

# Úřad městyse Luka nad Jihlavou, stavební odbor

1. máje 76, Luka nad Jihlavou


Č.j: 2016/1427/391 - 154/38 - 5

Luka nad Jihlavou, dne: 28.12.2016

Vyřizuje: Roman Góth

E-mail: stavebnirad@lukanadjihlavou.cz

Telefon: 567 219 507

  
Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 30.1.2017  
ÚŘAD MĚSTYSE, STAVEBNÍ ODBOR, LUKA N.J.  
dne 30.1.2017

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Úřad městyse Luka nad Jihlavou, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: "II/404 Luka n. Jihlavou - křiž. s II/602" na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 1062 (ostatní plocha), 1082/10 (trvalý travní porost), 1086 (orná půda), 1139/16 (vodní plocha), 1139/22 (trvalý travní porost), 1146/1 (lesní pozemek), 1146/2 (lesní pozemek), 1161 (lesní pozemek), 1162/2 (ostatní plocha), 1162/3 (trvalý travní porost), 1162/1 (orná půda), 1163/1 (ostatní plocha), 1164/2 (ostatní plocha), 1164/1 (ostatní plocha), 1165/4 (trvalý travní porost), 1165/1 (trvalý travní porost), 1165/6 (trvalý travní porost), 1165/7 (trvalý travní porost), 1178/31 (trvalý travní porost), 1178/6 (trvalý travní porost), 1178/29 (trvalý travní porost), 1178/12 (vodní plocha), 1178/28 (trvalý travní porost), 1178/30 (trvalý travní porost), 1178/16 (vodní plocha), 1178/4 (vodní plocha), 1194 (ostatní plocha), 1447/1 (ostatní plocha), 1484/2 (ostatní plocha), 1491/1 (ostatní plocha), 1491/2 (ostatní plocha), 1515 (ostatní plocha) v katastrálním území Kozlov u Jihlavy, stavební parcely parcelní číslo 81/1 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 131/5 (ostatní plocha), 131/3 (ostatní plocha), 131/2 (ostatní plocha), 148/3 (ostatní plocha), 148/4 (ostatní plocha), 148/5 (ostatní plocha), 152/2 (trvalý travní porost), 156/11 (vodní plocha), 156/23 (trvalý travní porost), 158 (trvalý travní porost), 164/1 (trvalý travní porost), 165/1 (lesní pozemek), 170/1 (trvalý travní porost), 171 (lesní pozemek), 172/2 (lesní pozemek), 172/1 (trvalý travní porost), 179/10 (trvalý travní porost), 179/9 (trvalý travní porost), 179/5 (vodní plocha), 179/3 (trvalý travní porost), 179/4 (vodní plocha), 183/2 (trvalý travní porost), 188 (trvalý travní porost), 306 (ostatní plocha) a 317 (ostatní plocha) v katastrálním území Otín nad Jihlavou, kterou podal subjekt **Kraj Vysočina (IČO - 70890749), Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava 1** takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

### územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: "II/404 Luka n. Jihlavou - křiž. s II/602" na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 1062 (ostatní plocha), 1082/10 (trvalý travní porost), 1086 (orná půda), 1139/16 (vodní plocha), 1139/22 (trvalý travní porost), 1146/1 (lesní pozemek), 1146/2 (lesní pozemek), 1161 (lesní pozemek), 1162/2 (ostatní plocha), 1162/3 (trvalý travní porost), 1162/1 (orná půda), 1163/1 (ostatní plocha), 1164/2 (ostatní plocha), 1164/1 (ostatní plocha), 1165/4 (trvalý travní porost), 1165/1 (trvalý travní porost), 1165/6 (trvalý travní porost), 1165/7 (trvalý travní porost), 1178/31 (trvalý travní porost), 1178/6 (trvalý travní porost), 1178/29 (trvalý travní porost), 1178/12 (vodní plocha), 1178/28 (trvalý travní porost), 1178/30 (trvalý travní porost), 1178/16 (vodní plocha), 1178/4 (vodní plocha), 1194 (ostatní plocha), 1447/1 (ostatní plocha), 1484/2 (ostatní plocha), 1491/1 (ostatní plocha), 1491/2 (ostatní plocha), 1515 (ostatní plocha) v katastrálním území Kozlov u Jihlavy, stavební parcely parcelní číslo 81/1 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 131/5 (ostatní plocha), 131/3 (ostatní plocha), 131/2 (ostatní plocha), 148/3 (ostatní plocha), 148/4 (ostatní plocha), 148/5 (ostatní plocha), 152/2 (trvalý travní porost), 156/11 (vodní plocha),



156/23 (trvalý travní porost), 158 (trvalý travní porost), 164/1 (trvalý travní porost), 165/1 (lesní pozemek), 170/1 (trvalý travní porost), 171 (lesní pozemek), 172/2 (lesní pozemek), 172/1 (trvalý travní porost), 179/10 (trvalý travní porost), 179/9 (trvalý travní porost), 179/5 (vodní plocha), 179/3 (trvalý travní porost), 179/4 (vodní plocha), 183/2 (trvalý travní porost), 188 (trvalý travní porost), 306 (ostatní plocha) a 317 (ostatní plocha) v katastrálním území Otín nad Jihlavou.

