

III/36068 Dolní Lažany, most ev. č. 36068-3

Záborový elaborát

1.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	1
2.	VÝPIS DOTČENÝCH PARCEL	2
3.	VÝPIS SOUSEDNÍCH PARCEL	3
4.	SITUACE DOTČENÝCH POZEMKŮ (M 1:250).....	4
5.	SITUACE SOUSEDNÍCH POZEMKŮ (M 1:500)	5
6.	SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY	6
7.	INFORMACE O PARCELÁCH KN	7

1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název akce: III/36068 Dolní Lažany, most ev. č. 36068-3
Druh stavby: přestavba stávajícího mostu

Místo: silnice III/36068 v obci Dolní Lažany
Obec: Dolní Lažany
Katastrální území: Dolní Lažany (629430)
Kraj: Kraj Vysočina

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, přísp. org.
Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

Správce silnice a mostu: KSÚSV, p. o., pracoviště Třebíč
Hrotovická 1102, Horka-Domky
674 01 Třebíč 1

Zhotovitel projektové dokumentace: Ing. Jan Pracný, D-projekt (IČ: 62087851)
Výholec 23, 624 00 BRNO

Zodpovědný projektant: Ing. Jan Pracný, člen ČKAIT č. 1000218

Součástí zpracované projektové dokumentace (PD) jsou i podklady, které slouží jako informace o parcelách, vlastnicích, uživatelích, ZPF, plochách záborů, atd... dotčených stavbou. Tabulky sestavené z těchto údajů a doplněné o grafické přílohy, jsou označovány jako „Záborový elaborát“, dále jen ZE. Výsledná skladba ZE, skladba tabulek a údajů v nich uvedených, je vyhotovena dle požadavků objednatele.

Zájmová plocha (obvod staveniště) leží v katastrálním území Dolní Lažany, spadající pod Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice. Podklady ke zhotovení ZE byly informace o parcelách a snímek katastrální mapy.

Katastrální mapa je platným operátem pro katastrální území Dolní Lažany. Do katastrální mapy byl přenesen obvod staveniště a tím byla vytvořena Situace záborů (M 1:250). Plochy záborů jednotlivých parcel jsou vypsány ve Výpisu dotčených parcel.

U této stavby je navržen minimální trvalý zábor o výměře 11 m² v k. ú. Dolní Lažany. Rekonstrukce mostu bude prováděna na pozemcích sloužících v současnosti k tomuto účelu.

Při provádění stavby dojde k dočasnému záboru do 1 roku. Celková plocha tohoto dočasného záboru činí 405 m². U těchto parcel dojde po dobu stavby pouze ke vstupu na pozemek za účelem oprav a následně budou plochy uvedeny do původního stavu.

