



KUJIP014SRIK

Smlouva o budoucí darovací smlouvě

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1785 – § 1788 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník mezi

Obec Rozseč se sídlem Rozseč 94, PSČ 588 66,
IČ 004 88 640

zastoupená starostou Jiřím Svobodou
na straně budoucího dárce

a

Kraj Vysočina se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, PSČ 587 33, IČ 708 90 749

zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen náměstek hejtmána kraje pro oblast majetku, dopravy a
silničního hospodářství Ing. Libor Joukl
na straně budoucího obdarovaného

t a k t o :

Článek I.

Budoucí dárce je ke dni podpisu této smlouvy vlastníkem mimo jiné pozemku vedeného v katastru nemovitostí jako par. č. 2251/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Rozseč u Třešti a obci Rozseč zapsaný u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Jihlava na LV 10001 pro výše uvedené k. ú. a obec.

Článek II.

Podle záborového elaborátu vyhotoveného společností S.A.W. Consulting s.r.o. bude pozemek uvedený v článku I. z části dotčený stavbou „III/4073 Rozseč – most ev. č. 4073-3“ v tomto předpokládaném rozsahu :

Poř. číslo záboru	Část pozemku dle KN	Trvalý zábor v m ²
2	par. č. 2251/1	19

Vlastník výše uvedeného pozemku výslovně souhlasí s realizací stavby „III/4073 Rozseč – most ev. č. 4073-3“ na pozemku v jeho vlastnictví. Dále souhlasí s budoucím darováním části tohoto pozemku dotčeného výše uvedenou stavbou ve výměře stanovené budoucím geometrickým plánem vyhotoveným po realizaci stavby budoucímu obdarovanému. Předmětná část pozemku je blíže specifikovaná v záborovém elaborátu zpracovaném firmou S.A.W. Consulting s.r.o., který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Budoucí obdarovaný se zavazuje při realizaci stavby maximálně šetřit pozemek ve vlastnictví budoucího dárce a při výše uvedené stavbě si počínat v souladu s předpisy na ochranu životního prostředí.

Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do 60 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu na výše uvedenou stavbu předloží budoucí obdarovaný budoucímu dárce návrh darovací smlouvy s těmito náležitostmi :

Článek III.

1. Předmětem darovací smlouvy bude část pozemku zapsaného v katastru nemovitostí jako par. č. 2251/1v k.ú. Rozseč u Třešti a obci Rozseč zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava, jehož přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem po zaměření skutečného provedení stavby. Tento geometrický plán bude nedílnou součástí darovací smlouvy.
2. Dárce daruje a obdarovaný přijímá pozemek uvedený v článku III, bod 1. do svého výlučného vlastnictví.
3. Vlastník prohlašuje, že pozemek není zatížený zástavním právem.
4. Obdarovaný nabude vlastnické právo k převáděnému pozemku vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Tímto dnem přecházejí na obdarovaného všechna práva a povinnosti vztahující se k pozemku uvedenému v článku III. bodu 1.
5. Záměr darovat nemovitý majetek uvedený v článku III, bod 1 smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejněn na úřední desce obce Rozseč. V souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválilo Zastupitelstvo obce Rozseč na jednání konaném dne 29. 9. 2016 usnesením č. 1 budoucí darování nemovitosti uvedené v článku III, bod 1 smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina. Nabytí nemovitosti, tj. pozemku specifikovaného v článku III, bod 1 této smlouvy bude schváleno ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění, na nejbližším jednání Zastupitelstva Kraje Vysočina konaném po vydání kolaudačního souhlasu.

Článek IV.

Vlastník pozemku prohlašuje, že souhlasí se vstupem a vjezdem motorovými vozidly investora a jeho dodavatelů na pozemek zapsaný v katastru nemovitostí jako par. č. 2251/1 v k.ú. Rozseč u Třešti a obci Rozseč za účelem realizace výše uvedené stavby. Vlastník pozemku souhlasí s návrhem umístění výše uvedené stavby, souhlasí s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „III/4073 Rozseč – most ev. č. 4073-3“.

Článek V.

Budoucí dárce souhlasí s převodem práv a povinností Kraje Vysočina plynoucích z této smlouvy na Krajskou správu a údržbu silnic Vysočiny p.o. v případě převodu investorství na tuto příspěvkovou organizaci.

Článek VI.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva o smlouvě budoucí se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž budoucí dárce obdrží dva výtisky a budoucí obdarovaný dva výtisky.

Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly a souhlasí s jejím obsahem, že smlouva není sepisována v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Smlouva byla ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1, písm. a) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění schválena Zastupitelstvem Kraje Vysočina, což je dokládáno usnesením 0437/05/2016/ZK ze dne 13. 9. 2016.