Jedná se o úpravu silnice II/404 v úseku od sjezdu ze silnice II/602 k obci Luka nad Jihlavou. Navrhovanými úpravami dojde k rozšíření vozovky při částečné změně trasy (SO 101). Součástí stavby bude položení chrániček HDPE pro optické kabely Kraje Vysočina (SO 402) a přeložení telekomunikačních kabelů společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. (SO 401). Úprava nájezdových ramp (SO 102) na komunikaci II/602 a úprava propusti z vodní nádrže Loudilka do Kozlovského potoka (SO 201) nepodléhají vydání územního rozhodnutí.

Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 1062 (ostatní plocha), 1082/10 (trvalý travní porost), 1086 (orná půda), 1139/16 (vodní plocha), 1139/22 (trvalý travní porost), 1146/1 (lesní pozemek), 1146/2 (lesní pozemek), 1161 (lesní pozemek), 1162/2 (ostatní plocha), 1162/3 (trvalý travní porost), 1162/1 (orná půda), 1163/1 (ostatní plocha), 1164/2 (ostatní plocha), 1164/1 (ostatní plocha), 1165/4 (trvalý travní porost), 1165/1 (trvalý travní porost), 1165/6 (trvalý travní porost), 1165/7 (trvalý travní porost), 1178/31 (trvalý travní porost), 1178/6 (trvalý travní porost), 1178/29 (trvalý travní porost), 1178/12 (vodní plocha), 1178/28 (trvalý travní porost), 1178/30 (trvalý travní porost), 1178/16 (vodní plocha), 1178/4 (vodní plocha), 1194 (ostatní plocha), 1447/1 (ostatní plocha), 1484/2 (ostatní plocha), 1491/1 (ostatní plocha), 1491/2 (ostatní plocha), 1515 (ostatní plocha) v katastrálním území Kozlov u Jihlavy, stavební parcely parcelní číslo 81/1 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 131/5 (ostatní plocha), 131/3 (ostatní plocha), 131/2 (ostatní plocha), 148/3 (ostatní plocha), 148/4 (ostatní plocha), 148/5 (ostatní plocha), 152/2 (trvalý travní porost), 156/11 (vodní plocha), 156/23 (trvalý travní porost), 158 (trvalý travní porost), 164/1 (trvalý travní porost), 165/1 (lesní pozemek), 170/1 (trvalý travní porost), 171 (lesní pozemek), 172/2 (lesní pozemek), 172/1 (trvalý travní porost), 179/10 (trvalý travní porost), 179/9 (trvalý travní porost), 179/5 (vodní plocha), 179/3 (trvalý travní porost), 179/4 (vodní plocha), 183/2 (trvalý travní porost), 188 (trvalý travní porost), 306 (ostatní plocha) a 317 (ostatní plocha) v katastrálním území Otín nad Jihlavou, tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1 : 1000, která je součástí dokumentace pro územní rozhodnutí.
2. Pro uskutečnění výše uvedeného záměru se vymezuje jako pozemek stavební části pozemků pozemkové parcely parcelní číslo 1062 (ostatní plocha), 1082/10 (trvalý travní porost), 1086 (orná půda), 1139/16 (vodní plocha), 1139/22 (trvalý travní porost), 1146/1 (lesní pozemek), 1146/2 (lesní pozemek), 1161 (lesní pozemek), 1162/2 (ostatní plocha), 1162/3 (trvalý travní porost), 1162/1 (orná půda), 1163/1 (ostatní plocha), 1164/2 (ostatní plocha), 1164/1 (ostatní plocha), 1165/4 (trvalý travní porost), 1165/1 (trvalý travní porost), 1165/6 (trvalý travní porost), 1165/7 (trvalý travní porost), 1178/31 (trvalý travní porost), 1178/6 (trvalý travní porost), 1178/29 (trvalý travní porost), 1178/12 (vodní plocha), 1178/28 (trvalý travní porost), 1178/30 (trvalý travní porost), 1178/16 (vodní plocha), 1178/4 (vodní plocha), 1194 (ostatní plocha), 1447/1 (ostatní plocha), 1484/2 (ostatní plocha), 1491/1 (ostatní plocha), 1491/2 (ostatní plocha), 1515 (ostatní plocha) v katastrálním území Kozlov u Jihlavy, stavební parcely parcelní číslo 81/1 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 131/5 (ostatní plocha), 131/3 (ostatní plocha), 131/2 (ostatní plocha), 148/3 (ostatní plocha), 148/4 (ostatní plocha), 148/5 (ostatní plocha), 152/2 (trvalý travní porost), 156/11 (vodní plocha), 156/23 (trvalý travní porost), 158 (trvalý travní porost), 164/1 (trvalý travní porost), 165/1 (lesní pozemek), 170/1 (trvalý travní porost), 171 (lesní pozemek), 172/2 (lesní pozemek), 172/1 (trvalý travní porost), 179/10 (trvalý travní porost), 179/9 (trvalý travní porost), 179/5 (vodní plocha), 179/3 (trvalý travní porost), 179/4 (vodní plocha), 183/2 (trvalý travní porost), 188 (trvalý travní porost), 306 (ostatní plocha) a 317 (ostatní plocha) v katastrálním území Otín nad Jihlavou.
3. SO 101 – Stavební úpravy silnice II/404 budou provedeny v celkové délce 1,96460 km a silnice bude jednotně šířkově upravena pro kategorii S 7,5/70(60) dle ČSN 736101, kdy je základní šířkové uspořádání následující: jízdní pruhy každý šířky 2 x 3,25 m (v místech rozšíření v obloucích 2 x 3,50 m), zpevněné krajnice šířky 2 x 0,50 m, nezpevněné krajnice šířky 2 x 0,50 m. Šířka silnice v koruně bude provedena 8,00 m v úsecích se směrovými sloupky a 9,00 v případě, že jsou navržena svodidla. Z toho průjezdná volná šířka bude 7,50 m, v obloucích je přidáno rozšíření dle ČSN 736101. Ve staničení silnice km 0,680 - km 0,900 dojde k narovnání stávajícího oblouku komunikace (odklonu napravo