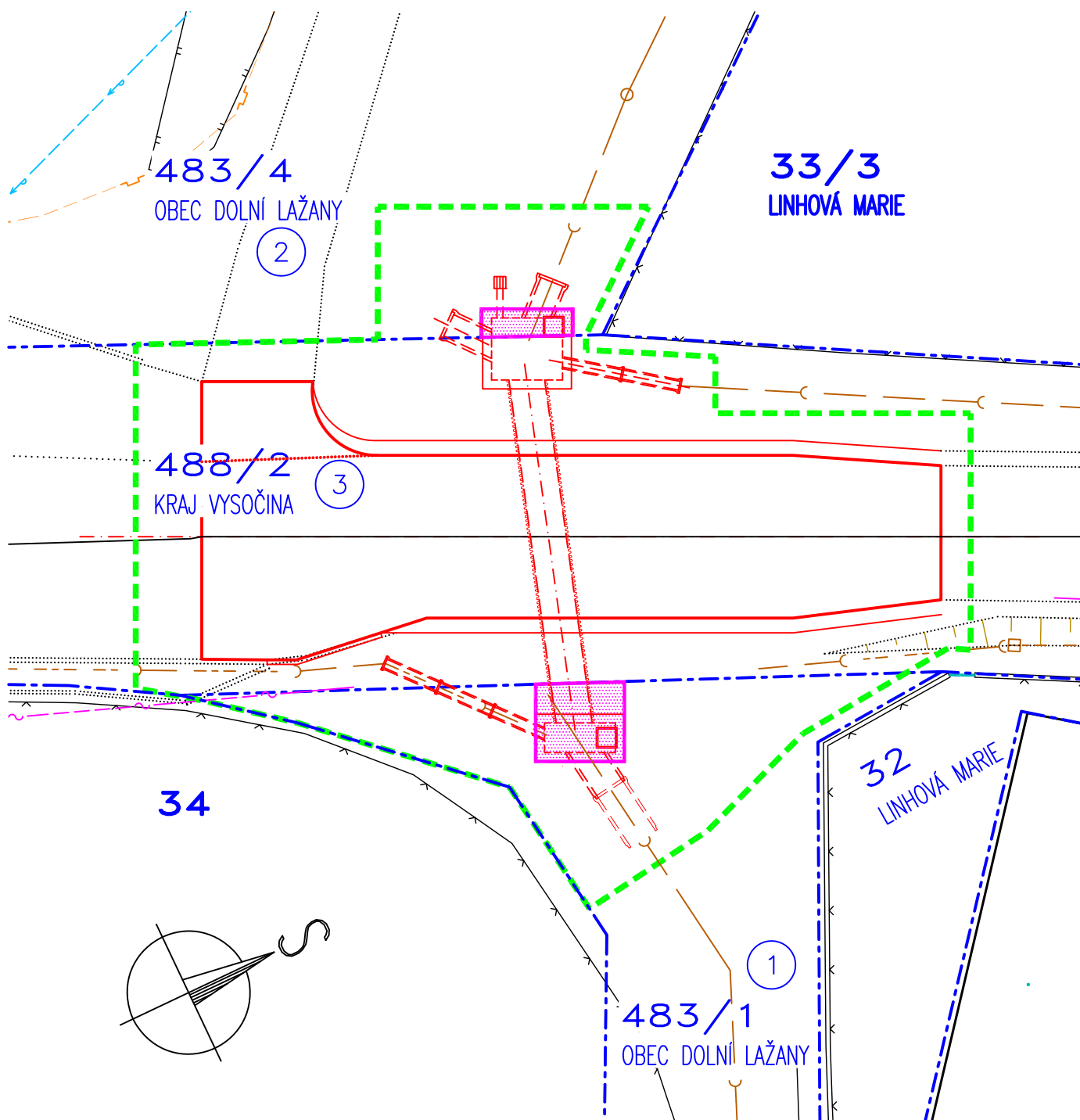
Brno, říjen 2016

vypracoval: Ing. Libor Puklický Ph.D.

Pol. čís.	Parcela KN čís.	Parcela PK čís.	List vlastnictví	Jméno a bydliště vlastníka nemovitosti		Využití pozemku	Druh pozemku	BPEJ	Výměra	Zábor dle KN[m²]				Zábor dle PK [m²]				K předání (m²)	Poznámka						
					nájemce					trvalý		dočasný do 1 roku		trvalý		dočasný do 1 roku									
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15										
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Dolní Lažany 629430																									
1	483/1		10001	Obec Dolní Lažany Dolní Lažany č.p.1 675 51		ostatní komunikace	ostatní plocha	nemá		94	46			08			67								
2	483/4		10001			ostatní komunikace	ostatní plocha	nemá		18	61				03			33							
3	488/2		96	Kraj Vysočina - KSÚS Vysočiny, p.o. Žižkova 1882/57 587 33 Jihlava		silnice	ostatní plocha	nemá	01	09	07						03	05							
														11		04	05								