V Rozseči dne 29. 10. 2016

**OBEC
ROZSEČ
PSČ 588 66**

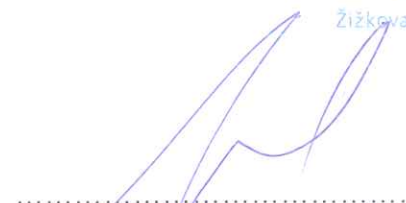


Jiří Svoboda
starosta obce

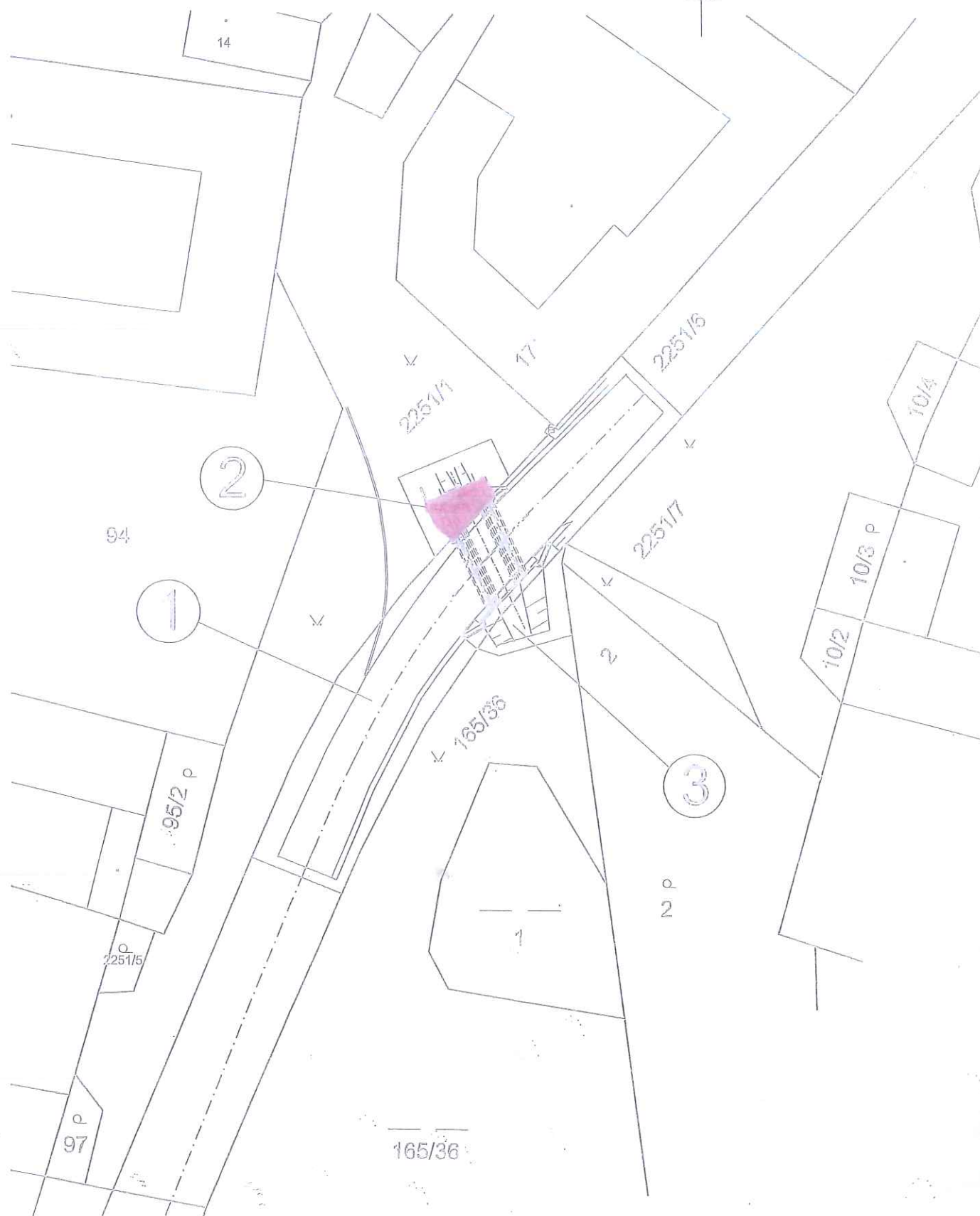
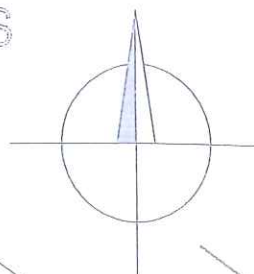
V Jihlavě dne 19. 10. 2016


Kraj Vysočina

Žižkova 57, 587 33 Jihlava



Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána kraje pro
pro oblast majetku, dopravy a
silničního hospodářství



LEGENDA:

- DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
- TRVALÝ ZÁBOR