ve směru staničení). V tomto úseku bude provedena rekultivace stávající části silnice. Z důvodu rozšiřování komunikace budou prováděny násypy, popřípadě výkopy pro plán nového silničního tělesa a navázání na okolní terén svahováním ve sklonu 1:2. Stávající vjezdy na vozovku zůstanou zachovány, pouze budou upraveny jejich parametry napojení. Navržené výškové uspořádání z větší části kopíruje stávající výšku nivelety, pouze v místě narovnání oblouku bude vozovka provedena tak, aby bylo možné plynulé navázání na stávající stav. V násypových partiích kde je prováděno rozšíření bude vybudována patní opěrná gabionová stěna opatřená ocelovým svodidlem. Jedná se o úseky km 0,900 – 0,945 a 1,300–1,424 vlevo ve směru staničení. Svodidla budou dále umístěna v úsecích s vysokým svahem nebo nad čely propustků. Odvodnění vozovky vychází ze stávajícího odvodňovacího systému a dešťové vody budou svedeny pomocí příčných spádů buď volně do terénu, nebo do příkopů, vedoucích po obou stranách komunikace. Tyto příkopy jsou šesti propustky převedeny do vodoteče Kozlovského potoka. V místech menšího spádu příkopu bude osazena betonová žlabovka.

