábor, v červenci roku 2014, vyplývá potřeba trvalého záboru výše uvedeného pozemku par. č. 1415/29, v úhrnné ploše 19 m².

Článek II.

Podpisem této smlouvy vzniká Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové organizaci, právo provést stavbu „**II/405 Příseka průtah – napojení na obchvat**“ na části pozemku KN parcelní číslo 1415/29, v rozsahu 19 m², v katastrálním území Příseka a obci Brtnice, ve smyslu ustanovení § 86 a §110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a vlastník tohoto pozemku je povinen toto právo trpět.

Přílohy: Záborový elaborát

Výpis z katastru nemovitostí

Investor plánuje zahájení stavby rok 2016 (předpoklad).

Článek III.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se zavazuje, že po realizaci stavby provede její geometrické zaměření a zabezpečí prostřednictvím odboru majetkového Krajského úřadu Kraje Vysočina, majetkoprávní vypořádání, včetně uhrazení příslušných poplatků. Tato smlouva bude sloužit i jako podklad pro finanční kompenzaci záboru předmětného pozemku, jejíž výše bude následně stanovena konsenzem obou smluvních stran v ceně v daném místě a čase obvyklé.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky. Dodatky budou předem vzájemně odsouhlaseny.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran

Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž dva výtisky jsou určeny pro Krajskou správu a údržbu silnic Vysočiny, příspěvkovou organizaci a jeden výtisk pro vlastníka dotčeného pozemku.

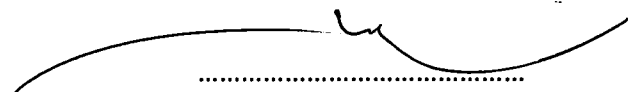
Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání stavebního povolení pro stavbu „II/405 Příseka průtah – napojení na obchvat“, jejímž investorem bude Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace.

Současně tímto vlastník dává souhlas k provedení trvalého odnětí částí pozemků (zařazených do trvalého záboru) ze zemědělského půdního fondu a to na náklady investora.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

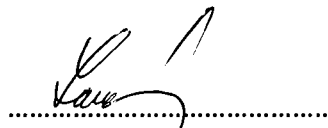
V Jihlavě dne..... **18. 11. 2014**

V M. Budějovicích dne **11. 11. 2014**



.....

Ing. Jan Míka, ředitel organizace



.....

Erika Langová

Krajská správa a údržba
silnic Vysočiny
příspěvková organizace
Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
IČO: 00090450, tel.: 567 117 111

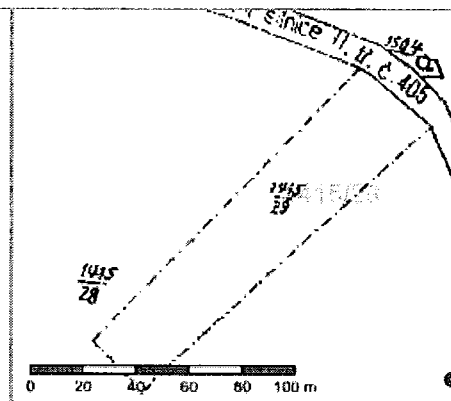
Zábory pozemků									
vše katastrální území Příseka									
p.č. dle KN	výměra [m²]	číslo LV	druh pozemku	kód BPEJ	vlastník	doklad [m²]	doklad [m²]	doklad [m²]	doklad [m²]
část (SO 101), kde je investorem Kraj Vysočina - tzn. smlouvy uzavřít na Kraj Vysočina:									
758/1 (PK)	4262	10001	parcela zjednodušené evidence	83745	město Brtnice	18			188
2029/1	1385	10001	ostatní plocha		město Brtnice	21			207
2030/1	2893	10001	ostatní plocha		město Brtnice	31			318
758/2	2211	10001	ostatní plocha		město Brtnice	25			25
části (SO 102 a SO 103), kde je investorem KSÚSV - tzn. smlouvy budou uzavřeny na KSÚSV, p.o.:									
st. 11	1167	19	zastavěná plocha a nádvoří		Hos Josef, Příseka 10, 58832 Brtnice	24			
st. 70	219	10001	zastavěná plocha a nádvoří		město Brtnice	16			
2007/2	2680	10001	ostatní plocha		město Brtnice	5			51
2030/4	543	10001	ostatní plocha		město Brtnice	25			15
1408/2 (PK)	3690	532	parcela zjednodušené evidence	83745	Benácková Marie, č.p. 504, 58823 Kamenice	33			
1408/3 (PK)	1356	531	parcela zjednodušené evidence	83745	Paznochtová Anna, Krajní 401, 58601 Jihlava	23			
1411/3 (PK)	774	48	parcela zjednodušené evidence	83421	Hos František, Toufarská 617, 58832 Brtnice	7			
1413/2 (PK)	4784	71	parcela zjednodušené evidence	83745	Brabenec Josef, Příseka 40, 58832 Brtnice	5			
1414/2 (PK)	4245	543	parcela zjednodušené evidence	83745	Hos Zdeněk, Příseka 79, 58832 Brtnice	20			

List1

1415/29	4551	508	orná půda	83745	Langová Erika, St Slavika 1465, 67602 Moravské Budějovice	19
1415/17	3657	511	trvalý travní porost	83745 -180 m2, 83755 – 2496 m2, 85011 – 981 m2	Pakosta Marek, Holíkova 1174/27, 58601 Jihlava	75
1415/21	16750	511	trvalý travní porost	83745 -4653 m2, 83755 – 3 m2, 85011 – 12094 m2	Pakosta Marek, Holíkova 1174/27, 58601 Jihlava	23
1415/37	40020	511	trvalý travní porost	83745 -26736 m2, 83755 – 13284 m2	Pakosta Marek, Holíkova 1174/27, 58601 Jihlava	995
1518/9	407	196	ostatní plocha		SJM Škrdlá Kamil a Škrdllová Ivana, Příseka 73, 58832	5
1518/29 (PK)	1804	10001	parcela zjednodušené evidence		město Brtnice	13
1998/1	922	10001	ostatní plocha		město Brtnice	43
1999/1 (PK)	1562	10001	parcela zjednodušené evidence	83745 – 790 m2, 83755 – 772 m2	město Brtnice	23

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>1415/29</u>
Obec:	<u>Brtnice [586943]</u>
Katastrální území:	<u>Příseka [736228]</u>
Číslo LV:	<u>508</u>
Výměra [m ²]:	4551
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	STEP2880,Z.S.VII-17-05
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Langová Erika, St. Slavíka 1465, 67602 Moravské Budějovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
83745	4551

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 07.10.2014 12:24:30.

© 2004 - 2014 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylišv, 18211 Praha 8, cuzk@cuzk.cz

Verze aplikace: 5.1.0 build 1