SOUSEDNI PARCELY

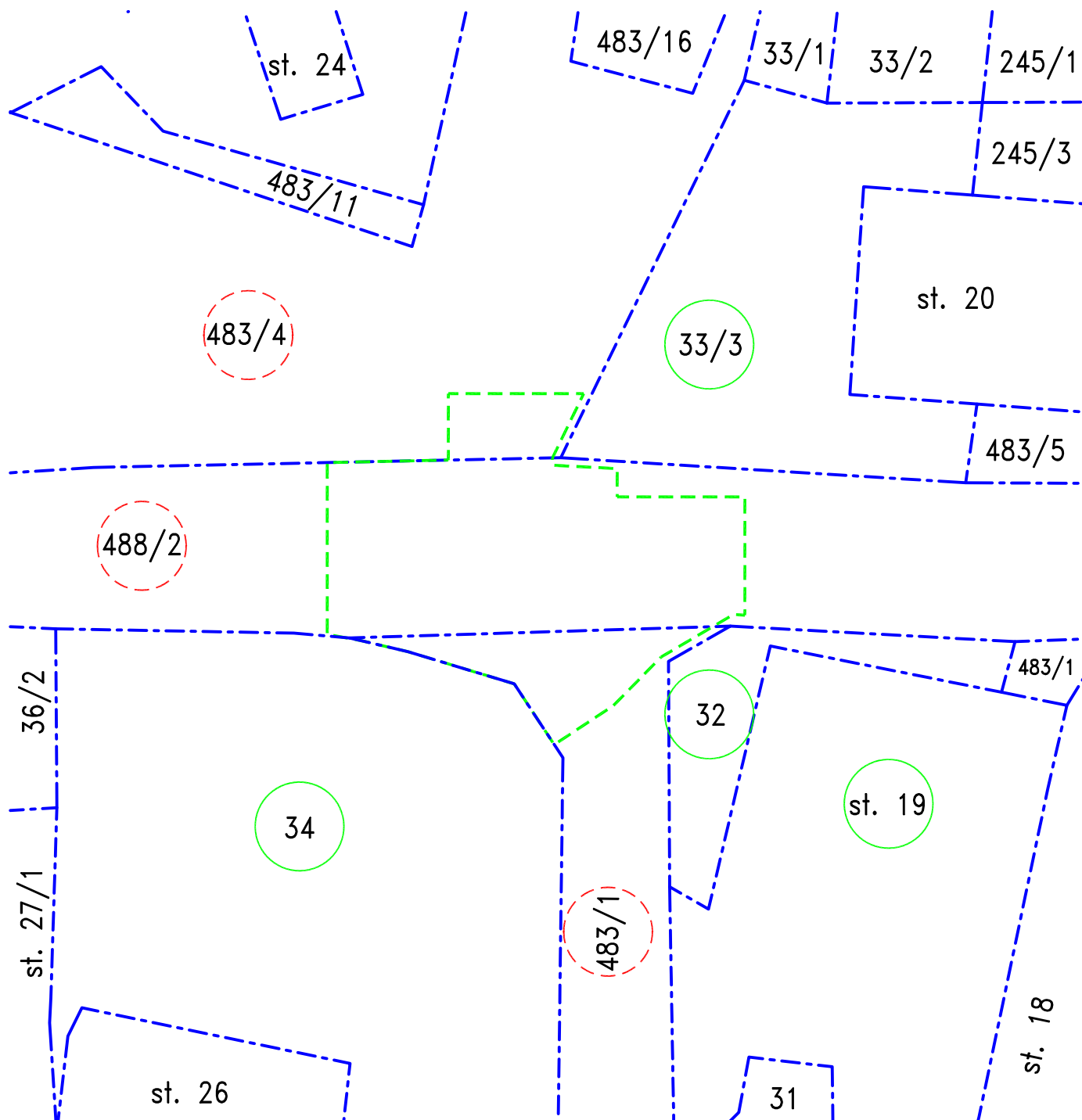
Parcela KN čís.	List vlastnictví	Jméno a bydliště vlastníka nemovitosti	Poznámka
1	2	3	4
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Dolní Lažany 629430			
st. 19	24	Linhová Marie, č. p. 19, 67551 Dolní Lažany	
32	24	Linhová Marie, č. p. 19, 67551 Dolní Lažany	
33/3	24	Linhová Marie, č. p. 19, 67551 Dolní Lažany	
34	53	Pokorný Zdeněk, č. p. 20, 67551 Dolní Lažany	



LEGENDA ČAR A ŠRAF:

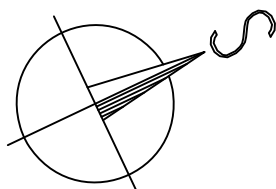
- HRANICE PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- 488/2 ČÍSLO PARCELY KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- HRANICE A PLOCHA TRVALÉHO ZÁBORU
- 1 POŘADOVÉ ČÍSLO DOTČENÉHO POZEMKU