4. SO 401 - V rámci stavby budou přeloženy stávající metalické a optické kabely společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., které jsou vedeny podél silnice vpravo ve směru staničení a v několika úsecích dojde ke střetu. Úsek 0,6 km stavby řeší přeložení kabelu OPV 70P 0,6 do nové trasy náhradou kabelem TCEPKPFLE 50XN 0,6 v délce 420 m a přeložení kabelu DCKOPV 3RP 1,3 + 14DM 0,9 do nové trasy náhradou kabelem TCEPKPFLE 25XN 0,8 v délce rovněž 420 m. V místě vjezdu km 0,75 budou oba kabely založeny do trubky PE 110-6m a založena rezervní trubka PE 110 – 6m . Úsek 1,2 km stavby řeší přeložení kabelu OPV 70P 0,6 do nové trasy náhradou kabelem TCEPKPFLE 50XN 0,6 v délce 144m a přeložení kabelu DCKOPV 3RP 1,3 + 14DM 0,9 do nové trasy náhradou kabelem TCEPKPFLE 25XN 0,8 v délce rovněž 144 m. V místě vjezdu km 1,28 budou oba kabely založeny do trubky PE 110-6m a založena rezervní trubka PE 110 – 6m . Úsek 1,75 km stavby řeší stranové přeložení kabelu OPV 70P 0,6 a DCKOPV 3RP 1,3 + 14DM 0,9 v délce 44m a stranové přeložení kabelu TCEPKPFLE 10XN 0,4 a 2x HDPE 40 mm, B, Z v délce 13m. Úsek 0,3 km stavby řeší uložení kabelu TCKQV 20P 0,6 (trasa kolmo přes silnici II/404) do koryt TK1 4m na obou stranách komunikace od stávající chránicí trubky. Vzhledem k minimálním svahovým úpravám v tomto místě nevyžaduje řešení vybudování nového přechodu přes komunikaci.
5. SO 402 - V rámci stavby budou připoloženy chráničky HDPE v počtu 2 kusů. Chráničky budou uloženy po pravé straně vozovky ve směru staničení od km 0,195 – 1,99580 a to buď příkopem nebo vedle optického kabelu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. a podél celé větve SO 102 sloužící jako sjezd ze silnice II/602 na silnici II/404 po levé straně ve směru staničení, kde budou uloženy pod příkopovou tvárnici. Celková délka položených chrániček bude cca 2028 m.
6. V rámci přípravy území bude provedeno kácení dřevin dle dendrologického průzkumu (na základě příslušných povolení ke kácení) a sejmutí ornice tl. 30 cm v rozsahu dle povolení k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu. Jako náhrada za pokácenou zeleň bude stanovena odpovídající náhradní výsadba.
7. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude řešit plán organizace výstavby a související stavby zařízení staveniště.
8. Musí být splněny podmínky souhlasu Magistrátu města Jihlavy, odboru ŽP, OPK ZPF ze dne 1.7.2016 pod č. j. MMJ/OŽP/4879/2016:
  - podle předběžné bilance zajistí žadatel provedení skrývky kulturních vrstev půdy v rozsahu odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (0,3167 ha) do hloubky 30 cm v celkovém objemu 950 m<sup>3</sup>. Do doby použití budou kulturní vrstvy půdy uloženy na složišti (deponii) na pozemku p. č. 1515, k. ú. Kozlov u Jihlavy. Žadatel je povinen zajistit viditelné označení hranic deponie, ochranu uložených kulturních vrstev půdy před znehodnocením, ztrátami, zcizením a ošetřovat deponii proti zaplevelení,
  - skrytá ornice bude po dokončení stavby použita k ohumusování násypových a zářezových svahů nového silničního tělesa a rekultivovaných částí stávající vozovky,
  - dále je žadatel povinen vést protokol (pracovní deník), ve kterém všechny skutečnosti týkající se skrývky ornice a jejího hospodárného využití. Na vyžádání předkládá protokol (pracovní deník) orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení plnění podmínek souhlasu,



- žadatel zajistí vlastníkům případně uživatelům neodnímaných částí dotčených pozemků zpřístupnění těchto částí pozemků, aby mohly být i nadále zemědělsky obhospodařovány v souladu s evidencí operátu KN (trvalý travní porost, orná půda),
  - odvody za odnětí půdy ze ZPF na pozemcích p. č. 152/2, 158, 164/1, 170/1, 172/1, 172/4, 179/9, 179/10, 183/2 a 188, k. ú. Otín nad Jihlavou a p. č. 1082/10, 1086, 1139/22, 1162/1, 1162/3, 1165/1, 1165/4, 1165/6, 1165/7, 1178/6, 1178/28, 1178/29 a 1178/31, k. ú. Kozlov u Jihlavy se v souladu s § 11a odst. 1 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění orientačně nestanovují, neboť se jedná o stavbu silnice,
  - orgán ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím půdy ze ZPF může na návrh žadatele změnit podmínky a další skutečnosti v něm stanovené při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb.).
9. Musí být splněny podmínky Ministerstva obrany ČR, sekce ekonomické a majetkové, odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury ze dne 14.10.2016 pod zn. 34303/2016-8201-OÚZ-ČB:
- Před zahájením akce požadují zaslat přesný termín realizace stavby na Agenturu logistiky, Regionální středisko vojenské dopravy Olomouc, ul. Dobrovského 6, 779 001 Olomouc (kontaktní osoba – prap. David Regmund – tel. č. 973 401 554 nebo 724 006 068)
  - Bude-li povolení stavby vedeno dle § 17 stavebního zákona v platném znění, je nezbytné, aby vydání certifikátu autorizovaného inspektora bylo provedeno na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, neboť se daná akce nachází v území vymezeném MO v souladu s § 175 stavebního zákona.
10. Musí být splněny podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Jihlavy, odboru ŽP, odd. lesního hospodářství a myslivosti ze dne 6.5.2016 pod č.j. MMJ/OŽP/4869/2016:
- záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace,
  - stavební a výkopový materiál nebude ukládán na pozemcích určených k plnění funkcí lesa ani na přechodnou dobu
  - při realizaci stavby nesmí dojít k žádnému poškození lesních pozemků ani porostů nad rámec trvalého, popř. dočasného záboru,
  - před započítím stavby bude vydáno rozhodnutí o odnětí z PUPFL na základě žádosti podané u orgánu státní správy lesů.
11. Musí být splněna podmínka uvedená v závazném stanovisku Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina ze dne 6.8.2014 pod č. j. HSJI-3702-2/JI-2014:
- V souladu s ustanovením § 5 odst. 1b) zákona o č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů musí být vytvářeny podmínky pro hašení požárů a pro záchranné práce, zejména udržovat volné příjezdové komunikace. Za vyhovující přístupovou komunikaci se považuje komunikace (šířky nejméně 3,0 m) pro příjezd požárních vozidel až k nástupní ploše (pokud se požaduje), nebo alespoň do vzdálenosti 20 m od všech vchodů do objektů, dle ČSN 730802 č. 12.2.
12. Musí být splněny podmínky vodoprávního vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru ŽP, odd. vodního hospodářství ze dne 6.11.2014 pod č.j. MMJ/OŽP/8444/2014:
- Stavební úpravy propustků, stavba nového mostu a stavby odvodňovacích objektů komunikace nejsou vodními díly dle ust. 55 vodního zákona, budou řešeny příslušným stavebním úřadem.
  - Ke stavbě je nutné požádat Magistrát města Jihlavy, OŽP, vodoprávní úřad o vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona.
  - Žádost o vydání souhlasu bude doložena doklady ve smyslu vyhl. MZE ČR č. 432/2001 Sb. o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu ve znění pozdějších předpisů, zejména PD pro stavební řízení doplněná o detailní PD propustků a mostu, novým stanoviskem Povodí Moravy, s. p. Brno k PD pro stavební řízení, vyjádřením městyse Luka nad Jihlavou a obce Kozlov.
  - Budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Moravy, s. p. Brno ze dne 2.9.2014 pod zn. PM038136/2014-203/Fi.



13. Musí být splněny podmínky vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru ŽP, odd. odpadového hospodářství a ochrany ovzduší ze dne 17.10.2014 pod č. j. MMJ/OŽP/8445/2014:
- Původce odpadů, právnická nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, při jejíž činnosti odpady vznikají, případně organizace stavební práce provádějící, je povinen dodržovat všechna ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů a ostatních souvisejících předpisů v odpadovém hospodářství.
  - O množství odpadů vzniklých na stavbě bude vedena evidence, která bude na vyžádání předložena kontrolním orgánům, a to Odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy, České inspekci životního prostředí – Oblastnímu inspektorátu Havlíčkův Brod a Úřadu městyse Luka nad Jihlavou, stavebnímu odboru.
14. Musí být splněny podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Jihlavy, odboru ŽP, OPK ZPF (orgánu ochrany přírody) ze dne 3.11.2014 pod č. j. MMJ/OŽP/8446/2014:
- Stavba nepřesáhne zejména vnější rozměry dle výše uvedené PD, především rozměry náspu ve výše uvedeném úseku údolní nivy.
  - Zásah do uvedené části údolní nivy nebude prováděn v období od dubna do června běžného roku.
  - V průběhu prací bude respektována obecná ochrana rostlin a živočichů (§ 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny)
  - Stavbou nebude narušena ekologicko-stabilizační funkce Kozlovského potoka, ani přilehlého lesa, které jsou významným krajinným prvkem „ex- lege“.
  - Výstavbou a provozováním stavby nebudou poškozovány nebo ničeny dřeviny rostoucí mimo les, (viz ust. § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny spolu s § 2 vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb.).
  - Kácení dřevin ve stromořadí je možné pouze v nutných případech, a to na základě pravomocného povolení ke kácení. To je ve správním řízení kompetentní vydat v k. ú. Kozlov u Jihlavy Obecní úřad Kozlov, v k. ú. Otín nad Jihlavou Úřad městyse Luka nad Jihlavou.
15. Musí být splněny podmínky vyjádření společnosti Lesy České republiky, s.p. ze dne 19.8.2014 pod č.j. LCR150/000880/2014.
16. Musí být splněny podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy ze dne 22.12.2016 pod č. j. MMJ/OD/43651/201- KrM:
- Stavba objektu SO 001 Příprava území, SO 101 Rekonstrukce komunikace, SO 102 Rekonstrukce nájezdových ramp, SO 201 Most v km 0,41552 podléhá ve smyslu ustanovení § 16 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) povolení speciálním stavebním úřadem – odborem dopravy Magistrátu městy Jihlavy příslušným dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích. Stavba bude povolena na základě žádosti a potřebných dokladů.
  - Stavba bude projednána s pověřeným správcem silnice II/404 a II/602, tj. s Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny, Oddělení TSÚ Jihlava, Kosovská 16, 586 01 Jihlava.
  - Projektová dokumentace bude mj. projednána s Krajským ředitelstvím policie Kraje Vysočina, dopravním inspektorátem, Vrchlického 46, 587 25 Jihlava. Součástí projektu stavby bude situace dopravního značení, jehož návrh bude předem projednán a odsouhlasen s Krajským ředitelstvím policie Kraje Vysočina, dopravním inspektorátem v Jihlavě.
  - Úprava komunikačního připojení silnice II/404 a II/602 ve smyslu § 10 zákona o pozemních komunikacích bude projednána se silničním správním úřadem (MMJ OD – paní Plchová).
  - Ke stavebnímu řízení bude doložena projektová dokumentace dle vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění a v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.
17. Stavbou dojde ke střetu, křížení nebo přiblížení s těmito vedeními – sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., podzemním vedením NN a nadzemním vedením VN společnosti E.ON Distribuce a. s. a VTL plynovodem v provozování společnosti GasNet, s. r. o., Všechny stávající inženýrské sítě budou zakresleny v projektové dokumentaci pro povolení i provádění stavby a před započítím stavby na žádost investora budou správci sítí vytýčeny. Při vytýčení budou upřesněny, případně doplněny podmínky pro provádění výkopových prací v blízkosti inženýrských sítí. Při vlastní realizaci staveb budou dodržena ustanovení ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Podmínky citované ve vyjádřeních jednotlivých správců inženýrských sítí nejsou