SITUACE STAVEBNÍCH POZEMKŮ A POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU 1:250

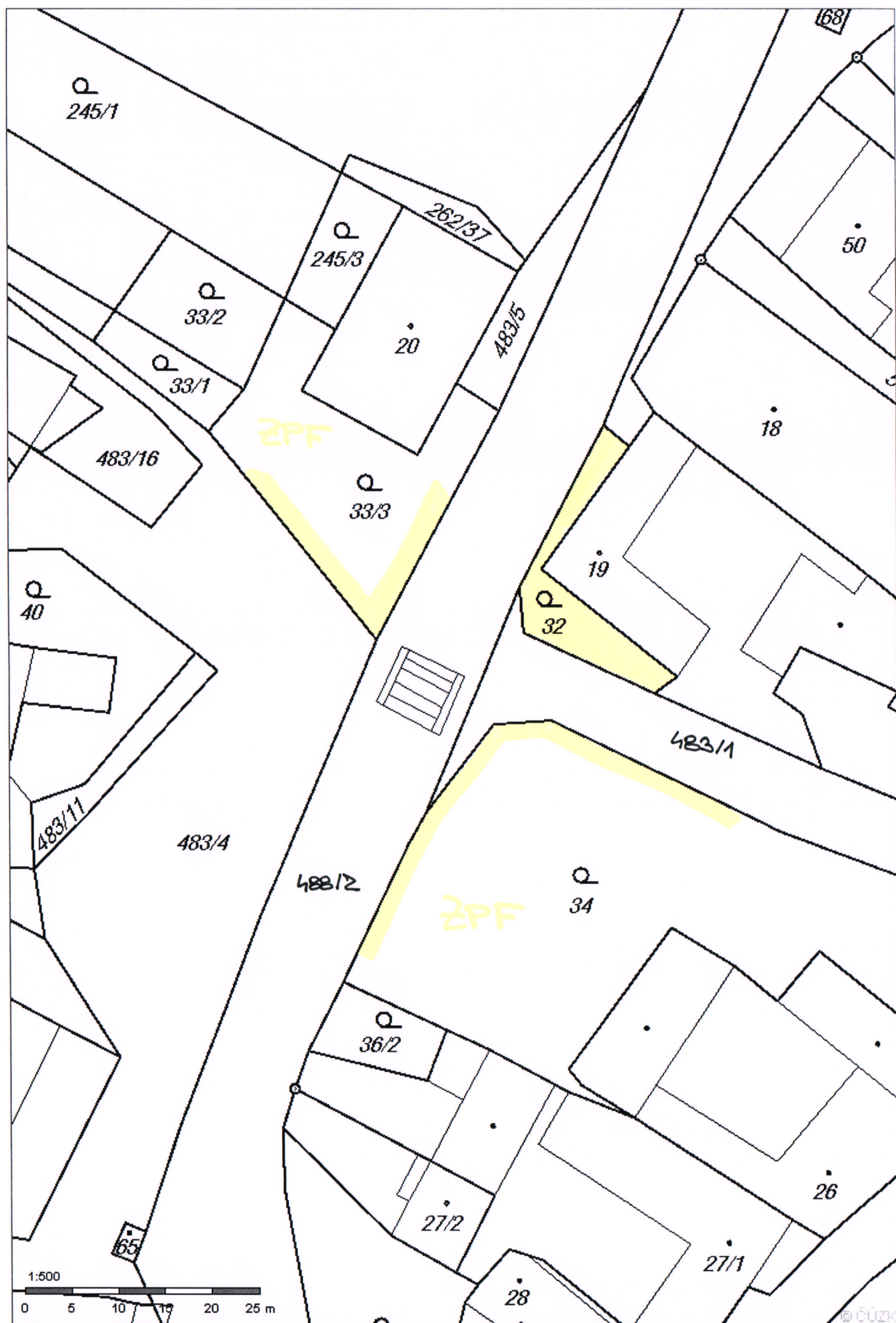


LEGENDA ČAR A ŠRAF:

- HRANICE STAVBY
- POZEMKY STAVEBNÍ A POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU
- DOTČENÉ SOUSEDNÍ POZEMKY

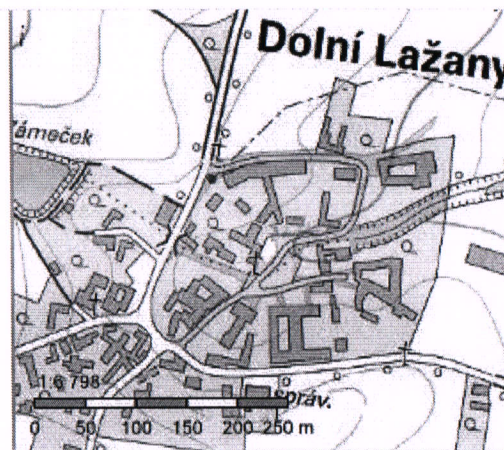


SITUACE DOTČENÝCH SOUSEDNÍCH POZEMKŮ, 1:500



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>483/1</u>
Obec:	<u>Dolní Lažany [587664]</u>
Katastrální území:	<u>Dolní Lažany [629430]</u>
Číslo LV:	<u>10001</u>
Výměra [m ²]:	9446
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

OBEC DOLNÍ LAŽANY, č. p. 1, 67551 Dolní Lažany

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 01.09.2016 15:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>483/4</u>
Obec:	<u>Dolní Lažany [587664]</u>
Katastrální území:	<u>Dolní Lažany [629430]</u>
Číslo LV:	<u>10001</u>
Výměra [m ²]:	1861
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

OBEC DOLNÍ LAŽANY, č. p. 1, 67551 Dolní Lažany

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 01.09.2016 15:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>488/2</u>
Obec:	<u>Dolní Lažany [587664]</u>
Katastrální území:	<u>Dolní Lažany [629430]</u>
Číslo LV:	<u>96</u>
Výměra [m ²]:	10907
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Podíl

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ


Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 01.09.2016 15:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 19	
Obec:	Dolní Lažany [587664]	
Katastrální území:	Dolní Lažany [629430]	
Číslo LV:	24	
Výměra [m²]:	815	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	KMD	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří	

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Dolní Lažany [29432] ; č. p. 19; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 19
Stavební objekt:	č. p. 19
Adresní místa:	č. p. 19

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Linhová Marie, č. p. 19, 67551 Dolní Lažany	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

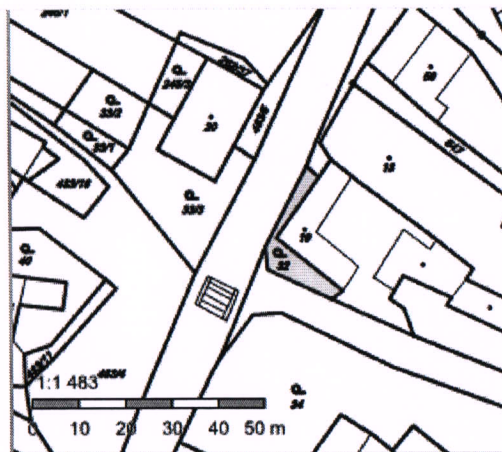
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 07.10.2016 13:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 32
Obec: Dolní Lažany [587664]
Katastrální území: Dolní Lažany [629430]
Číslo LV: 24
Výměra [m²]: 114
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Linhová Marie, č. p. 19, 67551 Dolní Lažany

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<u>51200</u>	66
<u>56401</u>	48

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 01.09.2016 15:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 33/3
Obec: Dolní Lažany [587664]
Katastrální území: Dolní Lažany [629430]
Číslo LV: 24
Výměra [m²]: 446
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Linhová Marie, č. p. 19, 67551 Dolní Lažany

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<u>56401</u>	428
<u>51200</u>	18

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 01.09.2016 15:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 34
Obec: Dolní Lažany [587664]
Katastrální území: Dolní Lažany [629430]
Číslo LV: 53
Výměra [m²]: 1643
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Pokorný Zdeněk, č. p. 20, 67551 Dolní Lažany

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
------	--------

<u>51200</u>	1643
--------------	------

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno užívání

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 01.09.2016 15:00:00.