v tomto rozhodnutí uvedeny. Za splnění těchto podmínek je zodpovědný investor společně se zhotovitelem stavebních prací po celou dobu provádění stavby. Upozorňujeme na omezenou dobu trvání platnosti některých vyjádření správců inženýrských sítí.

18. Před zahájením stavebního řízení musí být smluvně vyřešeny veškeré majetkoprávní vztahy ke všem pozemkům dotčeným navrhovanými stavbami.
19. Vlastník technické infrastruktury je dle stavebního zákona povinen po dokončení stavby poskytnout územně analytické podklady dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, přílohy 1A. Výsledné zaměření stavby bude dodáno na Magistrát města Jihlavy – ÚÚP v elektronické podobě.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Kraj Vysočina (IČO - 70890749), Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava 1

## Odůvodnění

Úřad městyse Luka nad Jihlavou, stavební odbor (dále jen „stavební úřad“) obdržel dne 25.5.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem k tomu, že předložené podání neobsahovalo předepsané náležitosti a neposkytovalo dostatečný podklad pro jeho posouzení, stavební úřad usnesením ze dne 31.5.2016 územní řízení o umístění stavby přerušil a zároveň vyzval žadatele k doplnění dokladů nejpozději do 31.10.2016.

Žádost o územní rozhodnutí byla doložena projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí, zpracovanou oprávněnou osobou a těmito vyjádřeními, stanovisky a rozhodnutími:

- vyjádřením Krajského úřadu kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 8.9.2014 pod č.j. KUJI 54008/2014
- závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě ze dne 29.7.2014 pod zn. KHSV/15508/2014/JI/HOK/Sme
- závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina ze dne 6.8.2014 pod č. j. HSJI-3702-2/JI-2014
- stanoviskem Policie České republiky - KŘP kraje Vysočina, Dopravního inspektorátu Jihlava ze dne 4.9.2014 pod č.j. KRP J-94221-5/ČJ-2014-160706
- vyjádřením Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace ze dne 18.8.2014 pod zn. 023569/2014
- vyjádřením Povodí Moravy, s. p. Brno ze dne 2.9.2014 pod zn. PM038136/2014-203/Fi
- závazným stanoviskem Ministerstva obrany ČR, sekce ekonomické a majetkové, odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury ze dne 14.10.2016 pod zn. 34303/2016-8201-OÚZ-ČB
- vyjádřením Magistrátu města Jihlavy, OŽP, oddělení vodního hospodářství ze dne 6.11.2014 pod č.j. MMJ/OŽP/8444/2014 (po konzultaci s vodoprávním orgánem nebyl před vydáním územního rozhodnutí požadován souhlas dle § 17 vodního zákona)
- závazným stanoviskem Magistrátu města Jihlavy, OŽP, oddělení lesního hospodářství a myslivosti ze dne 6.5.2016 pod č.j. MMJ/OŽP/4869/2016
- závazným stanoviskem Magistrátu města Jihlavy, OŽP, OPK ZPF ze dne 3.11.2014 pod č. j. MMJ/OŽP/8446/2014 (povolení orgánu ochrany přírody - zásah do VKP)
- souhlasem Magistrátu města Jihlavy, OŽP, OPK ZPF ze dne 1.7.2016 pod č. j. MMJ/OŽP/4879/2016 (trvalé odnětí zemědělské půdy)
- vyjádřením Magistrátu města Jihlavy, OŽP, odd. odpadového hospodářství a ochrany ovzduší ze dne 17.10.2014 pod č. j. MMJ/OŽP/8445/2014
- závazným stanoviskem Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy ze dne 22.12.2016 pod č. j. MMJ/OD/43651/201- KrM
- vyjádřením společnosti GridServices, s. r. o. ze dne 25.10.2016 pod zn. 5001384334
- vyjádřením společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 27.9.2016 pod č. j. 718358/16 a smlouvou o realizaci překládky SEK
- vyjádřením společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Jihlava ze dne 4.4.2016 pod č. j. DJI 1017/VTN-Dvoř./16
- vyjádřením společnosti E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 14.4.2016 pod zn. D8626-16113617
- vyjádřením Městyse Luka nad Jihlavou ze dne 8.8.2014 pod č.j. 1480/2014-W/51



- vyjádřením společnosti Lesy České republiky, s.p. ze dne 19.8.2014 pod č.j. LCR150/000880/2014

V souladu s ustanovením § 86 odst. 3 stavebního zákona stavební úřad nepožadoval souhlasy vlastníků všech pozemků, na kterých má být záměr realizován. Jedná se o pozemky, které lze vyvlastnit.

Stavební úřad na základě doplněného podání opatřením ze dne 2.11.2016 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a doplněné podání poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Jelikož jde o řízení s velkým počtem účastníků, stavební úřad oznámil zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou a při jeho doručování se řídil ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona.

Při stanovování okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 85 stavebního zákona. Zkoumal, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Stavební úřad dospěl k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší žadateli, obcím, na jejichž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníkům přímo dotčených pozemků, osobám, které mají jiná věcná práva k přímo dotčeným pozemkům, správcům dotčeného vedení technické infrastruktury a vlastníkům těchto nejbližších sousedních pozemků: p. č. 1165/8, 1178/31, 1178/8, 1165/9, st. 267/1, 1139/22, 1184/10, 1184/7, 1184/9, 1139/6, 1139/21, 1139/20, 1177/2, 1184/5, 1082/17, 1082/14, 1082/13, 1484/2, 1078/6, 1178/14, 1083 v kat. území Kozlov u Jihlavy a p. č. 148/1, 148/2, 165/1, 81/3, 170/3, 170/2, 189, 209ú1, 179/5, 179/3, 179/4 v kat. území Otín nad Jihlavou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad přezkoumal předloženou dokumentaci z pohledu územně plánovací dokumentace. Návrh stavby není v rozporu s platným územním plánem obcí Luka nad Jihlavou a Kozlov, na jejichž územích se předmětná stavba nachází. Záměr je umístěn na funkčních plochách PL - louky, pastviny, ZL - trvalé travní porosty, L - plochy lesní a v ploše silnice II. třídy, na kterých se nejedná o nepřípustnou činnost. V případě rozšíření vozovky při částečné změně trasy se jedná o nezbytně nutný rozsah úprav nevyhovujících technických parametrů předmětné komunikace. V souladu s ustanovením § 17 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů se jedná o stavbu veřejně prospěšnou. K zásahu do Kozlovského potoka a jeho údolní nivy (významné krajinné prvky „ex lege“) vydal kladné závazné stanovisko příslušný orgán ochrany přírody.

#### Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Upozorňujeme na povinnost investora ve smyslu ustanovení § 22 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů od doby přípravy stavby záměr provádět stavební činnost oznámit Archeologickému ústavu AV ČR v Brně a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum – minimálně 1 měsíc před datem předání staveniště je nutné uzavřít dohodu o záchranném archeologickém výzkumu mezi stavebníkem /investorem/ a organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů. Současně upozorňujeme na oznamovací povinnost případného archeologického nálezu.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabylo-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává (položení chrániček HDPE pro optické kabely Kraje Vysočina a přeložení telekomunikačních kabelů společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.)

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného



v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Kraj Vysočina, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Městys Luka nad Jihlavou, Obec Kozlov, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočinu, Povodí Moravy, s.p., BUWOL METAL s.r.o., TeliaSonera International Carrier Czech Republic a. s., GridServices, s. r. o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Česká republika, s. r. o., Lesy České republiky, s.p., LUKA, a.s., Státní pozemkový úřad, Komerční banka, a. s., Petr Böhml, Helena Böhml, Zdeněk Brussmann, Ing. Milan Fíla, Ing. Olga Fílová, Jaromír Krejčí, Věra Marková, Jaroslav Musil, Alena Musilová, Milan Rychtecký, Ing. Lubomír Skula, Věra Skulová, David Švika, Jaromír Vondrák a Hana Vondráková a vlastníci sousedních pozemků p. č. 1165/8, 1178/31, 1178/8, 1165/9, st. 267/1, 1139/22, 1184/10, 1184/7, 1184/9, 1139/6, 1139/21, 1139/20, 1177/2, 1184/5, 1082/17, 1082/14, 1082/13, 1484/2, 1078/6, 1178/14, 1083 v kat. území Kozlov u Jihlavy a p. č. 148/1, 148/2, 165/1, 81/3, 170/3, 170/2, 189, 209/1, 179/5, 179/3, 179/4 v kat. území Otín nad Jihlavou.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad kraje Vysočina, Jihlava.



Roman Góth  
vedoucí stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno do: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující  
zveřejnění

Razítko:



## **Rozdělovník**

### **Účastníci řízení**

#### **Doručení jednotlivě:**

/Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava 1, prostřednictvím zástupce: SILNIČNÍ PROJEKT spol. s r. o., Šumavská 31, 602 00 Brno  
/Městys Luka nad Jihlavou, 1. máje 76, 588 22 Luka nad Jihlavou  
/Obec Kozlov, Kozlov 68, 588 21 Velký Beranov

#### **Doručení veřejnou vyhláškou:**

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3  
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1  
GridServices, s. r. o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
TeliaSonera International Carrier Czech Republic a. s., K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 130 00 Praha 3  
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava  
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Brno - Veveří, 602 00 Brno  
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočinu, Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava 1  
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68 Hradec Králové  
LUKA, a.s., Vysoké Studnice 120, 588 21 Velký Beranov  
BUWOL METAL s.r.o., Osvobození 703, 588 22 Luka nad Jihlavou  
Komerční banka, a. s., Na Příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1  
Petr Böhml, Mlýnská 276, 588 22 Luka nad Jihlavou  
Helena Böhml, Mlýnská 276, 588 22 Luka nad Jihlavou  
Zdeněk Brussmann, Školní 681, 588 32 Brtnice  
Ing. Milan Fíla, Štoky 285, 582 53 Štoky  
Ing. Olga Fílová, Štoky 285, 582 53 Štoky  
Jaromír Krejčí, Kozlov 29, 588 21 Velký Beranov  
Věra Marková, Velký Beranov 173, 588 21 Velký Beranov  
Jaroslav Musil, Kozlov 177, 588 21 Velký Beranov  
Alena Musilová, Kozlov 177, 588 21 Velký Beranov  
Milan Rychtecký, Kozlov 12, 588 21 Velký Beranov  
Ing. Lubomír Skula, Kozlov 72, 588 21 Velký Beranov  
Věra Skulová, Kozlov 72, 588 21 Velký Beranov  
David Švika, Otín 33, Luka nad Jihlavou, 588 22 Luka nad Jihlavou  
Jaromír Vondrák, Pod tratí 336, 675 21 Okříšky  
Hana Vondráková, Otín 13, 588 22 Luka nad Jihlavou  
Vlastníci pozemků p. č. 1165/8, 1178/31, 1178/8, 1165/9, st. 267/1, 1139/22, 1184/10, 1184/7, 1184/9, 1139/6, 1139/21, 1139/20, 1177/2, 1184/5, 1082/17, 1082/14, 1082/13, 1484/2, 1078/6, 1178/14, 1083 v kat. území Kozlov u Jihlavy a p. č. 148/1, 148/2, 165/1, 81/3, 170/3, 170/2, 189, 209ú1, 179/5, 179/3, 179/4 v kat. území Otín nad Jihlavou

#### **Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)**

Obecní úřad Kozlov, Kozlov 68, 588 21 Velký Beranov  
Úřad městyse Luka nad Jihlavou, 1. máje 76, 588 22 Luka nad Jihlavou

#### **Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

/Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Sokolovská 3064/2, 586 01 Jihlava 1  
/Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava 1  
/Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy, Masarykovo náměstí 1, 586 28 Jihlava 1  
/Magistrát města Jihlavy, odbor ŽP, odd. lesního hospodářství a myslivosti, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava 1  
/Magistrát města Jihlavy, odbor ŽP, odd. odpadového hospodářství a ochrany ovzduší, Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava 1



/Magistrát města Jihlavy, odbor ŽP, odd. ochrany přírody a krajiny, ZPF, Masarykovo náměstí 1, 586 28 Jihlava 1  
/Magistrát města Jihlavy, odbor ŽP, odd. vodního hospodářství, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava 1  
/Magistrát města Jihlavy, Úřad územního plánování, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava 1  
/Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, odbor územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Teplého 1899, 530 02 Pardubice  
/Policie České republiky - KŘP kraje Vysočina, Dopravní inspektorát Jihlava, Vrchlického 46, 587 24 Jihlava

**Na vědomí (doručení jednotlivě)**

Český svaz ochránců přírody Jihlava, Hamerníkova 12, 586 01 Jihlava 1

**Rozdělovník**

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů v celkové výši 20000,- Kč byl převodním příkazem dne 20.12.2016.

Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí obdrží žadatel rozhodnutí s vyznačenou právní mocí a ověřenou dokumentaci pro územní rozhodnutí.